

Umowa nr S.270.4.4.2019.ET
zawarta w dniu
w Augustowie

pomiędzy:

Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe

Nadleśnictwo Augustów;

ul Turystyczna19;

16-300 Augustów

reprezentowanym przez:

Nadleśniczego

-

zwany dalej „Zamawiającym”

a

z siedzibą w

ul

posiadającym numer identyfikacyjny

NIP.....; REGON

zwanym dalej w treści umowy *Wykonawcą*,

w imieniu którego działają:

1.

W wyniku dokonania wyboru jako najkorzystniejszej oferty Wykonawcy (dalej: „Oferta”) złożonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. 2018r. poz. 1986 z późn. zm.) pn. „Wykonanie dokumentacji projektowej na zadania realizowane w ramach Projektu pod nazwą. "Kompleksowy projekt adaptacji lasów i leśnictwa do zmian klimatu -mała retencja oraz przeciwdziałanie erozji wodnej na terenach nizinnych" realizowanego w ramach POIiŚ 2014 -2020." **Pakiet** została zawarta umowa (dalej: „Umowa”) następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający powierza , a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zamówienia.
2. Przedmiot umowy realizowany jest w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020: „Kompleksowy projekt adaptacji lasów i leśnictwa do zmian klimatu –mała retencja oraz przeciwdziałanie erozji wodnej na terenach nizinnych”.
3. Szczegółowy zakres Przedmiotu umowy, sposób realizacji oraz warunki wykonania Przedmiotu umowy określają następujące dokumenty:-Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia dla Przetargu (dalej: „SIWZ”), a w szczególności założenia do projektowania i w oparciu o podręcznik wdrażania projektów, zawierający wytyczne do realizacji zadań i obiektów małej retencji i przeciwdziałania erozji wodnej (**załącznik nr 6** do SIWZ).-Oferta Wykonawcy złożona w Przetargu,-niniejsza Umowa.

4. W zakres Przedmiotu umowy wchodzi:
- 4.1. Wykonanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem kompletu dokumentów niezbędnych do rozpoczęcia prac budowlanych tj.: uzgodnień, opinii, decyzji, opracowań, zaświadczeń i pozwoleń wymaganych obowiązującymi przepisami.
 - 4.2. Wykonanie dokumentacji projektowej zgodnie ze złożoną ofertą, obowiązującymi przepisami prawa, ustawami i rozporządzeniami:
 - 4.2.1 Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U.2013.1129 t.j. z dnia 2013.09.24)
 - 4.2.2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U.2004.130.1389 z dnia 2004.06.08)
 - 4.2.3. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2018r.poz. 1202 z późn. zm., t.j. z dnia 2018.06.07)
 - 4.2.4. Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U.2018.1025 t.j. z dnia 2018.05.10)
 - 4.2.5. Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych(t.j. Dz. U. z 2018r.. poz. 1986 z późn. zm. t.j. z dnia 2018.10.03)
 - 4.2.6. Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz.U.2018.2268 t.j. z dnia 2018.11.09)
 - 4.2.7. Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U.2018.799 t.j. z dnia 2018.04.13)
 - 4.2.8. Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. z 2018r. poz. 1614 t.j. z dnia 2018.07.20)
 - 4.2.9. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2016 r. w sprawie dokumentacji hydrogeologicznej i dokumentacji geologiczno-inżynierskiej (Dz.U.2016.2033 z dnia 2016.11.18) a także na warunkach ustalonych w SIWZ, a w szczególności założeń do projektowania i w oparciu o podręcznik wdrażania projektów, zawierający wytyczne do realizacji zadań i obiektów małej retencji i przeciwdziałania erozji wodnej stanowiący załącznik nr 6 do SIWZ oraz zgodnie z wytycznymi Ministra Infrastruktury i Rozwoju w zakresie dokumentowania postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięć współfinansowanych z krajowych lub regionalnych programów operacyjnych.
5. Przedmiot umowy obejmuje wykonanie następującego zakresu prac:
- 5.1. Sporządzenie koncepcji wstępnej inwestycji (1 egz.) poprzez przedstawienie zadań, polegających na:
 - a) alternatywnych propozycjach rozwiązań technicznych (rysunki techniczne zaproponowanych obiektów z ich przybliżonymi wymiarami i kubaturą, opis niezbędnych materiałów do wykonania poszczególnych obiektów z uwzględnieniem bytowania gatunków zwierząt kopiących nory i powodujących uszkodzenia gruntu.
 - b) naniesieniu poszczególnych obiektów na mapie opracowanej na podkładzie mapy ewidencyjnej, obszaru zasięgu oddziaływania piętrzeń, w tym obszarze powstałych okresowych i stałych rozlewisk, rozpoznanie warunków gruntowo – wodnych.

c) określeniu rodzaju i parametrów technicznych obiektów, z jednoczesnym określeniem lokalizacji, z uwzględnieniem ukształtowania terenu,

d) ustaleniu kolejności wykonywania poszczególnych obiektów w inwestycji

Wykonawca przedstawi w siedzibie Zamawiającego wstępną koncepcję projektu technicznego z dokładnymi objaśnieniami dla wszystkich zaplanowanych do realizacji obiektów w terminie do 2 miesięcy od dnia podpisania umowy. Wstępna koncepcja będzie wymagała akceptacji Zamawiającego. Zamawiający może wnieść uwagi do koncepcji projektu w danym Pakiecie **w ciągu 10 dni** od daty przedstawienia przez Wykonawcę wstępnej koncepcji.

Przy opracowywaniu koncepcji wstępnej należy uwzględnić dokumenty:

- „Koncepcja przyrodniczo – hydrotechniczna budowy urządzeń małej retencji na terenie ostoi głuszca (Tetrao urogallus) w Puszczy Augustowskiej” sporządzonej przez PTOP, która będzie do wglądu w biurze Nadleśnictwa Augustów.

- „Formularz weryfikacji Projektu MRN2” sporządzony przez pracownika CKPŚ podczas wizyt w terenie stanowiący załącznik nr 8 .

5.2. Sporządzenie analizy efektywności ekonomicznej przedsięwzięcia (opis i koszt materiałów potrzebnych do wykonania obiektów) – 1 egz.

5.3. Wykonanie dokumentacji terenowo - prawnej (jeśli będzie wymagana) 5 egz., zawierającej:

a) uzyskane wszystkie niezbędne uzgodnienia z jednostkami branżowymi;

b) mapki ewidencyjne obszarów objętych oddziaływaniem inwestycji;

c) wypisy z ewidencji gruntów i zestawienie wszystkich właścicieli działek sąsiednich objętych oddziaływaniem inwestycji oraz protokoły uzgodnień na ich czasowe zajęcie, gdyby w trakcie realizacji zachodziła taka konieczność;

d) sporządzenie w imieniu inwestora (na zasadzie pełnomocnictwa) wniosków na uzyskanie wszystkich wymaganych prawem decyzji administracyjnych wraz z niezbędnymi załącznikami ze szczególnym uwzględnieniem wniosków o wydanie:

- uzgodnienia z Radą Gminy/Wojewodą (organem ustanawiającym formy ochrony przyrody): użytki ekologiczne, pomniki przyrody, stanowiska dokumentacyjne, zespoły przyrodniczo-krajobrazowe itp.) jeżeli będą wymagane – w porozumieniu z Nadleśnictwem Augustów;
- uzgodnienia z podmiotami zarządzającymi ciekami i zbiornikami, w przypadku jeżeli nie znajdują się one we władaniu Lasów Państwowych;

e) pomiar obiektów i prace geodezyjne z opracowaniem map do celów projektowych do każdego obiektu – 1 egz.

f) trwałe wyznaczenie rzędnych piętrzenia poszczególnych obiektów w terenie – (reper roboczy), niezbędny do uzyskania pozwolenia na budowę;

g) operat wodno-prawny z instrukcją gospodarowania wodą (ewentualnie dopuszcza się projekt tych urządzeń o ile odpowiada wymaganiom operatu określonym w art. 407, 408 i 409ust.4 Ustawy z dnia 20.07.2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2018 r. poz. 2268) – 4 egz.

- h) opis prowadzenia zamierzonej działalności sporządzony w języku nietechnicznym do uzyskania pozwolenia wodno-prawnego – 4 egz.;
 - i) wyliczenie objętości retencjonowanej wody – 1 egz.;
 - j) raport oddziaływania na środowisko (o ile będzie wymagany) oraz jego streszczenie w języku niespecjalistycznym – 4 egz.;
 - k) uzyskanie w imieniu inwestora (na zasadzie pełnomocnictwa):
 - pozwolenia wodno-prawnego,
 - decyzji ustalającej warunki prowadzenia robót na terenach o szczególnych wartościach przyrodniczych (Dz.U. z 2018 r. poz. 1614, art. 118 Ustawy o ochronie przyrody) lub postanowienie, że nie jest ono wymagane,
 - decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację inwestycji (w razie konieczności),
 - zaświadczenie organu odpowiedzialnego za monitoring obszarów Natura 2000 jeżeli jest wymagane,
 - decyzji o warunkach zabudowy
 - l) uzyskanie pozwolenia na budowę w imieniu inwestora, jeżeli jest wymagane – (pełnomocnictwo);
 - m) wykonanie projektów budowlanych z projektami zagospodarowania terenu lub działek oraz informacją BIOZ – 6 egz. (dotyczy też zgłoszeń);
 - n) wykonanie zaleceń wynikających z decyzji środowiskowych np. analizy porealizacyjnej, itp. sporządzenie dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót – 5 egz.;
 - o) wykonanie kosztorysów nakładczych (ślepych), przedmiaru robót, kosztorysów inwestorskich – 2 egz.;
 - p) sprawowanie nadzoru autorskiego nad wykonanym opracowaniem projektowo-kosztorysowym;
 - r) uzyskanie w porozumieniu z nadleśnictwem decyzji na zniszczenie siedliska na podstawie art. 51 ust. 1 pkt 2, art. 52 ust. 1 pkt 4, art. 56 ust. 2 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 16.04.2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. t.j. 2018r. poz. 1614) – jeśli będzie wymagane;
 - s) uzyskanie wymaganych przepisami prawa innych opinii, uzgodnień i decyzji wyżej nie wymienionych w tej specyfikacji, ale niezbędnych do realizacji przedsięwzięcia;
- Wykonanie wymienionych w pkt.3 elementów prac nie jest obligatoryjne, Wykonawca nie będzie wykonywał tych elementów zakresu prac, które właściwy organ stwierdzi za nie konieczne / nie wymagane.

- 5.4. Wykonanie dokumentacji projektowej zgodnej z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r., w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcyjno - użytkowego (Dz. U. z 2013 r., poz. 1129) oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r., w sprawie określania metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowych kosztów prac projektowych oraz planowych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno -

użytkowym (Dz.U. z 2004 r. Nr 130, poz.1389) służącej do opisu przedmiotu zamówienia na wykonanie robót.

- 5.5. Wykonanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót.
- 5.6. Udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na wybór wykonawcy robót budowlanych przy formułowaniu odpowiedzi na złożone w trakcie postępowania pytania dotyczące treści SIWZ, w szczególności opisu przedmiotu zamówienia oraz w charakterze biegłego przy ocenie złożonych ofert.
6. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - 6.1. Zapewnienie, w razie potrzeby udziału w opracowaniu projektu osób, posiadających uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności oraz wzajemne skoordynowanie techniczne wykonanych przez te osoby opracowań, zapewniające uwzględnienie zawartych w przepisach zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w procesie budowy, z uwzględnieniem specyfiki projektowanego obiektu budowlanego.
 - 6.2. Zastosowanie w projekcie rozwiązań standardowych skutkujących optymalizacją kosztów; konsultacje z Zamawiającym na każdym etapie projektowania dokumentacji, dotyczące istotnych elementów mających wpływ na koszty,
 - 6.3. W dokumentacji projektowej Wykonawca nie może opisywać przedmiotu zamówienia przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i zamawiający nie może opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy "lub równoważny".
 - 6.4. Udzielanie odpowiedzi w ciągu 5 dni roboczych na pytania składane w trakcie procedury przetargowej na wykonanie robót budowlanych, które będą realizowane na podstawie dokumentacji projektowej, będącej przedmiotem niniejszego postępowania przetargowego, dotyczące problemów związanych z opracowaną dokumentacją projektową,
 - 6.5. W przypadku konieczności dokonania uzupełnień bądź zmian w dokumentacji projektowej na żądanie organu administracyjnego, wydającego właściwą decyzję administracyjną lub innego uprawnionego organu, Wykonawca projektu zobowiązuje się do niezwłocznego wniesienia do dokumentacji projektowej odpowiednich poprawek.
 - 6.6. Wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia ponosi wykonawca (np. opłaty skarbowe do wniosków o wydanie decyzji, pozwoleń, za pełnomocnictwo, wypisy, wyrisy, mapy) itp. Całą dokumentację projektowo –kosztorysową wraz ze sporządzonymi wnioskami, wykonawca przekaże zamawiającemu w terminie realizacji zamówienia, natomiast uzyskane: postanowienia, opinie, uzgodnienia, decyzje, pozwolenia itp. (oryginały lub kopie potwierdzone za zgodność z oryginałem), wykonawca będzie przekazywał bezzwłocznie po otrzymaniu dokumentu do siedziby biura Nadleśnictwa Augustów.



§ 2

1. Zamawiający ustala termin wykonania dokumentacji projektowej wraz z wykonaniem specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, kosztorysów inwestorskich, kosztorysów ofertowych (ślepych), przedmiarów robót ujętych § 1 pkt 5.1. – 5.3 pkt a-o oraz r-s jak również § 1 pkt 5.4. - .5.5. niniejszej umowy (z uwzględnieniem skrócenia terminu wykonania zamówienia podanego w pkt 5 SIWZ o ilość dni podanych w formularzu oferty) - **31.03.2020 r.**
Okres sprawowania nadzoru autorskiego i wykonywania czynności o których mowa w § 1 pkt 5.3 pkt p oraz § 1 pkt 5.6. niniejszej umowy –od dnia wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane do dnia odbioru końcowego robót budowlanych.
2. Przez termin wykonania dokumentacji projektowej należy rozumieć termin przekazania przez Wykonawcę Zamawiającemu kompletnej dokumentacji projektowej wraz ze wszystkimi pozwoleniami i decyzjami oraz podpisanie protokołu zdawczo-odbiorczego potwierdzającego przyjęcie przez Zamawiającego przedmiotu umowy.
3. Terminem zakończenia umowy jest termin zakończenia obowiązku związanego ze sprawowaniem nadzoru autorskiego ujętego w § 1 pkt 5.3 pkt p niniejszej umowy.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązany jest do sprawowania nadzoru autorskiego w zakresie, o którym mowa w art. 20 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz.1202 z późn. zm.) oraz w szczególności do:
 - 1) stwierdzenia w toku wykonywania robót budowlanych zgodności ich realizacji z dokumentacją projektową,
 - 2) wyjaśniania wątpliwości powstałych w toku realizacji robót dotyczących projektów budowlano-wykonawczych i zawartych w nich rozwiązań, ewentualnego uszczegółowienia dokumentacji projektowej oraz poprawiania błędnych rozwiązań projektowych – w terminie uzgodnionym z Zamawiającym w formie pisemnej,
 - 3) uzgadniania Zamawiającym i wykonawcą robót budowlanych możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej, w odniesieniu do materiałów i konstrukcji oraz rozwiązań technicznych i technologicznych zgłoszonych przez kierownika budowy lub Zamawiającego,
 - 4) żądania wstrzymania robót budowlanych w razie stwierdzenia możliwości powstania zagrożenia lub wykonania robót niezgodnie z dokumentacją projektową,
 - 5) dokonywania oceny (opiniowania) wyników badań sprawdzających i kontrolnych lub zaproponowanych zmian materiałów przez wykonawcę robót budowlanych – na żądanie Zamawiającego,
 - 6) czynnego udziału i współpracy z Zamawiającym w zatwierdzaniu materiałów i rozwiązań równoważnych proponowanych przez Wykonawcę robót budowlanych,
 - 7) uczestnictwa Wykonawcy w trakcie budowy na wniosek Zamawiającego,

- 8) sporządzania przez Wykonawcę „Dziennika pobyków na budowie”, stanowiącej sprawozdanie z załatwienia wniosków i spraw skierowanych do nadzoru autorskiego,
- 9) realizacja obowiązków wynikających z pkt 7) i 8) jest liczona jako pobyt na budowie w sensie rozliczenia sprawozdania nadzoru autorskiego.
- 10) Nadzór autorski polegający na osobistej obecności Wykonawcy na budowie pełniony będzie według potrzeb wynikających z postępu robót budowlanych;
- 11) Za pobyt Wykonawcy na budowie uznaje się obecność jednej osoby wyznaczonej przez Wykonawcę do pełnienia nadzoru autorskiego. Potwierdzenia pobyków w ramach nadzoru dokonuje Przedstawiciel Zamawiającego;
- 12) Za pobyt Wykonawcy na budowie uznane będzie również wykonanie czynności nadzoru poza terenem budowy, jeżeli wynika to z potrzeb realizacji inwestycji. W takim przypadku za teren pełnienia nadzoru może być uznana siedziba Wykonawcy, Zamawiającego, bądź Wykonawcy robót budowlanych, a udział Wykonawcy traktowany będzie na równi z pobytem na budowie;
- 13) Zamawiający zgłosi zapotrzebowanie na wizytę Wykonawcy z 2-dniowym wyprzedzeniem, pocztą elektroniczną lub telefonicznie;
- 14) Czynności nadzoru autorskiego będą prowadzone przez Zamawiającego w „Dzienniku pobytu na budowie”.

§4

Zmiany i uzupełnienia wprowadzone przez Wykonawcę do dokumentacji projektowej w czasie pełnienia nadzoru autorskiego będą dokumentowane przez:

1. zapisy na rysunkach wchodzących w skład dokumentacji projektowej, opatrzone odpowiednimi odnośnikami, datą wykonania, nazwiskiem i podpisem Wykonawcy prac projektowych;
2. rysunki zamiennie lub uzupełniające z opisami i informacją, jaki element projektu zastępują, opatrzone datą wykonania, nazwiskiem i podpisem Wykonawcy prac projektowych;
3. protokoły uzgodnień lub notatki służbowe podpisane przez Strony i załączone do Kart pobyków na budowie;
4. wpisy do Dziennika Budowy.

§5

1. Jeżeli w wyniku wykonania usług objętych umową powstanie utwór (utwory) w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, będą miały do nich zastosowanie poniższe postanowienia.
2. Wykonawca przenosi na Zamawiającego, w ramach wynagrodzenia ustalonego w § 6 umowy, całość autorskich praw majątkowych oraz własność utworu, w tym również prawo wykonywania zależnego prawa autorskiego i wyraża zgodę na dokonywanie wszelkich zmian całości lub części dokumentacji będącej przedmiotem niniejszej umowy, wynikających z aktualnych potrzeb Zamawiającego a w tym i po wykonaniu umowy niniejszej oraz oświadcza, że jakiegokolwiek zmiany wprowadzone w tym zakresie na

- zlecenie Zamawiającego nie stanowią naruszenia autorskich praw osobistych Wykonawcy, w szczególności prawa do integralności dokumentacji ani dóbr osobistych Wykonawcy.
3. Przeniesienie na Zamawiającego całości praw autorskich majątkowych do dokumentacji, opracowań, dzieł -stanowiącej przedmiot niniejszej umowy, obejmuje w szczególności:
 - 3.1. prawo do wielokrotnego zastosowania dokumentacji lub jej części,
 - 3.2. prawo do korzystania i rozporządzania autorskimi prawami majątkowymi do dokumentacji w całości lub części na rzecz dowolnych podmiotów, na wszystkich polach eksploatacji, o których mowa w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r .poz. 1191 ze zm.), w tym:
 - 3.2.1. w zakresie utrwalenia i zwielokrotnienia dokumentacji -zwielokrotnianie dowolną techniką i utrwalanie dzieła zgodnie z zapotrzebowaniem Zamawiającego, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową, w tym m.in. poprzez dyskietki, płyty CD/DVD, taśmy magnetyczne, nośniki magnetoptyczne, poprzez druk oraz urządzenia elektroniczne, wprowadzania do pamięci komputera oraz do sieci komputerowej,
 - 3.2.2. udzielanie licencji na wykorzystanie,
 - 3.2.3. w zakresie obrotu oryginałem lub egzemplarzami utworu (dokumentacji) -wprowadzenie do obrotu, użyczenie lub najem/dzierżawa oryginału lub nośników, darowizna,
 - 3.2.4. w zakresie rozpowszechniania dokumentacji w sposób inny niż określony w pkt. 2 -wystawianie, wyświetlanie, odtworzenie, a także publiczne udostępnienie dokumentacji w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym, wprowadzanie do sieci Internet,
 - 3.2.5. zgodę Wykonawcy na rozporządzanie i korzystanie z utworów zależnych stanowiących opracowanie dokumentacji, stworzonych przez Wykonawcy, na zlecenie Zamawiającego, na wszelkich polach eksploatacji, o których mowa w art. 50 ww. ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, oraz wymienionych w pkt. 2 powyżej,
 - 3.2.6. prawo zezwalania na korzystanie i rozporządzanie utworami zależnymi stanowiącymi opracowanie dokumentacji, stworzonymi przez Wykonawcy lub przez inne podmioty, na zlecenie Zamawiającego, na wszelkich polach eksploatacji, o których mowa w art. 50 ww. ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz wymienionych w pkt. 2 i 3 powyżej.
 4. Zamawiający nabywa autorskie prawa majątkowe do wszystkich utworów, które powstaną w ramach realizacji niniejszej umowy oraz własność nośników, na których te utwory się znajdują w ramach wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy.
 5. W przypadku wystąpienia przez jakąkolwiek osobę trzecią z jakimkolwiek roszczeniem w stosunku do Zamawiającego, z tytułu autorskich praw osobistych lub majątkowych, Wykonawca pokryje wszelkie koszty i straty poniesione przez Zamawiającego, w związku z pojawieniem się takich roszczeń.
 6. Przeniesienie praw autorskich nastąpi z chwilą przekazania utworu.

§ 6

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 strony ustalają łączne wynagrodzenie w wysokości netto zł, podatek VAT w wysokości.....% tj.
.....zł, co stanowi bruttozł;
w tym:
 - za wykonanie dokumentacji projektowej wraz z wykonaniem specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, kosztorysów inwestorskich, kosztorysów ofertowych (ślepych), przedmiarów robót : netto zł, podatek VAT w wysokości.....% tj.zł, co stanowi bruttozł;
 - za nadzór autorki i wykonywania czynności o których mowa w § 1 pkt 5.3 pkt p oraz § 1 pkt 5.6. niniejszej umowy : netto zł, podatek VAT w wysokości.....% tj.zł, co stanowi bruttozł
2. Płatności będą dokonywane po wykonaniu poszczególnych etapów zamówienia. Termin płatności faktury wynosi 30 dni od dnia wpływu faktury do Zamawiającego;
Faktury Wykonawcy będą regulowane z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy nr.....
3. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie przekazane na rachunek bankowy wskazany w fakturze.
4. Wynagrodzenie pokrywa wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia.
Niedoszacowanie, pominięcie, czy brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia.
5. Wykonawca oświadcza, że w kwocie wynagrodzenia ujął wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania całości zamówienia w tym nadzór autorski.
6. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z zakresem robót, a także uzyskał wyczerpujące informacje o warunkach istniejących w terenie, na którym mają być wykonane roboty oraz oświadcza, że otrzymane informacje umożliwiły mu jednoznaczną ocenę zakresu robót, warunków i czasu koniecznego do należytego wykonania przedmiotu umowy oraz pozwoliły na dokonanie ostatecznej kalkulacji wynagrodzenia. W związku z powyższym Wykonawca nie będzie podnosił roszczeń finansowych związanych z ewentualnym zwiększeniem zakresu robót (w stosunku do jego oferty), a będącego wynikiem np. nieścisłości w dokonanych przez niego ustaleniach stanu faktycznego albo niedostatecznego zapoznania się z dokumentacją przetargową.
7. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w § 6 Umowy zostanie zmienione w trakcie obowiązywania Umowy, w przypadku wystąpienia:

- a) zmiany stawki podatku od towarów i usług,
 - b) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - c) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę.
- 7.1 Zmiany wynagrodzenia Wykonawcy, w przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 7 lit. a) – c) będą dokonywane według zasad opisanych w ust. 7.2 – 7.4
- 7.2 W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 7 lit a) część wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 6 Umowy, płatna po zaistnieniu ww. okoliczności, ulegnie zmianie o wartość różnicy pomiędzy nową wartością podatku od towarów i usług (ustaloną w oparciu o nową stawkę podatku od towarów i usług), a dotychczasową wartością podatku od towarów i usług (ustaloną w oparciu o stawkę podatku od towarów i usług). W takiej sytuacji Wynagrodzenie brutto będzie obejmowało stawkę i wartość obowiązującą w dniu wystawienia faktury. Wynagrodzenie netto Wykonawcy nie ulegnie zmianie.
- 7.3 W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 7 lit b) część wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa § 6 Umowy, płatna po zaistnieniu ww. okoliczności, po spełnieniu warunku, o którym mowa w ust. 7.1, ulegnie zmianie o wartość zmiany kosztu Wykonawcy, wynikającą ze zmiany kwoty wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących przedmiot umowy do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty zmiany minimalnego wynagrodzenia tych osób albo minimalnej stawki godzinowej.
- 7.4. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust 7 lit. c) część wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 6 Umowy, płatna po zaistnieniu ww. okoliczności, po spełnieniu warunku, o którym mowa w ust. 7., ulegnie zmianie o wartość wzrostu kosztu Wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz Zamawiającego.
8. Warunkiem dokonania zmiany wynagrodzenia Wykonawcy, o której mowa w ust. 7 lit. b) i c) jest złożenie przez Wykonawcę Zamawiającemu wniosku o zmianę wynagrodzenia wraz z dokumentami potwierdzającymi zasadność złożenia takiego wniosku, a w szczególności szczegółową kalkulację kosztów obejmującą wykaz osób bezpośrednio wykonujących zamówienie wraz z wykazaną wysokością minimalnego wynagrodzenia za pracę tych osób albo minimalną stawką godziną i związanych z tym obciążeń publicznoprawnych lub zmiany ich składek na ubezpieczenie społeczne bądź zdrowotne będących konsekwencją zmiany obowiązującego minimalnego wynagrodzenia albo minimalnej stawki godzinowej i łączną kwotę wynagrodzenia należnego Wykonawcy w związku z w/w zmianami mającymi wpływ na wykonanie przedmiotu umowy. Na podstawie przedłożonych wraz z wnioskiem, o którym mowa w zdaniu poprzednim dokumentów Wykonawca powinien wykazać, że zaistniała zmiana ma

- bezpośredni wpływ na koszty wykonania zamówienia oraz określić stopień, w jakim wpłynie ona wysokość wynagrodzenia.
9. Wniosek o dokonanie zmiany wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 6. powinien zostać wniesiony w terminie 30 dni od dnia wejścia w życie przepisów będących przyczyną ich zmian. Jeżeli Wykonawca w terminie, o którym mowa w zdaniu poprzednim nie wystąpi do Zamawiającego z wnioskiem o dokonanie zmiany wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 Umowy, to wówczas Zamawiający uzna, że zmiana przepisów nie ma wpływu na koszty wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę.
 10. Ciężar dowodu, że okoliczności wymienione w ust. 7 lit b) i c) mają wpływ na koszty wykonania zamówienia spoczywa na Wykonawcy.
 11. Zmiana wysokości wynagrodzenia obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie zmian o których mowa w ust. 7
 12. Zmiany wysokości wynagrodzenia, o których mowa w ust. 7 lit b) i c) zostaną potwierdzone poprzez zawarcie aneksu w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
 13. Podstawą do wystawienia faktury będzie podpisany przez każdą ze stron protokół zdawczo-odbiorczy. Podpisany protokół będzie potwierdzeniem otrzymania kompletnego projektu zatwierdzonego ostateczną decyzją o udzieleniu pozwolenia na budowę.
 14. Zapłata wynagrodzenia i wszystkie inne płatności dokonywane na podstawie umowy będą realizowane przez Zamawiającego w złotych polskich.
 15. Wynagrodzenie Wykonawcy uwzględnia wszystkie obowiązujące w Polsce podatki, łącznie z VAT oraz opłaty celne i inne opłaty związane z wykonywaniem robót.
 16. Należności za wykonane usługi będą wpłacane przez Zamawiającego na konto bankowe Wykonawcy.
 17. Rozliczanie przedmiotu umowy nastąpi jedną fakturą za opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z prawomocnym pozwoleniem na budowę i kompletem innych, wymaganych przepisami uzgodnień, z zastrzeżeniem, że płatności będą realizowane w dwóch transzach:
 - a) za dokumenty określone w § 1 ust. 5 pkt 5.1-5.8. niniejszej umowy -70% wartości Wynagrodzenia
 - b) za nadzór autorski i wykonywania czynności o których mowa w §1 pkt 5.9.- 5.10 niniejszej umowy – po zakończeniu i odbiorze robót budowlanych –30 % wartości wynagrodzenia
 18. Rozliczenie wykonania projektu nastąpi z chwilą zatwierdzenia jego wszystkich elementów i podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego.
 19. Błędnie wystawiona faktura będzie skutkowałą odmową ze strony Zamawiającego przyjęcia faktury. W takiej sytuacji termin zapłaty faktury będzie liczony od dnia usunięcia uchybień.

§ 7

1. Osobami odpowiedzialnymi za realizację Przedmiotu umowy i kontaktów będą:
 - 1.1. Ze strony Zamawiającego (Nadleśnictwo Augustów)
..... tel e-mail
 - 1.2. Ze strony Wykonawcy:

..... tel, email

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany osób wskazanych w ust. 1 pkt. 1.1) . O dokonaniu zmiany Zamawiający powiadomi na piśmie Wykonawcę na 3 dni przed dokonaniem zmiany. Zmiana osób wskazanych w ust. 1 pkt 1.1 nie stanowi zmiany Umowy, przez co nie wymaga dla swojej ważności formy aneksu do umowy i dokonywana będzie na podstawie oświadczenia złożonego na piśmie Wykonawcy .
3. Zmiana osób wskazanych w ust. 1 pkt 1.2) może nastąpić po uzyskaniu przez Wykonawcę na piśmie zgody Zamawiającego na proponowane przez Wykonawcę osoby. Zmiana taka nie stanowi zmiany Umowy, przez nie wymaga dla swojej ważności formy aneksu do umowy.
4. W przypadku zmiany osoby wymienionej w ust. 1 pkt 1.2) nowa osoba powołana do pełnienia w/w obowiązków musi spełniać wymagania określone w SIWZ dla danej funkcji.
5. Zamawiający może także zażądać od Wykonawcy zmiany osób, o których mowa w ust. 1 pkt 1.2, jeżeli uzna, że nie wykonują należycie swoich obowiązków. Wykonawca obowiązany jest dokonać zmiany tej osoby w terminie nie dłuższym niż 14 dni od daty złożenia wniosku przez Zamawiającego.

§ 8

Strony ustalają kary umowne w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania Przedmiotu Umowy według zasad określonych w niniejszej umowie w następujących przypadkach i wysokościach:

1. Zamawiający zobowiązany jest do zapłacenia Wykonawcy kary umownej:
 - a) za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które Zamawiający ponosi odpowiedzialność w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia Zamawiającemu kary umownej z tytułu:
 - 2.1. za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy, lub z zaplanowanego etapu (§ 2 pkt.1) w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia,
 - 2.2. za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które ponosi on odpowiedzialność w wysokości 10% wynagrodzenia umownego określonego w § 6 ust.1 niniejszej umowy,
 - 2.3. braku zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §6 ust. 1,
 - 2.4. opóźnienia w zapłacie wynagrodzenia należnego Podwykonawcom, w wysokości 0,1 % kwoty wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
 - 2.5. nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1
 - 2.6. za opóźnienie w wykonywaniu jakiegokolwiek obowiązku wynikającego z tytułu sprawowania nadzoru autorskiego, dla którego został wyznaczony termin w formie pisemnej – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1
3. Powyższe kary umowne nie wyłączają możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania przewyższającego ich wysokość aż do wysokości faktycznie poniesionej szkody;
4. Wykonawca wyraża zgodę na zapłatę kar umownych w drodze potrącenia z przysługujących mu należności;

5. Roszczenie o zapłatę kar umownych z tytułu opóźnienia, ustalonych za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, staje się wymagalne:
 - 1) Za pierwszy rozpoczęty dzień opóźnienia – w tym dniu,
 - 2) Za każdy następny rozpoczęty dzień opóźnienia – odpowiedniego w każdym z tych dni.
6. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do dokonywania potrąceń z wynagrodzenia przewidzianego niniejszą umową naliczonych kar umownych. Zapłata kary przez Wykonawcę lub dokonanie potrącenia przez Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania i zakończenia Przedmiotu Umowy lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.
7. Zapłata kar umownych nie wpływa na zobowiązania Wykonawcy wynikające z umowy.
8. Niezależnie od kar umownych każda ze stron może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku, gdy szkoda przekracza wysokość kar umownych.

§ 9

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, bez wyznaczenia terminu dodatkowego, w następujących sytuacjach:
 - 1) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; złożenie oświadczenia o odstąpieniu od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu powyższych okoliczności;
 - 2) gdy Wykonawca bez uzasadnionej przyczyny nie rozpoczął prac, albo nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego na piśmie;
 - 3) gdy Wykonawca opóźnia się bądź pozostaje w zwłoce z realizacją poszczególnych w sposób zagrażający terminowemu wykonaniu przedmiotu umowy;
2. Zamawiającemu przysługuje prawo wypowiedzenia umowy ze skutkiem natychmiastowym, w następujących sytuacjach:
 - 1) Gdy Wykonawca nie podjął czynności sprawowania nadzoru autorskiego w wyznaczonym terminie;
 - 2) Gdy Wykonawca nie wykonuje obowiązku w sposób należyty i zgodnie z ustalonymi terminami, co powoduje opóźnienie w realizacji robót budowlanych.
3. Prawo odstąpienia może być zrealizowane w terminie 14 dni od powzięcia przez Zamawiającego informacji no zaistnieniu przesłanki do odstąpienia.

§ 10

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części umowy podwykonawcy. Zamawiający nie zastrzega osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.
2. Zlecenie wykonania części robót podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części robót.

3. Jeżeli przedmiot umowy Wykonawca będzie wykonywał przy udziale podwykonawców, wówczas Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców, jak za swoje własne. Wykonawca zapewnia, że Podwykonawcy będą przestrzegać wszelkich postanowień niniejszej umowy.
4. Wykonawca każdorazowo ma obowiązek przedstawić Zamawiającemu projekt umowy o podwykonawstwo, a także projekty jej zmiany oraz poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od daty zawarcia lub zmiany tej umowy.
5. W terminie 7 dni od otrzymania dokumentów o których mowa w ust4, Zamawiający może wnieść zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany lub złożyć sprzeciw do umowy o podwykonawstwo.
6. Wykonawca obowiązany jest najpóźniej w dacie wymagalności płatności należnego mu wynagrodzenia, przedstawić Zamawiającemu dowód dokonania płatności dla podwykonawców oraz oświadczenia wszystkich podwykonawców o otrzymaniu należności.
7. W przypadku uchylania się Wykonawcy od obowiązku zapłaty na rzecz podwykonawcy, Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo.
8. Bezpośrednia zapłata podwykonawcy obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie bez odsetek.
9. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty, Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy.
10. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
11. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 7 w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty;
 - b) złożyć do depozytu kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy;
 - c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, jeżeli podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
12. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty na rzecz podwykonawcy, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
13. Zmiana podwykonawcy w trakcie realizacji niniejszej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą Zamawiającego.

§ 11

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu **36 miesięcznej gwarancji** na wykonaną i przekazaną dokumentację projektową. Bieg gwarancji rozpoczyna się od daty końcowego odbioru prac.

2. Wykonawca niezależnie od gwarancji ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne dokumentacji projektowej do czasu wykonania robót budowlanych.
3. Tytułem zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawca wniósł kwotę w wysokości zł co stanowi **5% wynagrodzenia (brutto)** określonego w § 6 ust.1 niniejszej umowy.
4. Zabezpieczenie, o którym mowa w ust. 3 zostało wniesione przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego w formie
5. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy nastąpi w sposób następujący:
 - 5.1. 70% wartości wniesionego zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane;
 - 5.2. 30% wartości wniesionego zabezpieczenia w terminie 20 dni od dnia upływu okresu rękojmi za wady.

§ 12

1. Wszelkie zmiany treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności;
2. Zamawiający na podstawie art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych przewiduje możliwość wprowadzenia istotnych zmian do umowy polegających na zmianie terminu realizacji umowy, zmianie wynagrodzenia lub zmianie kadry Wykonawcy lub Zamawiającego;
3. Termin wykonania umowy w zakresie sprawowania nadzoru autorskiego może ulec zmianie w zależności od terminu rozpoczęcia i zakończenia robót budowlanych;
4. Zmiana kadry może nastąpić na uzasadniony wniosek Wykonawcy lub według potrzeb Zamawiającego. Osoby proponowane na dane stanowisko muszą spełniać warunki w zakresie kwalifikacji i doświadczenia, które zostały określone w SIWZ;
5. Zmiana terminu wykonania zamówienia może nastąpić z powodu:
 - a) konieczności wykonania usług dodatkowych np. dodatkowych niezbędnych opracowań, wpływających na termin wykonania prac objętych umową,
 - b) wystąpienia okoliczności, których Strony nie mogły przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności np. wystąpienie zwłoki w wydaniu przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń,
 - c) wystąpienia zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy,
 - d) wystąpienia zmiany osób po stronie Wykonawcy i Zamawiającego odpowiedzialnych za realizację przedmiotu umowy (śmierć, choroba, ustanie stosunku pracy i inne okoliczności niezależne od Stron),
6. W przypadku wystąpienia którejkolwiek z wymienionych wyżej okoliczności, termin realizacji zamówienia ulega odpowiedniemu wydłużeniu o czas niezbędny na należyte spełnienie świadczenia, nie dłużej jednak niż czas trwania tych okoliczności. W przypadku zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy Wykonawca, który wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie innej niż pieniądź, zobowiązany jest do przedłużenia terminu jego ważności.
7. Pozostałe zmiany.



- a) Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian części Przedmiotu Umowy, które Wykonawca przewidział do realizacji za pomocą podwykonawców na inne części Przedmiotu Umowy, w tym również na części, których Wykonawca nie wskazał w złożonej przez siebie ofercie. Zmiana nie może pociągnąć za sobą zmiany terminu realizacji ani zwiększenia wynagrodzenia należnego Wykonawcy
- b) w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT); ceny netto określone w ofercie i umowie pozostają niezmiennie przez cały okres obowiązywania umowy. Jeżeli w okresie obowiązywania umowy nastąpi zmiana stawki podatku od towarów i usług (VAT), od chwili zmiany podatek w nowej stawce będzie doliczany do dotychczasowych cen netto, bez konieczności zmiany umowy.
- c) zmiana zakresu przedmiotu umowy w sprawie niniejszego zamówienia lub sposobu wykonywania przedmiotu umowy, wraz ze skutkami wprowadzenia tej zmiany (w tym skutkami finansowymi), przy czym zmiana spowodowana może być okolicznościami zaistniałymi w trakcie realizacji przedmiotu umowy, np.
- zaistnienie warunków wpływających na zakres lub sposób wykonywania przedmiotu umowy;
 - wydaniem decyzji administracyjnej przez właściwy organ wyłączającej lub ograniczającej przedmiot zamówienia opisany w dokumentacji projektowej,
 - niepodpisaniem umowy o dofinansowanie projektu w wyniku, czego przedmiot umowy zostanie ograniczony do zadań, które zostały zrealizowane do momentu powzięcia wiadomości o braku możliwości podpisania umowy.
- d) zmiany wynikłe z rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w Umowie w sprawie niniejszego zamówienia, których nie można było usunąć w inny sposób a zmiana taka będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie Umowy w celu jednoznacznej interpretacji
- e) zmiana lokalizacji projektowanych obiektów, jeżeli konieczność taka wynikać będzie z przyczyn technicznych, ekonomicznych lub prawnych, albo zaleceń organów opiniujących, zezwalających, kontrolujących albo innych uprawnionych organów, 20.7. Nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu art. 144 ustawy Pzp:
- a) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego).
- b) zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między Stronami.
8. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wprowadzenia innych drobnych zmian w postanowieniach niniejszej umowy, które nie prowadzą do rozszerzenia zakresu przedmiotu zamówienia w rozumieniu art. 140 ust. 1 ustawy Pzp, ani nie skutkują koniecznością zapłaty dodatkowego wynagrodzenia, jeżeli konieczność wprowadzenia tych zmian pojawi się dopiero w trakcie realizacji umowy i wynika z przyczyn niemożliwych do przewidzenia w momencie jej zawierania.
9. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający



- może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia z tytułu wykonanej części umowy.
10. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania Zamawiającego do wyrażenia takiej zgody.
 11. Zmiany umowy są skuteczne, jeżeli zostaną wprowadzone z zachowaniem formy pisemnej.

§ 13

Wszelkie ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej Umowy strony zobowiązują się rozwiązywać polubownie, działając w dobrej wierze i poszanowania słusznego interesu drugiej strony. Jeżeli wypracowanie rozwiązania polubownego nie będzie możliwe, Strony poddadzą spór pod rozstrzygnięcie właściwemu rzeczowo i miejscowo dla siedziby Zamawiającego sądowi powszechnemu.

§ 14

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 1025 z późn. zm.) i ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.).

§ 15

Ochrona Danych Osobowych

1. W ramach realizacji niniejszej umowy, Zleceniodawca będzie przetwarzał dane osobowe, zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.UE.L.2016.119.1), zwanego dalej „RODO”.
2. Zleceniodawca oświadcza, że posiada zasoby infrastrukturalne, doświadczenie, wiedzę oraz wykwalifikowany personel, w zakresie umożliwiającym realizację niniejszej umowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Zleceniodawca oświadcza, że znane mu są zasady przetwarzania i zabezpieczenia danych osobowych wynikające z RODO.
3. Zleceniodawca oświadcza, że jest administratorem danych, w rozumieniu art. 4 pkt. 7 RODO, przetwarzanych danych osobowych względem osoby/osób, które realizują niniejsza umowę.
4. Zleceniobiorca zobowiązany jest zapoznać osobę/osoby, które realizują niniejsza umowę, z załącznikiem nr 1 – obowiązek informacyjny art. 13 RODO, do niniejszej umowy.

§ 16

Umowa niniejsza sporządzona została w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po 1 egzemplarzu dla każdej ze Stron.

Spis załączników:

- Załącznik nr 1 obowiązek informacyjny art. 13 RODO.



ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: