

Logisticus Agnieszka Misiura
ul. Szkolna 23
22-230 Wola Uhruska

PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : REMONT ISTNIEJĄCEJ SALI WRAZ Z ZAPLECZEM KUCHENNYM
ADRES INWESTYCJI : DZIAŁKI gm. WISKITKI ul. Działkowa 53
INWESTOR : GMINA WISKITKI
ADRES INWESTORA : ul. Kościuszki 1, 96-315 Wiskitki
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ PRZEDMIAR : mgr inż. Agnieszka Misiura
DATA OPRACOWANIA : 24.06.2024

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
24.06.2024

Data zatwierdzenia

DZIAŁY PRZEDMIARU

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE	1	1
2	RUSZTOWANIE	2	2
3	REMONT ISTNIEJĄCYCH BUDYNKÓW	3	79
3.1	Wykończenie i wyposażenie ist. sali głównej wraz z zapleczem kuchennym	3	30
3.1.1	Prace rozbiórkowe	3	11
3.1.2	Malowanie ścian i sufitów	12	18
3.1.3	Wyposażenie pomieszczeń higieniczno-sanitarnych	19	30
3.2	Wymiana poszycia dachowego na ist. budynku sali i garażu	31	43
3.2.1	Prace rozbiórkowe	31	37
3.2.2	Poszycie dachowe	38	43
3.3	Wymiana okien w pozostałej części budynku	44	59
3.3.1	Prace rozbiórkowe	44	52
3.3.2	Murowanie ścian	53	53
3.3.3	Stolarka okienna	54	59
3.4	Wymiana podłogi	60	66
3.5	Sufit podwieszany	67	67
3.6	Elewacja	68	79
3.6.1	Przygotowanie elewacji	68	69
3.6.2	Izolacje ścian fundamentowych	70	75
3.6.3	Ocieplenie ścian	76	76
3.6.4	Tynk	77	79
4	PRACE PORZĄDKOWE	80	82

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE			
1	d.1 wycena indywidualna	Oznakowanie i zabezpieczenie terenu budowy	kpl.		
		1.000	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
2		RUSZTOWANIE			
2	KNR 2-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m + czas pracy ruszto-	m ²		
d.2	1604-02	wań	m ²	345.000	
		345.000			
				RAZEM	345.000
3		REMONT ISTNIEJĄCYCH BUDYNKÓW			
3.1		Wykończenie i wyposażenie ist. sali głównej wraz z zapleczem kuchennym			
3.1.1		Prace rozbiórkowe			
3	KNR 4-02	Demontaż umywalki	kpl.		
d.3.1.	0235-06		kpl.	1.000	
1		1.000			
				RAZEM	1.000
4	KNR 4-02	Demontaż baterii umywalkowej	szt.		
d.3.1.	0132-01		szt.	1.000	
1		1.000			
				RAZEM	1.000
5	KNR 4-02	Demontaż miski ustępowej	kpl.		
d.3.1.	0235-08		kpl.	1.000	
1		1.000			
				RAZEM	1.000
6	KNR 4-01	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi	m ²		
d.3.1.	1202-09	ponad 5 m ² - sufit	m ²	220.000	
1		220.000			
				RAZEM	220.000
7	KNR 4-01	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi	m ²		
d.3.1.	1202-09	ponad 5 m ² - ściany	m ²	520.000	
1		520.000			
				RAZEM	520.000
8	KNR 4-01	Usunięcie z pomieszczeń gruzu, śmieci oraz pozostałych materiałów	m ³		
d.3.1.	0106-04		m ³	2.000	
1	wycena indywidualna	2.000			
				RAZEM	2.000
9	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowładowczymi na od-	m ³		
d.3.1.	0108-11	ległość do 1 km	m ³	2.000	
1		poz.8			
				RAZEM	2.000
10	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowładowczymi - za	m ³		
d.3.1.	0108-12	każdy następny 1 km; dodatek za 9 km	m ³	2.000	
1		[Wywóz przyjęto na odległość 10 km]			
		Krotność = 9			
		poz.8			
				RAZEM	2.000
11	d.3.1. wycena indywidualna	Oplata za utylizację materiałów z rozbiórki	m ³		
1		poz.8	m ³	2.000	
				RAZEM	2.000
3.1.2		Malowanie ścian i sufitów			
12	KNNR-W 3	Usuwanie wykwitów cementowych, wapiennych i zabrudzeń wodą	m ²		
d.3.1.	1208-01		m ²	740.000	
2		220.0+520.0			
				RAZEM	740.000
13	KNR 19-01	Mycie i osuszenie ścian przed malowaniem	m ²		
d.3.1.	1314-08		m ²	740.000	
2	wycena indywidualna	poz.12			
				RAZEM	740.000

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
14	KNR 4-01 d.3.1. 1204-08 2	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności poz.13	m ² m ²	 740.000	
				RAZEM	740.000
15	NNRNKB d.3.1. 202 1134- 2 01	Gruntowanie podłoży - powierzchnie poziome 220.000	m ² m ²	 220.000	
				RAZEM	220.000
16	NNRNKB d.3.1. 202 1134- 2 02	Gruntowanie podłoży - powierzchnie pionowe 520.000	m ² m ²	 520.000	
				RAZEM	520.000
17	KNNR 2 d.3.1. 1401-05 2	Malowanie tynków wewnętrznych gładkich farbą emulsyjną dwukrotnie bez gruntowania - sufity poz.15	m ² m ²	 220.000	
				RAZEM	220.000
18	KNNR 2 d.3.1. 1401-05 2	Malowanie tynków wewnętrznych gładkich farbą lateksową dwukrotnie bez gruntowania - ściany poz.16	m ² m ²	 520.000	
				RAZEM	520.000
3.1.3		Wyposażenie pomieszczeń higieniczno-sanitarnych			
19	KNR 2-15/ d.3.1. GEBERIT 3 0102-01 wycena indywidualna	Elementy montażowe do miski ustępowej montowane przy ścianie masywnej 1.000	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
20	KNR 2-15/ d.3.1. GEBERIT 3 0104-01 wycena indywidualna	Urządzenia sanitarne na elemencie montażowym - ustęp 1.000	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
21	KNR 2-15/ d.3.1. GEBERIT 3 0105-02 wycena indywidualna	Przyciski do spłuczek podtynkowych publiczny 1.000	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
22	KNR-W 2- d.3.1. 15 0230-02 3 wycena indywidualna	Umywalki pojedyncze 1.000	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
23	KNR-W 2- d.3.1. 15 0230-05 3 wycena indywidualna	Półpostument ceramiczny do umywalk 1.000	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
24	KNR-W 2- d.3.1. 15 0137-02 3 wycena indywidualna	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm 1.000	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
25	d.3.1. wycena indywidualna 3	Zakup, dostawa i montaż wyposażenia - Lustro 1.000	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
26	d.3.1. wycena indywidualna 3	Zakup, dostawa i montaż wyposażenia - Pojemnik na papier toaletowy 1.000	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
27	d.3.1. wycena indywidualna	Zakup, dostawa i montaż wyposażenia - Szotka wc z pojemnikiem montowanym do ściany	szt.		
		1.000	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
28	d.3.1. wycena indywidualna	Zakup, dostawa i montaż wyposażenia - Ścienny dozownik mydła	szt.		
		1.000	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
29	d.3.1. wycena indywidualna	Zakup, dostawa i montaż wyposażenia - Podajnik na ręczniki papierowe, ścienny	szt.		
		1.000	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
30	d.3.1. wycena indywidualna	Zakup, dostawa i montaż wyposażenia - Kosz ścienny	szt.		
		1.000	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
3.2		Wymiana poszycia dachowego na ist. budynku sali i garażu			
3.2.1		Prace rozbiórkowe			
31	KNR 4-01 d.3.2. 0535-02 1	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
		380.000	m ²	380.000	
				RAZEM	380.000
32	KNR 4-01 d.3.2. 0535-04 1	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		82.000	m	82.000	
				RAZEM	82.000
33	KNR 4-01 d.3.2. 0535-06 1	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		62.000	m	62.000	
				RAZEM	62.000
34	KNR 4-01 d.3.2. 0535-08 1	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
		14.000	m ²	14.000	
				RAZEM	14.000
35	KNR 4-01 d.3.2. 0108-11 1	Wywiezienie gruzu samochodami samowładowymi na odległość do 1 km; wywóz materiałów z rozbiórki	m ³		
		17.000	m ³	17.000	
				RAZEM	17.000
36	KNR 4-01 d.3.2. 0108-12 1	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowładowymi - za każdy następny 1 km; dodatek za 9 km [Wywóz przyjęto na odległość 10 km] Krotność = 9 poz.35	m ³		
			m ³	17.000	
				RAZEM	17.000
37	d.3.2. wycena indywidualna	Opłata za utylizację materiałów z rozbiórki	m ³		
		poz.35	m ³	17.000	
				RAZEM	17.000
3.2.2		Poszycie dachowe			
38	KNR 2-02 d.3.2. 0607-01 2 wycena indywidualna	Izolacje z folii paroprzepuszczalnej	m ²		
		380.000	m ²	380.000	
				RAZEM	380.000
39	KNR AT-09 d.3.2. 0802-02 2 wycena indywidualna	Blachodachówka - dachy o nachyleniu połaci do 60% i pow. ponad 50 m2	m ²		
		380.000	m ²	380.000	
				RAZEM	380.000

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
40	KNR AT-09 d.3.2. 0802-08 2	Blachodachówka STANDARD z blachy powlekanej - elementy wykończeniowe - obróbki o szer. ponad 25 cm w rozwinięciu	m ²		
		14.000	m ²	14.000	
				RAZEM	14.000
41	KNR-W 2- d.3.2. 02 0529-02 2	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku	m		
		62.000	m	62.000	
				RAZEM	62.000
42	KNR-W 2- d.3.2. 02 0519-04 2 wycena indywidualna	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 16 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m		
		82.000	m	82.000	
				RAZEM	82.000
43	d.3.2. wycena indywidualna 2	Wykonanie nowego zadaszania zgodnie z uzgodnieniem z Inwestorem	kpl.		
		1.000	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
3.3		Wymiana okien w pozostałej części budynku			
3.3.1		Prace rozbiórkowe			
44	KNR 4-01 d.3.3. 0354-11 1	Wykucie z muru podokienników drewnianych, stalowych	m		
		0.85*14+1.50*3	m	16.400	
				RAZEM	16.400
45	KNR 4-01 d.3.3. 0354-12 1 wycena indywidualna	Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko	m		
		0.85*14+1.50*3	m	16.400	
				RAZEM	16.400
46	KNR 4-01 d.3.3. 0354-03 1 wycena indywidualna	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m ² - demontaż okien	szt.		
		14.000	szt.	14.000	
				RAZEM	14.000
47	KNR 4-01 d.3.3. 0354-04 1 wycena indywidualna	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m ²	szt.		
		2.000	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
48	KNR 4-01 d.3.3. 0354-05 1 wycena indywidualna	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m ²	m ²		
		(1.50*1.45)*2	m ²	4.350	
				RAZEM	4.350
49	KNR 4-01 d.3.3. 0106-04 1 wycena indywidualna	Usunięcie z pomieszczeń gruzu, śmieci oraz pozostałych materiałów	m ³		
		2.000	m ³	2.000	
				RAZEM	2.000
50	KNR 4-01 d.3.3. 0108-11 1	Wywiezienie gruzu samochodami samowładowymi na odległość do 1 km; wywóz materiałów z rozbiórki	m ³		
		poz.49	m ³	2.000	
				RAZEM	2.000
51	KNR 4-01 d.3.3. 0108-12 1	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładowymi - za każdy następny 1 km; dodatek za 9 km [Wywóz przyjęto na odległość 10 km] Krotność = 9	m ³		
		poz.49	m ³	2.000	
				RAZEM	2.000
52	d.3.3. wycena indywidualna 1	Opłata za utylizację materiałów z rozbiórki	m ³		
		poz.49	m ³	2.000	
				RAZEM	2.000
3.3.2		Murowanie ścian			

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
53	KNR 4-01 d.3.3. 0304-02 2	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego (0.85*0.95*0.65)*3	m ³ m ³	 1.575	 1.575
				RAZEM	1.575
3.3.3		Stolarka okienna			
54	KNR-W 2- d.3.3. 02 1039-01 3	Okna aluminiowe o powierzchni do 1.0 m2 (0.85*0.95)*11	m ² m ²	 8.883	 8.883
				RAZEM	8.883
55	KNR-W 2- d.3.3. 02 1039-02 3	Okna aluminiowe o powierzchni 1.0-2.0 m2 (0.85*1.45)*1+(1.50*1.20)*1	m ² m ²	 3.033	 3.033
				RAZEM	3.033
56	KNR-W 2- d.3.3. 02 1039-03 3	Okna aluminiowe o powierzchni ponad 2.0 m2 (1.50*1.45)*2	m ² m ²	 4.350	 4.350
				RAZEM	4.350
57	KNR 19-01 d.3.3. 0538-06 3	Wykonanie i montaż podokienników o szer. do 25 cm z blachy cynkowej 3.500	m ² m ²	 3.500	 3.500
				RAZEM	3.500
58	KNR-W 4- d.3.3. 01 0322-10 3	Uszczelnienie styków blach ze ścianami na całej długości 0.85*11+1.50*3	m m	 13.850	 13.850
				RAZEM	13.850
59	KNR 2 d.3.3. 0302-07 3 wycena indywidualna	Ściany murowane - osadzenie podokienników prefabrykowanych 0.85*11+1.50*3	m m	 13.850	 13.850
				RAZEM	13.850
3.4		Wymiana podłogi			
60	KNR 4-01 d.3.4 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek ceramicznych 11.55*14.83	m ² m ²	 171.287	 171.287
				RAZEM	171.287
61	KNR 4-01 d.3.4 0106-04 wycena indywidualna	Usunięcie z pomieszczeń gruzu, śmieci oraz pozostałych materiałów 5.500	m ³ m ³	 5.500	 5.500
				RAZEM	5.500
62	KNR 4-01 d.3.4 0108-11	Wywiezienie gruzu samochodami samowładowymi na odległość do 1 km; wywóz materiałów z rozbiórki poz.61	m ³ m ³	 5.500	 5.500
				RAZEM	5.500
63	KNR 4-01 d.3.4 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowładowymi - za każdy następny 1 km; dodatek za 9 km [Wywóz przyjęto na odległość 10 km] Krotność = 9 poz.61	m ³ m ³	 5.500	 5.500
				RAZEM	5.500
64	d.3.4 wycena indywidualna	Opłata za utylizację materiałów z rozbiórki poz.61	m ³ m ³	 5.500	 5.500
				RAZEM	5.500
65	KNR AT-23 d.3.4 0101-01	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - oczyszczenie i zmycie podłoża poz.60	m ² m ²	 171.287	 171.287
				RAZEM	171.287
66	KNR AT-23 d.3.4 0206-07 wycena indywidualna	Okładziny podłogowe z gresu o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej poz.65	m ² m ²	 171.287	 171.287
				RAZEM	171.287
3.5		Sufit podwieszany			

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
67	KNR-W 2-02 2702-01	Sufity podwieszane o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych 11.55*14.83	m ²		
			m ²	171.287	
				RAZEM	171.287
3.6		Elewacja			
3.6.1		Przygotowanie elewacji			
68	KNR 9-13 0101-01	Przygotowanie elewacji - zmycie myjką ciśnieniową	m ²		
d.3.6.1		297.000	m ²	297.000	
				RAZEM	297.000
69	KNR-W 4-01 0701-02	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m ² - skucie spękanych i odpadzonych tynków (przyjęto 20% powierzchni)	m ²		
d.3.6.1		poz.68*20%	m ²	59.400	
				RAZEM	59.400
3.6.2		Izolacje ścian fundamentowych			
70	KNR 2-01 0217-04	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiebniymi 0.25 m ³ na odkład w gruncie kat.III	m ³		
d.3.6.2		81.920	m ³	81.920	
				RAZEM	81.920
71	KNR-W 2-02 0603-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m ²		
d.3.6.2		54.610	m ²	54.610	
				RAZEM	54.610
72	KNR-W 2-02 0603-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa	m ²		
d.3.6.2		poz.71	m ²	54.610	
				RAZEM	54.610
73	KNR 0-29 0643-02	Ocieplenie ścian fundamentowych płytami styropianowymi grubości 15 cm	m ²		
d.3.6.2		poz.71	m ²	54.610	
				RAZEM	54.610
74	KNNR-W 3 0207-01	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubelkowej bez gruntowania powierzchni	m ²		
d.3.6.2		poz.71	m ²	54.610	
				RAZEM	54.610
75	KNNR 1 0317-01	Zасыpywanie wykopów ze skarpami z przerzutem na odl.do 3 m z zagęszczeniem ; kat.gr. I-III	m ³		
d.3.6.2		81.920	m ³	81.920	
				RAZEM	81.920
3.6.3		Ocieplenie ścian			
76	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi grubości 15 cm	m ²		
d.3.6.3		297.000	m ²	297.000	
				RAZEM	297.000
3.6.4		Tynk			
77	KNR 0-23 2612-06	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m ²		
d.3.6.4		297.000	m ²	297.000	
				RAZEM	297.000
78	KNR 0-23 0933-01	Nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m ²		
d.3.6.4		poz.77	m ²	297.000	
				RAZEM	297.000
79	KNR 0-23 0933-02	Wykończenie cienkopowłokowym tynkiem akrylowym	m ²		
d.3.6.4		poz.77	m ²	297.000	
				RAZEM	297.000

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
4		PRACE PORZĄDKOWE			
80	KNR 2-21 d.4 0101-01	Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych,gruzu i śmieci - zebranie i złożenie zanieczyszczeń w przyzmy 14.000	m ³ m ³	14.000	
				RAZEM	14.000
81	KNR 2-21 d.4 0101-04	Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych, gruzu i śmieci - wywiezienie zanieczyszczeń samochodami na odległość do 1.0 km poz.80	m ³ m ³	14.000	
				RAZEM	14.000
82	KNR 2-21 d.4 0101-05	Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych, gruzu i śmieci - wywiezienie zanieczyszczeń samochodami - dodatek za dalsze 0.5 km; dodatek za 9 km [Wywóz przyjęto na odległość 10 km] Krotność = 18 poz.81	m ³ m ³	14.000	
				RAZEM	14.000