

# UMOWA NR /2023 (WZÓR)

na świadczenie usług serwisowych

zawarta w dniu ..... 2023 r. w Olsztynku pomiędzy:

**Skarbem Państwa – Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe Nadleśnictwem Olsztynek** z siedzibą przy ul. Mrongowiusza 35, 11-015 Olsztynek, NIP: 739-000-19-78, reprezentowanym przez: Nadleśniczego Dariusza Krzyżanowskiego, zwanym w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”

a

....., NIP: ....., reprezentowanym przez ....., zwanym w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”,

w wyniku zapytania ofertowego na świadczenie usług serwisowych maszyn i urządzeń do produkcji substratów torfowych w Gospodarstwie Szkółkarskim Mielno została zawarta umowa o następującej treści:

## § 1

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług serwisowych, dokonywanie konserwacji technicznych oraz usuwanie awarii, które głównie dotyczyć mają maszyn i urządzeń do produkcji substratów torfowych w Gospodarstwie Szkółkarskim Mielno.
2. Miejscem realizacji zamówienia jest Gospodarstwo Szkółkarskie Mielno, Mielno 164, 14-107 Gierzwałd.
3. Maszyny i urządzenia objęte zakresem przeglądów, konserwacji oraz usuwania awarii to:
  - linia technologiczna do produkcji substratów torfowych w całym zakresie (od miejsca zasypu komponentów do miejsca uzyskania gotowego worka z substratem),
  - system odpylania linii technologicznej do produkcji substratów torfowych (centrala filtrująca, centrala sterująca automatycznie, instalacja rurowa, instalacja hermetyzacji),
  - zespół przygotowania powietrza na potrzeby linii technologicznej do produkcji substratów oraz systemu odpylania (sprężarka, osuszacz, zbiornik z instalacją sprężonego powietrza i inne),
  - owijarka palet.
4. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usługi polegającej na wykonywaniu:
  - przeglądu głównego linii technologicznej do produkcji substratów torfowych,
  - przeglądu głównego systemu odpylania linii technologicznej do produkcji substratów torfowych oraz przeglądu zespołu przygotowania powietrza,
  - przeglądów okresowych (linia technologiczna do produkcji substratów torfowych, owijarka palet),
  - konserwacji technicznej (wykonywanej w trakcie przeglądów),
  - usuwania powstałych awarii.

5. Zakres czynności przeglądu głównego linii technologicznej do produkcji substratów torfowych obejmuje przegląd i weryfikację ogólną maszyn i urządzeń, w tym sprawdzenie poprawności działania poszczególnych podzespołów maszyn, sprawdzenie i pomiar zespołów dławicowych, styków i zespołów uszczelniających, przegląd i badanie łożysk, sprzęgieł i czopów wałów, przekładni zębatych, łańcuchów napędowych, pędni, urządzeń ciernych, armatury, przewodów elektrycznych, izolacji maszyn elektrycznych, wykonanie pomiarów luzów, określenie stopnia zużycia i czasów pracy zespołów i części, sprawdzenie i wyregulowanie dokładności pracy maszyny zgodnie z ustaloną dla niej klasą dokładności, wyważenie urządzeń napędowych maszyny lub urządzenia technologicznego, sprawdzenie działania przyrządów pomiarowo-kontrolnych i urządzeń regulacyjnych, czyszczenie i mycie poszczególnych elementów maszyny lub urządzenia, mycie i czyszczenie układów smarowania i chłodzenia oraz wymiana olejów lub innych środków smarnych, usuwanie drobnych uszkodzeń, a także ewentualna wymiana niektórych części, wykonanie wszystkich czynności wchodzących w zakres obsługi codziennej, wykonanie innych, wyżej nieujętych czynności, wymaganych do poprawnego działania maszyny, wykonanie wpisów w dokumentacji linii z przeglądu maszyn i określenie harmonogramu wymiany podzespołów, o ile będzie taka konieczność. Przegląd główny linii technologicznej do produkcji substratów torfowych należy wykonać do 31.12.2024 r.
6. Zakres czynności przeglądu głównego systemu odpylania linii technologicznej do produkcji substratów torfowych oraz przeglądu zespołu przygotowania powietrza obejmuje sprawdzenie poprawności i skuteczności działania poszczególnych podzespołów oraz stanu zużycia wkładów filtracyjnych specjalistycznym sprzętem, oczyszczenie wkładów filtracyjnych lub w miarę potrzeb wymianę wkładów filtracyjnych, sprawdzenie działania układu pneumatycznego, sprawdzenie szczelności instalacji rurowej, sprawdzenie i pomiar zespołów dławicowych, styków i zespołów uszczelniających, czyszczenie, mycie i smarowanie poszczególnych elementów urządzeń, wykonanie wszystkich czynności wchodzących w zakres obsługi codziennej, wykonanie wpisów z przeglądu w dokumentacji systemu odpylania i określenie harmonogramu wymiany podzespołów, o ile będzie taka konieczność, usuwanie drobnych uszkodzeń, a także ewentualna wymiana niektórych części.  
Przegląd główny systemu odpylania należy wykonać do 31.12.2024 r.
7. Zakres czynności przeglądu okresowego linii technologicznej do produkcji substratów torfowych i owijkarki palet obejmuje:
  - kontrolowanie stanu technicznego maszyn i urządzeń,
  - usuwanie zauważonych wad oraz usterek,
  - ustalenie stopnia zużycia części i mechanizmów (określenie koniecznej wymiany) oraz sprawdzenie, czy mechanizmy nie zostały nadmiernie rozregulowane.
- 7.1 Szacuje się wykonanie 10 przeglądów okresowych (pierwszy do 31.08.2023 r., pozostałe po przepracowaniu około 160 motogodzin).
- 7.2 Przeglądy odbywać się będą w terminie ustalonym z wyprzedzeniem z Zamawiającym.  
Czas wyprzedzenia określa się na 3 dni.
8. Strony zgodnie ustalają, iż wynikiem przeprowadzonych przeglądów będą sprawnie działające urządzenia.
  - 8.1 Po przeprowadzeniu przeglądu głównego i okresowego strony każdorazowo sporządzą protokół zdawczo-odbiorczy, zawierający informacje o stanie technicznym poszczególnych modułów.
  - 8.2 Wzór protokołu stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
  - 8.3 Zamawiający w każdej chwili trwania umowy może zgłosić uwagi do wykonanego przeglądu/naprawy, a Wykonawca w terminie do 3 dni roboczych od powiadomienia będzie musiał dokonać stosownych poprawek.

9. Koszt materiałów niezbędnych do konserwacji i dokonania regulacji dotyczącej współpracy poszczególnych elementów, a w tym tempa ich pracy, ponosi Wykonawca.
10. Naprawy niewchodzące w zakres prac przeglądowych zostaną wycenione na podstawie kosztorysu prac i każdorazowo przedstawione Zamawiającemu do akceptacji.
11. Wykonane naprawy zarówno w trakcie przeglądów, jak i w trakcie usuwania awarii objęte będą gwarancją jakości na okres 24 miesięcy.

## § 2

1. Umowa zawarta jest na czas określony od dnia podpisania umowy do 31.05.2025 r. z tym, że przegląd główny linii technologicznej do produkcji substratów torfowych nastąpi w terminie do 31.12.2024 r., przegląd główny systemu odpylania oraz zespołu przygotowania powietrza nastąpi w terminie do 31.12.2024 r., a pierwszy przegląd okresowy nastąpi w terminie do 31.08.2023 r.
2. Umowa może zostać wypowiedziana przez Zamawiającego ze skutkiem natychmiastowym, w przypadku, gdy Wykonawca w sposób rażący nie wykonuje postanowień umowy w sposób z nią zgodny.
3. Rażące naruszenie umowy należy rozumieć jako wyraźną i dużą niedbałość w świadczonych usługach.

## § 3

1. Z tytułu realizacji umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie:
  - za przegląd główny linii technologicznej do produkcji substratów torfowych ..... **zł netto** (słownie złotych: .....),  
..... **zł brutto** (słownie złotych: .....),
  - za przegląd główny systemu odpylania i przegląd zespołu przygotowania powietrza ..... **zł netto** (słownie złotych: .....),  
..... **zł brutto** (słownie złotych: .....),
  - za każdy przegląd okresowy ..... **zł netto** (słownie złotych: .....),  
..... **zł brutto** (słownie złotych: .....)Przewiduje się wykonanie 10 przeglądów okresowych.  
**Łączna wartość umowy wynosi:**  
..... **zł netto** (słownie złotych: .....)  
..... **zł brutto** (słownie złotych: .....)

Do ceny netto doliczany będzie obowiązujący podatek VAT.

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 3 ustęp 1 niniejszej umowy płatne będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany przez niego na fakturze VAT, w terminie 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
3. Podstawą wystawienia faktury jest podpisany przez przedstawiciela Zamawiającego protokół zdawczo-odbiorczy wykonanych przez Wykonawcę robót.
4. W przypadku braku konieczności wykonywania przeglądu okresowego z uwagi na przestój linii, brak zamówień na substrat torfowy, liczba przeglądów może być mniejsza niż 10. W takiej sytuacji wynagrodzenie należne z tytułu niniejszej umowy ulegnie zmniejszeniu o wartość niewykonanych przeglądów okresowych.

## § 4

1. Wykonawca gwarantuje usunięcie wszystkich powstałych awarii, po ich zgłoszeniu przez Zamawiającego w sposób:
  - telefoniczny: .....
  - mailowy: .....
  - faksem: .....
2. Ustalony czas przyjazdu Wykonawcy, w związku z zaistnieniem awarii wynosi maksymalnie 3 dni robocze, od dnia jej zgłoszenia.
3. Z tytułu wykonania robót awaryjnych, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie.
  - 3.1. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 4 ustęp 3 niniejszej umowy płatne będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany przez niego na fakturze VAT, w terminie 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
  - 3.2. Podstawą wystawienia faktury jest podpisany przez przedstawiciela Zamawiającego protokół konieczności wykonania robót, kosztorys powykonawczy i protokół zdawczo-odbiorczy wykonanych robót .
4. Kosztorysowanie usunięcia awarii następować będzie według zasad:
  - a) praca:
    - wartość 1 roboczogodziny: ..... **zł**
    - wskaźniki narzutów (koszty ogólne .....; zysk .....
  - b) dojazd:
    - kilometrówka: ..... **km** x 2 x 0,8358 zł/km
    - 1 roboczogodzina na dojazd: 0,5 x wartość 1 roboczogodziny w zł
    - ustalony czas dojazdu: ..... **godzin**
5. Koszt materiałów potrzebnych do usunięcia awarii ponosi Zamawiający.
6. Zamawiający pozostawia sobie prawo do akceptacji zakupionych przez Wykonawcę materiałów i sposobu ich zakupu.
7. Zapis § 4 ustęp 6 dotyczy zarówno napraw dokonywanych podczas przeglądów, jak również w sytuacji usuwania awarii.

## § 5

1. Wykonawca oświadcza, że jest uprawniony i posiada niezbędne kwalifikacje do pełnej realizacji przedmiotu zamówienia.
2. Prace związane z serwisem, konserwacją i usuwaniem awarii nadzorować i wykonywać będą następujące osoby zatrudnione przez Wykonawcę:
  - ....., nr telefonu .....
  - ....., nr telefonu .....
3. Powierzenie prac wynikających z niniejszej umowy osobom trzecim wymaga każdorazowo zgody Zamawiającego.
4. Przedstawicielami Zamawiającego, upoważnionymi do podpisania dokumentów stanowiących rozliczenie wykonanych robót są leśniczy szkółkarz, podleśniczy szkółkarz, spec. ds. zagospodarowania lasu oraz specjalista ds. budownictwa i infrastruktury leśnej.

## § 6

1. W przypadku zwłoki w realizacji przeglądów głównych Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1% całkowitej wartości umowy za każdy dzień zwłoki.
2. W przypadku zwłoki w realizacji przeglądu okresowego, po pisemnym wyznaczeniu terminu przeglądu, za każdy dzień zwłoki w przystąpieniu do przeglądu Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1% całkowitej wartości umowy za każdy dzień zwłoki.
3. W przypadku zwłoki w przystąpieniu do naprawy awarii od 4-ego dnia od zgłoszenia, Zamawiający, naliczać będzie karę umowną w wysokości 600 zł za każdy dzień zwłoki.
4. W przypadku określonym w § 2 ustęp 2 umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 000 zł.
5. Strony zastrzegają możliwość dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

## § 7

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają formy pisemnej za zgodą obu stron, pod rygorem nieważności.

## § 8

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie właściwe przepisy Kodeksu cywilnego.

## § 9

1. W przypadku sporu powstałego w związku z wykonywaniem niniejszej umowy strony dążyć będą do ugodowego rozstrzygnięcia sporu, tj. w drodze negocjacji i porozumienia.
2. W przypadku niemożności ugodowego rozstrzygnięcia sporu, sądem wyłącznie właściwym do jego rozstrzygnięcia jest właściwy rzeczowo sąd powszechny w Olsztynie.

## § 10

Niniejsza umowa wchodzi w życie z dniem podpisania.

## § 11

Umowę sporządza się w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

Załącznikami do umowy są:

- 1) Wzór protokołu zdawczo-odbiorczego;

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**