

UMOWA Nr

zawarta w dniu _____ 20__ roku pomiędzy **Gminą Ropczyce**, ul. Krisego 1, 39-100 Ropczyce, NIP 818-15-81-908, którą reprezentuje Burmistrz Ropczyc – Pan mgr Bolesław Bujak, zwaną w dalszej części umowy "Zamawiającym",

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Pani Beaty Malec.

Nazwa i adres Odbiorcy i Płatnika faktur: Urząd Miejski w Ropczycach, ul. Krisego 1, 39-100 Ropczyce,
a

zwanym(i) w dalszej części umowy "Wykonawcą".

Strony oświadczają, że niniejsza umowa została zawarta w wyniku udzielenia zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji, na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm.).

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania dzieło na które składają się:
 - 1) podziały geodezyjne **19 działek ewidencyjnych o nr** 364/12, 365/2, 365/5, 366, 368/2, 369/3, 382, 384, 385, 386, 388/2, 738, 778, 779 799, 800/2, 821, 855, 856/1, położonych w Brzezówce przy drodze gminnej (na Zapłocie), na potrzeby wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ZRID): w tym wyznaczenie linii rozgraniczających teren, granice pasów drogowych wraz z oznaczeniem nieruchomości lub ich części, które staną się własnością Zamawiającego w trybie ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U z 2023 r. poz. 162);
 - 2) trwałe zamarkowanie nowych punktów granicznych,
 - 3) okazanie w terenie zamawiającemu nowych granic nieruchomości.
2. Wykonawca zobowiązany jest wydać Zamawiającemu **po 6 egzemplarzy** mapy podziałowej dla każdej dzielonej działki.

§ 2

Wykonawca oświadcza, że posiada kwalifikacje niezbędne do wykonania dzieła i przyjmuje wykonanie na warunkach ustalonych niniejszą umową.

§ 3

1. Strony ustalają, że termin wykonania niniejszej umowy wynosić będzie **90 dni**, licząc od dnia zawarcia umowy, z zastrzeżeniem, że Wykonawca zobowiązany będzie w terminie 21 dni od podpisania umowy przedstawić Zamawiającemu zestawienie działek podlegających podziałowi ze wskazaniem projektowanych nr działek (wraz z dokonaniem rezerwacji w PODGiK w Ropczycach) odpowiadających opracowywanym projektom podziałów.
2. Wykonawca wykona dzieło zgodnie z obowiązującymi normami, instrukcjami i innymi przepisami dotyczącymi opracowania prac geodezyjnych, współczesną wiedzą techniczną oraz zapewni właściwą jakość tych prac.
3. Wykonawca na własny koszt: wykona dzieło oraz pobierze materiały z PODGiK do wykonania projektu podziału.
4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać dzieło terminowo i bez usterek.
5. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego w otrzymanym dziele nieprawidłowości, usunięcie nieprawidłowości Wykonawca dokona na własny koszt w ciągu **3 dni** roboczych od dnia wezwania do jego poprawienia/uzupełnienia w zakresie kwestionowanym przez Zamawiającego lub w tym terminie wykaże, że dzieło zostało wykonane prawidłowo.

§ 4

1. Za wykonanie dzieła Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w wysokościzł brutto.
2. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę, po wykonaniu dzieła i jego odbiorze przez Zamawiającego.
3. Faktury wystawione przez Wykonawcę powinny zawierać dane:
Nabywca: Gmina Ropczyce, ul. Krisego 1, 39-100 Ropczyce, NIP 818-15-81-908
Odbiorca: Urząd Miejski w Ropczycach, ul. Krisego 1, 39-100 Ropczyce
4. Należność płatna będzie przelewem na konto Wykonawcy w terminie ... dni od dnia przedłożenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.
5. Wykonawca jest zobowiązany wskazać do zapłaty należnych mu z tytułu wykonania niniejszej umowy kwot

rachunek bankowy figurujący w Biuletynie Informacji Publicznej Krajowej Administracji Skarbowej (KAS) w elektronicznym „Wykazie podatników VAT” tj. na tzw. białej liście podatników Vat.

6. W przypadku wskazania przez Wykonawcę rachunku bankowego innego niż wymieniony w Wykazie podatników VAT o którym mowa w ust. 5 powyżej, Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania się z zapłatą należnych Wykonawcy kwot, do czasu wskazania przez Wykonawcę jego rachunku figurującego w w. wym. „Wykazie podatników VAT”; zaś Wykonawca zwalania Zamawiającego od przyszłej odpowiedzialności związanej z zapłatą po terminie której przyczyną jest niewskazanie przez Wykonawcę z odpowiednim wyprzedzeniem jego rachunku bankowego widniejącego w w. wym. „Wykazie”, w tym za zapłatę odsetek ustawowych/ ustawowych za opóźnienie/ ustawowych za opóźnienie w transakcjach handlowych oraz ze wszelkiej odpowiedzialności odszkodowawczej za opóźnienie w zapłacie, a Zamawiający to zwolnienie przyjmuje.

7. W zakresie dostaw, robót, usług i towarów objętych mechanizmem podzielonej płatności w rozumieniu ustawy z dnia 7 kwietnia 2022 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz.U.2023 poz. 1570) zapłata kwoty podatku od towarów i usług z faktury wystawionej przez Wykonawcę, a stanowiącej część jego wynagrodzenia, nastąpi na jego rachunek VAT o jakim mowa w rozdziale 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo bankowe (tj. Dz.U. z 2022 poz. 2324). Postanowienia ust. 6 stosuje się odpowiednio.

§ 5

Sprawdzenie wykonanych podziałów oraz prawidłowość wykonania dzieła przez Wykonawcę dokonuje w imieniu Zamawiającego kierownik referatu Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miejskiego w Ropczycach.

§ 6

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu dzieła - w wysokości 2 % wynagrodzenia o którym mowa w § 4 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,
 - 2) za zwłokę w przekazaniu w ciągu 21 dni od dnia zawarcia umowy Zamawiającemu zestawienia działek podlegających podziałowi ze wskazaniem projektowanych nr działek (wraz z dokonaniem rezerwacji w PODGiK w Ropczycach) odpowiadających opracowywanym projektom podziałów - w wysokości 2 % wynagrodzenia o którym mowa w § 4 ust. 1 za każdy dzień zwłoki
 - 3) za zwłokę w usunięciu zgłoszonych wykonawcy wad - w wysokości 1 % wynagrodzenia o którym mowa w § 4 ust. 1 za każdy dzień zwłoki liczony od dnia następującego po dniu wyznaczonym przez Zamawiającego na usunięcie wad.
 - 4) za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, w wysokości 5 % wynagrodzenia o którym mowa w § 4 ust. 1.
2. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 7

W razie wykonywania przez Wykonawcę dzieła niezgodnie z postanowieniami umowy, Zamawiający jest uprawniony odstąpić od umowy zawiadamiając o tym na piśmie Wykonawcę, po uprzednim wezwaniu go do wykonywania dzieła zgodnie z treścią umowy i wyznaczeniu mu w tym celu odpowiedniego terminu.

§ 8

Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia roszczeń z tytułu rękojmi za wady dzieła przedmiot umowy przez okres 3 lat począwszy od daty jego odbioru przez Zamawiającego.

§ 9

Zleceniobiorca zobowiązany jest we własnym zakresie wykonać obowiązkowe badania profilaktyczne (wstępne, okresowe, kontrolne)

§ 10

Zleceniobiorca zobowiązany jest we własnym zakresie odbywać okresowe szkolenia z zakresu Bezpieczeństwa i Higieny Pracy.

§ 11

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE nr 119) – RODO, informuję, że:

- 1) Administratorem Pana/i danych osobowych jest Gmina Ropczyce, ul. Krisego 1, 39-100 Ropczyce, nr tel. (17) 22-10-510, którego przedstawicielem jest Burmistrz Ropczyc;
- 2) Inspektor Ochrony Danych został wyznaczony i można się z nim skontaktować w sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych za pośrednictwem e-mail: iod@ropczyce.eu bądź poczty tradycyjnej kierując pismo na adres Administratora;
- 3) Pana/i dane osobowe przetwarzane będą w celu:
 - a) zawarcia i realizacji umowy (podstawa prawna przetwarzania: art. 6 ust. 1 lit. b RODO);
 - b) wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na Administratorze (podstawa prawna przetwarzania: art. 6 ust. 1 lit. c RODO);
 - c) wynikającym z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez Administratora, tj. w celu ustalenia, dochodzenia lub obrony ewentualnych roszczeń (podstawa prawna przetwarzania: art. 6 ust. 1 lit. f RODO);
 - 4) Odbiorcami Pana/i danych osobowych mogą być tylko podmioty uprawnione do odbioru Pana/i danych w uzasadnionych przypadkach i na podstawie odpowiednich przepisów prawa.
- 5) Pana/i dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej.
- 6) Pana/i dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania wskazanych w pkt III, w szczególności w zakresie realizacji przez Pana/ią z Administratorem umowy do czasu zakończenia jej realizacji, a następnie w prawnie uzasadnionym interesie do zabezpieczenia ewentualnych roszczeń lub do momentu wygaśnięcia obowiązku przechowywania danych wynikających z przepisów prawa.
- 7) Posiada Pan/i prawo do:
 - a) dostępu do treści swoich danych – na podstawie art. 15 RODO,
 - b) sprostowania – na podstawie art. 16 RODO,
 - c) usunięcia – na podstawie art. 17 RODO,
 - d) ograniczenia przetwarzania – na podstawie art. 18 RODO,
 - e) przenoszenia danych – na podstawie art. 20 RODO,
 - f) wniesienia sprzeciwu – na podstawie art. 21 RODO;
- 8) Ma Pan/i prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (na adres Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00 - 193 Warszawa), gdy przetwarzanie danych osobowych Pana/ią dotyczących naruszałoby przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dn. 27 kwietnia 2016 r. – RODO;
- 9) Podanie danych osobowych jest dobrowolne, lecz konieczne do zawarcia i wykonania umowy. Fakt nie podania ww. danych skutkuje brakiem możliwości nawiązania współpracy;
- 10) Pani/ Pana dane osobowe nie będą podlegać zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji lub profilowaniu.

§ 13

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 14

Umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egzemplarz dla Wykonawcy i 2 egzemplarze dla Zamawiającego.

WYKONAWCA:

.....

ZAMAWIAJĄCY:

.....