



Elbląskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.

82-300 Elbląg, ul. Fabryczna 3, tel. centr. (0-55) 611 32 00 , fax 611 33 95
www.epec.pl , email: epec@epec.elblag.pl
Sąd Rejonowy w Olsztynie VIII Wydział Gospodarczy KRS, Nr KRS: 0000127954
Kapitał zakładowy 16.594.500,00 zł, NIP 578-000-26-19
Nr konta: PKO Bank Polski S.A. 62 1440 1039 0000 0000 0158 8222

DN/354/2020

Elbląg, 27.01.2020 r.

Do Wykonawców, zainteresowanych zapytaniem ofertowym nr rej. 10/ZP/EPEC/2019

Dotyczy: zapytania ofertowego nr rej. 10/ZP/EPEC/2019 na „Modernizację sieci ciepłowniczych w Elblągu” w 2020 r.

WYJAŚNIENIA TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Elbląskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. informuje, że ze strony Wykonawców wpłynęły zapytania dotyczące zapisów Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia do zapytania ofertowego nr rej. 10/ZP/EPEC/2019 na „Modernizację sieci ciepłowniczych w Elblągu” w 2020 r. dla wykonania następujących inwestycji:

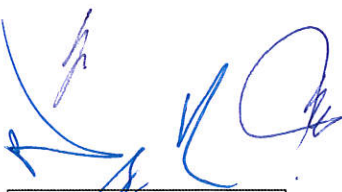
- Zadanie nr 2 - Sieć kanałowa i napowietrzna od KP-14/A/1/ (al. Piłsudskiego), wzdłuż ul. Legionów, do KP-14A (ul. Niepodległości);
- Zadanie nr 3 - Sieć napowietrzna i kanałowa Dn 250 od sieci preizolowanej przy budynku przy ul. Królewieckiej 130 (teren jednostki wojskowej) do KP-14/A/1/ (ul. Piłsudskiego) wraz z siecią Dn 80/50 do budynków przy ul. Moniuszki 44A i B oraz likwidacja węża grupowego przy ul. Królewieckiej 142A;
- Zadanie nr 7 - Sieć kanałowa wzdłuż ul. Owocowej do budynku przy ul. Pionierskiej 7-11;
- Zadanie nr 12 - Likwidacja stacji grupowej SW - 27 (ul. Broniewskiego) wraz z budową niezależnych Przyłączy wysokoparametrowych i indywidualnych węzłów ciepłych;
- Zadanie nr 13 - Likwidacja stacji grupowej SW-Zatorze (ul. Malborska) wraz z budową niezależnych przyłączy wysokoparametrowych i indywidualnych węzłów ciepłych;
- Zadanie nr 14 - Likwidacja stacji grupowej SW-Żeglarska wraz z budową niezależnych przyłączy wysokoparametrowych i indywidualnych węzłów ciepłych.

Działając w oparciu o § 6 pkt. 8 „Instrukcji udzielania zamówień współfinansowanych ze środków Unii Europejskiej w Elbląskim Przedsiębiorstwie Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Elblągu” oraz na podstawie rozdziału XXII pkt. 2. Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, Zamawiający, że odpowiedzi na część pytań znajdują się w tabeli, będącej załącznikiem do niniejszego pisma.

Zapraszamy do składania ofert.

PREZES ZARZĄDU


Andrzej Kuliński



Certyfikat ISO 9001

PRZEDSIĘBIORSTWO
FAIR PLAY
2012

Ip.	Pytania	Odpowiedzi
1	§ 2 ust. 5 Umowy - Proszę o wyjaśnienie powodów dla których Zamawiający ma być uprawniony do zatrudnienia podmiotu trzeciego nawet w przypadku kiedy nieterminowe wykonanie przedmiotu było wynikiem działania Zamawiającego lub podmiotów trzecich? Wykonawca wnosi o zmianę postanowienia poprzez wskazanie, że uprawnienie to odnosi się do sytuacji kiedy do nieterminowego wykonania przedmiotu umowy dochodzi z przyczyn zależnych od Wykonawcy.	Zgodnie z § 2 ust. 5 Umowy Zamawiający będzie uprawniony, do zatrudnienia na koszt i ryzyko Wykonawcy osób trzecich w celu nadrobienia opóźnień oraz obciążenia Wykonawcy wynikającymi z tego kosztami, Jeżeli z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, postęp wykonania przedmiotu Umowy będzie niewystarczający do terminowego zrealizowania przedmiotu Umowy. Zamawiający nie przewiduje zmian w tym zakresie.
2	§ 8 ust. 4 Umowy - Proszę o wyjaśnienie w jakim terminie IK winien potwierdzić lub nie kompletności dokumentacji odbiorowej?	30 dni po złożeniu dokumentów odbiorowych,
3	§ 11 ust. 2 Proszę o wyjaśnienie co należy rozumieć po pojęciem "zachowanie uprawnień z rękojmi" skoro w świetle obowiązujących przepisów prawa po upływie okresu rękojmi uprawnia te wygasają.	Zamawiający w SIWZ oraz wzorze umowy precyzyjnie określa tę kwestię
4	§ 11 ust. 5 Umowy - Proszę o wyjaśnienie jakie stawki będą przyjmowane do usuwania awarii na koszt Wykonawcy?	Stawki rynkowe, najkorzystniejsze z punktu widzenia możliwości realizacyjnych
5	§ 12 ust. 1 lit b) Proszę o wyjaśnienie powodów dla których uprawnienie do odstąpienia od umowy aktualizuje się również kiedy do nieterminowego wykonania przedmiotu umowy dochodzi z przyczyn zależnych od Zamawiającego jak też wyjaśnienie przyczyn dla których 7 dniowe opóźnienia uzasadnia złożenie wspomnianego oświadczenia?	Jednym z nadrzędnych celów Zamawiającego jest wykonanie prac do końca terminu przerwy grzewczej oraz zapewnienie dostarczenia ciepła dla klientów. Zamawiający nie może sobie pozwolić na jakiegokolwiek opóźnienia, dlatego też Wykonawca musi użyć odpowiednich sił i środków dla osiągnięcia celu umowy
6	Jaki czas ma Zamawiający na wyrażenie zgody na wprowadzenie Podwykonawcy na teren budowy oraz w jakim terminie od daty przekazania wzoru umowy z podwykonawcą przewiduje przesłanie uwag lub akceptację?	§ 6 ust. 8 i 11 Umowy - Zamawiający, w terminie do 30 dni zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo.
7	Wnioski materiałowe – które przewidziane do wbudowania materiały wykorzystane do budowy sieci ciepłowniczych oraz węzłów ciepłych mają zostać przedstawione Zamawiającemu do akceptacji? Jakie dokumenty mają zostać dołączone do Wniosków materiałowych? Czy przedstawione dokumenty mają zostać ponownie przekazane w Dokumentacji Odbioru Końcowego?	Do wniosków materiałowych należy dołączyć dokumenty określone w STWiOR "II Specyfikacja techniczna SST-S-01.00" pkt 2. Wnioski materiałowe wraz z załącznikami należy złożyć w 2 egzemplarzach. Dokumenty konieczne do załączenia do Odbioru końcowego należy złożyć zgodnie z STWiOR "I. Specyfikacja techniczna STO-00.00" pkt.8
8	W ilu egzemplarzach Wykonawca ma przekazać zamawiającemu dokumentację powykonawczą do odbioru częściowego / końcowego?	W dwóch, jeden dla Zamawiającego i jeden dla IK
9	Jaki czas przysługuje Inżynierowi Kontraktu na potwierdzenie kompletności dokumentacji powykonawczej, po przekazaniu przez Wykonawcę kompletu dokumentów opisanych w STWiOR? Kiedy Wykonawca po przekazaniu dokumentacji odbiorowej może zgłosić gotowość do odbioru końcowego? Ile czasu przysługuje Inżynierowi Kontraktu na odbiór końcowy wykonanych robót? Po jakim czasie od przekazania dokumentacji Wykonawca może złożyć fakturę Zamawiającemu?	Po zgłoszeniu przez Wykonawcę gotowości do odbioru oraz przekazaniu kompletu dokumentów, IK w terminie do 30 dni dokona sprawdzenia kompletności dokumentów. Po potwierdzeniu gotowości do Odbioru IK rozpocznie procedurę w ciągu 7 dni i zakończy ją w terminie 14 dni od dnia zgłoszenia do odbioru. Podstawą wystawienia faktury przez Wykonawcę jest uzyskanie odbioru częściowego lub końcowego, potwierdzonego protokołem.
10	Czy polisa dla inwestycji ma być dedykowana?	Polisa spełniać ma warunki określone w Umowie.
11	dot. węzłów ciepłych. Czy dostęp do wyświetlacza regulatora pogodowego musi być zapewniony z poziomu płyty frontowej (drzwi) rozdzielnicy sterującej węzła RWC? Czy dopuszcza się, aby regulator pogodowy węzła ciepłego z wbudowanym wyświetlaczem był zamontowany wewnątrz rozdzielnicy sterującej RWC, na płycie (szynie) montażowej?	Zamawiający dopuszcza loklizację wyświetlacza regulatora wewnątrz rozdzielnicy
12	W związku z rozbieżnością między STWiOR oraz zestawieniem materiałowym proszę o informację jakie należy zastosować mufy na zadaniu nr 7 dla rur DN 150/280 (elektrycznie zgrzewane wg Zestawienia materiałowego czy termokurczliwe wg STWiOR)	Należy zastosować mufy zgodnie z Projektem budowlano-wykonawczym.

13	Czy Zamawiający dopuści możliwość zastosowania rur przewodowych ze szwem ?	Zastosowane rurociągi przewodowe muszą spełniać wymagania norm wskazanych w Projektach budowlano-wykonawczych oraz w STWiOR.
14	W związku z brakiem informacji dotyczących rur osłonowych stalowych (dla przecisku oraz wykopu otwartego) proszę o informację czy Zamawiający dopuści rury stalowe z demontażu. Ponadto proszę o wskazanie czy mają być to rury ze szwem czy bez szwu.	Należy zastosować rury płaszczowe zgodnie z projektem budowlano-wykonawczym. Przed wbudowaniem materiał musi być zatwierdzony przez IK
15	W celu oszacowania kosztów utylizacji istniejącej izolacji na rurociągu napowietrznym dla zadania nr 2 i 3 proszę o informacje jakiej grubości jest obecnie warstwa wełny izolacyjnej na zasilaniu i powrocie.	Sieci ciepłownicze w których zastosowano izolację z wełny, zostały wykonane w latach 1970-1980. Należy założyć grubości izolacji stosowane zgodnie z normami w tamtych latach.
16	W związku z informacją, że jako izolacje cieplną istniejącego rurociągu napowietrznego należy zastosować izolację ze sztywnej pianki poliuretanowej zespolonej trwale z płaszczem osłonowym z blachy ocynkowanej o współczynniku przewodności cieplnej $\lambda_{min}=0,028$ W/mK proszę o wskazanie grubości płaszcza z blachy ocynkowanej oraz informacji dla jakiej temperatury jest wymagany współczynnik $\lambda_{min}=0,028$ W/mK	Zamawiający nie określa grubości blachy ocynkowanej. Grubość ta powinna być zgodna z technologią producenta łupków. Parametr λ_{min} oraz sposób jego wyznaczenia powinien zostać określony przez producenta łupków i być potwierdzony stosownym dokumentem.
17	Czy zdemontowany złom należy przekazać Zamawiającemu ?	Nie
18	Czy izolacja rurociągów przewidzianych do demontażu zawiera azbest?	Z informacji posiadanych przez Zamawiającego zastosowana izolacja nie zawiera elementów azbestu.
19	Prosimy Zamawiającego o wskazanie, które działki : miejskie (nie uwzględniając ZDIZ), prywatne itp. będą podlegać opłatom za zajęcie terenu na czas prowadzonych robót, z tytułu zawartych umów i uzgodnień? Jaka jest wysokość tych opłat?	Wykonawca zobowiązany jest do poniesienia wszystkich opłat związanych z zajęciem terenów niezbędnych do realizacji zadania.
20	Prosimy o potwierdzenie, że w zakres prac po stronie Wykonawcy wchodzi demontaż istniejących oraz montaż nowych rozdzielaczy instalacji wewnętrznych.	Zakres prac należy wykonać zgodnie z projektami budowlano-wykonawczymi
21	Czy w pomieszczeniach węzłów demontaż zbędnych rurociągów armatury CO po likwidowanej stacji grupowej jest w zakresie prac po stronie Wykonawcy?	W zakresie obowiązków Wykonawcy jest demontaż zbędnej armatury i rurociągów w pomieszczeniach węzłów.
22	Prosimy o potwierdzenie, że prace budowlane w pomieszczeniach węzłów są po stronie Zamawiającego	Prace budowlane leżą po stronie Zamawiającego, natomiast po stronie Wykonawcy mają być przeprowadzone prace polegające na doprowadzeniu pomieszczenia węzła do stanu przed wejściem na roboty (kucie ścian, tynkowanie po wykuciacach, naprawy elementów naruszonych w trakcie prowadzenia prac).
23	Prosimy o potwierdzenie, że zgodnie z SIWZ rozdział V pkt. 3.3. koszt odbioru UDT dotyczący urządzeń w węźle jest po stronie Zamawiającego.	Koszt UDT jest po stronie Zamawiającego
24	Czy po stronie Wykonawcy jest likwidacja stacji grupowej, tj. demontaż znajdujących się w niej urządzeń?	Nie
25	Prosimy o doprecyzowanie czy informację o planowanym zastosowaniu urządzeń/materiałów równoważnych należy dołączyć na etapie składania ofert?	Nie, materiały i urządzenia będą zatwierdzane przez IK na etapie złożonych do akceptacji Wniosków Materiałowych.
26	Prosimy o potwierdzenie, że zgodnie z dokumentacją projektową dobór i dostawa licznika ciepła (głównego) oraz wodomierza do wody ciepłej jest po stronie Zamawiającego.	Tak, dobór i dostawa licznika ciepła (głównego) oraz wodomierza na układzie uzupełniania jest po stronie Zamawiającego. Ewentualny montaż pozostałych urządzeń pomiarowo-rozliczeniowych określonych w Warunkach Technicznych, leży po stronie Odbiorcy ciepła. Wykonawca winien zgodnie z Projektem budowlano-wykonawczym przewidzieć miejsce na montaż ww. urządzeń.
27	Prosimy o potwierdzenie, że Wykonawca ma wykonać przyłącze zimnej wody do każdego pomieszczenia węzła	Tak, Wykonawca ma wykonać przyłącze zimnej wody do każdego pomieszczenia węzła, zgodnie z Projektem budowlano-wykonawczym

28	Wykonawca zwraca się z pytaniem dotyczącym zapisów § 10 ust. 3. Wszystkie etapy robót winny być potwierdzone protokołami podpisanymi przez Zamawiającego i Wykonawcę, a w przypadku mediów przez ich dostawcę lub odbiorcę. Pytanie wykonawcy - o jakich mediach a tym samym dostawcach i odbiorcach mowa w cytowanym § 10	§ 10 ust. 3 Umowy nie zawiera wskazywanej treści
29	W rozdziale V. pkt 4. SIWZ do przedmiotowego postępowania Zamawiający informuje, że jest możliwe przeprowadzenie wizji lokalnej terenu planowanej budowy samodzielnie przez Wykonawcę, bez udziału Zamawiającego. Czy dotyczy to również Części I Zamówienia, a jeżeli tak, to czy należy taki zamiar zgłosić Zamawiającemu z co najmniej 9-dniowym wyprzedzeniem?	Wykonawca może we własnym zakresie przeprowadzić wizję lokalną bez konieczności powiadomienia Zamawiającego.

