

Kurów, dnia 19.10.2023r.

Nr ref. sprawy: ZP/ZUK/15/2023

**Wykonawcy ubiegający się
o udzielenie zamówienia
Strona internetowa
prowadzonego postępowania**

Dot. postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 132 ustawy Pzp na „**Dostawę fabrycznie nowego samochodu ciężarowego z zabudową- śmieciarka jednokomorowa w formie leasingu operacyjnego (pojazd 3- osiowy)- z opcją wykupu**”

Zakład Usług Komunalnych w Kurowie Sp. z o.o. zwana dalej „Zamawiającym” informuje, iż zgodnie z art. 135 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023r., poz. 1605 ze zm.), przekazuje Wykonawcom treść zapytań wraz z udzielonymi odpowiedziami:

Zał. nr 12 do SWZ – Projektowane postanowienia umowy- dalej „PPU”.**Pytanie 1:**

Zamawiający przewidział wzór umowy. Wzór stworzony przez Zamawiającego nie reguluje jednak wszystkich kwestii związanych z prawidłowym przebiegiem umowy leasingowej, nie zapewnia prawidłowej obsługi podczas jej trwania. Proszę zatem o dopuszczenie dodatkowych dokumentów, standardowo stosowanych przez Wykonawcę - umowy leasingu. Wzór stanowiący integralną część SWZ (załącznik nr 12 do SWZ) może przybrać postać umowy w sprawie zamówienia publicznego i mieć pierwszeństwo stosowania przed dokumentem proponowanym przez Wykonawcę w przypadku ewentualnej sprzeczności. Proszę o dopuszczenie takiego scenariusza działania.

Odpowiedź:

W ocenie Zamawiającego możliwe jest zawarcie wyłącznie jednej umowy w sprawie zamówienia publicznego – leasingu, zgodnie z załącznikiem Nr 12 do SWZ. Ostateczna umowa może następnie być „uzupełniona” o zapisy, które zaproponuje wybrany Wykonawca, z tym jednakże zastrzeżeniem, że postanowienia te nie mogą być mniej korzystne dla Zamawiającego niż wynikające z załączonego wzoru.

Pytanie 2:

Czy dla porównania ofert Zamawiający wymaga przyjęcia stawki WIBOR 1M z konkretnego dnia?

Odpowiedź:

[Wykonawca w celu skalkulowania ceny oferty zobowiązany jest przyjąć WIBOR 1M z dnia 30.10.2023r. \(otwarcie ofert w dniu 02.11.2023r.\), opublikowanej na stronie https://www.bankier.pl/](https://www.bankier.pl/)

W związku z powyższym Zamawiający dokonał modyfikacji formularza oferty- zał. Nr 1 do SWZ, poprzez dodanie powyższego zapisu w pkt 1 niniejszego formularza, a zmodyfikowany formularz oferty stanowi załącznik do odpowiedzi na zapytania nr 1.

Pytanie 3:

Czy Zamawiający potwierdza, że umowa leasingu zostanie podpisana przez Zamawiającego w oparciu o aktualną stawkę WIBOR 1M obowiązującą w dniu jej podpisania?

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że zamówienie zostanie udzielone w oparciu o aktualną stawkę WIBOR, obowiązującą w dniu podpisania umowy.

Pytanie 4:

Prosimy Zamawiającego o potwierdzenie, że koszt rejestracji i podatku od środków transportu będzie ponoszony przez Zamawiającego na postawie refaktury i nie stanowi elementu oferty.

Odpowiedź:

Wykonawca w celu skalkulowania ceny oferty winien w niej uwzględnić wszelkie koszty związane z ratą leasingową, natomiast koszt rejestracji pojazdu oraz podatek od środków transportu dotatkowo ponosił będzie Zamawiający.

Pytanie 5:

Czy Zamawiający będzie ponosił koszty opłat, które mogą pojawić się w trakcie trwania umowy leasingu, a związane będą z czynnościami dokonywanymi na wniosek lub z winy Zamawiającego np. wyrobienie duplikatu nalepki, dowodu rejestracyjnego, wtórnika tablicy rejestracyjnej i dowodu rejestracyjnego, odbiór zatrzymanego dowodu rejestracyjnego, ewentualne mandaty, wykonanie niestandardowej obsługi umowy, spóźnienie Zamawiającego z płatnościami? Tabela opłat i prowizji Wykonawcy udostępniona zostanie Zamawiającemu na stronie internetowej Wykonawcy (lub jako załącznik do Umowy leasingu).

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że na etapie realizacji umowy, w przypadku: wyrobienia duplikatu nalepki, dowodu rejestracyjnego, wtórnika tablicy rejestracyjnej i dowodu rejestracyjnego, odbiór zatrzymanego dowodu rejestracyjnego, ewentualne mandaty, wykonanie niestandardowej obsługi umowy, spóźnienie Zamawiającego z płatnościami, będzie ponosił dodatkowe koszty, zgodnie z Tabelą opłat i prowizji wykonawcy.

Pytanie 6:

§4 ust. 2 projektu Umowy - czy Zamawiający dopuści płatność rat leasingowych na ostatni dzień każdego miesiąca?

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapisy w § 4 ust. 2 PPU.

Pytanie 7:

Uprzejmie proszę o doprecyzowanie treści §4 ust. 3 projektu Umowy, że zgodnie z przepisami podatkowymi możliwość skrócenia okresu trwania umowy istnieje po upływie 40 % normalnego okresu amortyzacji.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w § 11 ust. 2 pkt. 2a PPU, a nie jak omyłkowo wskazał wykonawca w §4 ust. 3 PPU, zawarty został zapis:

„zmiana umowy w zakresie skrócenia okresu leasingu przez zmianę rat leasingowych- strony mają możliwość skrócenia, na wniosek Zamawiającego okresu leasingu, przy czym minimalny okres trwania umowy musi stanowić co najmniej 40% normalnego okresu amortyzacji przedmiotu umowy”.

Pytanie 8:

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o rozszerzenie treści §4 ust. 5 zdanie pierwsze projektu Umowy o następujący zapis: „oraz pod warunkiem spłacenia przez niego wszelkich należności wynikających z umowy leasingu”.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę.

W związku z powyższym dokonuje się modyfikacji zapisu zawartego w § 4 ust. 5 zdanie pierwsze PPU, wobec czego niniejszy ustęp otrzymuje brzmienie:

*„Zamawiającemu wraz z zapłatą ostatniej raty leasingowej, przysługuje prawo wykupu przedmiotu umowy w wysokości 1 % wartości przedmiotu umowy **oraz pod warunkiem spłaty przez niego wszelkich należności wynikających z niniejszej umowy.***

Wykonawca wystawi fakturę obejmującą kwotę ostatniej raty leasingowej oraz fakturę „proforma” na kwotę obejmującą cenę wykupu przedmiotu umowy.

Wykup nastąpi z chwilą zapłaty ceny wykupu przedmiotu umowy w terminie 21 dni od dnia dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury i będzie potwierdzeniem przeniesienia na Zamawiającego prawa własności pojazdu. Wykonawca po otrzymaniu

wynagrodzenia z tytułu wykupu przedmiotu leasingu przekazuje Zamawiającemu w terminie 7 dni dokumenty, stwierdzające przeniesienie prawa własności na Zamawiającego, bez obciążania Zamawiającego dodatkowymi opłatami z tabeli opłat i prowizji”.

Pytanie 9:

Jako formę odszkodowania Zamawiający przewidział kary umowne. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o ich zmniejszenie z 0,05% na 0,02%, z 1% na 0,5%, z 0,05% na 0,02%, z 1% na 0,5%, z 15% na 10%.

Odpowiedź:

Zamawiający częściowo wyraża zgodę.

W związku z powyższym dokonuje się modyfikacji zapisów zawartych w **§ 6 PPU, wobec czego niniejszy paragraf otrzymuje brzmienie:**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **0,03 %** ceny brutto, wskazanej w § 3 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w stosunku do terminu dostawy określonego w § 2 ust. 3.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego lub Wykonawcę od umowy lub jej rozwiązania, z przyczyn za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca- w wysokości 1,0 % wartości wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust. 1.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości **0,03 %** ceny brutto, określonej w § 3 ust. 1 za pojazd dotknięty wadą lub w wyniku niezgodności z umową, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w usunięciu wady lub niezgodności z umową, w stosunku do terminu, o którym mowa w § 5 ust. 8.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy odszkodowanie w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 1,0 % kwoty wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust. 1.
5. Jeżeli kary umowne nie pokryją poniesionej szkody, Zamawiającemu przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie Cywilnym do wysokości poniesionej szkody.
6. Kary umowne płatne są w terminie wskazanym w wezwaniu do ich zapłaty.
7. Kary umowne są niezależne i podlegają kumulacji.
8. Łączna wysokość naliczonych kar umownych nie może przekroczyć wysokości **13% wynagrodzenia** brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy.
9. Zapłata kar umownych odbywać się będzie na podstawie wystawionych przez Zamawiającego not obciążeniowych.
10. Zapłata kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania przedmiotu umowy.

Pytanie 10:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający będzie dokonywał:

a) rozliczeń, zgłoszeń dotyczących opłat leasingowych i ubezpieczenia Przedmiotu Leasingu tylko z Finansującym,

b) rozliczeń (w tyt. z kar umownych), zgłoszeń wynikających z warunków gwarancji, serwisu przedmiotu leasingu, jego utrzymania bezpośrednio z Dostawcą.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że odpowiedzialnym za wykonanie zamówienia jest Wykonawca, tj. podmiot któremu zostanie udzielone zamówienie. Jeśli stroną umowy będzie wyłącznie podmiot Finansujący, to z tym podmiotem Zamawiający będzie prowadził rozliczenia, czy też zgłoszenia dotyczące opłat leasingowych, a w przypadku ubezpieczenia przedmiotu umowy obowiązywać będą zapisy § 2 ust. 5 PPU. To podmiot finansujący zasadniczo będzie odpowiedzialny również za należyte wykonanie przedmiotu zamówienia, czego konsekwencją wobec tego podmiotu kierowane będą roszczenia z tytułu niewykonania bądź nienależytego wykonania przedmiotu umowy. Jeśli dostawcą pojazdu będzie, np. Podwykonawca, to warunki gwarancji i serwisu należy rozumieć jako gwarancję producenta, z zastrzeżeniem zapisów § 9 PPU.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że Wykonawcą jest podmiot określony w art. 7 pkt. 30 ustawy Pzp, zgodnie z którym przez definicję Wykonawcy należy rozumieć osobę fizyczną, osobę prawną albo jednostkę organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej, która oferuje na rynku wykonanie robót budowlanych lub obiektu budowlanego, dostawę produktów lub świadczenie usług lub ubiega się o udzielenie zamówienia, złożyła ofertę lub zawarła umowę w sprawie zamówienia publicznego. Ponadto zgodnie z zapisem

art. 445 ustawy Pzp Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia (np. konsorcjum) ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i jeśli dotyczy również za wniesienie zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

Zamawiający informuje, że udzielone w niniejszym piśmie odpowiedzi stanowią integralną część warunków zamówienia, nie powodują zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu oraz nie skutkują koniecznością zmiany terminu składania ofert.

Załącznik:

Nr 1- Zmodyfikowane Projektowane postanowienia umowy- zał. Nr 12 do SWZ.