

Nr sprawy: ZOU-XII.271.60.2021.MA

Poznań, 20.08.2021 r.

Uczestnicy postępowania

Działając na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, Zamawiający przekazuje treść pytania, które wpłynęło od Wykonawcy wraz z odpowiedzią w postępowaniu na: **Aktualizację projektu budowlano - wykonawczego odbudowy ciekłu Ceglanka**

Pytanie

Z treści załącznika nr 1 do umowy – opisu przedmiotu zamówienia określającego zakres prac projektowych wynika, że obejmuje on nie tylko aktualizację projektu budowlanego lecz wykonanie drugiego projektu obejmującego projekt zagospodarowania przyległego do ciekłu bez określenia zakresu zagospodarowania oraz projekt zbiorników retencyjnych. Wykonanie tych prac wymaga oprócz uzyskania nie tylko nowego pozwolenia wodnoprawnego, ale przeprowadzenia procedur środowiskowych, lokalizacyjnych. Zmiany te są na tyle istotne, że wymagane będzie nowe pozwolenie na budowę. Aktualizacja projektu w zakresie objętego obowiązującym pozwoleniem na budowę jest możliwa o terminie 12 miesięcy. Natomiast wykonanie drugiego projektu zagospodarowania terenu przy ciekłu wraz z zbiornikami retencyjnymi, czyli piętrowanie wody w ciekłu w terminie 12 miesięcy zgodnie z obowiązującymi procedurami nie jest możliwe.

Czy Zamawiający określi zakres zagospodarowania terenu?

Czy zamawiający dopuszcza przesuwanie terminu zakończenia prac będącego wynikiem trwających procedur środowiskowych i administracyjnych w świetle punktacji oferty za skrócenie terminu realizacji zlecenia?

Odpowiedź

Przedmiot zamówienia obejmuje aktualizację istniejącego projektu budowlano-wykonawczego odbudowy ciekłu Ceglanka. Nowym elementem w aktualizacji jest opracowanie projektu zagospodarowania zielenią poprzez uwzględnienie różnorodnych form infrastruktury krajobrazu. Wymagane będzie też uzyskanie nowego pozwolenia wodnoprawnego. Zakres przedmiotu zamówienia nie przewiduje istotnych zmian, jednakże w przypadku konieczności projektowania elementu inwestycji objętego aktualnym pozwoleniem na budowę, a będącym istotną zmianą wg Prawa Budowlanego, może wystąpić konieczność zmian w pozwoleniu na budowę. Zamawiający nie przewiduje przesunięcia terminu zakończenia prac.

Powyższą odpowiedź należy uwzględnić przy składaniu ofert.