

CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest budowa sieci wodociągowej DN 200 mm z przyłączami, dz. nr ew. 184, 186, 210/5, 361/2, 355/4 w miejscowości Bobolice, ul. Seligera oraz ul. Reymonta.

Projekt sporządzono na podstawie decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego.

2. Istniejący stan zagospodarowania terenu

W miejscowości Bobolice ul. Seligera i Reymonta są uzbrojone częściowo w sieć wodociągową oraz uzbrojone w inne media tj.

- kable energetyczne en, eN,
- kable telekomunikacyjne,
- kanały sanitarne,
- kanały deszczowe
- sieć gazową.

3. Projektowane zagospodarowanie terenu

Ze względu na brak połączenia sieci wodociągowej w ul. Seligera i Reymonta Inwestor postanowił zaprojektować i wybudować nowy odcinek sieci wodociągowej łączący obie te sieci. Od projektowanego węzła W1 do W-5. Założono również wymianę przyłączy wodociągowych do przyległych budynków nr 1, 3 ,2, 4.

4. Zestawienie

Projektowana sieć wodociągowa:

Ø 200 mm z rur PE 100 SDR 11 RC - dł. 53,00 mb,

Uzbrojenie projektowanej sieci wodociągowej:

- zasuwy wodociągowe Ø 200 mm – kpl. 3,
- zasuwy wodociągowe przy hydrantach Ø 80 mm – kpl. 1,
- hydrant pożarowy nadziemny, zabezpieczony przed złamaniem, złamaniem Ø 80 mm – szt. 1,
- trójnik redukcyjny z odejściem kołnierzowym PEHD Ø 200/90 – szt. 1,

Projektowane przyłącza wodociągowe

- Ø 50 mm z rur PE 100 SDR 11 RC - dł. 47,00 mb,
- Ø 40 mm z rur PE 100 SDR 11 RC - dł. 20,50 mb,

Uzbrojenie projektowanych przyłączy wodociągowych:

- zasuwy wodociągowe Ø 50 mm – kpl. 3,
- trójnik redukcyjny z odejściem kołnierзовym PEHD Ø 200/50 – szt. 3.

5. Inne informacje i dane

5.1. O rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowaniu terenu, jeżeli są wymagane.

Brak

5.2. Ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

Teren inwestycji częściowo zlokalizowany w granicach strefy ograniczonej ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych, polegającej na prowadzeniu interwencyjnych badań archeologicznych w przypadku podejmowania prac ziemnych.

Obowiązuje:

- opiniowanie wszelkich poczynąń inżynierskich i budowlanych podejmowanych w obrębie stanowisk przez organ ochrony zabytków
- w przypadku podjęcia realizacji inwestycji obowiązuje prowadzenie nadzoru archeologiczno-konserwatorskiego oraz ewentualnych badań ratunkowych. Inwestorzy i użytkownicy terenu zobowiązani są do zawiadomienia organu właściwego ds. ochrony zabytków o podjęciu działań inwestycyjnych lub remontowych związanych z robotami ziemnymi
- rozpoczęcie prac ziemnych związanych z realizacją inwestycji uzależnia się od uzyskania stosownego zezwolenia od organu właściwego ds. ochrony zabytków.

5.3. Informacje i dane o wpływie eksploatacji górniczej na działkę.

Teren inwestycji nie był eksploatowany górniczo i nie znajduje się w granicach terenu szkód górniczych - stąd nie ma potrzeby określać takiego wpływu na planowaną inwestycję.

5.4. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidzianych zagrożeń dla środowiska oraz higieny zdrowia użytkowników.

Nie należy się spodziewać negatywnych skutków realizacji inwestycji w zakresie: ochrony powierzchni ziemi, w tym gleby, świata zwierzęcego i roślinnego, ujemnego

Budowa sieci wodociągowej z przyłączami

działki nr ew. 184, 186, 210/5, 361/2, 355/4

Bobolice

oddziaływania na ujęcia wód podziemnych, ingerencji w krajobraz oraz jego zmiany, skażenia wód podziemnych i powierzchniowych, na obiekty budowlane, ludzi, na obszary prawnie chronione, na obszary górnicze, zmiany klimatu. Mogą wystąpić w czasie realizacji inwestycji krótkotrwałe zanieczyszczenia w postaci emisji hałasu oraz wzniesienie kurzu powstałe w wyniku wykonywanych prac przez wykonawcę jednak dopełni wszelkich starań aby zminimalizować oddziaływania na środowisko oraz prowadzić będzie prace budowlane w godzinach dziennych.

6. Warunki ochrony przeciwpożarowej

Zgodnie z *Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych z dnia 16.06.2003r. (Dz.U z dnia 11 lipca 2003r)*, przyjęto średnicę rurociągu DN 200 mm dla rur PE, wg rozdziału 4 - *Wymagania przeciwpożarowe dla sieci wodociągowych - „Średnice nominalne (DN) przewodów wodociągowych, wyrażone w milimetrach, na których przewiduje się instalowanie hydrantów zewnętrznych przeciwpożarowych, powinny wynosić co najmniej:*

1) DN 100 – w sieci obwodowej,

2) DN 125 – w sieci rozdzielczej,

3) DN 80 przy budowie lub modernizacji istniejącego wodociągu o wydajności 5 dm³/s w jednostce osadniczej o liczbie mieszkańców nieprzekraczającej 2000.”

Zapotrzebowanie wody do celów przeciwpożarowych przyjęto 10 dm³/s, tj. niezbędna wydajność hydrantów zewnętrznych DN 80 przy ciśnieniu 0,2 MPa, wg PN-B-02863 „Przeciwpożarowe zaopatrzenie wodne”.

Zaprojektowano hydrant p.poż. DN 80 mm nadziemny. Dojazd do hydrantu z ulicy Seligera i ulicy Reymonta.

7. Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu.

Brak

8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.

W myśl art. 20 Prawa budowlanego (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zmianami), przeprowadzono analizę obszaru oddziaływania obiektu. Zgodnie z § 13a rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 23 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego

Budowa sieci wodociągowej z przyłączami

działki nr ew. 184, 186, 210/5, 361/2, 355/4

Bobolice

(Dz. U. z 2018, poz. 1935 z późn. zm.) na podstawie następujących przepisów prawa:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zmianami): art. 5a ust. 1, art. 28 ust. 2,
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43, poz. 430 z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 460) art. 35, art. 38, art. 39, art,
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 62, poz. 627 z późn. zmianami),
- Załącznik do Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2007 r. Nr 120, poz. 826 z późn. zmianami),
- Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2020 r. poz. 310, 284, 695, 782, 875, 1378), art. 120, art. 130
- Ustawa z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (Dz. U. 2001 Nr 72 poz. 747)

Obszar projektowanej budowy sieci wodociągowej z zamyka się w granicach działek nr ew. 184, 186, 210/5, 361/2, 355/4 na których projektowana jest inwestycja, obręb 0003 Bobolice i nie stanowi przedsięwzięcia mogącego pogorszyć stan środowiska w rozumieniu przepisów Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 4.11.2004 r. (Dz. U. nr 257, poz. 2573)