

Poznań, dnia 29.07.2024 r.

WIELKOPOLSKI WOJEWÓDZKI  
KONSERWATOR ZABYTEKÓW  
WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY  
ZABYTEKÓW W POZNANIU  
61-834 Poznań, ul. Gołębia 2

I.dz. Po.WN.5142.7109.2.2024  
za dowodem doręczenia

## POZWOLENIE Nr 566/2024/A

**na prowadzenie robót budowlanych na obszarze wpisanego do rejestru zabytków historycznego układu urbanistycznego, układu ruralistycznego albo historycznego zespołu budowlanego**

Działając na podstawie art.6 ust.1 pkt 1 lit. b, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 36 ust. 3, art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r., poz. 840 ze zm.), § 13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań architektonicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2021 r., poz. 81), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego ((t.j. Dz. U. z 2024, poz. 572), po rozpatrzeniu wniosku *Gminy Wronki, występującej przez pełnomocnika Pana Piotra Mańczaka, Studio Projektowe PE-DRO, z dnia 02.07.2024 r., (data wpływu 03.07.2024 r)*, o udzielenie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych na terenie *historycznego układu urbanistycznego miasta Wronki, w obrębie nieruchomości położonej przy ul. Powstańców Wielkopolskich i ul. Nowej (działki nr geod. 1336, 1351, 1884, 2097/1, 1950, 1978/1, 1978/2, 1977, 1976, 1975, 1974, 1973/2, 1972/1, 2162 obręb Wronki, gmina Wronki)*

### Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków

#### 1. udziela pozwolenia

Wnioskodawcy:

*Gminie Wronki, ul. Ratuszowa 5, 64-510 Wronki, występującej przez pełnomocnika Pana Piotra Mańczaka, Studio Projektowe PE-DRO, ul. Łazurowa 10, 64-500 Szamotuły*

na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku tj.

- *na terenie historycznego układu urbanistyczny miasta Wronki, wpisany do rejestru zabytków na podstawie decyzji Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 16 marca 2007 r., pod nr rej.: 476/Wlkp/A, w obrębie nieruchomości położonej przy ul. Powstańców Wielkopolskich (działki nr geod. 1336, 1351, 1884, 1950 obręb Wronki, gmina Wronki).*

Zakres i sposób prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych:

- *remont nawierzchni asfaltowej dróg.*

Wg załączonego projektu budowlanego: „*Remont nawierzchni asfaltowej na ul. Powstańców Wlkp. i ul. Nowej w m. Wronki*” autorstwa mgr inż. Piotra Mańczaka, Szamotuły, 05.2024 r.

## **2. ponadto określa warunki polegające na obowiązku:**

- niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych, mogących doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

## **4. umarza**

postępowanie w sprawie wydania pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych w obrębie działek nr geod. 2097/1, 1978/1, 1978/2, 1977, 1976, 1975, 1974, 1973/2, 1972/1, 2162 obręb Wronki, gmina Wronki.

**Pozwolenie ważne jest do: 31 grudnia 2027 r.**

**Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.**

## **Uzasadnienie**

W dniu 03.07.2024 r. do tut. Urzędu wpłynął wniosek Gminy Wronki, występującej przez pełnomocnika Pana Piotra Mańczaka, Studio Projektowe PE-DRO, o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych na terenie historycznego układu urbanistycznego miasta Wronki, w obrębie nieruchomości położonej przy ul. Powstańców Wielkopolskich i ul. Nowej (działki nr geod. 1336, 1351, 1884, 2097/1, 1950, 1978/1, 1978/2, 1977, 1976, 1975, 1974, 1973/2, 1972/1, 2162 obręb Wronki, gmina Wronki), polegających na remoncie nawierzchni asfaltowej dróg gminnych.

Działki nr geod. 1336, 1351, 1884, 1950 położone są w obrębie historycznego układu urbanistycznego miasta Wronki, wpisanego do rejestru zabytków podstawie decyzji Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 16 marca 2007 r., pod nr rej.: 476/Wlkp/A. Zgodnie z art. 36 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 840 ze zm.) prace w obrębie zabytków wpisanych do rejestru zabytków wymagają uzyskania pozwolenia konserwatorskiego.

Natomiast działki nr geod. 2097/1, 1978/1, 1978/2, 1977, 1976, 1975, 1974, 1973/2, 1972/1, 2162 obręb Wronki, gmina Wronki położone są poza terenem wpisanym do rejestru zabytków, więc Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków umorzył postępowanie dla tej części inwestycji.

Właścicielem działek nr geod. 1336, 1351, 1884, 1950 o numerze księgi wieczystej PO1A/00042486/5 jest gmina Wronki.

Jak wynika z przedstawionej dokumentacji przewiduje się remont nawierzchni ul. Powstańców Wielkopolskich i ul. Nowej we Wronkach. W ramach remontu planowana jest wymiana i regulacja wpustów kanalizacji deszczowej, wymiana i regulacja włazów kanalizacji deszczowej z naprawą studni, regulacja wysokościowa zaworów wodociągowych,



regulacja wysokościowa studni telekomunikacyjnej, wymiana krawężników betonowych i oporników betonowych, ułożenie obrzeży betonowych, regulacja wysokościowa ścieku przykrawężnikowego, wykonanie nowej nawierzchni zjazdów i chodników z kostki betonowej, ułożenie warstwy ścieralnej w betonu asfaltowego na remontowanym odcinku jezdni, oraz wyrównanie terenu, humusowanie i obsianie trawą a także odtworzenie oznakowania poziomego.

Inwestycja wpłynie korzystnie na wygląd obszaru objętego ochroną konserwatorską - dzięki remontowi nawierzchni wygląd w/w ulic ulegnie poprawie, z zachowaniem ich historycznej formy. Realizacja inwestycji według przedstawionego projektu nie budzi zastrzeżeń Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

W związku z powyższym należało orzec jak w sentencji decyzji.

#### Pouczenie

1. Uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.
2. Zgodnie z art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wojewódzki konserwator zabytków może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia o którym mowa w art. 36 ust. 1, a następnie zmienić je lub cofnąć w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.
3. Kto prowadzi roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł. (art. 107d ust.2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami)
4. Kto bez pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1-5, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł. (art. 107d ust. 1 ustawy)

**Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego złożone w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, za pośrednictwem Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, chyba że przepisy prawa powszechnie obowiązującego stanowią inaczej.**

Zgodnie z art. 127a. § 1 kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania **przez ostatnią ze stron** postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 kpa).



Wielkopolski Wojewódzki  
Konserwator Zabytków  
*[Signature]*  
mgr Jolanta Goszczyńska

#### Załączniki:

1. Projekt budowlany: „Remont nawierzchni asfaltowej na ul. Powstańców Wielkopolskich i ul. Nowej w m. Wronki” autorstwa mgr inż. Piotra Mańczaka, Szamotuły, 05.2024 r. – 1 egz.

#### Otrzymują:

1. Piotr Mańczak, Studio Projektowe PE-DRO, ul. Lazurowa 10 64-500 Szamotuły (pełnomocnik),  
2. aa KFB/AM

Sprawę prowadzi: Kinga Folta Bączkowska, tel. 61 852 8003 wew. 123

Nie podlega opłacie skarbowej  
Zwolniono z opłaty skarbowej  
Podstawa prawna:

art. .... ustawy z dnia 16 listopada 2006r.  
o opłacie skarbowej

część..... pkt..... załącznika do w/w ustawy

...the ... of ...  
...the ... of ...  
...the ... of ...  
...the ... of ...  
...the ... of ...

...the ... of ...  
...the ... of ...  
...the ... of ...  
...the ... of ...  
...the ... of ...

### ...

...the ... of ...  
...the ... of ...  
...the ... of ...  
...the ... of ...  
...the ... of ...

...the ... of ...  
...the ... of ...  
...the ... of ...  
...the ... of ...  
...the ... of ...

...the ... of ...  
...the ... of ...  
...the ... of ...  
...the ... of ...  
...the ... of ...

...the ... of ...  
...the ... of ...  
...the ... of ...  
...the ... of ...  
...the ... of ...

...the ... of ...  
...the ... of ...  
...the ... of ...  
...the ... of ...  
...the ... of ...



...the ... of ...  
...the ... of ...  
...the ... of ...  
...the ... of ...  
...the ... of ...

...the ... of ...  
...the ... of ...  
...the ... of ...  
...the ... of ...  
...the ... of ...

...the ... of ...  
...the ... of ...  
...the ... of ...  
...the ... of ...  
...the ... of ...