**Załącznik nr 1 do SWZ**

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (OPZ)**

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na modernizacji terenu rekreacyjnego na działkach 6/19 obręb 318 i 15/2 obręb 319 w Tarnowie w ramach zadania inwestycyjnego pn. **„****Przebudowa placu zabaw na Górze św. Marcina”** .
2. Zakres robót do wykonania zamówienia obejmuje m.in.:
3. wytyczenie geodezyjne;
4. demontaż istniejących urządzeń zabawowych i elementów małej architektury oraz przewiezienie do Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. przy ul. Komunalnej 31 w Tarnowie,
5. korytowanie z profilowaniem i zagęszczeniem podłoża pod nawierzchnie;
6. wykonanie podbudowy;
7. wykonanie obrzeży i projektowanych nawierzchni;
8. wykonanie nawierzchni bezpiecznej ze żwiru płukanego;
9. dostawę i montaż urządzeń zabawowych;
10. dostawę i montaż urządzeń komunalnych (ławki, kosze na śmieci, stojak na rowery oraz tablica z regulaminem);
11. humusowanie wraz z obsianiem terenu mieszanką traw;
12. nasadzenia drzew i krzewów;
13. wykonanie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej.
14. Szczegółowy zakres robót został określony w następującej dokumentacji projektowej opracowanej przez firmę Architektoniczno-Budowlaną „ARCHITRAW” Dorota Filipczyk, ul. Henryka Sienkiewicza 7, 32-566 Alwernia stanowiącej **załącznik do SWZ**:
15. Projekt techniczny;
16. Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych;
17. Przedmiar robót.

**Wszystkie powyższe dokumenty należy rozpatrywać wspólnie i ich treść traktować jako wzajemnie się uzupełniające.**

1. Zmiany wymiarów oraz paramentów poszczególnych urządzeń zabawowych i komunalnych są możliwe wyłącznie w uzasadnionych przypadkach i po uzyskaniu uprzedniej akceptacji Zamawiającego.
2. Zamawiający nie wymaga wizji lokalnej, o której mowa w art. 131 ust. 2 ustawy Pzp. Natomiast Zamawiający wskazuje możliwość dokonania przez Wykonawców wizji lokalnej terenu budowy i jego otoczenia po uprzednim uzgodnieniu terminu. W takim przypadku koszty dokonania wizji lokalnej należy wliczyć do ceny oferty.
3. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu **kosztorys ofertowy i harmonogram rzeczowo-finansowy** nie później niż w dniu przekazania placu budowy. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy zgodnie z przedłożonym i zaakceptowanym przez Zamawiającego **harmonogramem rzeczowo-finansowym.**
4. Wykonawca zobowiązany jest posiadać aktualne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej na sumę gwarancyjną w wysokości odpowiadającej co najmniej wartości kontraktu. Kopię dowodu zawarcia umowy ubezpieczenia, poświadczonej za zgodność z oryginałem Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia w terminie 7 dni od daty zawarcia umowy. W przypadku, gdy ważność ubezpieczenia upłynie w trakcie realizacji kontraktu, Wykonawca zobowiązany będzie do ubezpieczenia działalności na dalszy okres i przedłożenia dowodu zawarcia umowy ubezpieczenia w ciągu 7 dni od daty upływu ważności ubezpieczenia.
5. Wykonawca przy wykonywaniu umowy spełniać będzie wymóg określony w art. 68 ust. 3 ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. Elektromobilność i paliwa alternatywne. Wykonawca zobowiązany jest w terminie do 7 dni od daty zawarcia umowy złożyć pisemne oświadczenie o spełnieniu tego wymogu.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone w związku z realizacją przedmiotu umowy, w tym za szkody wynikłe na skutek działania lub zaniechania Podwykonawców w czasie od daty protokolarnego przejęcia terenu budowy przez Wykonawcę do daty protokolarnego oddania budowy (odbioru końcowego robót) na zasadach ogólnych. W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia elementów remontowanego obiektu lub uszkodzenia istniejącej infrastruktury, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych, Wykonawca zostanie wezwany do naprawy, w odpowiednim terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. W przypadku bezskutecznego upływu terminu wskazanego w wezwaniu Zamawiający dokona niezbędnych napraw na koszt Wykonawcy.
7. W okresie gwarancji wszystkie koszty związane z ewentualnymi naprawami przedmiotu umowy obciążają Wykonawcę, z wyłączeniem napraw elementów uszkodzonych przez użytkownika lub osoby trzecie, a także wynikłych z przyczyn zewnętrznych niezależnych od Wykonawcy i nie wynikłych z wad materiałów i robót.
8. **Wymaga się, aby zgłoszony przez Wykonawcę kierownik budowy był obecny na terenie budowy w trakcie realizacji robót.**
9. Wykonawca własnym staraniem i na własny koszt zorganizuje plac budowy, w tym ze szczególną starannością właściwie zabezpieczy i oznakuje teren prowadzenia robót. Koszt zorganizowania i rozbiórki czasowego zaplecza budowy należy wliczyć w cenę oferty.
10. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić nadzór nad terenem budowy oraz zapewnić warunki bezpieczeństwa dla osób trzecich.
11. Zakres robót podlegających trybowi przetargowemu musi być wykonany w sposób zgodny z zasadami sztuki budowlanej i wiedzy technicznej, dokumentacją projektową wraz ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, obowiązującymi przepisami i aktualnymi normami, przy dołożeniu należytej staranności.
12. Wszystkie prace prowadzone będą przez Wykonawcę zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP oraz przeciwpożarowymi, a także przepisów i wytycznych odnoszących się do zapobiegania epidemii Covid-19.
13. Jeżeli do wykonania robót budowlanych, prac przygotowawczych jest niezbędne wejście na teren sąsiedniej nieruchomości – Wykonawca jest zobowiązany przed rozpoczęciem robót uzyskać zgodę właścicieli sąsiedniej nieruchomości (użytkowników), na wejście w teren, określając przewidywany sposób, zakres i terminy korzystania z tych nieruchomości lub obiektów.
14. Jeśli zachodzić będzie taka potrzeba, Wykonawca wystąpi z wnioskiem o zezwolenie na zajęcie pasa drogowego i ponosić będzie opłaty za zajętość pasa drogowego, związane z wykonywanymi robotami. Wszelkie koszty związane z realizacją robót budowlanych obciążać będą Wykonawcę.
15. Wykonawca we własnym zakresie zapewni dostępność do ewentualnego korzystania z energii elektrycznej, wody, kanalizacji (WC) w trakcie prowadzenia robót budowlanych. Koszt korzystania z mediów należy wliczyć do ceny oferty.
16. Wykonawca zrealizuje roboty budowlane stanowiące przedmiot umowy z materiałów własnych.
17. Do wykonania robót należy użyć materiałów i urządzeń posiadających wymagane atesty
i certyfikaty. Zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) Nr 305/2011 z dnia 9 marca 2011 r. ustanawiającego zharmonizowane warunki wprowadzania do obrotu wyrobów budowlanych i uchylającego dyrektywę Rady 89/106/EWG (Dz. Urz. UE L 88 z 04.04.2011, str. 5) powinny one odpowiadać, co do jakości wymaganiom określonym ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1213).
18. Wszystkie użyte do wykonania przedmiotu zamówienia materiały muszą posiadać parametry techniczne nie gorsze niż wskazano w dokumentacji projektowej.
19. Wszystkie zamontowane przez Wykonawcę urządzenia muszą być fabrycznie nowe, wcześniej nieużywane. **Na zamontowane materiały i urządzenia Wykonawca przekaże Zamawiającemu dokumenty gwarancyjne w języku polskim.**
20. Wykonawca jest zobowiązany przedstawić do zatwierdzenia Inspektorowi nadzoru karty materiałowe przed ich wbudowaniem.
21. Wykonawca zobowiązany jest informować Inspektora nadzoru inwestorskiego oraz Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość robót, sposób i zakres wykonywania robót oraz termin ich zakończenia.
22. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie informować Zamawiającego oraz Inspektora nadzoru inwestorskiego o zaistniałych na terenie budowy wypadkach i kontrolach.
23. Wykonawca zobowiązany jest umożliwić wstęp na teren budowy pracownikom organów nadzoru i kontroli.
24. Wykonawca zobowiązany jest na bieżąco usuwać zbędne materiały z rozbiórki i odpady z terenu budowy.
25. Materiały z robót ziemnych oraz ewentualne materiały niebezpieczne należy zutylizować zgodnie z przepisami prawa regulującymi sposób zabezpieczenia i usuwania danych wyrobów. Koszt ich załadowania, wyładowania, transportu i przekazania odpadów do utylizacji należy wliczyć do ceny oferty. Ewentualny nadmiar ziemi z terenu budowy należy wywieźć w miejsce wskazane przez Zamawiającego.
26. Prace należy prowadzić w sposób zapewniający ciągłość komunikacyjną oraz w ścisłym uzgodnieniu z Zamawiającym.
27. Po zakończeniu prac Wykonawca zobowiązany jest przywrócić do stanu pierwotnego teren stanowiący dojazd oraz teren zajęty czasowo pod plac budowy.
28. Wykonawca zobowiązuje się do wydania Zamawiającemu atestów i certyfikatów zastosowanych materiałów i urządzeń nie później niż w dniu zgłoszenia zakończenia prac (o ile nie zostały uprzednio przekazane Inspektorowi Nadzoru).
29. Wykonawca wykona powykonawczą dokumentację odbiorową zgodną z wymogami prawa i wymogami dokumentacji opisującej przedmiot zamówienia oraz dostarczy dokumentację potwierdzającą jakość użytych materiałów, instrukcje obsługi, użytkowania.
30. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania i przekazania Zamawiającemu najpóźniej w dniu zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru robót końcowych dokumentację powykonawczą.
31. Koszt geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej ponosi Wykonawca, który należy wkalkulować w cenę oferty.
32. Wykonawca zobowiązany jest zdemontować w nienaruszonym stanie istniejące urządzenia zabawowe i obiekty małej architektury oraz przetransportować do siedziby MPGK Sp. z o.o. przy ul. Komunalnej 31 w Tarnowie w celu dalszego wykorzystania. Koszt demontażu i transportu urządzeń zabawowych i obiektów małej architektury należy wliczyć w cenę oferty.