



# BIURO PROJEKTÓW "MIDAS" mgr inż. Dariusz Michalak

Ul. Słoneczna 6 63-200 Jarocin

tel. 605 66 29 12

NIP 617 158 67 48

Kompleksowa obsługa projektowa

\* Projekty budowlane \* Projekty konstrukcyjne \* Projekty branżowe \*

## PROJEKT BUDOWLANY

**TERMOMODERNIZACJA MIEJSKO**

**GMINNEGO OŚRODKA KULTURY**

**w MARGONINIE**

Kategoria obiektu IX

### SPIS ZAWARTOŚCI:

1. projekt budowlany

- spis zawartości
- opis do planu zagospodarowania działki
- plan sytuacyjny
- mapa nieaktualizowana
- opis techniczny
- rysunki techniczne
- dokumenty formalne

**Adres:**

64-830 Margonin, ul. Powstańców Wielkopolskich 13 i 13a  
dz .nr 610 i 614/2, obręb Margonin,

**Inwestor:**

GMINA MARGONIN  
64-830 Margonin, ul. Kościuszki 13

Autorzy projektu

*mgr inż. Dariusz Michalak*

mgr. projektant i kierownik budowy w specjal.  
konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń  
wpz. nr WKP/0249/PWOK/12

Jarocin grudzień 2018

EGZ. NR 1

---

## SPIS TREŚCI

1. Strona tytułowa.....str. Nr 1
2. Spis treści.....str. Nr 2
3. Opis do projektu zagospodarowania działki.....str. Nr 3-5
4. Projekt zagospodarowania działki - część graficzna.....str. Nr 6-7
5. Opis techniczny.....str. Nr 8-19
6. Rysunki architektoniczno – konstrukcyjne.....str. Nr 20-31
  - Rys. Nr 1 - elewacje istniejące - frontowa
  - Rys. Nr 2 - elewacje istniejące - boczne
  - Rys. Nr 3 - elewacje istniejące - tylnia
  - Rys. Nr 4 - zakres prac - rzut
  - Rys. Nr 5 - elewacje projektowane - frontowa
  - Rys. Nr 6 - elewacje projektowane - boczne
  - Rys. Nr 7 - elewacje projektowane - tylnia
  - Rys. Nr 8 - elewacja frontowa - geometria
  - Rys. Nr 9 - elewacje boczne - geometria
  - Rys. Nr 10 - elewacja tylnia - geometria
  - Rys. Nr 13 - zestawienie stolarki okiennej
7. Charakterystyka energetyczna budynku.....str. Nr 32-58
8. Dokumenty formalno prawne.....str. Nr 59-62
  - Uprawnienia projektantów
  - Wpis do izby projektantów

---

## OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

### 1. DANE EWIDENCYJNE

- 1.1. OBIEKT : *TERMOMODERNIZACJA MIEJSKO GMINNEGO  
OŚRODKA KULTURY w MARGONINIE*
- 1.2. INWESTOR : *Gmina Margonin  
64-830 Margonin, ul. Kościuszki 13*
- 1.3. LOKALIZACJA : *64-830 Margonin, ul. Powstańców Wielkopolskich 13 i 13a  
Dz. Nr 610 i 614/2*

### 2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA

Działka istniejąca zabudowana budynkiem Ośrodka Kultury w Margoninie, stanowiących jedną bryłę budynku. Na terenie działki projektuje się termomodernizację budynku.

### 3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI

ZAGOSPODAROWANIE TERENU, CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY BUDYNKU TAKIE JAKI DŁUGOŚĆ, SZEROKOŚĆ, WYSOKOŚĆ, KUBATURA, POWIERZCHNIA ZABUDOWY NIE ULEGAJĄ ZMIANIE. ZMIANIE NIE ULEGA RÓWNIEŻ SPOSÓB UŻYTKOWANIA BUDYNKU.

ZMIANIE NIE ULEGA RÓWNIEŻ FORMA ARCHITEKTONICZNA BUDYNKU.

ZGODNIE Z Dz. 2010 Nr 213 poz. 1397 ROZPORZĄDZENIEM RADY MINISTRÓW Z DNIA 9 LISTOPADA 2010 r. W SPRAWIE PRZEDSIĘWZIĘĆ MOGĄCYCH ZNACZĄCO ODDZIAŁYWAĆ NA ŚRODOWISKO, PRZEDMIOTOWA INWESTYCJA ZALICZONA JEST DO INWESTYCJI NIE ODDZIAŁYWAJĄCYCH NA ŚRODOWISKO. W ZWIĄZKU Z POWYŻSZYM NIE JEST WYMAGANE SPORZĄDZENIE RAPORTU O ODDZIAŁYWANIU INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO.

---

#### 4. DANE INFORMACYJNE W ZAKRESIE PRZEWIDYWANYCH ZAGROZEŃ DLA ŚRODOWISKA

- a) Projektowana termomodernizacja nie powoduje zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników budynku i otoczenia.
- b) Przedmiotowa działka nie jest usytuowana w obrębie terenów górniczych.
- c) Przedmiotowa działka oraz budynki nie są objęte ochroną konserwatorską
- d) Informacja w sprawie niszczenia siedlisk jerzyków podczas prac termomodernizacyjnych budynku.

Prowadzenie prac termomodernizacyjnych i remontowych na budynkach może naruszać siedliska wielu gatunków ptaków chronionych, w tym jerzyka. Gatunek ten, a także jego siedliska, gniazda i lęgi, objęty jest w Polsce ochroną gatunkową ścisłą. Ochrona jerzyka wynika również z rozporządzenia Ministra Środowiska z 28.09.2004 r. w sprawie gatunków dziko występujących zwierząt objętych ochroną oraz z art. 1 Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/147/WE z 30.11.2009 r. w sprawie ochrony dzikiego ptactwa. W stosunku do gatunków dziko występujących zwierząt objętych ochroną gatunkową, zgodnie z ustawą o ochronie przyrody, obowiązują zakazy: zabijania, okaleczania, chwytania, przetrzymywania, posiadania, umyślnego niszczenia ich jaj, postaci młodocianych i form rozwojowych, niszczenia ich siedlisk i ostoi, niszczenia ich gniazd, schronień oraz płoszenia i niepokojenia.

Dla jerzyka podstawowym siedliskiem gniazdowania są budynki a szczególnie stropodachy, gniazduje on w otworach lub szczelinach zlokalizowanych w górnych częściach budynku. W trakcie prac termomodernizacyjnych likwidowane są wszelkie szczeliny w ścianach, a otwory prowadzące do stropodachów zamyka się kratkami. Wiąże się to między innymi z przekonaniem, że ptaki te zanieczyszczają elewacje budynków bądź, że nanoszą duże ilości gałęzi do wnętrza stropodachów. Jest to nieprawdą, gdyż ptaki te nie są uciążliwymi sąsiadami ludzi. Z reguły remonty związane z termoizolacją budynków wykonywane są w sezonie lęgowym ptaków, co stwarza dla nich dodatkowe zagrożenia. Rusztowania pokryte siatką lub folią uniemożliwiają ptakom swobodny dołot do gniazd. Zdarza się, że ptaki wraz z pisklętami zostają w gniazdach zamurowane, poza tym różnorodne prace i ich natężenie płoszą te stworzenia, które mogą porzucać swe lęgi.

Z uwagi na powyższe przed rozpoczęciem prac remontowych i termomodernizacyjnych zarządca budynku powinien zlecić doświadczonemu ornitologowi inwentaryzację przyrodniczą, w zakresie występowania gatunków chronionych ptaków na budynku, w celu uniknięcia płoszenia lub nieumyślnego zniszczenia schronienia jerzyka lub innych gatunków ptaków chronionych podczas prowadzonych prac na budynkach przeznaczonych do ociepleń. W sytuacji, gdy zniszczenie schronień jerzyka (czyli m.in. zamontowanie kratki w istniejących wcześniej otworach wentylacyjnych) podczas prac budowlanych jest konieczne, należy zwrócić się do Regionalnego Dyrektora o wydanie stosownego zezwolenia. W takiej sytuacji, będzie konieczne zapewnienie temu gatunkowi zastępczych miejsc lęgowych. Montowanie skrzynek lęgowych nie zwalania inwestora z obowiązku uzyskania zezwoleń właściwych organów na wykonanie czynności zakazanych wobec osobników jerzyka. Projekty skrzynek lęgowych dla jerzyków, a także przykłady ich zamocowania na obiektach poddanych termoizolacji oraz wiele informacji dotyczących jerzyka dostępne są m.in. na stronie internetowej Ogólnopolskiego Towarzystwa Ochrony Ptaków –

---

## 5. KOMUNIKACJA I INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

- 5.1...Instalacja C.O. – bez zmian
- 5.2...Instalacja kanalizacyjna – bez zmian
- 5.3...Instalacja wodociągowa – bez zmian
- 5.4...Instalacja wentylacyjna.  
Wentylacja grawitacyjna – bez zmian.
- 5.5... Instalacja elektryczna - bez zmian
- 5.6... Zagospodarowanie odpadami  
Odpady gromadzone w pojemnikach na terenie działki i wywożone na składowisko odpadów- bez zmian.
- 5.7... Obsługa komunikacyjna  
Poprzez wjazd istniejący
- 5.8... Odprowadzenie wód opadowych  
Na tereny zielone w granicach działki inwestora – bez zmian

## 6. CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA OBIEKTU

- 1...Zapotrzebowanie w wodę – bez zmian
- 2...Odprowadzenie ścieków – bez zmian
- 3...Emisja zanieczyszczeń - brak
- 4...Wytwarzanie odpadów stałych – bez zmian.
- 5...Emisja hałasu, wibracji i promieniowania - brak.
- 6...Wpływ obiektu na istniejący drzewostan – nie wpływa.
- 7.. Wpływ obiektu na okoliczną faunę – bez zmian.

Reasumując, stwierdza się, że przyjęte w projekcie rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne nie powodują pogorszenia stanu środowiska naturalnego ponad dopuszczalne normy w rejonie lokalizacji inwestycji.

## 7. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

W oparciu o niżej wymienione przepisy prawa dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu :

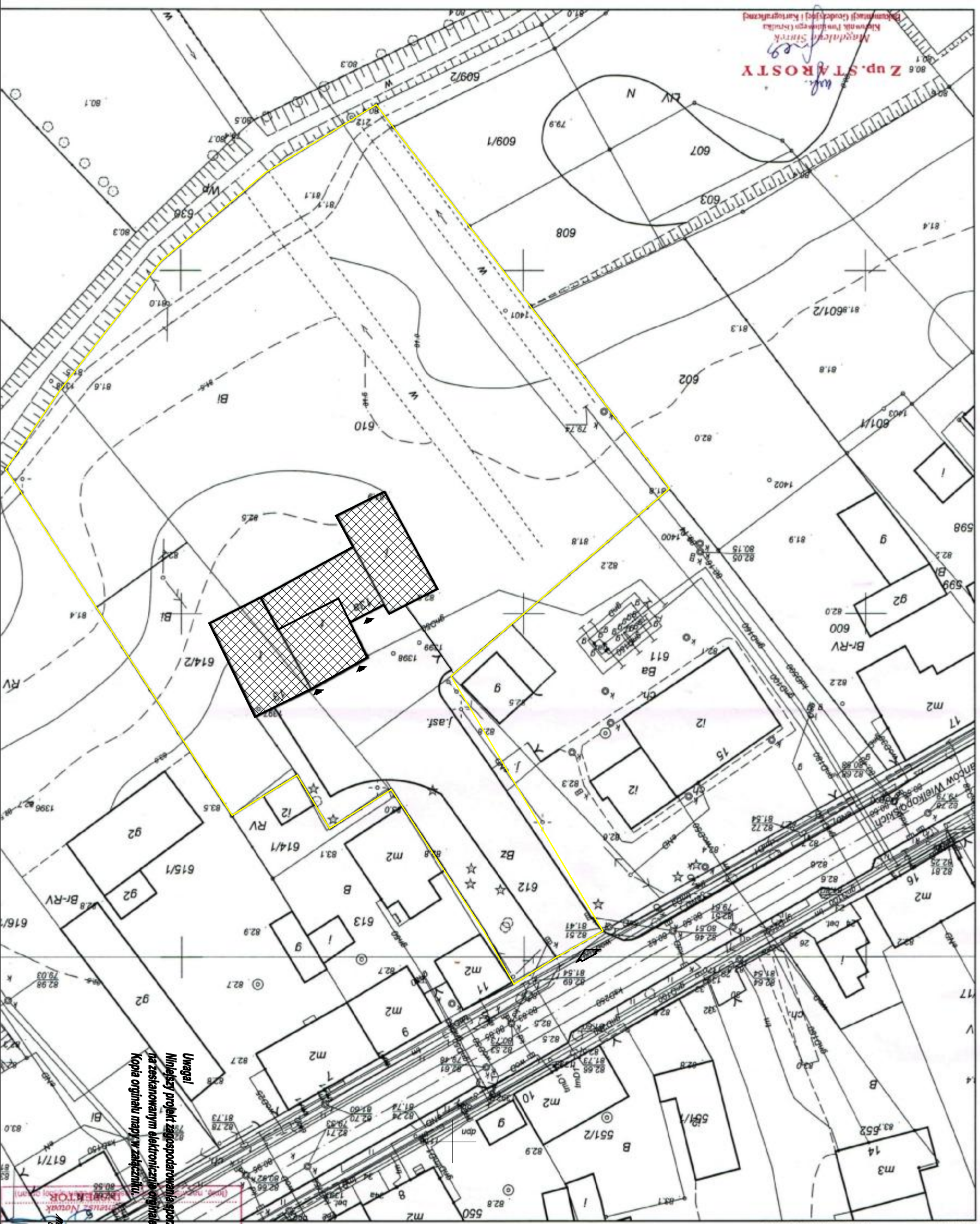
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane ( Dz. U. z 2013 r. poz.1409 z późniejszymi zmianami )
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie ( Dz. U. Nr 75 poz. 690 z późniejszymi zmianami )

Istniejąca inwestycja mieści się w całości na przedmiotowej działce i nie oddziałuje na działki sąsiednie.

O P R A C O W A Ł

*mgr inż. Dariusz Michalak*  
upr. projektant i kierownik budowy w specjal.  
konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń  
upr. nr WKP/0249/PWOK/12





**Z up. ST. AROSTY**  
Magdalena Stręk  
Kierownik Projektu (Struktura)  
Biuro Projektów i Kartograficznych

**KOPIA MAPY ZASADNICZEJ**  
Skala: 1:500  
Województwo: wielkopolskie  
Powiat: chodzieski  
Gmina: MARGONIN - MIASTO  
Obręb: MIASTO MARGONIN  
Działka: 611, 612, 610, 614/2  
Arkusze: 6 190, 13, 17, 4, 2  
Stan na dzień: GN.6642.1.249.2015  
Dz. zam.:

- LEGENDA:**
- budynek objęty projektem
  - wyjazd istniejący
  - wejście do budynku

**ZADANIE:**  
TERMO-ODERWIZACJA MIEJSKO GMINNEGO OŚRODKA KULTURY W MARGONINIE

**INWESTOR/DEKONODAWCA:**  
GMINA MARGONIN

**ADRES BUDOWY:**  
64-830 Margonin, Ul. Powstańców Wielkopolskich 13 i 13a

**JEDNOSTKA PROJEKTUJĄCA:**  
**BIURO PROJEKTÓW "MIDAS"** mgr inż. Dariusz Michalski  
ul. Włocławek 10, 61-000 Kalisz

**PROJEKTANT:**  
mgr inż. Dariusz Michalski  
ul. Włocławek 10, 61-000 Kalisz

**BRANZA:**  
ARCHITECTURA I KONSTRUKCJA

**FAZA:**  
PROJEKT BUDOWLANY

**TEMAT RYSUNKU:**  
PLAN SYTUACYJNY

**DATA ODRUKU:**  
grudzień 2018

**SKALA:**  
1:100

**STRONA:**  
6

**Uwaga!**  
Niniejszy projekt zagospodarowania i wyposażenia został  
na zaskazanym elektronicznie oryginalnym planie zasadi-  
kopię oryginału mapy w załączniku.

z treści materiału parafowanego zasobu  
geodezyjnego i kartograficznego  
STAROSTA CHODZIESKI  
M. B. ZASADNICZA  
Z Oryginałem  
**Z ZGODNOŚCIĄ**  
mgr inż. Dariusz Michalski  
ul. Włocławek 10, 61-000 Kalisz  
ul. Włocławek 10, 61-000 Kalisz  
ul. Włocławek 10, 61-000 Kalisz

---

## OPIS TECHNICZNY

### 1. DANE EWIDENCYJNE

- 1.1. OBIEKT : *TERMOMODERNIZACJA MIEJSKO GMINNEGO  
OŚRODKA KULTURY w MARGONINIE*
- 1.2. INWESTOR : *Gmina Margonin  
64-830 Margonin, ul. Kościuszki 13*
- 1.3. LOKALIZACJA : *64-830 Margonin, ul. Powstańców Wielkopolskich 13 i 13a  
Dz. Nr 610 i14/2*

### 2. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest indywidualny projekt architektoniczno – budowlany Termomodernizacji budynku Ośrodka Kultur położonych w Margoninie przy ul. Powstańców Wielkopolskich 13 i 13a.

### 3. PODSTAWA FORMALNA OPRACOWANIA

Podstawę formalną opracowania stanowią :

- zlecenie Inwestora
- uzgodnienia z Inwestorem
- podkłady geodezyjne w skali 1 : 500
- obowiązujące przepisy techniczno - budowlane i Polskie Normy

### 4. DANE OGÓLNE

Budynek jednokondygnacyjny, częściowo podpiwniczony, przekryty dachem wielospadowym płaskim krytym papą.



## 5. EKSPERTYZA TECHNICZNA STANU KONSTRUKCJI I ELEMENTÓW BUDYNKU:

Na podstawie dokonanych oględzin ustalono, że istniejący budynek wykonany jest w technologii murowanej z pustaków oraz cegły ceramicznej.

- Nośność podłoża gruntowego – na podstawie oględzin stwierdzono brak spękań budynku oraz osiadań co świadczy o stabilnych warunkach gruntowych oraz o dobrej nośności podłoża gruntowego. Projektowana termomodernizacja nie zwiększa obciążeń przekazywanych przez budynek na grunt.
- Ławy fundamentowe – na podstawie oględzin ustalono, że istniejące ławy fundamentowe wykonane jako betonowe monolityczne i kamienne. Głębokość posadowienia wynosi około 0,8 do 2,5 m poniżej poziomu terenu. Szerokość ław wynosi około 0,60 m, w dobrym stanie technicznym.
- Konstrukcja ścian – w technologii murowanej z pustaków, w dobrym stanie technicznym. Nie stwierdzono spękań ścian oraz oznak zawilgocenia bądź korozji biologicznej.
- Konstrukcja dachu z prefabrykowanych płyt żelbetowych w dobrym stanie technicznym. Nie stwierdzono nadmiernych ugięć oraz spękań świadczących o przekroczonych stanach nośności konstrukcji.
- Pokrycie dachu z papy na lepiku w dobrym stanie technicznym. Nie zauważono śladów przecieków mogących świadczyć o nieszczelności pokrycia.
- Stolarka zewnętrzna okienna i drzwiowa w części wymieniona na nową PCV w dobrym stanie technicznym. Pozostała stolarka okienna i drzwiowa drewniana oraz metalowa przeznaczona do wymiany.

Projektowana termomodernizacja nie wpłynie ujemnie na konstrukcję budynku i nie pogorszy jego warunków użytkowania oraz nie będzie zagrażała bezpieczeństwu użytkowników.

Po wykonaniu robót budynek będzie spełniał wszystkie wymagania dotyczące bezpieczeństwa konstrukcji i warunków jego użytkowania.

## 6. WARUNKI OCHRONY POŻAROWEJ

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. (Dz.U. z dnia 11 lipca 2003 poz.1137) w sprawie uzgodnienia projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej, niniejszy projekt nie podlega uzgodnieniu przez rzeczoznawcę d/s zabezpieczeń przeciwpożarowych. Obiekt zaprojektowano w sposób zapewniający spełnienie wymagań podstawowych dotyczących bezpieczeństwa pożarowego (art.5 pkt 1b Prawo budowlane). Budynek posiada ściany oddzielenia przeciwpożarowego i dach nierozprzestrzeniający ognia w rozumieniu warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

## 7. PODSTAWOWE DANE TECHNICZNE CZĘŚCI OBJEKTU PROJEKTEM

	Przed termomodernizacją	Po termomodernizacji
Powierzchnia zabudowy	552,28 m <sup>2</sup>	554,31 m <sup>2</sup>
Kubatura	2761,40 m <sup>3</sup>	2771,55 m <sup>3</sup>
Długość budynku	31,76 m	31,98 m
Szerokość budynku	22,02 m	22,24 m
Wysokość budynku	5,71 m	5,76 m
Liczba kondygnacji	1	1



---

## 8. ZAKRES PRAC KONIECZNYCH DO WYKONANIA

- ocieplenie ścian zewnętrznych styropianem EPS 70 – 031 FASADA o  $\lambda = 0,031$  w/m<sup>2</sup>\*K gr. 15 cm,
- ocieplenia stropodachu budynku styropapą o  $\lambda = 0,035$  w/m<sup>2</sup>\*K gr. 15 cm,
- wymianie częściowo stolarki okiennej (zgodnie z rysunkiem nr 1,2,3),
- wymianę krat okiennych,
- wymiana opierzeń na nowe z blachy tytanowo – cynkowej gr. 0,7mm,
- wymiana parapetów zewnętrznych na nowe z blachy tytanowo – cynkowej gr. 0,7mm,
- malowanie konstrukcji zadaszenia sceny,
- malowanie elewacji budynku zgodnie z przyjętą kolorystyką,

## 9. ROZWIĄZANIA MATERIAŁOWO - KONSTRUKCYJNE

### 9.1 OCIEPLENIE ŚCIAN

Projektuje się ocieplenie ścian styropianem EPS 70-031 FASADA o  $\lambda = 0,031$  [W/m<sup>2</sup>\*K] gr. 15 cm.

Do wykonania ocieplenia ścian zewnętrznych przyjęto metodę bez spoinową w systemie ATLAS STOPER polegającej na pokryciu zewnętrznych powierzchni ścian powłoką składającą się z następujących warstw:

- warstwy styropianu gr. 15 cm, przyklejonego na pomocą masy klejącej z zastosowaniem dodatkowych łączników mechanicznych,
- siatki z włókna szklanego o gęstości 145 g/m<sup>2</sup> przyklejonego masą klejącą,
- zewnętrznej faktury elewacyjnej mineralnej malowanej farbą krzemianową Caparol wg kolorów podanych na rysunkach.

Ocieplenie budynku będzie wymagało wymiany opierzeń, parapetów zewnętrznych na nowe z blachy tytanowo – cynkowej gr. 0,7mm. Wymianie należy poddać również haki rynnowe oraz mocowania rur spustowych – dł. dostosować do gr. ocieplenia.

#### 9.1.1. Opis technologii wykonania ocieplenia i kontroli ścian

Rodzaj robót:

Ocieplenie ścian płytami ze styropianu metodą lekką moką.

Używane materiały i wykonywane czynności:

Używane materiały:

- Płyty ze styropianu mocowane do podłoża za pomocą masy klejowo-szpachlowej oraz za pomocą kołkowania.
- Masa klejowo-szpachlowa systemowa
- Tkanina z włókna szklanego powinna odpowiadać wymaganiom PN-92/P-85010
- Łączniki mechaniczne odpowiadające wymogom świadectw lub aprobat technicznych ITB.
- Perforowane kątowniki aluminiowe o wymiarach 25x25 mm do wzmacniania naroży pionowych na parterze przy ościeżach drzwi balkonowych oraz drzwiach wejściowych do budynku.'

- 
- Listwy startowe

#### Wykonywane czynności:

- przygotowanie podłoża – próby przyczepności
- przygotowanie zaprawy lub masy klejącej
- mocowanie listwy startowej
- mocowanie płyt izolacyjnych klejem i mechanicznie
- szpachlowanie otworów mocowania mechanicznego
- wypełnianie szczelin między płytami i szlifowanie płyt
- osadzanie listew narożnikowych
- naklejanie siatki z włókna szklanego
- pokrywanie siatki masą klejową
- silikonowanie styków.

#### Zasady wykonywania robót

Kolejność wykonywania robót przy ocieplaniu i wyprawianiu metodą lekką:

Przed przystąpieniem do ocieplania ściany należy dokładnie sprawdzić jej powierzchnię, w razie potrzeby wyrównać ubytki, dokładnie oczyścić. W przypadku mocowania mechanicznego zaleca się sprawdzenie na 4-6 próbkach siły wyrywającej łączniki z podłoża przygotowanego do ocieplenia wg zasad określonych w świadectwach ITB. Zaprawy lub masy klejące należy przygotować zgodnie z informacją podaną w świadectwach dopuszczających je do stosowania. Zaprawy zarabia się wodą w ilości podanej w świadectwie, a następnie należy pomierzyć konsystencję, która powinna wynosić 10+/-1 cm stożka opadowego. Jeśli do klejenia ma być stosowana masa klejąca, to jej przygotowanie polega tylko na dokładnym wymieszaniu i pomierzeniu konsystencji.

Masa powinna być zużyta w ciągu 1 godziny, po dłuższym czasie nie nadaje się do przyklejania styropianu. Masę klejącą należy nakładać na płytę na obrzeżach pasmami o szerokości 3-4 cm, a na pozostałej powierzchni plackami o średnicy około 8 cm. Pasma należy nakładać na obwodzie płyty w odległości około 3 cm od krawędzi tak, aby przy przyklejaniu nie wyciskała się poza krawędzie płyty. Na środkowej części płyty należy nałożyć 10-12 placków, gdy płyta ma wymiar 500x1000 mm. Na płytach o innych wymiarach można nałożyć inną ilość placków, ale należy przestrzegać zasady, aby placki pokrywały nie mniej niż 40% powierzchni płyty. Po nałożeniu masy klejącej płytę należy bezzwłocznie przyłożyć do ściany, dosunąć do płyt już przyklejonych i docisnąć przez uderzenie packą drewnianą aż do uzyskania równej płaszczyzny z sąsiednimi płytami, co sprawdza się przez przyłożenie łaty. Jeżeli masa klejąca wycisnie się poza obrys płyty, trzeba ją usunąć. Niedopuszczalne jest dociskanie przyklejonych płyt izolacyjnych po raz drugi ani poruszenie płyt po upływie kilku minut. Po sprawdzeniu i przygotowaniu powierzchni ścian przystąpić do przyklejania płyt. Płyty należy przyklejać w układzie poziomym dłuższych krawędzi z zachowaniem mijankowego układu spoin. Przyklejanie płyt należy rozpoczynać od dołu ściany budynku i posuwać się do góry. Płyty ze styropianu należy przyklejać przy pogodzie bezdeszczowej, gdy temperatura powietrza nie jest mniejsza niż 5 C. Powierzchnia przyklejonych płyt powinna być wyrównana. Niedopuszczalne jest pozostawienie płyt bez osłony przez czas dłuższy niż 2 tygodnie. Po wyrównaniu powierzchni płyt należy zaszpachlować główki łączników mechanicznych masą klejącą. Do dodatkowego mocowania izolacji do ściany należy stosować łączniki rozprężne z nacięciami bocznymi i otworem wewnętrznym, w który po osadzeniu łącznika wciska się trzpień rozporowy. Po wbiciu trzpienia młotkiem następuje zaklinowanie łącznika w ścianie. Długość łącznika powinna być taka, aby co najmniej 6 cm było osadzone w ścianie. Główki łączników nie mogą wystawać poza płaszczyznę izolacji, lecz powinny być z nią dokładnie zlicowane. W tym celu w styropianie należy wyciąć gniazdo na główkę łącznika o

głębokości ok. 4mm i łącznik osadzić tak, aby główka i trzpień rozporowy były całkowicie schowane w zagłębieniu. Wykonywanie warstwy zbrojonej na izolacji można rozpocząć nie wcześniej niż po 3 dniach od chwili przyklejenia styropianu, przy bezdeszczowej pogodzie i temperaturze powietrza nie niższej niż 5 C i nie wyższej niż 20 C. Jeżeli jest zapowiadany spadek temperatury poniżej 0 C w przeciągu 24 h, to nie należy przyklejać tkaniny zbrojącej, nawet jeżeli temperatura podczas pracy jest wyższa niż 5 C Masę klejącą należy nanosić na powierzchnię płyt ciągłą warstwą o grubości około 3 mm, rozpoczynając od góry ściany pasami pionowymi o szerokości tkaniny zbrojącej. Po nałożeniu masy klejącej należy natychmiast wciskać w nią tkaninę szklaną za pomocą packi stalowej. Tkanina szklana powinna być napięta i całkowicie wciśnięta w masę klejącą. Niedopuszczalne jest przyklejania tkaniny zbrojącej w taki sposób, że nakłada się ją na płyty nie pokryty masą klejącą, którą następnie nanosi się jednorazowo na tkaninę. Sąsiednie pasy tkaniny powinny być наносzone na zakład nie mniejszy niż 50 mm w pionie i poziomie. Narożniki otworów okiennych i drzwiowych powinny być wzmocnione przez naklejenie bezpośrednio na styropianie kawałków tkaniny o wymiarach 20x35 cm. Tkanina przyklejona na jednej ścianie nie może być ucięta na krawędzi narożnika, lecz należy ją wywinąć na ścianę sąsiednią pasem o szerokości około 15 cm. W taki sam sposób należy wywinąć tkaninę na ościeża okienne i drzwiowe. Grubość warstwy klejącej przy pojedynczej tkaninie powinna wynosić nie mniej niż 3 mm i nie więcej niż 5mm. Wyprawy tynkarskie: stosować zaprawy tynkarskie lub masy tynkarskie dopuszczone do stosowania aprobatami technicznymi ITB. W celu zwiększenia odporności warstwy ociepleniowej na uszkodzenia mechaniczne należy stosować perforowane kątowniki aluminiowe o wymiarach 25x25 mm do wzmocnienia naroży pionowych na parterze przy ościeżach. Wyprawy tynkarskie można nakładać nie wcześniej niż po 3 dniach od wykonania warstwy zbrojonej tkaniną szklaną. Prace te należy prowadzić w temperaturze nie niższej niż 5 C i nie wyższej niż 25 C, zwłaszcza jeśli elewacje są nasłonecznione. Niedopuszczalne jest wykonywanie wypraw elewacyjnych w czasie opadów atmosferycznych, silnego wiatru oraz jeśli jest zapowiadany spadek temperatury poniżej 0 C w ciągu 24 h. Do ocieplania ościeży okiennych i drzwiowych należy stosować płyty o grubości nie mniejszej niż 2 cm. Podokienniki na bokach powinny być wywinięte na ościeża pionowe pod styropian, który w tym miejscu powinien być podcięty, a wyprawa wraz z tkaniną zbrojącą powinna dochodzić do płaszczyzny bocznej podokiennika. Styki podokienników z ościeżnicą należy uszczelnić kitem elastycznym np. silikonowym. Jeżeli ściana parteru jest w jednej płaszczyźnie z cokołem dolne zakończenie ocieplenia należy wykonać przez zamocowanie listwy startowej z blachy aluminiowej lub stalowej ocynkowanej a następnie przyklejenia płyt ze styropianu. Ocieplanie ścian w miejscach szczególnych wykonywać zgodnie z instrukcją ITB 334/2002

## Metody i zakres kontroli

Stosować zasady kontroli wg ST „Wymagania ogólne” oraz wg instrukcji producenta.

Odbiór przygotowanej warstwy ocieplającej powinien obejmować :

- sprawdzenie czy jakość i rodzaj materiałów są zgodne z projektem
- sprawdzenie czy grubość warstwy ocieplającej jest wystarczająca do uzyskania wymaganej wartości współczynnika U,
- sprawdzenie czy materiał izolacyjny nie uległ zawilgoceniu
- sprawdzenie ciągłości warstwy izolacyjnej, prawidłowości ułożenia i przylegania do podłoża
- sprawdzenie czy styropian nie styka się z materiałami zawierającymi w swym składzie rozpuszczalniki lub substancje oleiste.

Każda partia materiału powinna być dostarczana na budowę z atestem wydanym przez uprawnioną jednostkę. Struktura styropianu - zwarta, niedopuszczalne są luźno związane

granulki i zawilgocenie. W aprobacie technicznej i w certyfikacie załączonym do partii zapraw i mas tynkarskich powinien być podany czas przydatności do jej użycia. Wymagania dla styropianu powinny być zgodne z PN – B - 20130. Wykonawca powinien obejrzeć całą partię dostarczonego materiału i w razie negatywnych spostrzeżeń powinien zlecić badanie losowo pobranych próbek. Dotyczy to przede wszystkim sprawdzenia czy styropian jest samogasnący oraz czy wykazuje wymaganą wytrzymałość na rozrywanie siłą prostopadłą do powierzchni. Przy odbiorze należy zwrócić uwagę na to, czy wyprawa tynkarska została naniesiona w jednobarwnej i jednakowej fakturze zewnętrznej. Części ścian pokryte w różnym czasie nie powinny wykazywać żadnych różnic, co można osiągnąć nanosząc zaprawę na wydzielone części ścian bez dłuższych przerw. Obróbki blacharskie powinny wystawać poza lico ocieplonej ściany co najmniej 40 mm.

Przepisy związane i obowiązujące:

Wymagania nie uregulowane powyższym opisem obowiązują wg:

PN-91/B-02020 Ochrona cieplna budynków. Wymagania i obliczenia.

PN-92/P-85010 Tkaniny szklane.

PN-B-20130 Płyty styropianowe (PS-E FS)

BN-83/5028-13 Gwoździe budowlane. Gwoździe papowe.

Instrukcja ITB 334/2002 Ocieplenie ścian zewnętrznych budynków metodą lekką moką.

Instrukcja ITB 334/96 Ocieplenie ścian zewnętrznych budynków metodą lekką moką.

Świadectwa ITB nr 916/92, 931/93, 932/93, 953/93, 954/93, 955/93, 956/93 – łączniki do mocowania płyt termoizolacyjnych. Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano –montażowych . Arkady 1989 Należy stosować przepisy zgodnie ST „ Wymagania ogólne”.

Inne wymagania:

Transport i przechowywanie wg ST „ Wymagania ogólne” i instrukcji producenta.

Materiały termoizolacyjne powinny być składowane starannie na suchym podkładzie, w pomieszczeniach krytych i zamkniętych. Na stanowisku roboczym odkrytym materiały te należy układać na podkładach z desek lub płyt betonowych i przykrywać szczelnie brezentem lub folią. Magazynowanie klejów i zapraw wg, instrukcji producenta.

## 9.2 OCIEPLENIE STROPODACHU

Projektuje się ocieplenie stropodachu budynku styropapą o  $\lambda = 0,035$  [W/m\*K] gr. 15 cm.

- Ø Zaprojektowano zerwanie istniejącego pokrycia dachowego z papy, oczyszczenie istniejącej warstwy spadkowej z betonu.
- Ø Ocieplenie dachu styropapą o  $\lambda = 0,35$  w/m\*K gr. 15 cm.
- Ø Całość należy pokryć papą podkładową mocowaną mechanicznie Membrana PM, następnie położyć papę wierzchniego krycia, zgrzewalną.

Po wykonaniu termomodernizacji dachu należy:

- Ø wykonać nowe obróbki blacharskie z blachy tytanowo cynkowej gr. min 0,70mm.
- Ø wykonać nową instalację odgromową z pręta średnicy 8,0mm mocowanego na podstawkach betonowych.
- Ø wykonać nowe orynnowanie dachu wraz z rurami spustowymi i hakami systemowymi. Rynny  $\Phi 150$  i rury spustowe  $\Phi 120$  z blachy tytanowo – cynkowej gr. min 0,70mm.

---

#### 9.4 WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ

Projektuje się wymianę stolarki okiennej na nową PCV o współczynniku  $U=1,1$  [W/(m<sup>2</sup>K)]

- Ø Profil wielokomorowy.
- Ø Szyba podwójna, zespolona Uszyby  $\leq 1,0$  W/m<sup>2</sup>K.
- Ø Uszczelka EPDM o wysokich parametrach izolacyjnych.
- Ø Nawiewniki automatyczne w każdym oknie o przepływie powietrza przy pełnym otwarciu 30m<sup>3</sup>/h każdy.
- Ø Parapety wewnętrzne MDF, zewnętrzne stalowe malowane proszkowo.

UWAGA:

ZAMÓWIENIA STOLARKI OKIENNEJ NALEŻY DOKONAĆ BEZWZGLĘDNIE DOPIERO PO POTWIERDZENIU WYMIARÓW KAŻDEGO OKNA NA BUDOWIE.

#### Ø WYMAGANIA NORMOWE ODNOŚNIE GRUBOŚCI POWŁOK MALARSKICH

Zgodnie z normą dla środowiska o stopniu agresywności U (C3) wymagana grubość powłoki malarskiej (podkład + malowanie) wynosi 90 - 120 mm, co odpowiada dwukrotnemu malowaniu farbą podkładową i dwukrotnemu malowania farbą nawierzchniową.

#### 9.7 WYKONANIE OPASKI WOKÓŁ BUDYNKU

- Ø Wzdłuż ścian stykających się z terenami zielonymi należy wykonać opaskę z kamienia płukanego frakcji 16-64mm obramowaną krawężnikiem ogrodowym obetonowywanym.
- Ø Pod opaskę należy wykonać korytowanie na głębokość min 30,0cm, ułożyć geowłókninę z wywinięciem na ścianę budynku oraz krawężnik (do wysokości wypełnienia kamieniem)



---

## 10. WYKOŃCZENIE BUDYNKU

### 10.1. TYNKI I OKŁADZINY ZEWNĘTRZNE

- Ø tynk cienkowarstwowy

### 10.2 OPIERZENIA

- Ø Opierzenia z blachy tytanowo-cynkowej gr. 0,7mm.

### 10.4 KRATY OKIENNE

- Ø Zaprojektowano wymianę krat okiennych na nowe z profilu poprzecznego z płaskownika 40x4mm. Pręty pionowe z płaskownika 20x3mm w rozstawie co max 150mm. W celu zamontowania w ścianie należy wkleić na głębokość min 150mm w ścianę płaskownik 40x4mm na zaparwę FISCHER FOS EM połączenie marek ściennych z kratą na nity średnicy 8mm.

## 11. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA OBIEKTU

Projektowana termomodernizacja ma na celu spełnienie wymagań zawartych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r. z późniejszymi zmianami

---

## 12. UWAGI KOŃCOWE

- § Wszystkie prace związane z realizacją obiektu prowadzić pod nadzorem uprawnionego kierownika budowy, zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym z zachowaniem wymagań BHP w budownictwie; przy użyciu wyrobów dopuszczonych do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie.
- § W przypadku stwierdzenia niezgodności w trakcie realizacji budynku z założeniami bądź wytycznymi niniejszego projektu, należy skontaktować się z projektantem przed przystąpieniem do robót budowlanych.
- § Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za wykonane błędnie roboty budowlane co do których miał wątpliwości lub wystąpiły niezgodności z projektem a nie zostały skonsultowane z projektantem.
- § Na potrzeby projektu przyjęto konkretne systemy izolacji, wykończenia posadzek itp. Wszystkie zastosowane w projekcie rozwiązania są rozwiązaniami przykładowymi i mogą być zastąpione przez inne równoważne przystosowane do zastosowania w budownictwie oraz posiadające odpowiednie atesty i deklaracje zgodności.
- § Przed zamówieniem materiałów wykonawca jest zobowiązany do sprawdzenia czy materiały spełniają warunki stanu granicznego nośności oraz użytkowania w stosunku do rozpiętości oraz obciążeń którym będą poddane. W razie wątpliwości przed zamówieniem materiałów należy skontaktować się z projektantem.

## OPRACOWAŁ

*mgr inż. Dariusz Michalak*  
mgr. projektant i kierownik budowy w specjal.  
konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń  
upr. nr WKP/0249/PWOK/12

---

## PLAN BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

### 1. DANE EWIDENCYJNE

- 1.1. OBIEKT : *TERMOMODERNIZACJA MIEJSKO GMINNEGO  
OŚRODKA KULTURY w MARGONINIE*
- 1.2. INWESTOR : *Gmina Margonin  
64-830 Margonin, ul. Kościuszki 13*
- 1.3. LOKALIZACJA : *64-830 Margonin, ul. Powstańców Wielkopolskich 13 i 13a  
Dz. Nr 610 i 614/2*

- 
1. Zakres robót zamierzenia budowlanego :
    - a) termomodernizacja budynku Ośrodka Kultury w Margoninie
  2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:
    - a) działka zabudowana ww. budynkiem.
  3. Elementy zagospodarowania działki lub terenu mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:
    - a) nie występują.
  4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych:
    - a) obsługa urządzeń mechanicznych i znajdujących się pod napięciem.
    - b) dowóz, rozładunek i składowanie materiałów budowlanych.
    - c) praca na wysokościach
  5. Podczas przystąpienia do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych należy przeprowadzić indywidualny, szczegółowy instruktaż pracowników.
  6. Aby zapobiec niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót w strefach szczególnego zagrożenia należy :
    - a) używać środków ochrony osobistej.
    - b) używać wyłącznie sprawnych maszyn i narzędzi.
    - c) pozostawić wolne drogi ewakuacyjne.

OPRACOWAŁ

*mgr inż. Dariusz Michalak*  
upr. projektant i kierownik budowy w specjal.  
konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń  
upr. nr WKP/0249/PWOK/12

## OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

### 1. DANE EWIDENCYJNE

- 1.1. OBIEKT : *TERMOMODERNIZACJA MIEJSKO GMINNEGO  
OŚRODKA KULTURY w MARGONINIE*
- 1.2. INWESTOR : *Gmina Margonin  
64-830 Margonin, ul. Kościuszki 13*
- 1.3. LOKALIZACJA : *64-830 Margonin, ul. Powstańców Wielkopolskich 13 i 13a  
Dz. Nr 610 i 614/2*

Na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o zmianie ustawy Prawo Budowlane (Dz.U.Nr 93 poz. 888) zgodnie z art. 20 ust. 4 oświadczam, że dokumentacja techniczna, obejmująca projekt architektoniczno – budowlany termomodernizacji budynku Ośrodka Kultury w Margoninie - została opracowana zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

OPRACOWAŁ

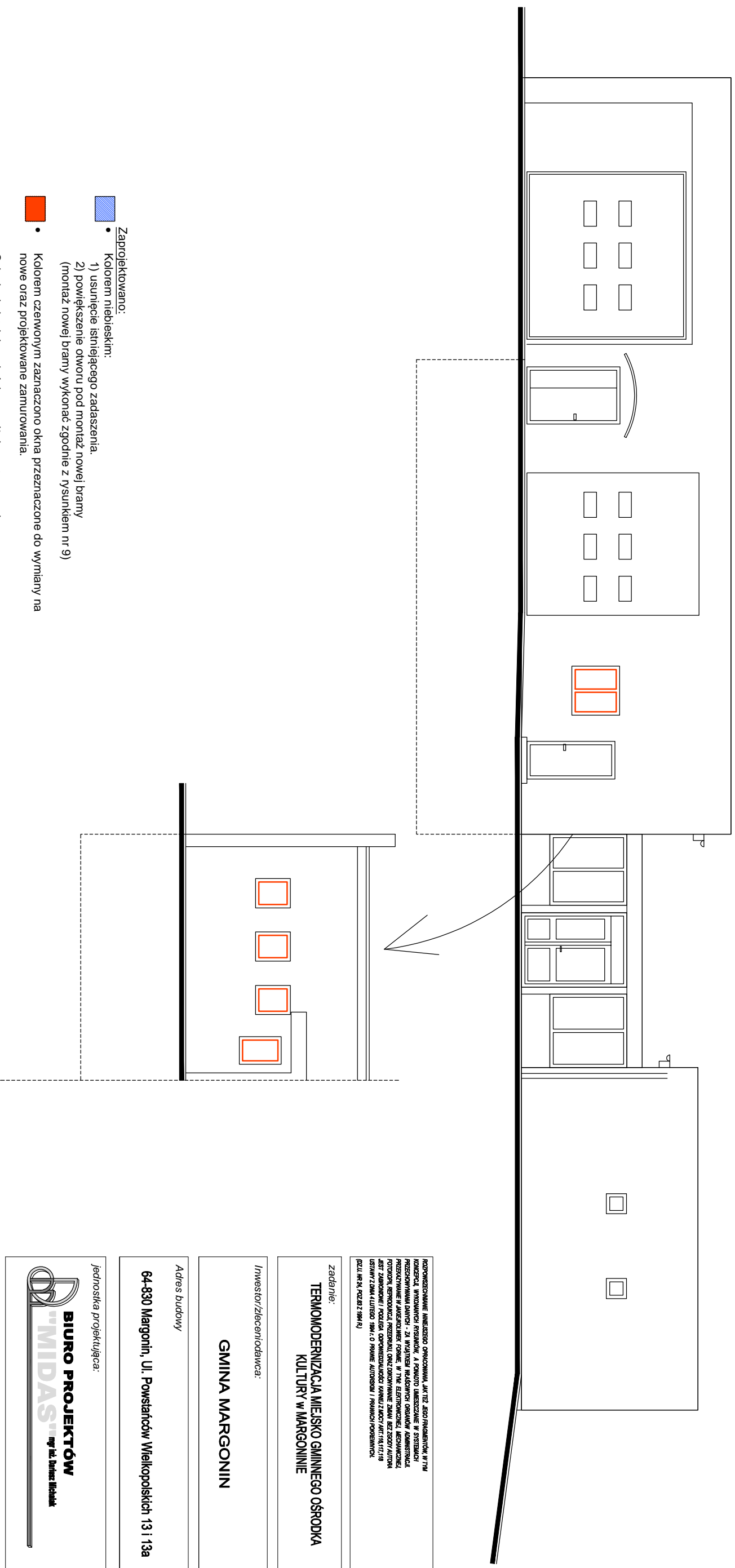
*mgr inż. Dariusz Michalak*

inż. projektant i kierownik budowy w specjal.  
konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń  
upr. nr WKP/0249/PWOK/12



---

## Rysunki architektoniczno – konstrukcyjne



**Zaprojektowano:**

- Koloriem niebieskim:

- 1) usunięcie istniejącego zadaszlenia.
- 2) powiększenie otworu pod montaż nowej bramy (montaż nowej bramy wykonać zgodnie z rysunkiem nr 9)

- Koloriem czerwonym zaznaczono okna przeznaczone do wymiany na nowe oraz projektowane zamurowania.

- Ocieplenie istniejących ścian poniżej gruntu styropianem ekstrudowanym - styrodurem XPS o  $\lambda=0,036$  [W/mK] gr. 10cm oraz wykonanie izolacji przeciwwilgociowej.

- Ocieplenie ścian zewnętrznych styropianem EPS 70 -031 FASADA o  $\lambda=0,031$  [W/mK] gr. 11cm.

- Zdemonstrowanie istniejących krat okiennych i wykonanie nowych krat okiennych z profilu poprzecznego z płaskownika 40x4mm, pręty pionowe z płaskownika 20x3mm w rozstawie co max 150mm w celu zamontowania w ścianie należy wkleić na głębokość min 150mm w ścianę płaskownik 40x4mm na zaprawę FISCHER FIS EM połączenie marek ściennych z kratą na nitę średnicy 8mm.

ROZPORZĄDZENIE MIĘDZYGOSPODARSTWA ARTYSTYCZO-RAJONOWEGO W TYM  
KRAJOWA WYKONAWCZA PRACOWNIA ARCHITECTURALNA W STANISŁAWIE  
PROJEKTYWNIKI DANIŃCZY - ZA WYKONANIE WYKONAWCZYCH PRAC  
PROJEKTOWANIE W ARCHITECTURZE FORME W TYM ESTETYCZNEJ, JĘZYKOWEJ,  
FUNKCJONALNEJ, PRZEDMIOTOWEJ, ORGANIZACYJNEJ, WYKONAWCZEJ,  
EST ZABRANIONE / POLECA OGRANICZALNOŚĆ KANIE ZŁOŻYĆ ART.14.17.119  
USTAWY Z DNIA 4 LUTEGO 1994 R. O PRAWIE AUTORSTWA I PRAWACH POWIENNYCH.  
DZ.U. NR 24, POZ. 21 994 R. 41

**zadanie:**

**TERNOMODERNIZACJA MIEJSKO GMINNEGO OŚRODKA  
KULTURY W MARGONINIE**

**Investor/Zleceńiodawca:**

**GMINA MARGONIN**

**Adres budowy**

**64-830 Margonin, Ul. Powstańców Wielkopolskich 13 i 13a**

**Jednostka projektująca:**



**projektanci:**

mgr inż. Dariusz Michalek  
upr. nr WKPR2049PIWOK/12

**branża:**

**ARCHITECTURA I KONSTRUKCJA**

**faza:**

**PROJEKT BUDOWLANY**

**temat rysunku:**

**ELEWACJE ISTNIEJĄCE (wejściowa)**

**data edycji:**

**grudzień 2018**

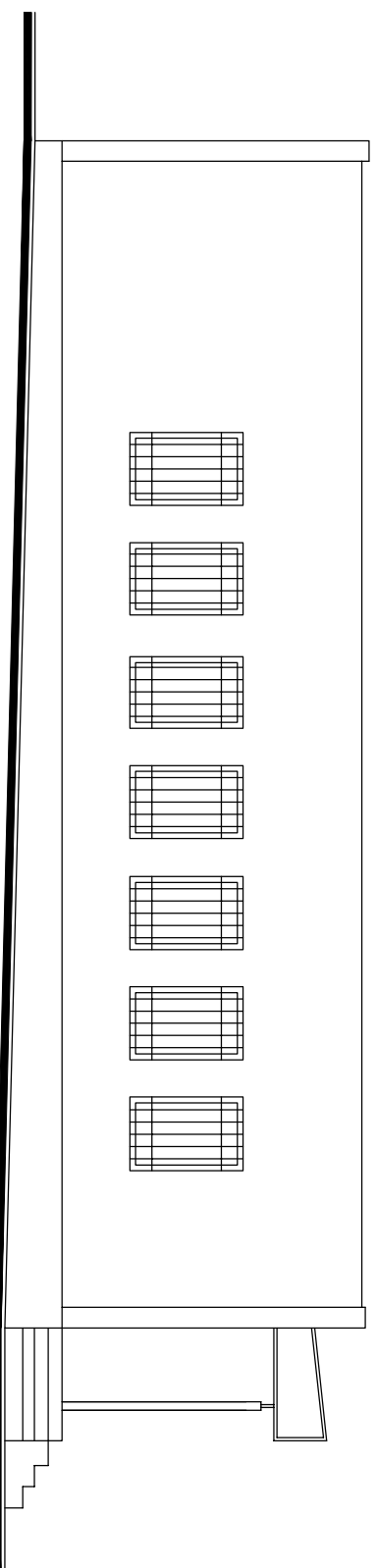
**skala:**

**1:100**

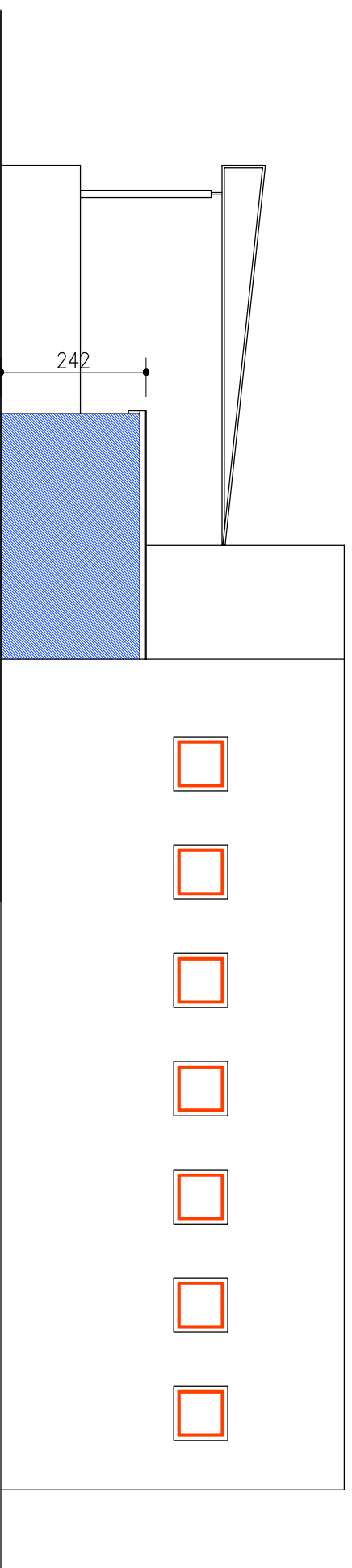
**nr rysunku:**

**Rys. nr**

**1**



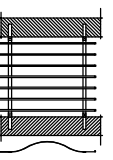
ELEWACJA BOCZNA



ELEWACJA BOCZNA

Zaprojektowano:

- Wyburzenie istniejących toilet.
- Kolorem czerwonym zaznaczono okna przeznaczone do wymiany na nowe.
- Ocieplenie istniejących ścian poniżej gruntu styropianem ekstrudowanym - styrodurem XPS o  $\lambda=0,036$  [W/mK] gr. 10cm oraz wykonanie izolacji przeciwwilgociowej.
- Ocieplenie ścian zewnętrznych styropianem EPS 70 -031 FASADA o  $\lambda=0,031$  [W/mK] gr. 11cm.
- Zdemontowanie istniejących krat okiennych i wykonanie nowych krat okiennych z profilu poprzecznego z płaskownika 40x4mm, pręty pionowe z płaskownika 20x3mm w rozstawie co max 150mm w celu zamontowania w ścianie należy wkleić na głębokość min 150mm w ścianę płaskownik 40x4mm na zaprawę FISCHER FIS EM połączenie marek ściennych z kratą na nitę średnicy 8mm.



PODPOWIERZANIE: AMEZZOGRÓWKA, ART. 173, 200 ZAKŁADNIK W 714  
 KODZICA, WYKONANCI PRACOWNI, A POKAZO AMEZZOGRÓW W STANIE  
 PRZECHODZIWIENI DANYCH - ZA WYKONANIE WYKONANCI PRACOWNI  
 PRZECHODZIWIENI W AMEZZOGRÓW, FORME, W 714, ELEWACJE, ARCHITEKTURA  
 POTWOR, AMEZZOGRÓW, PRZECHODZIWIENI, AMEZZOGRÓW, AMEZZOGRÓW  
 EST ZAKONNIE / POLSKA ORGANIZACJA KANALIZACJI ART. 14, 17, 18  
 USTAWY Z DNIA 4 LISTO 2004, O PRACIE AUTORSKIEJ / PRACIE PODWYKONKI  
 0211, NR 24, POCZ. 2 004 41

zadanie:

TERMODERNIZACJA MIEJSKO GMINNEGO OŚRODKA  
 KULTURY W MARGONINIE

Investor/Zleceńiodawca:

GMBIA MARGONIN

Adres budowy

64-830 Margonin, Ul. Powstańców Wielkopolskich 13 i 13a

Jednostka projektująca:



projektanci:

mgr inż. Dariusz Michalek  
 upr. nr WKPR2019PWO/12

branża:

ARCHITEKTURA I KONSTRUKCJA

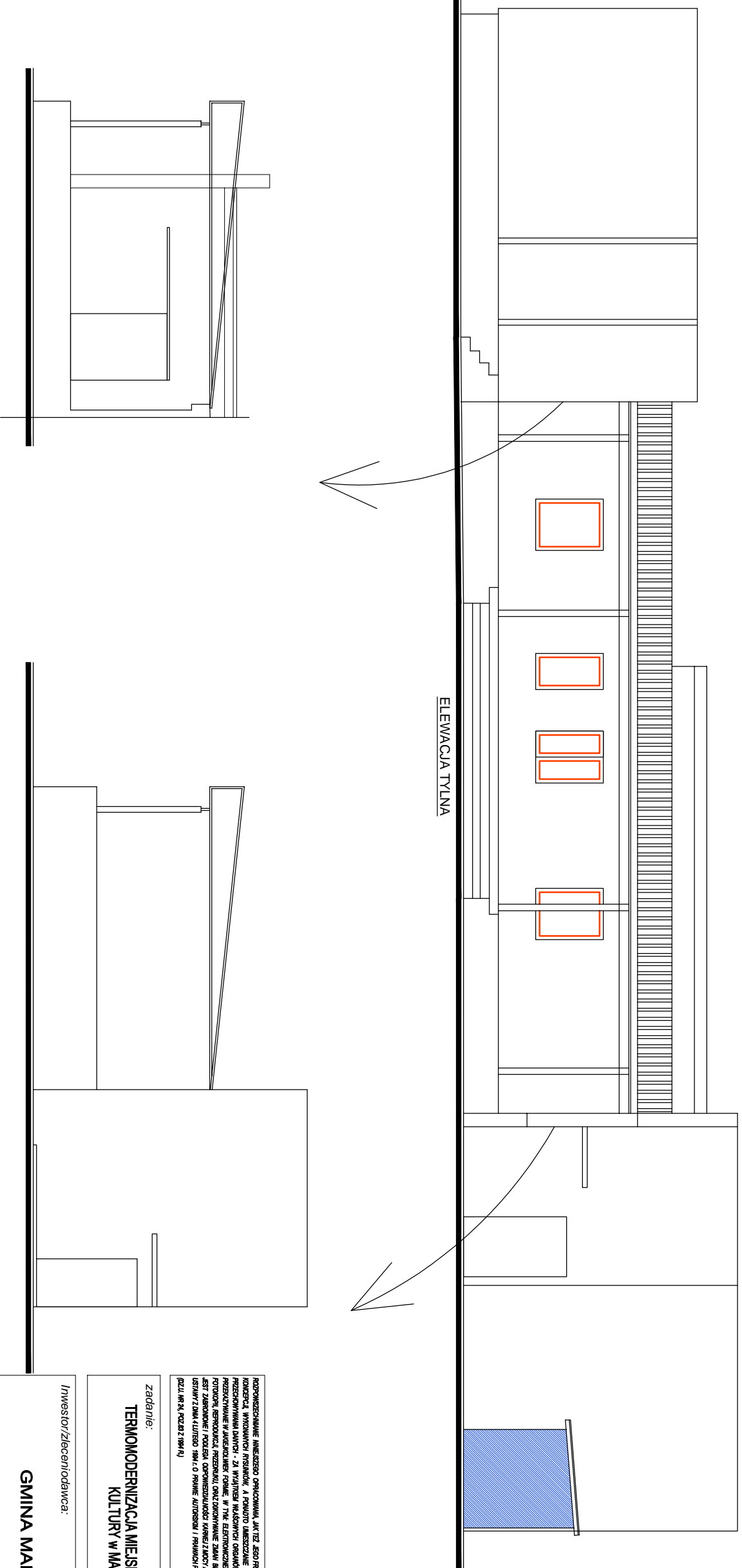
faza:

PROJEKT BUDOWLANY

temat rysunku:

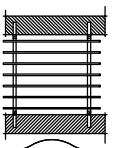
ELEWACJE ISTNIEJĄCE ( boczne)

data edycji:	skala:	nr rysunku:
grudzień 2018	1:100	Rys. nr 2



Zaprojektowano:

- Wyburzenie istniejących toalet.
- Koloriem czerwonym zaznaczono okna przeznaczone do wymiany na nowe.
- Ocieplenie istniejących ścian poniżej gruntu styropianem ekstrudowanym - styrodurem XPS o  $\lambda=0,036$  [W/mK] gr. 10cm oraz wykonanie izolacji przeciwwilgociowej.
- Ocieplenie ścian zewnętrznych styropianem EPS 70 -031 FASADA o  $\lambda=0,031$  [W/mK] gr. 11cm.
- Malowanie konstrukcji zadasszenia sceny.
- Zdemonstowanie istniejących krat okiennych i wykonanie nowych krat okiennych z profilu poprzecznego z płaskownika 40x4mm, pręty pionowe z płaskownika 20x3mm w rozstawie co max. 150mm w celu zamontowania w ścianie należy wkleić na głębokość min 150mm w ścianę płaskownik 40x4mm na zaprawę FISCHER FIS EM połączenie matak ściennych z kratą na nity średnicy 8mm.
- Remont posadzki na scenie, wykonany zgodnie z rysunkiem nr 8.



ROZPORZĄDZENIE MIĘDZYGOSPODARSTWA ARTYST. ZDOJĘTUJĄCYCH W TYM KRAJACH, WYMAGAJĄCY PROJEKTÓW, A POWNOJĄCZĄCIE W SYSTEMACH PROJEKTYWNIKI DANTON - ZA WYKONANIE WYKONANIE OSOBY DOKONANIE PROJEKTOWANIE W ARCHITECTURZE GÓRNEJ, W TYM ELEMENTACH, JEDNOCZESNIE, POTWOR, REPRODUKOWAĆ, PRZEJĄC, OZDOBIENIEMIE ŻYWI, SZYBOWY, ALIPIA, EST, ZABRONIENIE / POLEGA OPRACOWANIE KANIE ZŁOZY ART.14.17.119 USTAWY Z DNIA 4 LUTEGO 1961, O PRAWIE AUTORSKIM / PRZYNALEŻNOŚCI, 02.11.1974, 02.02.2.1961.41

zadanie:

**TERMOMODERNIZACJA MIEJSKO GMINNEGO OŚRODKA KULTURY W MARGONINIE**

Investor/Zleceńiodawca:

**GMINA MARGONIN**

Adres budowy

**64-830 Margonin, Ul. Powstańców Wielkopolskich 13 i 13a**

Jednostka projektująca:



projektanci:

mgr inż. **Dariusz Michalek**  
upr. nr. WKPR2049PWOK/12

branża:

**ARCHITECTURA I KONSTRUKCJA**

faza:

**PROJEKT BUDOWLANY**

temat rysunku:

**ELEWACJE ISTNIEJĄCE (tylna)**

data edycji:

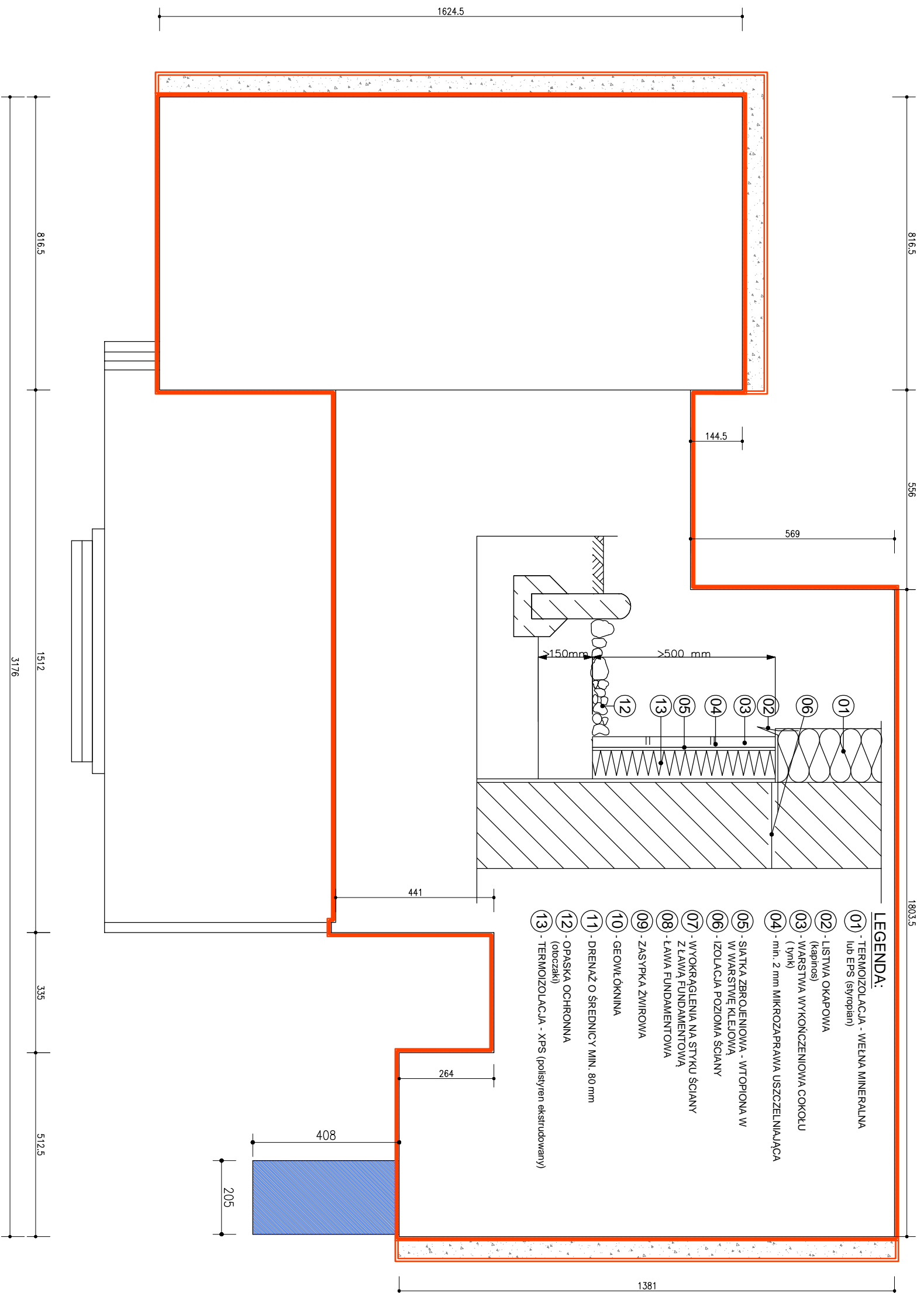
**grudzień 2018**

skala:

**1:100**

nr rysunku:

**Rys. nr 3**



**LEGENDA:**

- 01 - TERMOIZOLACJA - WELNA MINERALNA lub EPS (styropian)
- 02 - LISTWA OKAPOWA (kapinos)
- 03 - WARSTWA WYKONCZENIOWA COKOLU (tynk)
- 04 - min. 2 mm MIKROZAPRAWA USZCZELNIAJĄCA
- 05 - SIATKA ZBEROLENIOWA - WTOPIONA W WARSTWIE KLEJOWA
- 06 - IZOLACJA POZIOMA ŚCIANY
- 07 - WYOKRĄGLENIA NA STYKU ŚCIANY Z ŁAWĄ FUNDAMENTOWĄ
- 08 - ŁAWA FUNDAMENTOWA
- 09 - ZASYPKA ZWIROWA
- 10 - GEOWŁOKNINA
- 11 - DRENAŻ O ŚREDNICY MIN. 80 mm
- 12 - OPASKA OCHRONNA (otoczaki)
- 13 - TERMOIZOLACJA - XPS (polistyren ekstrudowany)

- Zaprojektowano:**
- Wyburzenie istniejących toalet.
  - Ocieplenie istniejących ścian ponadżej gruntu styropianem ekstrudowanym - styrodurem XPS o  $\lambda=0,036$  [W/mK] gr. 10cm oraz wykonanie izolacji przeciwwilgociowej.
  - Ocieplenie ścian zewnętrznych styropianem EPS 70 -031 FASADA o  $\lambda=0,031$  [W/mK] gr. 11cm.
  - Ocieplenie stropodachu budynku styropapą o  $\lambda=0,035$  [W/mK] gr.13cm.
  - Opaska kamienna

KONSULTACJE I PROJEKTOWANIE ARCHITECTURALNE I INŻYNIERSKIE  
 PRACOWNIA ARCHYTEKTURA I INŻYNIERIA  
 PROJEKTOWANIE I REALIZACJA PRAC  
 ARCHYTEKTURALNYCH I INŻYNIERSKICH  
 PRACOWNIA ARCHYTEKTURA I INŻYNIERIA  
 PROJEKTOWANIE I REALIZACJA PRAC  
 ARCHYTEKTURALNYCH I INŻYNIERSKICH  
 PRACOWNIA ARCHYTEKTURA I INŻYNIERIA  
 PROJEKTOWANIE I REALIZACJA PRAC  
 ARCHYTEKTURALNYCH I INŻYNIERSKICH  
 PRACOWNIA ARCHYTEKTURA I INŻYNIERIA  
 PROJEKTOWANIE I REALIZACJA PRAC  
 ARCHYTEKTURALNYCH I INŻYNIERSKICH

**Zadanie:**  
 TERMOMODERNIZACJA MIEJSKO GMINNEGO OŚRODKA  
 KULTURY W MARGONINIE

**Investor/Zaceniodawca:**  
 GMINA MARGONIN

**Adres budowy:**  
 64-830 Margonin, Ul. Powstańców Wielkopolskich 13 i 13a



**projektanci:**  
 mgr inż. Dobiasz Młodek  
 mgr inż. Margoliszewicz Irena

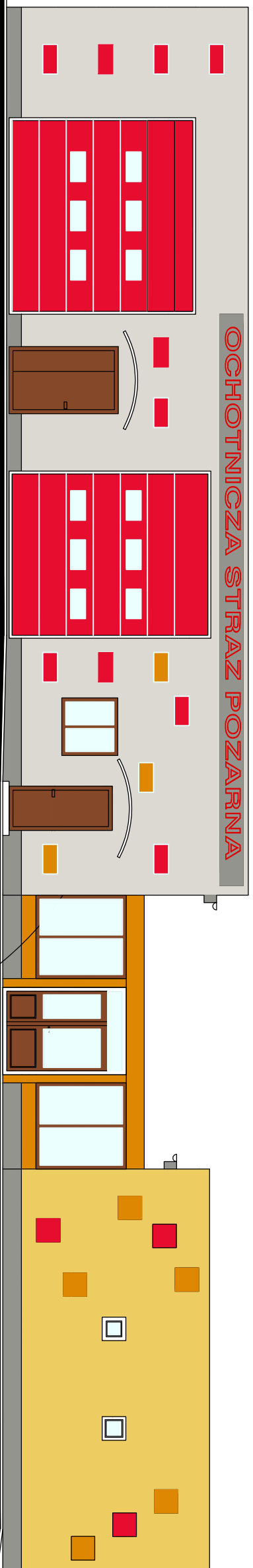
**branża:**  
 ARCHITECTURA I KONSTRUKCJA

**faza:**  
 PROJEKT BUDOWLANY

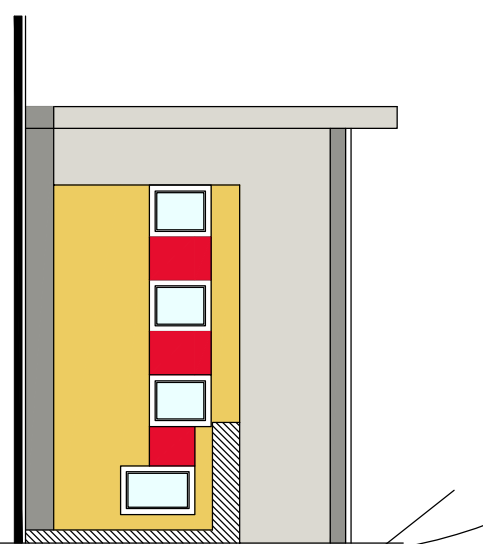
**temat rysunku:**  
 ZAKRES PRAC - RZUT

data wydruku	skala	nr rysunku
grudzień 2018	1:100	Rys. nr 4










ELEWACJA FRONTOWA



ELEWACJA FRONTOWA / BOCZNA

KOLORYSTYKA

- DETAL**  – PANATONE 185C / RGB 230.13.46
- DETAL**  – PANATONE 144C / RGB 222.135.3
- TLO**  – PANATONE 141C / RGB 237.204.97
- TLO**  – PANATONE COOL GRAY 2C / RGB 219.217.209
- COKÓŁ**  – PANATONE 423C / RGB 148.148.143

ROZPORZĄDZENIE AMIECZEGO OROZOWIMU, ART.173, 200 Z 2014R. W TYM  
 KRODZU, WYKONACZU PROJEKTU, A POKAZU AMIECZEGO W STRODZU  
 PROZAKOWIMU OROZU - ZA WYKONANU WYKONACZU OROZU AMIECZEGO  
 PROZAKOWIMU W AMIECZEGO OROZU, W TYM, 2014R. WYKONACZU, AMIECZEGO  
 PROZAKOWIMU, PROZAKOWIMU, OROZOWIMU, 2014R. WYKONACZU, AMIECZEGO  
 EST ZAKONCZENIE / POZEMO OROZOWIMU, 2014R. WYKONACZU, AMIECZEGO  
 USTANOWIENIE / POZEMO OROZOWIMU / PRAMOCZU, 2014R. WYKONACZU, AMIECZEGO  
 02.11.2014, 10:00 Z 2014R. WYKONACZU, AMIECZEGO

zadanie:

TERNOMODERNIZACJA MIEJSKO GMINNEGO OŚRODKA  
 KULTURY W MARGONINIE

Investor/Zleceńiodawca:

MIEJSKO GMINNOKRODZAKOWIMU MARGONINIE

Adres budowy

Jednostka projektująca:



projektanci:

mgr inż. Denisz Michalek  
 upr. nr WKPR249PWOX12

branża:

ARCHITEKTURA I KONSTRUKCJA

faza:

PROJEKT BUDOWLANY

temat rysunku:

ELEWACJE PROJEKTOWANE (frontowa)

data edycji:

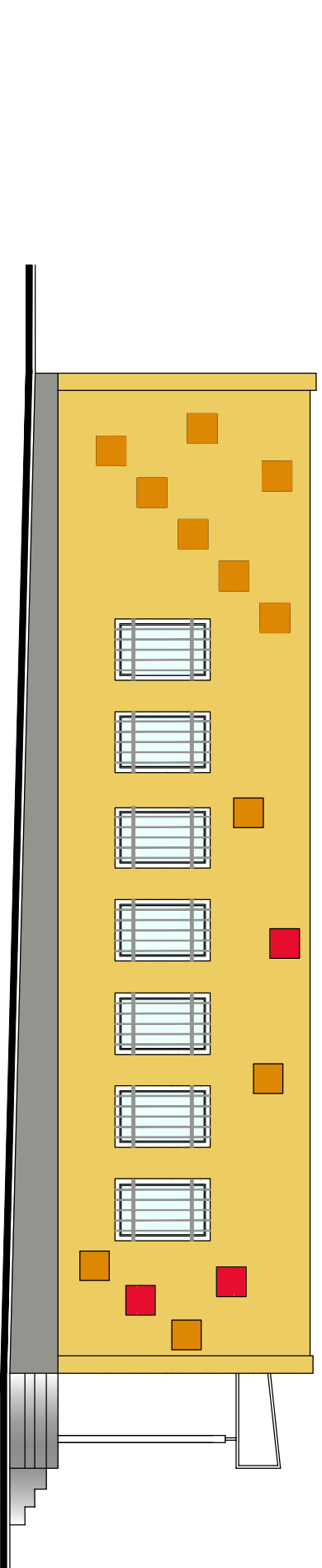
grudzień 2018

skala:

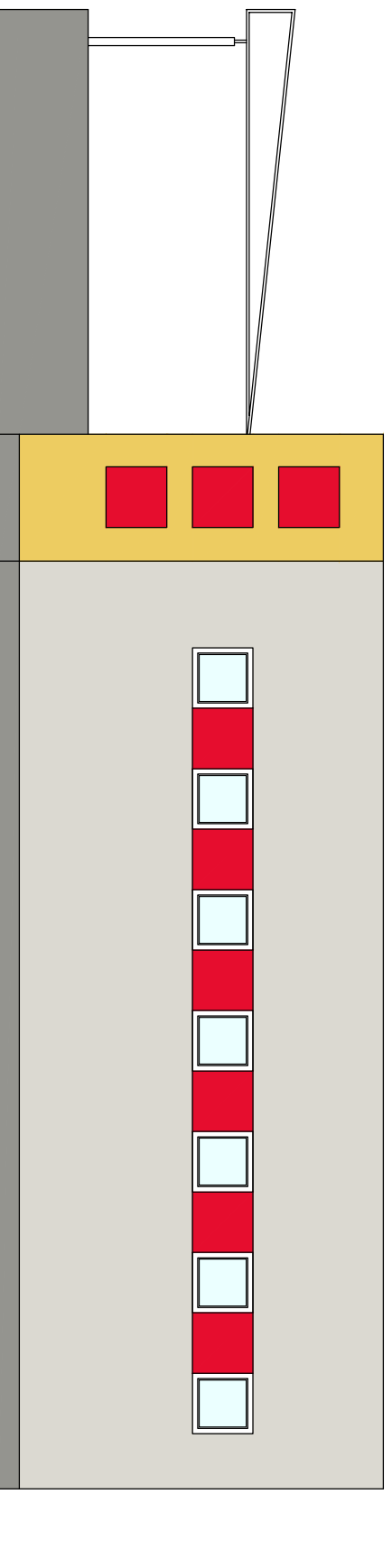
1:100

nr rysunku:

Rys. nr 5



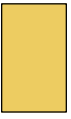




ELEWACJA BOCZNA



ELEWACJA BOCZNA

KOLORYSTYKA

- DETAIL  - PANATONE 185C / RGB 230.13.46
- DETAIL  - PANATONE 144C / RGB 222.135.3
- TŁO  - PANATONE 141C / RGB 237.204.97
- TŁO  - PANATONE COOL GRAY 2C / RGB 219.217.209
- COKÓŁ  - PANATONE 423C / RGB 148.148.143

ROZPORZĄDZENIE AMIĘSZCZEGO ORGANIZOWAŁ, ARTYSTA, ADO RZĄDZĄCEJ W TYM  
KONKRETNIE, WYKONANCI PRACOWNI, A PRAWNIE AMIĘSZCZYM W STANIE  
PROJEKTYWNIKI DANYCH - ZA WYKONANIE WYKONANCI ORGANÓW ADMINISTRACJI  
PROJEKTYWNIKI W AMIĘSZCZYM ORGANIE, W TYM, ELEWACJACH, ARCHITEKTURĄ,  
FOTODOPŁY, WYKONANCI, PRZEKAZAŁ, ORGANIZOWAŁ WYKONANIE ZAWIĄZANIE, ALTERN  
EST ZAWIĄZANIE / POLSKA ORGANIZACJA KRAJOWA ARTYSTÓW I  
USTAWIENIA KULTURY 1991; O PRAWIE AUTORSTWA I PRAWACH POZOSTAŁYCH  
DZIELNIKI, POZOSTAŁYCH 1991-1991

zadanie:

TERNOMODERNIZACJA MIEJSKO GMINNEGO OŚRODKA  
KULTURY W MARGONINIE

Investor/Zleceńiodawca:

GMINA MARGONIN

Adres budowy

64-830 Margonin, Ul. Powstańców Wielkopolskich 13 i 13a

Jednostka projektująca:



projektanci:  
mgr inż. Dariusz Michalik  
upr. nr WKPR2491PWOX12

branża:

ARCHITEKTURA I KONSTRUKCJA

faza:

PROJEKT BUDOWLANY

temat rysunku:

ELEWACJE PROJEKTOWANE ( boczne)

data edycji:

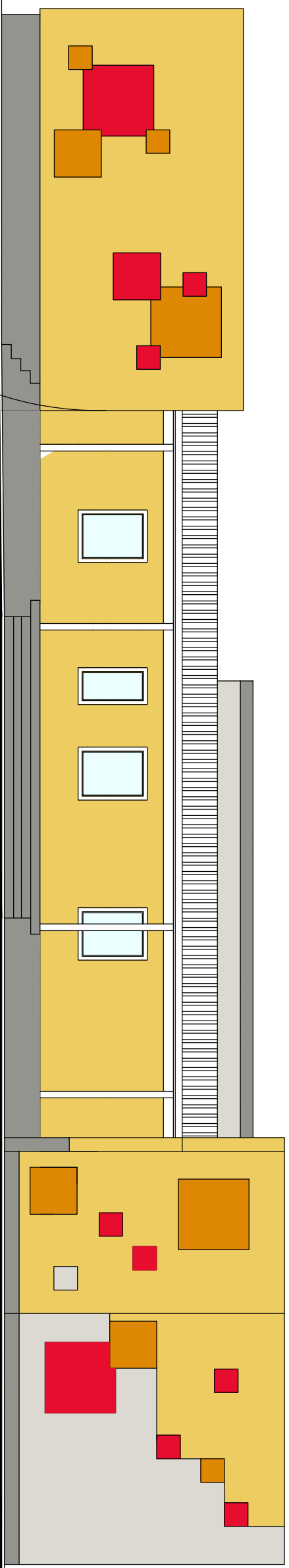
grudzień 2018

skala:

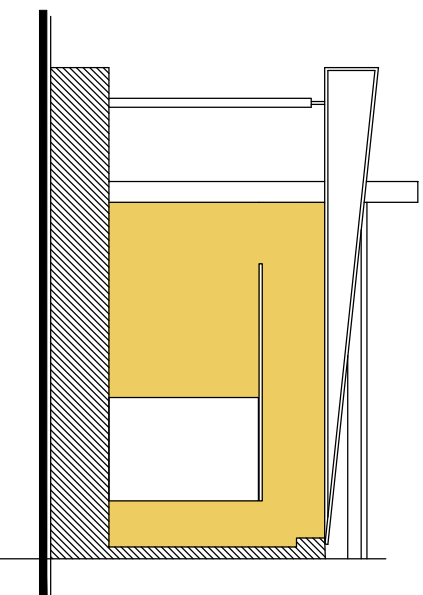
1:100

nr rysunku:

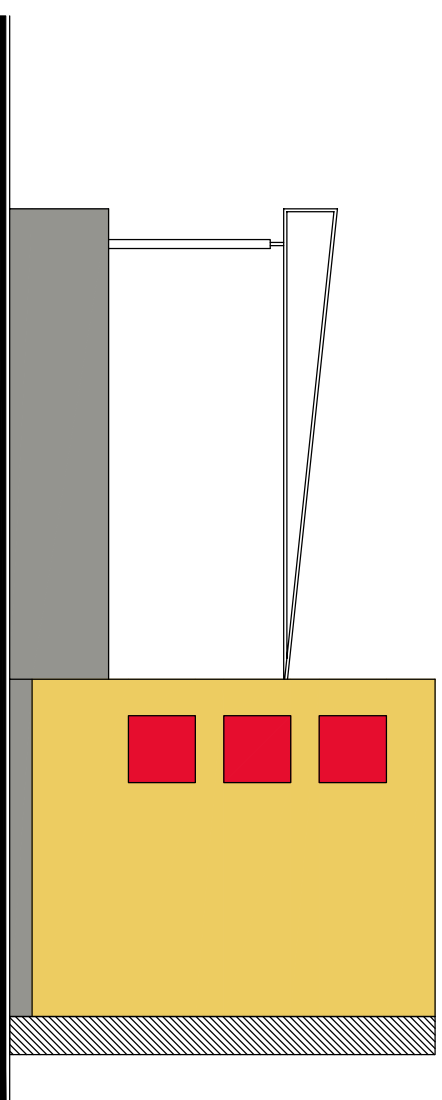
Rys. nr 6



ELEWACJA TYLNA








ELEWACJA BOCZNA SCENY



ELEWACJA TYLNA / BOCZNA

KOLORYSTYKA

- DETAL  - PANATONE 185C / RGB 230.13.46  
 DETAL  - PANATONE 144C / RGB 222.135.3  
 TLO  - PANATONE 141C / RGB 237.204.97  
 TLO  - PANATONE COOL GRAY 2C / RGB 219.217.209  
 COKÓŁ  - PANATONE 423C / RGB 148.148.143

ROZPORZĄDZENIE AMIEJSZEGO ORZĄDOWANIA ART.173, 250 Z 2014R. W WYSTĄPIENIU W TYM  
 KRAJOWA WYKONAWCZA PRACOWNIA ARCHIT. I PLANOW. IASZCZEWIE W SYSTEMIE  
 PROJEKTYWNIWA DANIŃSK - ZA WYKONANIE WYKONAWCZYCH OBRÓBOK ARCHITECTURALNYCH  
 PROJEKTOWANIE W ARCHITECTURALNEJ FIRMIE W TYM ELSTONOWSKIEJ, ARCHITECTURALNA  
 FOTODOP. REPRODUKOWANIE, PRZEDKŁAD, OBRÓBKA WYKONAWCZE ZDAW. SZCZEGÓLNYM  
 EST. ZABUDOWY I POLSKA ORGANIZACJA KRAJOWA ART.14.11.119  
 USTAWY Z DNIA 4 LUTEGO 1994 R. O PRAWIE AUTORSTWA I PRAWACH POWIENNYCH.  
 02111 NR 24, POCZ. 2 194 41

zadanie:  
**TERMO-MODERNIZACJA MIEJSKO GMINNEGO OŚRODKA  
 KULTURY W MARGONINIE**

Investor/Zleceńiodawca:

**GMINA MARGONIN**

Adres budowy

**64-830 Margonin, Ul. Powstańców Wielkopolskich 13 i 13a**

Jednostka projektująca:



projektanci:  
 mgr inż. Dariusz Michalek  
 upr. nr. WKPR2491PWOX12

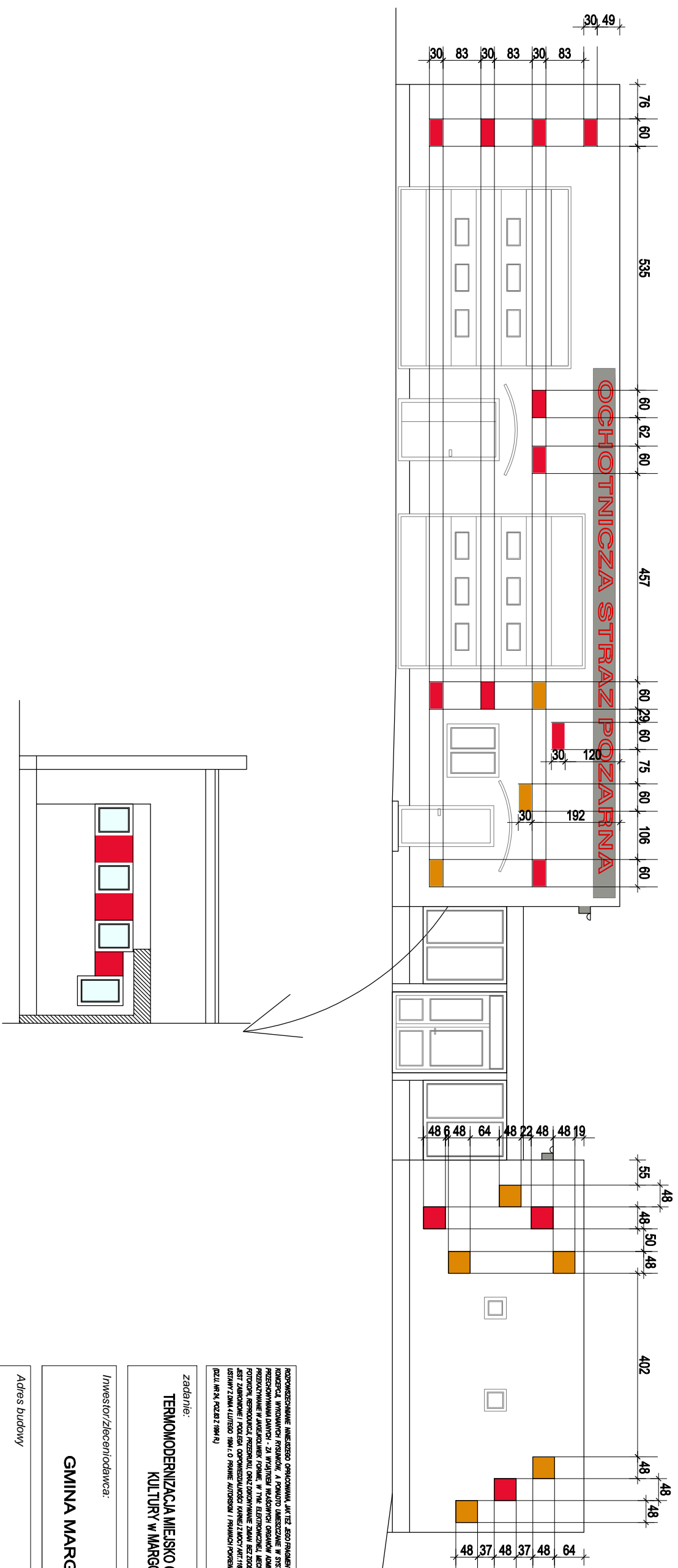
branża:  
 ARCHITEKTURA I KONSTRUKCJA

faza:  
 PROJEKT BUDOWLANY

temat rysunku:

**ELEWACJE PROJEKTOWANE (tylna)**

data wydruku:	skala:	nr rysunku:
grudzień 2018	1:100	Rys. nr 7



PODPOWIERZANIE: AMEZZOPOWIERZANIE, ART. 173, 200 ZAKŁADANIE W TYM  
 KONTAKT, WYKONANIE PROJEKTÓW, A POWNO AMEZZOPOWIERZANIE W STANIE  
 PROJEKTOWANIA DANYCH - ZA WYKONANIE WYKONANIE OSOBY DOKONANIE  
 PROJEKTOWANIE W AMEZZOPOWIERZANIE, W TYM, ELEKTRYCZNE, MECHANICZNE,  
 POTRÓJNE, WYKONANIE, PRZEBUDOWA, OZDROKOWANIE ZAMU, SZEROKI, ULTRA  
 EST ZABRONIONE / POLESA OGRANICZALNOŚĆ KANIE ZŁOZY ART. 14, 17, 18  
 USTAWY Z DNIA 4 LISTO 2004, O PRACIE AUTORSKIEJ / PRACACH PODWYKONAWCY  
 0221 00 94, 022 02 2 90 41

**zadanie:**  
 TERMOMODERNIZACJA MIEJSKO GMINNEGO OŚRODKA  
 KULTURY W MARGONINIE

**Investor/Zleceńiodawca:**  
 GMINA MARGONIN

**Adres budowy**  
 64-830 Margonin, Ul. Powstańców Wielkopolskich 13 i 13a

**Jednostka projektująca:**  
**BIURO PROJEKTÓW**  
**"MIDAS"** mgr inż. Dariusz Michałek

**projektanci:**  
 mgr inż. Dariusz Michałek  
 upr. nr WKRP2491PWOK12

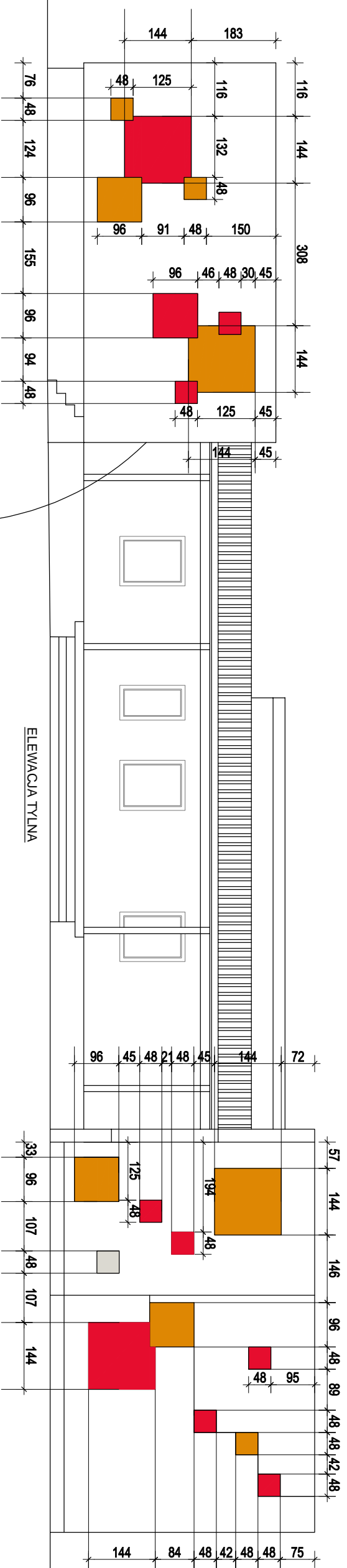
**branża:**  
 ARCHITEKTURA I KONSTRUKCJA

**faza:**  
 PROJEKT BUDOWLANY

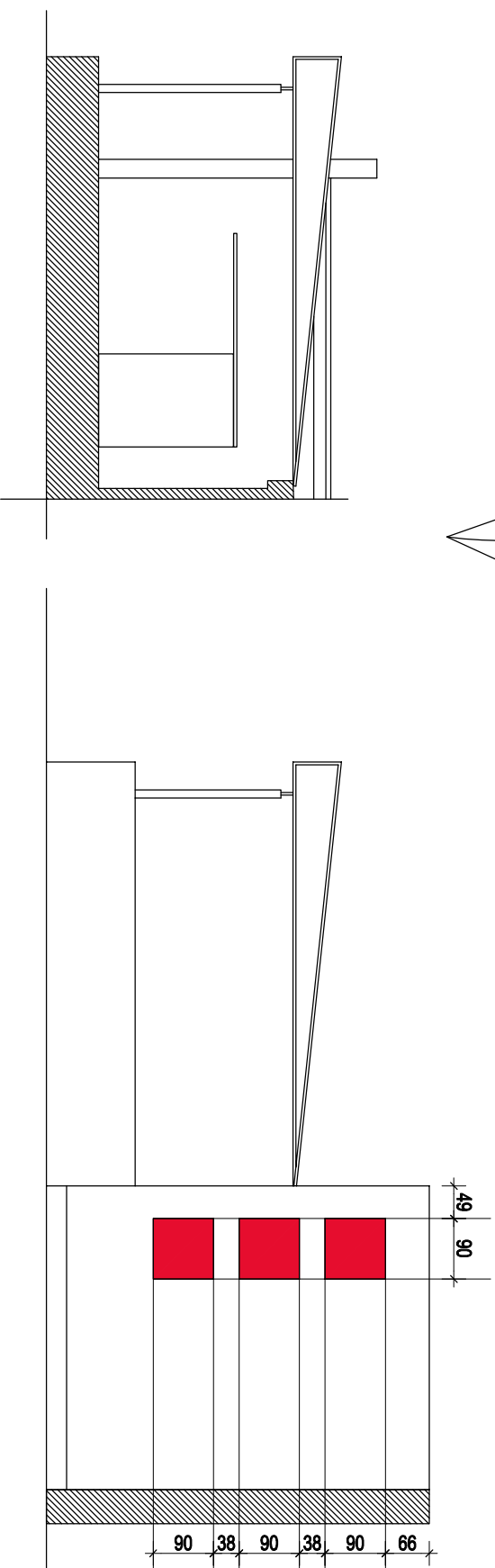
**temat rysunku:**  
 ELEWACJA FRONTOWA - GEOMETRIA

<b>data wydruku:</b>	<b>skala:</b>	<b>nr rysunku:</b>
grudzień 2018	1:100	Rys. nr 8





ELEWACJA TYLNA



PROJEKTOWANIE: AMEKSZEGO OZNACZENIA, ART. 173, 200 ZAKŁADNIKU W TYM  
 PODZIAŁU, WYKONANIE PROJEKTU, A POWNOJĄ MIEJĄCE W STANIE  
 PRZEKAZANIA DANYCH - ZA WYKONANIE WYKONANIE OŚWIADCZENIA  
 PROJEKTOWANIE W ARCHITEKTURZE, GÓRNICZE, W TYM, ELEWACJACH, ARCHITEKTURZE  
 PODCZĘŚCI, REPRODUKOWAĆ, PRZEKAZAĆ, OZNAKOZYWAĆ, ZAMIAĆ, SZEROKOŚĆ  
 EST, ZABRONIONE / POLSKA ORGANIZACJA KAPITAŁOWA ART. 14, 17, 18  
 USTAWY Z DNIA 11 LISTOPADA 1997 R. O PRAWIE AUTORSTWA I PRAWACH POWIĄZANYCH  
 DZ.U. NR 24, PÓZ. 2194/12

zadanie:

TERNOMODERNIZACJA MIEJSKO GMINNEGO OŚRODKA  
 KULTURY W MARGONINIE

Investor/Zleceńiodawca:

GINNA MARGONIN

Adres budowy

64-830 Margonin, Ul. Powstańców Wielkopolskich 13 i 13a

Jednostka projektująca:



projektanci:

mgr inż. Dariusz Michalek  
 upr. nr WKPR2491PWO/K12

branża:

ARCHITEKTURA I KONSTRUKCJA

faza:

PROJEKT BUDOWLANY

temat rysunku:

ELEWACJE TYLNE - GEOMETRIA

data edycji:



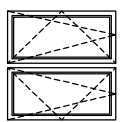

grudzień 2018

skala:

1:100

nr rysunku:

Rys. nr 10

ZESTAWIENIE OKIEN					
KONSTRUKCJA	PCV	PCV	PCV	PCV	
SCHEMAT					
	WYMIAR W ŚWIETLE OTWORU	S 80 H 90	S 65 H 100	S 120 H 120	S 100 H 100
	RAZEM	3	1	1	7
	KLASA OPORNOŚCI MECHANICZNEJ	-	-	-	-
KLASA OPORNOŚCI OGNIOWEJ	-	-	-	-	
PROFIL	wielokomorowy	wielokomorowy	wielokomorowy	wielokomorowy	
USZCZELNI	EPDM o wysokich parametrach izolacyjnych	EPDM o wysokich parametrach izolacyjnych	EPDM o wysokich parametrach izolacyjnych	EPDM o wysokich parametrach izolacyjnych	
NAMIENNIKI	Automatyczne	Automatyczne	Automatyczne	Automatyczne	
U okna	U<sub>Q,7</sub> W/m<sup>2</sup>K	U<sub>Q,7</sub> W/m<sup>2</sup>K	U<sub>Q,7</sub> W/m<sup>2</sup>K	U<sub>Q,7</sub> W/m<sup>2</sup>K	
SZPROSY	-	-	-	-	
PARAPET WENIEŃCZANY	MDF	MDF	MDF	MDF	
PARAPET ZIEMNORZNY	stalowy malowany proszkowo	stalowy malowany proszkowo	stalowy malowany proszkowo	stalowy malowany proszkowo	
				3 okna wyposażone w mechanizm regulacyjny na otwarcie okien z poziomu posadzki	

PODPOWZROSIENIE: niniejszego opracowania, projektu, jego załączników w tym projekcie, wykonanych rysunków, a również umieszczenie w stosunku do przedmiotowego obiektu - za wyjątkiem właściwych organów administracji publicznej w zakresie, w jakim jest to dopuszczalne, bezwzględnie jest zabronione i podlega odpowiedzialności karnej z art. 141, § 1 i 119 USTAWY Z DNIA 6 LISTOPADA 2004 R. O PRAWIE AUTORSTWA I PRAWACH POWIĄZANYCH. 02111 NR 24, POCZTA 2 004 41

zadanie:  
**TERNOMODERNIZACJA MIEJSKO GMINNEGO OŚRODKA  
 KULTURY W MARGONINIE**

Investor/Zleceńiodawca:

**GMINA MARGONIN**

Adres budowy

**64-830 Margonin, Ul. Powstańców Wielkopolskich 13 i 13a**

Jednostka projektująca:



projektanci:

mgr inż. Dariusz Michałek  
 upr. nr. WKRP2491P/10K/12

branża:

**ARCHITEKTURA I KONSTRUKCJA**

faza:

**PROJEKT BUDOWLANY**

temat rysunku:

**ZESTAWIENIE STALARKI OKIENNEJ**

data edycji:

**grudzień 2018**

skala:

**1:100**

nr rysunku:

**Rys. nr 11**