

UMOWA NR ... /2023

Dniar. w Gdańsku pomiędzy:

Województwem Pomorskim, ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk, NIP 583-31-63-786 -
Zarządem Dróg Wojewódzkich w Gdańsku, ul. Mostowa 11a, 80-778 Gdańsk, zwanym dalej
Zamawiającym,

reprezentowanym przez Grzegorza Stachowiaka – Dyrektora,

a

..... prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą
..... pod adresem, posiadającym wpis do Centralnej
Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej, NIP,
Regon....., zwanym dalej Wykonawcą, **w imieniu, którego działa* – na podstawie
udzielonego pełnomocnictwa,

..... z siedzibą w, wpisaną do rejestru
przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy w
.....(miasto, wydział), pod nr KRS, NIP,
REGON, kapitał zakładowy w wysokości zł, zwanym dalej
Wykonawcą reprezentowanym przez:

..... –,

..... –,

uprawnionych do łącznej reprezentacji spółki zgodnie z informacją odpowiadającą odpisowi
aktualnemu z Krajowego Rejestru Sądowego,

została zawarta następująca umowa, dalej Umowa:

Umowa została zawarta w wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia
publicznego przeprowadzonego zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień
publicznych, dalej Pzp.

Oznaczenie sprawy:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać na rzecz Zamawiającego kompletną dokumentację projektową i roboty budowlane (tryb projektuj i buduj) na potrzeby wykonania Zadania pod nazwą „**Poprawa bezpieczeństwa pieszych w ciągu DW522 w miejscowości Cierpięta**” (Przedmiot Umowy).
2. Przedmiot Umowy obejmuje następujące czynności:
 - 1) wykonanie na podstawie Programu Funkcjonalno-Użytkowego kompleksowej dokumentacji projektowej obejmującej w szczególności: projekt budowlany łącznie ze Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych

- (STWiORB) oraz Przedmiarem Robót i Kosztorysem Inwestorskim (do celów rozliczenia z Zamawiającym),
- 2) uzyskanie wszelkich opinii, uzgodnień i zatwierdzeń dokumentacji projektowej wymaganych przepisami prawa, w tym uzgodnienia z Zamawiającym i innych wymaganych do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę lub o zezwoleniu na realizację inwestycji (ZRID) (obydwie zwane dalej: Decyzja zezwalająca na realizację robót),
 - 3) uzyskanie przez Wykonawcę w imieniu Zamawiającego Decyzji zezwalającej na realizację robót,
 - 4) opracowanie projektu tymczasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót budowlanych, o których mowa w ust. 1 wraz z uzyskaniem niezbędnych opinii i zatwierdzenia,
 - 5) wdrożenie tymczasowej organizacji ruchu na czas prowadzenie robót budowlanych, na podstawie projektu, o którym mowa w pkt 4,
 - 6) sporządzenie Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia,
 - 7) wykonanie robót budowlanych zgodnie z zatwierdzoną dokumentacją projektową,
 - 8) wykonanie kompletnej dokumentacji powykonawczej pozwalającej na uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie lub zawiadomienia o zakończeniu robót budowlanych,
 - 9) pełnienie nadzoru autorskiego w czasie prowadzenia robót budowlanych,
 - 10) wykonanie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej,
 - 11) przygotowanie i złożenie w imieniu Inwestora wniosku o pozwolenie na użytkowanie bądź zawiadomienia o zakończeniu wszystkich robót zgodnie z zapisami Prawa budowlanego.
3. Dokumenty tworzące Umowę mają być traktowane jako wzajemnie objaśniające się. Do celów interpretacji dokumenty tworzące Umowę będą miały pierwszeństwo zgodnie z następującą kolejnością:
- 1) dokument Umowy,
 - 2) Program Funkcjonalno-Użytkowy (PFU) – Załącznik nr 1,
 - 3) Szczegółowe Warunki Realizacji Przedmiotu Zamówienia (SWRPZ) – Załącznik nr 2,
 - 4) Oferta Wykonawcy – Załącznik nr 3,
 - 5) Specyfikacja Warunków Zamówienia wraz z jej zmianami, pytaniami i wyjaśnieniami (SWZ) – Załącznik nr 4,
 - 6) inne dokumenty niezbędne do realizacji Umowy (decyzje, pozwolenia, uzgodnienia, opinie, itp.).
 - 7) Harmonogram rzeczowo-finansowy – Załącznik nr 5.
4. Przedmiot Umowy winien być wykonany z materiałów oraz urządzeń określonych, co do rodzaju, standardu i ilości wynikających z dokumentacji projektowej i STWiORB, dostarczonych na teren budowy przez Wykonawcę, który ponosi za nie pełną odpowiedzialność.
5. Wykonawca jest zobowiązany, za wynagrodzeniem, określonym w § 4 ust. 1, do wykonania z należytą zawodową starannością wszelkich opracowań, robót i czynności niezbędnych dla zrealizowania Przedmiotu Umowy w celu przekazania Zamawiającemu obiektu budowlanego.

§ 2

OŚWIADCZENIA WYKONAWCY

1. Wykonawca oświadcza, że przed zawarciem Umowy, przy zachowaniu należytej staranności, miał możliwość:
 - 1) zweryfikowania udostępnionych przez Zamawiającego danych, dokumentów oraz innych informacji mających wpływ na proces budowlany,
 - 2) dokonania wizji lokalnej terenu budowy pozwalającej na poznanie stanu faktycznego w celu pozyskania wszelkich danych mogących być przydatnymi do realizacji i rozliczenia Przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę i doświadczenie wymagane do wykonania dokumentacji projektowej i do realizacji robót budowlanych oraz dysponuje odpowiednimi środkami finansowymi umożliwiającymi wykonanie Przedmiotu Umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że w celu realizacji niniejszej Umowy zapewni odpowiednie zasoby techniczne oraz personel posiadający zdolności, doświadczenie, wiedzę oraz wymagane uprawnienia, w zakresie niezbędnym do wykonania Przedmiotu Umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że zapewnia łączny udział pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym we flocie pojazdów samochodowych używanych przy wykonywaniu Przedmiotu Umowy, wynoszący co najmniej 10%, zgodnie z przepisem art. 68 ust. 3 ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych, z zastrzeżeniem art. 36a powyższej ustawy. Ponadto przedłoży na każde wezwanie Zamawiającego oświadczenie o spełnianiu powyższych wymogów.
5. Wykonawca oświadcza, że na dzień zawarcia niniejszej Umowy nie zachodzą okoliczności uniemożliwiające bądź utrudniające jej wykonanie, w szczególności związane z COVID-19.
6. Wykonawca oświadcza, że nie jest podmiotem wobec którego zastosowanie mają sankcje określone w art. 7 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć na każde wezwanie Zamawiającego oświadczenie o aktualności powyższych oświadczeń.

§ 3

TERMINY REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY

1. Przedmiot Umowy zostanie wykonany w terminie miesięcy od dnia zawarcia Umowy, tj. do dnia, z uwzględnieniem następujących terminów pośrednich:
 - 1) Etap I realizacji – dokumentacja projektowa:
 - a) rozpoczęcie prac projektowych – od dnia zawarcia Umowy,
 - b) opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej (dalej: Projektu) wraz ze złożeniem wniosku o wydanie Decyzji zezwalającej na realizację robót **w terminie 5 miesięcy licząc od dnia zawarcia Umowy, tj. do dnia**,
 - 2) Etap II realizacji – roboty budowlane:
 - a) przekazanie placu – w terminie 5 dni roboczych od wystąpienia przez Wykonawcę z wnioskiem (po uzyskaniu Decyzji zezwalającej na realizację robót),
 - b) zakończenie robót budowlanych **w terminie 11 miesięcy licząc od dnia zawarcia Umowy, tj. do dnia**,
 - c) przygotowanie i złożenie do organu nadzoru budowlanego wniosku o pozwolenie na użytkowanie lub zawiadomienia o zakończeniu budowy dla obiektu budowlanego i wszystkich jego elementów **w terminie 30 dni licząc od dnia zakończenia robót budowlanych, tj. do dnia**

2. Zamawiający nie przekaze terenu budowy do czasu przedłożenia przez Wykonawcę dokumentów: planu BIOZ, kopii wymaganych polis ubezpieczeniowych, o których mowa w § 9 wraz z dowodami zapłaty składek. Opóźnienie w przedłożeniu dokumentów będzie traktowane jako powstałe z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.
3. Za termin zakończenia robót uważa się datę wpływu pisma, o którym mowa § 17 ust. 5, z zastrzeżeniem pozostałych postanowień z § 17.
4. Harmonogram rzeczowo-finansowy sporządzony przez Wykonawcę zgodnie z SWZ i zatwierdzony przez Zamawiającego stanowi Załącznik nr 4 do Umowy.
5. Wykonawca jest zobowiązany do aktualizacji Harmonogramu rzeczowo-finansowego w terminie 5 dni roboczych i przedłożenia go do zatwierdzenia Inspektorowi Nadzoru i Zamawiającemu w następujących przypadkach:
 - 1) każdorazowo w przypadku, gdy zachodzi konieczność zmiany terminu określonego w Harmonogramie z przyczyn obiektywnych, niezależnych od Wykonawcy,
 - 2) każdorazowo w przypadku wprowadzenia zmian do Umowy, skutkujących zmianą terminu lub wynagrodzenia,
 - 3) na wezwanie Zamawiającego w przypadku zmiany postępu prac projektowych lub robót budowlanych, które wystąpią w okresie rozliczeniowym;
6. Zmiany Harmonogramu rzeczowo-finansowego nie stanowią zmiany Umowy i nie wymagają sporządzania aneksu do Umowy. W przypadku zmiany Harmonogramu powodującego wzrost wartości całkowitej zamówienia w szczególności w przypadku zlecenia robót dodatkowych nieopisanych w dokumentach stanowiących załącznik do niniejszej Umowy należy sporządzić aneks do Umowy.

§ 4

WYNAGRODZENIE

1. Wynagrodzenie umowne za należyte wykonanie Przedmiotu Umowy strony ustalają ryczałtowo zgodnie z ofertą Wykonawcy na kwotę zł (słownie złotych:) bez podatku od towarów i usług, powiększoną o podatek od towarów i usług w kwocie zł (słownie złotych:), co stanowi kwotę zł (słownie złotych:) łącznie z podatkiem od towarów i usług.
2. Strony dopuszczają zmianę wskazanej powyżej kwoty łącznie z podatkiem od towarów i usług, gdy suma podatku od towarów i usług naliczonego w fakturach częściowych będzie kwotą wyższą od kwoty podatku od towarów i usług zawartej w tym wynagrodzeniu umownym.
3. Wynagrodzenie zostało ustalone w oparciu o ofertę Wykonawcy, stanowiącą załącznik nr 3 do Umowy.
4. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją prac stanowiących Przedmiot Umowy, w tym ryzyko wykonawcy z tytułu niedoszacowania kosztów związanych z realizacją Przedmiotu Umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.
5. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu Przedmiotu Umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1.

6. Strony mogą żądać zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1, w zakresie wynikającym z art. 439 Pzp według następujących zasad:

- 1) Waloryzacja będzie dotyczyła wyłącznie robót budowlanych i będzie się odbywać w oparciu o miesięczne wskaźniki cen produkcji budowlano-montażowej (B) publikowane przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego dostępne na stronie internetowej:

https://stat.gov.pl/download/gfx/portalinformacyjny/pl/defaultstronaopisowa/1772/2/1/wybrane_miesieczne_wskazniki_makroekonomiczne_cz_i.xlsx

- zaś w przypadku, gdyby te wskaźniki przestały być dostępne, w oparciu o inne, najbardziej zbliżone wskaźniki publikowane przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego;

- 2) Strony są uprawnione do waloryzacji wynagrodzenia wyłącznie, gdy średnia arytmetyczna ze wszystkich wskaźników, o których mowa w pkt 1 zmieni się co najmniej o +/- 0,8 tj. wyniesie $W\acute{s}r \leq 99,20$ lub $W\acute{s}r \geq 100,80$. Pierwszy wskaźnik odnosił się będzie odpowiednio do miesiąca przypadającego po upływie 6 miesięcy od dnia złożenia Oferty, natomiast ostatni będzie ostatnim wskaźnikiem miesięcznym opublikowanym w dacie złożenia żądania zmiany;

- 3) Zamawiający zastrzega, że pisemne żądanie zmiany może zostać złożone jednokrotnie drugiej stronie po spełnieniu następujących warunków:

- a) upłynęło minimum 6 miesięcy od daty zawarcia niniejszej Umowy,
- b) żądanie zmiany zostanie złożone drugiej stronie nie wcześniej niż na 30 dni przed dniem zakończenia robót, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt 2 lit. b, obowiązującym w dniu złożenia przedmiotowego żądania i nie później niż w dniu zakończenia robót, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt 2 lit. b. Od dnia złożenia żądania, aż do dnia zakończenia robót budowlanych do obliczeń zostanie zastosowany ostatni wskaźnik miesięczny opublikowany w dacie złożenia żądania zmiany zapłaty i nie będzie on już podlegał dalszej zmianie,
- c) strona załącza do żądania waloryzacji szczegółowy sposób wyliczenia wysokości kwoty waloryzacji wg. zasad określonych w pkt 7, a druga strona ma prawo do jego weryfikacji. W przypadku złożenia żądania zapłaty przez Wykonawcę do obliczeń wysokości kwoty zwaloryzowanej (Kz) Wykonawca przyjmie wartość robót wskazaną w ofercie Wykonawcy (załącznik nr 2 do umowy).

- 4) Waloryzacji podlegać będzie wyłącznie wynagrodzenie należne Wykonawcy za roboty budowlane objęte umową.

- 5) Ostateczna wartość kwoty zwaloryzowanej (Kz) zostanie wyliczona wg. zasad określonych w pkt 7 po zakończeniu wszystkich robót objętych umową.

- 6) Waloryzacji nie będzie podlegać wynagrodzenie Wykonawcy za roboty związane ze

miękką robotą przy robocie świadczonej w ramach górnictwa roboty dodatkowej lub innych;

- 7) Obliczenie wysokości kwoty waloryzacji wynagrodzenia nastąpi wg Wzoru:

$$Kz = Kp * W\acute{s}r * R / 100$$

gdzie:

Kz – kwota zwaloryzowana,

Kp – kwota do zwaloryzowania określona zgodnie z zasadami opisanymi w pkt 4-6,

R – współczynnik podziału ryzyka pomiędzy stronami Umowy, **R=0,5**

Wśr – średnia arytmetyczna wszystkich wskaźników dla okresu objętego waloryzacją
liczona wg wzoru: $W\acute{s}r = (W1+W2+....+Wn) / n$

gdzie:

W1 – obowiązujący w danym roku kalendarzowym wskaźnik miesięczny cen produkcji budowlano-montażowej (B) ustalony w odniesieniu do miesiąca przypadającego po upływie 6 m-cy od dnia złożenia Oferty

Wn – kolejne obowiązujące w danym roku kalendarzowym wskaźniki miesięczne cen produkcji budowlano-montażowej (B) ustalone w odniesieniu do odpowiedniego miesiąca wcześniejszego; ostatni wskaźnik będzie ostatnim wskaźnikiem miesięcznym opublikowanym w dacie złożenia żądania zmiany,

- 8) Maksymalna nominalna wartość zmiany wynagrodzenia dopuszczona przez Zamawiającego w związku z zastosowaniem waloryzacji wynosi +/- 4% wynagrodzenia brutto określonego w dniu zawarcia Umowy w § 4 ust. 1.
7. Waloryzacja wynagrodzenia zostanie rozliczona w fakturze końcowej zgodnie z zasadami określonymi w § 5 Umowy.
6. Waloryzacja wynagrodzenia w związku z zastosowaniem niniejszego paragrafu w całości wyczerpuje roszczenia Wykonawcy związane ze zmianą wynagrodzenia, o której mowa w art. 439 Pzp.
8. W związku z waloryzacją wynagrodzenie określone w § 4 ust. 1 może ulec zwiększeniu lub zmniejszeniu.
9. Zwiększenie wynagrodzenia w oparciu o klauzulę waloryzacyjną, wymaga zawarcia aneksu do Umowy. Zmniejszenie wynagrodzenia Wykonawcy nie wymaga zawarcia aneksu. Zmiana wysokości wynagrodzenia wchodzi w życie od miesiąca kalendarzowego, w którym zostały spełnione przesłanki do zmniejszenia wysokości wynagrodzenia.
7. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zwaloryzowane zgodnie z zapisami niniejszego paragrafu, zobowiązany jest do dokonania zmiany wynagrodzenia należnego podwykonawcom, z którymi zawarł umowę na okres dłuższy niż 6 miesięcy. Do zmiany wynagrodzenia podwykonawcy postanowienia niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio.

§ 5

ZASADY PŁATNOŚCI

1. Wynagrodzenie rozliczane będzie na podstawie dwóch faktur: częściowej po wykonaniu projektu budowlanego i uzyskaniu Decyzji zezwalającej na realizację robót i faktury końcowej po wykonaniu robót budowlanych i złożeniu wniosku, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 11. Podstawą wystawienia przez Wykonawcę faktur będzie protokół odbioru projektu oraz protokół odbioru końcowego robót budowlanych sporządzone przez Wykonawcę i potwierdzone przez Inspektora Nadzoru oraz zatwierdzone przez przedstawiciela Zamawiającego oraz potwierdzenie złożenia wniosku o pozwolenie na użytkowanie do właściwego organu (w przypadku faktury końcowej) .
2. Na potrzeby realizacji płatności częściowej i końcowej Wykonawca przedstawi:
 - 1) oświadczenie, w którym wymieni zaległości w wypłacie wymagalnego wynagrodzenia na rzecz podwykonawców i dalszych podwykonawców wraz z określeniem przyczyn powstania tych zaległości i ich wysokości oraz wartość odsetek za opóźnienie w zapłacie,
 - 2) oświadczenie, w którym wymieni wartość robót wykonanych przez podwykonawców lub dalszym podwykonawców, ale jeszcze niezafakturowanych,

- 3) oświadczenie, w którym wymieni kwoty wynagrodzenia zatrzymanego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom na okres gwarancji lub rękojmi wraz z podaniem terminów, w jakich mają zostać zwrócone,
 - 4) dowody zapłaty podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom wymagalnych faktur w danym okresie rozliczeniowym,
3. Jeżeli Wykonawca nie przedstawi dokumentów, o których mowa w ust. 2 lub w przypadku wykazania zaległości w wypłacie wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, wstrzymuje się wypłatę należnego wynagrodzenia w części równej kwocie wynikającej z nieprzedstawionych dowodów zapłaty lub odpowiadającej zaległości w wypłacie wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom (dalszym podwykonawcom). Po upływie 30 dni Zamawiający podejmie decyzję, czy należności wypłacić podwykonawcy, Wykonawcy, czy złożyć należne kwoty do depozytu sądowego lub postąpić inaczej w granicach dopuszczonych obowiązującym prawem, czy umową stron. Wstrzymanie przez Zamawiającego zapłaty do czasu wypełnienia przez Wykonawcę wymagań, o których mowa w ust. 2, nie skutkuje niedotrzymaniem przez Zamawiającego terminu płatności i nie uprawnia Wykonawcy do żądania odsetek.
4. Faktura winna być wystawiona na Zamawiającego tj.:

NABYWCA:

Województwo Pomorskie, ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk, NIP 583-31-63-786,

ODBIORCA:

Zarząd Dróg Wojewódzkich w Gdańsku ul. Mostowa 11A, 80-778 Gdańsk

5. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury bez podpisu upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego.
 6. Płatność Wynagrodzenia Wykonawcy zostanie dokonana przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze (z zastrzeżeniem ust. 8) w terminie do 30 dni, licząc od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury do Odbiorcy.
 7. Strony zgodnie ustalają, że za datę zapłaty należności uważać się będzie datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
 8. Zamawiający zastrzega, że będzie dokonywał potrącenia swoich wymagalnych wierzytelności z wymagalnymi wierzytelnościami Wykonawcy zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa powszechnie obowiązującego.
 9. Wykonawca oświadcza, że jest zarejestrowanym czynnym podatnikiem VAT i posiada rachunek bankowy zgłoszony do wykazu podmiotów będących podatnikami VAT (biała lista), który będzie wskazywany na fakturze, na który będzie przekazywana płatność za wykonanie Przedmiotu Umowy przy zastosowaniu mechanizmu podzielonej płatności. W przypadku, gdy wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy nie będzie ujawniony w wykazie podatników VAT, Zamawiający uprawniony będzie do dokonania zapłaty na rachunek bankowy Wykonawcy widniejący w wykazie podatników VAT.*
- 9*. Wykonawca oświadcza, że korzysta ze zwolnienia podmiotowego, o którym mowa w art. 113 ust.1 ustawy o podatku od towarów i usług i posiada rachunek bankowy, który będzie wskazywany na fakturze, na który będzie przekazywana płatność za wykonanie przedmiotu Umowy, do których nie ma zastosowania mechanizm podzielonej płatności.*

§ 6

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca jest zobowiązany w szczególności do:
 - 1) współdziałania z Zamawiającym przy wykonaniu Przedmiotu Umowy w celu należytej realizacji zamówienia,
 - 2) opracowanie dokumentacji projektowej w terminach ustalonych w niniejszej Umowie, zgodnie z zaleceniami Zamawiającego oraz wymaganiami wynikającymi z przepisów obowiązującego prawa, w tym techniczno-budowlanymi i normami oraz zasadami wiedzy technicznej,
 - 3) zapewnienia udziału w opracowaniu projektów osób posiadających uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności oraz wzajemnego skoordynowania technicznego wykonanych przez te osoby opracowań projektowych, z uwzględnieniem specyfiki projektowanych obiektów,
 - 4) zapewnienia sprawdzenia wykonanej dokumentacji projektowej pod względem zgodności z przepisami prawa, w tym Prawa budowlanego i obowiązujących norm dotyczących projektowania, przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w odpowiedniej specjalności lub rzeczoznawcę budowlanego,
 - 5) pozyskania we własnym zakresie materiałów archiwalnych, wyjściowych potrzebnych do wykonania dokumentacji projektowej, znajdujących się w zasobach odpowiednich instytucji,
 - 6) wykonania odwiertów geotechnicznych w celu określenia rodzaju podłoża, ilość odwiertów powinna być wystarczająca do prawidłowego wykonania dokumentacji projektowej i realizacji inwestycji,
 - 7) wykonania wszelkich opracowań niezbędnych z prawidłowego zrealizowania Przedmiotu Umowy, uzyskania wszystkich wymaganych decyzji, uzgodnień i pozwoleń, a także wykonania wszystkich innych czynności nie wymienionych wprost w Umowie, a niezbędnych do realizacji Przedmiotu Umowy,
 - 8) w razie takiej konieczności wyjaśniania Zamawiającemu wątpliwości dotyczących Projektu i zawartych w nim rozwiązań,
 - 9) wykonania Projektu w sposób zapewniający brak rozbieżności, różnic lub sprzeczności między poszczególnymi dokumentami, w szczególności projektem budowlanym, projektem technicznym, SWRPZ, przedmiarem robót,
 - 10) zrealizowania robót budowlanych z należyłą starannością, zgodnie z warunkami wynikającymi z dokumentacji projektowej, przepisów technicznych i prawa budowlanego, wiedzy technicznej oraz poleceniami Inżyniera lub Zamawiającego,
 - 11) przestrzegania ogólnych wymagań dotyczących robót oraz kontroli jakości robót w zakresie określonym w SWRPZ,
 - 12) wykonywania robót zgodnie z wszelkimi postanowieniami, uzgodnieniami i decyzjami właściwych podmiotów i organów,
 - 13) przygotowania terenu budowy, w sposób umożliwiającym służbom Zamawiającego prowadzenia zimowego utrzymania drogi,
 - 14) udostępniania terenu budowy podmiotom trzecim realizującym zadania niezwiązane z Przedmiotem Umowy na warunkach ustalonych w porozumieniu z Zamawiającym,
 - 15) utrzymania ładu i porządku na terenie wykonywanych robót, a po ich zakończeniu usunięcia poza teren ich wykonywania wszelkich urządzeń tymczasowego zaplecza, oraz pozostawienia całego terenu robót czystego i nadającego się do użytkowania,
 - 16) bieżącego i chronologicznego prowadzenia pełnej dokumentacji budowy, w szczególności dziennika budowy oraz druków kontroli robót wykonanych i odebranych robót (DKR),
 - 17) zapewnienia pracownikom przebywającym na terenie budowy odzieży ochronnej, zgodnie

z wymaganiami przepisów BHP,

18) właściwego zabezpieczenia robót.

2. Wykonawca zobowiązany jest do przekazywania Zamawiającemu i Inspektorowi Nadzoru na bieżąco kopii wszelkich uzyskanych decyzji, postanowień, uzgodnień, warunków i opinii, związanych z realizacją Przedmiotu Umowy, w tym w szczególności na etapie sporządzania Projektu. Wykonawca ma obowiązek przekazać do Zamawiającego każdy z ww. dokumentów w terminie 3 dni roboczych od daty doręczenia dokumentu Wykonawcy. Kopie dokumentów istotnie wpływających na terminową realizację Przedmiotu Umowy, w stosunku do których Zamawiającemu przysługuje środek odwoławczy, Wykonawca zobowiązany jest przekazać w terminie 2 dni roboczych od daty doręczenia go Wykonawcy. Preferowana forma komunikacji z Zamawiającym to przysyłanie zeskanowanych dokumentów na adres e-mail: sekretariat@zdwgdansk.pl.

W przypadkach szczególnych Zamawiający według swojego uznania może zdecydować o dostarczeniu dokumentów w innej formie.

3. W zakresie obowiązków oznakowania terenu budowy Wykonawca zobowiązany jest w szczególności:
 - 1) profesjonalnego i zgodnego z przepisami oznakowania terenu budowy, zgodnie z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu na czas budowy,
 - 2) wprowadzania dodatkowego oznakowania zgodnie z poleceniami uprawnionych służb,
 - 3) ciągłego monitorowania i utrzymywania oznakowania i urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego, związanego z prowadzonymi robotami (również w trakcie przerw w robotach i podczas okresów zimowych).
4. Wykonawca ma obowiązek umożliwić prowadzenie czynności służbowych na terenie budowy osobom i instytucjom uprawnionym zapisami ustawy Prawo budowlane lub innymi aktami prawnymi, jak i osobom upoważnionym przez Zamawiającego, w tym pracownikom Zamawiającego. Wykonawca ma również obowiązek udostępniać im dane, informacje lub pomoc w zakresie wymaganym lub określonym w powszechnie obowiązujących przepisach prawnych.
5. Wykonawca przyjmuje pełną odpowiedzialność za:
 - 1) przejęty teren budowy do dnia protokolarnego odbioru końcowego robót przez Zamawiającego,
 - 2) bezpieczeństwo ruchu drogowego, i utrudnienia w ruchu oraz ewentualne szkody wyrządzone osobom trzecim w obrębie terenu budowy od dnia przejęcia terenu budowy do dnia protokolarnego odbioru końcowego robót,
 - 3) wszystkie roboty realizowane przez Podwykonawców i koordynację tych robót oraz za zachowania Podwykonawcy na placu budowy.
6. Kierownik budowy ma obowiązek najpóźniej do dnia przekazania terenu budowy, sporządzić plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w procesie budowy, dalej Plan BIOZ z uwzględnieniem specyfiki obiektu budowlanego i warunków prowadzenia robót budowlanych, zgodnie z właściwymi przepisami Prawa budowlanego.
7. Wykonawca będzie każdorazowo powiadamiał Inspektora Nadzoru i Zamawiającego telefonicznie i pisemnie o:
 - 1) konieczności wykonania robót, o których mowa w § 15 ust. 1, w ciągu 3 dni roboczych od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania,
 - 2) okolicznościach, mogących wpłynąć na jakość lub termin realizacji robót lub ich wartość, niezwłocznie po zaistnieniu tych okoliczności, w szczególności o których mowa w § 15,

- 3) wypadkach oraz szkodach na majątku Zamawiającego niezwłocznie po nastąpieniu tego rodzaju zdarzenia.
8. W przypadku zlecenia przez Inspektora Nadzoru lub Zamawiającego badań sprawdzających, które nie potwierdzą osiągnięcia wymaganych parametrów, określonych w dokumentacji projektowej i SWRPZ, koszt wykonania tych badań poniesie Wykonawca.
9. Wykonawca przejmuje odpowiedzialność wobec osób trzecich za szkody i inne zdarzenia powstałe w związku z wykonywaniem robót budowlanych będących Przedmiotem Umowy, chyba że odpowiedzialnym za powstałe szkody jest Zamawiający lub osoba trzecia, za którą Zamawiający ponosi odpowiedzialność.

§ 7

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

Do obowiązków Zamawiającego należy w szczególności:

- 1) współdziałanie z Wykonawcą przy wykonywaniu Przedmiotu Umowy,
- 2) udzielenia Wykonawcy pełnomocnictwa do występowania w imieniu Zamawiającego do właściwych urzędów i innych jednostek w celu uzyskania warunków technicznych, uzgodnień opinii oraz decyzji a także wszelkich dokumentów formalno - prawnych związanych z realizacją Przedmiotu Umowy,
- 3) sprawdzenia i odbioru opracowanych przez Wykonawcę dokumentów oraz zgłaszania ewentualnych uwag wyznaczając jednocześnie termin na ich uwzględnienie, a w przypadku braku uwag zatwierdza te dokumenty w terminie 7 dni roboczych od dnia przekazania ich przez Wykonawcę, chyba, że umowa reguluje te kwestie w sposób odmienny,
- 4) kontroli oraz rozpatrywania wniosków Wykonawcy odnośnie użycia materiałów, a także kontrola metody realizacji robót w świetle wymogów stawianych przez Umowę, z zastrzeżeniem, że Wykonawca ma prawo do użycia jedynie materiałów uprzednio zaakceptowanych przez Nadzór Inwestorski lub Zamawiającego,
- 5) ustanowienia nadzoru inwestorskiego,
- 6) protokolarnego przekazania Wykonawcy terenu budowy,
- 7) przekazania Wykonawcy Dziennika budowy,
- 8) wyznaczania terminów odbiorów i terminowego przystępowania do odbiorów robót budowlanych,
- 9) terminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonanie Przedmiotu Umowy.

§ 8

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości stanowiącej 5% ceny całkowitej określonej w ofercie, tj. kwoty wynagrodzenia Umownego brutto, w formie _____. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy.
2. Zamawiający zwróci Wykonawcy zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w następujących wysokościach i terminach:
 - 1) 70%, określonej w ust. 1, kwoty zabezpieczenia, tj. kwotę zł, pomniejszoną o ewentualne wypłaty z tytułu nienależytego wykonania umowy, w szczególności kary umowne, w terminie 30 dni od dnia końcowego odbioru robót, z zastrzeżeniem ust. 3,

- 2) 30%, określonej w ust. 1, kwoty zabezpieczenia, tj. kwotę zł, pomniejszoną o ewentualne wypłaty z tytułu roszczeń w ramach gwarancji lub rękojmi w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady i gwarancji.
3. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu Zamawiający zwróci Wykonawcy wraz z odsetkami wynikającymi z umowy oprocentowanego rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
4. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, o którym mowa w ust. 2 pkt 1, w przypadku kiedy Wykonawca nie usunął w terminie stwierdzonych w trakcie odbioru wad lub jest w trakcie ich usuwania.
5. W przypadku zmiany terminu realizacji Przedmiotu Umowy, Wykonawca ma obowiązek na 30 dni przed wygaśnięciem terminu ważności wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy przedłużyć jego ważność do terminu ustalonego z Zamawiającym.
6. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmieni formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia. Wypłata, o której mowa w zdaniu poprzednim, nastąpi nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.

§ 9

UBEZPIECZENIE

1. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia odpowiednich umów ubezpieczenia następująco:
 - 1) ubezpieczenie wszystkich ryzyk, budowy i montażu robót objętych Umową (Car/Ear - ubezpieczenie mienia inwestycji) obejmujące wszelkie szkody lub koszty, które mogą powstać w czasie lub w związku z realizacją Przedmiotu Umowy, na sumę gwarancyjną w minimalnym zakresie w wysokości wartości wynagrodzenia umownego bez podatku od towarów i usług, o którym mowa w § 4 ust. 1,
 - 2) ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności i posiadanego mienia, za szkody powstałe w okresie ubezpieczenia w związku z realizacją Umowy (ubezpieczenie OC dedykowane) na sumę gwarancyjną nie niższą niż 50% wynagrodzenia umownego za roboty wraz z podatkiem VAT.
2. Ubezpieczenie, o którym mowa w ust. 1 pkt 1, będzie wystawione i będzie obowiązywało na okres co najmniej od dnia przekazania placu budowy do czasu podpisania protokołu odbioru końcowego robót. Ubezpieczenie, o którym mowa w ust. 1 pkt 2 będzie wystawione i będzie obowiązywało na okres co najmniej od dnia przekazania placu budowy do czasu podpisania protokołu odbioru końcowego robót, w którym nie stwierdzono wad, bądź do momentu, w którym usunięto wszelkie stwierdzone wady.
3. Niezależnie od ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 pkt 2, Wykonawca zobowiązany jest posiadać przez cały okres realizacji Przedmiotu Umowy odpowiednie ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej za szkody oraz następstwa szkód wyrządzonych osobom trzecim, a powstałe w związku z prowadzoną przez Wykonawcę działalnością oraz posiadanym przez Wykonawcę mieniem (ubezpieczenie OC ogólne).
4. Umowy ubezpieczenia, o których mowa w ust. 1, muszą zapewniać wypłatę w odszkodowania w złotych polskich.

5. Wykonawca zapewnia, że wszystkie osoby, za pomocą których wykonuje Przedmiot Umowy, w szczególności osoby wykonujące zawód projektanta lub architekta jako członkowie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa lub Polskiej Izby Architektów bez względu na formę organizacyjno-prawną, w ramach której wykonują pracę (umowa o pracę, umowy zlecenia, umowy o dzieło) będą posiadać obowiązkowe ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej zgodnie z odpowiednimi przepisami prawa.
6. Wykonawca zobowiązany jest nie później niż na 7 dni przed przekazaniem terenu budowy do dostarczenia Zamawiającemu pełnej dokumentacji ubezpieczeniowej (przez co rozumie się projekty umów ubezpieczenia oraz warunków ubezpieczenia, o których mowa w ust. 1 pkt 1 i 2) potwierdzającej spełnienie określonych w niniejszym paragrafie wymogów ubezpieczeniowych. Zamawiający uprawniony jest do weryfikacji przesłanej dokumentacji. W przypadku, w którym przesłane dokumenty nie spełniają wymogów umownych, Zamawiający wyznacza dodatkowy termin 5 dni roboczych na dokonanie zmian i ponowne przesłanie dokumentacji ubezpieczeniowej.
7. Wykonawca jest zobowiązany najpóźniej w dniu przekazania terenu budowy przedstawić Zamawiającemu dowód zapłaty składek oraz polisy z tytułu zawarcia umów ubezpieczenia, a także dowody zapłaty składek z tytułu zawarcia umów ubezpieczenia na kolejne okresy jeszcze przed upływem terminu obowiązywania poprzednich.
8. Żadne prace, roboty i inne czynności związane z realizacją robót budowlanych objętych niniejszą Umową nie mogą być rozpoczęte przed przedstawieniem Zamawiającemu przez Wykonawcę zaakceptowanych kopii polis i dowodów zapłaty składek ubezpieczeniowych.

§ 10

PRZEDSTAWICIELE ZAMAWIAJĄCEGO

1. Zamawiający ustanawia **Inspektora Nadzoru** w osobie, posiadającego uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności nr i powierza mu czynności określone na mocy przepisów art. 25 i 26 Prawa budowlanego oraz **Weryfikatora dokumentacji projektowej** w osobie posiadającego uprawnienia budowlane projektowe bez ograniczeń zakresie specjalności.....nr
2. Zamawiający wyznacza do kontaktu i realizacji Umowy ze strony Zamawiającego, jako przedstawiciela Zamawiającego.
3. Osoby wskazane w ust. 1 i 2 nie są uprawnione do zaciągania zobowiązań związanych z realizacją niniejszej Umowy ani zmian postanowień Umowy.
4. Przedstawiciele Zamawiającego uprawnieni są do wstępu na teren budowy i kontroli robót w każdym czasie.
5. Zamawiający zastrzega możliwość zmiany osób, wskazanych w ust. 1 i 2.

§ 11

PRZEDSTAWICIELE WYKONAWCY

1. Wykonawca ustanawia kierownika budowy w osobie, posiadającego uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń

w specjalności nr

2. Wykonawca ustanawia Projektanta branży drogowej w osobie _____, posiadającego uprawnienia budowlane projektowe bez ograniczeń w zakresie specjalności.....nr.....
3. Korespondencja pomiędzy stronami będzie doręczana osobiście za pokwitowaniem, wysyłana pocztą (kurierem) za potwierdzeniem odbioru oraz niezależnie tego samego dnia wysłana drogą elektroniczną lub doręczona w formie elektronicznej i opatrzona kwalifikowanym podpisem elektronicznym na następujące adresy:
 - 1) Zamawiający:
Zarząd Dróg Wojewódzkich w Gdańsku
80-778 Gdańsk, ul. Mostowa 11a
e-mail: sekretariat@zdwgdansk.pl,
 - 2) Wykonawca:
_____,
_____,
e-mail: _____
4. W przypadku zmiany adresów strony zobowiązane są w ciągu 5 dni kalendarzowych od zaistnienia zmiany, pisemnie zawiadomić o tym drugą stronę.
5. W przypadku niepoinformowania o zmianie adresu, korespondencję przekazaną na ostatni podany adres uważa się za skutecznie doręczoną.
6. Osoba, wymieniona w ust. 1 i 2, działa w imieniu i na rachunek Wykonawcy.
7. Bez pisemnej zgody Zamawiającego Wykonawca nie może dokonywać zmiany osoby, o której mowa w ust. 1 i 2. Wykonawca zobowiązany będzie proponować zmianę osoby, o której mowa w ust. 1 i 2, w następujących przypadkach:
 - 1) w przypadku choroby, wypadku lub śmierci oraz
 - 2) jeśli zmiana osoby, wymienionej w ust. 1 i 2, stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn niezależnych od Wykonawcy (np. rezygnacji) lub na wniosek Zamawiającego.
8. W przypadku, o którym mowa w ust. 7, zastosowanie mają zapisy § 12. W przypadku, gdy Wykonawca w terminie 7 dni nie jest w stanie zapewnić zastępstwa przez osoby spełniające wymagania, określone w § 12 ust. 1 Umowy, oraz jeśli zagrożone jest prawidłowe wykonanie Umowy, Zamawiający może odstąpić od zawartej Umowy w terminie 45 dni od powzięcia wiadomości o konieczności zapewnienia zastępstwa.
9. Zamawiający może w każdym czasie zażądać od Wykonawcy zmiany osoby, o której mowa w ust. 1 i 2, jeżeli uzna, że nie wykonuje ona swoich obowiązków wynikających z Umowy lub wykonuje je w sposób nienależyty lub niedbały. Wykonawca jest zobowiązany zmienić osobę, o której mowa w ust. 1, zgodnie z żądaniem Zamawiającego w wyznaczonym terminie wskazanym we wniosku na zasadach, określonych w § 12. Jeśli Zamawiający nie zatwierdzi kandydata, Wykonawca ma obowiązek przedstawienia kolejnego, aż do uzyskania zatwierdzenia Zamawiającego. Postępowanie takie nie powinno trwać dłużej niż 5 dni. Jeśli zagrożone jest prawidłowe wykonanie Umowy, Zamawiający może odstąpić od zawartej Umowy.

§ 12

PERSONEL WYKONAWCY

1. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić projektowanie, wykonanie i kierowanie robotami

objętymi Umową przez osoby posiadające stosowne i wymagane kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane bez ograniczeń w odpowiedniej specjalności.

2. Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem Umowy przedłożył Zamawiającemu kopie uprawnień budowlanych do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie i kopie dokumentów potwierdzających przynależność do właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa lub kopie innych równoważnych dokumentów. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego okazania do wglądu oryginałów dokumentów, o których mowa w zdaniu poprzednim. W dniu przekazania terenu budowy Wykonawca dostarczy pisemne oświadczenia o podjęciu obowiązków kierownika budowy lub kierownika robót osób wskazanych w ofercie Wykonawcy.
3. Wykonawca zobowiązuje się skierować do kierowania robotami budowlanymi osoby wskazane w ofercie Wykonawcy. Zmiana którejkolwiek ze wskazanych osób w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i zaakceptowana przez Zamawiającego. Zamawiający akceptuje na piśmie taką zmianę w terminie do 5 dni roboczych od dnia jej zgłoszenia, z zastrzeżeniem, że akceptacja Zamawiającego nastąpi wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób będą takie same lub wyższe od kwalifikacji i doświadczenia wymaganych w SWZ. Osoby te mają obowiązek złożenia dokumentów bądź ich kopii w zakresie i na zasadach, o których mowa w ust. 2.
4. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu propozycję zmiany, o której mowa w ust. 3, nie później niż w terminie 7 dni roboczych przed planowaną zmianą. Każda przerwa w realizacji Przedmiotu Umowy wynikająca z braku kierownictwa budowy lub robót bez względu na czas jej trwania będzie traktowana jako przerwa powstała z winy Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.

§ 13

KLAUZULA SPOŁECZNA

1. W związku z zastosowaniem klauzuli społecznej na podstawie art. 95 Pzp, Wykonawca zobowiązuje się, że osoby wykonujące czynności, dla których Zamawiający określił taki wymóg w SWZ, będą przez okres wykonywania tych czynności zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy, zwanej dalej Kodeksem pracy. Obowiązek ten ma zastosowanie również w stosunku do podwykonawców oraz dalszych podwykonawców.
2. Wykonawca obowiązany jest przedłożyć oświadczenie o spełnieniu obowiązku, o którym mowa w ust. 1, w terminie 7 dni roboczych od dnia zawarcia Umowy. Oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy.
3. Wykonawca ma obowiązek przedkładać na bieżąco aktualne oświadczenie, w sytuacji zmiany ilościowej pracowników zatrudnionych na podstawie umowy o pracę.
4. W celu weryfikacji spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę obowiązku, o którym

mowa w ust. 1, na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca przedłoży:

- 1) oświadczenie, o którym mowa w ust. 2,
 - 2) oświadczenie zatrudnionego pracownika,
 - 3) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony),
 - 4) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacenie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy,
 - 5) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami RODO, imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
5. Kopia umowy powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, zwanego dalej RODO. Umowa o pracę może zawierać również inne dane, które podlegają anonimizacji. Każda umowa powinna zostać przeanalizowana przez składającego pod kątem art. 5 ust. 1 lit. c RODO, w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania.
6. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy oraz podwykonawcy, w zakresie spełniania ww. obowiązków, w szczególności poprzez zawiadomienie Państwowej Inspekcji Pracy.
7. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych dowodów potwierdzających spełnianie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, określone w ust. 1, i skutkować będzie naliczeniem kary umownej, określonej w § 19.

§ 14

PODWYKONAWCY

1. Na każdym etapie realizacji Umowy Wykonawca uprawniony jest do zlecenia części realizacji zadania podwykonawcy z zastrzeżeniem przypadku gdy w SWZ postawiono wymóg, że kluczowe części zamówienia zostaną zrealizowane przez Wykonawcę osobiście.
2. Zastrzeżenie powyższego wymogu jest nieskuteczne w przypadku, gdy Wykonawca w celu wykazania spełniania warunku udziału w postępowaniu w zakresie zdolności zawodowych Wykonawcy, powołuje się na zasoby (doświadczenie) innego podmiotu, na zasadach

określonych w art. 118 ustawy Pzp. Wówczas zastrzeżone części zamówienia ma obowiązek wykonywać podmiot udostępniający swoje zasoby.

3. Zmiana lub rezygnacja z podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powołał się na zasadach określonych w art. 118 Pzp w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 116 Pzp jest dopuszczalna, jeżeli Wykonawca wykaże Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia (w tym w zakresie kryteriów oceny ofert), oraz brak jest podstaw wykluczenia proponowanego podwykonawcy.
4. Jeżeli powierzenie podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy wykonania części Przedmiotu Umowy następuje w trakcie jej realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego w terminie wskazanym przez Zamawiającego przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Pzp, lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy. W przypadku, gdy Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
5. Zamawiający ustanawia następujące wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo:
 - 1) termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej,
 - 2) przedmiotem umowy o podwykonawstwo jest wyłącznie wykonanie odpowiednio robót budowlanych, dostaw lub usług, które stanowią części zamówienia, określonego Umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą,
 - 3) wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo zostaje określone na co najmniej takim poziomie jakości, jaki wynika z Umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą, i powinno odpowiadać stosownym dla tego wykonania wymaganiom określonym w STWiORB,
 - 4) podwykonawca lub dalszy podwykonawca są zobowiązani do przedstawiania Zamawiającemu na jego żądanie dokumentów w terminie, wyznaczonym przez Zamawiającego, oświadczeń i wyjaśnień dotyczących realizacji umowy o podwykonawstwo (oryginały lub kserokopie dokumentów poświadczone za zgodność z oryginałem przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę),
 - 5) podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązani są do przestrzegania zakazu udziału, tj. zatrudniania etatowych pracowników Zamawiającego w realizacji zadań objętych Umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą,
 - 6) podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązani są w okresie realizacji umowy o podwykonawstwo do zatrudnienia pracowników wykonujących czynności, dla których Zamawiający określił taki warunek w SWZ, na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy,
 - 7) podwykonawca lub dalszy podwykonawca nie będą uprawnieni do domagania się od Zamawiającego jakichkolwiek płatności, gdy Wykonawca nie dokonuje płatności za

wykonane prace lub roboty, które zostały odebrane przez przedstawiciela Zamawiającego, usługi lub dostawy w sytuacji braku wymagalności wynagrodzenia Wykonawcy.

6. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami niniejszej Umowy.
7. Zawarcie umowy o podwykonawstwo z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą robót budowlanych wymaga każdorazowej pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności przy zachowaniu następujących warunków:
 - 1) Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca, zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo bądź dokonać jej zmiany, obowiązany jest przed jej zawarciem bądź zmianą, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy bądź zmiany, wraz z wyciągiem z kosztorysu ofertowego obejmującym zakres robót powierzonych podwykonawcy wraz z cenami jednostkowymi Wykonawcy, podwykonawcy i dalszego podwykonawcy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy,
 - 2) Zamawiającemu w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia przedstawienia projektu umowy bądź jej zmiany, przysługuje prawo zgłoszenia zastrzeżeń w formie pisemnej do przedstawionych projektów, w szczególności w sytuacji, o której mowa w art. 464 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, pod rygorem niezaakceptowania tych projektów,
 - 3) w przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń w formie pisemnej do projektu umowy o podwykonawstwo bądź jej zmiany, termin o którym mowa powyżej, liczy się na nowo od dnia przedstawienia poprawionych projektów,
 - 4) Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo bądź jej zmiany w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia jej zawarcia,
8. Warunkiem wyrażenia zgody Zamawiającego na zawarcie umowy o podwykonawstwo, w przypadku podwykonawcy na zasoby którego powoływał się Wykonawca, jest przedłożenie Zamawiającemu podpisanego przez podwykonawcę oświadczenia o następującej treści: „Podwykonawca oświadcza, że nie jest podmiotem wobec którego zastosowanie mają sankcje określone w art. 7 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. Podwykonawca zobowiązuje się przedłożyć na każde wezwanie Zamawiającego oświadczenie o aktualności powyższego oświadczenia.”
9. Procedurę powyższą stosuje się również do wszelkich zmian do umów między Wykonawcą a podwykonawcą oraz do umów z dalszymi podwykonawcami, jak również do zmian do tych umów. Niewypełnienie przez Wykonawcę obowiązków określonych powyżej stanowi podstawę do natychmiastowego żądania od Wykonawcy usunięcia danego podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy z terenu budowy. Niniejsze postanowienie nie wyklucza innych uprawnień Zamawiającego określonych w Umowie.
10. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, w przypadku, gdy wartość takiej umowy będzie większa niż 0,5% wartości Umowy,

w każdym zaś przypadku gdy będzie to wartość większa niż 50.000,00 zł. Przedłożona umowa o podwykonawstwo bądź projekt jej zmiany musi być zgodna z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności zaś z Pzp.

11. Powierzenie wykonania części Przedmiotu Umowy podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie Umowy.
12. Zmiana podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w zakresie wykonania robót budowlanych stanowiących Przedmiot Umowy nie stanowi zmiany Umowy, ale jest na dokonanie takiej zmiany wymagana uprzednia pisemna zgoda Zamawiającego.
13. Zmiana zakresu robót budowlanych wykonywanych przez podwykonawców, przy pomocy których Wykonawca realizuje Przedmiot Umowy, jest możliwa, o ile jest to konieczne dla prawidłowej realizacji Przedmiotu Umowy i o ile nie narusza to postanowień niniejszego paragrafu.
14. Wykonawca powiadomi pisemnie Inspektora Nadzoru o zamierzonej dacie rozpoczęcia pracy każdego podwykonawcy i o rozpoczęciu takiej pracy na terenie budowy.
15. Wykonawca będzie w pełni odpowiedzialny za działania, zaniechania lub uchybienia każdego podwykonawcy, dalszego podwykonawcy, dostawcy, usługodawcy i ich przedstawicieli lub pracowników, tak jakby to były działania lub uchybienia Wykonawcy.
16. Jeżeli zatwierdzony przez Zamawiającego zgodnie z Umową podwykonawca lub dalszy podwykonawca bądź zgłoszony dostawca lub usługodawca wystąpi do Zamawiającego z oświadczeniem, że Wykonawca nie dokonuje płatności za wykonane prace lub roboty, które zostały odebrane i poświadczane do zapłaty w fakturze przez przedstawiciela Zamawiającego, usługi lub dostawy i udokumentuje zasadność takiego żądania, to Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy oraz wezwie Wykonawcę do dostarczenia w terminie 7 dni od daty doręczenia takiego powiadomienia dowodów, że:
 - 1) sumy należne podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy za prace lub roboty oraz wynagrodzenie należne dostawcy lub usługodawcy, zostały zapłacone,
 - 2) zobowiązanie do zapłaty wygasło w inny sposób niż poprzez zapłatę,
 - 3) zobowiązania podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy nie są wymagalne,
 - 4) wobec podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy zostały zgłoszone roszczenia związane z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przez niego umowy o podwykonawstwo.
17. Wykonawca w pisemnych uwagach nie może powoływać się na potrącenie roszczeń wykonawcy względem podwykonawcy niezwiązanych z realizacją umowy o podwykonawstwo.
18. Jeżeli, pomimo wezwania, Wykonawca nie dostarczy dowodów, że sumy należne podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, dostawcy lub usługodawcy zostały zapłacone albo, że zobowiązanie do zapłaty wygasło, wówczas Zamawiający, z zastrzeżeniem art. 465 ust. 2 oraz ust. 3 Pzp, po potwierdzeniu kwoty, uprawniony będzie do zapłaty na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, dostawcy lub usługodawcy z wymagalnego wynagrodzenia Wykonawcy należną kwotę. Zapłata zostanie dokonana w walucie, w jakiej rozliczana jest Umowa między Wykonawcą a Zamawiającym. Zamawiający po zapłaceniu należności bezpośrednio dla podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, dostawcy lub usługodawcy potrąci kwotę równą tej należności z wierzytelności Wykonawcy względem Zamawiającego. Po dokonaniu zapłaty przez Zamawiającego na rzecz podwykonawcy lub

dalszego podwykonawcy, Wykonawca nie będzie uprawniony do powoływania się wobec Zamawiającego na te zarzuty wobec podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, o których Zamawiający nie został poinformowany przez Wykonawcę w terminie 7 dni od dnia doręczenia wezwania opisanego powyżej.

19. Jeżeli zaistnieją zasadnicze wątpliwości Zamawiającego odnośnie zasadności lub wysokości należnej zapłaty albo też podmiotu, któremu płatność się należy, Zamawiającemu przysługiwało będzie prawo złożenia do depozytu sądowego kwoty z wymagalnego wynagrodzenia Wykonawcy potrzebnej na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, dostawcy lub usługodawcy. Po złożeniu do depozytu sądowego będzie miał prawo potrącić kwotę równą kwocie złożonej do depozytu sądowego z wierzytelności Wykonawcy względem Zamawiającego.
20. W przypadku, gdy Zamawiający zapłaci podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy jakąkolwiek kwotę z tytułu solidarnej odpowiedzialności przewidzianej w art. 647¹ i nast. ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny, dalej Kodeks cywilny, Zamawiający będzie uprawniony do dochodzenia roszczenia regresowego względem Wykonawcy w pełnej wysokości, tj. obejmującej zapłaconą należność główną oraz wszelkie inne koszty, w tym odsetki, koszty procesu, koszty egzekucji.
21. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany albo odsunięcia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, jeżeli sprzęt techniczny, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje podwykonawca lub dalszy podwykonawca, nie spełniają warunków lub wymagań, określonych w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego oraz określonych w Umowie.

§ 15

ZMIANY ZAKRESU ROBÓT I SPOSÓB ICH ROZLICZANIA

1. W ramach wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 4 ust. 1, Wykonawca ponosi koszty wykonania dokumentacji projektowej, wykonania wszystkich robót budowlanych, a także przeprowadzenia wszystkich prób, badań, sprawdzeń, przeglądów, pomiarów i odbiorów oraz przygotowanie wniosku o Decyzję zezwalającą na realizację robót wraz ze wszystkimi wymaganymi dokumentami.
2. Zamawiający ma prawo, jeżeli jest to niezbędne do wykonania Przedmiotu Umowy, polecać Wykonawcy na piśmie:
 - 1) wykonania rozwiązań zamiennych w stosunku do projektowanych w dokumentacji projektowej,
 - 2) dokonania zmiany kolejności wykonania robót określonej harmonogramem rzeczowo-finansowym, o którym mowa w § 3 ust. 4 i 5,a Wykonawca ma obowiązek wykonać każde z powyższych poleceń.
3. Wydane przez Zamawiającego polecenia nie unieważniają w jakiegokolwiek mierze Umowy, ale skutki tych poleceń mogą stanowić podstawę do zmiany na wniosek Wykonawcy terminu zakończenia robót. Polecenia te nie stanowią podstawy do zmiany wynagrodzenia umownego.

§ 16

ODBIÓR DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

1. Dokumentem potwierdzającym odbiór przez Zamawiającego dokumentacji projektowej będzie protokół odbioru dokumentacji sporządzony przez Wykonawcę i potwierdzony przez

Weryfikatora dokumentacji projektowej oraz zatwierdzony przez przedstawiciela Zamawiającego.

2. Za datę wykonania dokumentacji projektowej o której mowa w **§ 3 ust. 1 umowy** uważa się datę przekazania Zamawiającemu przez Wykonawcę dokumentacji projektowej zatwierdzonej zgodnie z ust. 1.
3. Dokumentacja projektowa będzie opatrzona w oświadczenie projektanta i projektanta sprawdzającego, że projekt budowlany został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Oświadczenie to będzie stanowić integralną część projektu budowlanego.
4. Wykonawca zobowiązuje się przygotować i uzyskać wszelkie wymagane uzgodnienia i inne dokumenty niezbędne do wykonania robót budowlanych będących Przedmiotem Umowy. Zamawiający udzieli w tym celu Wykonawcy stosownego pełnomocnictwa.
5. Wykonawca zobowiązuje się wykonać dokumentację projektową w wersji papierowej w ilości zgodnej z Programem Funkcjonalno-Użytkowym i elektronicznej na nośniku danych z możliwością edycji w formacie pdf oraz doc lub równoważnym i przekazać ją Zamawiającemu.
6. W celu dokonania weryfikacji dokumentacji projektowej przed odbiorem, Wykonawca dostarczy na adres Zamawiającego wraz z wnioskiem o Decyzję zezwalającą na realizację robót w terminie **min. 30 dni** przed upływem terminu, o którym mowa w **§ 3 ust. 1 umowy**. Zamawiający potwierdzi zgodność dokumentacji z założeniami PFU poprzez wystawienie pozytywnej opinii.
7. W trakcie weryfikacji dokumentacji projektowej Zamawiający ma prawo do podjęcia decyzji:
 - 1) o wyznaczeniu Wykonawcy terminu nie dłuższego niż 14 dni, przeznaczonego na:
 - a) przeanalizowanie uwag zawartych w opinii Zamawiającego i przedstawienie Zamawiającemu protokołu z analizy uwag (protokół będzie zawierał informacje, w jakim zakresie Wykonawca proponuje uwzględnić uwagi zawarte w opinii),
 - b) przeanalizowanie uwag zgłoszonych przez Zamawiającego oraz wad przez niego stwierdzonych,
 - c) uzgodnienie wspólnie z Zamawiającym zakresu wprowadzenia poprawek i uzupełnień wynikających z opinii,
 - d) wprowadzenie do opracowań projektowych uzgodnionych poprawek i uzupełnień oraz likwidację wad,
 - e) przekazanie poprawionych opracowań do Zamawiającego, jeżeli zdaniem Zamawiającego niektóre elementy opracowań posiadają wady lub Zamawiający zgłasza uwagi do opracowań,
 - 2) o odmowie odebrania tych opracowań, które zdaniem Zamawiającego zasadniczo są niezgodne z umową, wymaganiami określonymi w PFU, zapisami SWZ oraz przepisami powszechnie obowiązującego prawa lub nie zostały wykonane zgodnie z wymaganiami wynikającymi z pkt 1.
8. Wykonawca na własny koszt usunie wady i wprowadzi uzgodnione poprawki i uzupełnienia

§ 17

ODBIORY ROBÓT

1. Strony ustalają, że obowiązywać będą następujące odbiory robót:
 - 1) odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu,

- 2) odbiory techniczne,
 - 3) odbiór końcowy robót równoznaczny z odbiorem końcowym Przedmiotu Umowy,
 - 4) odbiór ostateczny (przed upływem okresu rękojmi i gwarancji),
 - 5) odbiory potwierdzające usunięcie wad.
2. Dokonanie odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu, odbioru technicznego nie wyłącza możliwości zgłaszania zastrzeżeń nienależytego wykonania Umowy na etapie odbioru końcowego robót oraz w okresie gwarancji i rękojmi.
 3. Gotowość do odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu Kierownik Budowy/ Kierownik Robót zgłasza pisemnie lub wpisem w Dzienniku budowy. Inspektor nadzoru ma obowiązek przystąpić do odbioru tych robót w terminie 3 dni roboczych licząc od daty zgłoszenia.
 4. Odbiór techniczny, odbiór końcowy Przedmiotu Umowy, odbiór ostateczny dokonywane będą komisyjnie z udziałem przedstawicieli Wykonawcy, Zamawiającego i Inspektora Nadzoru. Zamawiający powiadomi Wykonawcę pisemnie o terminie odbioru technicznego, końcowego Przedmiotu Umowy i ostatecznego, a Wykonawca w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego będzie uczestniczył w pracach komisji.
 5. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego w formie pisemnej o zakończeniu robót i gotowości do odbioru technicznego lub końcowego Przedmiotu Umowy. Za dzień zawiadomienia uznaje się dzień wpływu pisma Wykonawcy do Zamawiającego.
 6. Potwierdzenia zakończenia robót dokonuje Inspektor Nadzoru wpisem do Dziennika budowy, lub w innej formie pisemnej w terminie do 3 dni roboczych licząc od daty ich zgłoszenia przez kierownika budowy. Potwierdzenia gotowości do odbioru technicznego lub końcowego Przedmiotu Umowy dokonuje Inspektor Nadzoru w formie pisemnej. W uzasadnionych przypadkach czynność potwierdzenia może być wykonana przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego.
 7. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór techniczny w ciągu 5 dni roboczych, a końcowy Przedmiotu Umowy w ciągu 14 dni roboczych od daty wpływu pisma Wykonawcy zgłaszającego zakończenie robót i gotowość do technicznego lub końcowego odbioru.
 8. Nie później niż w dniu wyznaczonego terminu rozpoczęcia odbioru końcowego Przedmiotu Umowy Wykonawca przekaze Zamawiającemu sporządzony w języku polskim i w zakresie niniejszej Umowy Operat kolaudacyjny w 3 egzemplarzach, zatwierdzony przez Inspektora Nadzoru, zawierający:
 - 1) dokumentację projektową powykonawczą – sporządzoną zgodnie z przepisami ustawy Prawo budowlane,
 - 2) Dziennik budowy,
 - 3) niezbędne świadectwa kontroli jakości, atesty, certyfikaty i deklaracje zgodności wymagane przepisami dla materiałów i urządzeń, gwarancje dotyczące zamontowanych urządzeń, deklaracje własności użytkowych zastosowanych materiałów, instrukcje obsługi i dokumentacje techniczno-ruchowe,
 - 4) protokoły badań i sprawdzeń, w tym tych, o których mowa w art. 57 ust 1 pkt 4 i 4a Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane,
 - 5) opinię technologiczną wraz z oświadczeniem kierownika robót o wbudowanych wyrobach i materiałach budowlanych,
 - 6) sprawozdanie techniczne kierownika robót,
 - 7) recepty i ustalenia technologiczne,

- 8) w przypadku zmian kopie rysunków z zatwierdzonego projektu budowlanego z naniesionymi zmianami,
 - 9) oświadczenia kierownika robót, o których mowa w art. 57 ust. 1 pkt 2 lit. a i b ustawy Prawo budowlane,
 - 10) powykonawczą inwentaryzację geodezyjną lub powykonawczy operat geodezyjny,
 - 11) protokoły odbioru odpowiednich właścicieli urządzeń obcych,
 - 12) potwierdzenie zawiadomienia organu zarządzającego ruchem, zarząd drogi oraz właściwego komendanta Policji o terminie wprowadzenia stałej organizacji ruchu, co najmniej na 7 dni przed jej wprowadzeniem.
 - 13) Potwierdzenie złożenia wniosku o pozwolenie na użytkowanie /zawiadomienia o zakończeniu robót do właściwego organu
9. Zamawiający może nie uznać skuteczności zgłoszenia zakończenia robót i gotowości do odbioru technicznego lub końcowego Przedmiotu Umowy, jeżeli Wykonawca nie wykonał w całości robót budowlanych będących przedmiotem odbioru technicznego lub końcowego.
 10. Zamawiający może przerwać czynności odbioru technicznego lub końcowego Przedmiotu Umowy, jeżeli Wykonawca nie przedstawił w wymaganym terminie któregośkolwiek z dokumentów, o których mowa w ust. 8.
 11. W przypadku wstrzymania przez Zamawiającego czynności odbioru końcowego za termin zakończenia robót uważać się będzie datę wznowienia czynności odbioru, po których zakończeniu zostanie podpisany protokół odbioru końcowego.
 12. Jeżeli w trakcie odbioru technicznego lub końcowego Przedmiotu Umowy zostaną stwierdzone wady lub usterki:
 - 1) nadające się do usunięcia, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia, zaś w przypadku nieistotnych Zamawiający dokona odbioru technicznego lub końcowego i wyznaczy termin na ich usunięcie,
 - 2) nienadające się do usunięcia - wady lub usterki trwałe:
 - a) jeżeli umożliwiają użytkowanie obiektu budowlanego lub jego części, zgodnie z jego przeznaczeniem, wówczas Zamawiający dokona odbioru robót, obniżając jednocześnie wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej lub technicznej,
 - b) jeżeli uniemożliwiają użytkowanie obiektu budowlanego lub jego części, zgodnie z jego przeznaczeniem, wówczas Zamawiający przerywa czynności odbioru robót i żąda wykonania całości robót budowlanych lub ich części po raz drugi w wyznaczonym terminie - w tym przypadku terminem zakończenia robót będzie data ponownego zgłoszenia zakończenia robót.
 13. O wykryciu wady lub usterki w trakcie robót Zamawiający lub Inspektor Nadzoru zobowiązany jest zawiadomić Wykonawcę w terminie 5 dni od daty jej ujawnienia.
 14. Istnienie wady winno być stwierdzone protokolarnie. O dacie i miejscu oględzin w celu stwierdzenia wady Zamawiający zawiadamia Wykonawcę co najmniej na 5 dni przed wyznaczonym terminem oględzin. Nieobecność Wykonawcy nie wstrzymuje czynności oględzin. Termin usunięcia wad wyznacza Zamawiający uwzględniając techniczne możliwości usunięcia wad w wyznaczonym terminie.
 15. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia na piśmie Zamawiającego o usunięciu wad lub usterek oraz do żądania wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio robót, jako wadliwych. W takim przypadku stosuje się odpowiednio postanowienia powyższe.

16. Odbiór końcowy Przedmiotu Umowy nastąpi po złożeniu końcowego zestawienia wartości wykonanych robót i zatwierdzeniu go przez Zamawiającego.
17. Z czynności odbioru technicznego, końcowego Przedmiotu Umowy oraz potwierdzającego usunięcie wad będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru.
18. Nie później niż 90 dni kalendarzowych przed upływem okresu rękojmi i gwarancji Zamawiający wyznaczy datę i rozpocznie odbiór ostateczny.
19. W okresie rękojmi i gwarancji przeprowadzane będą, każdorazowo według potrzeb Zamawiającego, ale nie częściej niż raz w roku, protokolarne przeglądy stanu obiektu budowlanego wykonanego w ramach Przedmiotu Umowy.

§ 18

PRAWA AUTORSKIE

1. Wykonawca jest zobowiązany posiadać autorskie prawa majątkowe oraz prawa zależne do wszystkich opracowań objętych Przedmiotem Umowy, zwanych dalej utworami, wykonanych w ramach Umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że na podstawie odpowiednich umów, zawartych w formie pisemnej, będzie dysponował prawami do każdego utworu w zakresie określonym postanowieniami Umowy i potwierdza, że prawa te nie zostaną zbyte ani ograniczone w zakresie, który wyłączałby lub ograniczałby prawa Zamawiającego, jakie nabywa on na podstawie Umowy.
3. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę obowiązku posiadania praw autorskich i zależnych do utworów będzie on zobowiązany do pokrycia szkód poniesionych przez Zamawiającego z tego tytułu.
4. Wykonawca w ramach wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1:
 - 1) przenosi na Zamawiającego całość autorskich praw majątkowych do wszystkich utworów w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych wytworzonych w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy, w szczególności takich jak raporty, mapy, wykresy, rysunki, projekty, plany, dane statystyczne, ekspertyzy, obliczenia i inne dokumenty powstałe przy realizacji Umowy,
 - 2) zezwala Zamawiającemu na dokonywanie opracowań utworów, korzystania z nich, a także rozporządzania tymi opracowaniami, tj. udziela Zamawiającemu praw zależnych, w tym na rzecz osób trzecich i udzielania sublicencji,
 - 3) przenosi na Zamawiającego wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich,
 - 4) oświadcza, że Zamawiający może zlecić osobie trzeciej wykonywanie nadzoru autorskiego nad sposobem korzystania z utworów wytworzonych w trakcie realizacji Przedmiotu umowy, co do których majątkowe prawa autorskie nabył Zamawiający, przy czym Wykonawcy z tego tytułu nie będą przysługiwały jakiejkolwiek roszczenia,
 - 5) zezwala Zamawiającemu na wykonanie w jego imieniu praw osobistych do utworów oraz zobowiązuje się do ich niewykonywania względem Zamawiającego w zakresie obejmującym zgodę na zmiany utworów w zakresie niezbędnym do realizacji umowy oraz robót budowlanych realizowanych na podstawie dokumentacji projektowej.
5. Nabycie przez Zamawiającego praw, o których mowa w ust. 4, nastąpi z chwilą faktycznego wydania utworu Zamawiającemu oraz dokonania jego odbioru przez Zamawiającego, bez

ograniczeń, co do terytorium, czasu, liczby egzemplarzy, w zakresie następujących pól eksploatacji:

- 1) użytkowania utworów na użytek własny, użytek swoich jednostek organizacyjnych oraz użytek osób trzecich w celach związanych z realizacją zadań Zamawiającego,
 - 2) przekazywania utworu w całości lub części, a także ich kopii:
 - a) innym wykonawcom, jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań projektowych,
 - b) wykonawcom biorącym udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na realizację robót budowlanych objętych utworem, w szczególności poprzez włączenie utworu lub jego części do specyfikacji warunków zamówienia oraz udostępnianie utworu i jego części wszystkim zainteresowanym tym postępowaniem, włącznie z wprowadzeniem do sieci Internet,
 - c) innym wykonawcom, jako podstawę do wykonania lub nadzorowania wykonania robót budowlanych,
 - d) stronom trzecim biorącym udział w procesie inwestycyjnym,
 - 3) utrwalania utworów na wszelkich rodzajach nośników, a w szczególności na nośnikach video, taśmie światłoczułej, magnetycznej, dyskach komputerowych oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego (np. CD, DVD, Blue-ray, pendrive),
 - 4) zwielokrotniania utworów dowolną techniką w dowolnej ilości, w tym techniką magnetyczną na kasetach video, techniką światłoczułą i cyfrową, techniką zapisu komputerowego na wszystkich rodzajach nośników dostosowanych do tej formy zapisu, wytwarzania jakiegokolwiek techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
 - 5) wprowadzania utworów do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych oraz do sieci multimedialnej, telekomunikacyjnej, komputerowej w tym do Internetu,
 - 6) wyświetlania i publicznego odtwarzania utworu, nadawania całości lub wybranych fragmentów utworu za pomocą wizji albo fonii przewodowej i bezprzewodowej przez stację naziemną, nadawania za pośrednictwem satelity, reemisja, wymiana nośników, na którym utwór utrwalono,
 - 7) wykorzystania całości lub fragmentów utworu do celów promocyjnych i reklamy,
 - 8) wprowadzania zmian, skrótów, sporządzania wersji obcojęzycznych, zarówno przy użyciu napisów jak i lektora,
 - 9) publicznego udostępniania utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez niego wybranym.
6. Z nabyciem autorskich praw majątkowych do utworów Zamawiający nabywa własność wszystkich egzemplarzy, na których utwory zostały utrwalone.
 7. W sytuacji upadłości, likwidacji, rozwiązania firmy Wykonawcy, Wykonawca zobowiązuje się do przeniesienia na Zamawiającego wszelkich roszczeń związanych z prawami autorskimi do Przedmiotu Umowy.
 8. W przypadku zlecenia wykonania Przedmiotu Umowy osobie trzeciej, Wykonawca jest zobowiązany zapewnić przeniesienie na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych oraz praw zależnych wraz ze zgodą na wykonywanie praw osobistych do utworów wytworzonych w ramach tej umowy w zakresie tożsamym z określonym w niniejszym

paragrafie oraz przeniesienia ich na Zamawiającego. Na Zamawiającym nie ciąży z tego tytułu obowiązek zapłaty odrębnego wynagrodzenia.

9. W razie gdy jakikolwiek podmiot trzeci wystąpi z roszczeniem odszkodowawczym albo z roszczeniem o naruszenie osobistych lub majątkowych praw autorskich do opracowań, Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o tym fakcie. Wówczas Wykonawca zobowiązany jest do przystąpienia do sporu po stronie Zamawiającego w terminie 14 dni od dnia otrzymania zawiadomienia. Wykonawca zwróci Zamawiającemu wszelkie poniesione przez niego koszty związane z koniecznością zapłaty odszkodowań na rzecz podmiotów trzecich, o których mowa w zdaniu pierwszym, w tym koszty procesu z kosztami zastępstwa procesowego oraz kosztami obsługi prawnej.

§ 19

KARY UMOWNE

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy w zakresie zobowiązania niepieniężnego w formie kar umownych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za zwłokę w dotrzymaniu terminu zakończenia robót budowlanych lub przygotowania wniosku o pozwolenie na użytkowanie w wysokości 0,01% wynagrodzenia netto, ustalonego w dniu zawarcia Umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
 - 2) za zwłokę w przekazaniu zaktualizowanego Harmonogramu rzeczowo-finansowego w wysokości 200,00 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
 - 3) jeżeli roboty będzie wykonywał podmiot inny niż Wykonawca lub inny niż podwykonawca skierowany do wykonania robót zgodnie z procedurą, określoną w § 14 w wysokości 1 000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek,
 - 4) w przypadku nieprzestrzegania przez Wykonawcę obowiązków, o których mowa w § 6, w wysokości 1 000,00 zł za każdy przypadek nieprzestrzegania wymienionych postanowień, przy czym do kontroli przestrzegania wyżej wymienionych wymagań upoważnieni są Zamawiający lub Inspektor Nadzoru,
 - 5) w przypadku stwierdzenia uchybień w realizacji Przedmiot Umowy i wyznaczenia przez Inspektora Nadzoru lub Zamawiającego terminu ich usunięcia, jeżeli Wykonawca nie zastosuje się lub nie wykona w terminie polecenia w wysokości 500,00 zł za każdy dzień zwłoki w wykonaniu polecenia,
 - 6) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w trakcie robót, przy odbiorze lub ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi za wady w wysokości 500,00 zł, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wady,
 - 7) za skierowanie bez akceptacji Zamawiającego do kierowania robotami innych osób niż wskazane w ofercie Wykonawcy w wysokości 3 000,00 zł za każdy taki przypadek,
 - 8) za odstąpienie od Umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia netto, ustalonego w dniu zawarcia Umowy,
 - 9) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany w wysokości 500,00 zł za każdy stwierdzony przypadek,
 - 10) za nieprzedłożenie w terminie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 500,00 zł za każdy stwierdzony przypadek,

- 11) za brak zmiany w wyznaczonym terminie umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 500,00 zł,
 - 12) z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w SWZ w wysokości 1 000,00 zł za każdy dzień niespełnienia wymogu, za każdą osobę,
 - 13) za niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych dowodów potwierdzających spełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu w wysokości 300,00 zł za każdy dzień zwłoki,
 - 14) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, w tym z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w § 4 ust. 6, w wysokości 1 000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek,
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia netto, ustalonego w dniu zawarcia Umowy. Kara nie zostanie naliczona, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpi z przyczyn, o których mowa w § 20 ust. 1.
 4. Zapłata kary umownej następuje na pisemne wezwanie Zamawiającego z upływem terminu 3-dniowego od dnia otrzymania wezwania przez Wykonawcę.
 5. Zapłata kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z wypełnienia jakiegokolwiek obowiązku wynikającego z niniejszej Umowy.
 6. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
 7. Maksymalna łączna wysokość kar umownych naliczonych danej stronie nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia netto, ustalonego w dniu zawarcia Umowy.
 8. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania robót wchodzących w zakres Przedmiotu Umowy, Zamawiający niezależnie od naliczenia kar, zastrzega sobie prawo zlecenia robót objętych niniejszą Umową innemu podmiotowi i potrącenia kosztów poniesionych z tego tytułu z wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 20

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu za wykonanie części Umowy.
2. Zamawiający, poza przypadkami, wskazanymi w ust. 1 oraz w powszechnie obowiązujących przepisach prawa, może odstąpić od Umowy w terminie 45 dni od zaistnienia przesłanki uprawniającej ją do odstąpienia w przypadku:
 - 1) wykreślenia Wykonawcy z właściwego rejestru lub ewidencji,
 - 2) zajęcia majątku Wykonawcy w stopniu uniemożliwiającym mu wykonanie Umowy,
 - 3) skierowanie bez akceptacji Zamawiającego do kierowania robotami innych osób niż wskazane przez Wykonawcę w ofercie,

- 4) gdy Wykonawca nie rozpoczął realizacji robót w ciągu 14 dni od daty przekazania terenu budowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
 - 5) gdy Zamawiający dokonał bezpośrednich zapłat podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy na sumę większą niż 10% wartości Umowy,
 - 6) Wykonawca, pomimo pisemnych zastrzeżeń Zamawiającego lub Inspektora, nie wykonuje robót zgodnie z postanowieniami Umowy lub w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania z niej wynikające,
 - 7) Wykonawca bez uprzedniego pisemnego uzgodnienia z Zamawiającym przerwał realizację Umowy na okres dłuższy niż jeden miesiąc i nie podjął prac w terminie, wyznaczonym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia wezwania,
 - 8) gdy łączna suma naliczonych kar umownych przekroczy 20% wynagrodzenia netto, ustalonego w dniu zawarcia Umowy,
 - 9) gdy Wykonawca podzleca jakąkolwiek część prac, co do której Zamawiający nałożył obowiązek wykonania przez Wykonawcę własnymi siłami,
 - 10) Wykonawca z przyczyn zawinionych nie przystąpił do odbioru terenu robót, nie rozpoczął robót albo pozostaje w zwłoce z realizacją robót tak dalece, że wątpliwe jest dochowanie terminu zakończenia robót.
3. Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie zawiadomić Zamawiającego, nie później jednak niż w terminie 7 dni roboczych od powzięcia przez Wykonawcę informacji, o zaistnieniu zdarzeń, opisanych w ust. 2 pkt 1 i 2, pod rygorem odstąpienia od Umowy ze skutkiem natychmiastowym przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
 4. Wykonawca może odstąpić od Umowy w przypadku, gdy Zamawiający powiadomił pisemnie Wykonawcę, że nie będzie mógł pokryć zobowiązań finansowych wynikających z Umowy.
 5. Odstąpienie od umowy będzie miało skutek *ex nunc*. Do robót przerwanych będą mieć zastosowanie zapisy umowne, w szczególności dotyczące gwarancji i rękojmi, zabezpieczenia należytego wykonania, kar umownych oraz procedury rozstrzygnięć sporów.
 6. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron Zamawiający zobowiązany jest do wypłacenia Wykonawcy wynagrodzenia za części robót wykonanych w ramach Umowy przez Wykonawcę, zgodnie z wynagrodzeniem za te części robót, określonym w ofercie Wykonawcy, po potrąceniu kwot należnych Zamawiającemu od Wykonawcy na podstawie Umowy, w tym w szczególności kar umownych.
 7. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek stronę, Wykonawca ma obowiązek:
 - 1) natychmiast wstrzymać wykonywanie robót, poza mającymi na celu ochronę życia i własności, zabezpieczyć przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym, zabezpieczyć teren robót i opuścić go w terminie wskazanym przez Zamawiającego,
 - 2) przekazać znajdujące się w jego posiadaniu dokumenty, w tym należące do Zamawiającego, urządzenia, materiały i inne prace, za które Wykonawca otrzymał płatność, oraz inną sporządzoną przez niego lub na jego rzecz dokumentację projektową, najpóźniej w terminie wskazanym przez Zamawiającego,
 - 3) w terminie 3 dni roboczych od daty odstąpienia od umowy zgłosić Zamawiającemu gotowość do odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, w przypadku niezgłoszenia w tym terminie gotowości do odbioru Zamawiający ma prawo przeprowadzić odbiór jednostronny,

- 4) niezwłocznie, najpóźniej w terminie 5 dni roboczych od dnia zawiadomienia o odstąpieniu od umowy, usunąć z terenu robót urządzenia zaplecza robót przez niego dostarczone lub wniesione materiały i urządzenia niestanowiące własności Zamawiającego lub ustalić zasady przekazania tego majątku Zamawiającemu,
- 5) w terminie 3 dni roboczych od daty odstąpienia od umowy przy udziale Inspektora Nadzoru sporządzić szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót według stanu na dzień odstąpienia; protokół inwentaryzacji robót w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury przez Wykonawcę,
8. Zamawiający w razie odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek stronę obowiązany jest do:
 - 1) dokonania odbioru robót przerwanych w terminie 7 dni roboczych od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru robót oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
 - 2) przejęcia od Wykonawcy terenu robót pod swój dozór w terminie 7 dni roboczych od daty podpisania protokołu odbioru.
9. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić na piśmie pod rygorem nieważności i zawierać uzasadnienie.
10. Koszty zabezpieczenia przerwanych robót budowlanych, potwierdzonych przez strony Umowy przy udziale inspektora nadzoru, ponosi strona winna odstąpienia od Umowy.

§ 21

GWARANCJA I RĘKOJMIA

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność względem Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady robót na zasadach określonych w kodeksie cywilnym, przy czym strony postanawiają, że odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady Przedmiotu Umowy zostaje rozszerzona i wynosi ... lat od daty odbioru końcowego Przedmiotu Umowy. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi także po terminie określonym powyżej, jeżeli zgłosił Wykonawcy wadę przed upływem tego terminu.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu na wykonane roboty budowlane, stanowiące przedmiot umowy, gwarancji jakości na okres ... lat od daty odbioru końcowego Przedmiotu Umowy.
3. W okresie gwarancji jakości Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad w terminie 14 dni od dnia powiadomienia o nich na piśmie. Jeżeli ze względów technologicznych nie będzie możliwe zachowanie tego terminu zostanie on ustalony przez strony.
4. W przypadku nieprzystąpienia przez Wykonawcę do usuwania ujawnionych wad w terminie, lub w przypadku konieczności natychmiastowego usunięcia wad występujących w sytuacji zagrażającej życiu lub zdrowiu lub wystąpieniu katastrofy, jak również usunięcia wad w sposób nienależyty Zamawiający będzie uprawniony według swojego wyboru do usunięcia wad we własnym zakresie lub do zlecenia ich usunięcia innemu podmiotowi, a koszty z tym związane pokryje z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, o którym mowa w § 8, lub żądając od Wykonawcy zwrotu poniesionych kosztów. W przypadku, gdy koszty usunięcia wad przewyższać będą kwotę zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, Zamawiający uprawniony jest do żądania zwrotu poniesionych kosztów w części, w jakiej nie zostały one pokryte z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
5. Zamawiający może zażądać usunięcia wad w sposób przez siebie określony, a Wykonawca związany jest żądaniem Zamawiającego.

6. Wykonawca zapewni zatwierdzoną organizację ruchu na czas prowadzenia robót w celu usuwania wad powstałych w okresie gwarancji i rękojmi.
7. Komisyjne przeglądy gwarancyjne odbywać się będą po zakończeniu Umowy, według uznania Zamawiającego, nie rzadziej niż raz w okresie obowiązywania niniejszej gwarancji.
8. Przeglądy gwarancyjne polegają na ocenie robót związanych z usunięciem Wad ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji jakości.
9. Datę, godzinę i miejsce dokonania przeglądu gwarancyjnego wyznacza Zamawiający, zawiadamiając o nim Wykonawcę na piśmie, z co najmniej 14-dniowym wyprzedzeniem. Wykonawca obowiązany jest uczestniczyć w przeglądach gwarancyjnych.
10. W skład komisji przeglądowej będą wchodziły, co najmniej 2 osoby wyznaczone przez Zamawiającego oraz co najmniej 2 osoby wyznaczone przez Wykonawcę. Wykonawca jest zobowiązany wyznaczyć co najmniej 2 osoby na piśmie w terminie najpóźniej na 7 dni przed planowanym przeglądem.
11. Jeżeli Wykonawca został prawidłowo zawiadomiony o terminie i miejscu dokonania przeglądu gwarancyjnego, niestawienie się jego przedstawicieli nie będzie wywoływało żadnych ujemnych skutków dla ważności i skuteczności ustaleń dokonanych przez komisję przeglądową.
12. Z każdego przeglądu gwarancyjnego sporządzony będzie szczegółowy Protokół Przeglądu Gwarancyjnego, w co najmniej dwóch egzemplarzach, po jednym dla Zamawiającego i dla Wykonawcy. W przypadku nieobecności przedstawicieli Wykonawcy, Zamawiający niezwłocznie prześle Wykonawcy jeden egzemplarz Protokołu Przeglądu Gwarancyjnego.
13. Usunięcie wady lub usterki nastąpi na terenie, na którym były prowadzone roboty, chyba że do jej skutecznego usunięcia niezbędne będzie dokonanie tego w innym miejscu.
14. Wszelkie koszty związane z usunięciem wad lub usterek ponosi Wykonawca, w tym w szczególności koszty ewentualnego transportu elementu posiadającego wadę na inne miejsce.
15. Zamawiający zastrzega prawo korzystania z uprawnień wynikających z rękojmi niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
16. Wykonawca usuwa zgłoszone w okresie gwarancji i rękojmi wady i usterki w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy.
17. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji za wady także po upływie okresu gwarancji, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego okresu.
18. Niniejsza umowa stanowi dokument gwarancyjny w rozumieniu art. 577² Kodeksu cywilnego.
19. Wykonawca przeniesie na Zamawiającego udzielone mu gwarancje na materiały lub urządzenia, zastosowane do wykonania robót przez dostawcę lub producenta tych materiałów lub urządzeń, w tym wyda Zamawiającemu stosowne dokumenty gwarancyjne w trakcie odbioru końcowego robót.
20. Jeżeli okres gwarancji, udzielonej Wykonawcy na materiały lub urządzenia, zastosowane do wykonania robót przez dostawcę lub producenta tych materiałów lub urządzeń, będzie dłuższy niż okres gwarancji, udzielonej Zamawiającemu przez Wykonawcę, wówczas Wykonawca niezwłocznie po upływie okresu gwarancji, udzielonej Zamawiającemu, przeniesie na Zamawiającego przysługujące mu na podstawie tej gwarancji prawa, w tym wyda Zamawiającemu stosowne dokumenty gwarancyjne. W przypadku, gdy taka gwarancja została udzielona podwykonawcy Wykonawcy, Wykonawca uzyska prawa z takiej gwarancji

dla siebie, a następnie przeniesie je na Zamawiającego, zgodnie ze zdaniem pierwszym niniejszego ustępu.

21. Wykonawca wyraża zgodę na dokonanie ingerencji w okresie gwarancji i rękojmi w roboty przez niego wykonane w ramach zadania, w przypadku wystąpienia takiej potrzeby u Zamawiającego lub na wniosek osoby trzeciej. Dotyczy to w szczególności budowy lub przebudowy zjazdów, wykonania przyłączy, montażu oświetlenia czy budowy odwodnienia, na których budowę wyraża zgodę Zamawiający na podstawie ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych w trybie ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego. Udzielona przez Wykonawcę gwarancja lub rękojmia zostanie wyłączona jedynie w zakresie faktycznej ingerencji w uprzednio wykonane roboty z uwzględnieniem ewentualnego oddziaływania nowo wykonywanych prac we wcześniej wykonany zakres prac oraz określeniem wartości robót wyłączonych, w takim przypadku Zamawiający przewiduje możliwość podpisania odpowiedniego porozumienia regulującego zakres odpowiedzialności stron w tym zakresie.

§ 22

ZMIANY UMOWY

Zmiana postanowień Umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy, możliwa jest wyłącznie w przypadku zaistnienia jednej z okoliczności wskazanych poniżej i we wskazanym zakresie.

1. W przypadku zmiany stawki podatku VAT nastąpi zmiana wysokości należnego Wykonawcy wynagrodzenia w stopniu odpowiadającym zmianie stawki podatku VAT.
2. W przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, ustalonego na podstawie na podstawie właściwych przepisów lub zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, jak również w przypadku zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych, Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmian wynagrodzenia w oparciu o przedstawione przez Wykonawcę zestawienie wpływu dokonanych zmian na koszty wykonania niniejszej Umowy przez Wykonawcę. Wniosek o dokonanie zmiany może zostać przyjęty do rozpoznania po opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym lub innym urzędowym publikatorze powszechnego aktu będącego podstawą zmiany. Strony będą dążyły do podpisania aneksu regulującego wynagrodzenie Wykonawcy przed wejściem w życie przepisów stanowiących podstawę sporządzenia przez Wykonawcę wniosku. Zamawiający ma prawo do zgłoszenia zastrzeżenia do kalkulacji Wykonawcy. W przypadku należytego udowodnienia wzrostu kosztów, związanych z realizacją niniejszej Umowy, strony zawrą stosowny aneks. Zamawiający dopuszcza przeprowadzenie negocjacji z Wykonawcą w celu ustalenia rzeczywistego wpływu dokonanych zmian na koszty realizacji niniejszej Umowy. Zmiana minimalnego wynagrodzenia zostanie ustalona poprzez uwzględnienie zwiększenia wynagrodzeń pracowników, którzy otrzymują wynagrodzenie w wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę lub jego odpowiednią część (w przypadku pracowników zatrudnionych w wymiarze niższym niż pełen etat), bezpośrednio biorących udział w realizacji zamówienia na rzecz Zamawiającego w części pozostałej do wykonania, w momencie wejścia w życie zmiany przepisów mających wpływ na wynagrodzenie. Zmiana wynagrodzenia z przyczyn zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym zostanie ustalona poprzez uwzględnienie

zwiększonych składek od wynagrodzeń osób, zatrudnionych na umowę o pracę lub na podstawie umowy cywilnoprawnej zawartej z osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej, bezpośrednio biorących udział w realizacji na rzecz Zamawiającego pozostałej do wykonania części zamówienia, w momencie wejścia w życie zmiany przepisów mających wpływ na wynagrodzenie. Zamawiający w każdym czasie uprawniony jest do weryfikacji kalkulacji oraz oświadczenia Wykonawcy i do żądania przedstawienia przez Wykonawcę – zgodnie z wyborem Zamawiającego – wszystkich lub niektórych dokumentów potwierdzających kalkulację.

3. W przypadku wystąpienia poniższych okoliczności możliwa będzie jedynie zmiana terminu realizacji umowy:

- 1) konieczności zrealizowania Przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałów ze względu na zmianę przepisów prawa,
- 2) ponadprzeciętnego czasu trwania procedur administracyjnych, mającego wpływ na termin wykonania, co nie wynika z winy Wykonawcy,
- 3) odmowy wydania decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp., przez organy administracji rządowej, samorządowej, jak również organy i podmioty, których działalność wymaga wydania jakiegokolwiek decyzji o charakterze administracyjnym z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę,
- 4) w sytuacji zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy lub jego części,
- 5) wystąpienia warunków pogodowych mających wpływ na niemożliwość prowadzenia robót budowlanych, takich jak: długotrwałe intensywne opady trwające powyżej 5 dni, powódź (czas niezbędny na ustąpienie wody z zalanego terenu i możliwość kontynuacji lub rozpoczęcia robót), które uniemożliwiają prowadzenie robót (o ilość dni występowania tych warunków),

4. W przypadku wystąpienia poniższych okoliczności możliwa będzie zmiana terminu realizacji umowy lub zmiana wysokości wynagrodzenia:

- 1) siły wyższej, przez którą, na potrzeby niniejszej Umowy, należy rozumieć zdarzenie zewnętrzne o charakterze niezależnym od stron, którego strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem Umowy, oraz którego strony nie mogły uniknąć, ani któremu nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, w szczególności: powódź, pożar i inne klęski żywiołowe, zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne, działania wojenne, nagłe załamania warunków atmosferycznych, nagłe przerwy w dostawie energii elektrycznej, promieniowanie lub skażenia,
- 2) wstrzymania robót spowodowanych wykryciem na przykład przedmiotów niebezpiecznych, szczątków ludzkich, zabytków, pozostałości budowli podziemnych (o ilość dni wstrzymania robót),
- 3) wstrzymania robót budowlanych przez organy administracji publicznej z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę (o ilość dni wstrzymania robót),
- 4) w sytuacji, gdy zaistnieje inna, niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia Umowy okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, za którą żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania Umowy zgodnie z SWZ,
- 5) wydania przez Zamawiającego polecenia, o którym mowa w § 15 ust. 2,
- 6) opóźnienia w przekazaniu terenu budowy przez Zamawiającego,

- 7) zaistnienie przyczyn niezależnych od działania stron, których przy zachowaniu wszelkich należytych środków nie można było uniknąć ani im zapobiec, w szczególności protesty mieszkańców lub innych osób prawnych i fizycznych lub wystąpiły środki ochrony prawnej w postępowaniu o zamówienie publiczne uniemożliwiające wykonanie zamówienia w terminie wskazanym w postępowaniu;
 - 8) zaistnienie braku frontu robót z przyczyn niezależnych od Wykonawcy przez okres powyżej 14 dni kalendarzowych.
2. Strona, występująca o zmianę postanowień Umowy, zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, stanowiących przesłankę do zmiany. Wniosek o zmianę postanowień Umowy musi być złożony na piśmie.

§ 23

CESJA WIERZYTELNOŚCI

1. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności z Umowy na osoby trzecie tytułem darmym jak i odpłatnie. Zamawiający uprawniony jest do wnoszenia uwag do umów przeniesienia wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.
2. Wierzytelności wynikające z Umowy nie mogą być przedmiotem aportu, chyba że na powyższe Zamawiający wyrazi uprzednią zgodę w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 24

KLAUZULA INFORMACYJNA

DOTYCZĄCA OCHRONY DANYCH OSOBOWYCH

Strony Umowy poinformują osoby kontaktowe, koordynujące oraz realizujące wykonanie niniejszej umowy o poniższej klauzuli informacyjnej wynikającej z art. 13 i 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, dalej RODO:

1. Administratorem danych ww. osób jest Zarząd Dróg Wojewódzkich w Gdańsku, ul. Mostowa 11a, 80-778 Gdańsk, email: sekretariat@zdwgdansk.pl.
2. Kontakt z Inspektorem ochrony danych możliwy jest drogą mailową na adres: iod@zdwgdansk.pl.
3. Celem przetwarzania danych osobowych ww. osób jest umożliwienie kontaktu, koordynacji oraz realizacji umowy pomiędzy jej stronami.
4. Źródłem danych jest druga strona Umowy, która podała dane niezbędne do realizacji ww. celu tj. dane identyfikacyjne oraz teleadresowe.
5. Dane przetwarzane są na podstawie następujących podstaw prawnych:
 - 1) dane drugiej strony Umowy, jeśli strona jest osobą fizyczną, przetwarzane są na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO, tj., gdy przetwarzanie jest niezbędne do wykonania Umowy lub podjęcia działań przed zawarciem Umowy,
 - 2) dane osób reprezentujących przetwarzane są na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO, w związku z ustawą z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny,
 - 3) dane osób wyznaczonych do kontaktu, koordynacji lub realizacji Umowy przetwarzane są na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f RODO, w związku z prawnie usprawiedliwionym interesem Administratora, polegającym na umożliwieniu kontaktu pomiędzy jej stronami.
6. Dane będą przechowywane przez 5 lat licząc od końca roku kalendarzowego, w którym

Umowa została rozwiązana lub wygasła lub do końca gwarancji lub rękojmi, chyba że przepisy przewidują dłuższy okres przechowywania dla tych danych.

7. Odbiorcami danych są podmioty uprawnione do ujawnienia im danych na mocy przepisów prawa, w tym strony zawartej Umowy. Dane osobowe mogą być również powierzone podmiotom, które świadczą usługi dla Administratora.
8. Osoby, których dotyczy niniejsza klauzula mają prawo do: ochrony swoich danych, żądania dostępu do nich, uzyskania ich kopii, sprostowania, usunięcia danych lub ograniczenia ich przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych oraz prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa, e-mail: kancelaria@uodo.gov.pl).
9. Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa, e-mail: kancelaria@uodo.gov.pl).

§ 25

KLAUZULA SALWATORYJNA

1. Strony oświadczają, że w przypadku, gdy którykolwiek zapis z postanowień Umowy, z mocy prawa lub ostatecznego albo prawomocnego orzeczenia jakiegokolwiek organu administracji publicznej lub sądu, zostaną uznane za nieważne lub nieskuteczne, pozostałe postanowienia Umowy zachowują pełną moc i skuteczność.
2. Postanowienia Umowy nieważne lub nieskuteczne, zgodnie z ust. 1 zostaną zastąpione na mocy niniejszej umowy postanowieniami ważnymi w świetle prawa i w pełni skutecznymi, które wywołują skutki prawne, zapewniające możliwości zbliżone do pierwotnych korzyści gospodarczych dla każdej ze stron.

§ 26

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Ewentualne spory, wynikłe na tle realizacji Umowy, strony oddadzą pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
2. Umowę sporządzono w czterech egzemplarzach: trzy egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy, w tym jeden egzemplarz umowy Zamawiającego i jeden egzemplarz umowy Wykonawcy zawiera komplet załączników.
3. Umowa wchodzi w życie z dniem jej zawarcia.
4. Wykaz załączników stanowiących integralne części Umowy:
 - 1) Program Funkcjonalno-Użytkowy – Załącznik nr 1,
 - 2) Szczegółowe Warunki Realizacji Przedmiotu Zamówienia (SWRPZ) – Załącznik nr 2,
 - 3) Oferta Wykonawcy – Załącznik nr 3,
 - 4) Specyfikacji Warunków Zamówienia wraz z jej zmianami, pytaniami i wyjaśnieniami – Załącznik nr 4,
 - 5) Harmonogram rzeczowo-finansowy – Załącznik nr 5.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

(podpis Dyrektora lub innej osoby upoważnionej)

PRZY KONTRASYGNAKIE

(podpis z-cy Dyrektora ds. Finansowych, Głównego Księgowego)