

Załącznik nr 9 do SWZ – Projektowane postanowienia umowy (PPU)

UMOWA nr

zawarta w Warszawie w dniu 2024 r., pomiędzy:

Politechniką Warszawską z siedzibą w Warszawie, przy Placu Politechniki 1, 00-661 Warszawa, NIP: 525-000-58 34, REGON: 000001554, zwaną dalej Zamawiającym, reprezentowaną przez

dr Jolantę Ewartowską - Kanclerza Politechniki Warszawskiej na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Rektora Politechniki Warszawskiej, prof. dr hab. inż. Krzysztofa Zarembę, nr BR-P-469/2022 z dnia 1 czerwca 2022 r.,

zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

....., NIP:, REGON:,

zwaną dalej **Wykonawcą**.

W wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pod nazwą „Usługi ogrodnicze – okrzesywanie i pielęgnacja drzew na terenach jednostek Politechniki Warszawskiej”, numer postępowania:

ZP.U.LW.41.2024, przeprowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.), zwanej dalej ustawą Pzp, Strony zawierają umowę następującej treści:

§1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy pod nazwą „Usługi ogrodnicze – okrzesywanie i pielęgnacja drzew na terenach jednostek Politechniki Warszawskiej”, zgodnie z Opisem przedmiotu zamówienia (OPZ), stanowiącym załącznik nr ... i złożoną ofertą przetargową załącznik nr.....
2. Wykonawca potwierdza, że przed podpisaniem niniejszej Umowy, przy zachowaniu najwyższej staranności, dokonał wizji lokalnej terenu wykonywania usługi, a także poznał istniejący stan faktyczny, nie zgłasza zastrzeżeń i zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w zakresie rzeczowym zgodnym z OPZ określonym w ust. 1 i za cenę umowną.
3. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot Umowy w terminie czterech miesięcy od daty podpisania umowy.
4. Wymagania, o których mowa w art. 95 ust. 1 ustawy Pzp.
 - 1) W trakcie realizacji przedmiotu zamówienia Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących bezpośrednio przedmiot zamówienia na podstawie umowy o pracę, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy, art. 22 § 1
 - 2) Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć wykaz osób, o których mowa w ust. 4 pkt 1 wraz ze wskazaniem podstawy zatrudnienia przedstawiając poświadczoną za zgodność z oryginałem kopie umów o pracę, w terminie 3 dni roboczych: a) od dnia zawarcia umowy,
 - b) przy każdej zmianie osoby, po wcześniejszym uzgodnieniu tego faktu z Zamawiającym. Kopie umów o pracę powinny zostać zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych w szczególności bez adresów i numerów PESEL pracowników.Wyliczenie zawarte w zdaniu poprzednim ma charakter przykładowy i w przypadku, gdy składane umowy o pracę zawierają inne dane podlegające anonimizacji, obowiązkiem Wykonawcy jest złożenie kopii tych umów zanonimizowanych w zakresie zgodnym z przepisami o ochronie danych osobowych. Zamawiający wymaga podawania w szczególności następujących danych osobowych pracowników, jak: imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę, wymiar etatu oraz zakres obowiązków pracownika.
Zamawiający zastrzega sobie możliwość kontroli podstawy zatrudnienia osób Wskazanych przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu zamówienia. Kontrola u Wykonawcy może być przeprowadzona przez Zamawiającego terminie nie krótszym niż 3 dni robocze.

- 3) Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 4 pkt 1 czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w § 7 ust. 1 pkt 4. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wykazu osób, kopii umów o pracę czy oświadczeń w terminach, o których mowa w ust. 4 pkt 2 będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia osób wykonujących wskazane czynności na podstawie umowy o pracę.
- 4) Zamawiający również zastrzega sobie prawo rozwiązania Umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku niewywiązywania się Wykonawcy z obowiązku zatrudnienia pracowników na umowę o pracę.

§ 2

1. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie zawodowe i dysponuje odpowiednim sprzętem specjalistycznym do wykonania przedmiotu umowy.
2. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego usunięcia własnym staraniem i na własny koszt ewentualnych szkód powstałych z jego winy w związku z realizacją niniejszej Umowy.
3. Wykonawca przedstawi do zatwierdzenia Zamawiającemu-osobie wskazanej w § 5 ust. 1 harmonogram wykonywanych prac w ciągu 5 dni od dnia zawarcia Umowy.

§ 3

1. Strony zobowiązują się do współpracy w zakresie realizacji przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się, w szczególności:
 - 1) rzetelnie i terminowo wykonać przedmiot Umowy, z najwyższą starannością, zgodnie ze sztuką ogrodniczą, warunkami określonymi w uzyskanych pozwoleniach z obowiązującymi przepisami prawa, bhp i ppoż., oraz zaleceniami Zamawiającego;
 - 2) oznakować i zabezpieczyć teren prac pod względem bezpieczeństwa, w tym ppoż. i bhp oraz ponosić odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody powstałe w trakcie realizacji przedmiotu umowy;
 - 3) wykonać prace związane z okrzesywaniem i pielęgnacją drzew, wraz z sukcesywnym wywozem pozostałości (w tym gałęzi) i uprzątnięciem terenu, zgodnie z OPZ, stanowiącym załącznik nr ... do Umowy;
 - 4) zapewnić nadzór kierownika prac z wymaganymi przez Zamawiającego kwalifikacjami i uprawnieniami w czasie realizacji prac oraz osoby kierującej pracami pielęgnacyjnymi tj. posiadającą kwalifikację kierowania pracami konserwatorskimi i prowadzeniem prac o charakterze technicznym przy pielęgnacji zieleni, o których mowa w art. 37 b ustawy z dnia z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Zamawiający dopuszcza możliwość wykonywania przez jedną osobę powyższych prac.
Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu przedmiotu zamówienia wraz z kwalifikacjami zawodowymi (uprawnieniami), zakresem wykonywanych czynności i doświadczeniem zawodowym stanowi załącznik nr do Umowy;
 - 5) przerwać prace na żądanie Zamawiającego oraz zabezpieczyć wykonane prace, stosować się do uwag Zamawiającego co do jakości i ilości wykonywanych prac;
 - 6) zlecenie prac podwykonawcom jedynie za pisemną zgodą Zamawiającego, pod rygorem nieważności. Wykonawca odpowiada za działania podwykonawców jak za działania własne;
 - 7) do zawarcia na własny koszt odpowiednich umów ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi, oraz od odpowiedzialności cywilnej na czas realizacji prac objętych Umową;
 - 8) dokonywania nieodpłatnie nasadzeń uzupełniających w ramach gwarancji rocznej na drzewa w przypadku ubytków spowodowanych niewłaściwym wykonaniem usługi przez Wykonawcę, przy czym gwarancja nie dotyczy: szkód losowych np. żywiołu, lub innych nieprzewidywalnych okoliczności, jak kradzież, uszkodzenie trwałe przez innych wykonawców prac na tym terenie.
3. Zamawiający zobowiązuje się:

- 1) dokonać wprowadzenia (w tym: wskazania drzew do pielęgnacji i okrzesywania) i odbioru wykonanych prac;
- 2) zapewnić nadzór nad wykonywanymi pracami przez osobę wskazaną w § 5 ust. 1.;
- 3) zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie za wykonane i odebrane prace po podpisaniu protokołu odbioru bez zastrzeżeń i otrzymaniu prawidłowo wystawionej faktury.
4. Jeżeli podczas odbioru prac zostanie stwierdzone niewykonanie prac lub ich wadliwe wykonanie, to Zamawiający odmówi odbioru prac do czasu usunięcia wad, wyznaczając jednocześnie termin technicznie uzasadniony na ich usunięcie.
5. W razie odmowy odbioru prac przez Zamawiającego z przyczyn podanych w ust. 4 prace zostaną uznane za prawidłowo wykonane w terminie w którym nastąpiło zgłoszenie ich wykonania, po którym bezpośrednio nastąpił ich odbiór przez Zamawiającego.
6. W przypadku, gdy w dniu w którym zaplanowane jest wykonywanie prac, wystąpią niekorzystne warunki pogodowe Wykonawca, po uzyskaniu zgody Zamawiającego, może przesunąć wykonywanie zaplanowanych prac na inny uzgodniony termin.
7. Kary nałożone przez organy państwowe za nieprzestrzeganie przepisów BHP, Ppoż. i innych w zakresie prac objętych Umową obciążają Wykonawcę.
8. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim w związku z prowadzonymi pracami oraz z powodu niewykonania lub niewłaściwego wykonania przedmiotu Umowy.
9. Wykonawca odpowiedzialny jest również za szkody, które powstały w trakcie Umowy, ale ujawniły się po jej zakończeniu

§ 4

1. Za prawidłowe wykonanie Umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie (cena) brutto w kwocie PLN (słownie złotych:), w tym VAT 8%, a wynagrodzenie netto wynosi PLN (słownie złotych: złotych).
2. Cena brutto wymieniona w ust. 1 jest stała i zawiera VAT i wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu Umowy, w tym m.in. koszty dojazdu na miejsce wykonywania prac, wszystkich materiałów, zabezpieczenia sprzętu do wykonywania danych czynności, zabezpieczenia i oznakowania miejsca pracy, załadunek i wywóz pozostałości po wykonanej usłudze itp.

§ 5

1. Ze strony Zamawiającego odpowiedzialnym za realizację niniejszej Umowy jest Dział Administracyjno Gospodarczy Politechniki Warszawskiej. Zamawiający w porozumieniu z kierownikiem tego Działu ustanawia Przedstawiciela Zamawiającego w osobie Pana, tel.:, e-mail:
Wszelką korespondencję należy kierować na adres: Dział Administracyjno Gospodarczy Politechniki Warszawskiej, ul. Noakowskiego 18/20, 00-668 Warszawa, klatka C, pokój nr
2. Ze strony Wykonawcy odpowiedzialny za realizację niniejszej Umowy jest Pan/Pani:
.....
tel.: e-mail:
3. Zmiana osób odpowiedzialnych za realizację niniejszej Umowy ze Strony Zamawiającego i Wykonawcy, osób powołanych do nadzoru nad realizacją przedmiotu Umowy, z uwzględnieniem ust. 4, nie wymaga zmiany pisemnej Umowy, natomiast konieczne jest niezwłoczne pisemne powiadomienie drugiej strony Umowy o zmianie ww. osób.
4. Zmiana którejkolwiek z osób, wskazanych w załączniku nr (WYKAZ OSÓB) do Umowy w trakcie wykonywania przedmiotu zamówienia musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i zaakceptowana przez Dział Administracyjno-Gospodarczy/Przedstawiciela Zamawiającego. Powyższa zmiana będzie zaakceptowana tylko wtedy, gdy proponowana osoba/y będzie miała doświadczenie zawodowe takie same lub wyższe od doświadczenia wymaganego przez Zamawiającego.

5. Powierzenia przez Wykonawcę części zamówienia Podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie przedmiotu zamówienia.

§ 6

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w ciągu 30 dni po podpisaniu bez zastrzeżeń protokołu odbioru wykonania przedmiotu Umowy i dostarczeniu, po podpisaniu tego protokołu, prawidłowo wystawionej faktury VAT.
2. Faktura powinna zawierać m.in.
 - 1) datę wystawienia;
 - 2) cenę;
 - 3) nazwę przedmiotu zamówienia;
 - 4) numer Umowy;
 - 5) numer konta Wykonawcy; 6) termin płatności.
3. Faktura(y) będzie wystawiana na Zamawiającego:
Politechnika Warszawska, Pl. Politechniki 1, 00-661 Warszawa, NIP: PL 5250005834, REGON: 000001554,
1) i dostarczona do: Politechnika Warszawska, Dział Administracyjno Gospodarczy Politechniki
Warszawskiej, 00-668 Warszawa, klatka C, parter/piętro, pokój nr, tel.:,
lub
 - 2) przesłana za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF) w postaci ustrukturyzowanej faktury elektronicznej, o której mowa w art. 2 pkt 32 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, spełniającej wymagania umożliwiające przesyłanie za pośrednictwem platformy zgodnie z art. 2 pkt 4 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno- prywatnym, przy czym:
 - a) w przypadku skorzystania przez Wykonawcę z możliwości przesłania ustrukturyzowanej faktury za pośrednictwem systemu teleinformacyjnego, Wykonawca zobowiązany będzie do poinformowania o tym Zamawiającego pocztą elektroniczną pod adresem: administrator.pef@pw.edu.pl za potwierdzeniem odbioru, minimum 2 dni przed wystawieniem faktury.
 - b) Numer NIP Zamawiającego, wskazany w ust. 3, jest tożsamy z identyfikatorem PEPPOL konta Zamawiającego na PEF.
 - c) Zamawiający automatycznie odbierze fakturę wymienioną w ust. 3 pkt 2 niniejszej Umowy.
4. Płatności dla Wykonawcy będą wykonane do ..:: nr konta.....
5. Wszelkie rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą będą dokonywane w złotych polskich.
6. Za dzień płatności faktury uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. W związku z realizacją niniejszej umowy Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.

§ 7

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu Umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za zwłokę w oddaniu przedmiotu Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy za każdy dzień zwłoki;
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w czasie odbioru częściowego/końcowego w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;
 - 3) przypadku odstąpienia od Umowy lub jej rozwiązania z przyczyn dotyczących Wykonawcy, w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy;

- 4) za niedopełnienie wymogu zatrudniania osób na podstawie umowy o pracę wynikającego z § 1 ust. 4 pkt 1) niniejszej Umowy w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy za każdy dzień zwłoki w zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę pracowników wykonujących bezpośrednio przedmiot Umowy.
2. Pod pojęciem nienależytego wykonania przedmiotu Umowy/zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy należy rozumieć w szczególności:
 - 1) niewykonania prac zleconych przez Zamawiającego w wyznaczonym terminie;
 - 2) uszkodzenie rośliny/roślin przez niewłaściwe cięcie w ramach wykonywanych cięć pielęgnacyjnych zgodnych ze sztuką ogrodnictwa;
 - 3) pozostawienie zanieczyszczeń na terenach na których prowadzone były prace oraz na terenach przyległych;
 - 4) przemieszczanie zanieczyszczeń na przyległe tereny;
 - 5) składowanie zebranych zanieczyszczeń w miejscach do tego nie wyznaczonych;
 - 6) inne nienależytego wykonanie przedmiotu umowy związane z właściwością czynności objętych.
3. Maksymalna łączna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony wynosi 30% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy.
4. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
5. W przypadku odstąpienia od Umowy lub jej rozwiązania z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, zamawiający może obciążyć Wykonawcę odszkodowaniem, które stanowić będzie różnicę pomiędzy wartością Umowy w odniesieniu do usług od których odstąpiono, a ceną ustaloną przez nowego Wykonawcę. Obciążenie to nie wyklucza naliczenia kar umownych określonych w ust. 1 pkt 3 powyżej.
6. Strona zobowiązana do zapłaty kary umownej, dokona jej zapłaty w terminie 30 dni od daty otrzymania wezwania do zapłaty.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącania kar umownych z należnego wynagrodzenia naliczonego w fakturach wystawionych przez Zamawiającego.
8. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie kar umownych wymienionych w ust. 1.
9. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia kar umownych za niezgodne z niniejszą Umową lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z Umowy.

§ 8

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.
2. Zamawiający zgodnie z art. 456 może rozwiązać umowę, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - 1) zmiana Umowy została dokonana z naruszeniem art. 454 i art. 455 ustawy Pzp;
 - 2) Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlega wykluczeniu na podstawie art. 108 ustawy Pzp;
 - 3) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o Funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że państwo polskie uchybiło zobowiązaniom, które ciążyą na nim na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE i dyrektywy 2014/25/UE, z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem przepisów prawa Unii Europejskiej. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo do rozwiązania Umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku, gdy zajdzie jedna z poniższych okoliczności:

- 1) Wykonawca nie rozpoczął w ciągu 2 dni realizacji przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1 bez uzasadnionych przyczyn, albo nie kontynuuje jej wykonania pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - 2) jeżeli Wykonawca w sposób nienależyty wykonuje Umowę, opisany w § 7 ust. 2 Umowy,
 - 3) jeżeli Wykonawca nie posiada aktualnej polisy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej (OC) lub nie przekazał jej Zamawiającemu, zgodnie z wymaganiami § 10 ust. 2 i 3,
 - 4) jeżeli Wykonawca nie wywiązuje się z obowiązku zatrudnienia pracowników w oparciu o umowę o pracę.
4. Odstąpienie od Umowy oraz jej rozwiązanie musi nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i musi zawierać uzasadnienie.
5. Każdej ze Stron przysługuje prawo rozwiązania Umowy z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia, z ostatnim dniem miesiąca następującym po miesiącu, w którym oświadczenie Strony zostało doręczone.

§ 9

1. Zmiana treści niniejszej Umowy może nastąpić wyłącznie w granicach unormowania art. 455 ustawy Pzp i pod rygorem nieważności wymaga formy pisemnego aneksu skutecznego po podpisaniu przez obie strony. Wykonawca na piśmie przedstawi okoliczności będące przyczyną proponowanych zmian.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień Umowy w przypadkach:
 - 1) gdy zaistnieje potrzeba korekty zamówienia, w całym okresie obowiązywania niniejszej Umowy, bez konieczności zmiany Umowy, polegającej na rezygnacji, zmniejszeniu lub zwiększeniu ilości zamówionych usług, z zastrzeżeniem, że nie zostanie przekroczona kwota brutto wynagrodzenia Wykonawcy;
 - 2) zmiany sposobu realizacji przedmiotu Umowy z samodzielnej realizacji przez Wykonawcę, na realizację z udziałem podwykonawców, z zastrzeżeniem, iż podwykonawcy będą posiadać właściwości niezbędne, do realizacji danej części przedmiotu Umowy oraz właściwości, w zakresie wymaganym dla Wykonawcy, a dotyczącym braku podstaw do wykluczenia z postępowania;
 - 3) zmiany podwykonawców, z zastrzeżeniem posiadania przez tych podwykonawców, co najmniej takich samych właściwości (kwalifikacji), pod rygorem niedopuszczenia podwykonawców do wykonywania przedmiotu Umowy;
 - 4) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów, które mają wpływ na realizację Umowy;
 - 5) wystąpienia siły wyższej.

Siła wyższa jest to zdarzenie, którego strony nie mogły przewidzieć, któremu nie mogły zapobiec, ani nie mogą przeciwdziałać, a które uniemożliwia Wykonawcy wykonanie w części lub w całości jego zobowiązań.

Siła wyższa obejmuje w szczególności następujące zdarzenia:

 - a) wojnę, działania wojenne, działania wrogów zewnętrznych;
 - b) terroryzm, rewolucję, przewrót wojskowy lub cywilny, wojnę domową;
 - c) skutki zastosowania amunicji wojskowej, materiałów wybuchowych, skażenie radioaktywne, z wyjątkiem tych które mogą być spowodowane użyciem ich przez Wykonawcę;
 - d) klęski żywiołowe, jak huragany, powodzie, trzęsienie ziemi;
 - e) bunty, niepokoje, strajki, okupacje budowy przez osoby inne niż pracownicy Wykonawcy i jego podwykonawców;
 - f) inne wydarzenia losowe;
- 6) Strona dotknięta czynnikami losowymi powinna niezwłocznie poinformować drugą Stronę faksem, pocztą elektroniczną lub w innej formie pisemnej o zaistnieniu tych okoliczności lub o ich ustąpieniu.

Wystąpienie wyżej opisanych okoliczności, jak również czas ich trwania potwierdzane są przez właściwą Izbę Gospodarczą kraju Wykonawcy.
- 7) Braków surowcowych, niedoborów siły roboczej, zastosowania części wadliwych i przerw w pracy nie uznaje się za czynniki losowe.

3. Warunkiem wprowadzenia zmian zawartej Umowy jest sporządzenie, podpisanego przez Strony Protokołu konieczności przyczyny zmiany oraz potwierdzającego wystąpienie (odpowiednio) co najmniej jednej okoliczności wymienionej w ust.2 (za wyjątkiem pkt 5-7).
4. Protokół konieczności będzie załącznikiem do pisemnego aneksu do Umowy.

§ 10

1. Wykonawca oświadcza, iż posiada opłaconą polisę ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi i od odpowiedzialności cywilnej (OC), zwanej dalej „polisą” w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem niniejszej Umowy na sumę ubezpieczenia zł (słownie złotych:), ważną przez okres realizacji niniejszej Umowy, o którym mowa w § 1 ust 3.
2. W przypadku upływu terminu ważności polisy, o której mowa w ust. 1, w trakcie realizacji przedmiotu Umowy, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu niezwłocznie, jednak nie później niż na 5 dni przed upływem ostatniego dnia obowiązywania poprzedniej polisy, kopię poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę wznowionej polisy na adres wskazany w § 6 ust. 3 pkt 1 Umowy. W razie niedochowania tego obowiązku Zamawiający może rozwiązać Umowę, zgodnie z postanowieniami § 8 ust. 3 pkt 3.
3. Zamawiający upoważnia Dział Administracyjno-Gospodarczy do odbioru polisy, wymienionej w ust. 2. W razie niedochowania obowiązku wskazanego w ust. 2 Dział Administracyjno-Gospodarczy będzie uprawniony do wnioskowania o odstąpienie przez Zamawiającego od Umowy.

§ 11

Wykonawca nie może wykorzystywać nazwy Zamawiającego w informacjach dla mediów, reklamach ani innych celach promocyjnych bez uprzedniej zgody Zamawiającego.

§ 12

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy ustaw: Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego, Kodeksu postępowania cywilnego.
2. Prawa i zobowiązania wynikające z niniejszej Umowy mogą być przeniesione na stronę trzecią tylko pod warunkiem pisemnej zgody obu Stron Umowy.
3. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji Umowy, zostaną przez Strony poddane rozwiązaniu w trybie rozwiązania w trybie zawezwania do próby ugodowej, określonej w art. 184-186 Kodeksu postępowania cywilnego.
4. Spory które nie zostaną rozwiązane polubownie, Strony oddadzą pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Załączniki:

1. Opis przedmiotu zamówienia;
2. Wyciąg z oferty Wykonawcy:

Wykonawca

Zamawiający

