



PROTOKÓŁ nr 10/LW-PZSZ/2024

z okresowej rocznej kontroli stanu technicznego placu zabaw i siłowni zewnętrznej

Podstawa Prawna

Art. 62 ust. 1 pkt 1a ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.)

ZAKRES KONTROLI OBEJMUJE SPRAWDZENIE:

- 1) wykonania zaleceń z poprzedniej kontroli okresowej,
- 2) stanu technicznego placu zabaw i siłowni, w tym wyposażenia i urządzeń

Data kontroli

18/04/2024 r.

Data następnej kontroli

kwiecień 2025 r.

INFORMACJE OGÓLNE O PLACU ZABAW i SIŁOWNI ZEWNĘTRZNEJ

Fotografia placu zabaw i siłowni zewnętrznej (widok ogólny)



Właściciel lub zarządca	Nazwa	Gmina Santok
	Adres	ul. Gorzowska 39, 66-431 Santok
Adres placu zabaw	dz. nr 209/29, Lipki Wielkie, 66-431 Santok	
OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA PLACU ZABAW		
Liczba urządzeń	10 szt. + regulamin placu zabaw	

Rodzaje urządzeń i innego wyposażenia	1. Zestaw sprawnościowy ze ślizgawką – 1 kpl.	
	2. Huśtawka drewniana łańcuchowa podwójna – 1 szt.	
	3. Huśtawka drewniana wagowa – 1 szt.	
	4. Czworokąt sprawnościowy – 1 kpl.	
	5. Bujak na sprężynie żabka – 1 szt.	
	6. Bujak na sprężynie piesek – 1 szt.	
	7. Bujak na sprężynie auto – 1 szt.	
	8. Bujak na sprężynie motor – 1 szt.	
	9. Bujak na sprężynie rekin – 1 szt.	
	10.Bujak na sprężynie konik – 1 szt.	
	11.Ławka drewniana na stelażu stalowym – 2 + 2 szt.	
	12.Kosz na śmieci – 1 szt.	
	13.Regulamin placu zabaw – 1 szt.	
OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA SIŁOWNI ZEWNĘTRZNEJ		
Liczba urządzeń	3 szt. + regulamin siłowni	
Rodzaje urządzeń i innego wyposażenia	1. Krzesło do wyciskania – 1 kpl. / twister – 1 kpl.	
	2. Biegacz - 1 kpl.	
OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA		
Rodzaj materiałów użytych do produkcji urządzeń np. drewno, stal, aluminium, tworzywa sztuczne	Drewno, stal, tworzywa sztuczne	
Rodzaj nawierzchni	Nawierzchnia trawiasta	
Rodzaj nawierzchni pod urządzeniami	Nawierzchnia piaszczysta	
Sposób mocowania urządzeń w gruncie (zabetonowane, zabetonowane w kotwach stalowych, wkopane)	Wkopane, zabetonowane	
Rodzaj ogrodzenia	Brak	
Nasłonecznienie placu zabaw	Bardzo dobre	
PRZED ROZPOCZĘCIEM KONTROLI ZAPOZNANO SIĘ Z:		
protokołem poprzedniej kontroli stanu technicznego		
Data kontroli	Ustalenia pokontrolne	
07/07/2023	Zestaw zabawowy ze ślizgawką - Przymocować brakujący element płotka, zabezpieczyć grzbiety desek impregnatem do drewna Regulamin - Umieścić regulamin siłowni zewnętrznej Urządzenia - Umieścić opisy urządzeń	Częściowo wykonano wykonano nie wykonano
USTALENIA PO SPRAWDZENIU STANU TECHNICZNEGO		
Przedmiot sprawdzenia	Określenie stanu technicznego	
konstrukcja belek, okrągłaków oraz ich odkształcenia	Zadowalający	
połączenia śrubowe	Zadowalający	
powierzchnia elementów drewnianych	Zadowalający	
warstwa impregnatu elementów drewnianych	Zadowalający	

fundamenty, w tym sprawdzenie ich wystawiania ponad teren	Zadowalający
Nawierzchnia	Zadowalający
elementy stalowe, z uwzględnieniem stanu warstwy powłoki: (ocynkowanej lub lakierowanej)	Bardzo dobry / Zadowalający
części połączeń przegubowych, zawiesi siedzisk huśtawek i grubości ogniów łańcuchów	Zadowalający
Ślizgi zjeżdżalni	Zadowalający
połączenia ślizgów z konstrukcjami	Zadowalający
łożyska w huśtawkach, karuzelach	Przeprowadzono kontrolne huśtanie, wizualnie nie stwierdzono uszkodzeń i niewłaściwej pracy
Ogrodzenia	Nie dotyczy
ławki, znajdujące się na placu zabaw	Zadowalający
stan i ilość piasku, tytuł w piaskownicy	Zadowalający
USTALENIA INNE	
<i>czy została umieszczona tablica informacyjna oraz, czy zawiera wymagane informacje: numer telefonu alarmowego oraz do zarządcy, nazwę i adres placu</i>	
Tablica informacyjna – brak numeru telefonu do zarządcy i alarmowego „112”	
<i>czy i przy jakich elementach stwierdzono ostre zakończenia</i>	
Nie stwierdzono ostrych krawędzi	
<i>czy występuje brak elementów urządzeń, a jeśli tak, to jakich</i>	
Nie występuje brak elementów urządzeń	
<i>czy stwierdzono potłuczone szkło lub inne zanieczyszczenia</i>	
Nie stwierdzono	
<i>czy są zachowane wymagane odległości planu zabaw od: linii rozgraniczających ulice, od okien pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi oraz od miejsc gromadzenia odpadów, obszaru kolejowego</i>	
W pobliżu placu zabaw znajdują się budynki mieszkalne (ok. 20-50 m), miejsce gromadzenia odpadów - nie występuje, obszar kolejowy - nie występuje, droga publiczna znajduje się w odległości ok. 30,0 m	
<i>czy właściciel lub zarządca posiada dokumentację placu zabaw, zawierającą: plan kontroli, harmonogram konserwacji, procedurę postępowania w razie awarii, pożaru lub wypadku oraz dokumentację przeglądową dla trzech rodzajów przeglądów (regularnych, funkcjonalnych i podstawowych)</i>	
Właściciel posiada dokumentację projektową placu zabaw, w której znajdują się wytyczne dotyczące konserwacji i przeglądów placu zabaw	
Stwierdzone uszkodzenia oraz braki, które mogłyby spowodować zagrożenie życia lub zdrowia ludzi, wymagające usunięcia w czasie lub bezpośrednio po przeprowadzonej kontroli	
Nie dotyczy	
W celu usunięcia bezpośredniego zagrożenia dla ludzi lub mienia należy bezzwłocznie wykonać	
Nie dotyczy	
Kryteria ogólne oceny i kwalifikacji stanu zużycia technicznego	

Kwalifikacja stanu technicznego	Procentowe zużycie	Kryterium oceny	
bardzo dobry	0 – 15	Urządzenia nie wykazują zużycia i uszkodzeń	
Zadowalający	16 – 30	Urządzenia wykazują niewielkie zużycie eksploatacyjne	
średni	31 - 50	W urządzeniach występują uszkodzenia lub ubytki, nie zagrażające bezpieczeństwu ludzi lub mienia	
zły	51 – 70	W urządzeniach występują znaczne uszkodzenia i ubytki	

ZALECENIA DO WYKONANIA		
Nazwa urządzenia	Zakres robót i kolejność ich wykonania	Fot. Nr
PLAC ZABAW		
Zestaw zabawowy ze ślizgawką	Zabezpieczyć grzbiety desek impregnatem do drewna	2-6
SIŁOWNIA ZEWNĘTRZNA		
Urządzenia	Umieścić opisy urządzeń	17-20
OKREŚLENIE STANU TECHNICZNEGO PLACU ZABAW		
<ul style="list-style-type: none"> - znajduje się w należytym stanie technicznym, zapewniającym dalsze bezpieczne użytkowanie, - znajduje się w należytym stanie technicznym, nie zagraża życiu lub zdrowiu użytkowników, jednakże część wyposażenia wymaga wykonania bieżącej naprawy - zagraża życiu lub zdrowiu użytkowników – należy zakazać jego użytkowania w całości lub w części* <p>* niepotrzebne wykreślić lub usunąć</p>		
OKREŚLENIE STANU TECHNICZNEGO SIŁOWNI		
<ul style="list-style-type: none"> - siłownia z urządzeniami znajdują się w należytym stanie technicznym, zapewniającym dalsze bezpieczne użytkowanie, - siłownia z urządzeniami znajdują się w należytym stanie technicznym, jednakże zapewnienie im pełnej sprawności technicznej wymaga wykonania bieżącej konserwacji – naprawy bieżącej – naprawy głównej * - siłownia z urządzeniami / część zielona siłownia z urządzeniami może zagrażać życiu lub zdrowiu, bezpieczeństwu mienia lub środowisku należy zakazać ich użytkowania w całości / w części * <p>* niepotrzebne wykreślić lub usunąć</p>		
DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA WYKONANA PODCZAS KONTROLI		
PLAC ZABAW		



fot. nr 1.



fot. nr 2.



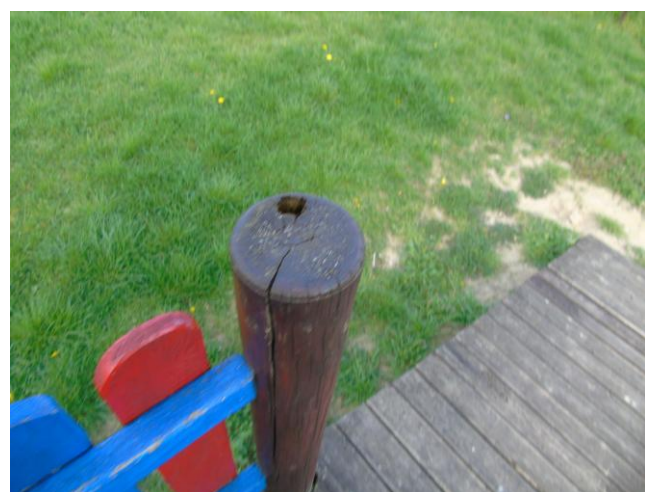
fot. nr 3.



fot. nr 4.



fot. nr 5.



fot. nr 6.



fot. nr 7.



fot. nr 8.



fot. nr 9.



fot. nr 10.



fot. nr 11.



fot. nr 12.



fot. nr 13.



fot. nr 14.



fot. nr 15.



fot. nr 16.

SIŁOWNIA ZEWNĘTRZNA



fot. nr 17.



fot. nr 18.



fot. nr 19.



fot. nr 20.

**Oświadczamy, iż ustalenia zawarte w protokole są zgodne ze stanem faktycznym.
Dokonujący kontroli stanu technicznego:**

elementów budynku / obiektu budowlanego

Artur Samson
ZAP/0129/OWOK/08 z 20/12/2008 r.
Imię i Nazwisko oraz nr uprawnień

.....
(podpis oraz pieczętka)

Załączniki do protokołu – wspólne dla wszystkich Protokołów

1	Artur Samson - upr. bud. nr ZAP/0129/OWOK/08 z dnia 20.12.2008 r.
---	---