

Konin, 07.02.2024r

WSZ-EP-34/211/23/2024

**Wszyscy Wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego/
strona internetowa prowadzonego postępowania**

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji pn. „ **Wymiana stolarki okiennej na O. Kardiologicznym, O. Chirurgii i Traumatologii Dziecięcej, O. Ortopedii i Traumatologii Ruchu przy ul. Szpitalnej 45”**.

Odpowiedź na zapytania w sprawie SWZ – nr 8

Działając na podstawie art. 135 ust. 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 1605 ze zm.– zwanej dalej „*Ustawą Pzp.*”) Zamawiający informuje, że w przedmiotowym postępowaniu wpłynęły wnioski o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia – zwanej dalej „*SWZ*”.

Zamawiający niniejszym udziela odpowiedzi na zadane pytania:

Pytanie 1

Zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego dla przedmiotowego zakresu robót opisanych w PFU nie ma obowiązku sporządzania dokumentacji projektowej, wobec powyższego proszę o wyjaśnienie jakiego rodzaju „pozwolenia, uzgodnienia i opinie wymagane odpowiednimi przepisami”, ma zawierać dokumentacja projektowa wg zapisów PFU pkt. 1.2 ?

Odpowiedź Zamawiającego:

Investor przewiduje konieczność uzyskania uzgodnień wewnętrznych z użytkownikiem pomieszczeń. Jeśli projektant zakwalifikuje roboty jako remontowe, to nie wymagane będą żadne zewnętrzne uzgodnienia i pozwolenia.

Pytanie 2

W spisie wymaganych dokumentów odbiorowych wskazuje się między innymi pomiary geodezyjne, dziennik budowy, odbiory służb ppoż. i sanepid. Zważywszy na zakres prac uzyskanie dziennika budowy, kontroli służb czy wykonanie pomiarów geodezyjnych może być utrudnione lub niemożliwie. Proszę o wyjaśnienie czy istnieją inne nie wskazane w opisie przedmiotu zamówienia przesłanki warunkujące przeprowadzenie procedury z uzyskaniem pozwolenia na budowę ?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zgodnie ze zmodyfikowanymi zapisami Załącznika nr 2 PFU (PFU dla Oddziału Chirurgii i Traumatologii Dziecięcej oraz Oddziale Ortopedii i Traumatologii Narządu Ruchu oraz PFU dla Oddziału Kardiologicznego).

Pytanie 3

Czy celem sporządzenia dokumentacji projektowej jest użytek wewnętrzny Zamawiającego czy inne przesłanki nie wskazane w OPZ

Odpowiedź Zamawiającego:

Zgodnie ze zmodyfikowanymi zapisami Załącznika nr 2 PFU (PFU dla Oddziału Chirurgii i Traumatologii Dziecięcej oraz Oddziale Ortopedii i Traumatologii Narządu Ruchu oraz PFU dla Oddziału Kardiologicznego).

Pytanie 4

Czy przycisk sterujący roletą ma zostać umieszczony przy oknie czy przy wejściu do pomieszczenia ?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że rezygnuje ze sterowania elektrycznego rolet zewnętrznych na rzecz sterownia ręcznego.

W związku z tym zmienia zapisy Załącznika nr 2 PFU (PFU dla Oddziału Chirurgii i Traumatologii Dziecięcej oraz Oddziale Ortopedii i Traumatologii Narządu Ruchu oraz PFU dla Oddziału Kardiologicznego).

Zmiana treści SWZ oraz zmodyfikowane Załączniki nr 2 zostaną zamieszczone na stronie prowadzonego postępowania.

Pytanie 5

Czy dopuszcza się zastosowanie sterowników radiowych do rolet ?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że rezygnuje ze sterowania elektrycznego rolet zewnętrznych na rzecz sterownia ręcznego.

W związku z tym zmienia zapisy Załącznika nr 2 PFU (PFU dla Oddziału Chirurgii i Traumatologii Dziecięcej oraz Oddziale Ortopedii i Traumatologii Narządu Ruchu oraz PFU dla Oddziału Kardiologicznego).

Zmiana treści SWZ oraz zmodyfikowane Załączniki nr 2 zostaną zamieszczone na stronie prowadzonego postępowania.

Pytanie 6

Czy Zamawiający dopuszcza prowadzenie instalacji elektrycznej natynkowo w korytach PCV czy należy przewidzieć prowadzenie instalacji podtynkowo ?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że rezygnuje ze sterowania elektrycznego rolet zewnętrznych na rzecz sterownia ręcznego.

W związku z tym zmienia zapisy Załącznika nr 2 PFU (PFU dla Oddziału Chirurgii i Traumatologii Dziecięcej oraz Oddziale Ortopedii i Traumatologii Narządu Ruchu oraz PFU dla Oddziału Kardiologicznego).

Zmiana treści SWZ oraz zmodyfikowane Załączniki nr 2 zostaną zamieszczone na stronie prowadzonego postępowania.

Pytanie 7

Proszę o wyjaśnienie czy malowanie ścian lub sufitów dotyczy tylko powierzchni na których doszło do ingerencji w czasie realizacji robót , czy należy wykonywać powłoki malarskie całych pomieszczeń w zakresie ścian i sufitów ? Proszę o wskazanie pomieszczeń w których nie występują prace malarskie a są inne okładziny ściennie np. płytki ceramiczne, wykładzina PCV?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że pomieszczenia mają po wymianie okien pozostać w stanie niepogorszonym, co oznacza, że zakres prac malarskich zależy od skali ingerencji w trakcie robót. Kolorystyka ścian ma być zgodna z kolorystyką istniejącą. W sanitariatach i brudownikach występują płytki ceramiczne.

Pytanie 8

Oddział Kardiologiczny - Zamawiający nie załączył rzutu pomieszczeń z opisem pomieszczeń proszę o przyporządkowanie okien symboli okien do pomieszczeń w których mają zostać zastosowane mini rolety materiałowe:

Lp.	Pomieszczenie	Symbol okna:
1.	II Piętro: gab. Ordynatora	?
2.	II Piętro: gab. Lekarza dyżurnego nr 1	?
3.	II Piętro: Sekretariat	?
4.	II Piętro: dyżurka lekarska nr 1	?
5.	III Piętro: dyżurka lekarska nr 2	?
6.	III Piętro: pielęgniarka oddziałowa	?
7.	III Piętro: gab. Lekarza dyżurnego nr 2	?

Odpowiedź Zamawiającego:

Rzuty kondygnacji stanowią część dokumentacji projektowej, którą Wykonawca ma opracować i uzgodnić z Zamawiającym.

Pytanie 9

Oddział Ortopedyczny - Zamawiający nie załączył rzutu pomieszczeń z opisem pomieszczeń proszę o przyporządkowanie okien symboli okien do pomieszczeń w których mają zostać zastosowane mini rolety materiałowe:

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że dane dotyczące miniroletek materiałowych zostały opisowo podane w PFU wraz z zestawieniem ilości i wymiarów stolarki okiennej na danym oddziale - więcej informacji zawarte będzie w projekcie, który opracuje Wykonawca i uzgodni z Zamawiającym.

Pytanie 10

Oddział Chirurgii - Zamawiający nie załączył rzutu pomieszczeń z opisem pomieszczeń proszę o przyporządkowanie okien symboli okien do pomieszczeń w których mają zostać zastosowane mini rolety materiałowe:

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że dane dotyczące miniroletek materiałowych zostały opisowo podane w PFU wraz z zestawieniem ilości i wymiarów stolarki okiennej na danym oddziale - więcej informacji zawarte będzie w projekcie, który opracuje Wykonawca i uzgodni z Zamawiającym.

Pytanie 11

Oddział Chirurgii - Zamawiający nie załączył rzutu pomieszczeń z opisem pomieszczeń proszę o przyporządkowanie okien symboli okien do pomieszczeń w których mają zostać zastosowane szyby matowe w dolnych „lufcikach” okien:

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że dane dotyczące szyb matowych zostały opisowo podane w PFU wraz z zestawieniem ilości i wymiarów stolarki okiennej na danym oddziale - więcej informacji zawarte będzie w projekcie, który opracuje Wykonawca i uzgodni z Zamawiającym.

Pytanie 12

W związku z brakiem możliwości wejścia do większości pomieszczeń podczas wizji lokalnej oraz brakiem rysunków rzutów w PFU prosimy o informację czy Zamawiający jest w posiadaniu rzutów poszczególnych oddziałów? Jeśli tak to prosimy o udostępnienie oraz wskazanie na rzutach lokalizacji szachtów i rozdzielnic elektrycznych do których należy doprowadzić instalację zasilania rolet zewnętrznych.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że rezygnuje ze sterowania elektrycznego rolet zewnętrznych na rzecz sterownia ręcznego.

W związku z tym zmienia zapisy Załącznika nr 2 PFU (PFU dla Oddziału Chirurgii i Traumatologii Dziecięcej oraz Oddziale Ortopedii i Traumatologii Narządu Ruchu oraz PFU dla Oddziału Kardiologicznego).

Zmiana treści SWZ oraz zmodyfikowane Załączniki nr 2 zostaną zamieszczone na stronie prowadzonego postępowania.

Pytanie 13

Czy w związku z wymogami warunku SWZ rozdział XVII pkt. 1.3 B podpunkt c i d Zamawiający nie będzie wymagał na dokumentacji projektowej osób sprawdzających ?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wymaga powyższego.

14. Czy Zamawiający uzna za spełnienie warunku SWZ rozdział XVII pkt. 1.3 „A”- jeżeli wykonawca wykaże wykonanie jednej roboty budowlanej polegającej na przebudowie lub remoncie budynku użyteczności publicznej o wartości nie mniejszej niż 1 000 000,00zł brutto.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe, pozostawia zapisy zgodnie z SWZ.

15. Proszę o udzielenie informacji publicznej dotyczącej kwoty brutto jaką Zamawiający przewiduje na wykonanie przedmiotowego zadania.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, iż zgodnie z zapisami art. 222 ust. 4 ustawy z dnia 11 września 2019r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm. – zwanej dalej „Ustawą Pzp.”),

informację o kwocie jaka Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia udostępni najpóźniej przed otwarciem ofert.

Pytanie 16

Czy Zamawiający podtrzymuje wymianę parapetów zewnętrznych, a jeśli tak to czy należy wymienić parapet tylko w szerokości okna czy na całej długości okien na danej kondygnacji?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający dopuszcza pozostawienie istniejących parapetów pod warunkiem zapewnienia szczelności styku parapetów z nowym oknem oraz braku deformacji i uszkodzeń parapetów zewn. w czasie montażu okien.

Pytanie 17

W przypadku wymiany parapetów zewnętrznych na całej długości konieczne będzie ustawienie rusztowań na elewacji. Czy Zamawiający dopuszcza możliwość ustawienia rusztowań? Czy występują kolizje uniemożliwiające ustawienie rusztowań?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający dopuszcza możliwość ustawienia rusztowań po wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym

.

Pytanie 18

Czy w związku z wymianą parapetów zewnętrznych Zamawiający przewiduje prace związane z elewacją? Jeżeli tak to w jakim zakresie?

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający informuje, że elewacje po wymianie okien mają pozostać w stanie nie pogorszonym, co oznacza, że zakres prac malarskich zależy od skali ingerencji w trakcie robót. Kolorystyka ścian ma być zgodna z kolorystyką istniejącą.

Zamawiający informuje, że niniejszy dokument stanowi integralną część SWZ i jest wiążący dla wszystkich Wykonawców ubiegających się o udzielenie przedmiotowego Zamówienia.

