

# PRZEDMIAR

## Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45111300-1	Roboty rozbiórkowe
45262520-2	Roboty murowe
45261100-5	Wykonywanie konstrukcji dachowych
45261210-9	Wykonywanie pokryć dachowych
45443000-4	Roboty elewacyjne
45262100-2	Roboty przy wznoszeniu rusztowań
45223500-1	Konstrukcje z betonu zbrojonego
45410000-4	Tynkowanie
45442000-7	Nakładanie powierzchni kryjących
NAZWA INWESTYCJI:	NADBUDOWA BUDYNKU OCHOTNICZEJ STRAŻY POŻARNEJ W KORYCINIE ZE ZMIANĄ KONSTRUKCJI DACHU
ADRES INWESTYCJI:	działka o nr. geod. 596 obręb Korycin Gmina Korycin
NAZWA INWESTORA:	GMINA KORYCIN
ADRES INWESTORA:	16-140 KORYCIN ul. KNYSZYŃSKA 2a
WYKONAWCA:	SYSTEM ZLECONY

BRANŻE: BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Barbara Bakun Upr.Bud.Nr BŁ/147/82

Barbara Bakun  
nr Upr. Bud. BŁ. / 147 / 82  
nr czł. Izby : PDL/BO/0317/04

DATA OPRACOWANIA: 10-01-2022

Kosztorys sporządzono w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego (Dz. U. Nr 130 poz. 1389 z dn. 8.06.2004 r)

### ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE DO KOSZTORYSOWANIA

1. Przyjęto poziom cen - wg publikacji SEKOCENBUD w IV kwartale 2021 r
2. Wycenę opracowano na podstawie publikacji zawierających wycenione pozycje kosztorysowe katalogów KNR, KNNR, KNR-W, NNRNKB, - opracowane przez ORGBUD Warszawa
3. Dla pozycji wycenianych szczegółowo wg katalogów przyjęto parametry kosztorysowania wg informacji SEKOCENBUD w IV kwartale 2021 r średnie dla województwa podlaskiego - roboty ogólnobudowlane - inwestycyjne:
4. Ceny jednostkowe materiałów podano łącznie z kosztami zakupu
5. Dla pozycji wycenianych szczegółowo przyjęto w/w poziom cen, natomiast w zakresie materiałów i urządzeń nie ujętych w cennikach przyjęto ceny katalogowe producentów materiałów i urządzeń
6. Zakres rzeczowy robót został określony na podstawie projektu .

WYKONAWCA:

USŁUGI PROJEKTOWO KOSZTORYSOWE

Barbara Bakun

16-120 Krynki, ul. gen. J. Bema 60/54

NIP 545-119-56-52 REG. 360867881

tel. 782 966 664

Data opracowania

10-01-2022

INWESTOR:

Data zatwierdzenia

**opis:**

Przedmiotem opracowania jest nadbudowa dachu na budynku OSP - zmiana konstrukcji dachu.

Nadbudowa na dachu płaskim krytym papą - zostanie wykonana więźba dachowa konstrukcji drewnianej - czterospadowa, pokryta blachą dachówkową.

Istniejący budynek OSP jest konstrukcji tradycyjnej murowanej, parterowy, nie podpiwniczony ze stropodachem z płyt kanałowych, ocieplony i pokryty papą asfaltową.

W trakcie robót zostanie zmieniona konstrukcja dachu i pokrycie.

Wykonanie ściany oddzielenia p. poż. długości 13,00 m

szczegółowy zakres robót w kosztorysie. Kosztorys został opracowany na podstawie projektu.

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>PRZEDMIAR:</b>					
1	45111300-1	<b>ROBOTY ROZBIÓRKOWE</b>			
1	KNR 4-01	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-04				
		22,00 + 11,20	m	33,200	
				RAZEM	33,200
2	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-06				
		3,60 * 4	m	14,400	
				RAZEM	14,400
3	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa - paskami szerokości około 30 cm	m2		
d.1	0519-06				
		21,07 * 0,30 * 2 + [11,19 - 0,30 * 2] * 0,30 * 2	m2	18,996	
				RAZEM	18,996
4	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następna warstwa jw.	m2		
d.1	0519-07				
		18,996	m2	18,996	
				RAZEM	18,996
5	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu - styropianu z rozbiórki na odległość 5 km , papy	m3		
d.1	0108-17 0108-20 analogia				
	Papa	18,996 * 0,03	m3	0,570	
				RAZEM	0,570
2	45262520-2	<b>NADBUDOWA ŚCIAN</b>			
6	KNR-W 2-02	Wieńce monolityczne na ścianach zewn. o szerokości do 30 cm - wyrównanie poziomu	m3		
d.2	20225-04 poz.zast				
	śc. podłużna	[21,07 * 0,25 * 0,50] * 2	m3	5,268	
	śc.szczyt.	[[11,19 - 0,25 * 2] * [0,50 + 0,25] / 2] * 0,25 * 2	m3	2,004	
				RAZEM	7,272
7	KNR-W 2-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie o śr. 6 mm	t		
d.2	0259-01				
		[21,07 * 2] / 0,25 * 1,36 * 0,222 / 1000	t	0,051	
		[11,19 * 2] / 0,25 * 1,12 * 0,222 / 1000	t	0,022	
				RAZEM	0,073
8	KNR-W 2-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 12 mm	t		
d.2	0259-02				
		[21,07 * 2 + 11,19 * 2] * 4 * 0,888 / 1000	t	0,229	
				RAZEM	0,229
9	NNRNKB	(z.VIII) Ściany o grubości 24 cm budynków jednokondygnacyjnych o wysokości ponad 4.5 m z bloczków z betonu komórkowego o długości 59 cm na zaprawie klejowej	m2		
d.2	202 0188a-07 poz.zast				
		11,24 * 2,50 * 0,50	m2	14,050	
				RAZEM	14,050
10	KNR 0-23	Docieplenie ścian z cegły płytami styropianowymi - system STOPTER - przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki - wieńce + nadbudowa ściany	m2		
d.2	2614-02				
	śc. podłużna	21,07 * 0,50 * 2	m2	21,070	
	śc.szczyt.	11,19 * [0,50 + 0,25] / 2	m2	4,196	
	Nadbudowa	11,24 * 2,50 * 0,50	m2	14,050	
	śc.				
				RAZEM	39,316
3	45261100-5	<b>KONSTRUKCJA WIĘŻBY DACHU</b>			
11	KNR 2-02	Murłaty - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej 14*14 cm	m3 drew		
d.3	0406-01				
		[11,59 + 9,48 + 9,48 + 11,19] * 0,14 * 0,14	m3 drew	0,818	
				RAZEM	0,818

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
12 d.3	KNR 2-02 0407-01	Podwaliny o długości ponad 2 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm <sup>2</sup> z tarcicy nasyconej - 16*14 cm	m <sup>3</sup> drew		
		[21,00 * 3] * 0,16 * 0,14	m <sup>3</sup> drew	1,411	
				RAZEM	1,411
13 d.3	KNR 2-02 0407-04	Słupy o długości do 2 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm <sup>2</sup> z tarcicy nasyconej 14*14 cm	m <sup>3</sup> drew		
		[1,50 * 18] * 0,14 * 0,14	m <sup>3</sup> drew	0,529	
				RAZEM	0,529
14 d.3	KNR 2-02 0407-05	Słupy o długości ponad 2 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm <sup>2</sup> z tarcicy nasyconej 14*14 cm	m <sup>3</sup> drew		
		[2,10 * 8] * 0,14 * 0,14	m <sup>3</sup> drew	0,329	
				RAZEM	0,329
15 d.3	KNR 2-02 0406-06	Płatwie, długość ponad 3 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm <sup>2</sup> z tarcicy nasyconej - 14*16 cm	m <sup>3</sup> drew		
		[9,88 * 3 + 21,00 * 2] * 0,14 * 0,16	m <sup>3</sup> drew	1,605	
				RAZEM	1,605
16 d.3	KNR 2-02 0408-04	Krokwie zwykłe, długość do 4.5 m przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm <sup>2</sup> z tarcicy nasyconej - 8 * 16 cm	m <sup>3</sup>		
		[8 * 4,70 + 8 * 3,80 + 8 * 2,90 + 8 * 2,00 + 5 * 1,90 + 5 * 1,00] * 0,08 * 0,16	m <sup>3</sup>	1,558	
				RAZEM	1,558
17 d.3	KNR 2-02 0408-05	Krokwie zwykłe, długość ponad 4.5 m przekrój poprzeczny drewna do 180 cm <sup>2</sup> z tarcicy nasyconej - 8 * 16 cm	m <sup>3</sup>		
		[14 * 6,50 + 15 * 7,10 + 8 * 5,60 + 1 * 5,90] * 0,08 * 0,16	m <sup>3</sup>	3,177	
				RAZEM	3,177
18 d.3	KNR 2-02 0408-07	Krokwie narożne i koszowe, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm <sup>2</sup> z tarcicy nasyconej - 10 * 20 cm	m <sup>3</sup>		
		[4 * 8,80] * 0,10 * 0,20	m <sup>3</sup>	0,704	
				RAZEM	0,704
19 d.3	KNR 2-02 0408-01	Miecze i zastrzały przekrój poprzeczny drewna do 180 cm <sup>2</sup> z tarcicy nasyconej - 10 * 10 cm	m <sup>3</sup>		
		[44 * 0,95] * 0,10 * 0,10	m <sup>3</sup>	0,418	
				RAZEM	0,418
20 d.3	KNR 2-02 0408-02	Kleszcze przekrój poprzeczny drewna do 180 cm <sup>2</sup> z tarcicy nasyconej - 2 * 5cm * 16 cm	m <sup>3</sup>		
		[33 * 6,50 + 6 * 5,30 + 18 * 2,70] * 0,05 * 0,16	m <sup>3</sup>	2,359	
				RAZEM	2,359
21 d.3	KNR K-05 0103-01	Mocowanie membrany dachowej na krokwiach	m <sup>2</sup>		
		285,00	m <sup>2</sup>	285,000	
				RAZEM	285,000
22 d.3	KNR 2-02 0410-04	Ołacenie połaci dachowych łątami 38x50 mm o rozstawie ponad 24 cm z tarcicy nasyconej	m <sup>2</sup>		
		285,00	m <sup>2</sup>	285,000	
				RAZEM	285,000
23 d.3	KNR K-05 0104-06	Montaż kontrłat na dachu bez deskowania, rozstaw krokwi 80 do 100 cm	m <sup>2</sup>		
		285,00	m <sup>2</sup>	285,000	
				RAZEM	285,000
24 d.3	KNR K-05 0102-04	Wykonanie deskowania - montaż deski okapowej	m		
		11,49 + 11,99 + 11,59 + 9,68	m	44,750	

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	44,750
25 d.3	KNR K-05 0102-05	Wykonanie deskowania - montaż deski czołowej	m		
		6,15 * 2	m	12,300	
				RAZEM	12,300
26 d.3	KNR K-05 0102-06	Wykonanie deskowania - szalowanie okapu	m2		
		11,19 * 1,00 + 11,19 * 0,40 + 11,49 * 0,40 + 9,88 * 0,40	m2	24,214	
				RAZEM	24,214
4	45261210-9	<b>POKRYCIE DACHU</b>			
27 d.4	NNRNKB 202 0535-04	(z.VI) Pokrycie dachów o pow. ponad 100 m2 o nachyleniu połaci do 85 % blachą powlekaną dachówkową na łątach	m2		
		285,00	m2	285,000	
				RAZEM	285,000
28 d.4	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m2		
	kalenica	[11,59 + 9,88] * 0,50	m2	10,735	
	Deska czołowa	6,15 * 0,33 * 2	m2	4,059	
	Deska okapowa	44,75 * 0,33	m2	14,768	
	kosz	8,80 * 0,33 * 2	m2	5,808	
				RAZEM	35,370
29 d.4	NNRNKB 202 0547-01	(z.VIII) Rynny dachowe półokrągłe z polichlorku winylu o śr. 150 mm łączone na klej - montaż rynien	m		
		11,99 + 11,49 + 9,88	m	33,360	
				RAZEM	33,360
30 d.4	NNRNKB 202 0547-02	(z.VIII) Rynny dachowe półokrągłe z polichlorku winylu o śr. 150 mm łączone na klej - montaż lejów spustowych 120 mm	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
31 d.4	NNRNKB 202 0547-04	(z.VIII) Rynny dachowe półokrągłe z polichlorku winylu o śr. 150 mm łączone na klej - montaż denek rynnowych	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
32 d.4	NNRNKB 202 0547-03	(z.VIII) Rynny dachowe półokrągłe z polichlorku winylu o śr. 170 mm łączone na klej - montaż narożników	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
33 d.4	NNRNKB 202 0550-04	(z.VIII) Rury spustowe okrągłe z polichlorku winylu o śr. 120 mm	m		
		4 * 3,60	m	14,400	
				RAZEM	14,400
34 d.4	NNRNKB 202 0550-08	(z.VIII) Rury spustowe okrągłe z polichlorku winylu - kolanka o śr. 120 mm	szt.		
		4 * 3	szt.	12,000	
				RAZEM	12,000
35 d.4	KNR-W 2-15 0213-05	Rury wywiewne z PVC o połączeniu wciskowym o śr. 110 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
36 d.4	KNR-W 5-05 1508-01	Zainstalowanie i sprawdzenie działania zespół sygnalizacji alarmowej - demontaż + ponowny montaż "syreny" na dachu	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
37 d.4	KNR K-05 0407-01	Montaż kanałów wentylacyjnych - rura " spiro " zakończona daszkiem systemowym	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
5	45443000-4	<b>ELEWACJA</b>			
38 d.5	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża pod MALOWANIE ELEWACJI - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
		[11,19 * 2 + 21,07 + 11,09] * 3,62	m2	197,435	
				RAZEM	197,435
39 d.5	KNR 0-17 2608-04	Przygotowanie podłoża - gruntowanie preparatem wzmacniającym dwukrotnie	m2		
		197,435	m2	197,435	
				RAZEM	197,435
40 d.5	KNR 4-01 0722-03 analogia	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych na ścianach - 30%	m2		
		[11,19 * 2 + 21,07 + 11,09] * 3,62 * 30%	m2	59,230	
				RAZEM	59,230
41 d.5	KNR 4-01 0728-01 analogia	Uzupełnienie tynków zewnętrznych cementowych 30%	m2		
		59,23	m2	59,230	
				RAZEM	59,230
42 d.5	KNR-W 2-02 1519-02	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową w kolorze szarym	m2		
		[11,19 * 2 + 21,07 + 11,09] * 3,62	m2	197,435	
				RAZEM	197,435
6	45443000-4	<b>DASZKI SYSTEMOWE NAD WEJŚCIEM</b>			
43 d.6	KNNR 7 0506-01	Aluminiowe daszki nad drzwiami długości 150 cm wypełnione poliwęglanem komorowym	m2		
		1,50 * 0,80	m2	1,200	
				RAZEM	1,200
44 d.6	KNNR 7 0506-01	Aluminiowe daszki nad drzwiami długości 300 cm wypełnione poliwęglanem komorowym	m2		
		3,00 * 0,80	m2	2,400	
				RAZEM	2,400
7	45262100-2	<b>RUSZTOWANIA</b>			
45 d.7	NNRNKB 202 1621a-01	(z.VIII) Rusztowania ramowe zewnętrzne systemu "plettac KOMBI" o wysokości do 10 m	m2		
		[11,19 + 1,00 + 11,09 + 1,00 + 11,19 + 11,00 + 11,80] * 3,60	m2	209,772	
				RAZEM	209,772
46 d.7	NNRNKB 202 1621-01	(z.VI) Daszki ochronne wolno stojące o konstrukcji drewnianej (bez podłogi z desek) pokryte matami (plytami) trzciniowymi gr. 3.5 cm nad wejściami do budynków	m2 rzutu		
		[1,50 + 2,00] * 1,00	m2 rzutu	3,500	
				RAZEM	3,500
47 d.7	NNRNKB 202 1622a-01	(z.VIII) Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2		
		209,00	m2	209,000	
				RAZEM	209,000
8	45223500-1 45410000-4 45442000-7	<b>MUR OGNIOWY O ODPORNOŚCI EI60</b>			
48 d.8	KNR 2-01 0126-01 0126-02	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości 30 cm za pomocą spycharek	m2		
		14,00 * 1,00	m2	14,000	
				RAZEM	14,000
49 d.8	KNR 2-01 0217-04	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.25 m3 na odkład w gruncie kat. III	m3		
		14,00 * 1,20 * 0,80	m3	13,440	
				RAZEM	13,440

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
50 d.8	KNR 2-02 1101-01 z.sz. 5.4. 9913	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym gr 10 cm z B-10 Zastosowano pompę do betonu na samochodzie.	m3		
		13,00 * 0,80 * 0,10	m3	1,040	
				RAZEM	1,040
51 d.8	KNR 2-02 0202-01	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości do 0,6 m - z zastosowaniem pompy do betonu , beton B-25	m3		
		13,00 * 0,60 * 0,40	m3	3,120	
				RAZEM	3,120
52 d.8	KNR 9-07 0201-01	Ściany fundamentowe z bloczków betonowych o gr. 24 cm	m2		
		[3,00 * 0,80] * 4	m2	9,6000	
				RAZEM	9,6000
53 d.8	KNR 2-02 0211-04	Rdzenie w ścianach murowanych dwustronnie deskowane o szerokości przewiązek do 0,3 m z B-25	m3		
		[0,25 * 0,25] * 0,80 * 4	m3	0,200	
				RAZEM	0,200
54 d.8	KNR 2-02 0211-04	Wieńce w ścianach murowanych dwustronnie deskowane o szerokości przewiązek do 0,3 m z B-25	m3		
	WO	[0,25 * 0,25] * 13,00	m3	0,813	
				RAZEM	0,813
55 d.8	NNRNKB 202 0188-07	(z.VIII) Ściany o grubości 24 cm budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m z bloczków z betonu komórkowego o długości 59 cm na zaprawie klejowej	m2		
		[3,00 * 1,75] * 4	m2	21,000	
				RAZEM	21,000
56 d.8	KNR 2-02 0211-04	Rdzenie w ścianach murowanych dwustronnie deskowane o szerokości przewiązek do 0,3 m z B-25	m3		
		[0,25 * 0,25] * 1,75 * 4	m3	0,438	
				RAZEM	0,438
57 d.8	KNR 2-02 0211-04	Wieńce w ścianach murowanych dwustronnie deskowane o szerokości przewiązek do 0,3 m z B-25	m3		
	W1	[0,25 * 0,25] * 13,00	m3	0,813	
				RAZEM	0,813
58 d.8	KNR 2-02 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie o śr. 6 mm	t		
	ława	[13,00 / 0,30] * 1,76 * 0,222 / 1000	t	0,017	
	rdzenie	[3,70 / 0,20] * 0,86 * 0,222 / 1000 * 4	t	0,014	
	Wieńce WO	[13,00 / 0,20] * 0,86 * 0,222 / 1000	t	0,012	
	Wieńce W1	[13,00 / 0,20] * 0,86 * 0,222 / 1000	t	0,012	
				RAZEM	0,055
59 d.8	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 12 mm	t		
	ława	[13,00 * 4] * 0,888 / 1000	t	0,046	
	rdzenie	[3,70 * 4] * 0,888 / 1000 * 4	t	0,053	
	Wieńce WO	[13,00 * 4] * 0,888 / 1000	t	0,046	
	Wieńce W1	[13,00 * 4] * 0,888 / 1000	t	0,046	
				RAZEM	0,191
60 d.8	KNR-W 2-02 0904-01	Tynki zewnętrzne cementowe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach płaskich	m2		
		13,00 * 2,25 + 0,25 * 2,25 * 2	m2	30,375	
				RAZEM	30,375
61 d.8	KNR-W 2-02 1519-02	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową	m2		
		13,00 * 2,25 + 0,25 * 2,25 * 2	m2	30,375	
				RAZEM	30,375
62 d.8	KNR-W 2-02 0919-03 poz.zast	Nakrycie ściany daszkiem z cegły klinkierowej	m		
		13,00	m	13,000	
				RAZEM	13,000



## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
63 d.8	KNR 2-01 0230-01	Zасыpywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odległość do 10 m w gruncie kat. I-III	m3		
		13,44	m3	13,440	
		-[1,04 + 3,12 + 9,60 * 0,24 + 0,20]	m3	-6,664	
				RAZEM	6,776
64 d.8	KNR 2-01 0236-03	Zagęszczenie nasypów zagęszczarkami; grunty sypkie kat. I-III	m3		
		13,44 - 6,664	m3	6,776	
				RAZEM	6,776
65 d.8	KNR 4-01 0108-06 0108-08	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km grunt.kat. III	m3		
		13,44 - 6,776	m3	6,664	
				RAZEM	6,664