



INWESTOR	Gmina Wrocław Pl. Nowy Targ 1-8 50-141 Wrocław		
PRZEDSTAWICIEL ZAMAWIAJĄCEGO	 <p>WROCLAWSKIE INWESTYCJE</p>	Wrocławskie Inwestycje Sp. z o.o. Ofiar Oświęcimskich 36 50-059 Wrocław	
NAZWA ZADANIA	<p style="text-align: center;"><b>Budowa punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych przy ul. Szwajcarskiej we Wrocławiu</b></p> 		
TEMAT OPRACOWANIA	<b>OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA</b>		

LOKALIZACJA INWESTYCJI	obręb Grabiszyn	AM-19	1/13, 1/15, 1/19, 2/7
------------------------	-----------------	-------	-----------------------

DATA OPRACOWANIA	Luty 2023r.
------------------	-------------

# CZĘŚĆ OPISOWA

## 1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia

Zadanie realizowane jest przez Gminę Wrocław

### **„Budowa punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych przy ul. Szwajcarskiej we Wrocławiu” - dokończenie prac budowlanych oraz wyposażenie obiektu.**

Inwestorem zadania jest:

Gmina Wrocław  
pl. Nowy Targ 1-8  
50-141 Wrocław

reprezentowana przez Zamawiającego:

Wrocławskie Inwestycje Sp. z o.o.  
ul. Ofiar Oświęcimskich 36  
50-059 Wrocław

Użytkownik:

Ekosystem Sp. z o.o.  
ul. Michalczyka 23  
53-633 Wrocław

#### **Definicje i skróty:**

Zamawiający	– Wrocławskie Inwestycje Sp. z o.o.
Inwestor	– Gmina Wrocław, reprezentowana przez Wrocławskie Inwestycje Sp. z o.o.
Użytkownik	– EKOSYSTEM Sp. z o.o.
Wykonawca	– podmiot realizujący niniejszy przedmiot zamówienia
OPZ	– Opis Przedmiotu Zamówienia
MPWiK	– Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji
ZDiUM	– Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta
STWiORB	– Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych
MPZP	– Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego
Opracowanie	– kompletna dokumentacja techniczno-budowlana
PZJ	– Program Zapewnienia Jakości
ORD	– Organizacja Ruchu Docelowego
ORZ	– Organizacja Ruchu Zastępczego

## 2. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest kompleksowe wykonanie robót budowlanych na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej i wydanych uzgodnień i pozwoleń oraz docelowe wyposażenie Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK) zlokalizowanego przy ul. Szwajcarskiej 15.

KOD CPV	NAZWA GRUP, KLAS I KATEGORII ROBÓT
45111200-0	Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45210000-2	Roboty budowlane w zakresie budynków
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45112710-5	Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych
34928480-6	Pojemniki i kosze na odpady i śmieci
44619000-2	Inne pojemniki
44613000-0	Duże pojemniki

## 3. Opis zamówienia

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie robót budowlanych na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji projektowej oraz opracowanej przez Wykonawcę w zakresie ORD i ORZ.

Zakres robót budowlanych przewiduje (między innymi):

1. Likwidację fragmentu istniejącego ogrodzenia przebiegającego wokół terenu inwestycji,
2. Rozbiórkę istniejących nawierzchni utwardzonych, krawężników i obrzeży, wykonanych niezgodnie z Projektem Budowlanym i projektami wykonawczymi oraz ich doprowadzenie do pełnej zgodności z Projektem Budowlanym i projektami wykonawczymi. Rozbiórka winna być poprzedzona weryfikacją stanu istniejącego na podstawie inwentaryzacji geodezyjnej i wizji lokalnej.
3. Dokończenie wszystkich pozostałych robót w zakresie niezbędnym dla zrealizowania całego obiektu
4. Rozbiórkę płyt betonowych, niecki (zlewni) w obrębie placu i drogi dojazdowej - weryfikacja stanu istniejącego, zgodności z Projektem Budowlanym i projektami wykonawczymi oraz dokończenie tych prac w zakresie niezbędnym dla uzyskania zakładanej funkcjonalności obiektu,
5. Wywiezienie pozostałych odpadów z rozbiórek, zlokalizowanych na terenie obiektu,
6. Wykonanie nowych nawierzchni utwardzonych (ciągi pieszo-jezdne oraz miejsca parkingowe, place przyjmowania i magazynowania odpadów w kontenerach),
7. Wykonanie terenów zielonych (nawierzchnie trawiaste, drzewa, krzewy),
8. Oświetlenie terenu za pomocą lamp ledowych,
9. Ogrodzenie terenu inwestycji wraz z furtką, bramami przesuwными oraz szlabanami,
10. Wydzielenie ogrodzeniem z furtką strefy edukacyjnej od strefy usługowo-komunikacyjnej,
11. Montaż elementów małej architektury (ławki, tablice informacyjne, wyposażenie placów edukacyjnych, wyposażenie ścieżki edukacyjnej, itp.),
12. Dokończenie remontu budynku wraz z termomodernizacją i wyposażeniem istniejącego budynku,
13. Remont istniejącej wiaty z wykonaniem ażurowej obudowy (załącznik nr 15 do OPZ), która zabezpieczy przed dostępem osób postronnych składowanie pod wiatą odpady,
14. Budowa nowej wiaty w części południowej – wg załącznika nr 15 do OPZ,
15. Wykonanie odwodnienia terenu,
16. Wykonanie instalacji sanitarnych,
17. Wykonanie instalacji elektrycznych,
18. Wykonanie instalacji fotowoltaicznej – wg załącznika nr 19 do OPZ,
19. Wyposażenie obiektu w niezbędne kontenery i pojemniki do zbierania odpadów zgodnie z załącznikiem 23 do OPZ. Kontenery muszą być fabrycznie nowe i posiadać wymagane atesty bądź niezbędne certyfikaty,

oraz innych, zawartych w dokumentacji projektowej.

Roboty budowlane wykonywane będą na podstawie projektów i innych opracowań dostarczonych przez Zamawiającego:

- **TATAR LAB, Andrzej Tatarek z siedzibą Świerzów 75, 55-110 Świerzów**
- **Koncepcja - autorstwa STROBILUS, z siedzibą ul. Wielczycka 26a, 55-093 Kielczów**
- **Inwentaryzacja geodezyjna wykonanych robót ziemnych – GEOWAY**

#### **4. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu lub zakres robót budowlanych.**

##### **Założenia programowe**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych zgodnie z przekazaną przez Zamawiającego dokumentacją i uzyskanie pozwolenia na użytkowanie lub innej równoważnej decyzji/zaświadczenia, zgodnie z prawem budowlanym oraz wszelkich innych decyzji i uzgodnień służących do uzyskania tego pozwolenia na użytkowanie oraz udziału we wszelkich kontrolach i inspekcjach służących temu celowi.

##### **Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego**

Obszar objęty planowaną inwestycją znajduje się poza granicami obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

##### **Ochrona konserwatorska**

Obszar objęty inwestycją nie jest zlokalizowany w strefie ochrony archeologicznej w rozumieniu Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23.07.2003r.

#### **5. Zakres zamówienia podstawowego**

**Realizacja robót budowlanych** - na podstawie przekazanej i zatwierdzonej przez Zamawiającego i organy administracyjne, dokumentacji projektowej.

Zakres robót budowlanych:

1. Roboty budowlane – drogowe związane z wykonywaniem nawierzchni obiektu tj. roboty drogowe i zagospodarowania terenu zgodnie z dokumentacją projektową, w tym opracowanie projektu ORZ, odtworzenie uszkodzeń nawierzchni istniejących powstałych w wyniku prac budowlanych,
2. Remont budynku wraz z instalacjami( wodna, kanalizacyjna, elektryczna, wentylacyjna, odgromowa, teletechniczna)
3. Roboty elektryczno - oświetleniowe
4. Roboty odwodnieniowe terenu
5. Instalacja i montaż paneli fotowoltaicznych – wg załącznika nr 20 do OPZ
6. Zagospodarowanie terenu w elementy małej architektury (ławki, tablice informacyjne, wyposażenie placów edukacyjnych, wyposażenie ścieżki edukacyjnej, itp.)
7. Przygotowanie, utrzymanie i likwidacja zaplecza oraz placu budowy
8. Odbudowa nawierzchni po robotach rozkopowych, uszkodzonych w wyniku prowadzonych robót
9. Uprzątnięcie terenu po robotach, wywóz i utylizacja odpadów oraz nadmiaru ziemi
10. Wyposażenie obiektu w niezbędne kontenery i pojemniki do zbierania odpadów zgodnie z załącznikiem 23 do OPZ
11. Inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza
12. Opracowanie dokumentacji powykonawczej (m.in. operat kołaudacyjnego, ORD)
13. Wszelkie inne prace niezbędne do kompleksowej realizacji przedmiotu zamówienia.
14. Uzyskanie pozwolenia na użytkowanie od właściwych organów administracji lub innej równoważnej decyzji

## 6. Zakres zamówienia podobnego

1. Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp, w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego, Wykonawcy, z którym podpisze umowę na zakres podstawowy, polegających na powtórzeniu podobnych robót budowlanych jak w zamówieniu podstawowym i zgodnych z jego przedmiotem.
2. Zakres prac objętych ewentualnym zamówieniem podobnym może dotyczyć realizacji robót budowlanych w zakresie budowy obiektów podstawowych, robót instalacyjnych oraz zagospodarowania nieruchomości na terenie PSZOK we Wrocławiu oraz terenu przyległego, w tym:
  - Roboty budowlane – drogowe związane z wykonywaniem nawierzchni obiektu tj. roboty drogowe i zagospodarowania terenu zgodnie z dokumentacją projektową, w tym opracowanie projektu ORZ, odtworzenie uszkodzeń nawierzchni istniejących powstałych w wyniku prac budowlanych,
  - Remont budynku wraz z instalacjami( wodna, kanalizacyjna, elektryczna, wentylacyjna, odgromowa, teletechniczna)
  - Roboty elektryczno - oświetleniowe
  - Roboty odwodnieniowe terenu
  - Instalacja i montaż paneli fotowoltaicznych – wg załącznika nr 20 do OPZ
  - Zagospodarowanie terenu w elementy małej architektury (ławki, tablice informacyjne, wyposażenie placów edukacyjnych, wyposażenie ścieżki edukacyjnej, itp.)
  - Przygotowanie, utrzymanie i likwidacja zaplecza oraz placu budowy
  - Odbudowa nawierzchni po robotach rozkopowych, uszkodzonych w wyniku prowadzonych robót
  - Uprzątnięcie terenu po robotach, wywóz i utylizacja odpadów oraz nadmiaru ziemi
  - Wyposażenie obiektu w niezbędne kontenery i pojemniki do zbierania odpadów zgodnie z załącznikiem 23 do OPZ
  - Inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza
  - Opracowanie dokumentacji powykonawczej (m.in. operat kołaudacyjnego, ORD)
  - Wszelkie inne prace niezbędne do kompleksowej realizacji przedmiotu zamówienia.
  - Uzyskanie pozwolenia na użytkowanie od właściwych organów administracji lub innej równoważnej decyzji

Zamówienia, o których mowa powyżej zostaną udzielone na warunkach analogicznych do tych wynikających ze wzoru Umowy, z zastrzeżeniem zmian ściśle związanych ze specyfiką danego zamówienia oraz wynikających ze zmian przepisów prawa oraz norm technicznych, czy też zmian czynników cenotwórczych, które miały miejsce pomiędzy dniem zawarcia umowy w sprawie zamówienia podstawowego a dniem zawarcia umowy w sprawie zamówienia podobnego. Wykonawca, przed zawarciem umowy zobowiązany będzie złożyć oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu oraz o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania, a na żądanie Zamawiającego, również dokumenty potwierdzające złożone oświadczenia, w zakresie nie szerszym niż w postępowaniu o udzielenie zamówienia podstawowego.

## 7. Podstawa wykonania zamówienia

Roboty budowlane prowadzone będą na podstawie:

- a) Dokumentacji projektowej autorstwa TATAR LAB Andrzej Tatarek, Świerzów 75, 55-110 Świerzów pn: „Budowa punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych (PSZOK) wraz z zagospodarowaniem terenu, remontem istniejącego budynku biurowo- usługowego” oraz zgodnie z treścią wszystkich uzgodnień, pozwoleń i opinii załączonych do tej dokumentacji – **załącznik nr 3 do OPZ.**
- b) Dokumentacja projektowa autorstwa Strobilus, ul. Wilczycka 26a, 55-093 Kielczów pn.: „Koncepcja punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych (PSZOK) przy ul. Szwajcarskiej we Wrocławiu” – **załącznik nr 2 do OPZ.**
- c) Inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza – **GEOWAY - załącznik nr 4 do OPZ.**
- d) Własnych analiz, pomiarów i badań opracowanych przez Wykonawcę, w uzgodnieniu z Zamawiającym.

Przedmiot zamówienia, należy wykonać zgodnie z przygotowaną przez Wykonawcę i załączoną dokumentacją projektową, stanowiącą integralną część opisu przedmiotu zamówienia.

Wykaz dokumentacji projektowej przekazywanej przez Zamawiającego:

L.p.	Nazwa opracowania
<b>PROJEKT BUDOWLANY</b>	
1.	Projekt budowlany przyłącze wodociągowe, kanalizacji sanitarnej i kanalizacja deszczowa
2.	Projekt budowlany – załącznik do Decyzji
3.	Decyzja 5486/2018 z dnia 26.10.2018r.
<b>PROJEKTY WYKONAWCZE</b>	
4.	Projekt wykonawczy branży budowlanej
5.	Projekt wykonawczy branży sanitarnej
6.	Projekt wykonawczy branży elektrycznej
7.	Projekt wykonawczy branży drogowej
8.	Projekt wykonawczy budynku
<b>INNE OPRAWOWANIA</b>	
9.	Inwentaryzacja powykonawcza geodezyjna
10.	Koncepcja
11.	Plansza z planowanym rozmieszczeniem kontenerów
12.	STWiORB

## 8. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

### Lokalizacja, stan istniejący i zalecenia

Planowana inwestycja pn. Punkt Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (PSZOK) jest zlokalizowana przy ul. Szwajcarskiej 15 we Wrocławiu, AM 19 dz. nr 1/15; 1/13; 1/19; 2/7, obręb: Grabiszyn. Istniejący dojazd do terenu znajduje się od strony ul. Szwajcarskiej (nr dz. 2/6). Planowana lokalizacja inwestycji wynika z wytycznych inwestorskich.

Ulica Szwajcarska położona jest w granicach Osiedla Muchobór Mały, zamieszkałego przez ok. 8,7 tys. Mieszkańców.



Rysunek 1. Lokalizacja terenu planowanej inwestycji na mapie osiedli Gminy Wrocław

(<https://www.wroclaw.pl/dzielnice-wroclawia-mapa-liczby-i-fakty-o-osiedlach-i-dzielnicach-wroclawia>)

Dla nieruchomości położonej przy ul. Szwajcarskiej, oznaczonej geodezyjnie: AM 19 dz. nr 1/15; 1/13; 1/19; 2/7, obręb: Grabiszyn, na której planowane jest utworzenie PSZOK nie został utworzony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Ze względu na planowaną funkcję przedsięwzięcia, lokalizacja charakteryzuje się dobrą, istniejącą obsługą komunikacyjną oraz infrastrukturą techniczną (teren uzbrojony, istniejąca sieć elektryczna, wodno-kanalizacyjna, deszczowa, telekomunikacyjna).



*Źródło: dokumentacja fotograficzna własna*



Źródło: dokumentacja fotograficzna własna





Źródło: dokumentacja fotograficzna własna

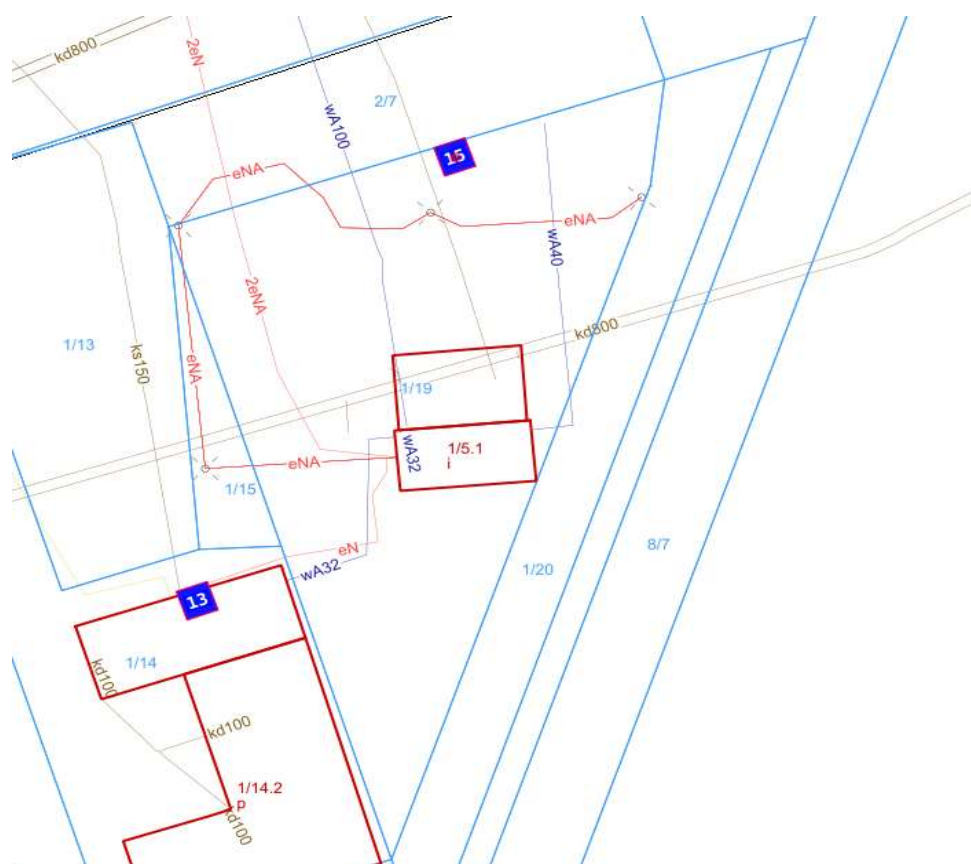
Na terenie opracowania znajduje budynek z wiatą (konstrukcja na słupach o rozstawie 5,0 m, stalowy słup - belka) – powierzchnia całkowita (budynek + wiaty) wynosi 103,78 m<sup>2</sup>.

Budynek jest zabudową parterową, z płaskim dachem, murowany, w dobrym stanie technicznym. W budynku znajdują się następujące pomieszczenia:

1. Pomieszczenie biurowe
2. Szatnia
3. Sanitariat: wc, prysznic

Do budynku doprowadzone są media (instalacja elektryczna i wodno-kanalizacyjna).

Teren planowany pod inwestycję jest uzbrojony (sieć elektryczna, wodno-kanalizacyjna, telekomunikacyjna, deszczowa),



Źródło: [GEO-INFO 7 Portal - Zarząd Geodezji Kartografii i Katastru Miejskiego we Wrocławiu \(gportal.pl\)](http://GEO-INFO 7 Portal - Zarząd Geodezji Kartografii i Katastru Miejskiego we Wrocławiu (gportal.pl))

Na terenie inwestycji mogą znajdować się pozostałości po latarniach ulicznych. Planuje się montaż oświetlenia typu LED.

Cześć terenu wygradzona jest tymczasowymi panelami ogrodzeniowymi. Ze względu na nowy sposób zagospodarowania nieruchomości, planuje się nowe ogrodzenie wyznaczone zgodnie z projektem.

### **W zakresie realizacji robót z branży zieleni:**

Wykonawca powinien dysponować stosownym nadzorem przyrodniczym wynikającym m.in. z wszelkich decyzji, uzgodnień i innych dokumentów uzyskanych dla zadania oraz wypełniać warunki nimi narzucone dotyczące realizacji inwestycji.

Wszelkie prace ogrodnicze, w tym nasadzenia, cięcia sanitarne i techniczne drzew powinny być wykonywane przez specjalistów z udokumentowanym wykształceniem/doświadczeniem ogrodniczym lub/i arborystycznym.

## **9. Wyposażenie biurowe wraz z dodatkowym**

### **Część edukacyjna:**

1.	Tablica informacyjna przy wjeździe do PSZOK	14 szt.	Szyldy ze szczotkowanego aluminium na konstrukcji aluminiowej do samodzielnego montażu. Tablica pokryta materiałem który gwarantuje odporność na warunki atmosferyczne jak i promienie UV - do oznakowania pionowego na terenie PSZOK 12 tablic. Wymiary tablic 40cmx60cm. Dwie gabloty wolnostojące aluminiowe z tablicą magnetyczną z możliwością zamknięcia przestrzeni na której znajdują się informacje.
2.	Oznakowanie kontenerów	1 kpl.	Załącznik nr 20 do OPZ Oznakowanie powinno zawierać logo Spółki Ekosystem na każdym oznakowaniu kontenerów
3.	Ławki parkowe - półokrągłe	3 szt.	Ławki stalowe (stal galwanizowana) z drewnianymi bądź stalowym siedziskiem. Szerokość 40cm długość do 2,5m
4.	Stojaki na rowery (5szt)	1 kpl..	Stojak na rowery ocynkowany ogniowo. Wytrzymały na warunki atmosferyczne. Ramiona trzymające koło przyspawane do podstawy. Stojak pomalowany na kolor zielony.

### **Część biurowa wraz z portiernią:**

5.	System monitoringu	5 szt..	Kamery odporne na czynniki zewnętrzne. Kamera dzień/noc ICR z detekcją ruchu. Kamery instalować należy na słupie oświetleniowym na wysokości 4m. Przy kamerze do zainstalowania zasilacze 12(24V) w obudowie hermetycznych oraz konwertera sygnału wizyjnego ze skrętki STP/UTP na sygnał cyfrowy. Kamery tubowe 4K8 Mpx o obiektywie 2,8-12 mmm, oświetlacz IR 50m. Rejestrator 8 kanałowy, kable i cały potrzebny osprzęt instalacyjny, Polska instrukcja obsługi, montażu, konfiguracji, filmy instruktażowe krok po kroku; podgląd przez internet na komputerze, komórce, tablecie; obsługa P2P(chmura) - funkcja pozwalająca na zdalny dostęp bez przekierowania portów i publicznego adresu IP; funkcja nadpisywania, Dysk HDD 8TB do pracy 24/7, Stacja bazowa WiFi 5GHz i stacja kliencka WiFi 5GHz, Zestaw buforowy do 5 kamer IP, Akumulator 7Ah, Przetwornica DC/DC PoE; Wandaloodporny monitor Full HD - panoramiczny monitor LED o przekątnej 27" .
----	--------------------	---------	--

6.	Wyposażenie łazienki	1 kpl.	<p>Zestaw WC: kolor biały, wyprofilowane wnętrze miski, srebrna lub biała spłuczka.</p> <p>Umywalka uniwersalna z wyposażeniem: kształt prostokątny kolor biały. Opcjonalnie geberit.</p> <p>Prysznic: Kabina prysznicowa w kształcie kwadratowym, drzwi obustronnie składane na zawiasach, max wysokość 2m, hartowane szkło w obudowie kabiny</p> <p>Oczyszczarka do oczu i twarzy: montowana na kranie powinna zapewnić ciągły strumień wody z dwóch głowic. Wykonana ze stali kwasoodpornej. Szafka łazienkowa wisząca stojąca biała, zamykana z półkami, wysokość do 1,8m, głębokość 0,3m, szerokość do 0,4m.</p> <p>Mydelniczka: biała z dozownikiem na mydło w płynie</p>
----	----------------------	--------	---

## 10. Ścieżka edukacyjna

Zakup wraz z montażem, w miejscach wskazanych przez Zamawiającego, na terenie PSZOK, jednej zadaszonej tablicy oraz z trzech zadaszonych słupów o tematyce związanej z odpadami komunalnymi. Tablica oraz słupy mają zawierać drewniane elementy obrotowe umożliwiające okręcanie w płaszczyźnie poziomej drewnianymi sześciąciami (w przypadku słupów) oraz drewnianymi dwustronnymi tabliczkami (w przypadku tablicy). Tablica oraz słupy muszą być zamontowane w sposób stabilny i bezpieczny dla użytkowników a także w sposób uniemożliwiający ich demontaż. Informacje zawarte na tablicy oraz słupach mają przedstawiać środowiskowe korzyści procesu przetwarzania i recyklingu (np. oszczędność surowców) odpadów komunalnych przyjmowanych na PSZOK-u: tworzywa sztuczne, metale, papier i tektura, szkło, opony, urządzenia elektryczne i elektroniczne, tekstylia oraz informacje o czasie rozkładu pokazywanych na nich odpadów. Wysokość każdego z trzech słupów edukacyjnych nie może być niższa niż 1,8 m i nie wyższa niż 2,5 m. Minimalny wymiar drewnianej kostki obrotowej to 0,2 m na danym słupie powinny znajdować się min. 4 kostki, grafika kolorowa. Tablica edukacyjna ma ukazywać czas potrzebny na degradację w środowisku odpadów innych niż odpady na słupach, również w grafice kolorowej. Minimalna wysokość tablicy to 1,8 m natomiast szerokość ma umożliwiać umieszczenie 12 obrotowych tabliczek przedstawiających z jednej strony rodzaj odpadów a z drugiej czas ich degradacji w środowisku. Tablice oraz słupy mają być wykonane z materiałów odpornych na warunki atmosferyczne. **Załącznik nr 21 do OPZ** przedstawia przykładowe formy tablic edukacyjnych.

## 11. Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

### 11.1. Wymagania w zakresie realizacji robót budowlanych

#### 1. Program Robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za zgodny z Umową postęp robót. W tym celu wymaga się żeby posługiwał się i odpowiednio zarządzał Programem Robót wykazującym stopień zaawansowania i rokowania terminowości zakończenia Kontraktu.

Obowiązkiem Wykonawcy jest przedłożenie do zaopiniowania Zamawiającemu w terminie do 14 dni od podpisania umowy Program Robót, przy czym powinien on zawierać przynajmniej:

- odpowiedni poziom szczegółowości czynności, z których Program będzie się składać, pozwalający na właściwą analizę przebiegu czasowego i logicznego Robót z wydzieleniem poszczególnych etapów realizacji zawartych w Umowie,
- możliwość zapoznawania się z nimi na różnych poziomach szczegółowości (potocznie zwanym „zwijaniem” i „rozwijaniem”), od poziomu najbardziej ogólnego, reprezentowanego systemem Ghanтта jedną linią zaczynającą się od startu do zakończenia, do poziomu czynności najbardziej szczegółowego, zaproponowanego przez Wykonawcę,
- „kamienie milowe” (czynności o zerowym czasie trwania) istotne dla właściwej oceny przebiegu realizacji takie jak: udostępnienia frontów robót, kluczowe odbiory i inne w zależności od potrzeb. Wykonawca

zaproponuje „kamienie milowe” do aprobaty Zamawiającego przed wykonaniem Programu. „Kamienie milowe” będą miernikami postępu robót.

- d) zastosowanie takich połączeń logicznych z wyodrębnieniem „ścieżki krytycznej” przechodzącej przez czynności istotne dla dotrzymania terminów wynikających z Umowy,
- e) nie należy stosować pozycji w programie całkowicie nie połączonych logicznie z innymi zadaniami przy starcie lub zakończeniu z resztą Programu.

Wyżej wymienione Dokumenty Wykonawcy powinny być sporządzone i przekazane również w wersjach elektronicznych edytowalnych przy wykorzystaniu licencjonowanego oprogramowania w pełni kompatybilnego z oprogramowaniem Zamawiającego, tj. zapisane w wersjach nie wyższych niż MS Office 2013 i MS Project 2007. Wykonawca jest zobowiązany do poprawienia programu robót na życzenie Zamawiającego oraz do jego aktualizacji w sytuacji zagrożenia terminów realizacji zadań leżących na ścieżce krytycznej i mogących się przełożyć na nie dotrzymanie terminów umownych.

Pierwszy zaakceptowany przez Zamawiającego program robót ma stanowić tzw. program bazowy, zaś każda rewizja programu robót ma posiadać układ i stopień szczegółowości tożsame z programem bazowym, umożliwiając jego łatwe porównanie.

## 2. Program Zapewnienia Jakości

W ciągu 7 dni od rozpoczęcia robót budowlanych Wykonawcy zobowiązani są dostarczyć i zatwierdzić u Zamawiającego Program Zapewnienia Jakości, wykonany zgodnie z wymogami opisanymi w części ogólnej Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót.

## 3. Operat Kołaudacyjny/Dokumentacja Powykonawcza

Jako podstawowe składniki Operatu należy przyjąć, że Wykonawca powinien dostarczyć:

- a) Wyniki prób, pomiarów kontrolnych oraz badań i oznaczeń laboratoryjnych, zgodne ze STWiOR oraz PZJ,
- b) Listę zatwierdzonych przez Zamawiającego wniosków o zatwierdzenie Materiałów, dla Materiałów, z których zostały wykonane Roboty, wraz z dokumentami towarzyszącymi dostawie Materiałów, poświadczającymi zgodność zastosowanych Materiałów z wymienionymi powyżej zatwierdzeniami Zamawiającego,
- c) Gwarancje producenta na zamontowane Materiały i Urządzenia, jeżeli, czas gwarancji udzielonej przez producenta przekracza termin gwarancji Wykonawcy z Umowy; w takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć także cesję na Zamawiającego, uprawnień wynikających z tych gwarancji.
- d) Instrukcje użytkowania i eksploatacji.
- e) Charakterystykę wykonanych robót w podziale na branże
- f) Dokumentację powykonawczą w rozumieniu Prawa Budowlanego (art.3 pkt.14) stanowią:
  - Projekt Budowlany z ewentualnie naniesionymi zmianami;
  - geodezyjna dokumentacja powykonawcza zawierająca dokumentację geodezyjną sporządzoną dla poszczególnych etapów budowy, geodezyjną inwentaryzację powykonawczą wraz z kopią aktualnej mapy zasadniczej terenu, wykonaną przez geodetę posiadającego odpowiednie uprawnienia geodezyjne. Należy uzyskać przyjęcie tej dokumentacji do właściwego zasobu geodezyjnego.
  - oryginał Dziennika Budowy wraz z oświadczeniami Wykonawcy (Kierownika Budowy):
    - o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym i warunkami pozwolenia na budowę, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami,
    - o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także, w razie korzystania, ulicy, sąsiedniej nieruchomości, budynku lub lokalu,
    - o właściwym zagospodarowaniu terenów przyległych, jeżeli eksploatacja wybudowanego obiektu jest uzależniona od ich odpowiedniego zagospodarowania.

Dokumentację powykonawczą w rozumieniu Umowy stanowią:

- dokumentacja wymieniona powyżej,

- wszystkie projekty wykonawcze użyte przez Wykonawcę do wykonania Robót z naniesionymi w wyniku wykonywania Robót zmianami, w sposób umożliwiający przyszłemu użytkownikowi eksploatację i obsługę obiektów.
- Szczegółowe wymogi, co do zakresu i formy dokumentacji powykonawczej powinny być wcześniej uzgodnione z Zamawiającym, niemniej, jako podstawowe należy przyjąć:
- Strony w poszczególnych tomach powinny być ponumerowane;
  - Załączane do poszczególnych tomów spisy dokumentów powinny zawierać nazwę tomu oraz spis wszystkich dokumentów razem z podaniem numerów stron dla tych dokumentów, w danym tomie;
  - Poszczególne tomy powinny mieć charakter ujednocionej dokumentacji, rysunki i dokumenty zapakowane powinny być w jednego rodzaju/koloru segregatorach. Poszczególne tomy powinny być opisane na „grzbietach”;
  - Dostarczone tomy powinny znajdować się w jednolitych, opisanych kartonach.
- g) Decyzje lub zaświadczenia stosownych organów architektonicznych umożliwiających przystąpienie do użytkowania wykonanego zakresu robót.
- h) Wykonawcy dostarczą Zamawiającemu opracowaną dokumentację powykonawczą w formie pisemnej oraz w formie elektronicznej w formacie PDF na nośniku optycznym (CD-R, DVD+/-R) oraz nośniku USB / pendrive w 4 kompletach. Wersja elektroniczna projektu musi być jednoznaczna z wersją papierową, a zawartość pliku PDF odzwierciedlać układ stron, rysunków z wersji papierowej. Wersja elektroniczna powinna również zawierać wszystkie rysunki opatrzone pieczęciami, opisami uzgodnień itp. Dodatkowo należy przekazać pełną dokumentację (część opisowa i graficzna) w formie edytowalnej umożliwiającej odczytywanie wymiarów (przy użyciu narzędzi Cad) celem dokonania wstępnych pomiarów przez Zamawiającego oraz umożliwienia koordynacji prac projektowych ewentualnym innym Wykonawcom.

#### 4. Wytyczne szczegółowe w zakresie organizacji ruchu

1. Dla przedmiotowej inwestycji należy opracować i zatwierdzić projekt docelowej organizacji ruchu.
2. Projekt organizacji ruchu należy opracować na podstawie wytycznych technicznych ZDiUM umieszczonych na stronie internetowej ZDiUM pod adresem <https://www.zdiwm.wroc.pl/wnioski-procedury/6603-2/>, w tym:
  - Dla oznakowania poziomego – obowiązujące od lipca 2021 r.
  - Dla oznakowania pionowego – obowiązującego od marca 2019 r.
  - Dla elementów bezpieczeństwa ruchu drogowego – dostępne na stronie internetowej: <https://www.zdiwm.wroc.pl/formularze-procedury/wytyczne-dla-projektantow/>

#### 5. Zaplecze budowy

1. Wykonawca może urządzić i zorganizować zaplecze budowy własnym staraniem i na własny koszt nie później niż przy rozpoczęciu robót. Zaplecze budowy winno być zlokalizowane na terenie budowy. W przypadku zorganizowania zaplecza budowy, należy umożliwić korzystanie z zaleca również pracownikom Zamawiającego (inspektorzy nadzoru).
2. Po zakończeniu robót budowlanych Wykonawca zobowiązany będzie zlikwidować zaplecze budowy łącznie z odłączeniem mediów i usunięciem wszystkich instalacji z budynków, rozbiórką wszystkich dróg dojazdowych i parkingów, oczyszczeniem terenu oraz wywiezieniem wszystkich zdemontowanych elementów i urządzeń. Teren należy przywrócić do stanu nie gorszego niż pierwotny. Likwidacji zaplecza budowy należy dokonać w terminie 14 dni od daty ostatecznego odbioru inwestycji.

#### 6. Wymagania dotyczące przekazania terenu budowy

Zamawiający w terminie 5 dni roboczych od podpisania umowy przekaże Wykonawcy prawo dostępu do Terenu Budowy, tj. na działki o numerach: nr 1/13, 1/15, 1/19, 2/7, AM-19 obręb Grabiszyn, stanowiących własność Gminy Wrocław.

Na Wykonawcy spoczywa odpowiedzialność za ochronę przekazanych mu punktów pomiarowych do chwili odbioru końcowego Robót. Uszkodzone lub zniszczone znaki geodezyjne Wykonawca odtworzy i utrwali na własny koszt.

## 7. Pozostałe wymagania:

1. Organizacja dojazdu (w tym ORD) do budowy w sposób nie zakłócający użytkowania jezdni (ul. Szwajcarska) oraz korzystania z dojazdów i wjazdów do sąsiadujących posesji.
2. Zabezpieczenie przed zniszczeniem oraz ewentualne odtworzenie terenu, zieleni i dróg przed zniszczeniem podczas realizacji robót.
3. Wygradzenie i zabezpieczenie placu budowy, organizacja zaplecza budowy, miejsca składowania odpadów.
4. Zabezpieczenie na czas robót budowlanych drzew i krzewów, znajdujących się w bezpośrednim sąsiedztwie placu budowy.
5. Ocena stanu technicznego infrastruktury technicznej w miejscu prowadzenia robót.
6. Przygotowanie terenu pod wykonanie robót ziemnych, budowlanych w zakresie PSZOK.
7. Wykonawca po wykonaniu inwentaryzacji i przed wykonaniem robót związanych z remontem i termomodernizacją obiektu, opracuje i przedstawi do akceptacji nadzorowi inwestorskiemu specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót na zakres, który będzie wynikał z przeprowadzonej inwentaryzacji

## 8. Wytyczne dotyczące prowadzenia robót budowlanych

1. W zakresie robót budowlanych Wykonawca zobowiązuje się do następujących czynności:
  - Przejęcia terenu robót od Zamawiającego,
  - Zabezpieczenia i wygradzenia terenu robót,
  - Zapewnienie dozoru mienia na terenie robót na własny koszt,
  - Wykonania robót w oparciu o dokumentację projektową przekazaną przez Zamawiającego, zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego, aktami prawnymi właściwymi w przedmiocie zamówienia, przepisami techniczno – budowlanymi, obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy budowlanej, a także z uwzględnieniem dodatkowych wytycznych podanych w Instrukcji dla Wykonawców,
  - Urządzenia i zorganizowania zaplecza budowy własnym staraniem i na własny koszt nie później niż przy rozpoczęciu robót.
  - Po zakończeniu robót budowlanych Wykonawca zobowiązany będzie zlikwidować zaplecze budowy łącznie z odłączeniem mediów i usunięciem wszystkich instalacji z budynków, rozbiórką wszystkich dróg dojazdowych i parkingów, oczyszczeniem terenu oraz wywiezieniem wszystkich zdemontowanych elementów i urządzeń. Teren należy przywrócić do stanu nie gorszego niż pierwotny. Likwidacji zaplecza budowy należy dokonać w terminie 14 dni od daty ostatecznego odbioru inwestycji,
  - wykonania i utrzymania w należytej sprawności oznakowania i zabezpieczenia terenu budowy,
  - utrzymania terenu budowy i zaplecza w stanie gwarantującym bezpieczeństwo osób korzystających z tych terenów,
  - umożliwienia przejazdu (zaopatrzenie, służby komunalne, służby ratownicze itp.), dojazdu i dojścia do wszystkich obiektów zlokalizowanych w rejonie budowy. Wszelkie prace na i w bezpośrednim sąsiedztwie obiektów należy wykonywać w uzgodnieniu z właścicielami lub administratorami tych obiektów. Prace na czynnych sieciach należy wykonać pod nadzorem użytkowników tych sieci,
  - po przejęciu terenu budowy zdjęcia, zabezpieczenia i przechowania majątku Gminy, tj. istniejące oznakowanie pionowe, elementy zabezpieczenia ruchu i inne wyposażenie pasa drogowego. Przed rozpoczęciem budowy Wykonawca wykona na terenie przyszłych robót inwentaryzację majątku drogowego Gminy obejmującą wszystkie materiały i urządzenia stanowiące wyposażenie pasa drogowego. Inwentaryzacja podlegać będzie weryfikacji Zamawiającego,
  - powiadomienia pisemnie (faksem) Zamawiającego, Wydziału Transportu Urzędu Miejskiego Wrocławia, Wydziału Inżynierii Miejskiej Urzędu Miejskiego Wrocławia (organ zarządzający ruchem) i właściwego organu policji o terminach wprowadzenia zmian w organizacji ruchu z minimum 7-dniowym wyprzedzeniem,
  - wykonywania prac utrzymaniowych (w ramach ceny ofertowej) na czynnych, ogólnodostępnych drogach i chodnikach przebiegających przez teren budowy. Wykonawca jest odpowiedzialny za przejezdność i bezpieczeństwo ogólnodostępnego ruchu drogowego i pieszego prowadzonego po terenie budowy, zgodnie z zatwierdzoną organizacją ruchu,

- poniesienia kosztów związanych z wypłatą odszkodowań za szkody, które powstaną w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy; Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wypadki i szkody powstałe w związku z nieprawidłowym oznakowaniem terenu budowy oraz wykonaniem i wykonywaniem przedmiotu zamówienia, a także szkody osób trzecich wynikające z organizacji i sposobu prowadzenia robót. Obowiązkiem Wykonawcy będzie stałe monitorowanie spraw związanych z usuwaniem powstałych szkód oraz informowanie Zamawiającego, w odstępach czasowych nie dłuższych niż 14 dni, o postępie rozpatrywania sprawy przez ubezpieczyciela,
- poniesienia kosztów związanych z zajęciem nieruchomości w celu przeprowadzenia robót budowlanych
- prowadzenia robót zgodnie z zatwierdzonym harmonogramem robót,
- przestrzegania norm w zakresie ochrony środowiska naturalnego, ze szczególnym naciskiem na ochronę istniejącego drzewostanu i systemu korzeniowego.
- koordynowania robót, ochrony mienia, zabezpieczenia p. poż., nadzoru BHP i utrzymania ogólnego porządku na terenie budowy,
- usunięcia odpadów powstałych w wyniku realizacji robót oraz uporządkowania terenu po zakończeniu robót,
- wypełnienia wymogów wynikających z uzgodnień projektowych dołączonych do projektu,
- zapewnienia bieżącej obsługi geodezyjnej łącznie z geodezyjną inwentaryzacją wszystkich robót zatwierdzoną przez Zarząd Geodezji Kartografii i Katastru Miejskiego, a także sporządzenia wykazu zmian danych ewidencyjnych i przekazania po zatwierdzeniu przez Zarząd Geodezji Kartografii i Katastru Miejskiego Zamawiającemu przed przystąpieniem do odbioru ostatecznego oraz Zarządowi Geodezji Kartografii i Katastru Miejskiego; w zakresie geodezyjnej obsługi budowy Wykonawca dodatkowo wykona analizę wpływu robót budowlanych na stabilność punktów osnowy poligonizacji technicznej, w przypadku stwierdzenia, w wyniku przeprowadzonej analizy, że takiego zagrożenia nie ma, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu stosowne oświadczenie na piśmie. Dla punktów zagrożonych naruszeniem stabilności należy opracować i wdrożyć ich zabezpieczenie. Po odtworzeniu przerwanej linii poligonowej Wykonawca przedstawi Zamawiającemu protokół potwierdzony przez Zarząd Geodezji Kartografii i Katastru Miejskiego stwierdzający prawidłowość ich wykonania,
- uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego na zmianę Kierownika budowy/ Kierowników robót branżowych, z minimum siedmiodniowym wyprzedzeniem przed zmianą Kierownika Budowy/Kierowników robót branżowych. Wraz z wystąpieniem do Zamawiającego o wyrażenie w/w zgody, Wykonawca przekaze Zamawiającemu dokumenty potwierdzające spełnianie przez proponowanego Kierownika budowy/Kierowników robót branżowych wymogów określonych w SIWZ,
- podania, po ostatnim bezusterkowym przeglądzie gwarancyjnym, aktualnego numeru konta bankowego, na który Zamawiający zwróci część zabezpieczenia pozostawioną na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady, w przypadku wniesienia przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie gotówki,
- organizowania Rad Budowy, na wyraźne żądanie Zamawiającego lub w zależności od potrzeb. Rada Budowy to zespół osób wskazanych przez Zamawiającego i Wykonawcę, do którego zadań należy w szczególności: nadzorowanie procesu wykonywania Umowy, rozstrzyganie kwestii problematycznych pojawiających się w trakcie wykonywania Umowy, kontrolowanie wykonywanych w ramach Umowy prac.
- Podniesienie standardu urządzeń i obiektów właścicieli obcych, które wymagają przebudowy w związku z prowadzonymi robotami w ramach niniejszej umowy może nastąpić po uprzednim zawarciu przez Zamawiającego umowy z właścicielem lub administratorem obiektu lub urządzenia zapewniającej pokrycie kosztów podniesienia standardu.
- Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ochronę instalacji i urządzeń podziemnych, a także zapewni ich właściwe oznakowanie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem podczas prowadzenia robót, a w przypadku ich uszkodzenia Wykonawca dokonana naprawy pokrywając jej koszty.
- Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za zapewnienie i przestrzeganie warunków bezpieczeństwa w czasie wykonywania prac oraz wykonanie w trakcie prowadzonych robót właściwych zabezpieczeń wynikających z przepisów bhp i ppoż.
- Wszelkie prace na i w bezpośrednim sąsiedztwie obiektów należy wykonać w uzgodnieniu z właścicielami lub administratorami tych obiektów.
- Wykonywania prac na czynnych sieciach za pośrednictwem lub pod nadzorem właścicieli lub zarządców tych sieci. Podczas przebudowy sieci wodociągowej należy zapewnić ciągłość dostawy wody wszystkim

odbiorcom oraz zawiadomić mieszkańców i innych użytkowników o prowadzonych robotach oraz przerwach w dostawie wody. Przy wykonywaniu prac na innych sieciach, w zakresie czasu ich unieczynnienia, należy dostosować się do wymogów stawianych przez ich właścicieli lub zarządców.

- prowadzenia pomiarów kontrolnych i badań laboratoryjnych zgodnie z wymogami Specyfikacji Technicznych (ST), prowadzenia dziennika budowy i wykonywania obmiarów ilości zamawianych robót.
- Wykonawcy zobowiązani będą do utrzymania nawierzchni jezdni w obszarze budowy i na terenie wdrożonej zastępczej organizacji ruchu w stanie zapewniającym bezpieczny ruch pojazdów od daty przejścia terenu budowy, zgodnie z wdrożoną organizacją ruchu zastępczego.
- Transport Wykonawcy musi uwzględniać dodatkowe ograniczenia dla ruchu pojazdów ciężarowych we Wrocławiu – załącznik nr 8 i 12 do OPZ.
- Wykonanie oznakowania pionowego na czas robót obejmuje montaż oznakowania zgodnie z projektem, utrzymanie oznakowania w czasie wykonania robót oraz jego demontaż po zakończeniu budowy z zachowaniem standardów opisanych w specyfikacji technicznej ZDiUM „na wykonanie i konserwację oznakowania pionowego i wybranych urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego – załącznik nr 13 do OPZ.
- Wykonanie docelowego oznakowania pionowego obejmuje rozbiórkę/zabezpieczenie istniejących znaków oraz ich ponowne wyniesienie wg zatwierdzonego projektu. ORD
- Wykonawca udzieli gwarancji na zasadach wskazanych w ofercie i umowie.
- Nie wyklucza się w trakcie realizacji robót wprowadzania dodatkowych zakresów robót realizowanych wg odrębnych umów innych Wykonawców, z którymi Wykonawca będzie zobowiązany skoordynować prace i terminy.

## 9. Wytyczne wykonania robót budowlanych

Do obowiązków Wykonawcy w ramach realizacji zadania należy m.in.:

1. Wykonanie robót budowlanych i oddanie do użytku przedmiotu zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane.
2. Realizacja robót budowlanych zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i sztuką budowlaną na podstawie opracowanej dokumentacji.
3. Sprawowania nadzoru nad realizowanymi robotami.
4. Udostępnienia terenu budowy innym Wykonawcom realizującym swoje zadania w obszarze inwestycji oraz koordynacji prowadzonych robót budowlanych – po akceptacji Zamawiającego,
5. Realizacja całego zakresu robót winna być wykonana w oparciu o obowiązujące przepisy (w tym w szczególności przepisy Prawa Budowlanego) przez Wykonawcę posiadającego stosowne doświadczenie i potencjał wykonawczy oraz przez osoby o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych i doświadczeniu zawodowym. Zamawiający ustanowi nadzór inwestorski nad wykonaniem wszystkich robót objętych zadaniem.
6. Wykonanie i oddanie do użytku musi być również zgodne z wszelkimi aktami prawnymi właściwymi dla przedmiotu zamówienia, z przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi polskimi normami, wytycznymi oraz zasadami wiedzy technicznej.
7. Utrzymanie nawierzchni jezdni na terenie budowy w stanie zapewniającym bezpieczny ruch pojazdów od daty przejścia terenu budowy zgodnie z wdrożoną organizacją ruchu zastępczego,
8. Odtworzenia zgodnie z obowiązującymi przepisami naruszonych bądź zlikwidowanych punktów osnowy geodezyjnej i przekazania dokumentacji powykonawczej do zasobu ZGKiKM.
9. Wykonawca w ciągu 5 dni od podpisania umowy, opracuje i przedstawi Zamawiającemu do zatwierdzenia harmonogram prac projektowych. Dopuszcza się przesłanie harmonogramu w wersji elektronicznej. Następnie będzie informował Zamawiającego co miesiąc o postępie prac i zmianach jakie zaszły w harmonogramie.
10. Przygotowania rozliczenia końcowego robót i sporządzenia operatu kolaudacyjnego, który ma zawierać m.in.: umowę, ofertę, umowy z podwykonawcami, harmonogram, wyceniony wykaz elementów rozliczeniowych, protokoły odbioru robót ulegających zakryciu i zanikających, polisę ubezpieczeniową, protokół przekazania placu budowy, pismo o powołaniu Komisji Odbioru, badania materiałów, recepty, wyniki pomiarów, wyniki badań laboratoryjnych, deklaracje zgodności materiałów, sprawozdanie techniczne Wykonawcy, opinię technologiczną na podstawie wyników badań i pomiarów, geodezyjną



inwentaryzację powykonawczą, rozliczenie finansowe, protokół odbioru końcowego robót, oświadczenie kierownika budowy o wykonaniu robót zgodnie z przepisami,

11. Zgodnie z art. 95 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26.06.1974 Kodeksu pracy przez wykonawcę lub jego podwykonawców, osobę lub osoby wykonujące wskazane poniżej funkcje/czynności w trakcie realizacji zamówienia:
  - a. roboty rozbiórkowe: rozbiórki nawierzchni drogowych i elementów zagospodarowania pasa drogowego, rozbiórki i unieczynnienie sieci uzbrojenia terenu, rozbiórki obiektów kubaturowych;
  - b. roboty ziemne: korytowanie, wykonywanie wykopów, wykonanie wykopów wraz z umocnieniem, skarpowanie, wymiana gruntów, zagęszczanie gruntów, wykonywanie drenaży i odwodnienia terenu;
  - c. roboty drogowe: wykonywanie podbudów, układanie mas bitumicznych, wykonywanie nawierzchni betonowych, wykonywanie nawierzchni betonowych z prefabrykatów, wykonywanie nawierzchni innych niż bitumiczne i betonowe (ziemne utwardzone, z kruszywa, z kostki kamiennej itp.), wykonywanie oznakowania poziomego (w tym oznakowania tymczasowego), montaż oznakowania pionowego (w tym oznakowania tymczasowego), montaż elementów drobnej architektury;
  - d. roboty sieciowe: układanie i montaż sieci podziemnych i naziemnych uzbrojenia terenu (sieci sanitarne [gazowe, wodociągowe, kanalizacyjne, ciepłociągi], elektroenergetyczne, teletechniczne przewodowe i bezprzewodowe) wraz z montażem galanterii (zawory, studnie, itd.) i wykonaniem elementów nośnych (słupy, podpory, itp.);
  - e. roboty związane z zielenią: wycinka drzew i krzewów, zakładanie i pielęgnacja trawników, sadzenie i pielęgnacja drzew i krzewów;
  - f. inne: Obsługa maszyn budowlanych, obsługa narzędzi spalinowych, obsługa elektronarzędzi

## 10. Gospodarka odpadami

Opadami są materiały pochodzące z rozbiórki (z wyjątkiem materiałów kamiennych, elementów stalowych, elementów żeliwnych i innych przeznaczonych do powtórnego wbudowania lub do odzysku) oraz urobek z robót ziemnych, które Wykonawcy przewożą na wybrane przez siebie składowisko instalacje do przetwarzania odpadów / składowiska lub usuną na swój koszt. Koszty transportu odpadów oraz opłaty za ich na składowisku oraz związane z uzgodnieniem, wykonaniem i odprowadzaniem wód ponosić będą Wykonawcy.

1. W zakresie gospodarki odpadami Wykonawca zobowiązany jest do:
  - postępowania z odpadami zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa. Wykonawca jako wytwórca odpadów w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt. 32 ustawy o odpadach ma obowiązek zagospodarowania powstałych podczas realizacji przedmiotu umowy odpadów zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2013 r. o odpadach, a w szczególności do obowiązków wskazanych w rozdz. 4 ustawy oraz rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 30.04.2013 r. w sprawie składowisk odpadów oraz w razie potrzeby zgłosić informacje o wytwarzanych odpadach do Wydziału Środowiska i Rolnictwa Urzędu Miejskiego Wrocławia oraz Zamawiającemu (koszt wywozu, składowania i utylizacji odpadów obciąża Wykonawcę), Wykonawca jest posiadaczem i wytwórcą wszystkich odpadów powstałych w wyniku prowadzenia robót, w tym odpadów niebezpiecznych;
  - przewiezienia na wybrane przez siebie składowisko, tj. materiałów pochodzących z rozbiórek i robót ziemnych (z wyjątkiem materiałów kamiennych, elementów stalowych i żeliwnych oraz przeznaczonych do ponownego wbudowania), w ramach przedstawionej ceny ofertowej
  - wywozu i utylizacji gruzu i ziemi z budowy oraz wywozu frezu na składowisko w ramach ceny ofertowej
2. Wykonawca oraz Podwykonawcy, którzy w ramach niniejszego zamówienia będą transportować odpady, powstałe w wyniku prowadzonych robót, zobowiązani są do posiadania zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie transportu odpadów (zgodnie z obowiązującymi przepisami).
3. Wykonawca będzie zobowiązany do przedstawienia stosownych dowodów/dokumentów związanych z utylizacją odpadów oraz przekazaniem majątku drogowego do Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta
4. Metodę postępowania z odpadami ze zdemontowanych sieci Wykonawcy każdorazowo uzgodnią z właścicielem sieci.

## 11. Kontrola jakości robót i materiałów

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia we własnym zakresie (przed przystąpieniem do robót budowlano-montażowych) wszelkich materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy.
2. Zakupione i wbudowane materiały muszą spełniać wymogi, które określa art. 5 ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych, przepisy szczególne, muszą odpowiadać normom oraz posiadać Krajowe Oceny Techniczne (KOT) i Deklaracje Właściwości Użytkowych (DWU)
3. Materiały użyte do realizacji przedmiotu umowy muszą być dopuszczone do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie. Przed rozpoczęciem robót Wykonawca dostarczy Zamawiającemu wymagane prawem certyfikaty, atesty, aprobaty techniczne i zaświadczenia o dopuszczeniu użytych materiałów do stosowania do akceptacji.
4. Bieżące pomiary i badania jakościowe wbudowanych materiałów oraz robót będą prowadzone na koszt Wykonawcy.
5. Jeżeli Zamawiający zarządzi przeprowadzenie dodatkowych badań, a ich wynik wykaże, że materiały bądź roboty nie spełniają wymogów, to koszty tych badań poniesie Wykonawca. Natomiast jeżeli wyniki badań będą prawidłowe, to koszty badań ponosi Zamawiający.
6. W sytuacji, o której mowa w pkt. e), Wykonawca zobowiązany będzie do ponownego wykonania tego zakresu robót przy zastosowaniu materiałów właściwych na własny koszt.
7. Zasady kontroli jakości robót:  
Celem kontroli robót będzie takie sterowanie ich przygotowaniem i wykonaniem, aby osiągnąć założoną jakość robót. Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę robót i jakości materiałów. Wykonawca zapewni odpowiedni system kontroli, włączając personel, laboratorium, sprzęt, zaopatrzenie i wszystkie urządzenia niezbędne do pobierania próbek i badań materiałów oraz robót. Wykonawca będzie przeprowadzać pomiary i badania materiałów oraz robót z częstotliwością zapewniającą stwierdzenie, że roboty wykonano zgodnie z wymaganiami zawartymi w dokumentacji projektowej i SST, i obowiązujących przepisów. Minimalne wymagania co do zakresu badań i ich częstotliwości są określone w SST, normach i wytycznych. W przypadku, gdy nie zostały one tam określone, Inspektor Nadzoru ustali jaki zakres kontroli jest konieczny, aby zapewnić wykonanie robót zgodnie z umową. Wszystkie koszty związane z organizowaniem i prowadzeniem badań materiałów ponosi Wykonawca.
8. Pobieranie próbek:  
Próbki będą pobierane losowo. Zaleca się stosowanie statystycznych metod pobierania próbek, opartych na zasadzie, że wszystkie jednostkowe elementy produkcji mogą być z jednakowym prawdopodobieństwem wytypowane do badań. Inspektor Nadzoru będzie mieć zapewnioną możliwość udziału w pobieraniu próbek. Pojemniki do pobierania próbek będą dostarczone przez Wykonawcę i zatwierdzone przez Inspektora Nadzoru. Dostarczone próbki będą odpowiednio opisane i oznakowane, w sposób zaakceptowany przez Inspektora Nadzoru.  
Na polecenie Inspektora Nadzoru Wykonawca będzie przeprowadzać dodatkowe badania tych materiałów, które budzą wątpliwości co do jakości, o ile kwestionowane materiały nie zostaną przez Wykonawcę usunięte lub ulepszone z własnej woli.
9. Badania i pomiary:  
Wszystkie badania i pomiary będą przeprowadzone zgodnie z wymaganiami obowiązujących norm. W przypadku, gdy normy nie obejmują jakiegokolwiek badania wymaganego w SST, stosować można wytyczne krajowe, albo inne procedury, zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru. Przed przystąpieniem do pomiarów lub badań, wykonawca powiadomi Inspektora Nadzoru o rodzaju, miejscu i terminie pomiaru lub badania. Po wykonaniu pomiaru lub badania, wykonawca przedstawi na piśmie ich wyniki do akceptacji Inspektorowi Nadzoru.
10. Raporty z badań:  
Wykonawca będzie przekazywać Inspektorowi Nadzoru raporty z wynikami badań jak najszybciej, nie później jednak niż w terminie określonym w programie zapewnienia jakości.
11. Badania prowadzone przez Inspektora Nadzoru:  
Inspektor Nadzoru może pobierać próbki materiałów i prowadzić badania niezależnie od Wykonawcy. Jeżeli wyniki tych badań wykażą, że raporty wykonawcy są niewiarygodne, to całkowity koszt tych badań poniesie Wykonawca.

## 12. Materiał z rozbiórki

1. Wykonawcy zobowiązani są do postępowania z materiałem z rozbiórki pochodzącym z dróg zgodnie z pkt. 10 niniejszego OPZ. Wszelkie koszty związane z dostosowaniem działań Wykonawców do zasad wskazanych w ww. punkcie OPZ, uznaje się za wliczone w cenę ofertową i jednocześnie zobowiązuje się Wykonawców do dokonania takiej czynności.
2. Materiał kamienny z rozbiórki (kostka drogowa oraz krawężniki) należy oczyścić i przekazać zgodnie z obowiązującą procedurą do Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta stosując wzory dokumentów do rozliczania materiałów z odzysku lub wbudowania.
3. Znaki drogowe pionowe Wykonawcy muszą zabezpieczyć i w przypadku spełnienia norm i przepisów (możliwość ponownego wykorzystania) przechować do ponownego wbudowania. Znaki, które nie zostaną ponownie wbudowane należy przekazać do Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta zgodnie z procedurą, wytycznymi Zamawiającego.
4. Poza w/w wytycznymi w sprawie odzysku materiałów pochodzących z rozbiórki, należy zachować nw. doprecyzowanie

### II. Wykaz materiałów z rozbiórki do zdania na magazyn ZDiUM

1. kostka kamienna 18/20 - przekazanie do magazynu ZDiUM luzem
2. kostka kamienna 9/11 - przekazanie do magazynu ZDiUM luzem
3. kostka kamienna 4/6 (granit) - przekazanie do magazynu ZDiUM luzem
4. kostka kamienna 4/6 (bazalt) - przekazanie do magazynu ZDiUM luzem
5. Krawężnik kamienny - przekazanie do magazynu ZDiUM luzem
6. opornik kamienny - przekazanie do magazynu ZDiUM luzem
7. płyty kamienne - przekazanie do magazynu ZDiUM stos spięty taśmą lub luzem
8. kostka betonowa ("puzzle") - przekazanie do magazynu ZDiUM na paletach
9. płytki chodnikowe 25x25 - przekazanie do magazynu ZDiUM na paletach
10. płytki chodnikowe 30x30 - przekazanie do magazynu ZDiUM na paletach
11. płytki chodnikowe 35x35 - przekazanie do magazynu ZDiUM na paletach
12. płytki chodnikowe 50x50 - przekazanie do magazynu ZDiUM na paletach
13. płytki chodnikowe infuły - przekazanie do magazynu ZDiUM na paletach
14. Inne elementy betonowe ( np. kwietniki, gazony, słupki betonowe itp.) - przekazanie do magazynu ZDiUM luzem
15. obrzeża trawnikowe - przekazanie do magazynu ZDiUM na paletach
16. krawężniki betonowe - przekazanie do magazynu ZDiUM na paletach
17. słupki betonowe - przekazanie do magazynu ZDiUM luzem
18. elementy infrastruktury drogowej złom stalowy (znaki, słupki, bariery przystankowe, słupy, włazy kanałowe, kratki kanalizacyjne itp.) - przekazanie do magazynu ZDiUM z podziałem na następujące asortymenty: złom żeliwny, stalowy, kolorowy
19. elementy infrastruktury drogowej stalowe do ponownego wykorzystania (znaki, słupki, bariery przystankowe, słupy, włazy kanałowe, kratki kanalizacyjne itp.) - przekazanie do magazynu ZDiUM posegregowane
20. inne elementy infrastruktury drogowej, których stan użytkowy pozwala na ponowne wykorzystanie w ramach remontów lub inwestycji prowadzonych na terenie Wrocławia - przekazanie do magazynu ZDiUM posegregowane

### III. Wymagania dla poszczególnych asortymentów:

1. materiały z pozycji 1, 2, 3, 4 - mają być oczyszczone z zaprawy, bez piasku, posortowane wg asortymentów
2. materiały z pozycji 5, 6 - nie krótsze niż 70 cm, oczyszczone z zaprawy, bez uszkodzeń
3. materiały z pozycji 7 - nie mniejsze wymiary niż 70 cm x 70 cm nie mogą mieć ubytków i pęknięć
4. materiały z pozycji: 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17 - oczyszczone z zaprawy, nie mogą mieć ubytków i pęknięć

5. materiały z pozycji 18 - komisyjna weryfikacja
6. materiały z pozycji 19, 20 - komisyjna weryfikacja

Kostka kamienna z rozbiórki w każdym asortymencie winna być w całości po uprzednim oczyszczeniu z zaprawy, bitumu itp. oraz segregacji na poszczególne asortymenty przekazana do magazynu ZDiUM.

Ocena ilości materiałów kamiennych (poz. I pkt. 1-7) oraz kostki betonowej z rozebranej nawierzchni przeznaczonej

do utylizacji musi być przeprowadzona z udziałem Inspektora Nadzoru z ramienia inwestora oraz przedstawiciela ZDiUM.

Ocenę przydatność pozostałych materiałów dokonuje Inspektor Nadzoru z ramienia Inwestora.

Magazyn ZDiUM może odmówić przyjęcia materiału, jeśli nie spełniają ww. warunków.

Transport, załadunek i rozładunek jest w gestii Wykonawcy.

W przypadku rozbieżności ilości materiałów przewidzianych do odzysku i zwrotu do ZDiUM pomiędzy zweryfikowaną przez obie strony inwentaryzacją materiałów, a rzeczywistą ich ilością, wynikającą z cech fizycznych materiałów, Inwestor musi powiadomić o tym fakcie ZDiUM. W takim przypadku strony sporządzą korektę ilości materiałów przewidzianych do odzysku.

Proponuje się każdorazowo poprzedzenie robót rozbiórkowych wykonaniem kontrolnego pomiaru ciężaru wbudowanej kostki kamiennej w nawierzchnię przewidzianą do rozebrania. Pomiar powinien być wykonany przy udziale przedstawiciela Zarządcy. Powyższe pozwoli na zweryfikowanie wstępnych założeń zawartych w inwentaryzacji opracowanej przez Wykonawcę.

## 12. Warunki odbioru przedmiotu umowy

Realizacja inwestycji będzie odbywać się pod ścisłym nadzorem inspektorów nadzoru. Obowiązkiem Wykonawcy jest zgłaszanie inspektorom nadzoru inwestorskiego wszystkich robót zanikających.

### 1. Odbiór częściowy robót:

Odbiór częściowy robót ulegających zakryciu i zakończonych elementów robót, na podstawie protokołów odbioru. Odbiór częściowy polega na sprawdzeniu zgodności z dokumentacją projektową użycia właściwych materiałów, prawidłowości montażu oraz zgodności z innymi wymaganiami określonymi w normach i Warunkach Technicznych. Wyniki z przeprowadzonych odbiorów powinny być ujęte w formie protokołów i wpisane do dziennika budowy.

Gotowość danej części robót do odbioru zgłasza Wykonawca wpisem do dziennika budowy i jednoczesnym powiadomieniem inspektora nadzoru na piśmie. Odbiór będzie przeprowadzony niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 3 dni od daty zgłoszenia wpisem do dziennika budowy i powiadomienia o tym fakcie inspektora nadzoru.

### 2. Odbiór końcowy:

- 1) Odbiór końcowy polega na odbiorze formalnym całego przedmiotu umowy po zakończeniu jego budowy.
  - Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru końcowego będzie stwierdzona przez Wykonawcę wpisem do dziennika budowy z bezzwłocznym powiadomieniem na piśmie o tym fakcie Zamawiającego.
  - Odbiór końcowy robót nastąpi w terminie ustalonym w dokumentach umowy, licząc od dnia potwierdzenia przez Zamawiającego zakończenia robót i przyjęcia dokumentów odbiorowych.
  - Odbioru końcowego robót dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego w obecności przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy. Komisja odbierająca roboty dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań i pomiarów, ocenie wizualnej oraz zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową.
- 2) Przy odbiorze końcowym sprawdzeniu podlegać będą:
  - zgodność wykonania z dokumentacją projektową oraz ewentualnymi zapisami w dzienniku budowy, dotyczącymi zmian i odstępstw od dokumentacji projektowej,
  - protokoły z odbiorów częściowych i realizacja postanowień, dotyczących usunięcia usterek,
  - aktualność dokumentacji projektowej, tzn. czy wprowadzono do niej wszystkie zmiany i uzupełnienia,
  - kompletność dokumentów.
- 3) Dokumenty do odbioru końcowego:

Przed zgłoszeniem przez Wykonawcę zakończenia całości robót i gotowości do odbioru końcowego, Wykonawca winien przedłożyć Zamawiającemu kompletny, uprzednio przez niego sprawdzony operat kolaudacyjny. Fakt zakończenia robót winien potwierdzić wpisem do dziennika budowy inspektor nadzoru, celem umożliwienia przystąpienia do czynności odbiorowych, zgodnie z umową.

### 13. ROZLICZENIE

Rozliczenie prac objętych przedmiotem zamówienia będzie się odbywało zgodnie z zapisami umowy.

### 14. TERMIN REALIZACJI

Zgodnie ze wzorem umowy.

### 15. PRZEPISY PRAWNE ZWIĄZANE Z WYKONANIEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Realizacja zamówienia podlega prawu polskiemu. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Przedstawiony wykaz aktów prawnych ma charakter otwarty, nie stanowi katalogu zamkniętego. Wykaz aktów prawa nie wyłącza konieczności przestrzegania innych niewymienionych poniżej przepisów, o ile w trakcie realizacji zamówienia będą one miały zastosowanie. Poniższy wykaz nie wyłącza konieczności przestrzegania przepisów, które wejdą w życie po dniu składania ofert. Należy wykonywać obowiązki wynikające z norm prawnych warunkujących i określających realizację przedmiotu zamówienia, zgodnie z wymaganiami Zamawiającego.

W razie potrzeby poniższe normy mogą zostać zastąpione innymi, pod warunkiem, iż Wykonawca uzasadni ten fakt oraz uzyska zgodę Zamawiającego.

1. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2021, poz. 2351 z późn. zm.)
2. Ustawa z dnia 13 lutego 2020 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2020 r. poz. 471)
3. Ustawa z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (Dz.U. z 1997r. nr 98, poz. 602 z późn. zm.)
4. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz.U. z 2003r. nr 177, poz. 1729)
5. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz.U. z 2003r. nr 220, poz. 2181 z późn. zm.)
6. Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2001r. nr 62, poz. 627 z późn. zm.)
7. Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz. U. 2001 nr 62, poz. 628 z późn. zm.)
8. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2003r. nr 120, poz. 1133 z późn. zm.)
9. Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995 r. w sprawie rodzajów i zakresu opracowań geodezyjno-kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz.U. z 1995r. nr 25, poz. 133).
10. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. 2003r. nr 120, poz. 1126)
11. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie wzorów: wniosku o pozwolenie na budowę, oświadczenia o posiadanych prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane i decyzji o pozwoleniu na budowę (Dz. U. z 2003r. nr 120, poz. 1127 z późn. zm.).
12. Ustawa z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2004r. nr 19, poz. 177 z późn. zm.)
13. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczenia planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. z 2004r. nr 130, poz. 1389)
14. Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. Nr 115, poz.1229 z późn.zm.)
15. Ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. Nr 72, poz. 747 z późn.zm.)
16. Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U.. Nr 261 poz.2603 z późn. zm.)
17. Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 późn. zm.)
18. Ustawa z dnia 16 lipca 2004 r. Prawo telekomunikacyjne (Dz. U. Nr 171, poz. 1800 z późn. zm.);

19. Ustawa z dnia 30 sierpnia 2002 r. o systemie oceny zgodności (tekst jednolity: Dz. U. Nr 204, poz. 2087 r.)
20. Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 92, poz. 881)
21. Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (tekst jednolity: Dz. U. Nr 147, poz. 1229)
22. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.)
23. Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 30 lipca 2001 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe (Dz. U. Nr 97, poz. 1055)
24. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 września 1998 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadawienia obiektów budowlanych (Dz. U. Nr 126, poz. 839)
25. Rozporządzenie Ministra Kultury z dnia 9 czerwca 2004 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich i architektonicznych, a także innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań ukrytych lub porzuconych zabytków ruchomych (Dz. U. Nr 150, poz. 1579);
26. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. Nr 121, poz. 1137);
27. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21 kwietnia 2006 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów i terenów (Dz. U. Nr 80, poz. 563);
28. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124, poz. 1118);
29. Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 29 marca 2007 r. w sprawie wymagań dotyczących jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz. U. Nr 61, poz. 417);
30. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002 r. w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody (Dz. U. Nr 8, poz. 70);
31. Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 1 października 1993 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy eksploatacji, remontach i konserwacji sieci kanalizacyjnych (Dz. U. Nr 96, poz. 437);
32. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 20 czerwca 1995 r. w sprawie zasad i trybu ustalania kar pieniężnych za naruszanie warunków, jakim powinny odpowiadać ścieki wprowadzane do wód lub ziemi, oraz współczynników różnicujących wysokość kar pieniężnych (Dz. U. Nr 79, poz. 400);
33. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 14 grudnia 2004 r. w sprawie opłat za korzystanie ze środowiska (Dz. U. Nr 279, poz. 2758);
34. Rozporządzenie Rady Ministrów w sprawie wysokości jednostkowych stawek kar za przekroczenie warunków wprowadzenia ścieków do wód lub ziemi (Dz. U. Nr 146, poz. 1640);
35. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko opłat za korzystanie ze środowiska (Dz. U. Nr 257, poz. 2573);
36. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. Nr 138, poz. 1554);
37. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 24 września 2002 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych kryteriów związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. Nr 179, poz. 1490);
38. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 15 stycznia 2002 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie aprobat i kryteriów technicznych oraz jednostkowego stosowania wyrobów budowlanych (Dz. U. Nr 8, poz. 71);
39. Uchwała Rady Miejskiej Wrocławia XLVI/3014/06 z dnia 12 stycznia 2006 r. w sprawie regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na obszarze Wrocławia (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z.2006 r. Nr236, poz. 3466).
40. Rozporządzenie Ministra Budownictwa z dnia 24 lipca 2006 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód i do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. Nr 137, poz. 984 z późn. zm.);
41. Rozporządzenie Ministra Budownictwa z dnia 14 lipca 2006 r. w sprawie sposobu realizacji obowiązków dostawców ścieków przemysłowych oraz warunków wprowadzania ścieków do urządzeń kanalizacyjnych (Dz. U. Nr 136, poz. 963 i 964 z późn. zm.).
42. Ustawa o zmianie ustawy - Prawo geodezyjne i kartograficzne oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2020 r. poz. 782),
43. Ustawa o szczególnych instrumentach wsparcia w związku z rozprzestrzenieniem się wirusa SARS-CoV-2 (Dz. U. z 2020r. poz. 695).
44. Ustawa o dopłatach do oprocentowania kredytów bankowych udzielanych przedsiębiorcom dotkniętym skutkami COVID-19 oraz o uproszczonym postępowaniu o zatwierdzenie układu w związku z wystąpieniem COVID-19 (Dz.U. z 2020r. poz. 1086),
45. Uszczegółowienie i ujednoczenie „Wrocławskich standardów Dostępności Przestrzeni Miejskich z 2019r”
46. Zarządzenie nr 1158/19 Prezydenta Wrocławia z dnia 17 czerwca 2019 r. w sprawie gospodarowania wodami opadowymi we Wrocławiu, zgodnie z którym należy kierować się zrównoważonym gospodarowaniem wód opadowych, polegającym

na stosowaniu zasady zagospodarowania opadu w miejscu jego wystąpienia oraz stopniowego uwalniania oraz opóźniania spływu wód, których pełne zagospodarowanie w miejscu opadu nie jest możliwe – zarządzenie dostępne na stronie internetowej: <http://uchwaly.um.wroc.pl/uchwala.aspx?numer=1158/19>

47. Zarządzenie nr 2785/20 Prezydenta Wrocławia z dnia 20 marca 2020 r. w sprawie Standardów planowania i projektowania ulic z uwzględnieniem zielono-niebieskiej infrastruktury – zarządzenie dostępne na stronie internetowej: <http://uchwaly.um.wroc.pl/uchwala.aspx?numer=2785/20>
48. Wytyczne MPWIK w zakresie gospodarowania wodami opadowymi na terenie miasta Wrocławia -dostępne na stronie internetowej:  
<https://wp-mpwik-new.s3.eu-west-1.amazonaws.com/wp-content/uploads/2019/04/01095417/Wytyczne-w-zakresie-zagospodarowania-w%C3%B3d-opadowych.pdf>
49. Katalog Dobrych Praktyk zrównoważonego gospodarowania wodami opadowymi  
<https://bip.um.wroc.pl/arttykul/1016/57547/katalog-dobrych-praktyk-zrownowazonego-gospodarowania-wodami-opadowymi>

**UWAGA:**

Wykonawca na bieżąco winien uwzględniać zmiany w/w rozporządzeń, ustaw, przepisów itp. oraz uwzględniać je w opracowaniu dokumentacji oraz podczas prowadzenia robót.

Podane powyżej informacje i wartości należy traktować, jako orientacyjne. Na etapie projektu budowlanego i wykonawczego mogą ulec korekcie rozwiązania w wyniku przyjętych rozwiązań i uzgodnień oraz uzyskanych decyzji. Wykonawca ponosi ryzyko wynikające z oszacowania wielkości robót bazując na swoim doświadczeniu oraz rozpoznaniu terenu i obiektów podlegających przebudowie i budowie.

## 16. Tabela nr 1. Spis załączników

LP.	NR ZAŁĄCZNIKA	NAZWA ZAŁĄCZNIKA
1.	Załącznik nr 1 - pdf	Projekty Budowlane + Decyzja 5486/2018
2.	Załącznik nr 2 - pdf	Koncepcja + zaktualizowana plansza rozmieszczenia kontenerów
3.	Załącznik nr 3 - pdf	Projekty wykonawcze sporządzone przez TATAR LAB, Andrzej Tatarek z siedzibą Świerzów 75, 55-110 Świerzów + STWiORB
4.	Załącznik nr 4 - pdf	Inwentaryzacja geodezyjna wykonanych robót ziemnych - GEOWAY
5.	Załącznik nr 5 - link	Zarządzenie nr 1749/07 Prezydenta Wrocławia z dnia 17 września 2007r w sprawie zasad i trybu opracowywania koncepcji drogowych oraz wprowadzenia Katalogu przekrojów ulic wraz ze strefowaniem podziemnej infrastruktury technicznej, dla ulic wyznaczonych w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego (wraz ze zmianami) <a href="https://docplayer.pl/9099899-Zarządzenie-nr-1749-07-prezydenta-wroclawia-z-dnia-17-wrzesnia-2007-r.html">https://docplayer.pl/9099899-Zarządzenie-nr-1749-07-prezydenta-wroclawia-z-dnia-17-wrzesnia-2007-r.html</a>
6.	Załącznik nr 6 - link	Zarządzenie nr 1217/19 Prezydenta Wrocławia z dnia 28.06.2019 w sprawie ochrony drzew i rozwoju terenów zieleni Wrocławia <a href="https://www.zzm.wroc.pl/userdata/2019-07-02-09-57-58/156206233162.pdf">https://www.zzm.wroc.pl/userdata/2019-07-02-09-57-58/156206233162.pdf</a>
7.	Załącznik nr 7 - pdf	Zarządzenie nr 6541/17 Prezydenta Wrocławia w sprawie gospodarowania wodami opadowymi we Wrocławiu
8.	Załącznik nr 8 - link	Zarządzenie nr 533/11 Prezydenta Wrocławia z 21.02.2011r. w sprawie organizacji ruchu we Wrocławiu dla pojazdów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 18t <a href="http://www.wi.wroc.pl/html/przetargi/pliki/p_34_2015/b/zal_11_pfu.pdf">http://www.wi.wroc.pl/html/przetargi/pliki/p_34_2015/b/zal_11_pfu.pdf</a>
9.	Załącznik nr 9 - pdf	Zarządzenie nr 9657/10 Prezydenta Wrocławia z 14.06.2010r. w sprawie zasad udostępniania przez ZDIUM we Wrocławiu terenów, będących w jego zarządzie - gminnym jednostkom organizacyjnym oraz spółce Wrocławskie Inwestycje Sp. z o.o. na czas realizacji inwestycji Gminy Wrocław oraz przejmowania do eksploatacji obiektów drogowych realizowanych w ramach tych inwestycji
10.	Załącznik nr 10 - link	Wytyczne dla Projektantów - ZDIUM Wrocław <a href="https://www.zdiwm.wroc.pl/formularze-procedury/wytyczne-dla-projektantow/">https://www.zdiwm.wroc.pl/formularze-procedury/wytyczne-dla-projektantow/</a>
11.	Załącznik nr 11 - link	Wytyczne w zakresie gospodarowania wodami opadowymi na terenie miasta Wrocławia <a href="https://wp-mpwik-new.s3.eu-west-1.amazonaws.com/wp-content/uploads/2019/04/01095417/Wytyczne-w-zakresie-zagospodarowania-w%C3%B3d-opadowych.pdf">https://wp-mpwik-new.s3.eu-west-1.amazonaws.com/wp-content/uploads/2019/04/01095417/Wytyczne-w-zakresie-zagospodarowania-w%C3%B3d-opadowych.pdf</a>
12.	Załącznik nr 12 - pdf	1. Zarządzenia Nr 11161/10 Prezydenta Wrocławia z dnia 09.12.2010r. w sprawie określania zasad wjazdu, poruszania się i obsługi komunikacyjnej pojazdów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 9ton 2. Zarządzenia Nr 129/14 Prezydenta Wrocławia z dnia 29.12.2014r. w sprawie organizacji ruchu we Wrocławiu dla pojazdów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 18 ton
13.	Załącznik nr 13 - pdf	1. Wytyczne do projektowania i wykonania oznakowania pionowego 2. Wytyczne do projektowania i wykonania oznakowania poziomego 3. Wytyczne do projektowania i wykonania elementów bezpieczeństwa ruchu drogowego
14.	Załącznik nr 14 - pdf	Zestawienie elementów do wykonania i wyceny
15.	Załącznik nr 15 - pdf	Przykładowa modernizacja istniejącej wiaty
16.	Załącznik nr 16 - pdf	Katalog Mebli Miejskich
17.	Załącznik nr 17 - pdf	Wrocławskie standardy kształtowania przestrzeni miejskich przyjaznym pieszym
18.	Załącznik nr 18 - link	Katalog standardów nawierzchni chodników dla Wrocławia <a href="https://www.zdiwm.wroc.pl/formularze-procedury/wytyczne-dla-projektantow/">https://www.zdiwm.wroc.pl/formularze-procedury/wytyczne-dla-projektantow/</a>
19.	Załącznik nr 19 - pdf	Specyfikacja w zakresie zaprojektowania i wybudowania instalacji fotowoltaicznej na dachu wiaty oraz budynku zlokalizowanego na terenie PSZOK
20.	Załącznik nr 20 - pdf	Wytyczne do oznakowania kontenerów
21.	Załącznik nr 21 - pdf	Przykładowe formy tablic edukacyjnych
22.	Załącznik nr 22 - pdf	Uzgodnienia z MPWiK poddane aktualizacji w dniu 06.02.2023r.
23.	Załącznik nr 23 - pdf	Wyposażenie obiektu w niezbędne kontenery i pojemniki do zbierania odpadów