

**Projektowane postanowienia umowy  
o świadczenie usługi ochrony osób i mienia  
w obiektach Akademii Muzycznej im. Karola Lipińskiego we Wrocławiu**

**Umowa**

zawarta we Wrocławiu, w dniu ..... 2023 r. pomiędzy:

**Akademią Muzyczną im. Karola Lipińskiego we Wrocławiu**, z siedzibą przy pl. Jana Pawła II nr 2,  
NIP: 8971546349, REGON: 0000275748,

reprezentowaną przez:

.....

zwaną w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”,

a

..... z siedzibą: .....

działającym na podstawie ..... NIP: ....., REGON: .....

reprezentowaną przez:

.....

- zwanym/-ą w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”,

- łącznie zwanymi dalej „**Stronami**”

o następującej treści:

W rezultacie rozstrzygnięcia postępowania pod nazwą „**Świadczenie usługi ochrony osób i mienia w obiektach Akademii Muzycznej im. Karola Lipińskiego we Wrocławiu**”, sprawa nr ZP 262- 2/2023, prowadzonego jako zamówienie na usługi społeczne i inne szczególne usługi, w trybie podstawowym zgodnie z art. 275 pkt 1 i nast. ustawy z dnia 11 września 2019 r. *Prawo zamówień publicznych* (Dz. U. z 2023 poz. 1605 ze zm.), zwanej dalej: „ustawą PZP”, została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie usługi ochrony osób i mienia przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego, w obiektach Akademii Muzycznej im. Karola Lipińskiego we Wrocławiu na zasadach i warunkach określonych w umowie zwanej dalej również „przedmiotem zamówienia” lub „przedmiotem umowy”.
2. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji usługi zgodnie z treścią Specyfikacji Warunków Zamówienia wraz z jej załącznikami oraz ofertą Wykonawcy w następujących obiektach Zamawiającego znajdujących się we Wrocławiu przy:
  - 1) pl. Jana Pawła II nr 2 – budynek główny A, B, C – 3, 4 i 1 piętrowy o pow. ok. 5700 m<sup>2</sup> oraz zamknięty dziedziniec wewnętrzny,
  - 2) ul. Zelwerowicza nr 3a-5 – budynek D, 1-piętrowy o pow. ok. 1000 m<sup>2</sup> z przyległym parkingiem,
  - 3) ul. Zelwerowicza 7-11 – budynek E, 2-piętrowy z parkingiem podziemnym, całość o pow. ok. 5980 m<sup>2</sup>, wraz z terenem przyległym,
  - 4) ul. Podwałe 13 – budynek F, 3-piętrowy o pow. ok. 1925 m<sup>2</sup>, wraz z terenem przyległym.

3. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonywanie usługi przez pracowników Wykonawcy, w trybie ciągłym przez 7 dni w tygodniu, całodobowo przez minimum dwóch pracowników ochrony równocześnie na jednej zmianie.
4. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia został określony w opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do umowy.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany harmonogramu pracy służby ochrony w czasie trwania umowy w przypadku:
  - 1) czasowych zmian organizacyjnych skutkujących skróconym lub wydłużonym czasem pracy wszystkich lub wybranych komórek organizacyjnych Zamawiającego, w zaistniałej sytuacji Wykonawca na wniosek Zamawiającego, zmniejszy lub zwiększy ilość godzin pracy pracowników ochrony. Zmiany godzin zostaną wprowadzone po uprzednim uzgodnieniu z Wykonawcą, z co najmniej dwudniowym wyprzedzeniem,
  - 2) wprowadzenia odpowiedniego stanu nadzwyczajnego lub podczas uruchomienia przedsięwzięć i procedur systemu zarządzania kryzysowego, o których mowa w § 7 ust. 6-8.
6. W przypadkach, o których mowa w ust. 5:
  - 1) Wykonawca zrzeka się wobec Zamawiającego dochodzenia wszelkich roszczeń związanych z obniżeniem wynagrodzenia Wykonawcy z powyższego tytułu,
  - 2) Wykonawcy przysługuje jedynie wynagrodzenie za usługi, które zostały wykonane.
7. Zamawiający zobowiązuje się do zrealizowania przedmiotu umowy w minimum 80% zakresu rzeczowego (liczby roboczogodzin dla zamówienia podstawowego).
8. Wykonawca ma obowiązek świadczenia usługi zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. *o ochronie osób i mienia* (Dz.U. z 2021 r. poz. 1995 z późn. zm.).

## § 2

### Ochrona fizyczna

1. Zamawiający wymaga, aby wszystkie osoby zatrudnione przez Wykonawcę lub podwykonawcę, świadczące usługę były w okresie realizacji przedmiotu zamówienia zatrudnione przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę (pracownik ochrony) w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 24 czerwca 1974 r. - *Kodeks pracy* (Dz. U. z 2023 r. poz. 1465).
2. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego nie krótszym niż 5 dni robocze, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć dowody na spełnienie wymogu, o którym mowa w ust. 1, w tym:
  - 1) oświadczenie pracownika o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę (w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy) za wynagrodzeniem w wysokości nie mniejszej niż minimalne wynagrodzenie za pracę, ustalone na podstawie art. 6 - 8 ustawy z dnia 10 października 2002 r. *o minimalnym wynagrodzeniu za pracę* (Dz. U. z 2020 r. poz. 2207) oraz o niepotrącaniu przez Wykonawcę kosztów związanych z realizacją zamówienia,
  - 2) oświadczenie wykonawcy, że czynności związane z realizacją przedmiotu zamówienia (pracownik ochrony) wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę za wynagrodzeniem w wysokości nie mniejszej niż minimalne wynagrodzenie za pracę, ustalone na podstawie art. 6 - 8 ustawy o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, o ponoszeniu wszelkich kosztów związanych z realizacją zamówienia, o których mowa w ust. 4 oraz nie dochodzeniu w tym zakresie żadnych należności od zatrudnionych, wraz ze wskazaniem liczby tych osób, ich imion i nazwisk, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu,

- 3) poświadczone za zgodność z oryginałem kopie umów o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy oświadczenie, o którym mowa w pkt 2. Kopie umów powinny zostać zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UW. L Nr 119), tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników. Imię i nazwisko pracownika nie podlegają anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę, zakres obowiązków i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania,
- 4) dokumenty potwierdzające opłacanie składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia pracowników ochrony na podstawie umowy o pracę (wraz z informacją o liczbie odprowadzonych składek), które może mieć także postać zaświadczenia właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub zanonimizowanych (imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji) dowodów potwierdzających zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń,  
w tym celu Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania od pracowników stosownej zgody na przetwarzanie danych osobowych ww. zakresie.
3. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę wskazanych w żądaniu, o którym mowa w ust. 2, dokumentów będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę.
4. Wykonawca najpóźniej na 7 dni przed rozpoczęciem świadczenia usługi przekaze Zamawiającemu listę osób skierowanych do realizacji umowy, wraz z dokumentami potwierdzającymi, które osoby są wpisane na „listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej”, prowadzoną zgodnie z art. 28 ustawy o ochronie osób i mienia, z wyłączeniem osób nowozatrudnionych w związku z realizacją przedmiotu umowy, których kwalifikacje będą wymagały uzupełnienia przed terminem realizacji zamówienia w ramach poszczególnych zadań, wszelkie niezbędne dane kontaktowe do tych osób, w tym do pracowników sprawujących bezpośredni nadzór nad realizacją umowy oraz dane kontaktowe niezbędne do szybkiego komunikowania się z upoważnionym przedstawicielem Wykonawcy.
5. Zmiana przez Wykonawcę pracowników ochrony wymaga pisemnego powiadomienia Zamawiającego, z wyprzedzeniem co najmniej dwóch dni roboczych. W przypadku konieczności nagłej zmiany pracowników ochrony, Wykonawca powiadomi o tym Zamawiającego telefonicznie oraz dokona odpowiedniej adnotacji w Księżce pełnienia służby.
6. Wykonawca zobowiązuje się do dokonywania zmiany pracownika ochrony na wniosek Zamawiającego, w przypadku zaistnienia uzasadnionych zarzutów Zamawiającego, co do sposobu wykonywania czynności związanych z realizacją przedmiotu zamówienia przez danego pracownika, odnotowanych w Księżce pełnienia służby.
7. Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie skierować do ochrony obiektów innego pracownika ochrony w przypadku nie przybycia na służbę pracownika ochrony lub przybycia pracownika ochrony w stanie uniemożliwiającym mu wykonywanie obowiązków.
8. Zmiana listy pracowników ochrony nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy.
9. Strony uzgadniają, że w ramach realizacji usługi Wykonawca:

- 1) zapewni na każdej zmianie przynajmniej jedną osobę do wykonywania przedmiotu zamówienia, która posiada kwalifikacje pracownika ochrony fizycznej i jest wpisana na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej,
  - 2) ze stałego składu osobowego Wykonawca wyłoni jedną osobę pełniącą funkcję bezpośredniego nadzoru względem pozostałych pracowników ochrony (kierownik zespołu na obiekcie).
10. Pracownicy ochrony zobowiązani są do:
- 1) pełnienia służby w wyznaczonym czasie i miejscu,
  - 2) wykonywania czynności określonych w opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym załącznik nr 1 do umowy wraz z załącznikami, z należytą starannością,
  - 3) działania zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
11. Pracownik ochrony fizycznej ma prawo:
- 1) ustalać uprawnienia osób do przebywania w chronionym obiekcie,
  - 2) wzywać osoby do opuszczenia obiektu w przypadku stwierdzenia, że osoby te nie posiadają uprawnień do przebywania na terenie chronionego obiektu lub zakłócają porządek,
  - 3) zatrzymywać osoby stwarzające w sposób oczywisty bezpośrednie zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzkiego, a także chronionego mienia, w celu oddania tych osób do dyspozycji Policji,
  - 4) kontrolować pod względem bezpieczeństwa wszystkie dostępne miejsca w chronionym obiekcie.
12. Dokumentację przebiegu służby pracowników ochrony stanowić będzie prowadzona przez Wykonawcę Książka pełnienia służby, służąca do ewidencjonowania wszelkich istotnych zdarzeń w trakcie pełnienia służby, która będzie znajdowała się w chronionym obiekcie (budynek A) i udostępniana będzie Zamawiającemu na każde żądanie.
13. Wykonawca zobowiązuje się do odnotowania wszystkich istotnych zdarzeń, zaistniałych w trakcie pełnienia służby w chronionym obiekcie w Książce pełnienia służby.
14. Wykonawca skieruje do pracy osoby o wysokiej kulturze osobistej i zdolnych do prawidłowego wykonywania swoich obowiązków.
15. Pracownicy Wykonawcy w trakcie pełnienia swoich obowiązków winni charakteryzować się nienagannym i schludnym wyglądem zewnętrznym. Wykonawca zapewni jednolity ubiór dla wszystkich pracowników ochrony: garnitur w kolorze granatowym, czarnym, grafitowym lub szarym z logo firmy (tj. spodnie/spódnica, marynarka), koszule w kolorze białym lub niebieskim, krawat oraz identyfikator ze zdjęciem. Dopuszcza się pełnienie służby bez marynarki w okresie letnich upałów.
16. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia przynajmniej 4 sprawnych, współpracujących ze sobą radiotelefonów, w tym 2 szt. dla pracowników ochrony i po jednym dla każdej recepcji.
17. Wykonawca zamontuje na swój koszt, w miejscach ustalonych z Zamawiającym, minimum 12 szt. „czytników obchodów” oraz wyposaży swoich pracowników w sprzęt umożliwiający korzystanie z tych urządzeń, a Zamawiającemu udostępni drogą elektroniczną raporty potwierdzające wykonanie każdego obchodu (przynajmniej raz dziennie).
18. Wykonawca będzie informowany o wszelkich zmianach organizacyjnych w chronionych obiektach mogących w jakikolwiek sposób wpłynąć na sprawne funkcjonowanie lokalnego systemu alarmowego w tym szczególnie o przeprowadzonych pracach remontowych i modernizacjach systemu.

### § 3

#### Grupa interwencyjna

1. W przypadku powstania zagrożenia i konieczności wsparcia pracowników ochrony lub Zamawiającego Wykonawca zapewnia wsparcie grupy interwencyjnej.
2. Wykonawca wyposaży pracowników wykonujących przedmiot umowy w „przyciski antynapadowe” informujące odpowiednie służby Wykonawcy o powstałym zagrożeniu i konieczności wsparcia przez grupę interwencyjną.
3. Grupę interwencyjną stanowić będzie zespół, co najmniej dwóch umundurowanych kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, wyposażonych w niezbędne środki łączności, środki przymusu bezpośredniego oraz inne środki, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
4. Maksymalny czas dojazdu grupy interwencyjnej na miejsce, w które została wezwana, liczony od chwili otrzymania zgłoszenia do czasu podjęcia działania, wyniesie nie dłużej niż 15 minut w dzień (od godz. 6:00 do 22:00) oraz nie dłużej niż ..... **minut** w nocy (tj. od godz. 22:00 do 6:00). O stwierdzonych na miejscu zdarzeniach, Wykonawca powiadomi Zamawiającego w czasie nie dłuższym niż jedna godzina zegarowa (licząc od chwili otrzymania zgłoszenia, a w razie uzasadnionej potrzeby także właściwą jednostkę Policji, Straż Pożarną lub inne specjalistyczne służby).
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli czasu dojazdu grupy interwencyjnej do chronionych obiektów.
6. Zgłoszenie, o którym mowa w ust. 4 Zamawiający będzie dokonywał pod adres poczty elektronicznej Wykonawcy: ..... lub telefonicznie pod numerem .....
7. Wykonawca ma prawo do zmiany danych, o których mowa w ust. 6 w każdym czasie pod warunkiem uprzedniego zawiadomienia drugiej Strony na adres poczty elektronicznej Zamawiającego: kancelaria.ogolna@amkl.edu.pl lub pisemnie na adres Zamawiającego wskazany w komparycji umowy. Zmiana adresu poczty elektronicznej, o której mowa w zdaniu poprzedzającym wymaga powiadomienia Wykonawcy telefonicznie lub na adres Wykonawcy, o którym mowa w ust. 6.

### § 4

#### Termin realizacji umowy

1. Niniejsza umowa zostaje zawarta na czas oznaczony **12 miesięcy** od dnia zawarcia umowy licząc od godz. 8:00 ..... do godz. 8:00 dnia .....
2. Podstawą do rozpoczęcia świadczenia usługi stanowiącej przedmiot umowy będzie przekazanie Wykonawcy obiektów na podstawie protokołu przejęcia obiektów objętych ochroną, podpisanego przez upoważnionych przedstawicieli Stron. Data i godzina rozpoczęcia i zakończenia świadczenia usługi winna być odnotowana przez Wykonawcę w książce pełnienia służby.
3. Zamawiający zobowiązuje się do zapoznania Wykonawcy z obiektami podlegającymi ochronie, następnego dnia po zawarciu umowy lub w terminie uzgodnionym przez Strony. W razie braku uzgodnienia termin ustali Zamawiający.

### § 5

#### Wynagrodzenie

1. Zgodnie z ofertą Wykonawcy, całkowite wynagrodzenie za świadczenie usługi przez okres 12 miesięcy, realizowanej w łącznym wymiarze 17 668 roboczogodzin, ma charakter ryczałtowy

i wynosić będzie..... zł netto (słownie: ..... 00/100 zł) plus należny podatek VAT ..... zł (słownie: ..... 00/100 zł), co daje kwotę ..... zł brutto (słownie: ..... 00/100 zł), w tym:

- 1) 17 568 roboczogodzin w ramach zamówienia podstawowego tj. .... zł netto (słownie: ..... 00/100 zł) plus należny podatek VAT ..... zł (słownie: ..... 00/100 zł), co daje kwotę ..... zł brutto (słownie: ..... 00/100 zł),
  - 2) 100 roboczogodzin w ramach opcji tj..... zł netto (słownie: ..... 00/100zł) plus należny podatek VAT ..... zł (słownie: ..... 00/100 zł), co daje kwotę ..... zł brutto (słownie: ..... 00/100 zł),
2. Strony ustalają, iż przyjmują do rozliczeń stawkę roboczogodzinową w kwocie ..... PLN netto.
  3. Przez roboczogodzinę Zamawiający rozumie jedną godzinę pracy jednego pracownika ochrony.
  4. Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za każdy miesiąc kalendarzowy, będący okresem rozliczeniowym, obliczone jako iloczyn liczby faktycznie przepracowanych roboczogodzin w danym miesiącu oraz stawki o której mowa w ust. 2. Do podanej stawki będzie dodawany podatek od towarów i usług w wysokości zgodnej z przepisami powszechnie obowiązującymi w dniu wystawienia faktury.
  5. Liczba godzin ustalana będzie na podstawie miesięcznego zestawienia roboczogodzin w rozliczeniu na każdy dzień danego miesiąca. W przypadku świadczenia w danym miesiącu usług w ramach opcji zestawienie powinno wskazywać liczbę roboczogodzin zrealizowanych w ramach opcji.
  6. Zestawienie, o którym mowa w ust. 5, Wykonawca dostarczy do akceptacji Zamawiającemu najpóźniej w terminie 3 dni roboczych od dnia zakończenia danego okresu rozliczeniowego.
  7. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 pkt 1, płatne będzie w częściach, na podstawie faktur wystawianych na koniec każdego miesiąca, po zakończeniu każdego miesiąca wykonywania przedmiotu umowy.
  8. W przypadku skorzystania z opcji Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości równej iloczynowi liczby faktycznie przepracowanych i potwierdzonych przez Zamawiającego godzin pracy pracowników ochrony i stawki wskazanej w ust. 2, za każdą godzinę pracy.
  9. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty i wydatki Wykonawcy, jak również wykonanie wszystkich czynności związanych z realizacją przedmiotu umowy, a w szczególności: koszty użytkowania własnego sprzętu i materiałów niezbędnych do należytego wykonywania przedmiotu umowy, ubezpieczenia i inne opłaty niewymienione, a które mogą wystąpić przy realizacji przedmiotu umowy, zysk, narzuty, ewentualne upusty, podatki w tym podatek VAT oraz pozostałe składniki kosztotwórcze.
  10. W przypadku niewykonywania lub nienależytego wykonywania umowy wynagrodzenie Wykonawcy ulega obniżeniu o iloczyn stawki roboczogodzinowej określonej w umowie i ilości roboczogodzin godzin nienależytego wykonywania lub niewykonywania umowy potwierdzonego w stosownym protokole.
  11. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy płatne będzie przelewem bankowym na rachunek bankowy Wykonawcy nr ..... na podstawie prawidłowo wystawionego oryginału faktury w terminie do 14 dni od dnia doręczenia faktury do siedziby Zamawiającego.

12. Za dzień zapłaty wynagrodzenia Strony uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
13. Strony akceptują wystawianie i dostarczanie w formie elektronicznej, w formacie z rozszerzeniem PDF: nieustrukturyzowanych faktur, faktur korygujących oraz duplikatów faktur, zgodnie z art. 106n ustawy z dnia 11 marca 2004 r. *o podatku od towarów i usług* (Dz.U. z 2023 r. poz. 1570 z późn. zm.). Faktury elektroniczne będą Zamawiającemu wysyłane z adresu Wykonawcy ..... pod adres e-mail Zamawiającego: .....
14. Za datę dostarczenia do Zamawiającego przez Wykonawcę dokumentów w formie elektronicznej uznaje się moment ich wejścia na serwer Zamawiającego do godz. 15:00 w dni robocze, zaś w pozostałych przypadkach – pierwszy dzień roboczy po dniu, w którym dostarczono dokumenty po godz. 15:00 lub pierwszy dzień roboczy przypadający po sobocie lub dniu ustawowo wolnym od pracy.
15. Zamawiający zobowiązuje się do poinformowania Wykonawcy o każdorazowej zmianie ww. adresu mailowego. Osobą upoważnioną do kontaktów w sprawie e-faktur ze strony Zamawiającego jest ....., tel. ....
16. W zakresie wszelkich wierzytelności wynikających z niniejszej umowy Wykonawca lub inny wierzyciel nie mogą bez pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności, dokonać przeniesienia tych wierzytelności na osoby trzecie, dokonywać na nich umów przekazu, ustanawiać na nich zastawów rejestrowych, ani w żaden sposób obciążać tych wierzytelności prawami lub prawami warunkowymi osób trzecich. Wszelkie zmiany, modyfikacje i odwołania czynności, o których mowa w zdaniu poprzednim, wymagają pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.
17. Wynagrodzenie Wykonawcy w okresie trwania umowy może ulec zmianie w przypadku:
  - 1) zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT),
  - 2) zmiany wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (nie dotyczy 2023 r.),
  - 3) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
  - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. z 2023 r. poz. 46),
  - 5) zmian poziomu ceny materiałów lub kosztów, w przypadkach i na zasadach określonych w ust. 26  
– jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
18. Zmiana wysokości wynagrodzenia, o której mowa w ust. 17, obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie zmian, o których mowa w ust. 17 pkt 1, w pozostałym zakresie tj. ust. 17 pkt 2-5 od dnia złożenia przez Stronę umowy, wniosku, o którym mowa w ust. 20.
19. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 17 pkt 1 wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie zmieni się, a określona w aneksie wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
20. W przypadkach, o których mowa w ust. 17 pkt. 2- 5 zmiana wynagrodzenia następuje na pisemny wniosek Strony umowy, który powinien zawierać propozycję zmiany umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia wraz z jej uzasadnieniem oraz dokumenty niezbędne do oceny przez Stronę umowy, czy zmiany, o których mowa w ust. 17, mają lub będą miały wpływ na koszty wykonania umowy

przez Wykonawcę oraz w jakim stopniu zmiany tych kosztów uzasadniają zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy określonego w niniejszej umowie, a w szczególności:

- 1) przyjęte przez Wykonawcę zasady kalkulacji wysokości kosztów wykonania umowy oraz założenia co do wysokości dotychczasowych oraz przyszłych kosztów wykonania umowy, wraz z dokumentami potwierdzającymi prawidłowość przyjętych założeń – takimi jak umowy o pracę lub dokumenty potwierdzające zgłoszenie pracowników do ubezpieczeń,
  - 2) wykazanie wpływu zmian, o których mowa w ust. 17, na wysokość kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę,
  - 3) szczegółową kalkulację proponowanej zmienionej wysokości wynagrodzenia Wykonawcy w tym zmianę stawki za roboczogodzinę oraz wykazanie adekwatności propozycji do zmiany wysokości kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę.
21. Zamawiający jest uprawniony do weryfikacji zasadności zmiany wynagrodzenia proponowanego przez Wykonawcę oraz poprawności obliczeń zmiany wynagrodzenia dokonanych przez Wykonawcę, w tym do żądania od Wykonawcy dokumentów potwierdzających prawidłowość dokonanych przez niego obliczeń.
22. Zamawiający może zwrócić się do Wykonawcy o uzupełnienie wniosku, o którym mowa w ust. 20, poprzez przekazanie dodatkowych wyjaśnień, informacji lub dokumentów (oryginałów do wglądu lub kopii potwierdzonych za zgodność z oryginałami).
23. Wniosek o zmianę wynagrodzenia powinien być rozpatrzony w terminie 14 dni od dnia jego złożenia, a w przypadku konieczności jego uzupełnienia od dnia dostarczenia wyjaśnień lub dokumentów.
24. Klauzula waloryzacyjna dotycząca wzrostu minimalnego wynagrodzenia za pracę, o której mowa w ust 17 pkt 2, ma zastosowanie tylko w przypadku, gdy danemu pracownikowi przysługuje wynagrodzenie w kwocie płacy minimalnej. Jeżeli wynagrodzenie należne pracownikowi jest wyższe od płacy minimalnej przed lub po zmianie przepisów, wówczas zmiana przepisów w tym zakresie nie będzie miała rzeczywistego wpływu na wynagrodzenie pracowników, a tym samym na realizację przedmiotu umowy.
25. W przypadku uwzględnienia wniosku, Strony podejmą działania w celu uzgodnienia treści aneksu do umowy oraz jego podpisania.
26. Stosownie do art. 439 ust. 2 ustawy Pzp, Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 17 pkt 5 na następujących zasadach:
- 1) waloryzacja będzie odbywać się w oparciu o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych – miesięczny/OGÓLEM, dostępny w Dziedzinowej Bazie Wiedzy Głównego Urzędu Statystycznego pod linkiem: [http://swaid.stat.gov.pl/Ceny\\_dashboards/Raporty\\_predefiniowane/RAP\\_DBD\\_CEN\\_2.aspx](http://swaid.stat.gov.pl/Ceny_dashboards/Raporty_predefiniowane/RAP_DBD_CEN_2.aspx), dla miesiąca poprzedzającego złożenie wniosku, w układzie analogiczny okres poprzedniego roku = 100. W przypadku, gdyby w/w wskaźnik przestał być dostępny, strony uzgodnią inny, najbardziej zbliżony wskaźnik publikowany przez GUS,
  - 2) poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów, o których mowa w art. 439 ust. 1 ustawy Pzp uprawniający Strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia jest dopuszczalny, jeżeli wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, o którym mowa w pkt 1 ulegnie zmianie o co najmniej 10% w stosunku do analogicznego okresu poprzedniego roku,
  - 3) zmiany mogą zostać wprowadzone na wniosek Strony nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, a w przypadku każdej kolejnej zmiany po upływie 6 miesięcy od ostatniej



zmiany, przy czym zmiana jest niedopuszczalna zmiana wynagrodzenia Wykonawcy, o której mowa w zakresie kosztów objętych zmianami wskazanymi w ust 17 pkt 1-4.

27. W efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia wskazanych w ust. 17 pkt 5, Zamawiający dopuszcza zmiany wynagrodzenia maksymalnie o 10 % wartości zamówienia pierwotnego (z opcją) wskazanego w ofercie wykonawcy.
28. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 17, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy.
29. W przypadku zwłoki Zamawiającego w realizacji płatności za prawidłowo wystawione faktury, Wykonawca jest uprawniony do naliczenia odsetek ustawowych.

## **§ 6**

### **Koncesja**

1. Usługa realizowana będzie zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 roku o ochronie osób i mienia oraz koncesję ministra właściwego do spraw wewnętrznych nr ..... z dnia .....
2. Wykonawca zobowiązuje się do natychmiastowego powiadomienia Zamawiającego o zmianie, cofnięciu, ograniczeniu zakresu lub wcześniejszym wygaśnięciu koncesji ministra właściwego do spraw wewnętrznych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia.

## **§ 7**

### **Obowiązki Wykonawcy i Zamawiającego**

1. Wykonawca w toku realizacji umowy gwarantuje wykonanie jej z pełną starannością i zgodnie z przepisami prawa.
2. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić we własnym zakresie niezbędną ilość osób do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy.
3. Pracownicy ochrony podlegają bezpośrednio Wykonawcy i tylko od niego mogą otrzymać polecenia z zastrzeżeniem ust. 4.
4. Wskazane w § 9 ust.1 przez Zamawiającego osoby mogą wydać osobom pełniącym służbę dyspozycje z pominięciem Wykonawcy pod warunkiem, że mieszczą się one w przedmiocie umowy, nie kolidują z przepisami prawa oraz nie wpływają ujemnie na stan bezpieczeństwa chronionego obiektu i osób. Polecenia wydane ustnie wymagają wpisu do Książki pełnienia służby.
5. Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do:
  - 1) wykonywania przedmiotu umowy z należytą starannością, przy uwzględnieniu zawodowego charakteru świadczenia usługi ochrony,
  - 2) podejmowania czynności zmierzających do zapobieżenia szkodzi, a w razie jej zaistnienia, do działań ograniczających jej rozmiary oraz do natychmiastowego powiadomienia Zamawiającego, Policji, Straży Pożarnej bądź innych uprawnionych do interwencji organów,
  - 3) przeszkolenia pracowników ochrony w zakresie przepisów bhp i ppoż. oraz przepisów o ochronie danych osobowych, przed podjęciem przez nich wykonywania obowiązków służbowych,
  - 4) przestrzegania przepisów bhp, przeciwpożarowych oraz innych stosownych przepisów a także obowiązujących w obiektach zarządzeń i instrukcji wewnętrznych,

- 5) wyposażenia przebywających na terenie obiektu Zamawiającego pracowników Wykonawcy w niezbędne środki ochrony,
  - 6) dbałość o należyty wizerunek i powagę chronionego obiektu,
  - 7) zmiany osób wykonujących bezpośrednio usługę – w przypadku zastrzeżeń Zamawiającego.
6. W przypadku wystąpienia zagrożenia Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia usługi związanej z ochroną obiektu niezależnie od stanu gotowości obronnej państwa, także w przypadku ogłoszenia stanu kryzysu lub wojny.
  7. W przypadku wystąpienia zagrożenia lub sytuacji kryzysowej, a w szczególności wprowadzenia stopni alarmowych lub wyższych stanów gotowości obronnych państwa m.in. w celu przeciwdziałania i minimalizacji skutków ataków terrorystycznych lub sabotażowych, Wykonawca może zostać zobowiązany na żądanie Zamawiającego do wzmocnienia ochrony obiektu.
  8. Wzmocnienie ochrony obiektu odbywać się będzie w całym okresie obowiązywania stanu zagrożenia poprzez utworzenie dodatkowego posterunku zewnętrznego obsadzonego dodatkowym pracownikiem ochrony. Kolejny pracownik powinien zostać delegowany do wykonywania zadań na rzecz Zamawiającego w czasie nie dłuższym niż 12 godziny od zgłoszenia.
  9. Wykonawca opracuje w uzgodnieniu z Zamawiającym i przedłoży Zamawiającemu w terminie do 30 dni od dnia podpisania umowy szczegółowe, obowiązujące pracowników ochrony Instrukcje pełnienia służby w Akademii Muzycznej im. Karola Lipińskiego we Wrocławiu dla każdego posterunku oddzielnie.
10. Zamawiający zobowiązuje się do:
    - 1) zapewnienia pracownikom ochrony właściwych warunków bhp i ppoż. oraz w miarę posiadanych możliwości pomieszczeń socjalnych i urządzeń sanitarno-higienicznych,
    - 2) aktualizacji danych osób wskazanych do powiadomienia w przypadku zagrożenia w chronionym obiekcie,
    - 3) zabezpieczenia technicznego pomieszczeń,
    - 4) zapewnienia niezbędnego oświetlenia ochraniających obiektów,
    - 5) zapewnienia swobodnego dostępu do pomieszczeń Obiektów w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonania czynności powierzonych w ramach Umowy,
    - 6) utrzymywania w sprawności technicznej sieci energetycznej i telefonicznej. W przypadku awarii lub niesprawności ww. sieci Wykonawca będzie niezwłocznie informował o tym fakcie Zamawiającego i dokonywał odpowiedniego zapisu w Księżce pełnienia służby.
  11. W razie zaistnienia szczególnych okoliczności, niosących zagrożenia w realizacji przedmiotu umowy pracownicy ochrony powiadomią o ich wystąpieniu natychmiast, wszelkimi dostępnymi środkami Zamawiającego oraz właściwie do okoliczności inne służby, tj.: policję, pogotowie ratunkowe, straż pożarną, pogotowie sieci gazowej, sieci elektrycznej, sieci wodociągowej itp.
  12. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji dotyczących Zamawiającego, w tym mających wpływ na system ochrony obiektów zarówno w trakcie trwania, jak również po rozwiązaniu umowy.
  13. Usługi objęte przedmiotem umowy, wymagające przetwarzania danych osobowych, świadczone będą przez Wykonawcę zgodnie z obowiązującymi przepisami krajowymi regulującymi kwestie ochrony danych osobowych oraz rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE seria L Nr 119) dalej Rozporządzenie.

14. Dla celów wykonania umowy przez Wykonawcę Zamawiający powierzy przetwarzanie danych osobowych, w stosunku do których jest administratorem, w celu wykonania zobowiązań wynikających z niniejszej umowy, w zakresie świadczenie usługi ochrony osób i mienia w obiektach Zamawiającego.
15. Wykonawca zobowiązuje się w szczególności:
  - 1) przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych, do ich zabezpieczenia poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych, o których mowa w art. 32 Rozporządzenia,
  - 2) dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych,
  - 3) do nadania upoważnień do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom, które będą przetwarzały powierzone dane w celu realizacji niniejszej umowy,
  - 4) zapewnić zachowanie w tajemnicy (o której mowa w art. 28 ust 3 pkt b Rozporządzenia), przetwarzanych danych przez osoby, które upoważnia do przetwarzania danych osobowych w celu realizacji niniejszej umowy, zarówno w trakcie zatrudnienia ich w Podmiocie przetwarzającym, jak i po jego ustaniu.
16. Szczegółowe zasady realizacji umowy w obszarze związanym z przetwarzaniem danych osobowych, określa umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych, której treść stanowi Załącznik nr 4 do umowy.

## § 8

### Odpowiedzialność

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność:
  - 1) za szkody wyrządzone na skutek niewykonania, niewłaściwego lub niezgodnego z umową lub obowiązującymi przepisami wykonania tych obowiązków objętych niniejszą umową przez pracowników ochrony,
  - 2) za szkody wyrządzone przez pracowników ochrony.
2. Odpowiedzialność za szkody w mieniu wyrządzone przez pracowników ochrony, Wykonawca ponosi w pełnej wysokości bez względu na jej wielkość.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność materialną za wszelkie szkody powstałe w wyniku działania lub zaniechania działania pracowników Wykonawcy, jak również za straty powstałe na skutek włamań i kradzieży w wyniku zaniedbania obowiązków przez Wykonawcę lub jego pracowników.
4. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody poniesione przez pracowników Wykonawcy, powstałe w związku z wykonywaniem niniejszej umowy.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe w chronionym obiekcie w przypadku:
  - 1) gdy po otrzymaniu sygnału alarmowego (z obiektów podłączonych do stacji monitorowania) nie podjął interwencji w ustalonym czasie,
  - 2) gdy system alarmowy nie został włączony w prawidłowy sposób (a należało to do obowiązków Wykonawcy), w wyniku czego Wykonawca nie podjął interwencji.
6. Wykonawca za szkody nie ponosi odpowiedzialności w przypadku, gdy szkoda nastąpiła w wyniku siły wyższej (np. klęski żywiołowe) lub w następstwie niesprawnego systemu alarmowego.

## § 9

### Nadzór nad realizacją umowy

1. Do kontaktów, nadzoru i kontroli prawidłowości realizacji niniejszej umowy Zamawiający wskazuje osoby:
  - 1) .....
  - 2) .....
2. Do kontaktów, nadzoru i kontroli prawidłowości realizacji niniejszej umowy Wykonawca wskazuje osoby:
  - 1) .....
  - 2) .....
3. Strony mają prawo do zmiany ww. osób w każdym czasie pod warunkiem uprzedniego zawiadomienia drugiej Strony o zmianie osoby wraz z podaniem aktualnych danych osoby upoważnionej do kontaktu oraz jej danych kontaktowych.

## **§ 10**

### **Kary umowne**

1. Zamawiający może nałożyć na Wykonawcę kary umowne za każdorazowe uchybienie w realizacji przedmiotu umowy tj. niewykonanie lub nienależyte wykonanie czynności wynikających z obowiązków Wykonawcy, w następujących przypadkach i wysokościach:
  - 1) brak sporządzenia w terminie instrukcji, o których mowa w § 7 ust. 9 umowy w wysokości – 50,00 zł za każdy dzień zwłoki, nie więcej jednak niż 1 000,00 zł,
  - 2) brak zgodnego z umową ubioru pracownika, o którym mowa w § 2 ust. 15 umowy w wysokości 50,00 zł za każdy stwierdzony przypadek, nie więcej jednak niż 500,00 zł w danym miesiącu kalendarzowym,
  - 3) niezapewnienie sprawnych radiotelefonów, o których mowa w § 2 ust. 15 umowy w wysokości 50,00 zł za każdy rozpoczęty dzień, nie więcej jednak niż 500,00 zł w danym miesiącu kalendarzowym,
  - 4) nieposiadanie radiotelefonu przez pracownika ochrony w wysokości 50,00 zł za każdy stwierdzony przypadek, nie więcej jednak niż 500,00 zł w danym miesiącu kalendarzowym,
  - 5) brak zgodnej z odpowiednią instrukcją reakcji na załączony alarm pożarowy, antywłamaniowy lub napadowy – 100,00 zł za każdy stwierdzony przypadek,
  - 6) pełnienie służby przez pracownika, którego stan uniemożliwia pełnienie obowiązków lub opuszczenie posterunku przez pracownika ochrony bez zapewnienia zmiennika – 500,00 zł za każdy stwierdzony przypadek, nie więcej jednak niż 3 000,00 zł w danym miesiącu kalendarzowym,
  - 7) niewykonanie lub nienależyte wykonania obowiązków określonych w Instrukcji pełnienia służby, nieuprawnione korzystanie z pokoi gościnnych lub innych pomieszczeń, brak wykonania obchodu z częstotliwością i w czasie, o którym mowa w opisie przedmiotu zamówienia, brak nadzoru nad ruchem instrumentów i wyposażenia wynoszonych i powracających do uczelni, dopuszczenie do pobrania przez osoby nieupoważnione kluczy do pomieszczeń, brak zgłoszenia usterki systemu monitorowania - w wysokości 50,00 zł za każdy stwierdzony przypadek, nie więcej jednak niż 500,00 zł w danym miesiącu kalendarzowym,
  - 8) naruszenie obowiązku przyjazdu grupy interwencyjnej w czasie wymaganym przez Zamawiającego wysokości 50,00 zł za każdy stwierdzony przypadek, nie więcej jednak niż 500,00 zł w danym miesiącu kalendarzowym,

- 9) w przypadku ujawnienia w trakcie realizacji przedmiotu umowy niespełnienia wymogu zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności z zakresu ochrony fizycznej osób i mienia w wysokości 500,00 zł za każdą osobę niezatrudnioną na umowę o pracę lub za każdy przypadek nieutrzymania ciągłości zatrudnienia na umowę o pracę,
  - 10) naruszenie terminów wykonania któregokolwiek z obowiązków określonych w § 2 ust. 2 umowy w wysokości 100,00 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
  - 11) naruszenie terminu, o którym mowa w § 11 ust. 3 umowy w wysokości 100,00 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
  - 12) naruszenie terminu, o którym mowa w § 11 ust. 4 umowy w wysokości 100,00 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
  - 13) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust.1 umowy,
  - 14) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1;
  - 15) z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w art. 439 ust. 5 Pzp – w wysokości 500 zł za każdy stwierdzony przypadek.
2. Przez nienależyte wykonanie umowy rozumie się wszelkie zaniedbania powstałe przy realizacji umowy ze strony Wykonawcy oraz realizację umowy niezgodnie z ofertą Wykonawcy, a w szczególności zaniedbanie lub zaniechanie podjęcia działań mających na celu ochronę mienia Zamawiającego przed kradzieżą lub zniszczeniem, nie podjęcie stosownych działań mających na celu zmniejszenie do minimum powstałych szkód bądź też niewłaściwe zabezpieczenie miejsc zdarzenia oraz nie powiadomienie stosownych służb o wystąpieniu zagrożenia lub szkody, spożywanie alkoholu przez pracowników ochrony bądź pełnienie przez nich służby w stanie uniemożliwiającym prawidłowe wykonywanie obowiązków ochrony, wyznaczenie do realizacji ochrony mniejszej ilości pracowników niż to wynika z zapisów niniejszej umowy.
3. Zapłata kary umownej nie pozbawia możliwości odstąpienia Zamawiającego od umowy, na zasadach określonych w § 12 umowy.
4. Zamawiający jest upoważniony do potrącania kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.
5. Zapłata kar umownych nie pozbawia Zamawiającego możliwości dochodzenia odszkodowania przewyższającego kary umowne na zasadach ogólnych.
6. Limit kar umownych, jakich Zamawiający może żądać od Wykonawcy z wszystkich tytułów przewidzianych w niniejszej umowie, wynosi 50 % wynagrodzenia brutto Wykonawcy określonego w § 5 ust. 1 umowy.

## § 11

### Ubezpieczenie

1. Wykonawca zobowiązany jest do ubezpieczenia się od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej przez Wykonawcę działalności gospodarczej w zakresie ochrony osób i mienia na kwotę minimum 800 000,00 zł (słownie: osiemset tysięcy zł).
2. Wykonawca zobowiązany jest obowiązywania umowy utrzymać ciągłość zawartej umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej, w tym do terminowego opłacania wszystkich należnych składek.

3. Wykonawca jest zobowiązany zawiadomić pisemnie Zamawiającego o każdym przypadku utraty ciągłości zawartej umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w terminie nie dłuższym niż 7 dni kalendarzowych od dnia utraty ciągłości.
4. Na każde pisemne wezwanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest w terminie nie dłuższym niż 3 dni robocze przedłożyć dowody potwierdzające zawarcie i obowiązywanie umowy ubezpieczenia, w tym w szczególności dowody opłacania składek.

## **§ 12**

### **Odstąpienie od umowy i ograniczenie zakresu umowy**

1. Odstąpienie od wykonania umowy wymaga formy pisemnej.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w całości lub części w następujących przypadkach:
  - 1) Wykonawca nie podjął realizacji przedmiotu umowy w ciągu 1 dnia od daty określonej w § 4 ust. 1 umowy,
  - 2) Wykonawca pomimo uprzednich pisemnych zastrzeżeń Zamawiającego w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne,
  - 3) Wykonawca zaniechał realizacji przedmiotu bez uzasadnionej przyczyny przez okres dłuższy niż 1 dzień kalendarzowy,
  - 4) w razie utraty przez Wykonawcę koncesji, niezbędnej do wykonywania usługi będącej przedmiotem niniejszej umowy,
  - 5) w razie zmniejszenia wielkości sumy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej przez Wykonawcę działalności gospodarczej w zakresie ochrony osób i mienia poniżej kwoty, o której mowa w § 11 ust. 1 umowy,
  - 6) w razie pięciokrotnego nałożenia na Wykonawcę przez Zamawiającego kar umownych, o których mowa w § 10 umowy,
  - 7) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi państwa lub bezpieczeństwu publicznemu,
  - 8) w razie powzięcia przez Zamawiającego informacji o zatrudnianiu przez Wykonawcę osób do realizacji przedmiotu zamówienia na podstawie innej niż umowa o pracę,
  - 9) zostanie wydany nakaz zajęcia całości lub części majątku Wykonawcy,
  - 10) Wykonawca powierzy wykonanie swoich zobowiązań umownych innemu podmiotowi bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego,
  - 11) Wykonawca przetwarza dane osobowe w sposób niezgodny z niniejszą Umową oraz powszechnie obowiązującymi przepisami prawa,
  - 12) Wykonawca powierzył przetwarzanie danych osobowych innemu podmiotowi bez zgody Zamawiającego.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni licząc od dnia, w którym dowiedział się o przyczynie odstąpienia określonej w ust. 2.
4. Oprócz przypadków wskazanych w ust. 2 powyżej, Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadkach wskazanych w art. 456 ustawy Pzp.
5. W przypadku odstąpienia od niniejszej umowy lub jej rozwiązania, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

## § 13

### Zachowanie tajemnicy

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji i danych uzyskanych od Zamawiającego w związku z wykonywaniem zobowiązań wynikających z umowy, zarówno w okresie jej obowiązywania jak i po tym okresie.
2. Strony zobowiązują się do przestrzegania przy wykonywaniu umowy wszelkich postanowień zawartych w obowiązujących przepisach prawnych związanych z ochroną danych osobowych, a także ochroną informacji niejawnych oraz ochroną tajemnicy służbowej.
3. Za informacje niejawne (dalej „Informacje Poufne”) Strony uznają wszelkie informacje, dane lub dokumenty, niezależnie od formy oraz sposobu ich wyrażania, otrzymane lub pozyskane przez Wykonawcę, w związku z wykonywaniem zamówień. Informacjami poufnymi są także informacje uzyskane w wyniku analizy lub przetworzenia dostarczonych informacji, danych lub dokumentów, niezależnie od sposobu ich ujawnienia.
4. Wykonawca zobowiązuje się:
  - 1) podjąć odpowiednie środki (w stopniu nie mniejszym niż taki, który Wykonawca sam stosuje do zabezpieczenia swoich informacji poufnych) w celu zachowania Informacji Poufnych w tajemnicy, w szczególności podjąć w stosunku do nich odpowiednie środki ostrożności oraz środki zabezpieczające przeciwko nieupoważnionemu ujawnieniu, kopiowaniu lub wykorzystaniu,
  - 2) nie wykorzystywać Informacji Poufnych w innych celach niż dla realizacji umowy,
  - 3) przechowywać nośniki zawierające Informacje Poufne w sposób uniemożliwiający dostęp osób trzecich,
  - 4) informować każdą osobę otrzymującą Informacje Poufne o ich poufnym charakterze oraz każdorazowo zobowiązywać ją do zachowania tych Informacji w tajemnicy.
5. Wykonawca zobowiązuje się nie udostępniać ani nie ujawniać w całości lub w części Informacji Poufnych osobom trzecim bez uprzedniej zgody Zamawiającego, wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności (przy czym zgoda w formie elektronicznej jest uznawana za złożoną formie pisemnej), z wyjątkiem przypadków, gdy ujawnienie Informacji Poufnych jest wymagane przez bezwzględnie obowiązujące przepisy prawa. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest poinformować Zamawiającego o konieczności takiego ujawnienia Informacji Poufnych, co najmniej na 5 dni roboczych przed takim ujawnieniem.
6. Udostępnienie Informacji Poufnych własnemu personelowi powinno być przez Wykonawcę kontrolowane i ograniczone do przypadków koniecznych związanych z wykonywaniem zamówień, przy spełnieniu wymogów formalnych opisanych w ust. 4 pkt 4.
7. Wszelkie materiały, w tym dokumenty zawierające dane dotyczące Zamawiającego, w których posiadanie Wykonawca wejdzie w związku z wykonywaniem działań, są i pozostaną własnością Zamawiającego. Wykonawca zwróci je Zamawiającemu nie później niż wraz wygaśnięciem lub rozwiązaniem umowy, chyba że Zamawiający zażąda ich zwrotu w terminie wcześniejszym.
8. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania postanowień umowy, w tym w szczególności w przypadku ujawnienia Informacji poufnych lub dopuszczenia do ich ujawnienia, Zamawiający będzie uprawniony do żądania od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości 5.000,00 złotych (słownie: pięć tysięcy), za każdy stwierdzony przypadek ujawnienia Informacji Poufnych. Kary umowne płatne będą przez Wykonawcę w terminie 7 dni licząc od dnia otrzymania stosownej noty, na rachunek bankowy wskazany w jej treści.

9. Wykonawca zobowiązuje się zapoznać i przestrzegać przepisy regulujące zasady postępowania z dokumentami lub danymi Zamawiającego w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu umowy, które obowiązują u Zamawiającego, przy czym Zamawiający zobligowany jest do przekazania Wykonawcy wszystkich niezbędnych dokumentów zawierających przepisy regulujące zasady postępowania z dokumentami lub danymi Zamawiającego w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu umowy, które obowiązują u Zamawiającego.
10. Obowiązek określony w ust. 1 niniejszego paragrafu nie dotyczy informacji powszechnie znanych oraz udostępniania informacji na podstawie bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa, a w szczególności na żądanie sądu, prokuratury, organów podatkowych lub organów kontrolujących. Nie będą uważane za poufne informacje, które:
  - 1) wcześniej stały się informacją publiczną w okolicznościach nie będących wynikiem czynu bezprawnego lub naruszającego Umowę przez którąkolwiek ze Stron,
  - 2) były zatwierdzone do rozpowszechniania na podstawie uprzedniej pisemnej zgody Strony ujawniającej,
  - 3) zostały przekazane stronie otrzymującej przez osobę trzecią nie będącą Stroną Umowy zgodnie z prawem i bez ograniczeń.

#### **§ 14**

##### **Zabezpieczenie wykonania umowy**

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **5 %** wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy, tj. ....zł (*słownie:* .....) w formie .....
2. Zamawiający zwróci Wykonawcy wniesione przez niego zabezpieczenie należytego wykonania umowy w terminie 30 dni od dnia wykonania przedmiotu zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.

#### **§15<sup>1</sup>**

*(w przypadku, gdy zamówienie będzie realizowane przy udziale podwykonawców)*

1. Zakres zamówienia, który Wykonawca będzie wykonywał za pomocą podwykonawców:
  - a) .....
  - b) .....
2. Zlecenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części zamówienia.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechanie działań, uchybienia i zaniedbania dostawców oraz podwykonawców i ich pracowników (działania zawinione i niezawinione), w takim stopniu jakby to były działania, względnie uchybienia jego własne.
4. Rozliczenie z podwykonawcami prowadzi Wykonawca.
5. Zmiana, rezygnacja bądź wprowadzenie podwykonawcy w trakcie realizacji umowy, która dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w ofercie w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie przesłanek zawartych w ustawie Pzp, wymaga zawarcia aneksu do umowy i Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie

---

<sup>1</sup> Paragraf 15 będzie miał zastosowanie w przypadku, gdy Wykonawca będzie realizował zamówienie przy udziale podwykonawców.



spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagane w SWZ w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

6. Wykonawca zobowiązuje się do umieszczenia w umowie z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą następujących postanowień:
  - 1) termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 14 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy usługi,
  - 2) przedmiotem umowy o podwykonawstwo jest wyłącznie wykonanie usług, które ściśle odpowiadają części zamówienia określonego umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą,
  - 3) wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo zostaje określone na co najmniej takim poziomie jakości, jaki wynika z umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą,
  - 4) podwykonawca musi legitymować się posiadaniem wiedzy i doświadczenia oraz musi dysponować personelem i sprzętem gwarantującymi prawidłowe wykonanie podzlecanej części umowy,
  - 5) podwykonawca jest zobowiązany do przedstawiania Zamawiającemu na jego żądanie dokumentów, oświadczeń i wyjaśnień dotyczących realizacji umowy o podwykonawstwo,
  - 6) obowiązku zatrudnienia pracowników na umowę o pracę oraz mechanizmów weryfikacji przez Wykonawcę wypełnienia obowiązku przez podwykonawcę co najmniej w sposób wskazany w § 2 ust. 2 umowy.
7. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień:
  - 1) uzależniających uzyskanie przez podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy,
  - 2) uzależniających zwrot kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę podwykonawcy od zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawcy przez Zamawiającego.
8. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany lub odsunięcia podwykonawcy od wykonywania świadczeń w zakresie realizacji przedmiotu umowy, jeżeli sprzęt techniczny, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje podwykonawca, nie spełniają warunków lub wymagań dotyczących podwykonawstwa określonych umową, nie dają rękojmi należytego wykonania powierzonych podwykonawcy usług lub dotrzymania terminów realizacji tych usług.

## **§ 16**

### **Opcja**

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość skorzystania z prawa opcji określonego w art. 441 ustawy Pzp. Realizacja prawa opcji polegać będzie na zwiększeniu ilości roboczogodzin zamówienia podstawowego zgodnie z formularzem ofertowym (prawo opcji).
2. Chęć skorzystania z prawa opcji nie będzie wymagać zawarcia aneksu do umowy, odbywać się będzie w oparciu o skierowane do Wykonawcy w formie zamówienia składanego za pośrednictwem poczty elektronicznej pod adres Wykonawcy .....
3. W razie nieudzielenia zamówienia opcjonalnego Wykonawcy nie przysługują jakiegokolwiek roszczenia z tego tytułu. Zamówienie opcjonalne realizowane będzie na zasadach przewidzianych dla zamówienia podstawowego.

4. Zamawiający przewiduje w ramach opcji zwiększenie zamówienia podstawowego maksymalnie o 100 roboczogodzin.
5. Okoliczności skorzystania z opcji:
  - 1) Zamawiający może skorzystać z opcji w jednym lub kilku zamówieniach, których łączna ilość nie może przekroczyć maksymalnej wartości opcji,
  - 2) termin realizacji opcji nie może być dłuższy niż termin obowiązywania umowy,
  - 3) warunkiem uruchomienia opcji, jest posiadanie przez Zamawiającego środków finansowych na realizację części zamówienia objętej opcją oraz poprawne, terminowe wykonywanie zamówienia podstawowego przez Wykonawcę,
  - 4) Zamawiający zaznacza, że prawo opcji jest uprawnieniem a nie obowiązkiem Zamawiającego,
  - 5) Zamawiający oświadcza, że niedopuszczalne jest przekroczenie maksymalnego zakresu opcji, oraz że może być ono uruchomione wyłącznie w okresie obowiązywania umowy,
  - 6) zamówienie wykonane w ramach opcji rozliczone będzie na podstawie stawek za roboczogodzinę określonych w § 2 ust. 2 umowy.

## **§ 17**

### **Siła wyższa**

1. Na czas działania Siły Wyższej obowiązki Strony, która nie jest w stanie wykonać danego obowiązku ze względu na działanie Siły Wyższej, ulegają zawieszeniu.
2. Strona umowy, która opóźnia się ze swoim świadczeniem wynikającym z umowy ze względu na działanie Siły Wyższej nie jest narażona na konsekwencje finansowe (w tym odsetki, kary albo inne konsekwencje finansowe) lub odstąpienie od umowy przez drugą Stronę z powodu niedopełnienia obowiązków umownych.
3. Dla potrzeb umowy, "Siła Wyższa" oznacza zdarzenie, którego wystąpienie jest niezależne od Stron i któremu nie mogą one zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, a w szczególności: wojny, stany nadzwyczajne, klęski żywiołowe, epidemie, ograniczenia związane z kwarantanną, embargo, rewolucje, zamieszki i strajki, które uniemożliwiają wykonywanie przedmiotu umowy.
4. Każda ze Stron jest obowiązana do niezwłocznego zawiadomienia drugiej ze Stron o zajściu przypadku Siły Wyższej. O ile druga ze Stron nie wskaże inaczej na piśmie, Strona, która dokonała zawiadomienia będzie kontynuowała wykonywanie swoich obowiązków wynikających z umowy, w takim zakresie, w jakim jest to praktycznie uzasadnione, jak również musi podjąć wszystkie alternatywne działania zmierzające do wykonania umowy, których podjęcia nie wstrzymuje zdarzenie Siły Wyższej.
5. W przypadku ustania Siły Wyższej, Strony niezwłocznie przystąpią do realizacji swych obowiązków wynikających z umowy.

## **§ 18**

### **Zmiany umowy**

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zawartej umowy w następujących przypadkach:
  - 1) wystąpienia siły wyższej, przy czym siła wyższa oznacza wszelkie nadzwyczajne, nieprzewidywalne sytuacje lub zdarzenia zewnętrzne o charakterze wyjątkowym pozostające poza kontrolą stron, uniemożliwiające którejkolwiek z nich wypełnienie jakichkolwiek

spośród jej zobowiązań przewidzianych niniejszą umową, nie wynikające z błędu lub zaniedbania stron oraz pozostające nie do pokonania pomimo dołożenia wszelkiej należytej staranności.

- 2) zmiany wynagrodzenia w przypadkach i na zasadach określonych w § 5 umowy,
  - 3) zmian podwykonawców lub osób, przy pomocy, których Wykonawca realizuje przedmiot umowy,
  - 4) zmiany terminu realizacji umowy w przypadku okoliczności, których nie można przewidzieć na etapie wszczęcia postępowania,
  - 5) zmiany treści umowy w przypadku, gdy zaistnieje istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy w dotychczasowym brzmieniu nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
  - 6) gdy niedokonanie zmian w Umowie będzie działaniem ewidentnie sprzecznym z zasadą celowego i oszczędnego gospodarowania środkami publicznymi.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy w granicach unormowania zawartego w art. 439 i art. 455 ustawy Pzp.
  3. Przewidziane powyżej okoliczności określone w art. 455 ustawy Pzp, stanowią uprawnienie Zamawiającego, nie zaś jego obowiązek wprowadzenia takich zmian.
  4. Ustala się, iż nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu art. 455 ustawy Pzp zmiana danych teleadresowych drugiej Strony.

## **§ 19**

### **Postanowienia końcowe**

1. Umowa obejmuje całość uprawnień i zobowiązań Stron. Żadna ze Stron w razie jakiegokolwiek sporu dotyczącego realizacji umowy albo też interpretacji jej zapisów nie będzie uprawniona do powoływania się na jakiegokolwiek wcześniejsze ustalenia i oświadczenia, podjęte lub wyrażone w formie ustnej albo pisemnej, z wyjątkiem tych, które wyraźnie zawarte są w umowie.
2. Nieważność jednego lub więcej postanowień umowy nie pociąga za sobą nieważności innych jej postanowień, chyba, że nieważnością są dotknięte istotne postanowienia tej umowy, z treści Umowy wynika, że bez postanowień dotkniętych nieważnością nie zostałaby ona zawarta bądź też obowiązujące przepisy prawa przewidują inny skutek takiej nieważności.
3. Z zastrzeżeniem postanowień ust. 2, Strony zobowiązują się do prowadzenia w dobrej wierze negocjacji zmierzających do zastąpienia nieważnych postanowień umowy (jeżeli taka sytuacja będzie miała miejsce) przez postanowienia, które będą w pełni ważne i skuteczne, jak również będą w maksymalnym stopniu zbliżone – w odniesieniu do wywieranych przez nie skutków ekonomicznych oraz intencji Stron zawierających Umowę w obecnej treści – do postanowień dotkniętych nieważnością.
4. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego powierzyć realizacji umowy innemu Wykonawcy.
5. Wykonawca zobowiązuje się powiadomić Zamawiającego o każdej zmianie danych i stanu faktycznego mających wpływ na realizację umowy.
6. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i Kodeksu cywilnego.
7. Zmiany i uzupełnienia postanowień niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

8. Strony będą dążyły do polubownego rozstrzygnięcia wszelkich sporów powstałych w związku z realizacją umowy, jednak w przypadku, gdy nie osiągną porozumienia, zaistniały spór będzie poddany rozstrzygnięciu przez sąd powszechny, właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
9. Korespondencja wysłana listem poleconym na adres siedziby drugiej Strony podany w umowie będzie uznana za doręczoną, chyba że druga Strona została uprzednio powiadomiona na piśmie o zmianie adresu wraz z podaniem aktualnego adresu do doręczeń.
10. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
11. Wykaz załączników do umowy:
  - Załącznik nr 1 — Opis przedmiotu zamówienia
  - Załącznik nr 2 — Oferta Wykonawcy
  - Załącznik nr 3 — Wzór protokołu przejęcia.
  - Załącznik nr 4 — Umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych.

.....  
**Zamawiający**

.....  
**Wykonawca**

załącznik nr 3 do umowy nr ..... z dnia .....

### **"Protokół przejęcia obiektów objętych ochroną"**

Wykonawca przedmiotu zamówienia obejmuje fizyczną ochronę osób i mienia następujących obiektów Akademii Muzycznej im. Karola Lipińskiego we Wrocławiu:

- a) budynek (główny) A, B, C przy pl. Jana Pawła II nr 2 we Wrocławiu,
- b) budynek D przy ul. Zelwerowicza 3a-5 we Wrocławiu,
- c) budynek E przy ul. Zelwerowicza 7-11 we Wrocławiu,
- d) budynek F przy ul. Podwale 13 we Wrocławiu,
- e) tereny zewnętrzne przyległe do ww. budynków;

Wykonanie usługi odbywa się: 7 dni w tygodniu, całodobowo przy udziale minimum dwóch pracowników na zmianie.

#### **Ochronie podlegają:**

- 1) Obiekty Akademii Muzycznej im. Karola Lipińskiego we Wrocławiu wraz z wyposażeniem.
- 2) Parkingi, place i tereny zielone wraz z ogrodzeniem.
- 3) Osoby uprawnione do przebywania na terenie obiektów Akademii Muzycznej im. Karola Lipińskiego we Wrocławiu.

**Odpowiedzialność Wykonawcy za ochronę przekazanych przez Zamawiającego obiektów rozpoczyna się z dniem ....., godz. ....**

Protokół sporządzono dnia ..... w 3 egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

**Zamawiający**

.....

**Wykonawca**

.....

## Zasady powierzenia przetwarzania danych osobowych

Strony umowy z dnia ..... roku, zwanej w dalszej części Umową Główną, której przedmiotem jest świadczenie usługi ochrony osób i mienia, w tym obsługi urzędzeń ochrony technicznej, w obiektach Akademii Muzycznej im. Karola Lipińskiego we Wrocławiu zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz. U. z 2020 r. poz. 838 z późn. zm.) i zgodnych m. in. z ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych tj.:

Akademia Muzyczna im. Karola Lipińskiego we Wrocławiu z siedzibą przy pl. Jana Pawła II nr 2,  
50-043 Wrocław, NIP: 897 15 46 349

zwaną w dalszej części załącznika „**Administratorem Danych Osobowych (ADO)**”,

oraz

.....

z siedzibą:.....

działającym na podstawie .....

NIP;

zwaną/-ym w dalszej części załącznika „**Procesorem**”

określają następujące zasady powierzenia przetwarzania danych osobowych w związku z wykonywaniem Umowy głównej:

### § 1

#### Definicje

Ilekcroć w niniejszej Umowie jest mowa o:

1. Danych osobowych - należy przez to rozumieć dane osobowe zwykłe i dane osobowe wrażliwe;
2. Danych osobowych zwykłych - należy przez to rozumieć wszelkie informacje dotyczące zidentyfikowanej lub możliwej do zidentyfikowania osoby fizycznej, jeżeli jej tożsamość można określić bezpośrednio lub pośrednio, w szczególności przez powołanie się na numer identyfikacyjny albo jeden lub kilka specyficznych czynników określających jej cechy fizyczne, fizjologiczne, umysłowe, ekonomiczne, kulturowe lub społeczne;
3. Danych osobowych wrażliwych - należy przez to rozumieć dane o pochodzeniu rasowym lub etnicznym, poglądach politycznych, przekonaniach religijnych lub filozoficznych, przynależności wyznaniowej, partyjnej lub związkowej, jak również dane o stanie zdrowia, kodzie genetycznym, nałogach lub życiu seksualnym oraz dane dotyczące skazań, orzeczeń o ukaraniu i mandatów karnych, a także innych orzeczeń wydanych w postępowaniu sądowym lub administracyjnym;
4. Zbiorze danych osobowych - należy przez to rozumieć każdy posiadający strukturę zestaw danych o charakterze osobowym, dostępnych według określonych kryteriów, niezależnie od tego, czy zestaw ten jest rozproszony, czy podzielony funkcjonalnie;
5. Przetwarzaniu danych osobowych - należy przez to rozumieć jakiegokolwiek operacje wykonywane na danych osobowych, takie jak zbieranie (gromadzenie), utrwalanie (wprowadzanie, zapisywanie i kopiowanie), przechowywanie (archiwizowanie), opracowywanie, zmienianie, udostępnianie i usuwanie, a zwłaszcza te, które wykonuje się w systemach informatycznych;
6. Ustawie - należy przez to rozumieć Ustawę z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. 2019 poz. 1781);

7. Rozporządzeniu - należy przez to rozumieć Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - RODO) (Dz. Urz. UE. L Nr 119, str. 1 z późn.zm.).
8. Prezesie UODO - należy przez to rozumieć Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych - organ do spraw ochrony danych osobowych.
9. Procesorze (podmiocie przetwarzającym) - podmiot przetwarzający" oznacza osobę fizyczną lub prawną, organ publiczny, jednostkę lub inny podmiot, który przetwarza dane osobowe w imieniu administratora.

## § 2

**Powierzenie przetwarzania danych osobowych** ADO powierza Procesorowi, w trybie art. 28 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia Dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych zwane RODO, dane osobowe do przetwarzania na zasadach, w celu określonych w niniejszej umowie.

## § 3

### **Zakres i cel powierzenia przetwarzania danych osobowych**

1. ADO powierza Procesorowi przetwarzanie następujących danych osobowych: imię, nazwisko znajdujące się w dokumentach pozwalających ustalić tożsamość osoby, numer rejestracyjny pojazdu.
2. Powierzone przez ADO dane osobowe będą przetwarzane przez Procesora w imieniu i na rzecz ADO, wyłącznie w celu realizacji umowy głównej, tj. umowy nr..... z dnia.....2023 r. o świadczenie usługi ochrony osób i mienia w obiektach Akademii Muzycznej im. Karola Lipińskiego we Wrocławiu

## § 4

### **Obowiązki i oświadczenia Procesora**

1. Procesor oświadcza, że jego sytuacja prawna, wiedza i doświadczenie, a także możliwości organizacyjne, w tym zasoby personalne i sprzętowe, umożliwiają prawidłową i zgodną z prawem realizację postanowień Umowy głównej w zakresie określonym w niniejszym załączniku.
2. Procesor oświadcza, że zobowiązuje się przetwarzać powierzone mu przez ADO dane osobowe wyłącznie w zakresie i w celu, o których mowa w § 3 niniejszego Załącznika.
3. Procesor oświadcza, że przetwarzanie powierzonych mu przez ADO danych osobowych będzie się odbywać na terenie Rzeczypospolitej Polskiej i że wdrożył przed rozpoczęciem przetwarzania powierzonych danych osobowych w swojej firmie rozwiązania i środki bezpieczeństwa adekwatne do stopnia ryzyka naruszenia ochrony danych osobowych, pozostające w zgodności z art. 32 Rozporządzenia.
4. Procesor zobowiązuje się do nadania upoważnień do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom, które będą przetwarzały powierzone dane w celu realizacji niniejszej umowy

5. Procesor zobowiązuje się do zachowania w poufności jakichkolwiek informacji związanych z uzyskaniem dostępu do powierzonych danych oraz do zabezpieczenia powierzonych danych przed jakimkolwiek nieuprawnionym dostępem.
6. Wobec określonego w § 3 zakresu powierzenia przetwarzania danych osobowych, Procesor nie jest upoważniony do udzielania informacji o powierzonych mu do przetwarzania przez ADO danych osobowych jakimkolwiek osobom czy podmiotom. Ewentualnie kierowane do Procesora wnioski o udostępnienie danych osobowych, dla których ADO jest administratorem, Procesor powinien rozpatrywać odmownie, jednocześnie informując zainteresowanych o konieczności ponownego wnioskowania o udostępnienie danych osobowych bezpośrednio do ADO.
7. Procesor zobowiązany jest do świadczenia pomocy ADO w niezbędnym zakresie by ten mógł wywiązać się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą oraz obowiązków określonych w art. 32- 36 Rozporządzenia.
8. Procesor przetwarzać będzie powierzone mu przez ADO dane osobowe z zachowaniem zasad poufności, integralności, rozliczalności, celowości, dostępności, autentyczności, niezaprzeczalności i niezawodności.
9. Procesor zobowiązany jest do obowiązku sprawozdawczego wobec ADO, z podejmowanych przez siebie czynności sprawdzających (kontrolnych) oraz działań zapobiegawczych i naprawczych, w związku z przetwarzaniem powierzonych mu przez ADO danych osobowych. Spełnienie obowiązku, o którym mowa w zdaniu pierwszym, polega na bezzwłocznym dostarczaniu do ADO kserokopii dokumentacji z przeprowadzonych sprawdzeń (kontroli) oraz działań zapobiegawczych i naprawczych.
10. Procesor zobowiązany jest do poddawania się kontroli ADO i Prezesa UODO, na każde żądanie ADO i Prezesa UODO, w wyznaczonym przez ADO, czy Prezesa UODO czasie, przedmiocie i zakresie, w celu sprawdzenia prawidłowości przetwarzania danych osobowych z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.
11. Procesor zobowiązany jest do składania pisemnych wyjaśnień i podejmowania, z inicjatywy własnej lub na żądanie ADO, czy Prezesa UODO, skutecznych, określonych działań zapobiegawczym lub naprawczych, w przypadku zaistnienia jakichkolwiek nieprawidłowości w procesie przetwarzania powierzonych mu przez ADO danych osobowych.
12. Procesor zobowiązany jest do niezwłocznego informowania ADO o wszelkich planowanych, prowadzonych czy zakończonych czynnościach sprawdzających (kontrolach, inspekcjach, audytach), postępowaniach administracyjnych i sądowych, a także wydanych w związku z nimi decyzjach, postanowieniach, orzeczeniach, opiniach, protokołach, raportach itp., jeśli dotyczą one choćby w części danych osobowych powierzonych Procesorowi do przetwarzania.
13. Procesor zobowiązany jest do niezwłocznego informowania ADO o każdym incydencie naruszenia ochrony powierzonych mu do przetwarzania przez ADO danych osobowych.
14. Po rozwiązaniu lub wygaśnięciu niniejszej Umowy, Procesor zobowiązuje się niezwłocznie zwrócić ADO powierzone mu uprzednio dane osobowe i trwale usunąć te dane ze wszystkich posiadanych nośników danych. Wykonanie tych czynności Procesor ma obowiązek udokumentować w stosownych protokołach zdawczo-odbiorczych i ~~kasacji~~, które podlegają przekazaniu do ADO i wymagają ich zatwierdzenia przez ADO.
15. Procesor oświadcza, iż wdrożył w swojej firmie Rozporządzenie.
16. Procesor zobowiązuje się do zawiadomienia w ciągu 48 godzin drogą mailową na adres: **iod@amuz.wroc.pl** o wszelkich naruszeniach dotyczących ochrony danych osobowych.



Zawiadomienie powinno zawierać wszystkie informacje dotyczące naruszenia oraz informację o środkach podjętych działaniach podjętych przez Procesora. W przypadku opóźnienia Procesor załącza obligatoryjnie wyjaśnienie przyczyn opóźnienia.

## § 5

### **Obowiązki i oświadczenia ADO**

1. ADO oświadcza, że, w rozumieniu Ustawy, jest administratorem danych osobowych zwykłych i wrażliwych, które powierzył do przetwarzania Procesorowi.
2. ADO powierza Procesorowi do przetwarzania wyłącznie dane osobowe legalne, autentyczne, adekwatne i poprawne merytorycznie.
3. ADO zobowiązuje się do niezwłocznego informowania Procesora o wszelkich zdarzeniach i okolicznościach mogących mieć wpływ na prawidłową realizację Umowy, w szczególności związanych z zakresem i celem przetwarzania powierzonych danych osobowych.
4. ADO zobowiązuje się do każdorazowego informowania Procesora, poprzez przesłanie stosownej do niego wiadomości na adres e-mail: ..... o zamiarze przeprowadzenia u niego kontroli, o której mowa w § 5 ust. 9, na co najmniej 7 dni przed planowanym terminem rozpoczęcia kontroli.

## § 6

### **Odpowiedzialność**

1. W zakresie przestrzegania przepisów określonych w Ustawie, Rozporządzeniu i w innych przepisach obowiązującego prawa, odnoszących się do przetwarzania powierzonych danych osobowych, Procesor ponosi odpowiedzialność jak ADO.
2. W przypadku naruszenia przepisów prawa, o których mowa w ust. 1, w związku z realizacją Umowy, z przyczyn leżących po stronie Procesora, w następstwie którego ADO zostanie zobowiązany do wypłaty odszkodowania lub ukarany grzywną, prawomocnym wyrokiem lub decyzją właściwego organu, Procesor zobowiązuje się do zapłaty na rzecz ADO równowartości nałożonego na ADO odszkodowania, grzywny i kosztów, oraz do niezwłocznego usunięcia przyczyn, w wyniku zaistnienia których doszło do naruszenia prawa.

## § 7

### **Dalsze powierzenie danych do przetwarzania**

1. Procesor może powierzyć dane osobowe objęte niniejszą umową do dalszego przetwarzania innemu podmiotowi („Podwykonawcy”) jedynie w celu wykonania umowy głównej, po uzyskaniu pisemnej zgody ADO.
2. Podwykonawca winien spełniać te same gwarancje i obowiązki jakie zostały nałożone na Procesora danych w niniejszej umowie.
3. Procesor ponosi pełną odpowiedzialność wobec ADO za niewywiązanie się ze spoczywających na Podwykonawcy obowiązków ochrony danych osobowych.