

Psary, dnia 27.05.2024 r.

Zamawiający:
Gmina Psary
ul. Malinowicka 4
42-512 Psary
Adres do korespondencji:
Urząd Gminy w Psarach
ul. Malinowicka 4
42-512 Psary

wg rozdzielnika

Dotyczy: postępowania przetargowego o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym z możliwością negocjacji art. 275 pkt 2 ustawy pzp, na zadanie pn.: „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej ul. Szkolnej i ul. Kamiennej w Psarach oraz ul. Granicznej w Strzyżowicach w ramach zadania: „Budowa sieci kanalizacyjnej na potrzeby Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej w Gminie Psary – etap I”.

I. Zamawiający na mocy art. 284 ustawy Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej „ustawą Pzp” przekazuje informację o pytaniach i udziela odpowiedzi.

Pytanie nr 1.

Czy Zamawiający potwierdza obowiązek odtworzenia nawierzchni asfaltowej na drogach powiatowych na całej szerokości jezdni zgodnie z pkt 3 Decyzji lokalizacyjnej nr WdIM.711.P.30.2018 z dnia 13.03.2018r. wydanej przez Powiatowy Zarząd Dróg w Będzinie nawet jeśli prace związane z budową kanalizacji będą wykonywane przewiertem sterowanym w przeważającym zakresie w poboczu drogi bez ingerencji w istniejącą nawierzchnię asfaltową ul. Szkolnej i ul. Granicznej?

Jeżeli by zaszła konieczność ułożenia warstwy ścieralnej po całej trasie kanalizacji w ul. Szkolnej i ul. Granicznej to według naszych szacunkowych obliczeń należałoby wykonać łącznie ok. 3 800m², a obmiar przewiduje tylko 225,00m².

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza obowiązek odtworzenia nawierzchni asfaltowej na całej szerokości jezdni na podstawie zgody wydanej przez PZD. W załączeniu obowiązujący zmieniony przedmiar – załącznik nr 1.

Pytanie nr 2.

Nie jest również uwzględnione odtworzenie nawierzchni z kostki brukowej po przebiegach przyłączami kanalizacyjnymi przez drogę. Przedmiar robót w ogóle nie uwzględnia rozbiórki i odtworzenia nawierzchni chodnika?

Odpowiedź:

Przedmiar uzupełniono o odtworzenie nawierzchni chodnika. W załączeniu obowiązujący zmieniony przedmiar – załącznik nr 2.

Pytanie nr 3.

W ul. Kamiennej w pkt. 1.8 Opisu Technicznego (warunki wykonania) jest informacja o obowiązku odtworzenia nawierzchni asfaltowej na całej szerokości jezdni - na odcinkach naruszonych wykopami?

Według naszych szacunków w drodze asfaltowej przebiegać będzie ok. 600 mb kanalizacji. Z tego wynika konieczność położenia warstwy ścieralnej w ilości ok. 3 600m².

Czy Zamawiający potwierdza powyższy zakres?

Odpowiedź:

Obmiar zmieniono do wartości 3300 m² (szerokość ul. Kamiennej w Psarach to 5,5 m). W załączeniu obowiązujący zmieniony przedmiar – załącznik nr 2.

Pytanie nr 4.

§ 4 ust. 10 i 11: **"W przypadku braku środków finansowych, wskutek okoliczności niezależnych od Zamawiającego, Zamawiający jest zobowiązany powiadomić o tym Wykonawcę w terminie 30 dni od daty powzięcia o tym informacji. Strony umowy w w/w przypadku winny przystąpić do rokowań w celu dokonania uzgodnień w sprawie dalszego prowadzenia robót lub ich wstrzymania."**

Pytanie: obowiązek zapłaty wynagrodzenia za roboty budowlane jest ustawowym obowiązkiem inwestora. Brak spełnienia tego obowiązku uprawnia Wykonawcę do odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego. W związku z powyższym Wykonawca postuluje wykreślenie przedmiotowego zapisu, jako sprzecznego z art. 647 k.c. i wymuszającego na Wykonawcy nieodpłatne świadczenie w ramach zamówienia publicznego przez 30-dniowy okres do dnia zawiadomienia przez Zamawiającego oraz przez czas rokowań.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie przedmiotowego zapisu.

W Umowie ust. 11 w § 4 przyjmuje brzmienie:

*„§ 4 ust. 11. Strony Umowy w w/w przypadku winny przystąpić do rokowań w celu dokonania uzgodnień w sprawie dalszego prowadzenia robót lub ich wstrzymania. **W przypadku niedojścia Stron do porozumienia skutkującego ustaniem bytu prawnego umowy (rozwiązanie, odstąpienie) Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w niewykonanym zakresie z zachowaniem prawa do wynagrodzenia za wykonane i odebrane roboty.***

Pytanie nr 5.

§ 5 ust. 11:

"Zamawiający zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane a sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w szczególności w przypadkach gdy:

- 11.1. nie spełnia ona wymagań określonych w dokumentach zamówienia, w tym wymagań określonych w umowie oraz ofercie Wykonawcy,
- 11.2. przewiduje ona termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust.11,
- 11.3. zawiera ona postanowienia niezgodne z umową, w tym niezgodne z ofertą Wykonawcy,
- 11.4. zawiera ona postanowienia kształtujące prawa i obowiązki podwykonawcy, dalszego podwykonawcy w zakresie kar umownych oraz postanowienia dotyczące warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą."

Pytanie: jakie jeszcze przesłanki uprawniają Zamawiającego do zgłoszenia zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo poza wyraźnie wskazanymi w tym zapisie? Podanie jedynie przykładowego katalogu przesłanek (posłużenie się zwrotem "w szczególności") teoretycznie daje Zamawiającemu prawo do zgłoszenia zastrzeżeń w każdym przypadku. Wykonawca postuluje się wprowadzenie zamkniętego katalogu przesłanek w tym zakresie.

Odpowiedź:

Zamawiający modyfikuje zapis w § 5 ust. 11 poprzez usunięcie zwrotu "w szczególności".

Pytanie nr 6.

§ 5 ust. 19:

"W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy."

Pytanie: Wykonawca wnosi o wyjaśnienie, że w omawianym zapisie chodzi o zapłatę należną podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

Odpowiedź:

Tak. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy wynagrodzenie bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy oraz innych należności wynikających z obowiązujących przepisów lub umowy o podwykonawstwo.

Pytanie nr 7.

§ 7 ust. 3: **"częściowe będą dokonywane po zakończeniu kolejnych etapów realizacji umowy, zgodnie z postanowieniami wskazanymi w ust. 8"**

Pytanie: Jakie roboty budowlane obejmują poszczególne etapy wskazane w ust. 8, tj. etap I i etap II?

Odpowiedź:

Etapy I i II obejmują roboty określone przez Wykonawcę w harmonogramie rzeczowo-finansowym (par. 3 ust.2 pkt. 2.2 projektu umowy), a ich podział wynika ze sposobu finansowania inwestycji w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych - Edycja 6.

Etap I - obejmuje roboty budowlane o łącznej wartości odpowiadającej maksymalnie 50% kwoty dofinansowania tj. maksymalnie 1 000 000,00 zł i wkładowi własnemu gminy.

Etap II - obejmuje roboty o wartości pozostałej kwoty dofinansowania.

Łączna wartość dofinansowania inwestycji, zgodnie ze wstępną promesą wynosi 2 000 000,00 zł.

Pytanie nr 8.

Poza pytaniami wskazuję, że nie mam wglądu do promesy, o której mowa w umowie i nie wiem jakie ustalono tam terminy finansowania, o ile w ogóle ustalono. Na teraz trzeba zakładać, że w najgorszym razie całą inwestycję finansujemy sami, aż do odbioru

Odpowiedź:

Zamawiający posiada wstępną promesę dofinansowania inwestycji z Rządowego Funduszu Polski Ład Program Inwestycji Strategicznych nr edycja6PGR/2023/3527/PolskiŁad, która stanowi załącznik nr 6 do SWZ. Wstępna promesa zawiera informacje o warunkach wypłaty dofinansowania z Programu, które zostaną wskazane w Promesie. Promesa, zgodnie z Regulaminem Szóstej Edycji Naboru Wniosków o dofinansowanie zostanie udzielona Zamawiającemu po rozstrzygnięciu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wybór Wykonawcy. Wzór Promesy oraz Regulamin Szóstej Edycji Naboru Wniosków są dostępne pod adresem: <https://www.bgk.pl/polski-lad/edycja-szosta-pgr/#c28154>

Pytanie nr 9.

W nawiązaniu do wymagań Zamawiającego odnośnie spełnienia warunków udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej i zawodowej tj.:

„Wykonawca musi wykazać, iż w okresie ostatnich pięć (5) lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał w sposób należyty co najmniej: dwie (2) roboty budowlane, obejmujące m.in. budowę i/lub przebudowę i/lub rozbudowę rurociągów z polietylenu (PE) lub z materiałów równoważnych o długości co najmniej 300 mb każda dla których wydane było pozwolenie na budowę lub zgłoszenie i które zostały ukończone.”

Oraz

„Wykonawca musi wykazać że dysponuje lub będzie dysponował osobami zdolnymi do wykonania zamówienia tj.:

a) Kierownikiem budowy (1 osoba) - posiada aktualne i ważne uprawnienia budowlane w specjalności – instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi.

Doświadczenie ww. osoby – posiada doświadczenie w kierowaniu lub nadzorowaniu robót budowlanych (np. kierownik budowy lub kierownik robót lub inspektor nadzoru), co najmniej na dwóch (2) robotach budowlanych, każda obejmująca m.in. budowę i/lub przebudowę i/lub rozbudowę rurociągów z polietylenu (PE) lub z materiałów równoważnych o długości co najmniej 300 mb, dla których wydane było pozwolenie na budowę lub zgłoszenie i które zostały ukończone.”

Prosimy o informację czy Zamawiający uzna jak Wykonawca wykaże się doświadczeniem w robotach i osobą z doświadczeniem przy wskazanych robotach dla rurociągów z GRP jako równoważny materiał do PE.

Jeśli Zamawiający nie uzna materiału GRP jako równoważny to prosimy o dopuszczenie wykazaniem się doświadczeniem w okresie ostatnich 6 lat od terminu składania ofert i doświadczeniem kierownika w okresie ostatnich 6 lat od terminu składania ofert.

Odpowiedź:

– *Zamawiający pragnie nadmienić, iż na tym etapie postępowania nie dokonuje się oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu. Jednocześnie Zamawiający zwraca uwagę, iż doświadczenie przy wskazanych robotach dla rurociągów z GRP nie jest równoważne dla wymaganego doświadczenia jak i materiału PE. Zamawiający podtrzymuje zapisy SWZ.*

– *Zamawiający przychylił się do wniosku Wykonawcy i dopuszcza wykazaniem się doświadczeniem w okresie ostatnich 6 lat przed upływem terminu składania ofert. .*

Zamawiający zwraca uwagę, że dla wykazania doświadczenia kierownika budowy nie postawiono żadnego ograniczenia czasowego, dlatego warunek udziału dotyczący doświadczenia kierownika budowy nie ulega zmianie.

II. Zamawiający na mocy art. 286 ustawy Pzp przekazuje informacje o zmianach treści SWZ, w zakresie jak niżej.

1. W rozdziale XIX SWZ – „Podstawy (przesłanki) wykluczenia z postępowania, warunki udziału w postępowaniu, wykaz podmiotowych środków dowodowych” – zmianie ulega: ust. 3 pkt 3.4. ppkt 3.4.1. oraz ustęp 4 pkt 4.2. ppkt 2)lit. a), które przyjmują brzmienie:

„3.4. Zdolność techniczna lub zawodowa:

3.4.1. Wykonawca musi wykazać, iż w okresie ostatnich **sześciu (6)** lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał w sposób należyty co najmniej:

- dwie (2) roboty budowlane, obejmujące m.in. budowę i/lub przebudowę i/lub rozbudowę rurociągów z polietylenu (PE) lub z materiałów równoważnych o długości co najmniej 300 mb każda dla których wydane było pozwolenie na budowę lub zgłoszenie i które zostały ukończone”.

„4. Wykaz podmiotowych środków dowodowych.

4.2. Wykonawca, którego oferta zostanie najwyżej oceniona, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu (określonych przez Zamawiającego w ust. 3 niniejszego rozdziału SWZ), na podstawie art. 274 ust. 1 ustawy zostanie wezwany do złożenia następujących podmiotowych środków dowodowych (aktualnych na dzień ich złożenia):

1) w celu wykazania spełniania warunku z ust. 3 pkt 3.4 ppkt 3.4.1.:

- a) **wykaz robót budowlanych** wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich **sześciu (6) lat**, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, wraz z załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należyście, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonywane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty. **Okres, o którym wyżej mowa liczy się wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert”.**

Uwaga:

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz. U. poz. 2415) § 9 ust 4 pkt 1 – „4. W celu zapewnienia odpowiedniego poziomu konkurencji w postępowaniu, zamawiający może dopuścić, aby wykaz: 1) o którym mowa w ust. 1 pkt 1, dotyczył robót budowlanych wykonanych w okresie dłuższym niż ostatnie 5 lat”.

2. W rozdziale XXII SWZ – „Wymagania dotyczące wadium” – zmianie ulega ust. 2, który przyjmuje brzmienie:

„ust. 2. Termin wnoszenia wadium upływa w dniu: **07.06.2024r. o godzinie 12:00”.**

3. W rozdziale XXIII SWZ – „Sposób oraz termin składania ofert” - zmianie ulega ust. 1, który przyjmuje brzmienie:

„ust. 1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy złożyć za pośrednictwem Platformy zakupowej - platformazakupowa.pl dostępnej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/922965> nie później niż do dnia **07.06.2024 r. do godziny 12:00.**

4. W rozdziale XXIV SWZ – „Termin związania ofertą” - zmianie ulega ust. 1, który przyjmuje brzmienie:

„ust. 1. Termin związania ofertą 30 dni i upływa w dniu **06.07.2024 r.**

5. W rozdziale XXV SWZ – „Termin otwarcia ofert. Czynności związane z otwarciem ofert” - zmianie ulega ust. 1, który przyjmuje brzmienie:

„ust. 1. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego, w dniu **07.06.2024 r., godz. 12:30**, w pok. 203 II piętro, na komputerze Zamawiającego, po odszyfrowaniu i pobraniu z Platformy zakupowej złożonych ofert.

Odpowiedzi na pytania (zmiany i wyjaśnienia) Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić w cenie ofertowej.

Zmiana treści SWZ prowadzi do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu.

W związku z powyższym, Zamawiający na podstawie art. 286 ust. 9 ustawy Pzp zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenie, o którym mowa w art. 267 ust. 2 pkt 6, tj. ogłoszenie o zmianie ogłoszenia.

Odpowiedź na pytania i wprowadzone zmiany są wiążące dla Wykonawców, stają się integralną częścią SWZ i obowiązują od dnia zamieszczenia na stronie internetowej.

Zatwierdzam

Wójt

Tomasz Sadłoń

.....

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 – Przedmiar Szkolna-2B i ul. Graniczna B1-B12.
2. Załącznik nr 2 - Przedmiar ul. Kamienna

Rozdzielnik:

1. Platforma zakupowa: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/922965>
 2. aa
- Sprawę prowadzi: Arkadiusz Maraszek; e-mail: arkadiuszmaraszek@psary.pl