



Kraków, dn. 24.03.2021 r.

L.dz.DZP-291-3214-II-...183.../2021

**Do  
Uczestników postępowania**

**Dotyczy:** postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn. „Budowa Kliniki Małych Zwierząt Uniwersyteckiego Centrum Medycyny Weterynaryjnej, zlokalizowana na działce nr 470/11, Rzęska gmina Zabierzów”, nr zamówienia: **DZP-291-3214/2020-II**.

Uniwersytet Rolniczy im. Hugona Kołłątaja w Krakowie informuje, że do zamawiającego wpłynęły wnioski wykonawców dotyczące treści specyfikacji warunków zamówienia. Na podstawie art. 135 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych, zamawiający udostępnia treść wniosków wraz z odpowiedziami.

**1. Pytanie wykonawcy:**

*Mając na uwadze dużą ilość zadanych pytań do przetargu, w celu umożliwienia Zamawiającemu rzetelnej analizy ich problematyki i czasu potrzebnego na sporządzenie odpowiedzi, zwracamy się z prośbą o zmianę terminu składania ofert określonego w pkt. XV. Ust. 1 SIWZ na dzień 16.04.2021r. do godziny 10:00.*

**Odpowiedź zamawiającego:**

Termin składania ofert został przedłużony do 19.04.2021 r. do godziny 10:00

**2. Pytanie wykonawcy:**

*Biorąc pod uwagę, że przedmiot zamówienia jest bardzo obszerny i złożony, wymagający specjalistycznych wycen i konsultacji, w związku z trwającymi dodatkowymi komplikacjami spowodowanymi zdalną pracą wielu firm (z uwagi na COVID-19) jak również z uwagi na rozliczenie ryczałtowe zadania inwestycyjnego, zwracamy się z uprzejmą prośbą o przesunięcie terminu złożenia ofert w przedmiotowym przetargu do 08.04.2021 r. Zależy nam aby Państwu złożyć rzetelną i dobrze przygotowaną*

**Odpowiedź zamawiającego:**

Termin składania ofert został przedłużony do 19.04.2021 r. do godziny 10:00

**3. Pytanie wykonawcy:**

*Wykonawca zwraca się z prośbą o udostępnienie w wersji elektronicznej analizy potrzeb i wymagań dot. w/w postępowania przetargowego, o której mowa w art. 83 ust. 1 ustawy PZP z dn. 11.09.2019 r.*

**Odpowiedź zamawiającego:**

W załączeniu zamawiający udostępnia analizę potrzeb i wymagań.

**4. Pytanie wykonawcy:**

*Czy Zamawiający dopuszcza w posiadaniu niezbędnej wiedzy i doświadczeniu by przez słowo „Budowa budynku” można było rozumieć kompleks budynków objętych jedną umową i jednym pozwoleniem na budowę np.: zespół budynków hodowlanych (kurniki) lub osiedle domów wielorodzinnych wraz z instalacjami wg SIWZ?*

**Odpowiedź zamawiającego:**

Określenia „budowa” oraz „budynek” należy rozumieć zgodnie z definicjami określonymi w ustawie Prawo budowlane.



Jeżeli wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie – należycie wykonać, w szczególności zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończyć co najmniej dwa zamówienia, każde z zamówień **obejmowało swym zakresem** budowę budynku, w tym roboty branży budowlanej, branży sanitarnej i branży elektrycznej, a wartość każdego zamówienia była nie mniejsza niż 10.000.000,00 złotych netto, spełni warunek udziału w postępowaniu określony w rozdz. V lit. B pkt 4 ppkt 2) SWZ.

Wartość 10.000.000,00 złotych netto, odnosi się do wartości zamówienia (niekoniecznie do wartości budowy jednego budynku).

**5. Pytanie wykonawcy:**

*W SWZ – rozdział VB, pkt 4, ppkt 2) - Zamawiający wymaga aby: „... w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie – należycie wykonać, w szczególności zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończyć co najmniej dwa zamówienia, każde z zamówień obejmowało swym zakresem budowę budynku, w tym roboty branży budowlanej, branży sanitarnej i branży elektrycznej, a wartość każdego zamówienia była nie mniejsza niż 10.000.000,00 złotych netto.*

*W związku z powyższym proszę o udzielenie informacji, czy Wykonawca będzie spełniał warunek postawiony w SWZ, rozdział VB, pkt 4 ppkt2), jeśli wykaże, iż jednym z zamówień, które wykonał była budowa budynku na podstawie trzech umów (stan surowy, stan wykończeniowy, dostawa i montaż wyposażenia), w tym roboty branży budowlanej, branży sanitarnej i branży elektrycznej a wartość całego zamówienia wynosiła 19.946.845,23 zł brutto ?*

**Odpowiedź zamawiającego:**

Treść zadanego pytania nie pozwala na udzielenie jednoznacznej odpowiedzi.

Warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie – należycie wykonać, w szczególności zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończyć co najmniej dwa zamówienia, **każde z zamówień** obejmowało swym zakresem budowę budynku, w tym roboty branży budowlanej, branży sanitarnej i branży elektrycznej, a wartość **każdego zamówienia** była nie mniejsza niż 10.000.000,00 złotych netto.

**6. Pytanie wykonawcy:**

*W związku z sytuacją panującą na rynku oraz zaostreniem warunków uzyskania zabezpieczeń kontraktowych Oferent zwraca się z prośbą o zmniejszenie zabezpieczenia należytego wykonania umowy z 5% na 3%.*

**Odpowiedź zamawiającego:**

Wysokość określonego zabezpieczenia należytego wykonania umowy pozostaje bez zmian.

**7. Pytanie wykonawcy:**

*Proszę o udzielenie informacji, czy będzie możliwość uczestniczenia w otwarciu ofert online przez Oferentów ?*

**Odpowiedź zamawiającego:**

Zamawiający nie przewiduje publicznego otwarcia ofert.

**8. Pytanie wykonawcy:**

*Proszę o udostępnienie, odnośnika zewnętrznego (linku) przekierowującego do kanału transmisji online z publicznej sesji otwarcia ofert, gwarantującej dostęp do dźwięku i obrazu w czasie rzeczywistym, tak by Oferenci, którzy złożyli oferty w formie elektronicznej za pośrednictwem platformy zakupowej, również mogli uczestniczyć (brać udział) w publicznym otwarciu ofert.*

**Odpowiedź zamawiającego:**

Zamawiający nie przewiduje publicznego otwarcia ofert, w tym również transmisji online.

**9. Pytanie wykonawcy:**

*Proszę o wyjaśnienie, czy na etapie realizacji zamówienia, Wykonawca może zawrzeć umowę o podwykonawstwo z każdym Podwykonawcą po akceptacji Zamawiającego, czy tylko z tym, którego część zamówienia (jaki zamierzał zlecić osobom trzecim) wskazał na etapie postępowania przetargowego ?*





**Odpowiedź zamawiającego:**

Zamawiający nie wprowadził obowiązku osobistego wykonania zamówienia. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcy, również na etapie realizacji zamówienia i w zakresie innym aniżeli wykonawca wskaże w ofercie - w przypadkach i po uprzednim wypełnieniu obowiązków określonych w specyfikacji, a w szczególności we wzorze umowy.

**10. Pytanie wykonawcy:**

*Wzór Umowy §13 ust. 1a - Oferent wnosi o dodanie ust. 1b – „ ... Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy w wysokości 0,002% kwoty brutto wskazanej w §6 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki w niedotrzymaniu terminowej zapłaty należnego wynagrodzenia.”*

**Odpowiedź zamawiającego:**

Zamawiający nie wyraża zgody na dodanie ust. 1b w §13 wzoru umowy, o treści proponowanej przez wykonawcę.

**11. Pytanie wykonawcy:**

*Wzór Umowy §14 ust.8 - Oferent wnioskuję na zmianę zapisu na: „ ... Jeżeli Zamawiający w terminie 7 dni od przedstawienia mu projektu umowy o podwykonawstwo lub jej zmian, której przedmiotem są roboty budowlane wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót określonych w projekcie umowy, nie zgłosi w formie pisemnej zastrzeżeń będzie się uważało, że Zamawiający zaakceptował projekt umowy lub jej zmianę.”*

**Odpowiedź zamawiającego:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę §14 ust. 8 wzoru umowy, wg wniosku wykonawcy.

**12. Pytanie wykonawcy:**

*Wzór Umowy §14 ust.9 - Oferent wnioskuję na zmianę zapisu na: „ ... Jeżeli Zamawiający w terminie 7 dni od przedstawienia mu umowy lub jej zmian o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót określonych w projekcie umowy, nie zgłosi w formie pisemnej sprzeciwu będzie się uważało, że Zamawiający zaakceptował umowę lub jej zmianę.”*

**Odpowiedź zamawiającego:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę §14 ust. 9 wzoru umowy, wg wniosku wykonawcy.

**13. Pytanie wykonawcy:**

*Wzór Umowy §15 ust.5 pkt. 2) - Oferent wnioskuję na zmianę zapisu na: „ ... Jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to Zamawiający odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej lub technicznej tj. w takim stosunku, w jakim wartość przedmiotu umowy wolnego od wad pozostaje do wartości obliczonej z uwzględnieniem istniejących wad, ma prawo żądać obniżenia wynagrodzenia w odpowiednim stosunku, natomiast jeżeli Wykonawca nie usunął stwierdzonych wad w wyznaczonym terminie to Zamawiający wyznacza ostateczny termin na usunięcie stwierdzonych wad.”*

**Odpowiedź zamawiającego:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę §15 ust. 5 pkt 2) wzoru umowy, wg wniosku wykonawcy.

**14. Pytanie wykonawcy:**

*Wzór Umowy §16 ust. 11 - Oferent wnosi o zmianę zapisu na: "... Strony umowy dodatkowo rozszerzają ustawowe uprawnienia rękojmi w ten sposób, że jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usunięcia wady lub usterki w terminie do 14 dni od daty zgłoszenia przez Zamawiającego, bądź też nie dokona likwidacji zgłoszonej wady lub usterki w określonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający, wyznaczy ostateczny termin na usunięcie usterki. Po bezskutecznym upływie terminu wskazanego w uprzednim pisemnym wezwaniu Wykonawcy do dopełnienia obowiązków wynikających z rękojmi, Zamawiający bez dodatkowego uprzedzenia, ma prawo dokonać likwidacji tej usterki we własnym zakresie lub powierzyć usunięcie wady lub usterki innemu podmiotowi i obciążyć kosztami Wykonawcę z zachowaniem prawa do kary umownej określonej w §13 ust.1 .... ”*

**Odpowiedź zamawiającego:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę §16 ust. 11 wzoru umowy, wg wniosku wykonawcy.



**15. Pytanie wykonawcy:**

Wzór Umowy §17 ust. 1 pkt 4) - Oferent wnosi o zmianę zapisu na: "... wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu - odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie do 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy. Wykonawca sporządzi wykaz wszystkich materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które zostały zakupione przez Wykonawcę do realizacji robót objętych Umową, a Zamawiający zobowiązuje się do odkupienia wszystkich materiałów, konstrukcji lub urządzeń zgodnie ze sporządzonym wykazem.

**Odpowiedź zamawiającego:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę §16 ust. 1 pkt 4) wzoru umowy, wg wniosku wykonawcy.

**16. Pytanie wykonawcy:**

Wzór Umowy §17 ust. 1 pkt 7) - Oferent wnosi o zmianę zapisu na: "...Wykonawca nie przedstawi we wskazanym w §9 ust. 1b), 1c) terminie dokumentów, o których mowa w §9 ust. 1b), 1c), 1e) umowy bądź przedstawi dokumenty niekompletne, Zamawiający po raz ostatni wezwie Wykonawcę do uzupełnienia dokumentów wyznaczając ostateczny termin na ich doręczenie.

**Odpowiedź zamawiającego:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę §17 ust. 1 pkt 7) wzoru umowy, wg wniosku wykonawcy.

**17. Pytanie wykonawcy:**

Wzór Umowy §17 ust. 1 pkt 8) - Oferent wnosi o zmianę zapisu na: "... Wykonawca nie zgłosi w terminie zmiany, o której mowa w §9 ust. 1d) umowy, Zamawiający po raz ostatni wezwie Wykonawcę do uzupełnienia dokumentów wyznaczając ostateczny termin na ich doręczenie.

**Odpowiedź zamawiającego:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę §17 ust. 1 pkt 8) wzoru umowy, wg wniosku wykonawcy.

**18. Pytanie wykonawcy:**

Wzór Umowy §17 ust. 2 pkt 2) - Oferent wnosi o zmianę zapisu na: "... Wykonawca sporządzi wykaz wszystkich materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które zostały zakupione przez Wykonawcę do realizacji robót objętych Umową, a Zamawiający zobowiązuje się do odkupienia wszystkich materiałów, konstrukcji lub urządzeń zgodnie ze sporządzonym wykazem, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.

**Odpowiedź zamawiającego:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę §17 ust. 2 pkt 2) wzoru umowy, wg wniosku wykonawcy.

Pozostałe pytania/wnioski wykonawców wraz z odpowiedziami udostępnione zostaną w późniejszym terminie.

**Powyższe stanowi integralną część specyfikacji warunków zamówienia.**

  
KANCLERZ  
mgr Tomasz Szanser