

WYKAZ BUDYNKÓW I BUDOWLI PGK SP. Z O. O.

L.p.	lokal	nazwa obiektu	rodzaj budynku - spełniane funkcja	dane techniczne obiektu	instalacje	ilość kond.	kubatura	Pow. zabud.	Pow. użytk.	Rok budowy
1.	Baza PGK Spółki z o. o. - Koszalin ul. Komunalna 5	Budynek „A”	Obiekt budowlany Funkcja administracyjno-socjalna	wybudowany metodą tradycyjną, parterowy, niepodpiwniczony, konstrukcja obiektu drewniana, stropodach z kratownic drewnianych, obitych deskami, pokryty papą, ściany konstrukcyjna drewniane i murowane, szkieletowe, ściany działowe drewniana, fundamenty betonowe, monolityczne	elektryczna, oświetleniowa, siłowa wod-kan, co, telefoniczna, odgromowa	1	1 546,75	487,72	436,2	
2.		Budynek „B”	Obiekt budowlany Funkcja administracyjno-socjalna	wykonany metodą tradycyjną, obiekt parterowy, niepodpiwniczony, stropodach konstrukcji drewnianej, pokryty papą termozgrzewalną, izolację stanowi styropian i wełna mineralna, ściany konstrukcyjne murowane z cegły lub suporexu , ściany działowe z suporeksu, fundamenty betonowe, monolityczne	wod-kan, co, elektryczna, oświetleniowa, telefoniczna, odgromowa, logistyczna	1	890,00	318	267	
3.		Budynek „C”	Obiekt budowlany Funkcja warsztatowo-magazynowo-administracyjna	parterowy, niepodpiwniczony o konstr. tradycyjnej, stropodach z kratownic drewnianych, obitych deskami, pokryty papą, ściany konstrukcyjne i działowe murowane z cegły,	elektryczna, oświetleniowa, siłowa, wod-kan, co, odgromowa,	1	970,00	323	270	

				fundamenty betonowe, monolityczne	telefoniczna, logistyczna					
4.		Budynek „D”	Obiekt budowlany Funkcja administracyjno-socjalno-warsztatowa	trzynawowy, niepodpiwniczony, nowa środkowa nawa jednokondygnacyjna, nawy skrajne trzykondygnacyjne, nawy skrajne murowane, nawa środkowa konstrukcja stalowa, słupowo-wiązarowa, ściany z płyt metalowych, dach pokryty blachą trapezową izolowaną wełną mineralną gr 12cm, kryta papą termozgrzewalną, ściany konstrukcyjne murowane, schody żelbetowe, fundamenty łąwy żelbetowe	elektryczna, oświetleniowa, siłowa, wod-kan, co, odgromowa, telefoniczna, logistyczna	3	8 598,24	603	1023,6	1996r.
5.		Budynek „E”	Obiekt budowlany Funkcja administracyjno-warsztatowo-magazynowa	wykonany metodą tradycyjną, obiekt parterowy, niepodpiwniczony, stropodach w części wyższej z elementów żelbetowych prefabrykowanych, w części niższej żelbetowych na belkach stropowych, ściany konstrukcyjne, działowe murowane z cegły, fundamenty betonowe, monolityczne	elektryczna, oświetleniowa, co, wod-kan, odgromowa, telefoniczna, logistyczna	1	2 700,00	650	600	
6.		Budynek Warsztatowy	Obiekt budowlany Funkcja warsztatowa	wykonany metodą tradycyjną, parterowy, niepodpiwniczony, stropodach konstrukcja stalowa, pokryta blachą trapezową, izolowana styropianem, pokryta papą termozgrzewalną, ściany	elektryczna, oświetleniowa, siłowa, wod-kan, co, odgromowa, telefoniczna, logistyczna	1	954,18	176,7	160	

				konstrukcyjne murowane, fundamenty betonowe, monolityczne						
7.		Portiernia	Obiekt budowlany Funkcja socjalna	wykonany metodą tradycyjną, parterowy, niepodpiwniczony, stropodach konstrukcji drewnianej, pokryty papą termozgrzewalną, izolacja wełna mineralna, ściany konstrukcyjne z suporexu, fundamenty betonowe	elektryczna, oświetleniowa	1	27,00	13	10	
8.		Punkt Selektywnego Zbioru Odpadów	Obiekt budowlany Funkcja biurowa	Obiekt wykonany w konstrukcji szkieletowej stalowej, Poszycie z blachy, drewna i płyt wiórowych, stolarka z PCV	elektryczna, oświetleniowa				8	
9.			Kontener Funkcja biurowo-socjalna	Kontener w konstrukcji szkieletowej, stalowej, ściany zewnętrzne płyty warstwowe z rdzeniem styropianowym lub poliuretanowym, podłoga drewniana	elektryczna, oświetleniowa,					

L.p.	lokal	nazwa obiektu	rodzaj budynku - spełniane funkcja	dane techniczne obiektu	instalacje	ilość kond.	kubatura	Pow. zabud.	Pow. użytk.	Rok budowy
10.	Dystrybucja Gazu - Koszalin ul. Gnieźnieńska 6	Budynek Administracyjny - Socjalny	Obiekt budowlany Funkcja administracyjno-socjalna	parterowy, niepodpiwniczony, wykonany metodą tradycyjną, stropodach płyty żelbetowe, ściany konstrukcyjne + działowe murowane, pokrycie dachu papa,	elektryczna, oświetleniowa, c.o., wod-kan, telefoniczna, logistyczna	1		200		
11.		Stacja Tankowania Gazem LPG	Obiekt budowlany Funkcja magazynowa	stacja tankowania gazem propan-butan, stalowy zbiornik magazynowy 6,65m ³ ,	elektryczna, oświetleniowa, gazowa					1992

				orurowanie doprowadzenia gazu do dystrybutora, stanowisko pomp gazu LPG, dystrybutor LPG, elektryczna instalacja zasilająca i oświetleniowa						
12.		Magazyn Soli Drogowej	Obiekt budowlany Funkcja magazynowa	obiekt w technologii żelbetowo-drewnianej na podłożu asfaltowym, ściany oporowe beton dach wykonane ze sklejki wodoodpornej, pokrycie papą izolacyjną, dachówką asfaltową wzmocnioną włóknem szklanym, brama wjazdowa wrota drewniane, pomieszczenia techniczne dobudowane do zewn. ściany magazynu w konstrukcji żelbetowo-drewnianej, pojemność magazynu 1 100 t, średnica 17,6m, wysokość 11,67	elektryczna, oświetleniowa, wodociągowa	1	1 800,00		248	2011
13.		Wiata Magazynowa	Obiekt budowlany Funkcja magazynowa	wiata z rampą przeładunkową, obiekt parterowy, niepodpiwniczony, konstrukcja stalowa, stropodach konstrukcji stalowej, pokryty płytami trapezowymi, ocynkowanymi, fundamenty betonowe, konstrukcja rampy z płyt żelbetowych, powierzchnia rampy wylana asfaltem	elektryczna, oświetleniowa	1			585	
14.		Budynek Biurowo-Garażowo - Warsztatowy	Obiekt budowlany Funkcja biurowo - garażowa - warsztatowa	wykonany jako obiekt parterowy, niepodpiwniczony, metodą tradycyjną, stropodach płyta żelbetowa, ściany zew. i wew. murowane z cegły,	elektryczna, oświetleniowa, gniazd wtykowych, wod-kan, c.o.,	1		271		

				pokrycie dachu papa, posadzki, fundament betonowy, powierzchnia zabudowy - 270,91m ²	odgromowa, telefoniczna					
15.		Budynek Biurowy	Obiekt budowlany Funkcja biurowa	obiekt parterowy, niepodpiwniczony, stropodach konstrukcji żelbetowej, ściany murowane pustacki żużlobetonowe + cegła, pokrycie dachu papa, fundamenty betonowe, monolityczne	elektryczna, oświetleniowa, wod-kan, telefoniczna, odgromowa	1		72		
L.p.	lokal	nazwa obiektu	rodzaj budynku - spełniane funkcja	dane techniczne obiektu	instalacje	ilość kond.	Kubatura m³	Pow. zabud. m²	Pow. użytk. m²	Rok budowy
16.	Cmentarz Komunalny - Koszalin ul. Gnieźnieńska 44	Kwiaciarnia	Obiekt budowlany Funkcja handlowa	obiekt parterowy, niepodpiwniczony, na betonowym fundamencie, ściany bloczki betonowo-ceglane, strop płyty typu Żerań	wod-kan, elektryczna, oświetleniowa, siłowa, c.o.	1				1989
17.		Kaplica Cmentarna	Obiekt budowlany Funkcja sakralna	wykonany metodą tradycyjną jako obiekt sakralny, stropodach kleina pokryty dachówką, ściany konstrukcyjne + działowe murowane z cegły, schody drewniane 1 kondygnacja naziemna + 1 kondygnacja podziemna	wod-kan, elektryczna, oświetleniowa, odgromowa	2				

18.		Budynek Administracyjno-Socjalny z Garażami	Obiekt budowlany Funkcja administracyjno - socjalno - garażowa	galeria/podcień/ + budynek biurowy z częścią socjalną + garaże, fundamenty ławy, ściany fundamentowe i piwnic z bloczków betonowych, ściany nadziemna z gazobetonu + lico klinkier, strop betonowy teriva, pokrycie papa termozgrzewalna	wod-kan, elektryczna, teletechniczna, alarmowa, grzewcza		2 097,50	537,38	524,32	2007
19.		Budynek gospodarczy (portiernia) (ul. Kamieniarska)	Obiekt budowlany Budynek gospodarczy	Obiekt jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony wolnostojący w technologii murowanej, fundamenty: ławy żelbetowe, ściany fundamentowe murowane z bloczków betonowych, ściany zewnętrzne z bloczków z betonu komórkowego wykończone płytką ceglana (od zewnątrz), wewnątrz ściany wykończone tynkiem cementowo - wapiennym, dach dwuspadowy krokwiowy, kryty blachą na wrąbek stojący	Elektryczna, c.o (grzejniki elektryczne), wentylacyjna (grawitacyjna), alarmowa (CCTV, SSWiN), szlaban mechaniczny oświetleniowa zewnętrzna (lampa drogowa)	1	44,33 (do wysokość i stropu 2,60 m)	23,01	17,05	2013
L.p.	lokal	nazwa obiektu	rodzaj budynku - spełniane funkcja	dane techniczne obiektu	instalacje	ilość kond.	kubatura	Pow. zabud.	Pow. użytk.	Rok budowy
20.	Regionalny Zakład Odzysku Odpadów - Sianów ul. Łubuszan 80	Budynek Kotłowni Gazowej	Obiekt budowlany Funkcja przemysłowa	bud kotłowni gazowej do wykorzystania biogazu, konstrukcja szkielet stalowy, obudowana płytami warstwowymi, ściany osłonowe płyty warstwowe, fundamenty ławy i stopy żelbetowe	wod-kan, elektryczna, oświetleniowa, gniazd wtykowych, odgromowa	1	132,47	36,8	32,08	2003
21.		Kompostownia Płytowa	Obiekt budowlany	kompostownia - składa się z podgrzewanej płyty betonowej,	elektryczna, gniazd					2003

			Funkcja przemysłowo - składowa	wyposażonej w instalację odcieków, instalacja zraszającą i instalację odgazowania z rurociągiem przesyłającym biogaz do generatora prądu, płyta kompostowni dwuwarstwowa, betonowa, obudowana krawężnikami drogowymi, fundamenty pod ewentualne zadaszanie, płyta zdylatowana, pow. użytkowa płyty 7 686 m ² , powierzchnia grzewcza 3 860 m ²	wtykowych, biogazu, grzewcza, kanalizacyjna					
22.		Wiata Stalowa	Obiekt budowlany Funkcja warsztatowa	wiata wykonana w konstrukcji stalowej, zadaszona obudowana z 3 stron, ściany osłonowe + pokrycie dachowe z blachy trapezowej, fundamenty żelbetowe	elektryczna, oświetleniowa, gniazd wtykowych	1	375,20	92,3	75	2003
23.		Budynek Sortowni	Obiekt budowlany Funkcja przemysłowa	hala sortowni w konstrukcji stalowej jednonawowej z dobudowaną od strony wsch. Wiata o rozpiętości 10,00 m, ściany osłonowe blacha trapezowa, fundamenty żelbetowe, pokrycie dachu z blachy trapezowej, wymiary dla sortowni / wiaty, węzeł sanitarny	elektryczna, oświetleniowa, gniazd wtykowych, odgromowa	1	6576/ 1430	822 / 220	820 / 200	2003
24.		Budynek Socjalno - Biurowy	Obiekt budowlany Funkcja socjalno - biurowa	jednonawowa, parterowa hala, ściany zew. Z pustaków szczelinowych + cegła ocieplone styropianem, stropodach konstrukcji drewnianej pokryty	wod-kan, elektryczna, oświetleniowa, co, telefoniczna, odgromowa	1	600,81	238,37	200,27	lata 70-te

				papą termozgrzewalną, fundamenty betonowe						
25.		Budynek Myjni Opakowań i Środków Transportu	Obiekt budowlany Funkcja przemysłowa	budynek myjni opakowań i środków transportu, wykonany w konstrukcji stalowej, ściany osłonowe płyty warstwowe, pokrycie dachu płyty warstwowe, fundamenty żelbetowe	wod-kan, elektryczna, oświetleniowa, gniazd wtykowych, odgromowa, co	1	846,50	130	119	2003
26.		Hala Odpadów Problemowych	Obiekt budowlany Funkcja składowa	hala odpadów problemowych /składowanie odpadów niebezpiecznych dla środowiska/ konstrukcja stalowa, pokrycie dachu + ściany osłonowe płyty warstwowe, fundamenty żelbet	kanalizacyjna, elektryczna, oświetleniowa, gniazd wtykowych, odgromowa	1		287,5		2006
27.		Tunele Foliowe	Obiekt budowlany Funkcja przemysłowa	tunele foliowe /do uprawy kwiatów/ wykorzystanie kompostu, nadmiaru ciepła, 5 tuneli wykonanych z elementów prefabrykowanych - o parametrach każdego 30x6x2,7 m, kubatura pojedynczego tunelu 196,25 m ³	elektryczna, oświetleniowa, co, wodociągowa					2003
28.		Hala Osłonowa Leja Zasypowego	Obiekt budowlany Funkcja przemysłowa	Budynek jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony wykonany w konstrukcji stalowej, fundamenty żelbetowe, ściany szczytowe w konstrukcji stalowej pokrytej blachą stalową trapezową, dach w konstrukcji stalowej kryty blachą stalową trapezową	elektryczna, oświetleniowa	1	2.637,87	418,70		2011

29.		Instalacja Biologicznego Przetwarzania Frakcji Organicznej Wydzielonej ze Strumienia Odpadów Komunalnych	Obiekt budowlany Funkcja przemysłowa	Instalacja biologicznego przetwarzania frakcji organicznej wydzielonej ze strumienia odpadów komunalnych - 8 boksów bioreaktorów o wymiarach 8,6 x 35,3m; 2 boksy 8,6 x 30,3m z płyty żelbetowej i zakotwionych w niej ścian żelbetowych. Zbiornik przeciwpożarowy.	elektryczna, kanalizacyjna, oświetleniowa, ppoż.				7872,48		2015
30.		Układ Zasilania Obiektów	Obiekt budowlany	Rozbudowa układu zasilania obiektów: - stacja transformatorowa typu BEK 250/420 o wymiarach 250x420cm z transformatorem olejowym o mocy 400kVA 15/0,4kV; - stacja transformatorowa typu BEK 250/420 o wymiarach 250x420cm z transformatorem olejowym o mocy 800kVA typu T3R 800-15 produkcji Trafo Industries, linia kablowa SN-15kV; Rozdzielnice potrzeb własnych RPW; Rozdzielnice niskiego napięcia RNN, Rozdzielnice średniego napięcia RSN;	elektro-energetyczna, kanalizacja teletechniczna						
31.		Stacja Magazynowania i Dystrybucji ON	Obiekt budowlany	Wewnątrzzakładowa stacja magazynowania i dystrybucji oleju napędowego - przenośny naziemny zbiornik dwupłaszczowy oleju napędowego w kształcie walca o pojemności 5000 l (5,0m ³),	elektryczna, oświetleniowa, kanalizacyjna				65,70		2004

				wanna o pojemności 6,9m ³ oraz zadaszenie. Wanna żelbetowa z betonu B30, zbrojona. Fundament, jako płyta żelbetowa o wymiarach 300 x 250 x 25 cm z betonu B-25, zbrojona, posadowiona na warstwie podsypki cementowo - piaskowej. Zadaszenie w konstrukcji lekkiej. Słupy z rur o średnicy 159 mm mocowane za pośrednictwem podstawy do ścian wanny żelbetowej w narożnikach. Konstrukcje dachu stanowi więźba dachowa drewniana. Pokrycie dachu stanowi blacha trapezowa mocowana systemowo do krokwi drewnianych.						
32.		Kontener Funkcja biurowo- socjalna		Kontener w konstrukcji szkieletowej, stalowej, ściany zewnętrzne płyty warstwowe z rdzeniem styropianowym lub poliuretanowym, podłoga drewniana	elektryczna, oświetleniowa,					

Załącznik Nr 3 do Zapytania ofertowego - wykaz obiektów
Wykaz lokalizacji PGK Sp. z o. o.

L.p.	Adres
1	Baza PGK Koszalin ul. Komunalna 5
2	Koszalin ul. Gnieźnieńska 6
3	Koszalin ul. Gnieźnieńska 44
4	Sianów ul. Łubuszan 80