



PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY

(opracowany zgodnie z wymaganiami określone w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20.12.2021r.w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego, Dz.U. z dnia 29.12.2021r., Poz. 2454)

1. Nazwa zamówienia:

Budowa Regionalnego Centrum Szkolenia OSP w Gminie Choszczno w systemie „zaprojektuj i wybuduj”.

2. Adres obiektu:

Miasto Choszczno: działka nr 860/6, obręb 3 miasto Choszczno, działka nr 861, obręb 3 miasto Choszczno, działka nr 841, obręb 3 miasto Choszczno

3. Klasyfikacja Wspólnego Słownika Zamówień:

71220000-6 Usługi projektowania architektonicznego
74232000-4 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania
45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę, roboty ziemne
45212221-1 Roboty budowlane w zakresie budowy boisk sportowych
45232452-5 Roboty odwadniające
45316100-6 Instalowanie zewnętrznego sprzętu oświetleniowego

4. Nazwa i adres Zamawiającego:

Gmina Choszczno, ul. Wolności 24, 73-200 Choszczno

5. Opracowanie:

Polska Fundacja Sportu Kultury i Sztuki „Mali Ludzie – Wielkie Zmiany”, ul. Grenadierów 21/5, 04-052 Warszawa

6. Spis zawartości opracowania:

1. Część opisowa
2. Część informacyjna
3. Załączniki

7. Data opracowania:

Maj 2023r.

Polska Fundacja Sportu Kultury i Sztuki
„MALI LUDZIE - WIELKIE ZMIANY”
ul. Grenadierów 21 lok. 5, 04-052 Warszawa
tel. +48 885 556 560, KRS 0000501057
NIP 5272712467, REGON 147145782



SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

- STRONA TYTUŁOWA
1. NAZWA ZAMÓWIENIA
 2. ADRES OBIEKTU KTÓREGO DOTYCZY PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY
 3. NAZWA I KODY ROBÓT OBJĘTYCH ZAMÓWIENIEM
 4. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO
 5. OPRACOWAŁ
 6. SPIS ZAWARTOŚCI PROGRAMU UŻYTKOWO FUNKCJONALNEGO

 7. DATA OPRACOWANIA

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA
2. WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.
3. WARUNKI WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH.

II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

1. DOKUMENTY POMIERDZAJĄCE ZGODNOŚĆ ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO Z WYMAGANIAMI WYNIKAJĄCYMI Z ODRĘBNYCH PRZEPISÓW
2. OŚWIADCZENIE STWIERDZAJĄCE PRAWO DO DYSPONIWANIA NIERUCHOMOŚCIĄ
3. PRZEPISY PRAWNE I NORMY ZWIĄZANE Z PROJEKTOWANIEM I WYKONANIEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO
4. MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
5. ZALECENIA KONSERWATORSKIE KONSERWATORA ZABYKÓW
6. ZALECENIA I EKSPERTYZY Z ZAKRESU OCHRONY ŚRODOWISKA
7. INWENTARYZACJA ZIELENI
8. DODATKOWE WYTYCZNE INWESTORSKIE

ZAŁĄCZNIKI:

1. ZAŁĄCZNIK NR 1 - Koncepcja zagospodarowania terenu;
2. ZAŁĄCZNIK NR 2 - Opinia geotechniczna;
3. ZAŁĄCZNIK NR 3 – War. tech. przyłączenia do sieci Nr DT.WP.18/2023 z dn. 10.05.23r.;
4. ZAŁĄCZNIK NR 4 – War. tech. przyłączenia do sieci Nr 20690/2023/OD2/ZR3 z dn. 25.04.23r.
5. ZAŁĄCZNIK NR 5 - Kopia mapy ewidencyjnej terenu



I CZĘŚĆ OPISOWA

1. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej, budowa i wyposażenie Regionalnego Centrum Szkolenia OSP w Gminie Choszczno działka nr 860/6, obręb 3 miasto Choszczno, działka nr 861, obręb 3 miasto Choszczno, działka nr 841, obręb 3 miasto Choszczno. Zamówienie będzie realizowane w systemie „zaprojektuj i wybuduj”.

Zakres zamówienia obejmuje następujące elementy:

- Pozyskanie mapy do celów projektowych;
- Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem wymaganych uzgodnień i pozwoleń zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym także zgłoszenie w imieniu Zamawiającego zamiaru wykonywania robót;
- Uzyskanie w imieniu Zamawiającego decyzji zezwalającej na wykonanie robót / uzyskanie od właściwego organu architektoniczno-budowlanego braku sprzeciwu na wykonywanie robót lub decyzji pozwolenia na budowę;
- Budowę strażackiej ściany treningowej z boczną ścianą wspinaczkową oraz klatką schodową i poduszką amortyzacyjną;
- Dostawę osprzętu do ćwiczeń bojowych i biegu sztafetowego dla Ochotniczej Straży Pożarnej;
- Dostawę osprzętu do ćwiczeń bojowych i biegu sztafetowego dla Młodzieżowych Drużyn Pożarniczych;
- Dostawę i montaż siłowni zewnętrznej (toru do streetworkoufu) wraz z przygotowaniem terenu;
- Budowę wodociągu (przyłącza, instalacji i/lub sieci) wraz zestawem dwóch hydrantów;
- Budowę zasilania elektroenergetycznego kompleksu (przyłącza, instalacji i/lub sieci);
- Dostawę i montaż 5 szt. kontenerów służących do symulacji zdarzeń pożarniczych wraz z przygotowaniem odpowiedniego terenu;
- Budowę placu manewrowego - placu do ćwiczeń wraz z przygotowaniem odpowiedniego terenu;



- Wykonanie niezbędnego, energooszczędnego, zautomatyzowanego oświetlenia dozоровego terenu;
- Budowę studni do ratownictwa wysokościowego o głębokości 5m wraz z przygotowaniem odpowiedniego terenu;
- Dostawę specjalistycznego, strażackiego sprzętu do trenowania - drzwi treningowych i zadymiarki (wytwornicy dymu);
- Budowę wiaty do ćwiczeń i spotkań wraz z wyposażeniem oraz doprowadzeniem instalacji elektrycznej (zasilanie elektroenergetyczne oraz oświetlenie pod wiatą) wraz z przygotowaniem terenu;
- Budowę ogrodzenia kompleksu;
- Wykonanie prac towarzyszących i niezbędnych do osiągnięcia w/w zamierzonego efektu – realizacji kompleksu Regionalnego Centrum Szkolenia Strażaków OSP w Gminie Choszczno;
- Dostawa i montaż tablicy informacyjnej, przygotowanie i uporządkowanie terenu, humusowanie, obsianie ogrodzonego terenu kompleksu mieszanką traw.

2. WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Teren inwestycji - działka nr 860/6 – część południowa, obręb 3 miasto Choszczno, działka nr 861 – część północna, obręb 3 miasto Choszczno, znajduje się w obszarze nie objętym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego. Działka nr 841, obręb 3 miasto Choszczno zlokalizowana jest na obszarze, na którym obowiązuje Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego (Uchwała Nr IV/45/2011 Rady Miejskiej w Choszcznie z dnia 1 lutego 2011 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Choszczno E”. (Dz. Urz. woj. Zach. z 2011 nr 32 poz. 566)

Inwestor wszczął postępowanie związane z lokalizacją inwestycji celu publicznego, której ustalenia będą wiążące dla Wykonawcy na etapie opracowania dokumentacji projektowej, uzyskania pozwolenia na budowę i ostatecznie realizacji robót.

Układ funkcjonalny elementów przedmiotu zamówienia oraz założona przez Zamawiającego lokalizacja wszystkich elementów została przedstawiona na załączonej Koncepcji Zagospodarowania Terenu – Załącznik Nr 1 do PFU

Ostateczna lokalizacja wszystkich elementów funkcjonalnych kompleksów podlega uzgodnieniu – zatwierdzeniu przez Zamawiającego przed uzyskaniem pozwolenia na budowę / ich zgłoszenia do organu administracji architektoniczno – budowlanej.



Warunki gruntowe w terenie realizacji zamówienia zostały zbadane i wynik badań – Opinia geotechniczna stanowi Załącznik Nr 2 do PFU.

Szczegółowe wymagania Zamawiającego dotyczące każdego z elementów przedmiotu zamówienia określono poniżej.

2.1. Opracowanie dokumentacji projektowej i czynności towarzyszące

Dla potrzeb opracowania dokumentacji projektowej Wykonawca ma obowiązek pozyskania własnym staraniem mapę dla celów projektowych.

Dokumentacja projektowa (projekt budowlany / zagospodarowania terenu / projekty techniczne/ projekty wykonawcze) musi być skoordynowana we wszystkich branżach, spójna i kompletna z punktu widzenia celu jakiego ma służyć.

Ponadto musi spełniać wymagania obowiązującego prawa oraz zawierać komplet wymaganych uzgodnień pozwalających na uzyskanie Wykonawcy działającemu w imieniu Zamawiającego decyzji zezwalającej na wykonanie robót / uzyskanie od właściwego organu architektoniczno-budowlanego braku sprzeciwu na wykonywanie robót lub decyzji pozwolenia na budowę.

Do obowiązków Wykonawcy należy uzyskanie wszelkich niezbędnych decyzji, uzgodnień, opinii, warunków oraz wykonanie opracowań towarzyszących np. takich jak:

- operat wodnoprawny (w tym uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego), o ile będzie wymagane;
- karty informacyjnej przedsięwzięcia, o ile będzie wymagane;
- przeprowadzenie procedury oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, jeżeli będzie ona wymagana przepisami ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.), włącznie z przeprowadzeniem konsultacji społecznych, jeśli będą wymagane, itp.;
- wykonania wszystkich dodatkowych opracowań wynikających z uzyskanych uzgodnień, a także niezbędnych do uzyskania ostatecznych decyzji administracyjnych oraz zezwoleń umożliwiających wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa;
- decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego lub decyzji ustalającej warunki zabudowy i zagospodarowania terenu wynikających z ustawy z dnia 27 marca 2003 r., o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r., poz. 503 ze zm.), jeżeli nie zostanie pozyskana własnym staraniem przez Zamawiającego;



- uzyskanie na swój koszt i swoim staraniem warunków technicznych od zarządców istniejących sieci energetycznej i wodociągowej, jeżeli nie zostaną pozyskane własnym staraniem przez Zamawiającego;
- wykonania dokumentacji projektowej usunięcia, przebudowy, budowy lub zabezpieczenia kolizji wszystkich występujących branż, w przypadku takiej potrzeby;
- w przypadku konieczności uzgodnienia, uzyskania niezbędnych zezwoleń lub odstępstw w zakresie przepisów dotyczących terenów kolejowych PKP i/lub terenów zamkniętych,
- opracowania Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych na wszystkie elementy realizowanych robót sporządzonych na podstawie obowiązujących norm i przepisów;
- w przypadku konieczności uzyskanie uzgodnienia projektu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków oraz uzyskanie pozwolenia konserwatorskiego, pozwolenia na prowadzenie stosownym badań archeologicznych wraz z realizacją postanowień na swój koszt;

Wszystkie opisane powyżej działania Wykonawcy związane z opracowaniem dokumentacji projektowej mają w efekcie końcowym doprowadzić do uzyskania właściwej, ostatecznej decyzji administracyjnej i/lub zgłoszenia robót w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, umożliwiającej wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami.

UWAGA – rozwiązania zamienne

Zamawiający na etapie wykonywania projektu budowlanego, oraz technicznego i/lub wykonawczego oraz realizacji inwestycji, dopuszcza zastosowanie rozwiązań zamiennych, w stosunku do tych wynikających z programu funkcjonalno-użytkowego.

Zaproponowane przez Wykonawcę rozwiązania zamienne muszą być korzystniejsze dla Zamawiającego przy zachowaniu zamierzonego efektu i zostać ostatecznie formalnie zaakceptowane przez Zamawiającego.

Zamawiający dopuszcza również zastosowanie rozwiązań zamiennych, jeżeli ich zastosowanie będzie podyktowane warunkami określonymi przez organy, urzędy, instytucje, firmy i jednostki uzgadniające dokumentację projektową.

2.2. Budowa strażackiej ściany treningowej z boczną ścianą wspinaczkową oraz klatką schodową i poduszką amortyzacyjną



Strażacka Ściana Treningowa przeznaczona będzie do wspinania przy użyciu drabiny hakowej oraz wyposażona dodatkowo w boczny tor do wspinaczki z podwójną automatyczną hydro – pneumatyczną asekuracją i klatkę schodową – imitację klatki schodowej wewnętrznej do innych ćwiczeń pożarniczych.

Ściana treningowa wraz z torem do wspinaczki i klatką schodową ma być wykonana jako stalowa konstrukcja kratownicowa posadowiona na żelbetowym fundamencie.

Typ fundamentu i rodzaj posadowienia całej konstrukcji musi zostać zaprojektowany - dostosowany do warunków gruntowych występujących w miejscu lokalizacji obiektu.

Ściana frontowa o szerokości 4,5 m i wysokości do 11 m, odwzorowująca elewację 3-piętrowego budynku, pokryta w całości płytami z kompozytu (lub płytami drewnopodobnymi) oraz w linii okien, gumą chroniącą osoby wspinające się przed kontuzjami.

Na każdym piętrze muszą znajdować się dwa okna o szerokości w świetle 1,10 m i wysokości 1,87 m, odległe od siebie w płaszczyźnie poziomej o 60 cm.

Parapety okienne należy wykonać z drewna sosnowego o szerokość 40 cm i grubości 4 cm oraz wysunięciu 3 cm przed płaszczyznę frontową ściany.

Górne płaszczyzny parapetów powinny znajdować się względem gruntu (poduszki amortyzacyjnej) na wysokości:

- I piętro - 4,25 m
- II piętro - 7,55 m

W poprzek frontowej ściany, na wysokości 1,05 m od poduszki amortyzacyjnej należy umocować drewnianą listwę dystansową szerokości 6 cm i grubości 6 cm

Wewnątrz wspinalni (od tyłu), na I i II piętrze, 80 cm poniżej poziomu parapetów, oraz na III piętrze, 95 cm od górnej krawędzi ściany, wykonać podesty o odpowiedniej szerokości z podłogą, które będą elementem składowym klatki schodowej umożliwiającej przeprowadzenie ćwiczeń i szkoleń ratowniczo-gaśniczych dla strażaków.

Należy zaprojektować i wykonać schody dwubiegowe zwykłe ze spocznikami, poręczami, balustradami itd. spełniające wymagania obowiązujących przepisów, w tym min. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r., poz. 1225) przyjmując wymagania, jakie stawia się dla schodów wewnętrznych. Wymiary



podstawy: maksymalnie 4,5m x 4,5m (bez spoczników, elementów schodów, elewacji ze ścianami treningowymi, które mogą wystawać poza obrys podstawy). Ostateczne wymiary narzuci klatka schodowa.

Podłoże przed strażacką ścianą treningową (od frontu) należy zaprojektować i wykonać z wielu warstw różnych materiałów (piasek, trociny, wióry, faszyna, maty z tworzyw sztucznych itp.) o łącznej grubości ponad 1 m, pełniąc rolę poduszki amortyzującej upadek z wysokości. Należy zachować wymiary poduszki amortyzacyjnej 6,5m x 4,0m (szerokość x długość).

Jako dodatkowy system zabezpieczający przed skutkami upadku z wysokości podczas ćwiczeń strażackich należy zaprojektować i zamontować siatkę asekuracyjną o wymaganej wytrzymałości. Siatka musi zostać rozpięta na konstrukcji (wysięgnikach bocznych) montowanych do wspinalni na wysokości 4,3 m od podstawy wspinalni. Siatka musi być tak rozpięta, aby zapewnić wymagany dla wspinaczy prześwit między ścianą wspinalni i siatką ok. 60 cm.

Zamawiający nie przewiduje wykonania odrębnej ścieżki dobiegowej do frontu strażackiej ściany treningowej.

Należy zaprojektować takie usytuowanie obiektu, aby zapewnić przed frontem strażackiej ściany treningowej równą powierzchnię - obszar (bez przeszkód terenowych) o wymiarach 4,5m x 30,0m z nawierzchnią z trawy naturalnej.

Do boku strażackiej ściany treningowej należy zaprojektować i zamontować tor wspinaczkowy o szerokości 1,20 m i wysokości do 11 mb.

Tor wspinaczkowy ma składać się z 9 paneli o wymiarach 1,20 x 1,20 m, co daje wysokość 10,8 m, wykonanych z żywicy poliestrowo-szklanej. Dla zwiększenia stopnia trudności wspinaczki 2 górne panele powinny być odchylone od pionu o kąt 10 stopni, a kilka paneli torów ma posiadać 35 cm wybrzuszenie znacznie utrudniające wspinaczkę.

Do paneli należy przykręcić chwytów wspinaczkowe w 3 kolorach, co daje łącznie 8 kombinacji dróg wspinaczkowych o różnej skali trudności – sposób ułożenia chwytów może być w każdej chwili zmieniony przez użytkownika.

Tor wspinaczkowy należy wyposażyć w niezależny, z podwójnym zabezpieczeniem układ automatycznej hydro – pneumatycznej asekuracji, eliminujący konieczność angażowania dodatkowych osób do ubezpieczania wspinających.



Układ asekuracji musi posiadać oznakowanie CE producenta oraz certyfikat bezpieczeństwa – certyfikat badania typu instytucji certyfikujących np. PRS, BV, DNV.

W najwyższym punkcie toru wspinaczkowego należy zamontować dodatkowo tzw. górne punkty asekuracji, umożliwiające asekurację osoby wspinającej się przez inną osobę na tzw. „Wędkę”.

Konstrukcję strażackiej ściany treningowej, toru wspinaczkowego oraz klatki schodowej należy zaprojektować i wykonać z profili stalowych. Stal wszystkich elementów konstrukcyjnych – S 235. Klasa konstrukcji – 2 wg PN – B – 06200. Wszelkie połączenia montażowe konstrukcji wykonać jako śrubowe zwykłe z wykorzystaniem śrub ocynkowanych klasy min. 5.8. Wszelkie elementy konstrukcji muszą być odporne i dostosowane do stałej ekspozycji na niekorzystne czynniki zewnętrzne. Wymagane jest zabezpieczenie antykorozyjne poprzez cynkowanie ogniowo.

Ponadto należy przewidzieć:

- pełne obciążenie użytkowe wspinalni (ściana przednia) oraz toru wspinaczkowego i klatki schodowej przy wietrze do 15 m/s (54 km/h);
- obciążenie użytkowe pomostów treningowych do 300 kg/m².

Zamawiający wymaga przedstawienia do uzgodnienia dokumentacji konstrukcyjnej ściany treningowej wraz z projektem jej posadowienia.

2.3. Dostawa osprzętu do ćwiczeń bojowych i biegu sztafetowego dla Ochotniczej Straży Pożarnej

Należy zrealizować dostawę osprzętu do ćwiczeń bojowych i biegu sztafetowego dla Ochotniczej Straży Pożarnej.

Zakres dostawy powinien być kompletny i zgodny z poniższym zestawieniem:

1. Oznaczenia funkcyjne – numery startowe zawodników	-	1 kpl.
2. Zbiornik wodny 2500 litrów (1 930 x 1930 x 820 mm)	-	1 szt.
3. Podest drewniany (2 x 2 m i wys. do 10 cm)	-	1 szt.
4. Pachołki drogowe na stabilnych podstawach (30 x 30 cm) i wysokości: nr 1-40 cm, nr 2-60cm, nr 3-100cm, nr 4-120cm	-	1 kpl.
5. Tarcza obrotowa lub łamana o średnicy 15 cm, środek tarczy na wysokości 150 cm	-	1 szt.
6. Waż ssawny 110, nie krótszy niż 2,4 m z łącznikami	-	2 szt.
7. Waż tłoczny W-75 (dł. 20m)	-	2 szt.



8. Waż tłoczny W-52 (20m)	-	4 szt.
9. Prądownica zwykła wewnętrzna Średnica pyszczka 12/12,5 mm	-	2 szt.
10. Rozdzielacz	-	1 szt.
11. Smok ssawny kompletny	-	1 szt.
12. Klucz do łączników	-	2 szt.
13. Płotek lekkoatletyczny, wysokość. 76 cm	-	2 szt.
14. Tyczki mocowane na stałe z podstawą 30 cm, wys. 1,7m	-	3 szt.
15. Równoważnia (dł. 6m, szer. 20 cm, wys. 60 cm)	-	1 szt.
16. Ściana (wys. 1,5 m szer. 1,5 m) wykonana z gładkich desek o grubości 4 cm	-	1 szt.

Wszystkie elementy muszą być zgodne z aktualnymi wytycznymi Międzynarodowego Komitetu Technicznego Prewencji i Zwalczania Pożarów (CTIF).

2.4. Dostawa osprzętu do ćwiczeń bojowych i biegu sztafetowego dla Młodzieżowych Drużyn Pożarniczych

Należy zrealizować dostawę osprzętu do ćwiczeń bojowych i biegu sztafetowego dla Młodzieżowych Drużyn Pożarniczych.

Zakres dostawy powinien być kompletny i zgodny z poniższym zestawieniem:

1. Oznaczenia funkcyjnych - numery startowe zawodników	-	1 kpl.
2. Rów wodny lub listwa drewniana 1m	-	1 szt.
3. Płotek - drewniana ściana (wys. 0,7 m, szer. 2 m)	-	1 szt.
4. Tunel (dł. 6m. szer. 0,6 m wys. 0,8 m)	-	1 szt.
5. Kładka/ równoważnia (dł. 2 m, szer. 0,2 m wys. 0,35m)	-	1 szt.
6. Pojemnik/ skrzynka na noszaki	-	1 szt.
7. Łącznik startowy / stojak z nasadą W52 (wys. ok. 0,4 m)	-	1 szt.
8. Wąż W52 (dł. 15 m)	-	4 szt.
9. Noszaki do węży (dł. 0,7 m)	-	6 szt.
0. Hydronetka metalowa (śr. 0,8 m i 10l wody)	-	2 szt.
11. Wiaderko 10l	-	2 szt.
12. Tarcza nalewowa z akumulatorem Otwór wlewowy o śr. 0,1 m, zbiornik wodny z urządzeniem pomiarowym wyskalowanym na 5l	-	2 szt.
13. Listwa nalewowa	-	2 szt.
14. Stanowisko przyrządów i armatur (dł. 2 m wys. 1,5 m)	-	1 szt.



15.	Stanowisko węzłów (dł. 2 m wys. 1,5 m)	-	1 szt.
16.	Podest (2 m x 0,3 m x 0,03 m)	-	1 szt.
17.	Ściana drabiniasta drewniana (wys. 2 m szer. 1,2m, z 4 szczelami)	-	1 szt.
18.	Prądownica PW -52	-	1 szt.
19.	Płyta pod wąż / gaśnicę (0,8m x 0,8 m)	-	2 szt.
20.	Stojaki z poprzeczką (wys. 0,8 m)	-	1 szt.
21.	Płotek lekkoatletyczny (wys. 0,6 m)	-	1 szt.
22.	Gaśnica o gabarytach gaśnicy CP-6 (bez ładunku)	-	1 szt.

Wszystkie elementy muszą być zgodne z aktualnymi wytycznymi Międzynarodowego Komitetu Technicznego Prewencji i Zwalczania Pożarów (CTIF).

2.5. Dostawa i montaż siłowni zewnętrznej (toru do streetworkoufu)

Należy zrealizować dostawę i montaż siłowni zewnętrznej (toru do streetworkoufu) wraz z przygotowaniem terenu.

W skład siłowni zewnętrznej wchodzi następujące, typowe elementy:

- drążek - 6 szt.
- drabinka pozioma - 1 szt.
- rura pionowa - 1 szt.
- drążki niskie - 1 kpl.
- drążki wysokie - 1 kpl.
- ławki - 2 szt.
- poręcz niskie - 3 szt.
- poręcz wysokie - 4 szt.
- drążek z uchwytami - 1 szt.
- koła gimnastyczne - 1 kpl.
- drabinka pionowa - 1 szt.

Wszystkie elementy powinny być trwale przytwierdzone do podłoża (np. ustawione na betonowych stopach fundamentowych lub rozwiązaniach równoważnych).

Nawierzchnia pod urządzeniami i w obszarze stref bezpieczeństwa wykonać z piasku.

2.6. Budowa wodociągu (przyłącza, instalacji i/lub sieci) wraz zestawem dwóch hydrantów

Całość prac związanych z projektowaniem i wykonaniem robót wykonać w oparciu o warunki techniczne przyłączenia wydane przez operatora sieci - MPGK Sp. z o.o.



Warunki techniczne przyłączenia do sieci nr DT.WP.18/2023 z dn. 10.05.2023r. stanowią załącznik nr 3 do PFU

Należy zaprojektować i wykonać wodociąg PE min 90 wraz zestawem dwóch hydrantów DN 80.

W kalkulacji kosztów robót związanych z przyłączeniem kompleksu należy uwzględnić całość kosztów związanych z budową przyłącza oraz punktu pomiarowego.

Lokalizację hydrantów należy powiązać bezpośrednio z lokalizacją placu manewrowego oraz placu do ćwiczeń.

W bezpośrednim sąsiedztwie placu manewrowego należy wykonać hydrant jako podziemny.

Hydrant nadziemny należy wykonać w bezpośrednim sąsiedztwie wiaty (obok placu do ćwiczeń).

Średnica wodociągu powinna zostać dostosowana do zapewnienia wymaganego ciśnienia i założonej wydajności na tych hydrantach wynoszącej 10 dm³/s .

Ponadto należy zaprojektować i wykonać punkt czerpalny wody dla celów gospodarczych w bezpośrednim sąsiedztwie wiaty do ćwiczeń i spotkań.

2.7. Budowa zasilania elektroenergetycznego kompleksu (przyłącza, instalacji i/lub sieci)

Całość prac związanych z projektowaniem i wykonaniem robót wykonać w oparciu o warunki techniczne przyłączenia wydane przez operatora sieci – Enea - Operator Sp. z o.o.

Warunki techniczne przyłączenia do sieci Nr 20690/2023/OD2/ZR3 z dn. 25.04.2023r. stanowią załącznik nr 4 do PFU

W kalkulacji kosztów robót związanych z przyłączeniem kompleksu należy uwzględnić całość kosztów związanych z budową przyłącza oraz punktu pomiarowego.

Ponadto należy zaprojektować i wykonać niżej wymienione elementy infrastruktury energetycznej wewnętrznej dla potrzeb zasilania obiektów kompleksu:

- Dwie rozdzielnie zasilające, wyposażone każda w:
 - 2 gniazda 400V — 20A,
 - 4 gniazda 230V — 16A,
 - 1 obwód rezerwy 400V – 20A,
 - 1 obwód rezerwy 230V – 16A
- Oświetlenie wewnętrzne wiaty z podziałem na trzy niezależne sekcje oświetlenia,



- Oświetlenie dozоровe obiektów kompleksu i terenu wykonane w technologii LED i wyposażone w system automatycznego załączenia po zmierzchu.

Lokalizacja w/w rozdzielni zasilających odpowiednio do lokalizacji obiektów kompleksu, takich jak:

- plac do ćwiczeń,
- wiata do ćwiczeń i spotkań.

2.8. Dostawa i montaż kontenerów służących do symulacji zdarzeń pożarniczych wraz z przygotowaniem odpowiedniego terenu

Należy zaprojektować i wykonać utwardzony plac o wymiarach 20,0m x 20,0m z nawierzchnią wykonanym z kostki betonowej o gr. 8,0cm zamkniętym opornikami betonowymi drogowymi o gr. min. 15,0cm na ławie betonowej.

Podbudowę placu należy zaprojektować i wykonać z nośnością dostosowaną do występujących obciążeń (np. wozów strażackich dwuosioowych o DMC 18T).

Po wykonaniu placu o w/w parametrach należy zrealizować dostawę i montaż 5 szt. kontenerów służących do symulacji zdarzeń pożarniczych.

Dostarczane kontenery muszą być w wykonaniu morskim, podwyższone typu 40'HC, o wymiarach nie mniejszych niż 12,0m x 2,4m x 2,8m (dł. x szer. x wys.) lub równoważne.

Wymagane jest ustawienie kontenerów w kształcie litery „C”, przy czym należy ustawić dwa zestawy kontenerów podwójnie (jeden na drugim) oraz jeden pojedynczo.

Wymagane jest wykonanie kontenerów:

- ze stali odpornej czynniki atmosferyczne (stal typu Corten lub równoważnej),
- malowane w kolorze czerwonym (strażackim),
- z podłogą wykonaną ze stali.

Kontenery muszą zostać połączone ze sobą oraz wzajemnie skomunikowane, tzn. :

- otworami komunikacyjnymi w poziomie z otworami drzwiowym o wymiarach min. 1,0m x 2,05m;
- otworami komunikacyjnymi w pionie w postaci schodów stalowych.

Dodatkowo, każdy zespół kontenerów ma posiadać:

- dostęp poprzez drzwi stalowe zewnętrzne o wymiarach min. 1,0m x 2,05m wyposażone w zamek wpuszczany z wkładką (3 szt. drzwi);
- zamykane stalowe otwory okienne (3 szt.), których lokalizacja zostanie wskazana przez zamawiającego.



2.9. Budowa placu manewrowego - placu do ćwiczeń wraz z przygotowaniem odpowiedniego terenu

Należy zaprojektować i wykonać utwardzony plac manewrowy – do ćwiczeń o wymiarach min. 10,0m x 10,0m.

Nawierzchnia betonowa (posadzka techniczna lub przemysłowa, szczelna, mrozoodporna) lub inna zaproponowana przez Wykonawcę, zamknięta opornikami betonowymi drogowymi o gr. min. 15,0cm na ławie betonowej.

Podbudowę placu oraz posadzkę należy zaprojektować i wykonać z nośnością dostosowaną do występujących obciążeń (np. wozów strażackich dwuosioowych o DMC 18T).

2.10. Budowa studni do ratownictwa wysokościowego o głębokości 5m wraz z przygotowaniem odpowiedniego terenu

Należy zaprojektować i wykonać budowę studni do ratownictwa wysokościowego o głębokości 5m i średnicy 1,2m wraz z przygotowaniem terenu.

Wykonanie studni z kręgów o średnicy 1,2m, materiał kręgów: beton c35/40.

Studnia powinna zostać wyniesiona ponad poziom terenu o jeden krąg.

Połączenia pomiędzy poszczególnymi kręgami powinny zapewniać szczelność przed przenikaniem wód gruntowych – połączenie z wykorzystaniem uszczelek.

Dno studni zaprojektować i wykonać jako betonowe szczelne z zagłębieniem umożliwiającym wypompowanie wody.

Przykrycie studni zaprojektować i wykonać z wykorzystaniem betonowej pokrywy w wykonaniu szczelnym, którą należy wyposażyć we właz stalowy o średnicy min. 1,0m zamykany na kłódkę – zabezpieczenie przed dostępem osób trzecich.

Właz stalowy musi zostać wyposażony w specjalny kołnierz zabezpieczający studnię przed niekontrolowanym napływem wód opadowych.

Teren wokół studni w promieniu 2m wykonać jako utwardzony z podbudową i nawierzchnią wykonaną z kostki betonowej o gr. 8,0cm zamkniętą obrzeżem betonowym 6 cm z oporem.



2.11. Dostawa specjalistycznego, strażackiego sprzętu do trenowania - drzwi treningowych i zadymiarki (wytwornicy dymu)

W ramach realizacji zamówienia należy zrealizować dostawę specjalistycznego sprzętu do trenowania:

- Mobilne drzwi treningowe – 1 szt.,
- Zadymiarka (wytwornica dymu) – 1 szt.

Mobilne drzwi treningowe muszą posiadać następujące parametry / cechy użytkowe:

- wymiar w świetle ościeżnicy 1,0m x 2,05m;
- wykonane w całości ze stali,
- wyposażone w podstawę uniemożliwiająca przewrócenie;
- ościeżnica wykonana z profili stalowych zamkniętych;
- skrzydło drzwiowe wykonane z profili stalowych zamkniętych, pokrytych obustronnie blachą;
- wyposażone w uchwyty wyważeniowe (z miejscem na montaż drewnianych klinów);
- ościeżnica i podstawa łączona przy pomocy śrub.

Zadymiarka (wytwornica dymu) musi posiadać następujące parametry / cechy użytkowe:

- napięcie zasilania - 230V, 50Hz;
- objętość wyjściowa (wydajność) — 570 m³/min;
- wyposażona w pilota do bezprzewodowej obsługi.

Wraz z zadymiarką – wytwornicą dymu należy dostarczyć zapas 50 litrów płynu zgodnego i zalecanego przez producenta urządzenia.

2.12. Budowa wiaty do ćwiczeń i spotkań wraz z wyposażeniem oraz doprowadzeniem instalacji elektrycznej (zasilanie elektroenergetyczne oraz oświetlenie pod wiatą)



Należy zaprojektować i wykonać budowę wiaty do ćwiczeń i spotkań (dla grupy 100 osób) w wykonaniu konstrukcji drewnianej z dachem dwuspadowym pokrytym blachodachówką wraz z orywnowaniem.

Zaprojektować i wykonać posadowienie/fundamentowanie wiaty odpowiednio do warunków gruntowych występujących w miejscu lokalizacji obiektu.

Zaprojektować i wykonać posadzkę utwardzoną wyniesioną ponad poziom przyległego terenu z nawierzchnią wykonaną z kostki betonowej o gr. 6,0cm zamkniętą obrzeżami betonowymi 6,0cm z oporem.

Obiekt wiaty należy wyposażać w ławo-stoły oraz siedziska, które zapewnią miejsca siedzące dla 100 osób.

Powyższe wymaganie, dotyczące ilości użytkowników stanowi jednocześnie wytyczną dla określenia wymaganej powierzchni / wysokości projektowanej wiaty.

Określone przez Zamawiającego podstawowe parametry wiaty wynoszą: długość: nie mniej niż 18m, szerokość: nie mniej niż 6m (obrys zewnętrzny skrajnych słupów), wysokość okapów dach: nie mniej niż 2,3m, wysokość w kalenicy: nie mniej niż 4,35m.

Ostateczne parametry wiaty podlegają uzgodnieniu z zamawiającym na etapie wykonywania prac projektowych.

W wiacie należy zaprojektować i wykonać:

- instalację elektryczną zasilania i oświetlenia wewnętrznego z podziałem na min trzy sekcje oświetlenia. Instalację oświetlenia wykonać w rurach osłonowych z wykorzystaniem osprzętu w klasie odporności IP 54;
- szafkę elektroenergetyczną wyposażoną w gniazda: 1 x 3f + 3 x 1f oraz sterowanie oświetleniem.



2.13. Budowę ogrodzenia kompleksu

Należy zaprojektować i wykonać budowę systemowego panelowego ogrodzenia kompleksu wyposażonego w furtkę i dwie bramy wjazdowe.

Ogrodzenie od strony jeziora i OSW zaprojektować i wykonać o wysokości 2m w wykonaniu z elementów betonowych prefabrykowanych.

Pozostałe ogrodzenie terenu zaprojektować i wykonać o wysokości 1,7m z siatki stalowej powlekanej na słupkach stalowych.

Wszystkie elementy ogrodzenia trwale zabezpieczone antykorozyjnie i powlekane.

Lokalizację furtki oraz bram wjazdowych ustalić z Zamawiającym na etapie prac projektowych.

2.14. Prace towarzyszące związane z budową Regionalnego Centrum Szkolenia OSP w Gminie Choszczno

Wykonawca jest zobowiązany do wykonania wszelkich innych, pozostałych prac towarzyszących i niezbędnych do osiągnięcia zamierzonego efektu — realizacji kompleksu Regionalnego Centrum Szkolenia Strażaków OSP w Gminie Choszczno, w tym między innymi:

- oczyszczenia, przygotowania i uporządkowania obszaru inwestycji, o ile teren nie zostanie wcześniej przygotowany przez Zamawiającego;
- wykonania i uporządkowania nawierzchni kompleksu;
- ustawienia trwałej tablicy informacyjnej;
- opracowanie i dostarczenie zamawiającemu:
 - dokumentacji powykonawczej dla całego zamówienia,
 - szczegółowej specyfikacji wszystkich elementów konstrukcyjnych, dostarczanych urządzeń i elementów wyposażenia wraz z kompletem niezbędnych atestów, certyfikatów, świadectwa jakości, deklaracje właściwości użytkowych potwierdzających dopuszczenie do stosowania na terenie RP.



Uwagi dodatkowe

Nawierzchnia kompleksu

Nawierzchnia kompleksu (oprócz miejsc lokalizacji obiektów) należy zaprojektować i wykonać z wykorzystaniem trawy naturalnej odmian przystosowanych do intensywnego użytkowania.

Odpowiednio do oceny stanu istniejącego nawierzchni należy zaprojektować i wykonać kompleksowe zabiegi związane z ukształtowaniem i renowacją nawierzchni uwzględnieniem niezbędnych prac, takich jak wyrównanie terenu i odtworzenie nawierzchni zielonych.

Tablica informacyjna

W terminie uzgodnionym z Zamawiającym, Wykonawca jest zobowiązany do ustawienia trwałej tablicy informacyjnej o wymiarach nie mniejszych niż 100cm x 80cm zawierającej następujące informacje:

- nazwa inwestycji,
- koszt inwestycji,
- wysokości dofinansowania ze strony Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego.

Tablicę należy wykonać według udostępnionego przez zamawiającego wzoru graficznego.

Lokalizację tablicy należy uzgodnić z przedstawicielem zamawiającego i Urzędu Marszałkowskiego.

3. WARUNKI WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH.

Warunki wykonania i odbioru robót zgodnie z Opisem przedmiotu zamówienia oraz warunkami umowy.

Wykonawca na etapie wykonania prac projektowych oraz realizacji robót i ich odbioru musi wypełnić wszystkie wymagania wynikające z przepisów Prawa Budowlanego.

Wykonawca przed rozpoczęciem robót budowlanych jest zobowiązany dostarczyć Zamawiającemu SSTWiOR oraz dwa egzemplarze projektu budowlanego i dokumentacji wykonawczej



II CZĘŚĆ INFORMACYJNA

1. DOKUMENTY POTWIERDZAJĄCE ZGODNOŚĆ ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO Z WYMAGANIAMI WYNIKAJĄCYMI Z ODRĘBNYCH PRZEPISÓW.

Należy uzyskać w imieniu Zamawiającego decyzję zezwalającą na wykonanie robót uzyskać od właściwego organu architektoniczno-budowlanego decyzję o braku sprzeciwu na wykonywanie robót lub decyzję pozwolenia na budowę.

2. OŚWIADCZENIE STWIERDZAJĄCE PRAWO DO DYSPONOWANIA NIERUCHOMOŚCIĄ.

2.1. Oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością oferent uzyska od Zamawiającego.

3. PRZEPISY PRAWNE I NORMY ZWIĄZANE Z PROJEKTOWANIEM I WYKONANIEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

UWAGA: Brak przywołania jakiegokolwiek obowiązującego dla zaprojektowania i wykonania zamierzenia budowlanego przepisu prawa lub normy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku jej stosowania przy realizacji zadania inwestycyjnego.

3.1. PRZEPISY PRAWNE

- 3.1.1. Ustawa z dnia 12 kwietnia 2023 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2023r., poz. 682);
- 3.1.2. Ustawa z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022r. poz. 1710 z późn. zm.);
- 3.1.3. Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 15 kwietnia 2022 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (Dz.U. z 2022 , poz. 1225 z późn. zm.);
- 3.1.4. Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20.12.2021r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych



wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego, (t.j. Dz.U. z 2021r., Poz. 2454);

- 3.1.5. Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym. (Dz.U. z 2021 poz. 2458);
- 3.1.6. Rozporządzeniem Ministra Edukacji Narodowej i Sportu z dnia 04 września 2020r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny w publicznych i niepublicznych szkołach i placówkach (Dz. U. z 2020r., poz. 1604);
- 3.1.7. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i administracji z dnia 24 lipca 2009r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. z 2009 r. Nr 124 poz. 1030) oraz innymi obowiązującymi przepisami;
- 3.1.8. Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U. z 2012, poz. 463 z późn. zm.);
- 3.1.9. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. 2003, poz.1126 z późn. zm.).

Inne obowiązujące przepisy techniczno-budowlane.

3.2. NORMY

Do zaprojektowania i wykonania zamierzenia budowlanego obowiązują normy wg rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki ich usytuowanie (Dz.U.2002.75.690 z późn. zm.) – załączniku nr 1 do rozporządzenia.

Wymagane dokumenty dotyczące strażackiej ściany treningowej – podwójny układ automatycznej hydro – pneumatycznej asekuracji:

- Znak CE producenta systemu;
- Certyfikat bezpieczeństwa – certyfikat badania typu instytucji certyfikujących (PRS, BV, DNV itp.);



- Wszystkie elementy muszą posiadać właściwe certyfikaty, atesty, świadectwa, deklaracje właściwości użytkowych oraz dopuszczenia do stosowania na terenie RP zgodnie z obowiązującymi przepisami.

4. MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Mapę do celów projektowych Wykonawca pozyskuje we własnym zakresie.

5. ZALECENIA KONSERWATORSKIE KONSERWATORA ZABYKÓW

W obrębie działki nr ewid. 860/6 występuje stanowisko archeologiczne, które zlokalizowane jest w części zachodniej – przyległej do jeziora.

Należy tak zaprojektować inwestycję, aby jej wszystkie elementy zostały zlokalizowane poza obszarem w/w stanowiska archeologicznego.

Obszar stanowiska archeologicznego nie koliduje z pozostałym obszarem działki, na którym planowana jest realizacja inwestycji - realizacja robót budowlanych.

W przypadku zaprojektowania jakiegokolwiek elementu zagospodarowania terenu na obszarze istniejącego stanowiska archeologicznego, Wykonawca ma obowiązek:

- Uzyskać uzgodnienie dokumentacji projektowej z urzędem konserwatora zabytków;
- Prowadzić roboty budowlane, w tym wszelkie roboty ziemne z najwyższą uwagą, starannością i świadomością możliwego wystąpienia substancji zabytkowej.

W przypadku natrafienia w trakcie prowadzenia robót ziemnych na przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, wykonawca jest zobowiązany postępować zgodnie z regulacjami wynikającymi z Art. 32 Ustawy Ochrona zabytków i opieka nad zabytkami, Dz.U.2022.840, to jest :

- wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot;
- zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia;
- niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, właściwego wójta (burmistrza, prezydenta miasta).



6. ZALECENIA I EKSPERTYZY Z ZAKRESU OCHRONY ŚRODOWISKA

Inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko.

Zamawiający oczekuje także, że przyjęta technologia wykonania kompleksu, zastosowane materiały, sprzęt, a także organizacja budowy w czasie realizacji inwestycji nie pogorszy tego stanu i nie wpłyną negatywnie na sąsiadującą przyrodę.

Ponadto Zamawiający wymaga od wykonawcy – wytwórcy i posiadacza odpadów budowlanych ich zagospodarowania zgodnego z Ustawą o odpadach.

Inwestycja dotyczy zagospodarowania terenu obecnie nieurządzonego (brak istniejących obiektów budowlanych) i nie będzie generowała odpadów żadnych innych niż te, które powstają w standardowym procesie budowy nowych obiektów. Ewentualne odpady powinny zostać zagospodarowane na zasadach powszechnie obowiązujących wykonawcę robót. Po zakończeniu inwestycji, Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania terenu i przekazania go Zamawiającemu w stanie nie gorszym niż przed przejęciem placu budowy.

Ponadto zgodnie z art. 6 i 7 Ustawy o odpadach, wykonawca robót budowlanych uznany za wytwórcę odpadów, jest obowiązany przede wszystkim do:

- stosowania takich sposobów produkcji lub form usług oraz surowców i materiałów, które zapobiegają powstawaniu odpadów lub pozwalają utrzymać na możliwie najniższym poziomie ich ilość, a także ograniczają negatywne oddziaływanie na środowisko lub zagrożenie życia lub zdrowia ludzi;
- postępowania z odpadami w sposób zgodny z zasadami gospodarowania odpadami, wymaganiami ochrony środowiska oraz planami gospodarki odpadami.

W pierwszej kolejności wykonawca jest obowiązany do poddania odpadów odzyskowi, a jeżeli z przyczyn technologicznych jest on niemożliwy lub nie jest uzasadniony z przyczyn ekologicznych lub ekonomicznych, to odpady te należy unieszkodliwiać w sposób zgodny z wymaganiami ochrony środowiska oraz planami gospodarki odpadami. Odpady, których nie udało się poddać odzyskowi, powinny być tak unieszkodliwiane, aby składowane były wyłącznie te odpady, których unieszkodliwienie w inny sposób było niemożliwe z przyczyn technologicznych lub nieuzasadnione z przyczyn ekologicznych lub ekonomicznych.



7. INWENTARYZACJA ZIELENI

Inwestycja nie wymaga usuwania drzew cennych przyrodniczo ani wykonania nasadzeń zastępczych.

Teren realizacji inwestycji jest porośnięty roślinnością o charakterze samosiew.

Przy realizacji prac związanych z usuwaniem samosiewu wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania regulacji Ustawa o ochronie przyrody z dn. 16.04.2004r., Dz.U.2022.0.916.

8. DODATKOWE WYTYCZNE INWESTORSKIE I UWARUNKOWANIA ZWIĄZANE Z BUDOWĄ I JEJ REALIZACJĄ

8.1. Zgodnie z opisem zawartym w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ)

8.2. Wyniki badań gruntowo-wodnych

Przeprowadzone badania wykazały, że poniżej warstwy gruntów organicznych zalegają grunty nośne nadające się do bezpośredniego posadowienia budowli – warstwy geotechniczne IIb, IIIb2 i B.

Oznaczenie „Or” przy warstwach geotechnicznych oznacza, że grunt wykazuje dużą zawartość frakcji organicznych i nie należy go uwzględniać w obliczeniach.

Grunty określone jako nienośne nie nadają się do posadowienia obiektów budowlanych, dlatego też nie określono ich parametrów wytrzymałościowych.

Przy projektowaniu posadowienia należy szczegółowo przeanalizować załączniki (karty otworów i przekrój).

Podczas wykonywania odwiertów rozpoznawczych w otworach D1 i D2 nie nawiercono poziomu wody gruntowej do głębokości 3.00 m poniżej poziomu terenu. W otworze 01 nawiercono poziom wody gruntowej po przewierceniu warstwy „B2” na głębokościach 3.50 m.p.p.t. Zwierciadło wody ustabilizowało się w otworach 01, 02 i 03 w okolicach rzędnej 54.70 m.n.p.m.

Poziom wody gruntowej może zmienić się w zależności od pory roku.

W podłożu jako grunty budowlane należy traktować te wydzielone jako warstwy geotechniczne IIb, IIIb2 i B.

Głębokość przemarzania gruntów w badanym rejonie wynosi 0,80 m.

Pozostałe szczegółowe informacje zawarto w Załączniku nr 2 do PFU

8.3. Dane dotyczące zanieczyszczeń atmosfery niezbędne do analizy ochrony powietrza



Inwestycja nie należy do przedsięwzięć mogących oddziaływać na środowisko wymienionych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

8.4. Pomiary ruchu drogowego, hałasu i innych uciążliwości

Inwestycja nie będzie generowała hałasu i żadnych innych uciążliwości.

ZAŁĄCZNIKI

1. ZAŁĄCZNIK NR 1 - Koncepcja zagospodarowania terenu;
2. ZAŁĄCZNIK NR 2 - Opinia geotechniczna;
3. ZAŁĄCZNIK NR 3 – War. tech. przyłączenia do sieci Nr DT.WP.18/2023 z dn. 10.05.23r.;
4. ZAŁĄCZNIK NR 4 – War. tech. przyłączenia do sieci Nr 20690/2023/OD2/ZR3 z dn. 25.04.23r.
5. ZAŁĄCZNIK NR 5 - Kopia mapy ewidencyjnej terenu



**ZAŁĄCZNIK NR 1
do Programu Funkcjonalno – Użytkowego**

Koncepcja zagospodarowania terenu

KONCEPCJA PROJEKTOWANEGO ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Miejsce przeznaczone na ustawienie toru przeszkód dla Ochotniczej Straży Pożarnej (OSP) oraz toru przeszkód dla Młodzieżowych Drużyn Pożarniczych (MDP)

Ogrodzenie do rozbiórki o wysokości do 2,0m

Silownia zewnętrzna (tzw. tor do streetworkout'u)

Strażacka ściana treningowa z klatką schodową i ścianą wspinaczkową wraz z dwiema poduszkami amortyzującymi na gruncie

Ogrodzenie kompleksu z bramami wjazdowymi (2 szt.) oraz furtką wejściową (1 szt.)

Linia kablowa zasilająca Regionálne Centrum Szkoleniowe OSP w Gminie Choszczno

Plac manewrowy / plac do ćwiczeń o wymiarach 10,0m x 10,0m (powierzchnia utwardzona w wykonaniu szerszalnym)

Kontenery do symulacji zdarzeń pożarniczych (5 szt.) na placu o wymiarach 20,0m x 20,0m (powierzchnia utwardzona)

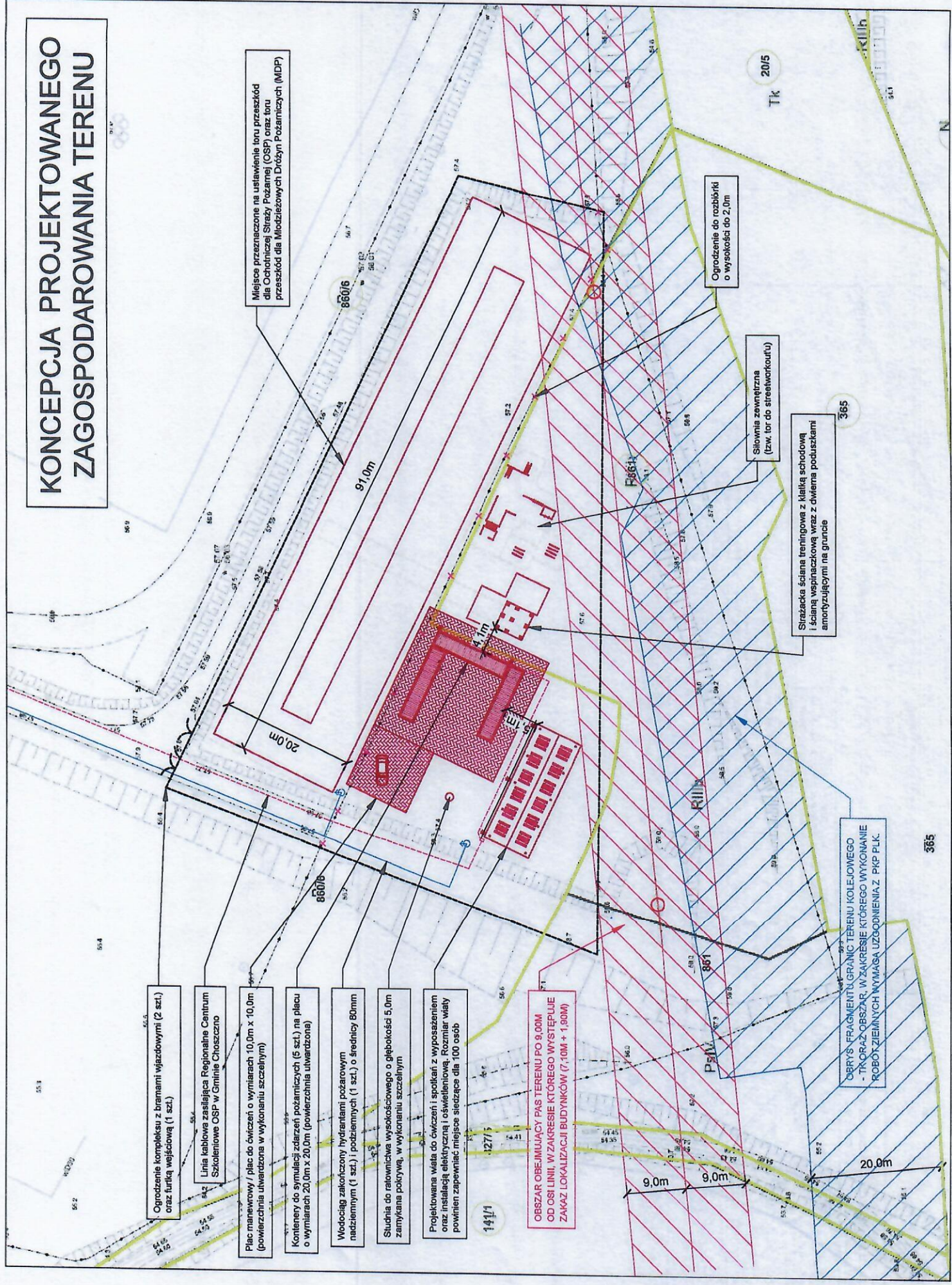
Wodociąg zakończony hydrantami pożarowym nadziemnym (1 szt.) i podziemnym (1 szt.) o średnicy 80mm

Studia do ratownictwa wysokościowego o głębokości 5,0m zamknięta pokrywą, w wykonaniu szerszalnym

Projektowana wiatra do ćwiczeń i spotkań z wyposażeniem oraz instalacją elektryczną i oświetleniową. Rozmiar wiatry powinien zapewniać miejsce siedzące dla 100 osób

OBZAR OBEJMUJĄCY PAS TERENU PO 9,00M OD OSI LINII, W ZAKRESIE KTÓREGO WYSTĘPIJE ZAKAZ LOKALIZACJI BUDYNKÓW (7,10M + 1,90M)

OBRYŚ FRAGMENTU GRANIC TERENU KOLEJOWEGO - TK ORAZ OBSZAR, W ZAKRESIE KTÓREGO WYKONANIE ROBOTNIENNYCH WYMAGA UZGODNIENIA Z PKP PLK.



Tk 20/5

365

365



ZAŁĄCZNIK NR 2
do Programu Funkcjonalno – Użytkowego

Opinia geotechniczna



Opinia Geotechniczna

Temat: Opinia Geotechniczna dla określenia geotechnicznych warunków posadowienia zespołu obiektów do ćwiczeń i rekreacji w miejscowości Choszczno, gmina Choszczno, powiat gorzowski na działce o nr ew.: 861 i 860/6, obręb: Choszczno -3

Zamawiający: Polska Fundacja Sportu, Kultury i Sztuki

Opracował: **inż. Wojciech Głońskiak**
upr. bud. LBS/0080/WBKb/19
upr. geol. XII-251 DOL

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Głońskiak', is positioned below the printed name and qualifications.

Data opracowania: 21-04-2023r.

Spis treści

Spis załączników	- 2 -
1. Opis i zakres prac	- 3 -
2. Położenie badanego terenu	- 3 -
3. Opis budowy geologicznej i warunków gruntowo wodnych	- 3 -
4. Ocena technicznych własności podłoża gruntowego	- 4 -
5. Wnioski i zalecenia	- 4 -
6. Literatura.....	- 5 -

Spis załączników

Zał. [1].	Mapa dokumentacyjna,
Zał. [2].	Karta otworu geotechnicznego – profil nr D1,
Zał. [3].	Karta otworu geotechnicznego – profil nr D2,
Zał. [4].	Karta otworu geotechnicznego – profil nr O1,
Zał. [5].	Karta otworu geotechnicznego – profil nr O2,
Zał. [6].	Karta otworu geotechnicznego – profil nr O3,
Zał. [7].	Przekrój geotechniczny I-I',
Zał. [8].	Przekrój geotechniczny D-D',
Zał. [9].	Karta parametrów geotechnicznych,

1. Opis i zakres prac

Celem niniejszej **Opinii Geotechnicznej** jest zbadanie warunków gruntowo-wodnych w podłożu, podanie parametrów technicznych zalegającego gruntu i jego ocena w związku z planowanymi pracami projektowymi.

Podstawą prawną opracowania jest **art. 34 Ustawy z dn. 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane oraz Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. z dnia 27 kwietnia 2012 r., poz. 463).**

Zakres prac badawczych obejmował wykonanie 5 odwiertów rozpoznawczych do głębokości 3.0-6.0 m każdy dla określenia geotechnicznych warunków posadowienia zespołu obiektów do ćwiczeń i rekreacji. Punkty badawcze dobrano bazując na mapie otrzymanej od Zamawiającego. W czasie prac terenowych przeprowadzono badania makroskopowe gruntów określając: rodzaj, wilgotność, barwę i stan.

Wskaźnik i stopień (Is, ID) zagęszczenia gruntów niespoistych określono na podstawie sondowania sondą dynamiczną SD-10. Stopień plastyczności (IL) wykazano na podstawie ścinania sondą SLVT i odczytów penetrometru kieszonkowego. Wyniki skonfrontowano z wynikami waleczkowania gruntu.

W ramach prac kameralnych opracowano w czterech egzemplarzach niniejszą dokumentację, z których cztery przekazano Zamawiającemu, jeden natomiast pozostał w archiwum Wykonawcy. Opinia składa się z części opisowej i rysunków. Przy jej sporządzaniu wykorzystano materiały uzyskane z własnych prac, badań terenowych, normy: **Eurokod 7 PN-EN 1997-1 Projektowanie geotechniczna. Część 1: Zasady ogólne i Eurokod 7 PN-EN 1997-2 Projektowanie geotechniczna. Część 2: Rozpoznanie i badanie podłoża gruntowego**, archiwalne Opinie geotechniczne z omawianego terenu, materiały kartograficzne i literaturę branżową.

2. Położenie badanego terenu

Obszar objęty badaniami położony jest w miejscowości Choszczno, gmina Choszczno, powiat gorzowski na działce o nr ew.: 861 i 860/6, obręb: Choszczno -3. Pod względem geomorfologicznym powyższa działka leży w obrębie gruntów zlodowacenia północnopolskiego. Teren leży w obrębie mezoregionu Pojezierza Choszczeńskiego. Zgodnie z mapami archiwalnymi Państwowego Instytutu Geologicznego w podłożu powinny zalegać gliny zwałowe, ich zwietrzliny oraz piaski i żwiry lodowcowe, co potwierdzają wykonane badania.

3. Opis budowy geologicznej i warunków gruntowo wodnych

W toku prowadzonych badań polowych wydzielono 3 warstwy rodzimych gruntów nośnych. Wydzielono również warstwę nasypów N1. Warstwa „Or” to przypowierzchniowa warstwa gleby, o miąższości około 30 cm. Oznaczenie „Or” przy warstwach oznacza, że grunt wykazuje dużą zawartość frakcji organicznych i nie należy go uwzględniać w obliczeniach.

Z przeprowadzonym wierceń wynika, że w podłożu poniżej warstwy osadów humusowych zlegają grunty mineralne:

Warstwa geotechniczna	Grunt	Grupa gruntów	Zagęszczenie (niespoiste) / konsystencja (spoiste)	Wilgotność gruntu	ID - stopień zagęszczenia / IL - stopień plastyczności [-]	k - orientacyjny współczynnik filtracji / przepuszczalność [m/s]
OR1	[H] Gleba	organiczny	x	wilgotny		x
N1	Mg(cISa, C) Nasyp z płasków gliniastych i gruzu ceglanego	x	x	mało wilgotny		x

IIb1	[Msa] Piaski średnie	niespolisty	śr. zagęszcz.	nawodniony	50%	> 10 -4 - 10-3	Dobra
IIIb1	[Fsa] Piaski drobne	niespolisty	śr. zagęszcz.	wilgotny	50%	> 10 -5 - 10-4	Średnia
B2	[clSa, sasiCl, clSa/siSa] Piaski gliniaste i gliny	spolisty	twardoplastyczna	mało wilgotny	5% - 25%	> 10 -8 - 10-6	Półprzepuszczalna

Układ warstw oraz ich miąższość przedstawiono w sposób szczegółowy na załączonych przekrojach geotechnicznych. Parametry geotechniczne gruntów określono zgodnie z Eurokod 7 PN-EN 1997 - 2.

Rozpoznanie i badania podłoża gruntowego, a ich klasyfikację zgodnie z PN-EN ISO: 14688-2 Badania geotechniczne. Oznaczenie i klasyfikacja gruntów. Część 2: Zasady klasyfikowania.

Podczas wykonywania odwiertów rozpoznawczych w otworach D1 i D2 nie nawiercono poziomu wody gruntowej do głębokości 3.00 m poniżej poziomu terenu. W otworze 01 nawiercono poziom wody gruntowej po przewierceniu warstwy „B2” na głębokościach 3.50 m.p.p.t. Zwierciadło wody ustabilizowało się w otworach 01, 02 i 03 w okolicach rzędnej 54.70 m.n.p.m.

Poziom wody gruntowej może zmienić się w zależności od pory roku.

Orientacyjne współczynniki filtracji „k” zaczerpnięto z: Z. Pazdro, B. Kozerski, 1990 - „Hydrologia ogólna”

4. Ocena technicznych własności podłoża gruntowego

Charakterystykę warunków gruntowo – wodnych w podłożu przedstawiają Przekrój geotechniczny i karty otworów geotechnicznych. Podział na warstwy geotechniczne przeprowadzono w oparciu o genezę, litologię i normy Eurokod 7 - PN-EN 1997-1. **Projektowanie geotechniczne. Część 1: Zasady ogólne i część 2: Rozpoznanie i badania podłoża gruntowego.**

W toku przeprowadzonych badań odkryto i udokumentowano warstwy geotechniczne nośnych gruntów mineralnych oraz określono parametry dla każdej z tych warstw – ID i IL. Obliczenia szczegółowe na podstawie zebranych na obiekt obciążeń i zamodelowanie przekroju fundamentów oraz metody posadowienia obiektu pozostaje w gestii projektanta konstrukcji i inwestora z uwzględnieniem aspektów technicznych i ekonomicznych.

5. Wnioski i zalecenia

- Przeprowadzone badania wykazały, że poniżej warstwy gruntów organicznych zalegają grunty nośne nadające się do bezpośredniego posadowienia budowli – warstwy geotechniczne IIb, IIIb2 i B.
- Oznaczenie „Or” przy warstwach geotechnicznych oznacza, że grunt wykazuje dużą zawartość frakcji organicznych i nie należy go uwzględniać w obliczeniach.
- Gruntu określone jako nienośne nie nadają się do posadowienia obiektów budowlanych dlatego też nie określono ich parametrów wytrzymałościowych.
- Przy projektowaniu posadowienia należy szczegółowo przeanalizować załączniki (karty otworów i przekrój).
- Podczas wykonywania odwiertów rozpoznawczych w otworach D1 i D2 nie nawiercono poziomu wody gruntowej do głębokości 3.00 m poniżej poziomu terenu. W otworze 01 nawiercono poziom wody gruntowej po przewierceniu warstwy „B2” na głębokościach 3.50 m.p.p.t. Zwierciadło wody ustabilizowało się w otworach 01, 02 i 03 w okolicach rzędnej 54.70 m.n.p.m.
- Poziom wody gruntowej może zmienić się w zależności od pory roku.
- W podłożu jako grunty budowlane należy traktować te wydzielone jako warstwy geotechniczne IIb, IIIb2 i B.
- Głębokość przemarzania gruntów w badanym rejonie wynosi 0,80 m.

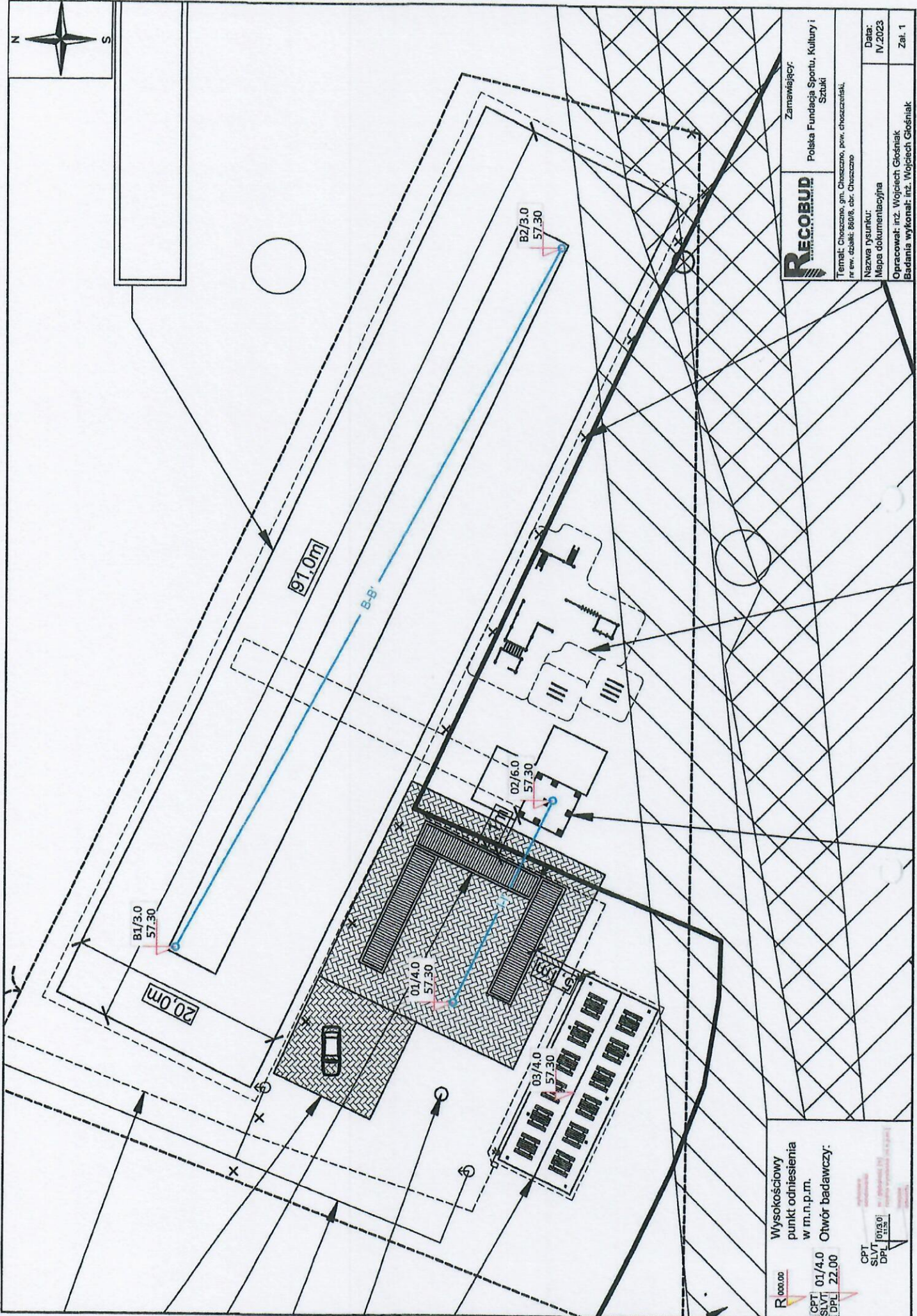
9. Prace ziemne (odbiór wykopu i kontrolę zagęszczenia) należy prowadzić pod nadzorem geologa, geotechnika lub inżyniera budownictwa posiadającego uprawnienia budowlane.
10. Obliczenia szczegółowe na podstawie zebranych na obiekt obciążeń i zamodelowanie przekroju fundamentów oraz metody posadowienia obiektu pozostaje w gestii projektanta konstrukcji i inwestora z uwzględnieniem aspektów technicznych i ekonomicznych.
11. W przypadku posadowienia bezpośredniego należy głębokość posadowienia ustalić w sposób eliminujący możliwość znalezienia się pod poziomem posadowienia gruntów niebudowlanych – organicznych.
12. Rozpoznanie budowy podłoża ma charakter punktowy. Dokładne określenie rodzaju i stanu gruntu oraz przelotu warstw dotyczy wyłącznie poszczególnych punktów badawczych.
13. Dokładność określenia przelotu poszczególnych warstw geotechnicznych dla wierceń wynosi ok. +/- 0,1 m, co wynika z techniki wykonywanych badań oraz dokładności urządzeń pomiarowych.
14. W przypadku stwierdzenia w czasie wykonywania robót ziemnych niezgodności z wynikami badań geotechnicznych przedstawionymi w niniejszej Opinii należy skontaktować się z jej autorem.
15. **Niniejsza opinia nie jest dokumentem, na podstawie którego można przeprowadzać szczegółowe pomiary ilościowe nasypów, wykopów i innych robót ziemnych w celach kosztorysowych. W tym celu przyszły wykonawca powinien wykonać swoje badania ustalając zakres dający możliwość wykonania takich obliczeń.**
16. Wg „Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych” – na opiniowanej działce występują „proste warunki gruntowe”.

6. Literatura

- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. „W sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych” Dziennik Ustaw z 2012 r. poz. 463.
- Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 roku, Prawo geologiczne i górnicze. Dz. U. z 2011 r. Nr 163, poz. 981.
- Eurokod 7 - PN-EN 1997-1. Projektowanie geotechniczne. Część 1: Zasady ogólne
- Eurokod 7 - PN-EN 1997-1. Projektowanie geotechniczne. Część 2: Rozpoznanie i badania podłoża gruntowego.
- PN-EN ISO 14688-1. Badania geotechniczne. Oznaczanie i klasyfikowanie gruntów. Część 1: Oznaczanie i opis.
- Z. Pazdro, B. Kozerski, 1990 - „Hydrologia ogólna”,
- S. Pisarczyk, 2014 – „Gruntoznawstwo Inżynierskie”,
- J. Bzówka, A. Juzwa, K. Knapik, K. Stelmach 2015 – „Geotechnika komunikacyjna”,
- M. Troć, A. T. Wojtasik 2015 – „Makroskopowe rozpoznawania skał i gruntów”,
- S. Pisarczyk 2015 – „Grunty nasypowe. Właściwości geotechniczne i metody ich badań”,

inż. Wojciech Głońskiak
 upr. bud. LBS/0080/WBKb/19
 upr. geol. XIII-251 DOL

Głońskiak



Zamawiający:
Polska Fundacja Sportu, Kultury i
Sztuki

Temat: Choczczno, gm. Choczczno, pow. choczczński,
nr ew. działki: 89/08, obr. Choczczno

Nazwa rysunku:
Mapa dokumentacyjna

Opracował: inż. Wojciech Głoński
Badania wykonał: inż. Wojciech Głoński

Data:
IV.2023

Zal. 1


R 000,00 Wysokościowy
punkt odniesienia
w m.n.p.m.
CPT 01/4.0
SIWT 22.00
DPL Otwór badawczy:

CPT 01/3.0
SIWT
DPL

Karta otworu geotechnicznego

Zał. 02


nr D1

nr działki /ulica:			Zleceniodawca:			Rzędna:		57,30 m.n.p.m.		
860/6			Polska Fundacja Sportu, Kultury i Sztuki			Data:		kwi 23		
Obręb:			Nadzór Geologiczny:			Głębokość:		3,00 m.p.p.t.		
Choszczno-3			inż. Wojciech Głoński							
Gmina:			Sporządził:							
Choszczno			inż. Wojciech Głoński							
Powiat:			Skala 1:25							
CHOSZCZEŃSKI										
Głębokość zwiarcia wody	Profil	Przełot [m]	Opis Litologiczny	Symbol gruntu	Warstwa Geotechniczna	Wilgotność	Stan	IL	ID	CaCO3
		0,0								
		0,2	Gleba, czarna	[H]	OR1	mw	organi czny	-	-	+
		0,5	Piaski gliniaste, brązowe	[clSa]	B2	mw	twardo plastyc zny	0.10	-	0
		1,1	Piaski drobne, brązowe	[Fsa]	IIb1	mw	śr. zagęsz cz.	-	0.50	0
		3,0	Piaski średnie, beżowe	[Msa]	IIb1	s	śr. zagęsz cz.	-	0.50	0

Karta otworu geotechnicznego

Zał. 03


nr D2

nr działki /ulica:			Zlecniodawca:			Rzędna:		57,30 m.n.p.m.		
860/6			Polska Fundacja Sportu, Kultury i Sztuki			Data:		kwi 23		
Obręb:			Nadzór Geologiczny:			Głębokość:		3,00 m.p.p.t.		
Choszczno-3			inż. Wojciech Głońskiak							
Gmina:			Sporządził:							
Choszczno			inż. Wojciech Głońskiak							
Powiat:			Skala 1:25							
CHOSZCZEŃSKI										
Głębokość zwierciadła wody	Profil	Przelot [m]	Opis Litologiczny	Symbol gruntu	Warstwa Geotechniczna	Wilgotność	Stan	IL	ID	CaCO3
		0,0								
		0,2	Gleba, czarna	[H]	OR1	mw	organi czny	-	-	+
		0,9	Piaski gliniaste, brązowe	[clSa]	B2	mw	twardo plastyc zny	0.10	-	0
		1,6	Piaski gliniaste, brązowe	[clSa]	B2	mw	twardo plastyc zny	0.25	0.50	0
		3,0	Piaski gliniaste przew. Piaskami drobnymi, brązowe	[clSaFSa]	B2	s	twardo plastyc zny	0.25	0.50	0

Karta otworu geotechnicznego

Zał. 04


nr 01

nr działki /ulica:			Zleceniodawca:			Rzędna:		57,60 m.n.p.m.		
861			Polska Fundacja Sportu, Kultury i Sztuki			Data:		kwi 23		
Obręb:			Nadzór Geologiczny:			Głębokość:		6,00 m.p.p.t.		
Choszczno-3			inż. Wojciech Głońskiak							
Gmina:			Sporządził:							
Choszczno			inż. Wojciech Głońskiak							
Powiat:			Skala 1:50							
CHOSZCZEŃSKI										
										
Głębokość zwiarcia wody	Profil	Przełot [m]	Opis Litologiczny	Symbol gruntu	Warstwa Geotechniczna	Wilgotność	Stan	IL	ID	CaCO3
		0,0								
		0,2	Gleba, czarna	[H]	OR1	w	organiczny	-	-	+
		1,2	Gлина, brązowa	[sasiCl]	B2	mw	twardo plastyczny	0.05	-	0
		2,8	Piasek gliniasty na pograniczu pylastego	[c/Sa/siSa]	B2	w	twardo plastyczny	0.20	-	0
		3,5	Piasek gliniasty na pograniczu pylastego	[c/Sa/siSa]	B2	w	twardo plastyczny	0.20	-	0
		6,0	Piasek średni, brązowy	[Msa]	IIb1	nw	śr. zagęszcz.	-	0.50	0

Karta otworu geotechnicznego

Zał. 05


nr 02

nr działki /ulica:			Zlecniodawca:			Rzędna:			57,50 m.n.p.m.			
860/6			Polska Fundacja Sportu, Kultury i Sztuki			Data:			kwi 23			
Obręb:			Nadzór Geologiczny:			Głębokość:			4,00 m.p.p.t.			
Choszczno-3			inż. Wojciech Głońskiak									
Gmina:			Sporządził:									
Choszczno			inż. Wojciech Głońskiak									
Powiat:			Skala 1:25									
CHOSZCZEŃSKI												
Głębokość zwierciadła wody	Profil	Przełot [m]	Opis Litologiczny			Symbol gruntu	Warstwa Geotechniczna	Wilgotność	Stan	IL	ID	CaCO3
		0,0										
		0,2	Gleba, czarna			[H]	OR1	w	organi czny	-	-	+
		0,6	Piasek gliniasty, beżowy			[c]Sa]	B2	w	twardo plastyc zny	0.25	-	0
		2,4	Piasek drobny, beżowy			[Fsa]	IIIb1	mw	śr. zagęsz cz.	-	0.50	0
▽		2,8	Piasek średni, beżowy			[Msa]	IIb1	w	śr. zagęsz cz.	-	0.50	0
		4,0	Piasek średni, beżowy			[Msa]	IIb1	nw	śr. zagęsz cz.	-	0.50	0

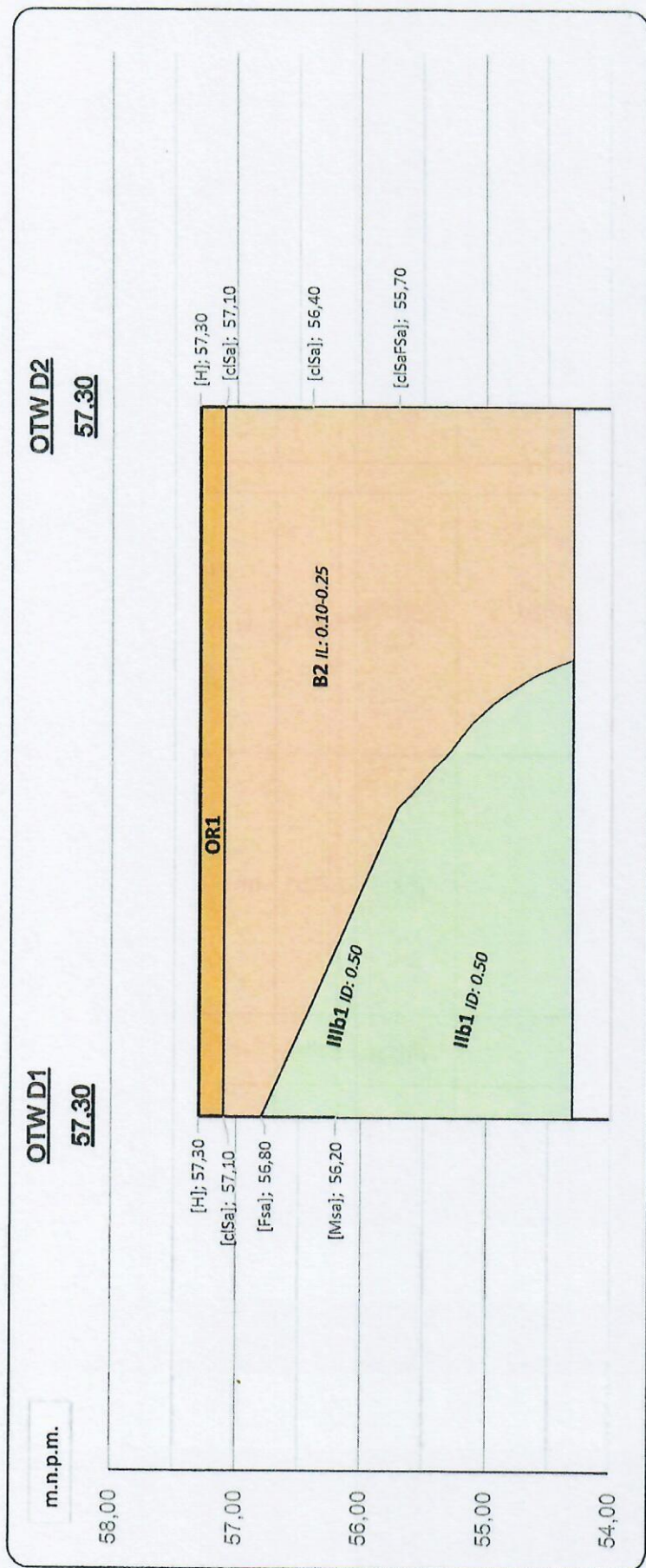
Karta otworu geotechnicznego

Zał. 06

nr 03

nr działki /ulica:		Zleceniodawca:		Rzędna:	57,20 m.n.p.m.					
860/6		Polska Fundacja Sportu, Kultury i Sztuki		Data:	kwi 23					
Obręb:		Nadzór Geologiczny:		Głębokość:	4,00 m.p.p.t.					
Choszczno-3		inż. Wojciech Głońskiak								
Gmina:		Sporządził:								
Choszczno		inż. Wojciech Głońskiak								
Powiat:		Skala 1:25								
CHOSZCZEŃSKI										
Głębokość zwierciadła wody	Profil	Przełot [m]	Opis Litologiczny	Symbol gruntu	Warstwa Geotechniczna	Wilgotność	Stan	IL	ID	CaCO3
0,0										
			Nasyp z piasku gliniastego i gruzu ceglanego	[Mg(cI/a, C)]	N1	w		-	-	0
		1,1								
		2,2	Piasek drobny, beżowy	[Fsa]	IIIb1	mw	śr. zagęsz cz.	-	0.50	0
		2,5	Piasek średni, brązowy	[Msa]	IIb1	w	śr. zagęsz cz.	-	0.50	0
		4,0	Piasek średni, brązowy	[Msa]	IIb1	nw	śr. zagęsz cz.	-	0.50	0

Przekrój Geotechniczny D-D'



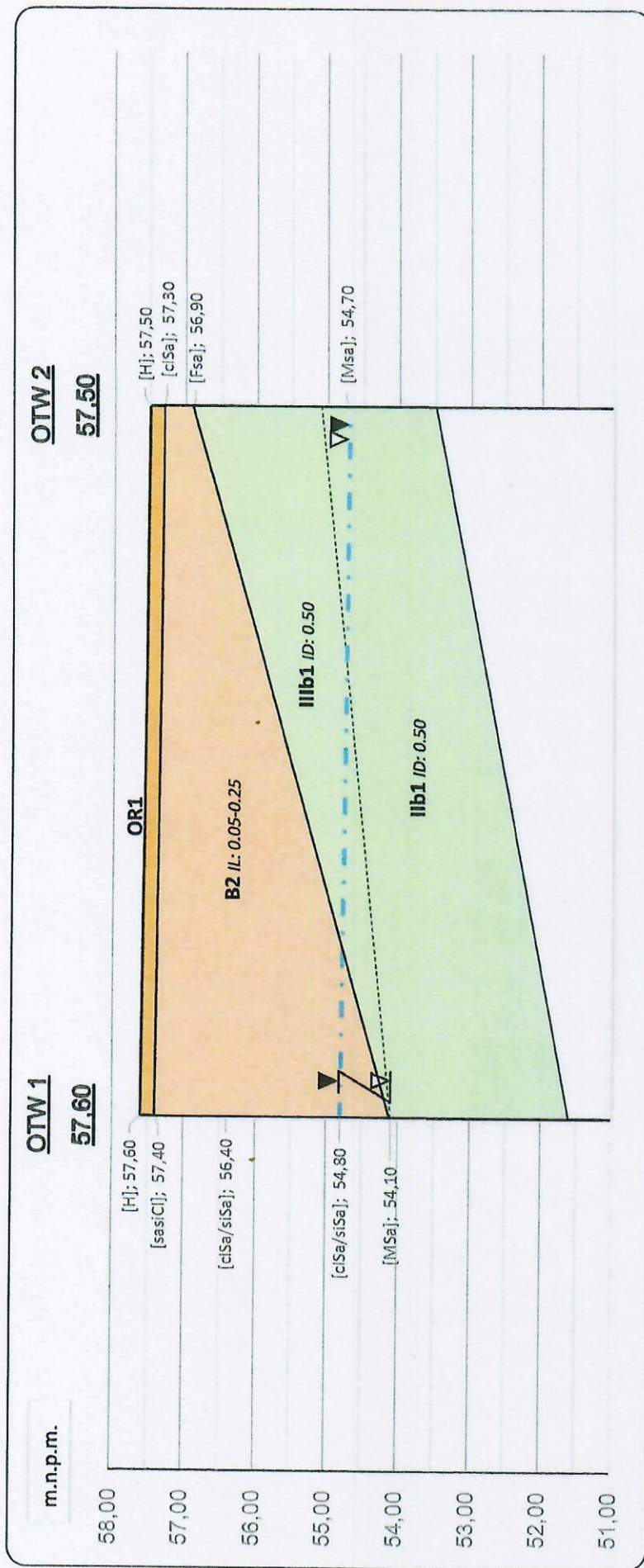
Objaśnienia:

- ▼ - swobodne zw. wody
- ▼ - nawiercone zw. wody
- ▼ - ustabilizowane zw. wody
- ▼ - sączenie wód

IIIb1
ID: 0.55
- Opis warstwy geotechnicznej
ID - stopień zagęszczenia,

R	Wojciech Głośniak Recobud ul. Niepodległości 39/25, Gorzów Wielkopolski 66-400		Zał. 7
	Data	Badania i opracowanie wykonał:	Przekrój Geotechniczny D-D'
Opracował Weryfikował	maj 23	inż. Wojciech Głośniak upr. bud. LBS/0080/WBkb/19 upr. geol. XIII-251 DOL	

Przekrój Geotechniczny I-I'



Objaśnienia:

- ▽ - swobodne zw. wody
- ▽ - nawiercone zw. wody
- ▽ - ustabilizowane zw. wody
- ▽ - sączenie wód

IIb1
ID - 0.55
- Opis warstwy geotechnicznej
ID - stopień zagęszczenia,

R	Wojciech Głoński Recobud ul. Niepodległości 39/25, Gorzów Wielkopolski 66-400		Zat. 8
	Data	Badania i opracowanie wykonał:	Przekrój Geotechniczny I-I'
Opracował	Data	inż. Wojciech Głoński upr. bud. LBS/0080/WBKb/19 upr. geol. XIII-251 DOL	
Weryfikował	Data		

NIP: 599 307 52 23
biuro@recobud.pl

REGON: 382903329
tel. 792 010 591

Warstwy geotechniczne
Karta parametrów geotechnicznych

Załącznik 9



Opinia Geotechniczna dla określenia geotechnicznych warunków posadowienia zespołu obiektów do ćwiczeń i rekreacji w miejscowości Choszczno, gmina Choszczno, powiat gorzowski na działce o nr ew. - 861 i 860/6, obręb: Choszczno -3

Warstwa Geotechniczna	Grunt	Grupa gruntów	Zagęszczenie (niespoiste) / konsystencja (spoiste)	Wilgotność gruntu	Ic - wskaźnik konsystencji (-)	Id - stopień zagęszczenia / L - stopień plastyczności (-)	ϕ_u - charakterystyczna wartość kąta tarcia wewnętrznego gruntu [°]	Cu - charakterystyczna wartość spójności gruntu - dla gruntów sasytych [kPa]	ps - gęstość właściwa gruntu [k/m ³]	p - gęstość objętościowa gruntu [t/m ³]	Wn - wilgotność naturalna [%]	E0 - charakterystyczna wartość pierwotnego modułu odkształcenia [MPa]	M0 - charakterystyczna wartość pierwotnego modułu ścisłości [MPa]	k - orientacyjny współczynnik filtracji / przepuszczalność [m/s]
OR1	[H] Gleba	organiczny	x	wilgotny										
N1	Mg(dSa, C) Nasyp z piasków gliniastych i gruzu ceglanego	x	x	mало wilgotny										
IIb1	[Msa] Piaski średnie	niespoisty	śr. zagęszcz.	nawodniony		50%	32	0	2,65	2,05	18%	79	94	> 10 -4 - 10-3
IIIb1	[Fsa] Piaski drobne	niespoisty	śr. zagęszcz.	wilgotny		50%	30	0	2,65	1,75	16%	46	61	> 10 -5 - 10-4
B2	[dSa, sasiCl, dSa/siSa] Piaski gliniaste i ility	spoisty	twardoplastyczny a	mало wilgotny	95% - 75%	5% - 25%	21 - 17	37,95 - 29,82	2,67	2,15	16%	43 - 24	56 - 33	> 10 -8 - 10-6

Objaśnienia symboli według PN-EN ISO 14688-1 i PN-EN ISO 14688-2

GRUNTY RODZIME (NATURALNE), NIESKALISTE			GRUNTY ANTROPOGENICZNE
Organiczne	Bardzo gruboziarniste	Gruboziarniste <i>(w zależności od zawartości poszczególnych frakcji)</i>	<p>[Mg] – naturalny i sztuczny materiał; [C] – gruz ceglany [Bet] – gruz betonowy [R] – odpady (śmieci) [S] – żużel [W] – drewno [RM] – tłuczeń [BR] – gruz budowlany</p>
<p>[Or] - grunt organiczny [H] – humus / gleba – zaw. frakcji org. 2-6% [Gy] – gytia [P] – torf – zaw. frakcji org. > 20% [saOr] – Namuł piaszcz. [siOr] – Namuł gliniasty</p>	<p>[Lbo] – duże głazy [Bo] – głazy [Co] - kamienie</p>	<p>[Gr] – żwir [saGr] – Pospółka [grSa] – Pospółka [clSa] – Piasek gliniasty [siSa] – Piasek pylasty [CSa] – Piasek gruby [MSa] – Piasek średni [FSa] – Piasek drobny</p>	<p style="text-align: center;">WODA GRUNTOWA:</p> <p>ustabilizowany w czasie wiercenia (piezometryczny) poziom wody gruntowej, jego głębokość (m p.p.t.)</p> <p>nawlercony poziom wody gruntowej i jego głębokość (m p.p.t.)</p> <p> grunt nawodniony</p> <p>▲ sączenie</p> <p>1,2</p> <p>Stany gruntów niespoistych</p> <ul style="list-style-type: none"> ⋯ bli bardzoluźny ⋯ ln luźny ⊙ szg średniozagęszczony ⊙ zg zagęszczony ⊙ bzg bardzozagęszczony <p>Stany gruntów niespoistych</p> <ul style="list-style-type: none"> ⊙ bzw bardzozwały ⊙ zw zwały ⊙ tpi twar doplastyczny ● pi plastyczny ● mpi miękkoplastyczny ● pin płynny 1/2/1 ilość walczkow m sp grunt mało spoisty <p>Wilgotność gruntów</p> <ul style="list-style-type: none"> s suchy mw mało wilgotny w wilgotny m mokry n nawodniony <p>Ⓛ - oznaczenie warstwy</p>
Drobnziarniste <i>(w zależności od zawartości poszczególnych frakcji)</i>	Sondowania	Opis składu gruntów	
<p>[Si] – Pył [clSi] – Pył ilasty [saSi] – Pył piaszczysty [sacSi] – Gлина pylasta [sasiCl] – Gлина ilasta [siCl] – Gлина pylasta [saCl] – Il piaszczysty [Cl] – Il [siCl] – Il pylasty</p>	<p>DPL – lekka sonda dynamiczna (10 kg) DPM – średnia sonda dynamiczna (30 kg) CPT – sonda statyczna CPTU – sonda statyczna z pomiarem ciśnienia porowego SLVT – sonda stożkowo-krzyżakowa</p>	<p>z domieszką - symbol gruntu występuje przed frakcją główną, małą literą (frakcja główna napisana jest zawsze wielką literą) np: [fsaMSa]-Piasek średni z piaskiem drobnym z przewarstwieniami - symbol gruntu występuje za frakcją główną z podkreśleniem symbolu, np.: [Simsa]-Pył przew. piaskiem średnim na pograniczu – oba symbole gruntów przedzielone są znakiem „/” np.: [saSi/siSa]-Pył piaszczysty na pograniczu piasku pylastego</p>	



ZAŁĄCZNIK NR 3
do Programu Funkcjonalno – Użytkowego

Warunki techniczne przyłączenia do sieci Nr DT.WP.18/2023 z dn. 10.05.23r.



Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o. o.

ul Wolności 26, 73-200 Choszczno

tel/fax 95 765 2375, e-mail dt@mpgkchoszczno.pl

NIP 594-15-69-663 REGON 320430448 PKD 36 00 Z

DT.WP.18/2023

Choszczno, dnia 10.05.2023 r.

**WARUNKI PRZYŁĄCZENIA do sieci Nr 18/2023
dla projektowanego przyłącza hydrantowego na cele ppoż.**

na terenach położonej na dz. nr ewid. 840/1; 841; 860/6; 861 obr. Choszczno 3

Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o. o. w Choszcznie działając jako przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne, w odpowiedzi na wniosek z dnia 24.04.2023 r. złożony przez Gminę Choszczno z siedzibą ul. Wolności 24; 73-200 Choszczno, działając na podstawie art. 19a ust. 1 Ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (tj Dz. U. z 2023 poz. 537) określa warunki przyłączenia do sieci wodociągowej na cele p.poz. dla inwestycji polegającej na budowie przyłącza hydrantowego na dz. nr ewid 840/1, 841; 860/6; 861 obr. Choszczno 3.

I. WARUNKI OGÓLNE

1. Przyłącze wodociągowe hydrantowe należy zaprojektować od istniejącej sieci w 80 (odcinek sieci oznaczony na załączniku graficznym kolorem niebieskim) w dz.nr ewid. 841 obr. Choszczno 3.
2. Zapotrzebowanie na wodę na cele przeciwpozarowe: zgodnie z wnioskiem 10 dm³/s.
3. Warunki przyłączenia do sieci wodociągowej są ważne przez okres 2 lat od dnia ich wydania.

II. PARAMETRY I WARUNKI WYKONANIA PRZYŁĄCZA

1. Do budowy przyłącza na cele ppoż. zaleca się stosowanie rur PE min. 90, o wartości ciśnienia nominalnego PN10. Trasę odejścia należy oznakować taśmą lokalizacyjną z wkładką metalową, układaną na wysokości 20-30 cm nad przewodem. Nie dopuszcza się łączenia różnych materiałów na jednym przyłączy.
2. Materiały użyte do budowy odejścia wodociągowego powinny posiadać odpowiednie certyfikaty, aprobaty techniczne i świadectwa dopuszczenia do stosowania oraz atesty Państwowego Zakładu Higieny.
3. Średnicę należy dobierać w oparciu o przepływ obliczeniowy wody na cele m. in. p.poz.
4. W celu określenia ilości zużytej wody należy przewidzieć wodomierz o parametrach typu np. FLOSTAR DN80, posadowiony w studni wodomierzowej umieszczonej przed hydrantami.
5. Za zestawem wodomierzowym przewidzieć zabezpieczenie przed wtórnym zanieczyszczeniem wody w sieci (zawór antyskazienny).
6. Głębokość ułożenia przyłącza hydrantowego poniżej strefy przemarzania gruntu dla danej strefy. Przewody wodociągowe należy układać na gruncie posiadającym odpowiednią nośność lub z uwzględnieniem wymiany gruntu. Podsypkę i zasypkę należy wykonać zgodnie z aktualnymi normami i instrukcjami producenta rur.
7. Przed i za studnią wodomierzową umieścić zasuwę odcinającą.
8. Na odejściu do hydrantu bezpośrednio za punktem włączenia do przewodu wodociągowego, należy projektować montaż zasuw wodociągowej, na ciśnienie nominalne min. 1 MPa, o

- średnicy zgodnej ze średnicą rurociągu, na którym jest montowane. Zasuwy należy montować w terenie ogólnodostępnym.
9. W pasach drogowych należy zastosować teleskopową obudowę trzpienia zasuw. Na zakończeniu obudowy, należy przewidzieć montaż skrzynki do zasuw, zabezpieczonej przed osiadaniami. Lokalizację zasuw i hydrantu należy oznakować w terenie poprzez zamontowanie na elemencie trwałym (np. ogrodzenie, słupek, ściana budynku – którego dotyczy odejście) tabliczki informacyjnej z domiarami do pkt. stałych, zgodnie z obowiązującymi normami.
 10. Realizację budowy odejścia oraz studni wodomierzowej zapewnia na własny koszt osoba ubiegająca się o przyłączenie nieruchomości do sieci (inwestor).
 11. Koszty nabycia, zainstalowania i utrzymania wodomierza głównego ponosi inwestor.
 12. Przewody wodociągowe, wykonane z materiałów przewodzących prąd elektryczny, należy przed i za wodomierzem połączyć przewodem metalowym, zgodnie z Polską Normą dotyczącą uziemień i przewodów ochronnych.

III. WARUNKI FORMALNO-PRAWNE

- 1 Budowa przyłącza, wymaga sporządzenia odpowiednich dokumentów określonych przez przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (art. 30 lub art. 29a).
- 2 Przyłączenia dokonać zgodnie z warunkami technicznymi wykonawstwa i odbioru robót instalacyjnych.
- 3 Na podstawie niniejszych warunków należy sporządzić plan sytuacyjny na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub mapy jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (mapa do celów projektowych) zwanym dalej „planem sytuacyjnym”, który powinien zawierać w szczególności:
 - Miejsce i sposób włączenia do istniejącego wodociągu wraz z opisem średnicy wodociągu;
 - Wrysowane odejście p.poż wraz z hydrantem (trasa);
 - Średnica, rodzaj materiału;
 - Zaznaczone wymagane zasuw z opisem średnicy;
 - Zaznaczona i opisana studnia wodomierzowa (materiał, średnica) – w przypadku jej projektowania;
- 4 Przed rozpoczęciem budowy odejścia przeciwpożarowego plan sytuacyjny należy przedstawić Spółce w 2 egzemplarzach celem uzgodnienia i sprawdzenia, czy uwzględnia niniejsze warunki.
- 5 Sporządzony plan sytuacyjny uwzględniający wydane warunki przyłączenia do sieci i zatwierdzony przez Spółkę, upoważnia podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci lub inny podmiot działający z jego upoważnienia lub na jego zlecenie do wykonania przyłączy zgodnie z tym planem.
- 6 Wymaga się zawiadomienia MPGK Sp. z o.o. w Choszczynie o rozpoczęciu prac związanych z budową odejścia, na co najmniej jeden dzień przed rozpoczęciem robót.
- 7 Roboty na czynnych sieciach wodociągowych będących w eksploatacji przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego, w trakcie których dochodzi do bezpośredniego kontaktu z wodą zdatną do spożycia przez ludzi, wykonywane są wyłącznie przez pracowników przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego (w tym wpięcie odejścia przeciwpożarowego poprzez przyłączy do sieci wodociągowej).
- 8 Przyłącza podlegają geodezyjnemu wyznaczeniu w terenie, a po ich wybudowaniu – geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej. Geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza wykonuje się przed zakryciem przyłączy. Spółka informuje, że w związku z art. 43 ust. 1 pkt. 2 ustawy Prawo budowlane zapewnienie wykonania obowiązków, o których mowa w niniejszym punkcie, należy do kierownika budowy, a w przypadku, gdy kierownik budowy nie zostanie ustanowiony – do inwestora (osoby ubiegającej się o przyłączenie nieruchomości do sieci).

9 Przyłączenie wykonuje na koszt własny osoba ubiegająca się o wydanie warunków technicznych przyłączenia. Wybudowane odejście pozostaje własnością Inwestora.

10 Przewiduje się dwa odbiory:

10.1. Odbiór częściowy:

10.1.1 Odbiór jest wykonywany przed zasypaniem (zakryciem) odejścia. Wszelkie odcinki ulegające częściowemu zakryciu (tzw. prace zanikające) należy zgłaszać do odbioru częściowego przed ich zasypaniem.

10.1.2 Odbiorowi częściowemu podlegają m.in.: zgodność z wydanymi warunkami przyłączenia, poprawność posadowienia studni wodomierzowej wraz z zamontowaniem zestawu wodomierzowego, posadowienie zasowy i hydrantu, zgodność średnicy i rodzaj materiału.

10.1.3 Po dokonaniu odbioru częściowego następuje zawarcie tymczasowej umowy o zaopatrzenie w wodę (na okres nie dłuższy niż 6 m-cy) wraz z oplombowaniem wodomierza.

10.2 Odbiór końcowy:

10.2.1 Powinien się odbyć nie później niż do dnia upływu terminu obowiązywania umowy określonej w pkt. III ust. 15.1.3 niniejszych warunków.

10.2.2 Zgłoszenie do odbioru końcowego powinno zawierać:

- 1) Dane identyfikujące osobę ubiegającą się o przyłączenie nieruchomości do sieci i oznaczenie daty i symbolu / numeru „Warunków przyłączenia do sieci wodociągowej”;
- 2) Termin odbioru proponowany przez osobę ubiegającą się o przyłączenie nieruchomości do sieci;
- 3) Pomiar powykonawczy w wersji drukowanej wraz z klauzulą o przyjęciu dokumentu do zasobu geodezyjnego w Starostwie Powiatowym;
- 4) Pomiar powykonawczy w wersji elektronicznej, jako plik SHP (shapefile) zlokalizowany w układzie współrzędnych CS2000zone5, należy przesłać na adres e-mail: dt@mpgkchoszczno.pl lub przekazać na dowolnym nośniku elektronicznym;
- 5) Oświadczenie inwestora lub kierownika budowy (jeśli został ustanowiony) o wbudowaniu materiałów posiadających atesty;

10.2.3 Po zgłoszeniu w formie pisemnej gotowości do odbioru przez osobę ubiegającą się o przyłączenie nieruchomości do sieci, przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne niezwłocznie, nie później niż w terminie 14 dni od dnia zgłoszenia w formie pisemnej, dokonuje odbioru.

10.2.4 Przed odbiorem końcowym wybudowanego odejścia należy bezwzględnie oznaczyć zbudowane uzbrojenie tabliczką orientacyjną do oznaczenia uzbrojenia przewodów przeciwpożarowych.

10.2.5 Odbiorowi końcowemu podlegają m.in.: zgodność przebiegu odejścia z zatwierdzonym planem sytuacyjnym określonym w pkt. III ust. 5 niniejszych warunków, oznaczenie zasowy na tabliczce znamionowej.

10.2.6 Nie później niż 7 dni od daty podpisania końcowego protokołu odbioru należy zawrzeć nową umowę o zaopatrzenie w wodę, którą określi warunki dostawy wody.

11. Próby i odbiory częściowe oraz końcowe są przeprowadzane przy udziale upoważnionych przedstawicieli stron (osoby ubiegające się o przyłączenie nieruchomości do sieci i przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego).

12. Protokół odbioru technicznego częściowego i końcowego odejścia przeciwpożarowego zawiera co najmniej:

- 1) Datę podpisania protokołu;
- 2) Numer i datę wydania warunków przyłączenia do sieci w oparciu, o które wykonano odejście;

- 3) Dane techniczne charakteryzujące odbierane odejście (średnica, materiał, długość, elementy uzbrojenia);
 - 4) Uwagi dotyczące różnic pomiędzy wydanymi warunkami przyłączenia do sieci lub dokumentacją wymaganą przepisami Prawa budowlanego, a sposobem realizacji odejścia przeciwpożarowego (jeśli występują);
 - 5) Skład komisji dokonującej odbioru i podpisy jej członków.
13. Warunki przyłączenia do sieci wodociągowej (jak również ich zmiana, aktualizacja lub przeniesienie na inny podmiot) wydawane są bezpłatnie.
 14. W celu przeniesienia niniejszych warunków przyłączenia do sieci wodociągowej należy zwrócić się do przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego z pisemnym wnioskiem, który będzie zawierał w swej treści, co najmniej:
 - 1) imię i nazwisko lub nazwę oraz adres zamieszkania lub siedziby podmiotu ubiegającego się o przyłączenie do sieci;
 - 2) imię i nazwisko lub nazwę oraz adres zamieszkania lub siedziby podmiotu na rzecz, którego mają zostać przeniesione warunki przyłączenia do sieci oraz jej dane do korespondencji;
 - 3) podpisy podmiotów wskazanych w pkt 1 i 2 powyżej.
 15. W celu aktualizacji niniejszych warunków przyłączenia do sieci wodociągowej lub sieci kanalizacyjnej należy zwrócić się do przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego z pisemnym wnioskiem, który będzie zawierał w swej treści, co najmniej:
 - 1) imię i nazwisko lub nazwę oraz adres zamieszkania lub siedziby podmiotu ubiegającego się o przyłączenie do sieci;
 - 2) numer i datę wydania warunków przyłączenia do sieci, które mają ulec zmianie;
 - 3) postanowienia warunków przyłączenia do sieci, które mają ulec zmianie.
 16. Nie pobiera się opłaty za odbiór przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne, a także za włączenie do sieci wodociągowej oraz za inne zezwolenia z tym związane.

z up. PREZESA

mgr inż. Paweł Galwa
Kierownik ZWIK

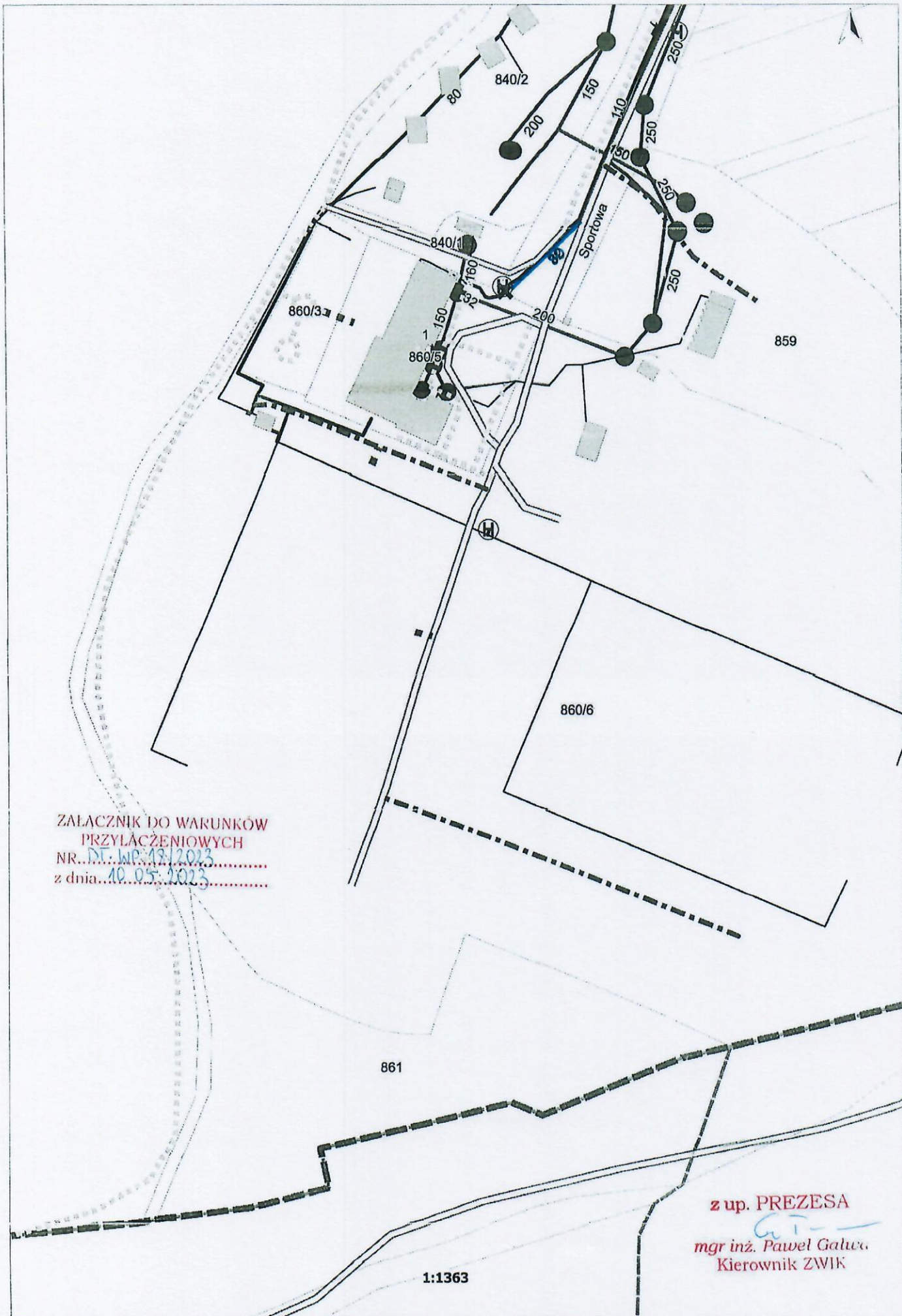
Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej
Spółka z o.o.
ul. Wolności 26, 73-200 Choszczno
Regon: 3204300448, NIP: 594-15-69-663
tel. 95 765 23 75

Załącznik:

1. Załącznik graficzny - Mapa pogładowa

Otrzymuje:

1. Wnioskodawca- 1 egz.
2. MPGK aa – 1 egz.



ZALACZNIK DO WARUNKÓW
PRZYŁĄCZENIOWYCH
NR. DT. WP. 19/2023
z dnia 10.05.2023

z up. PREZESA
Galwa
mgr inż. Paweł Galwa,
Kierownik ZWIK

1:1363



**ZAŁĄCZNIK NR 4
do Programu Funkcjonalno – Użytkowego**

Warunki techniczne przyłączenia do sieci Nr 20690/2023/OD2/ZR3 z dn. 25.04.23r.

Gmina Choszczno
ul. Wolności 24
73-200 Choszczno

**Warunki przyłączenia
do sieci elektroenergetycznej ENEA Operator Sp. z o.o.**

Charakter i lokalizacja obiektu / lokalu:

**Regionalne Centrum Szkolenia OSP w Gminie Choszczno,
Choszczno, ul. Sportowa, dz. nr 840,841,860/6,861**
warunki dotyczą przyłączenia obiektu projektowanego
z mocą przyłączeniową 16 kW
na napięciu 0,4 kV
zakwalifikowanego do V grupy przyłączeniowej

I. MIEJSCE PRZYŁĄCZENIA:

**istniejąca linia kablowa 0,4 kV w miejscowości Choszczno
zasilanie ze stacji Choszczno Zajazd (3386)**

II. RODZAJ POŁĄCZENIA Z SIECIĄ ORAZ ZAKRES NIEZBĘDNYCH ZMIAN W SIECI:

1. w zakresie dotyczącym budowy przyłącza ENEA Operator Sp. z o.o.:

Istniejące przyłącze kablowe i ZK1x-1P istniejące - nie dotyczy

2. w zakresie dotyczącym niezbędnych zmian w sieci ENEA Operator Sp. z o.o.:

przystosować istniejące urządzenia elektroenergetyczne do nowych warunków pracy (zwiększonego poboru mocy)

3. w zakresie dotyczącym urządzeń podmiotu przyłączanego:

Zainstalować szafkę pomiarową z miejscem na licznik, zabezpieczeniem głównym i zabezpieczeniem przedlicznikowym przystosowanym do oplombowania (SP) przy istniejącym ZK1x-1P dz. nr 860/6. Z SP zasilic tablicę rozdzielczą w budynku.

WLZ wykonać przewodem YLY o przekroju dobranym do obciążenia (min 4x16 mm²).

Przed wykonaniem prac przedłożyć do sprawdzenia w RD Choszczno schemat jednokreskowy układu zasilania.

III. MIEJSCE DOSTARCZANIA ENERGII ELEKTRYCZNEJ:

zaciski na wyjściu przewodów od zabezpieczenia w złączu, w kierunku instalacji Klienta.

Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowi jednocześnie miejsce rozgraniczenia własności sieci i instalacji.

IV. MIEJSCE ZAINSTALOWANIA UKŁADU POMIAROWO-ROZLICZENIOWEGO:

szafka pomiarowa w miejscu ogólnodostępnym, w pobliżu miejsca dostarczenia energii elektrycznej

V. WYMAGANIA DOTYCZĄCE UKŁADU POMIAROWO-ROZLICZENIOWEGO:

Należy zainstalować układ, który składać się będzie z:

trójfazowego, jednostrefowego, licznika energii czynnej

Wszystkie urządzenia do układu pomiarowego włącznie należy przystosować do plombowania.

VI. RODZAJ I USYTUOWANIE ZABEZPIECZEŃ:

zabezpieczenie przedlicznikowe - 25 A w szafce pomiarowej Klienta

zabezpieczenie główne - 40 A w szafce pomiarowej Klienta

VII. WYMAGANY STOPIEŃ SKOMPENSOWANIA MOCY BIERNEJ:

Energia elektryczna winna być pobierana przy współczynniku mocy odpowiadającym $\text{tg } \varphi \leq 0,4$.

VIII. DANE I INFORMACJE DOTYCZĄCE SIECI DLA DOBORU SYSTEMU OCHRONY OD PORAŻEŃ:

Zasilająca sieć niskiego napięcia pracuje w układzie TN-C, w instalacji odbiorczej należy zastosować

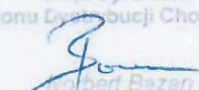
odpowiedni dla tego układu system i urządzenia ochrony przeciwporażeniowej

IX. UWAGI DODATKOWE:

1. Instalację wewnętrzną należy wykonać zgodnie z wymaganiami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie „warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie” (Dz.U. z 2015 r. poz. 1422 z późniejszymi zmianami).
2. Instalowane urządzenia powinny spełniać wymagania norm oraz posiadać odpowiednie atesty. Przyłączane urządzenia powinny posiadać wymaganą odporność na zaburzenia elektromagnetyczne oraz powinny być tak skonstruowane, aby nie wywoływały w swoim środowisku zaburzeń elektromagnetycznych o wartościach przekraczających odporność na te zaburzenia innych urządzeń występujących w tym środowisku.
3. Zrealizowanie zasilania na podstawie przedmiotowych warunków przyłączenia stanowić będzie podstawę do zawarcia w umowie o świadczenie usług dystrybucji lub umowie kompleksowej standardowych parametrów jakościowych energii elektrycznej w zakresie odchyłeń częstotliwości i napięcia, odkształcenia napięcia, zawartości poszczególnych harmonicznych, wskaźnika długookresowego migotania światła, czasu trwania jednorazowej przerwy nieplanowanej i planowanej oraz czasu trwania przerw nieplanowanych i planowanych w ciągu roku zgodnych z przepisami obowiązującego prawa.
4. Podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano - montażowych ujętych w niniejszych warunkach stanowi umowa o przyłączenie.
5. Dokumentacja projektowa w zakresie urządzeń ENEA Operator Sp. z o.o. opracowana na podstawie niniejszych warunków przyłączenia winna być zgodna ze Standardami w sieci dystrybucyjnej ENEA Operator Sp. z o.o., które są publikowane na stronie internetowej Spółki: www.operator.enea.pl. Do przedkładanych do uzgodnienia dokumentacji projektowych należy dołączyć oświadczenie projektanta o zgodności przyjętych rozwiązań ze Standardami w sieci dystrybucyjnej ENEA Operator Sp z o.o. ze wskazaniem ewentualnych odstępstw, dopuszczonych wg zasad określonych w tych Standardach.

Data ważności warunków przyłączenia: 2 lata od daty ich doręczenia.

Rozdzielnik:

ENEA Operator Sp. z o.o.
z up. Dyrektora
Rajonu Dystrybucji Choszczno

Robert Bazan
Kierownik Działu Majątku Siedowego



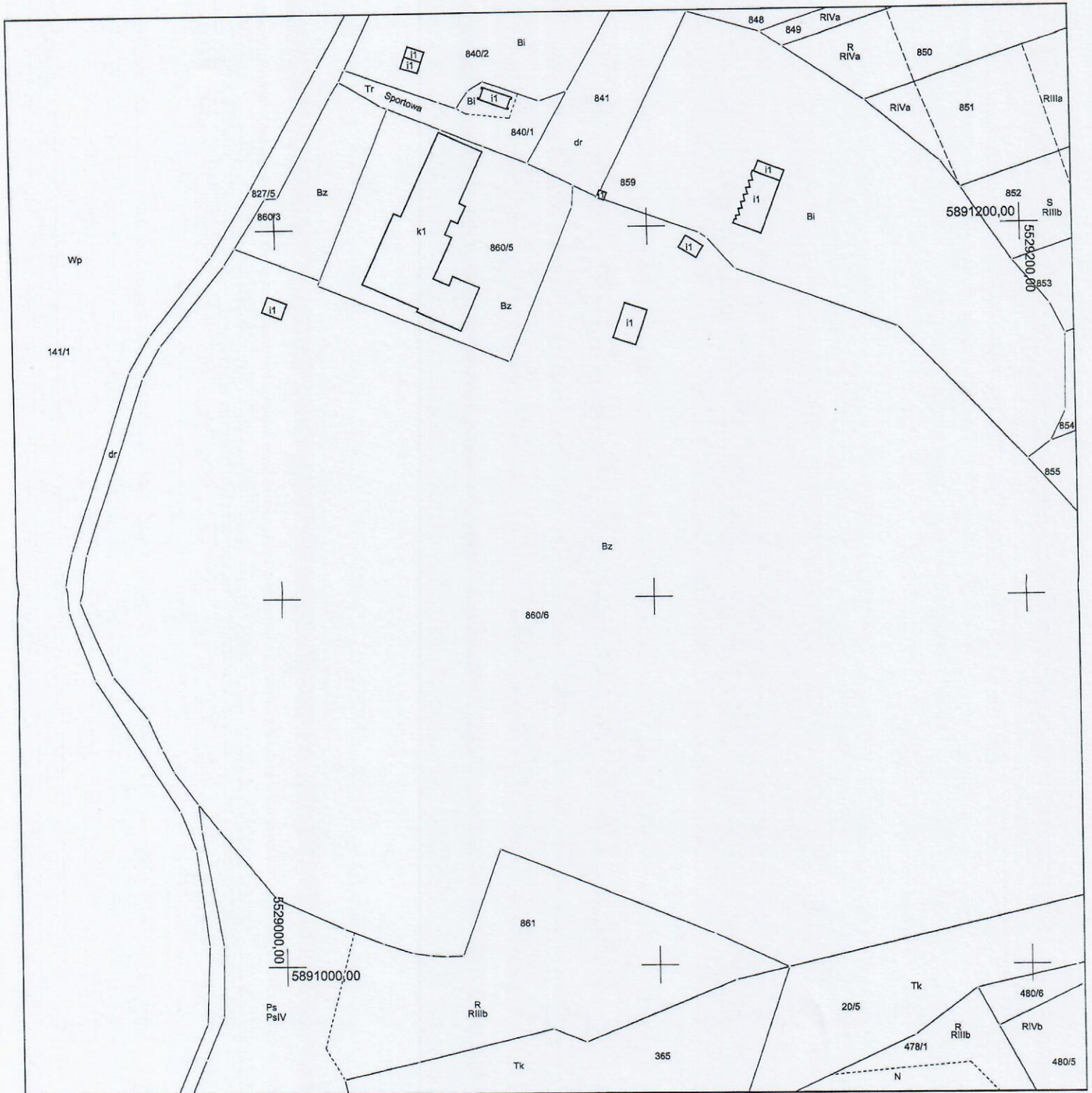
ZAŁĄCZNIK NR 5
do Programu Funkcjonalno – Użytkowego

Kopia mapy ewidencyjnej terenu

Starosta Choszczeński
ul. Nadbrzeżna 2
73-200 Choszczno
Znak: GK.6642.1.356.2023

Województwo: zachodniopomorskie
Powiat: choszczeński
Jednostka ewidencyjna: 320202_4 Choszczno - miasto
Obręb ewidencyjny: 0003, 0025, 0026 obr.3 m.Choszczno

Mapa ewidencyjna
Skala 1:1000



Nazwa organu udostępniającego materiał zasobu	Starosta Choszczeński
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	P.3202.1998.59
Nazwa materiału zasobu	Mapa ewidencyjna
Data wykonania kopii materiału zasobu	25-04-2023 r.
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	