

**Zamawiający:**  
GMINA NOWA WIEŚ WIELKA  
ul. Ogrodowa 2  
86-060 Nowa Wieś Wielka

## PRZEDMIAR ROBÓT

**Nazwa Inwestycji:** Budowa Skateparku, Pumptracka i kontenerowego zaplecza socjalno- - magazynowego wraz z infrastrukturą towarzyszącą - Brzoza Północ

**Adres:** ul. Kanarkowa (dz. nr 465/2, 465/1 i 922), Brzoza, gmina Nowa Wieś Wielka

**Opis:** **SKATEPARK i PUMPTRACK**

**Rodzaj robót:** Branża budowlana

**Kody CPV:**

45110000-1	Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
45112710-5	Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych
45212220-4	Roboty budowlane związane z wielofunkcyjnymi obiektami sportowymi
45212221-1	Roboty budowlane związane z obiektami na terenach sportowych
45212600-2	Roboty budowlane w zakresie pawilonów
45233220-7	Roboty w zakresie nawierzchni dróg
45233260-9	Roboty budowlane w zakresie dróg pieszych
45233290-8	Instalowanie znaków drogowych
45262300-4	Betonowanie
45342000-6	Wznoszenie ogrodzeń

**Podstawa opracowania:** KNNR 6, KNKRB 06, KNNR 1, AW, KNR 7-11, KNR 00-11, KNR 2-02, KNR 2-21, KNR 2 02I

Sporządził:  
Dariusz Stokłosa

# Charakterystyka robót:

## 1. PRZEDMIOT INWESTYCJI

Przedmiotem inwestycji jest budowa skateparku, pumptracka i toru łuczniczego wraz z infrastrukturą towarzyszącą - Brzoza Północ na terenie działki nr 465/2 gmina Nowa Wieś Wielka.

Na terenie inwestycji obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowa Wieś Wielka, uchwała nr XL/307/18 Rady Gminy Nowa Wieś Wielka z dnia 24.05.2018 r.

Projekt zakłada budowę ogólnodostępnego centrum sportowo-rekreacyjnego stanowiącego wypełnienie istniejącej w tym segmencie luki na mapie Gminy Nowa Wieś Wielka. Planowane urządzenia sportowe: skatepark i pumptrack.

Obiekt ma charakter sportowo - rekreacyjny i służy do aktywnego wypoczynku na świeżym powietrzu poprzez jazdę na łyżworolkach, deskorolkach, rowerach czy hulajnogach.

## 2. ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Stan istniejący zagospodarowania działki

Teren objęty opracowaniem znajduje się w Brzozie przy ul. Kanarkowej na działce nr ewid.: 465/2. Teren inwestycji jest niezabudowany i nieuzbrojony.

Działka ma bezpośredni dostęp do ulicy Kanarkowej.

Projektowane zagospodarowanie działki

W skład zamierzenia wchodzi:

- wybranie warstwy nasypu w obrębie projektowalnych obiektów
- wykonanie podbudowy pod projektowane obiekty
- budowa skateparku
- budowa pumptracka
- budowa parkingu dla samochodów osobowych (6 stanowisk)
- budowa kontenerowego zaplecza socjalno-magazynowego z toaletami ogólnodostępnymi.
- budowa oświetlenia
- budowa placów i ciągów komunikacyjnych z kostki betonowej
- budowa ogrodzenia
- montaż ławek i koszy na śmieci w obrębie projektowanego terenu
- montaż stojaków na rowery przy skateparku i pumptracku
- humusowanie i obsianie trawą stref bezpieczeństwa i terenu przyległego w niezbędnym zakresie
- uporządkowanie terenu

## 3. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI dz. nr 465/2 15118,0 m<sup>2</sup> - stan projektowany

Bilans terenu dla fragmentu działki nr 465/2 objętej inwestycją - obszar US

US - część działki w obszarze A-F o powierzchni 5240,0 m<sup>2</sup>

Projektowany skatepark (nawierzchnia betonowa) ~ 764,0 m<sup>2</sup>

Projektowany pumptrack (brutto: 780,0 m<sup>2</sup>)

- powierzchnia uwzdlędniona w placu z kostki

Projektowane zaplecze kontenerowe - 54,0 m<sup>2</sup>

- powierzchnia uwzdlędniona w placu z kostki

Projektowane place z kostki betonowej ~ 1373,0 m<sup>2</sup>

Projektowany wjazd i parking dla NP ~ 216,0 m<sup>2</sup>

Projektowane miejsca parkingowe z utwardzeniem typu ażur ~ 62,5 m<sup>2</sup>

Zieleń

Projektowana zieleń ozdobna ~ 2824,5 m<sup>2</sup>

# Przedmiar robót

<b>1. ROBOTY ROZBIÓRKOWE I PRZYGOTOWAWCZE</b>		
Kod CPV: 45110000-1 "Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne"		
1	KNR 2-21 0101-01-060 Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych,gruzu śmieci.Zebranie i złożenie zanieczyszczeń w przyzmy krotność= 1,000	52,400 m3
1. 5240,00*0,01		52,400
2	KNR 2-21 0101-04-060 Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych, gruzu i śmieci.Wywóz zanieczyszczeń samochodami na odległość do 1,0 km krotność= 1,000	52,400 m3
3	KNR 2-21 0217-04-060 Mechaniczne zdjęcie warstwy ziemi urodzajnej w gruncie zadarnionym spycharką krotność= 1,000	524,000 m3
1. 5240,00*0,10		524,000
4	KNNR 1 0218-020-050 Mechaniczne plantowanie terenu i przygotowanie podłoża spycharkami gąsienicowymi o mocy 74 kW (100 KM). Grunt kategoriiIII-IV krotność= 1,000	5 240,000 m2
<b>2. SKATEPARK I PUMPTRACK</b>		
Kod CPV: 45212221-1 Roboty budowlane związane z obiektami na terenach sportowych		
5	AWS023-090 Budowa skateparku (nawierzchnia betonowa 764,0 m2) krotność= 1,000	1,000 kpl
6	AWS025-090 Budowa pumtracka (brutto 780,0 m2) krotność= 1,000	1,000 kpl
7	KNNR 1 0112-020-052 Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych. Koryta pod nawierzchnie placów postojowych krotność= 1,000	0,078 ha
1. 780,0/10000		0,078
8	KNNR 6 0101-03010-050 Koryta wykonywane mechanicznie,głęb.30 cm,na całej szerokości jezdni i chodników,w gruntach kat.II-IV,przy użyciu spycharki i walca statycznego samojezdnego krotność= 1,000	780,000 m2
9	KNNR 6 0103-03010-050 Profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni,wykonywane mechanicznie,przy użyciu walca statycznego w gruntach kategorii II-VI krotność= 1,000	780,000 m2
10	KNR 7-11 0108-07-050 Wykonanie izolacji na otwartej przestrzeni P.A. GEOWŁÓKNINA krotność= 1,000	780,000 m2
11	KNKRB 06 0102-05-060 Podsypka piaskowa.Sposób zagęszczania mechaniczny GRUBOŚĆ 30cm krotność= 1,000	234,000 m3
1. 780,0*0,30		234,000
12	KNKRB 06 0102-06-060 Podsypka cementowo-piaskowa.Sposób zagęszczania mechaniczny GRUBOŚĆ 10cm krotność= 1,000	78,000 m3
1. 780,00*0,10		78,000
13	KNR 00-11 0321-01-050 Chodniki z kostki betonowej grubości 60 mm typu:40, na podsypce cementowo-piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin piaskiem krotność= 1,000	780,000 m2

<b>3. WJAZD I PARKING DLA SAMOCHODÓW NP Z KOSTKI BETONOWEJ</b>		
Kod CPV: 45233220-7 Roboty w zakresie nawierzchni dróg		
14	KNNR 1 0112-020-052 Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych. Koryta pod nawierzchnie placów postojowych krotność= 1,000	0,022 ha
1. 216,00/10000		0,022
15	KNNR 6 0101-03010-050 Koryta wykonywane mechanicznie, głęb. 30 cm, na całej szerokości jezdni i chodników, w gruntach kat. II-IV, przy użyciu spycharki i walca statycznego samojezdnego krotność= 1,000	216,000 m <sup>2</sup>
16	KNNR 6 0103-03010-050 Profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni, wykonywane mechanicznie, przy użyciu walca statycznego w gruntach kategorii II-VI krotność= 1,000	216,000 m <sup>2</sup>
17	KNR 7-11 0108-07-050 Wykonanie izolacji na otwartej przestrzeni P.A. GEOWŁÓKNINA krotność= 1,000	216,000 m <sup>2</sup>
18	KNKRB 06 0102-05-060 Podsypka piaskowa. Sposób zagęszczania mechaniczny GRUBOŚĆ 20cm krotność= 1,000	43,200 m <sup>3</sup>
1. 216,00*0,20		43,200
19	KNKRB 06 0104-04-060 Podbudowa z kruszywa łamanego, warstwa dolna KAMIEŃ ŁAMANY (FR 0/63 mm) GR. WARSTWY 15cm krotność= 1,000	32,400 m <sup>3</sup>
1. 216,00*0,15		32,400
20	KNKRB 06 0104-05-060 Podbudowa z kruszywa łamanego, warstwa górna KAMIEŃ ŁAMANY (FR 0/31,5 mm) GR. WARSTWY 5cm krotność= 1,000	10,800 m <sup>3</sup>
1. 216,00*0,05		10,800
21	KNKRB 06 0102-06-060 Podsypka cementowo-piaskowa. Sposób zagęszczania mechaniczny GRUBOŚĆ 3cm krotność= 1,000	6,480 m <sup>3</sup>
1. 216,00*0,03		6,480
22	KNNR 6 0403-030-040 Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30 cm, wraz z wykonaniem ław betonowych, na podsypce cementowo-piaskowej krotność= 1,000	69,000 m
23	KNR 00-11 0326-01-050 Place i zatoki postojowe z kostki betonowej 80 mm t:10 bez pasów rozdzielczych, na podsypce piaskowej 50 mm z wypełnieniem spoin zaprawą cementową krotność= 1,000	216,000 m <sup>2</sup>
<b>4. PARKING DLA SAMOCHODÓW Z PŁYTY AŻUROWEJ</b>		
Kod CPV: 45233220-7 Roboty w zakresie nawierzchni dróg		
24	KNNR 1 0112-020-052 Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych. Koryta pod nawierzchnie placów postojowych krotność= 1,000	0,006 ha
1. 62,50/10000		0,006
25	KNNR 6 0101-03010-050 Koryta wykonywane mechanicznie, głęb. 30 cm, na całej szerokości jezdni i chodników, w gruntach kat. II-IV, przy użyciu spycharki i walca statycznego samojezdnego krotność= 1,000	62,500 m <sup>2</sup>
26	KNNR 6 0103-03010-050 Profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni, wykonywane mechanicznie, przy użyciu walca statycznego w gruntach kategorii II-VI krotność= 1,000	62,500 m <sup>2</sup>
27	KNR 7-11 0108-07-050 Wykonanie izolacji na otwartej przestrzeni P.A. GEOWŁÓKNINA krotność= 1,000	62,500 m <sup>2</sup>

28	KNKRB 06 0102-05-060 Podsypka piaskowa.Sposób zagęszczania mechaniczny GRUBOŚĆ 20cm krotność= 1,000	12,500 m3
1. 62,50*0,20		12,500
29	KNKRB 06 0104-04-060 Podbudowa z kruszywa łamanego,warstwa dolna KAMIEŃ ŁAMANY (FR 0/63 mm) GR. WARSTWY 15cm krotność= 1,000	9,375 m3
1. 62,50*0,15		9,375
30	KNKRB 06 0104-05-060 Podbudowa z kruszywa łamanego,warstwa górna KAMIEŃ ŁAMANY (FR 0/31,5 mm) GR. WARSTWY 5cm krotność= 1,000	3,125 m3
1. 62,50*0,05		3,125
31	KNKRB 06 0102-06-060 Podsypka cementowo-piaskowa.Sposób zagęszczania mechaniczny GRUBOŚĆ 3cm krotność= 1,000	1,875 m3
1. 62,50*0,03		1,875
32	KNNR 6 0403-030-040 Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30 cm, wraz z wykonaniem ław betonowych, na podsypce cementowo-piaskowej krotność= 1,000	34,000 m
33	KNR 00-11 0326-07-050 Place i zatoki postojowe z kostki betonowej 80 mm AŻUR bez pasów rozdzielczych, na podsypce piaskowej 50 mm z wypełnieniem spoin zaprawą cementową krotność= 1,000	62,500 m2
<b>5. PLAC I CIĄGI KOMUNIKACYJNE Z KOSTKI BETONOWEJ</b> Kod CPV: 45233260-9 Roboty budowlane w zakresie dróg pieszych		
34	KNNR 1 0112-020-052 Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych. Koryta pod nawierzchnie placów postojowych krotność= 1,000	0,032 ha
1. 323,00/10000		0,032
35	KNNR 6 0101-03010-050 Koryta wykonywane mechanicznie,głęb.30 cm,na całej szerokości jezdni i chodników,w gruntach kat.II-IV,przy użyciu spycharki i walca statycznego samojezdnego krotność= 1,000	323,000 m2
36	KNNR 6 0103-03010-050 Profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni,wykonywane mechanicznie,przy użyciu walca statycznego w gruntach kategorii II-VI krotność= 1,000	323,000 m2
37	KNR 7-11 0108-07-050 Wykonanie izolacji na otwartej przestrzeni P.A. GEOWŁÓKNINA krotność= 1,000	323,000 m2
38	KNKRB 06 0102-05-060 Podsypka piaskowa.Sposób zagęszczania mechaniczny GRUBOŚĆ 30cm krotność= 1,000	96,900 m3
1. 323,00*0,30		96,900
39	KNKRB 06 0102-06-060 Podsypka cementowo-piaskowa.Sposób zagęszczania mechaniczny GRUBOŚĆ 10cm krotność= 1,000	32,300 m3
1. 323,00*0,10		32,300
40	KNNR 6 0404-020-040 Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm,na podsypce piaskowej spoiny wypełniane piaskiem krotność= 1,000	115,000 m
41	KNR 00-11 0321-01-050 Chodniki z kostki betonowej grubości 60 mm typu:40, na podsypce cementowo-piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin piaskiem krotność= 1,000	323,000 m2

<b>6. ZAPLECZE KONTENEROWE</b>		
Kod CPV: 45212600-2 Roboty budowlane w zakresie pawilonów		
42	AWW02-090 Obiekt kontenerowy, podwójny z wyposażeniem i montażem. Zaplecze socjalno-magazynowe. krotność= 1,000	1,000 kpl
43	KNNR 1 0112-020-052 Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych. Koryta pod nawierzchnie placów postojowych krotność= 1,000	0,005 ha
1. 54,00/10000		0,005
44	KNNR 6 0101-03010-050 Koryta wykonywane mechanicznie, głęb. 30 cm, na całej szerokości jezdni i chodników, w gruntach kat. II-IV, przy użyciu spycharki i walca statycznego samojezdnego krotność= 1,000	54,000 m <sup>2</sup>
45	KNNR 6 0103-03010-050 Profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni, wykonywane mechanicznie, przy użyciu walca statycznego w gruntach kategorii II-VI krotność= 1,000	54,000 m <sup>2</sup>
46	KNR 7-11 0108-07-050 Wykonanie izolacji na otwartej przestrzeni P.A. GEOWŁÓKNINA krotność= 1,000	54,000 m <sup>2</sup>
47	KNKRB 06 0102-05-060 Podsypka piaskowa. Sposób zagęszczania mechaniczny GRUBOŚĆ 30cm krotność= 1,000	16,200 m <sup>3</sup>
1. 54,00*0,30		16,200
48	KNKRB 06 0102-06-060 Podsypka cementowo-piaskowa. Sposób zagęszczania mechaniczny GRUBOŚĆ 10cm krotność= 1,000	5,400 m <sup>3</sup>
1. 54,00*0,10		5,400
49	KNR 00-11 0321-01-050 Chodniki z kostki betonowej grubości 60 mm typu: 40, na podsypce cementowo-piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin piaskiem krotność= 1,000	54,000 m <sup>2</sup>
<b>7. PODJAZD DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH</b>		
Kod CPV: 45262300-4 Betonowanie		
50	KNR 2-02 1101-01-060 Podkłady betonowe na podłożu gruntowym, z betonu zwykłego z kruszywa naturalnego krotność= 1,000	0,440 m <sup>3</sup>
1. 1,10*5,00*0,08		0,440
51	KNR 2-02 0604-03-050 Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, z papy termozgrzewalnej. Pierwsza warstwa. krotność= 1,000	7,500 m <sup>2</sup>
1. 1,50*5,00		7,500
52	KNR 2-02 0604-04-050 Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, z papy termozgrzewalnej. Każda następna warstwa. krotność= 1,000	7,500 m <sup>2</sup>
53	KNR 2-02 0202-01-060 Ławy fundamentowe żelbetowe, prostokątne o szerokości do 0,6 m. krotność= 1,000	1,860 m <sup>3</sup>
1. (0,20*0,60*5,00)*2		1,200
2. 1,10*0,12*5,00		0,660
3. -----		
4. Przeniesienie +		1,860
54	KNR 2-02 0290-0201-034 Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli prętami stalowymi okrągłymi, żebrowanymi fi od 8-14 mm. STAL RB500W fi8 krotność= 1,000	0,124 t

55	KNR 2 021 0601-0401-050 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowe z lepiku asfaltowego na gorąco. Pierwsza warstwa. Roztwór asfaltowy do gruntowania krotność= 1,000	6,000 m <sup>2</sup>
1. 0,60*5,00*2		6,000
56	KNR 2 021 0601-0501-050 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowe z lepiku asfaltowego na gorąco. Każda następna warstwa krotność= 1,000	6,000 m <sup>2</sup>
57	KNKRB 06 0102-04-060 Podsypka piaskowa.Sposób zagęszczania ręczny krotność= 1,000	0,480 m <sup>3</sup>
1. 1,20*5,00*0,08		0,480
58	KNR 00-11 0321-01-050 Chodniki z kostki betonowej grubości 60 mm typu:40,na podsypce cementowo-piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin piaskiem krotność= 1,000	6,000 m <sup>2</sup>
1. 1,20*5,00		6,000
59	KNR 2-02 1209-01-040 Balustrady tarasowe z pochwytami stalowymi. P.A. BALUSTRADA ZE STALI NIERDZEWNEJ Z Z DWOMA POCHWYTAMI krotność= 1,000	10,000 m
<b>8. OGRODZENIE TERENU</b> Kod CPV: 45342000-6 Wznoszenie ogrodzeń		
60	KNR 2-02 1804-12-040 Ogrodzenia z siatki o wysokości 2,00 m na słupkach stalowych o rozstawie 2,10 m z rur o średnicy 76 mm,obsadzonych w betonie. OGRODZENIE PANELOWE H=2,0m krotność= 1,000	148,000 m
61	KNR 2-02 1206-05-050 Wrota stalowe przesuwne o powierzchni do 13 m <sup>2</sup> . BRAMA PRZESUWNA 5,00m WYS. 2,00m krotność= 1,000	10,000 m <sup>2</sup>
62	KNR 2-02 1808-05-090 Wrota wysokości 1,0 m i szerokości 3,0 m z furtkami o szerokości 1,0 m z siatki na ramach z kątowników,z pasem dolnym zblachy wys.25 cm,na gotowych słupkach. FURTKA SZER. 1,0m WYS. 2,0m krotność= 1,000	1,000 kpl
63	KNR 2-02 1804-11-040 Ogrodzenia z siatki o wysokości 1,50 m,na słupkach stalowych o rozstawie 2,10 m z rur o średnicy 70 mm,obsadzonych w betonie. OGRODZENIE PANELOWE H=1,5m krotność= 1,000	74,000 m
64	KNR 2-02 1808-07-090 Wrota wysokości 1,6 m i szerokości 3,0 m,z furtkami o szerokości 1,0 m z siatki na ramach z kątowników,z pasem dolnym zblachy wys.25 cm,na gotowych słupkach BRAMA DWUSKRZYDŁOWA SZER. 2,0m WYS. 1,5m krotność= 1,000	1,000 kpl
<b>9. TABLICA INFORMACYJNA</b> Kod CPV: 45233290-8 Instalowanie znaków drogowych		
65	KNNR 6 0702-040-020 Pionowe znaki informacyjne o powierzchni do 0,3 m <sup>2</sup> TABLICA INFORMACYJNA Z REGULAMINEM 40x60cm krotność= 1,000	1,000 szt
<b>10. ZAGOSPODAROWANIE TERENU - MAŁA ARCHITEKTURA</b> Kod CPV: 45212221-1 Roboty budowlane związane z obiektami na terenach sportowych		
66	AW-A01-090 Dostawa i montaż. Ławka z oparciem. Siedzisko drewniane, szerokość 2m. Montaż przez wkopanie fundamentów (masa 120 kg/kpl.) krotność= 1,000	7,000 kpl
67	AW-A02-020 Dostawa i montaż. Kosz na śmieci stalowy w drewnianej obudowie, montaż wolnostojący z możliwością zakotwienia. (masa 130 kg/szt.) krotność= 1,000	4,000 szt

68	AW-A05-020 Dostawa i montaż. Jednostronny stojak na rowery ze stali nierdzewnej - 5 rowerów, do wbetonowania. krotność= 1,000	2,000 szt
<b>11. ZIELEŃ</b> Kod CPV: 45112710-5 Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych		
69	KNR 2-21 0218-03-060 Rozścielenie ziemi urodzajnej spycharkami na terenie płaskim krotność= 1,000	282,450 m3
1. 2824,50*0,10		282,450
70	KNR 2-21 0401-05-050 Wykonanie trawników dywanowych siewem z nawożeniem. Grunt kat.III krotność= 1,000	2 824,500 m2