



sygn. zamówienia: **2/BZP-U.510.2/2024/BSt**

Gdańsk, dnia 30.01.2024 r.

**Strona internetowa
prowadzonego postępowania**

WYJAŚNIENIA I ZMIANA TREŚCI SWZ

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym pn.: **Rozbudowa, przebudowa i zmiana sposobu użytkowania warsztatowego skrzydła budynku szkolnego w Zespole Szkół Specjalnych nr 1 w Gdańsku przy ul. Stefana Batorego 26 – etap 2**

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska działająca w imieniu i na rzecz Gminy Miasta Gdańska, na podstawie art. 284 ust. 2 i ust. 6 oraz art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605, z późn. zm.), w związku z pytaniami do treści specyfikacji warunków zamówienia (SWZ), udziela stosownych wyjaśnień oraz dokonuje zmiany treści SWZ.

kolejny numer pytania	pytanie	odpowiedź
17	<i>Prosimy o określenie wymagań odnośnie ścianki przesuwnej akustycznej (kolor, materiał, izolacyjność dźwiękowa itp.)</i>	Ściankę przesuwną akustyczną należy przyjąć zgodnie z tabelą zestawienia elementów wyposażenia projektu wyposażenia i wystroju wnętrz, poz. 35. (załącznik projektu wykonawczego branży architektury). Kolor do decyzji i akceptacji Użytkownika (Dyrekcji szkoły) na etapie realizacji robót.
18	<i>Na projekcie występuje platforma schodowa dla niepełnosprawnych a nie ma jej na inwentaryzacji, nie ma jej też w przedmiarach. Czy ma być wykonywana, a jeśli tak to prosimy o sprecyzowanie wymagań dla tej platformy. Na inwentaryzacji nie ma nawet wymiarów stopni.</i>	W wycenie należy uwzględnić platformę schodową dla niepełnosprawnych zgodnie z projektem branży architektury (rys. a03, rys. w02) i parametrach: - montaż na słupkach samonośnych - udźwig 250 kg - prędkość podnoszenia 0,1m/s - wymiar platformy 850x700 mm - szerokość po złożeniu maks. 40 cm - zasilanie sieciowe



kolejny numer pytania	pytanie	odpowiedź
		Wymiar schodów – 3 stopnie 15x26 cm. Przed zakupem platformy Wykonawca winien ocenić (m.in. sprawdzić wymiary na budowie) możliwości doboru odpowiedniego urządzenia we wskazanym miejscu.
19	<i>W opisie jest mowa o wyposażeniu ppoż, nie ma tego w przedmiarze, czy należy to uwzględnić w wycenie. Czy uwzględnić również opracowania niezbędne do odbioru przez PSP</i>	Zgodnie z projektem branży architektury w wycenie należy uwzględnić wyposażenie p.poż. i sprzęt ratowniczy. Opracowania niezbędne do odbioru przez PSP leżą po stronie Wykonawcy.
20	<i>W projekcie występuję znacznie więcej paneli akustycznych różnego rodzaju, niż zostało to określone w przedmiarze. Czy należy je wszystkie uwzględnić, czy jest to może ta część wyposażenia posiadana przez Użytkownika.</i>	Tak, w wycenie należy uwzględnić wszystkie panele akustyczne zgodnie z projektem wykonawczym branży architektury. Panele akustyczne nie są na wyposażeniu Użytkownika.
21	<i>W specyfikacji jest określone, iż w zakresie przetargu jest montaż wyposażenia nie będącego w specyfikacji a posiadanego przez Użytkownika, proszę o sprecyzowania czego dotyczy i w jakich ilościach?</i>	Wyposażenie posiadane przez Użytkownika to dwa urządzenia do terapii Tomatis oraz jedno biofeedback.
22	<i>Na przekroju pokazane są na klatce schodowej ciężna wg detalu rys. a24. Nie ma takiego rysunku w przedstawionej dokumentacji.</i>	Załącza się brakujący rysunek z detalami barierek wewnętrznych (rys. a24).
23	<i>Przedmiar nie uwzględnia okładziny ścian z płyt g-k z wypełnieniem z wełny w pom. 2/07. Czy należy to uwzględnić w wycenie.</i>	Tak, w wycenie należy uwzględnić okładzinę ścian z płyt g-k z wypełnieniem z wełny w pom. 2/07.
24	<i>Prosimy o sprecyzowanie wymagań odnośnie krat zabezpieczających na klatce schodowej najlepiej w formie graficznej</i>	Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 22.



kolejny numer pytania	pytanie	odpowiedź
25	<i>W ramach przebudowy zmieniono odprowadzenie wody z dachu z odprowadzenia poprzez rynny i rury spustowe na odprowadzenie punktowe przez wpusty dachowe i rury spustowe. Pozostawiono jednak ukształtowanie połaci. Przy takim odprowadzeniu wód opadowych jest nieprawidłowe. Powinno być zaprojektowane korytko dachowe lub dach kopertowy. Prosimy o rozwiązanie tej kwestii.</i>	Załącza się zamienny rysunek dachu z prawidłowym rozwiązaniem dla odprowadzenia wód z dachu (rys. a04).
26	<i>Na zdjęciach widać na dachu budynku elementy instalacji wentylacji (na pewno kanały wentylacyjne). Czy podlegają demontażowi?</i>	W wycenie należy uwzględnić demontaż, wywóz i utylizację kanałów/instalacji wentylacyjnych na dachu przedmiotowego budynku. Pozostałe instalacje obsługujące pomieszczenia poza zakresem opracowania do pozostawienia. Może zajść potrzeba chwilowego demontażu w celu wykonania robót budowlanych. W takim przypadku instalacje należy ponownie zamontować po zakończeniu prac i sprawdzić skuteczność ich działania.
27	<i>W przedmiarze nie uwzględniono płyty betonowej nad ciepłociągiem, która jest widoczna na przekroju. Czy ma być wykonywana? Jeśli tak to prosimy o uzupełnienie danych w tym o rzut określający dokładnie umiejscowienie i szerokość płyty, oraz inne parametry.</i>	W wycenie należy przyjąć płytę odciążeniową nad ciepłociągiem jako płytę betonową zbrojoną #8 co 25 cm (RB500), beton C20/25. Płyta w kształcie litery „L” o wymiarach zewnętrznych 11,10x8,20 m, szerokość płyty 2,40 m. Wymiary i lokalizację należy rozpatrywać z rysunkiem PZT A01i a23 projektu wykonawczego branży architektury wraz z uzgodnieniem GPEC-u oraz zweryfikować ze stanem faktycznym podczas budowy.
28	<i>W przedmiarach nie uwzględniono izolacji oraz napraw i robót budowlanych z tym związanych na parterze. Czy jest to w zakresie?</i>	Pytanie niezrozumiałe. Zakres prac objętych przedmiotem zamówienia należy określić na podstawie załączonych do postępowania projektów wykonawczych i STWiOR. Przedmiary zgodnie z uwagą pkt. 4.2 OPZ-u stanowią jedynie rolę pomocniczą.



kolejny numer pytania	pytanie	odpowiedź		
29	<p>Przedmiary nie uwzględniają sufitów akustycznych. Czy są w zakresie? A jeśli tak to jakie są wymagania?</p>	<p>W wycenie należy uwzględnić sufity akustyczne – wymagania określone są w opisie technicznym projektu branży akustyka (załącznik projektu wykonawczego branży architektury) i na rysunkach ak01 i ak02.</p>		
30	<p>Prosimy uściślić ilość i przekątną tablicy multimedialnej. Ilość w "zestawieniu elementów teletechnicznych" to 1 szt. ale w opisie jest mowa o dwóch tablicach o różnych przekątnych (patrz załącznik).</p> <p style="text-align: center;">ZESTAWIENIE ELEMENTÓW TELETECHNICZNYCH</p> <table border="1"><tr><td></td><td><ul style="list-style-type: none">• Tablica interaktywna z projekctorem• Zyskiwanie dźwięku działającego w technologii podczerniem• Aktywne powiększenia tablicy 70"• Zestaw zawiera uchwyty na projektor, maski (Kapt), płyt do czyszczenia• Projektor w technologii DLP, jasność: 3200 ANSI lm, rozdzielczość: 1.024 x 768 (XGA)• Wyświetlacz przekątnej 83 cale, format obrazu 4:3, przekątna powierzchni roboczej 80", powierzchnia matowa, magnetyczna, sucha ścieralna, uszkodzenie nie wykrywa na czyszczenie tkaniny, obsługiwana za pomocą palca lub dotycznego wskaźnika</td></tr></table>		<ul style="list-style-type: none">• Tablica interaktywna z projekctorem• Zyskiwanie dźwięku działającego w technologii podczerniem• Aktywne powiększenia tablicy 70"• Zestaw zawiera uchwyty na projektor, maski (Kapt), płyt do czyszczenia• Projektor w technologii DLP, jasność: 3200 ANSI lm, rozdzielczość: 1.024 x 768 (XGA)• Wyświetlacz przekątnej 83 cale, format obrazu 4:3, przekątna powierzchni roboczej 80", powierzchnia matowa, magnetyczna, sucha ścieralna, uszkodzenie nie wykrywa na czyszczenie tkaniny, obsługiwana za pomocą palca lub dotycznego wskaźnika	<p>Należy przyjąć do wyceny, zgodnie z tabelą zestawienia elementów teletechnicznych projektu wyposażenia i wystroju wnętrz (załącznik projektu wykonawczego branży architektury) 1 szt. tablicy interaktywnej wraz z projektorem o przekątnej 83" i powierzchni roboczej 80".</p>
	<ul style="list-style-type: none">• Tablica interaktywna z projekctorem• Zyskiwanie dźwięku działającego w technologii podczerniem• Aktywne powiększenia tablicy 70"• Zestaw zawiera uchwyty na projektor, maski (Kapt), płyt do czyszczenia• Projektor w technologii DLP, jasność: 3200 ANSI lm, rozdzielczość: 1.024 x 768 (XGA)• Wyświetlacz przekątnej 83 cale, format obrazu 4:3, przekątna powierzchni roboczej 80", powierzchnia matowa, magnetyczna, sucha ścieralna, uszkodzenie nie wykrywa na czyszczenie tkaniny, obsługiwana za pomocą palca lub dotycznego wskaźnika			
31	<p>W załączonym przedmiarze występuje montaż stolarki drzwiowej aluminiowej. Czy należy dodać koszt tejże stolarki - brak w przedmiarze. Ponadto w dokumentacji projektowej - zestawienie stolarki – występują drzwi bezprzylgowe, drewniane i płycinowe. Jakiej należy przyjąć do wyceny ?</p>	<p>Do wyceny należy przyjąć stolarkę drzwiową zgodnie z zestawieniem stolarki drzwiowej (rys. a13), pkt. 5.4.4 i 5.4.5 opisu technicznego projektu wykonawczego branży architektury oraz pkt. 7b) „Dodatkowe wymagania i uwagi” zakresu rzeczowego zamówienia OPZ-u. Dopuszcza się zmianę materiałów w przypadku drzwi o odporności ogniowej, zgodnie z technologią wybranego producenta.</p>		

W związku z treścią udzielonych wyjaśnień, Zamawiający na podstawie art. 286 ust. 3 i 7 ustawy Pzp, dokonuje zmiany treści SWZ w następującym zakresie:

1. ust. XIII (Sposób oraz termin składania ofert) pkt 4 SWZ otrzymuje poniższe brzmienie:

*Oferty należy składać w terminie do dnia **02.02.2024 r.** do godziny **11:00**.*

2. ust. XIV (Termin otwarcia ofert) pkt 1 SWZ otrzymuje poniższe brzmienie:

*Otwarcie ofert nastąpi w dniu **02.02.2024 r.** o godzinie **11:10**.*



Dyrekcja
Rozbudowy
Miasta Gdańska

3. ust. XV (Termin związania ofertą) SWZ otrzymuje poniższe brzmienie:

Termin związania ofertą wynosi 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert tj. do dnia
02.03.2024 r.

Pozostałe zapisy SWZ nie ulegają zmianie.

z up. Małgorzata Polan

p.o. Zastępcy Dyrektora ds. Projektów Liniowych

Podpisano elektronicznie 30.01.2024

Załączniki:

1. Detale barierek wewnętrznych rys. a24 – zał. do odp. na pyt. 22 i 24
2. Zamienny rys. rzutu dachu rys. a04 -zał. do odp. na pyt. 25