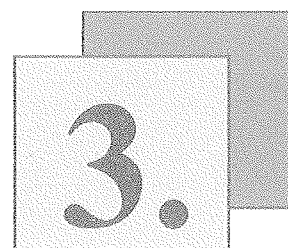


STADOCYWIŁA  
W LIPNIE  
ul. Ślaskowskiego 10 K  
87-600 LIPNO

PRACOWNIA PROJEKTOWA „ARCH – BT”  
UL. ŁĄCZNA 43 A  
87 – 600 LIPNO

TEL . (054) 287-43-96  
WIP.893-102-07-01



Przebieg z dnia 22.12.2011

Nr 488/2011

## DOKUMENTACJA BUDOWLANA

**RODZAJ OPRACOWANIA:** PROJEKT BUDOWLANY

**NAZWA OBIEKTU:** HALA MAGAZYNOWO - TECHNICZNA

**BRANŻA :** BUDOWLANA – ARCHITEKTURA + KONSTRUKCJA

**ADRES BUDOWY :** 87 - 600 LIPNO ULICA WYSZYŃSKIEGO

**INWESTOR :** PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUG KOMUNALNYCH W LIPNIE  
SPÓŁKA ZO.O.

**ADRES SIEDZIBY :** 87-600 LIPNO ULICA WYSZYŃSKIEGO 47

**NR. DZIAŁKI :** 278/3

## PROJEKT BUDOWLANY

**NAZWA OBIEKTU :** HALA MAGAZYNOWO- TECHNICZNA

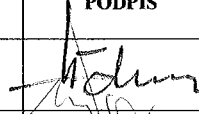

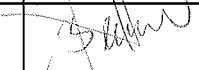
**ADRES :** LIPNO ULICA WYSZYŃSKIEGO

**BRANŻA :** ARCHITEKTURA + KONSTRUKCJA

**INWESTOR :** PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUG KOMUNALNYCH W LIPNIE  
SPÓŁKA ZO.O. 87-600LIPNO ULICA WYSZYŃSKIEGO 47

## ZAWARTOŚĆ PROJEKTU

- STRONA TYTUŁOWA PROJEKTU.
- SPIS ZAŁĄCZNIKÓW FORMALNO-PRAWNYCH ORAZ SPIS RYSUNKÓW.
- OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI.
- PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI.
- ZAŁĄCZNIKI FORMALNO-PRAWNE .
- OPIS TECHNICZNY.
- OBLICZENIA STATYCZNE
- RYSUNKI.
- WYTYCZNE DO PLANU BIOZ
- PROJEKT ZAWIERA STRON .....<sup>50</sup> .

FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEŃ	PODPIS
PROJEKTOWAŁ	MGR.INŻ. HANNA WALKIEWICZ	ARCHITEKTURA + KONSTRUKCJA NR Bg-90-65.GP.I.7342/469/50/94Wk	
PROJEKTOWAŁ	JANUSZ BLACHOWSKI	ARCH-KONSTR. NR VA-V-7342-5/30/94WK	
ASYSTENT PROJEKTANTA	JAN BLACHOWSKI	KONSTR-BUD. NR 8386-5/81/86	

LIPNO, LISTOPAD 2011 ROK

## I. SPIS ZAŁĄCZNIKÓW FORMALNO-PRAWNYCH.

1. Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr WGK/KG. 6733.69.2011 wydana przez Burmistrza Miasta Lipna z dnia 07.09.2011 r
2. Decyzja środowiskowa nr WGKRG/OŚ 7625-1/2011 r. wydana przez Burmistrza Miasta Lipna z dnia 20.06.2011 r
3. Wypisy z rejestru gruntów
4. Oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością do celów budowlanych –dołączony do wniosku

## II. SPIS RYSUNKÓW.

1.	RZUT FUNDAMENTÓW	RYS. NR 1	ARKUSZ NR 1
2.	RZUT PRZYZIEMIA	RYS. NR 2	ARKUSZ NR 2
3.	RZUT DACHU	RYS. NR 3	ARKUSZ NR 3
4.	PRZEKRÓJ A-A	RYS. NR 4	ARKUSZ NR 4
5.	ELEWACJE	RYS. NR 5	ARKUSZ NR 5
6.	ELEWACJE	RYS. NR 6	ARKUSZ NR 6
7.	ZESTAWIENIE STOLARKI	RYS. NR 7	ARKUSZ NR 7
8.	KONSTRUKCJA	RYS. NR 8	ARKUSZ NR 8
9.	KONSTRUKCJA	RYS. NR 9	ARKUSZ NR 9

ZESTAWIŁ :

*Jan Blachowski*

8386-5/81/86Wk  
specj./konstrukcyjno - bud.

## OPIS TECHNICZNY

### DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI nr 378/3.

1. Na działce położonej w Lipnie przy ulicy Kardynała Wyszyńskiego , oznaczonej na mapie jako Nr 278/3 zaprojektowano:
  - Budowę hali magazynowo – technicznej z infrastrukturą towarzyszącą
2. Projekt opracowano na podstawie :
  - Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wydana przez Burmistrza Miasta Lipna z dnia 07.09.2011 r. Nr WGK/KG – 6733.69.2011.
  - Decyzja środowiskowa - wydana przez Burmistrza Miasta Lipna z dnia 20.06.2011 r. Nr WGKRG/OŚ 7625-1/2011 r.
3. Działka jest zabudowana .
  - Budynkami należącymi do składowiska odpadów i oczyszczalni ścieków
  - Urządzeniami należącymi do składowiska odpadów i oczyszczalni ścieków
  - Wagą samochodową
  - Studnią głębinową
  - Przyłączami wodociagowymi
  - Przyłączami kanalizacji sanitarnej
  - Przyłączami energetycznymi
  - Instalacją kanalizacji deszczowej
  - Placami i drogami o nawierzchni betonowej
  - Kwaterami składowiska odpadów
  - Terenami zielonymi
4. Działka objęta opracowaniem jest ogrodzona i oznaczona jest na mapie kolorem żółtym.
5. Działka i teren wokół działki nie są wpisane do rejestrów zabytków podlegają ochronie na podstawie planu zagospodarowania przestrzennego.
6. Działka posiada sieć kanalizacyjną , wodociagową , elektroenergetyczną oraz instalacje p. pożarową – hydranty wewnętrzne . Działka posiada place i drogi wewnętrzne służące do komunikacji wewnętrznej , które zabezpieczają komunikację do projektowanego obiektu. Na terenie zakładu znajdują się parkingi z nawierzchnią utwardzoną , z odprowadzeniem wód deszczowych do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej .
7. Działka nie wymaga wyłączenia z produkcji rolnej .
8. Działka nie jest położona w terenach górniczych .
9. Wskaźnik zabudowy zmienia się o projektowaną halę o powierzchni zabudowy 834,41 m<sup>2</sup> .
  - Łączna powierzchnia zabudowy wynosi 2159,00 m<sup>2</sup>
10. Projektowana budowa hali magazynowo - technicznej nie spowoduje zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu budowlanego
11. Działka posiada wjazdy z ulicy Kardynała Wyszyńskiego.
12. Bilans powierzchni terenu .
  - powierzchnia działki ..... 30500,00 m<sup>2</sup> .
  - istniejące budynki.....2159,00 m<sup>2</sup> .
  - projektowana hala.....834,41 m<sup>2</sup> .
  - projektowane podjazdy o nawierzchni betonowej ..... 201,25 m<sup>2</sup> .
  - projektowane drogi o nawierzchni betonowej II etap..... 735,54 m<sup>2</sup> .

13. Podstawowe wskaźniki projektowanego obiektu :

**hala magazynowo - techniczna :**

- powierzchnia zabudowy hali 834,41 m<sup>2</sup>
- powierzchnia użytkowa hali 801,18 m<sup>2</sup>
- Powierzchnia całkowita hali 834,41 m<sup>2</sup>
- Kubatura hali 4647,66 m<sup>3</sup>

14. Obszar oddziaływania obiektu zgodnie z projektem zagospodarowania na działki sąsiednie nie występuje. Występuje na działkę 278/3 - działka Inwestora .

15. Na projektowany obiekt jest wymagane sporządzenie planu „BIOZ” zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 27 sierpnia 2002 r.



Opracował :

Mariusz Falkiewicz Marciniaś  
mgr inż. architekt  
uprawnienia nr 6114 (II) - 16/63  
CZŁONEK IZBY ARCHITEKTÓW  
KPOIA-0138

# PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA

**DZIAŁKI nr 278/3**

**INWESTOR : P.U.K. SP.ZO.O. LIPNO**

**UL. KARDYNAŁA WYSZYŃSKIEGO**



STAROSTA LIPNOWSKI  
PROJEKT BUDOWLANY  
ZATWIERDZIŁ DECYZJĄ

281/1

NI 4281/2011  
Z dn. 22.12.2011  
Z warunkami podanymi  
w załącznej decyzji

*[Signature]*  
mgr inż. Hanna Falkiewicz  
Nadzwyczajna Przewodnicząca  
Architektury i Budownictwa

PAŃSTWOWY POWIATOWY  
INSPEKTOR SANITARNY  
W LIPNIE

uzgadnia na podstawie art. 3 ustawy  
z dnia 14 marca 1985r.

o Państwowej Inspekcji Sanitarnej  
(Dz. U. Nr 122 z 2006r., poz. 851) Art. 32 ust. 1  
a) bez zastrzeżeń pkt 2 Ustawy z dn. 7.07.96  
b) z zastrzeżeniami: Brawo Budowlane  
Dz. U. z 2010 r. 243, p. 1623

17) w zakresie spraw sanitarno-higienicznych dot.  
Hala magazynowo-techniczna  
w Lipnie ul. Wyszyńskiego  
ab. 278/3

w/g zał. postanowienia

znak sprawy N.R. 10-1/17/11

Lipno, dnia 21.12.2011 r.

PAŃSTWOWY POWIATOWY  
INSPEKTOR SANITARNY  
W LIPNIE

*[Signature]*  
Mirosław Grzybowski

OBIEKT :	HALA MAGAZYNOWO-TECHNICZNA
ADRES :	LIPNO ULICA KARDYNAŁA WYSZYŃSKIEGO NR 7
NR. DZIAŁKI :	278/3
RYСУNEK :	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI
PROJEKTANT :	MGR.INŻ. HANNA FALKIEWICZ
UPRAWNIENIA :	BUA.III.16/63
SPECJALNOŚĆ :	ARCHITEKTURA I KONSTRUKCJA
PROJEKTANT :	JANUSZ BLACHOWSKI
UPRAWNIENIA :	Bg NR. 13/68, UA-V-7342-5/30/94 Wk
SPECJALNOŚĆ :	ARCHITEKTURA I KONSTRUKCJA
BRANŻA ELEKTRYCZNA :	PIOTR STRULAK
UPRAWNIENIA :	UA-V-7342-5/22/94/Wk
SPECJALNOŚĆ :	INSTALACYJNO-INŻ. W ZAKRESIE INSTALACJI I SIĘCI ELEKTRYCZNYCH
BRANŻA INSTALACJE SANITARNE :	ANDRZEJ OLERADZKI
UPRAWNIENIA :	ABU - IX - 8386 - I /125/88 Wk
SPECJALNOŚĆ :	INSTALACYJNO-INŻ. W ZAKRESIE INSTAL I SIĘCI SANITARNYCH
DATA :	LISTOPAD 2011 R.
SKALA :	1 : 500
NR RYS. :	1

# MAPA SYTUACYJNO – WYSOKOSCIOWA

Skala 1:500

województwo kujawsko-pomorskie  
powiat lipnowski  
miasto Lipno  
obręb nr 13  
ulica: Wyszyńskiego

dz. nr: 281/1, 278/3  
sekcja 6.187.30.09.13; 3.1; 3.2  
KERG 011-4/2011

Mapa do celów projektowych  
Mapa aktualna w oznaczonym zakresie na dzień 17.02.2011 r.

Lipno, dnia 23.02.2011 r.  
wykonawca:

## OZNACZENIA:

1. PROJEKTOWANA HALA MAGAZYNOWO – TECHNICZNA P.P.P. 95,10
2. PROJEKTOWANE DROGI I PLACE MANEWRWE
3. ISTNIEJĄCY WODOCIĄG WEWNĘTRZNY
4. ISTNIEJĄCY KABEL ENERGETYCZNY WEWNĘTRZNY
5. ISTNIEJĄCY KABEL ENERGETYCZNY OŚWIETLIENIOWY WEWNĘTRZNY
6. ISTNIEJĄCE OGRODZENIE Z SIATKI NA SŁUPKACH STALOWYCH
7. ISTNIEJĄCE DROGI I PLACE MANEWRWE O NAWIERZCHNI BETONOWEJ
8. ISTNIEJĄCA HALA MAGAZYNOWA
9. ISTNIEJĄCY BUDYNEK BIUROWO-SOCJALNY
10. HALA SORTOWNI ODPADÓW
11. KWATERA NA ODPADY
12. NASYP ZIEMI DO CZĘŚCIOWEJ LIKWIDACJI
13. BUDYNEK TECHNICZNY OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW
14. BUDYNEK TECHNOLOGICZNY OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW
15. TERENY ZIELONE
16. DZIAŁKA SĄSIEDNIA NUMER 280/2
17. DZIAŁKA NUMER 281/1
18. ISTNIEJĄCA WAGA SAMOCHODOWA
19. PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZE C.O.
20. PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZE KANALIZACJI DESZCZOWEJ
21. PROJEKTOWANY SEPARATOR
22. PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZE WODOCIĄGOWE DN 25 L=3,00 M
23. PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ DN 150 L=31,50 M
24. PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZE ENERGETYCZNE YKY 5x16 L= 13,50 M
25. SIEĆ WEWNĘTRZNA wX125 Z HYDRANTAMI ZEWNĘTRZNYMI P.POŻ.
- S1. PROJEKTOWANA STUDNIA KANALIZACJI SANITARNEJ Ø 400
- D1-D4 PROJEKTOWANE STUDNIE KANALIZACJI DESZCZOWEJ Ø 400
- K1-K4 PROJEKTOWANE KRATY ULICZNE

## UWAGA:

1. ZACHOWAĆ OSTROŻNOŚĆ PRZY ROBOTACH ZIEMNYCH I PRZY WYKONANIU FUNDAMENTOWANIA HALI MAGAZYNOWO-TECHNICZNEJ
2. DŁUGOŚCI PRZYŁĄCZY ZGODNE Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI

STAROSTA LIPNOWSKI  
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji  
Geodezyjnej i Kartograficznej

W obszarze oznaczonym linią .....  
dokonano aktualizacji treści mapy zasadniczej.  
Dokumenty z pomiaru uzupełniające przyjęto  
do zasobu powiatowego w dniu 23.02.2011 r.  
i zaewidencjonowano pod nr 011-4/2011.

Niniejsza mapa może służyć do celów projektowych.  
Projektowane obiekty budowlane wymagające pozwolenia  
na budowę podlegają wytyczeniu i inwentaryzacji powołanej  
przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych.

Lipno 23.02.2011 (niezawisłe podpisy służbowe osoby upoważnionej)

## DECYZJA

o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art.4 ust.2 pkt 1, art. 50 ust. 4, art. 51 ust.1, pkt.2., art. 53 ust.1,3 i 4, art.54 oraz art. 56 i art. 60 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003r.o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 ze zmianami), w związku z art. 6 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.)zgodnie z § 2 i 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzjach o ustaleniu lokalizacji celu publicznego oraz decyzji o warunkach zabudowy (Dz. U. z 2003r. Nr 164,poz. 1589)oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity z 2000r. Dz. U. Nr 98, poz. 1071, ze zmianami);

-po rozpatrzeniu wniosku z dnia 14 lipca 2009 r.

**Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych w Lipnie Sp. z o.o. ul. K. Wyszyńskiego 47, 87 – 600 Lipno** w sprawie, ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego na:

**budowę hali magazynowo – technicznej, drogi dojazdowej wraz z placem manewrowym na działce o nr 278/3 położonej w obrębie ewidencyjnym nr 13, miasto Lipno przy ul. Kardynała Wyszyńskiego-**

i uzgodnieniu wg art. 53, ust. 4 stawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ( Dz.U. Nr 80 poz. 717 z późn. zmianami stosownie do właściwych punktów :

- 1) odnośnie pkt. 9 z Burmistrzem Miasta Lipna( w zakresie terenów przyległych do pasa drogowego) nie wymaga odrębnego uzgodnienia, ponieważ jest organem wydającym decyzję,
- 2) odnośnie pkt. 9 z Zarządem Dróg Powiatowych w Lipnie ( w zakresie terenów przyległych do pasa drogowego) postanowienie Nr ZDP-11/436/29/00 z dnia 02.09.2011r.,
- 3) po uzyskaniu uzgodnień i opinii w oparciu o przepisy odrębne :
  - z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Lipnie ( w zakresie wymagań higienicznych i sanitarnych) postanowienie Nr N.NZ-42-1-17/2327/2011 z dnia 30.08.2011r..

**Ustalam lokalizację inwestycji celu publicznego na**

**budowę hali magazynowo – technicznej drogi dojazdowej wraz z placem manewrowym na działce o nr 278/3, położonej w obrębie ewidencyjnym nr 13, miasto Lipno przy ul. Kardynała Wyszyńskiego-**

- stanowiącej w zrozumieniu przepisów art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. nr 80,poz. 717 ze zm.) –inwestycję celu publicznego .

**1.Rodzaj, miejsce i podmiot zamierzenia inwestycyjnego:**

**1.1.Rodzaj zabudowy :** zabudowa usługowa,

**1.2. Funkcja zabudowy i sposób zagospodarowania terenu lub użytkowania zabudowy;**

- teren działek zamierzenia inwestycyjnego, w nieobowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Lipna przeznaczony był pod funkcje „B-63 – teren oczyszczalni ścieków i wysypiska odpadów”, która nie należy do zadań ponad lokalnych,

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM




- działka zamierzenia inwestycyjnego stanowi część składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne,
- inwestor planuje budowę hali magazynowo – składowej pełniącej funkcje warsztatu dla zakładowego sprzętu technicznego z częścią magazynową na odpady posegregowanego przerobu wtórnego.

**2. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych :**

- 1) należy spełnić: wymogi wynikające z przepisów, w tym techniczno-budowlanych ,a w szczególności warunków technicznych odnoszących się dróg publicznych ,a także obowiązujących Polskich Norm dotyczących zamierzenia , bądź uzyskać zgodę na odstępstwo;
- 2) projekt budowlany opracować zgodnie z przepisami Prawa budowlanego oraz przepisami szczególnymi i zaopatrzyć w niezbędne uzgodnienia dla danego rodzaju inwestycji.

**2.1. Warunki i wymagania ochrony i kształtowania ładu przestrzennego - parametry, cechy i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu :**

- 2.1.1. zamierzenie przeprowadzić i wykonać w sposób zapewniający ograniczenie jego oddziaływania na środowisko, w tym ochronę walorów krajobrazowych: wg art. 73, ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska –Dz. U. z 2006r. Nr 129,poz.902 ze zm.),
- 2.1.2.w trakcie przygotowywania i realizacji inwestycji należy zapewnić oszczędne korzystanie z terenu –art. 75 ust. 1 ustawy prawo ochrony środowiska jw. Ustala się pas techniczny wykonania robót o szerokości ok. 6,0m,
- 2.1.3 dla działek budowlanych lub terenów , na których jest przewidziana budowa obiektów budowlanych lub funkcjonalnie powiązanych zespołów obiektów budowlanych , należy zaprojektować odpowiednie zagospodarowanie, zgodnie z wymaganiami art. 5 (przytoczonego niżej prawa), zrealizować je przed oddaniem tych obiektów (zespołów) do użytkowania oraz zapewnić utrzymanie tego zagospodarowania we właściwym stanie techniczno-użytkowym przez okres istnienia obiektów budowlanych - art. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994r, Prawo budowlane – (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 ze zm.);
- 2.1.4. kształtowanie zabudowy – w oparciu o § 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. Nr 164, poz. 1588) **ustala się:**
  - 1) projektować halę magazynowo – techniczną o planowanych wymiarach ok. 10,0m x 85,0m, pełniącą funkcje warsztatu dla zakładowego sprzętu technicznego z częścią magazynową na odpady posegregowanego przerobu wtórnego oraz drogę dojazdową wraz z placem manewrowym o planowanej powierzchni 300,0m<sup>2</sup> przy uwzględnieniu przepisów rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r, w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie ( Dz. U.Nr 75, poz.690 z późn. zm.), w zakresie zachowania odległości ścian budynku od granic działek sąsiednich i spełnieniu wymogów wynikających z przepisów, w tym techniczno-budowlanych a w szczególności warunków technicznych odnoszących się do dróg publicznych a także obowiązujących przepisów branżowych Polskich Norm dotyczących zamierzenia, bądź uzyskać zgodę na odstępstwo;
  - 2)linia zabudowy – maksymalna, nieprzekraczalna minimum 8,0m licząc od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi powiatowej;
  - 3) wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy ( czyli- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki lub terenu) nie ustala się
  - 4) szerokość elewacji frontowej – 10,0m ;
  - 5) wysokość elewacji frontowej do gzymsu- 7,5 m ;
  - 6) kształt dach ( wysokość , kąt nachyleni dachu kształt dachu)–

  
INSTRUKCJA  
Z OSTYONAKEM

STANOWISKO  
WŁAŚCICIELA  
ul. Sienkiewicza 10  
15-000 Białystok

dach płaski lub dwuspadowy, o wysokości kalenicy 8,0m i kącie nachylenia połaci dachowych - do 30°;

2.1.5. dostęp do drogi publicznej, powiatowej – na dotychczasowych warunkach istniejącym zjazdem publicznym z drogi powiatowej ul. Kardynała Wyszyńskiego,

2.1.6. planowane zamierzenie inwestycyjne należy projektować w granicach określonych liniami rozgraniczającymi teren inwestycji na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

## **2.2. Ustalenia z zakresu ochrony środowiska i zdrowia ludności :**

2.2.1. przedmiotową inwestycję należy projektować w sposób określony w przepisach techniczno – budowlanych zgodnie z art. 4 i 5 Prawa budowlanego (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zmianami),

2.2.2. inwestycję projektować zgodnie z zasadami wiedzy technicznej zapewniającej spełnienie wymagań dotyczących: bezpieczeństwa pożarowego, bezpieczeństwa konstrukcji, bezpieczeństwa użytkowania odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych, oraz ochrony środowiska, oszczędności energii i odpowiedniej izolacyjności,

2.2.3. inwestycja jest zaliczona do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko § 3 ust. 1 pkt 80 (Dz. U. z 12 listopada 2010r. Nr 213 poz. 1397) inwestycja jest zaliczona do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

2.2.4. zgodnie z art. 71. ust 2, ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. Nr199, poz 1227) wymagana jest decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia.

## **2.3. Ochrona dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej :**

- nie ustala się dodatkowych warunków konserwatorskich.

## **2.4. Informacja dotycząca klasyfikacji gruntu przeznaczonego pod inwestycję:**

2.4.1. działka zamierzenia inwestycyjnego nr 278/3 zgodnie z wypisem z rejestru gruntów posiada powierzchnię 3,05ha i są to tereny przemysłowe oznaczone „Ba”,

2.4.2. grunty nie podlegają ochronie wynikającej z przepisów ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych ( Dz.U.z 2004 r. Nr 121, poz. 1266 , z późn. zm.), nie jest wymagana zgoda na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze.

## **2.5. Warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:**

### **2.5.1. w zakresie infrastruktury :**


- zaopatrzenie w energię elektryczną – istniejące przyłącze energetyczne na dotychczasowych warunkach;
- zaopatrzenie w wodę – istniejące przyłącze wodociągowe na dotychczasowych warunkach,
- utylizacja odpadów płynnych- istniejące przyłącze kanalizacji sanitarnej na dotychczasowych warunkach,
- utylizacja odpadów stałych – nie dotyczy.

### **2.5.2. w zakresie komunikacji :**

- dostęp do drogi publicznej, powiatowej – na dotychczasowych warunkach istniejącym zjazdem publicznym z drogi powiatowej ul. Kardynała Wyszyńskiego.

## **2.6. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:**


2.6.1. -inwestycje należy projektować zapewniając spełnienie wymagań dotyczących poszanowania występujących w obszarze obiektu uzasadnionych interesów osób trzecich, występujących w obszarze oddziaływania projektowanego obiektu, w szczególności z zapewnić ochronę :

  
23.12.2010  
Z OPRACOWAŁ

- a) przed pozbawieniem możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności w trakcie robót budowlanych chronić istniejące uzbrojenie terenu lub uzyskać zgodę właścicieli na jego przebudowę,
  - b) przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie –roboty budowlane prowadzić w sposób nie powodujący uciążliwości wywołanych przez wymienione wyżej czynniki,
  - c) przed pozbawieniem dostępu do drogi publicznej,
- 2.6.2. roboty budowlane prowadzić i eksploatować obiekt nie dopuszczając do zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby;
- 2.6.3.. robót ziemnych nie wolno dokonywać w taki sposób, żeby groziło to nieruchomościom sąsiednim utratą oparcia ( art. 147 ustawy z 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny ; Dz. U., Nr 16, poz. 93, ze zm.).
- 2.6.4. pozwolenie na budowę obiektu budowlanego może być wydane po uprzednim uzyskaniu od inwestora wymaganych przepisami szczególnymi uzgodnień, pozwoleń lub opinii innych zainteresowanych organów, w szczególności uzgodnień z gestorami infrastruktury technicznej na terenie lokalizacji wnioskowanego zamierzenia;
- 2.7. Wymagania dotyczące ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych:**  
– nie dotyczy .
- 2.8. Okres ważności decyzji:**  
- niniejsza decyzja ważna jest na czas nieokreślony.
- 2.9. Inne warunki i zalecenia:**
- 2.9.1. projekt budowlany opracować na aktualnej do celów projektowych mapie geodezyjnej zgodnie z przepisami prawa budowlanego (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zmianami), przepisami wykonawczymi do tego prawa i warunkami opiniującymi z jednostek administracji państwowej.
- 2.9.2. do wniosku o wydanie pozwolenia na budowę należy dołączyć oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane
- 2.9.3. projekt budowlany opracować zgodnie z przepisami szczególnymi i zaopatrzyć w niezbędne uzgodnienia dla danego rodzaju inwestycji,
- 3. Linie rozgraniczające teren inwestycji:**  
-linie rozgraniczające teren inwestycji wyznaczono na mapie sytuacyjno – wysokościowej w skali 1:1000, stanowiącej załącznik Nr 1 do niniejszej decyzji.
- 4. Inne;**  
-uwzględniając warunek art. 53 ust.3 została wykonana analiza stanu faktycznego i prawnego terenu na którym przewiduję się realizację inwestycji.  
Decyzja może być wydana ponieważ zostały łączne spełnione warunki zawarte w art. 61, ust 1 ustawy jak na wstępie projektu decyzji.

#### UZASADNIENIE:

Decyzję opracowano na wniosek Inwestora Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych w Lipnie Sp. z o.o. ul. K. Wyszyńskiego 47, 87 – 600 Lipno, dla zamierzenia inwestycyjnego polegającego na :  
**budowie hali magazynowo – technicznej, drogi dojazdowej wraz z placem manewrowym na działce o nr 278/3 położonej w obrębie ewidencyjnym nr 13, miasto Lipno przy ul. Kardynała Wyszyńskiego-**  
Zamierzenie zalicza się do inwestycji celu publicznego w rozumieniu art. 6 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami i nie koliduje z zadaniami rządowymi służącymi realizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu krajowym .  
Przedmiotowa inwestycja jest zamierzeniem z zakresu usług komunalnych.  
W trakcie postępowania administracyjnego –zawiadomienie o wszczęciu postępowania z dnia 4 lipca 2011r. do Urzędu Miejskiego w Lipnie nie wpłynęły żadne uwagi czy zastrzeżenia do zamierzenia inwestycyjnego będącego przedmiotem decyzji.

  
18.10.2011  
Z OPRACOWAŁEM

WYKAZ WYDZIAŁOWE  
W 1998  
in Spółdzielczość 10 8  
1998

Niniejsze zamierzenie wymaga ustalenia lokalizacji w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, stosownie do przepisów art. 50 ust.1, ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Zamiar inwestora jaki wniósł w treści wniosku o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dotyczy „nowej zabudowy”, o której mowa w art. 61, ust. 1 pkt 1 i ust. 6 ustawy. Należało więc dokonać analizy formalno - prawnej w sposób ustalony przez Ministra Infrastruktury w rozporządzeniu z dnia 26 sierpnia 2003r. w sprawie sposobu ustalenia wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. nr 164, poz. 1688.) .

Stosownie do art. 53 ust 3 pkt 2, art. 61, ust. 1 , pkt 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ( Dz. U. nr 80 poz. 717 ze zmianami) i rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzjach o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz decyzji o warunkach zabudowy (Dz. U. Nr 164, poz. 1589), wykonano analizę stanu faktycznego i prawnego terenu wskazanego przez inwestora dla ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla zamierzenia na terenie jak we wniosku inwestora.

Analiza terenu :

podstawą dla przeprowadzenia analizy były następujące materiały:

- wniosek inwestora wraz z mapą sytuacyjno – wysokościową w skali 1:1000,
- wyrys i wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lipna, który utracił moc prawną w oparciu o art. 67 ustawy, o której mowa w art. 88, ust. 1 ustawy jw.,
- wypis z rejestru gruntów,

W wyniku analizy stanu faktycznego i prawnego ustalono:

- 1) Działka zamierzenia inwestycyjnego nr 278/3 na podstawie wypisu z rejestru gruntów stanowi własność **Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych w Lipnie Sp. z o.o. ul. K. Wyszyńskiego 47, 87 – 600 Lipno**, które jest jednocześnie inwestorem i które złożyło wniosek o wydanie decyzji na lokalizację inwestycji celu publicznego.
- 2) Działka objęta działaniem inwestycyjnym nr 278/3 zgodnie z wypisem z rejestru gruntów posiada łączną pow. 3,05ha – i są to tereny zabudowy przemysłowej oznaczone symbolem „Ba”. Warunki wg art. 61, ust. 1 pkt 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80, poz. 717 z późn. zm.) zgodnie z art. 7 ustawy z 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych ( Dz.U. z 2004 r., Nr 121, poz. 1266 , z późn. zmianami) są spełnione, nie jest wymagana zgoda na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze, grunty działki nr 278/3 nie podlegają ochronie wynikającej z przepisów ustawy jw.
- 3) Działka zamierzenia inwestycyjnego jw. położona jest w obszarze, który nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w miejscowym planie miasta Lipna, który utracił moc prawną w oparciu o art. 67 ustawy, o której mowa w art. 88. ust.1 ustawy jw. teren zamierzenia inwestycyjnego przeznaczony był pod funkcję „B-63 – teren oczyszczalni ścieków i wysypiska odpadów”, a zamierzenie inwestycyjne położone jest w obszarze nie przeznaczonym na realizację zadań rządowych lub samorządowych.
- 4) W oparciu o studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lipna, działka będąca przedmiotem zamierzeń inwestorskich nie była objęta obowiązkiem sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
- 5) Zgodnie z art. 71. ust 2, ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. Nr199, poz 1227) . jest wymagana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, ponieważ planowane zamierzenie inwestycyjne jest zaliczone do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko według rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku § 3 ust.1 pkt 80 w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 12 listopada 2010r. Nr 213 poz. 1397).

6) Zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 92 poz. 880 z późn. zmianami) ponieważ teren inwestycji leży poza obszarami chronionymi zgodnie z art. 6. ust.1.

7) Zgodnie z ustawą z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z dnia 17 września 2003 r. poz. 1568 z późn. zmianami), działka zamierzenia inwestycyjnego leży poza strefą ochrony konserwatorskiej historycznej struktury przestrzennej miasta Lipna określonej w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lipna, stanowiącej obszar zabytkowy, ujętej w wojewódzkiej ewidencji zabytków, objęty ochroną konserwatorską na podstawie art.7, pkt.4 ustawy jw.

8) Zgodnie z ustawą z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2006r. Nr 122, poz. 851, z późn. zmianami) w zakresie art. 3, pkt 1a.

Decyzja uzyskała wymagane uzgodnienia i opinie instytucji mających wpływ na realizację zamierzenia inwestycyjnego.

Z analizy stanu faktycznego i prawnego wynika, że istnieje możliwość realizacji zamierzenia inwestycyjnego na terenie działki nr 278/3 położonej w obrębie ewidencyjnym nr 13 miasta Lipna.

Zgodnie z przepisem art. 50, ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym projekt przedmiotowej decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego został przygotowany przez osobę wpisaną na listę izby samorządu zawodowego urbanistów.

Działka spełnia warunek zawarty w art. 61, ust 1 pkt. 4 i 5 ustawy jak na wstępie niniejszej decyzji, stąd wniosek inwestora może być rozpatrywany w trybie art. 50 ust.1 i art. 53 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.Nr 80, poz. 717 z późn. zmianami).

Biorąc powyższe pod uwagę należało orzec jak w sentencji.

#### POUCZENIE

Na mocy ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:

1. Udzielona decyzja wiąże organ wydający decyzje o pozwoleniu na budowę (art. 55)
2. Decyzja o warunkach zabudowy nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich (art. 63 ust. 2);
3. Wnioskodawcy, który nie uzyskał praw do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją o warunkach zabudowy (art. 63 ust. 4) ;
4. Wygaśnięcie decyzji nastąpi, jeżeli inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę, lub dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji (art. 65 ust. 1).

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Włocławku za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

#### Załączniki :

- Zał. Nr 1- mapa geodezyjna w skali 1 :1000,

Opracowała :

mgr inż. arch. Władysława Rekowska

upr. urbanistyczne nr 526/88

POIU Gdańsk . Nr G-112/2002

Otrzymują :

1. PUK w Lipnie,

2. strony postępowania wg dołączonego wykazu,

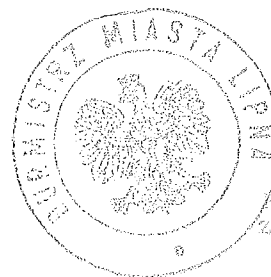
3. Zarząd Dróg Powiatowych w Lipnie,

4. WGK/RG – a/a.

Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe w Lipnie,

2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny,



up. Burmistrza  
Robert Świątnicki  
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Decyzja niniejsza stała się ostateczna  
w dniu .....  
i podlega wykonaniu

Lipno, dnia .....  
2002

INSPEKTOR  
podpis

Dagmara Lewandowska

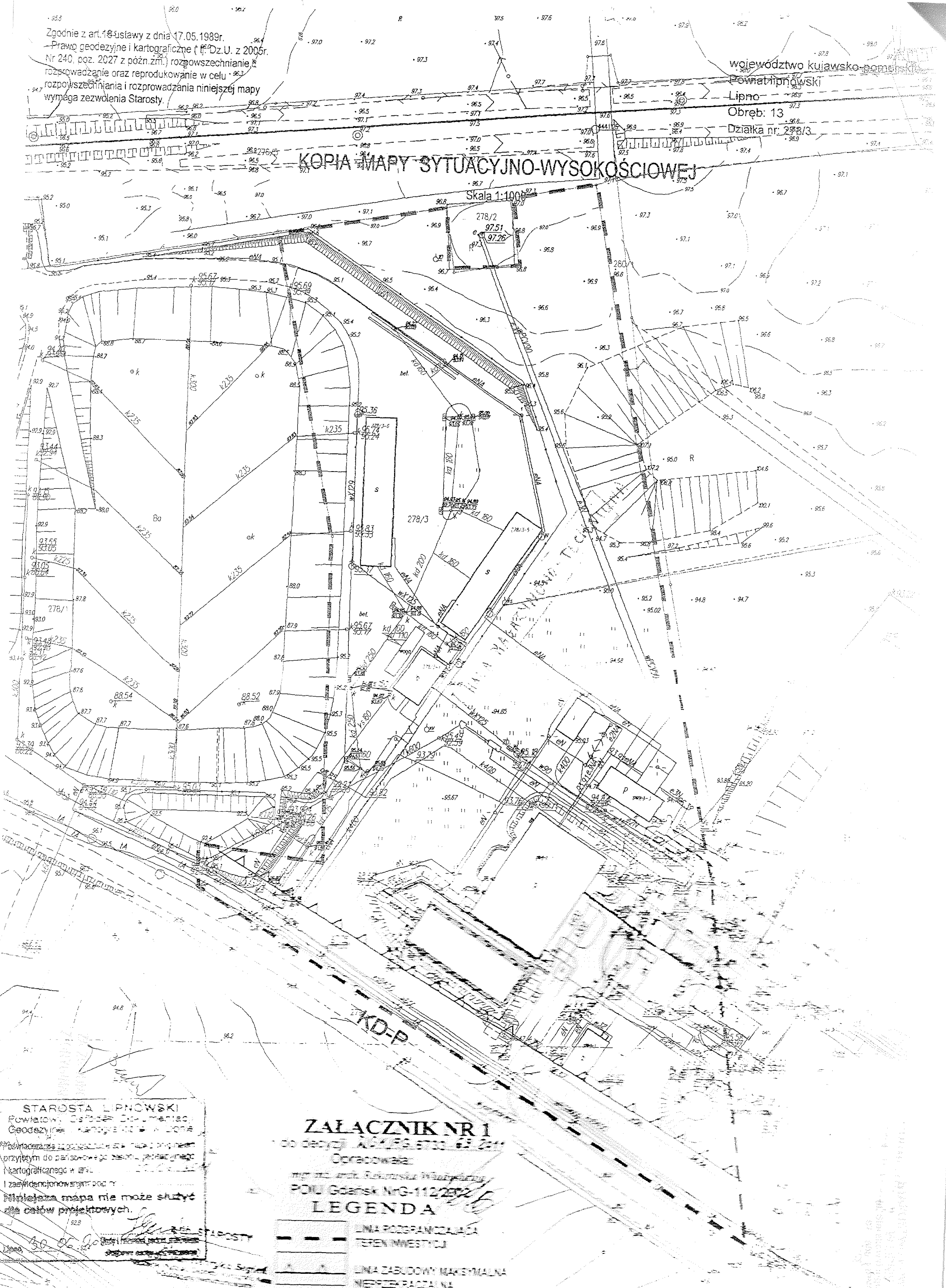
ZAŁĄCZNIK  
Z OŚWIADCZENIEM

Zgodnie z art. 18 ustawy z dnia 17.05.1989r.  
Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U. z 2005r.  
Nr 240, poz. 2027 z późn. zm.) rozpowszechnianie i  
rozprowadzanie oraz reprodukcje niniejszej mapy  
wymaga zezwolenia Starosty.

województwo kujawsko-pomorskie  
Powiat lipnowski  
Lipno  
Obwód: 13  
Działka nr: 278/3

# KOPIA MAPY SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWEJ

Skala 1:1000



STAROSTA LIPNOWSKI

## ZAŁĄCZNIK NR 1

Opisowa:

POIU Gdańsk Nr G-1122

### LEGENDA

- LINIA ROZGRANICZAJĄCA
- TEREN INWESTYCJI
- LINIA ZABUDOWY MAKSYMALNA
- MIEJSCOWOŚĆ

Niniejsza mapa nie może służyć  
do celów projektowych.

WGKRG/OŚ 7625-1/2011 r.

Lipno, dnia 20.06.2011 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt. art. 84 i art. 85 ust. 1 oraz art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zm.), a także § 3 ust. 1 pkt. 76 i 81 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. Nr 257 poz. 2573 ze zm.) w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z załącznikami, w tym kartą informacyjną przedsięwzięcia, (uzup.: 2 maja 2011 r.) złożonego przez Pana Marcina Kawczyńskiego Prezesa Zarządu Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych w Lipnie Sp. z o.o z siedzibą przy ul. Wyszyńskiego 47 w Lipnie

**stwierdzam**

**brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie budynku hali magazynowo – technicznej na terenie działki nr 278/3 w obrębie ewidencyjnym nr 13, położonej przy ulicy Wyszyńskiego w Lipnie.**

## UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 22.03.2010 r. (uzup.: 2 maja 2011r.) zarejestrowanym pod nr WGKRG.6220.1.2011 Pan Marcin Kawczyński Prezes Zarządu Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych w Lipnie Sp. z o.o z siedzibą przy ul. Wyszyńskiego 47 w Lipnie wystąpił o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, polegającego na budowie budynku hali magazynowo – technicznej na terenie działki nr 278/3 w obrębie ewidencyjnym nr 13, położonej przy ulicy Wyszyńskiego w Lipnie.

Do wniosku została dołączona informacja o planowanym przedsięwzięciu o której mowa w art. 74 ust. 1 cytowanej na wstępie ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, mapa ewidencyjna obejmująca przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie wraz z terenem działek sąsiednich. W dniu 23 marca 2011 roku zostało wszczęte postępowanie, o którym przekazano informację poprzez zamieszczenie obwieszczenia w Biuletynie Informacji Publicznej, tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Lipnie oraz powiadomiono strony postępowania.

**Skala przedsięwzięcia i wielkość zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji.**

Przedmiotem przedsięwzięcia jest budowa budynku o funkcji warsztatu dla zakładowego sprzętu technicznego z częścią magazynową na odpady, na działce nr 278/3 obręb 13, na terenie Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych w Lipnie Sp. z o.o. przy ul. Wyszyńskiego. Obiekt ten będzie posiadał szczelne podłoże.

Jak wynika z załączonych do wniosku dokumentów, w tym karty informacyjnej przedsięwzięcia (uzup.: 2 maja 2011 r.) stwierdzono, że jest to przedsięwzięcie mogące potencjalnie oddziaływać na środowisko, wymienione w § 3 ust. 1 pkt. 76 i 81 w/w rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku.

W obrębie planowanej hali magazynowo-technicznej zostaną wyszczególnione funkcjonalne pomieszczenia: hala magazynowa na odpady, hala warsztatowa, zaplecze socjalno-bytowe. Podstawowym procesem technologicznym prowadzonym w obrębie hali magazynowej będzie zbieranie odpadów, w tym ich magazynowanie przed dalszym przekazaniem odpadów do odzysku. Odpady będą magazynowane selektywnie, w przystosowanych do tego celu miejscach (boksach), w szczelnych pojemnikach i beczkach lub kontenerach na utwardzonym placu. Odpady przyjmowane będą na sąsiednim składowisku odpadów komunalnych, a następnie będą przywożone i rozładowywane na linii sortowniczej, gdzie zostaną posegregowane i sprasowane (w przypadku papieru i tektury oraz tworzyw sztucznych). Wysortowane odpady będą przywożone do planowanej hali (codziennie). Zebrane odpady będą przekazywane w partiach transportowych do upoważnionych odbiorców głównie zakładów przetwórczych i punktów skupu makulatury, tworzyw sztucznych, szkła, złomu. Szacowana ilość magazynowanych odpadów wyniesie ok. 5 000 Mg/rok.

W obrębie hali warsztatowej będzie prowadzona obsługa serwisowa i konserwacja sprzętu technicznego będącego na wyposażeniu zakładu. W zakresie działalności warsztatu podstawowe czynności będą obejmować: mechanikę i diagnostykę sprzętu, drobne naprawy. Prace warsztatowe będą wykonywane przez pracowników przy użyciu narzędzi ręcznych oraz urządzeń hydraulicznych, elektrycznych i elektronicznych (diagnostyka).



Wytworzone w związku z prowadzoną działalnością odpady niebezpieczne, będą magazynowane w odpowiednich dla danego rodzaju pojemnikach (kontenerach), oznakowanych i ustawionych na nieprzepuszczalnej i chemoodpornej posadzce, zabezpieczonych przed dostępem osób postronnych oraz w sposób uniemożliwiający przedostanie się substancji niebezpiecznych do środowiska, a ich transport odbywać się będzie z zachowaniem przepisów o przewozie materiałów niebezpiecznych.

**- powiązania z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie:**

Projektowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie w bezpośrednim sąsiedztwie składowiska odpadów komunalnych i oczyszczalni ścieków komunalnych. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest w odległości ok. 300 – 450 m. Tereny sąsiadujące skwalifikowano jako tereny przemysłowe.

Oddziaływania związane z fazą realizacji przedsięwzięcia będą miały charakter lokalny i krótkotrwały. Oddziaływanie związane z fazą przygotowania przedsięwzięcia i budowy będą miały charakter odwracalny oraz będą występowały w relatywnie krótkim czasie. Wielkość tych oddziaływań nie spowoduje trwałych skutków w środowisku. Zasięg oddziaływania na środowisko związany z realizacją przedsięwzięcia będzie miał charakter lokalny, ograniczony do placu budowy i terenów bezpośrednio graniczących z realizowaną inwestycją.

**- wykorzystywanie zasobów naturalnych:**

Ze względu na charakter inwestycji w fazie realizacji przewiduje się wykorzystywanie zasobów naturalnych w postaci piasku, kruszyw, tłucznia pozyskiwanych wyłącznie na podstawie koncesji. Materiały, które w sposób trwały są szkodliwe dla otoczenia, nie będą dopuszczone do użycia. Wszelkie materiały użyte do robót będą miały aprobatę techniczną wydaną przez uprawnioną jednostkę jednoznacznie określającą brak szkodliwego oddziaływania tych materiałów na środowisko. W fazie realizacji ilość wykorzystanej wody i energii uzależniona będzie od przebiegu prac budowlano – montażowych i jest trudna do oszacowania.

**- emisja i występowania innych uciążliwości:**

Z przedstawionych obliczeń wynika, że emisja hałasu do środowiska na etapie eksploatacji, nie stanowi ponadnormatywnej uciążliwości akustycznej dla środowiska, w porze dziennej, na najbliższych terenach chronionych akustycznie. Ze względu na to, że działalność będzie prowadzona tylko w ciągu dnia, nie będzie ona oddziaływać na klimat akustyczny w ciągu nocy.

ZA WYKONANIE  
Z ORYGINAŁEM

W fazie eksploatacji wystąpi wyłącznie emisja niezorganizowana ze spalania paliw w silnikach pojazdów ciężarowych poruszających się po terenie inwestycji.

Oddziaływanie na klimat akustyczny w trakcie budowy inwestycji będzie głównie wiązało się z emisją hałasu od pracujących maszyn i urządzeń. W trakcie robót budowlanych wystąpi wzrost zapylenia i emisji spalin pochodzących z silników pracujących maszyn. Emisje te mają charakter lokalny, krótkotrwały i ustąpią po zakończeniu prac budowlanych. Roboty budowlane będą wykonywane wyłącznie w porze dziennej.

Ścieki socjalno-bytowe odprowadzane będą do sieci kanalizacji sanitarnej, a następnie do oczyszczalni ścieków. W ramach przedsięwzięcia zostaną rozbudowane drogi i place wraz z wykonaniem kanalizacji deszczowej włączonej do istniejącej sieci zakładowej z odprowadzeniem do zbiornika retencyjnego i do oczyszczalni ścieków. Wody opadowe z dachu budynku (nie wymagające oczyszczenia) zostaną odprowadzone do kanalizacji deszczowej lub w miarę możliwości rozsączone na terenie zakładu. W wyniku planowanej w budynku działalności nie będą wytwarzane ścieki. Sprzątanie budynku i czyszczenie posadzek odbywać się będzie na sucho.

W czasie realizacji przedsięwzięcia nastąpi krótkotrwałe oddziaływanie na powierzchnię ziemi. Oddziaływanie to będzie trwać do czasu zakończenia fazy realizacji i ograniczy się do terenu, na którym będą prowadzone roboty budowlane. Wszelkie prace ziemne będą wykonywane w sposób nie zapewniający ochronę gruntu, wód powierzchniowych oraz wód podziemnych przed zanieczyszczeniem.

W trakcie realizacji, eksploatacji i likwidacji przedsięwzięcia mogą być wytwarzane odpady niebezpieczne oraz inne niż niebezpieczne. Gospodarka tymi odpadami będzie prowadzona zgodnie z przepisami obowiązującymi w tym zakresie. W trakcie realizacji, eksploatacji i likwidacji przedsięwzięcia należy przestrzegać zapisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (tekst jednolity Dz. U. Nr 39, poz. 251 z 2007r. z późniejszymi zmianami) oraz rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 27 września 2001 roku w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. Nr 112, poz. 1206 z 2001 roku). W postępowaniu z olejami odpadowymi powstającymi z eksploatacji pojazdów i urządzeń należy przestrzegać przepisów rozporządzenia Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 4 sierpnia 2004 r. w sprawie szczegółowego postępowania z olejami odpadowymi (Dz. U. Nr 96, poz. 1986). W sytuacjach awaryjnych (np. wyciek) prace z odpadami musi prowadzić firma posiadająca odpowiednie decyzje z zakresu ustawy o odpadach. Budowa obiektu będzie wymagać prac ziemnych i budowlanych. W trakcie tych prac należy zwrócić szczególną uwagę na właściwą eksploatację sprzętu. Zabrania się podejmowania prac remontowych sprzętu budowlano –

ZA ZODPOWIEDZIALNOŚĆ  
Z OCHRONY ŚRODOWISKA

montażowego, takich jak wymiana oleju i inne wymiany elementów maszyn, powodujące powstawanie odpadów niebezpiecznych oraz ewentualne zanieczyszczenie środowiska.

**- ryzyko wystąpienia poważnej awarii przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanej technologii:**

Planowane przedsięwzięcie nie wiąże się z wystąpieniem awarii przemysłowej, o której mowa w rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 9 kwietnia 2002r. w sprawie rodzajów i ilości substancji niebezpiecznych, których znajdowanie się w zakładzie decyduje o zaliczeniu go do zakładu o zwiększonym ryzyku albo zakładu o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2002r. Nr 58, poz. 535).

Kryterium wykorzystania terenu

Obecny i perspektywiczny sposób korzystania z terenów okolicznych w charakterze obszaru zasiedlanego, turystyczno-wypoczynkowego, rolniczego i dla celów gospodarki leśnej nie jest narażony na negatywny wpływ przedmiotowej inwestycji, tak jak i inny sposób jego wykorzystania do celów publicznych tj. komunikacja publiczna.

- Kryteria jakościowe

Jakość oraz zdolność do samooczyszczania środowiska, zasobów naturalnych i krajobrazowych zostaje zachowana.

- Kryteria ochrony

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza granicami obszarów chronionych w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2009 r. nr 151, poz.1220 z późn. zm.).

Wpływ przedsięwzięcia w odniesieniu do jego rozmiaru i zakresu nie jest znacząco negatywny na obszar geograficzny i ludność go zamieszkującą.

Kierując się charakterem planowanego przedsięwzięcia (skala przedsięwzięcia i wielkość zajmowanego terenu) oraz lokalizacja przedsięwzięcia w sąsiedztwie składowiska odpadów i oczyszczalni ścieków, znaczą odległość od zabudowy mieszkaniowej i nie zbieranie odpadów niebezpiecznych należy uznać, że jego realizacja nie wpłynie znacząco na zmianę stanu środowiska w rejonie lokalizacji inwestycji. Ujemne oddziaływanie na środowisko może wystąpić jedynie w fazie realizacji przedsięwzięcia podczas pracy sprzętu. W trakcie realizacji nastąpi krótkotrwały wzrost emisji zanieczyszczeń do środowiska w postaci pyłów w wyniku prowadzonych robót ziemnych, spalin z urządzeń oraz poziomu emitowanego hałasu związanego z pracą sprzętu budowlanego, nie przekraczających dopuszczalnych wartości. Wskazane powyżej oddziaływania nie wprowadzą w środowisku znaczących zmian.

ZA WYKONANIE  
Z ORYGINAŁEM

Mając powyższe na uwadze, zakres inwestycji oraz planowane pozyskanie dofinansowania z funduszy UE wystąpiono z pismem do Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Bydgoszczy ul. Dworcowa 63 i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lipnie o wydanie opinii w przedmiocie stwierdzenia obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Wynikiem wystąpień do tych organów są nadesłane opinie:

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny Lipnie pismem znak: N.NZ-42-1-7/807/2010 z dnia 13 kwietnia 2011 r. wydał opinię o braku potrzeby sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko dla przedmiotowej inwestycji.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy pismem znak: WOO.4240.340.2011.JS.2 z dnia 16 maja 2011 r. wydał opinię o braku konieczności sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko dla przedmiotowej inwestycji.

Na podstawie art. 63 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko w związku z § 3 ust 1 76 i 81 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. Nr 231 poz. 21397 i biorąc pod uwagę wskazane wyżej postanowienia opiniujące dnia 13 kwietnia 2011 r i 16 maja 2011 organ prowadzący postępowanie wydał postanowienie WGKRG 6220.1.2011 r. w którym odstąpił od nałożenia obowiązku sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

O wydanym Postanowieniu powiadomiono strony postępowania w dniu 18.05.2011 r. oraz informację zamieszczoną w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego. W dniu 03.06.2011 roku zakończono postępowanie w w/w sprawie. O zakończeniu zostały powiadomione strony postępowania, oraz informację zamieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego.

W prowadzonym przez organ postępowaniu nie wpłynęły żadne wnioski od stron postępowania, tym samym uznano, że nikt oraz żadna ze stron nie wnosi uwag i zastrzeżeń.

Po zapoznaniu się z całością materiału dowodowego w sprawie w tym z uzgodnieniami innych organów stwierdzono, że przedsięwzięcie spełni wymogi stawiane przez przepisy z zakresu ochrony środowiska.

**Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik Nr 1 do niniejszej decyzji.**

Po rozpatrzeniu przedmiotowych okoliczności organ postanowił orzec jak wyżej.

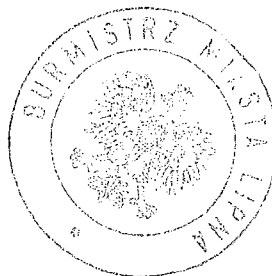
**Pouczenie**

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Włocławku za pośrednictwem Burmistrza Miasta Lipna w terminie 14 dni od daty otrzymania.

Załączniki:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy o oś
2. Karta informacyjna przedsięwzięcia

1. Wnioskodawca
2. Strony postępowania wg wykazu
3. a/a



Burmistrz  
Janusz Dobros

Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Bydgoszczy  
ul. Dworcowa 63  
85-950 Bydgoszcz
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny  
ul. Kościuszki 18/20  
87-600 Lipno

INSPEKTOR  
ds. ochrony środowiska  
  
Agnieszka Chmielewska

ZA WIADOMOŚĆ  
Z OPRACOWAŃ

Lipno, dnia 20.06.2011 r.

WGKRG6220.1.2011

**Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zm.)**

Przedmiotem przedsięwzięcia jest budowa budynku o funkcji warsztatu dla zakładowego sprzętu technicznego z częścią magazynową na odpady, na działce nr 278/3 obręb 13, na terenie Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych w Lipnie Sp. z o.o. przy ul. Wyszyńskiego.

Zakres robót związanych z wykonaniem przedsięwzięcia obejmie roboty ziemne, fundamentowe, murarskie, dekarские, instalacyjne, montażowe, wykończeniowe.

Zakres rzeczowy przedsięwzięcia obejmuje w szczególności:

- Budowa budynku hali magazynowo-technicznej o powierzchni zabudowy 850 m<sup>2</sup> –, Budynek parterowy o wymiarach: długość 85,0m, szerokość 10,0m, wysokość 7,5 m. Wyszczególnienie pomieszczeń (funkcji) budynku: hala magazynowa na odpady (głównie surowce wtórne i odpady wielkogabarytowe), hala warsztatowa, zaplecze socjalno-bytowe.  
Konstrukcja budynku: fundamenty żelbetowe, konstrukcja stalowa, ściany zewnętrzne wykonane z płyt warstwowych z okładziną z blachy ocynkowanej, pokrycie dachowe z blachy trapezowej.
- Budowa drogi dojazdowej wewnętrznej i placu manewrowego 300 m<sup>2</sup> – Nawierzchnie wykonane z betonu lub kostki betonowej.
- Budowa infrastruktury: przyłącze kanalizacyjne, wodociągowe, energetyczne do budynku.

W obrębie planowanej hali magazynowo-technicznej zostaną wydzielone funkcjonalnie pomieszczenia: hala magazynowa na odpady (surowce wtórne) i hala warsztatowa.

Zebrane odpady będą przekazywane w partiach transportowych do upoważnionych odbiorców, głównie zakładów przetwórczych i punktów skupu makulatury, tworzyw sztucznych, szkła, złomu.

*[Podpis]*  
Założenie  
Techniczne

Planowana hala zapewni powierzchnię magazynową dla odpadów zbieranych i odzyskiwanych w ramach funkcjonowania istniejącego obiektu – składowiska odpadów.

W obrębie hali warsztatowej będzie prowadzona obsługa serwisowa i konserwacja sprzętu technicznego będącego na wyposażeniu zakładu. W zakresie działalności warsztatu podstawowe czynności będą obejmować: mechanikę i diagnostykę sprzętu, drobne naprawy.

Prace warsztatowe będą wykonywane przez pracowników przy użyciu narzędzi ręcznych oraz urządzeń hydraulicznych, elektrycznych i elektronicznych (diagnostyka). W hali warsztatowej będą realizowane drobne zadania związane z bieżącą obsługą pojazdów będących na wyposażeniu sąsiedniego składowiska odpadów komunalnych tj. smarowanie części ruchomych, uzupełnienie płynów eksploatacyjnych (olej silnikowy, płyn chłodniczy itp.).

Naprawa typu: wymiana żarówek, kierunków, kloszy itp.

Warsztat będzie użytkowany wyłącznie na potrzeby własne zakładu, nie będą wykonywane w nim żadne usługi napraw pojazdów lub sprzętu zewnętrznych podmiotów.

Obiekt będzie funkcjonował na 1 zmianę, w dni robocze, w porze dziennej.

INSPEKTOR  
ds. ochrony środowiska  
*[Signature]*  
Agnieszka Chmielewska

*[Signature]*  
BURMISTRZ  
Janusz Dobras

*[Signature]*  
ZA ADJUNKTÓW  
C. CHYMIŁOWSKA

Województwo : kujawsko-pomorskie  
Powiat : lipnowski  
Jednostka ewidencyjna : 040801\_1 LIPNO  
Obręb : 0013 LIPNO OBRĘB 13

Urząd Miejski w Lipnie  
ul. Wolności 10  
87-600 LIPNO

## WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 2011-11-15

Jednostka rejestrowa : G.2

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUG KOMUNALNYCH W LIPNIE SPÓŁKA Z O.O. WYSZYŃSKIEGO 47; 87-600 LIPNO;	własność	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
278/3	1	WYSZYŃSKIEGO	Tereny przemysłowe	Ba	3.0500	3.0500	KW 21522

Id działki: 040801_1.0013.278/3	Rejestr zabytków :	Rejon statystyczny :
---------------------------------	--------------------	----------------------

Razem powierzchnia działek :

3.0500 ha

Słownie : trzy ha. pięćset m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 2011-11-15

Sporządził : Krystyna Góreczna

Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych danych ewidencji gruntów i budynków ,  
i nie jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księdze wieczystej

ZA WYKONANIE  
Z OBRĘB 13



Województwo : kujawsko-pomorskie  
 Powiat : lipnowski  
 Jednostka ewidencyjna : 040801\_1 LIPNO  
 Obręb : 0013 LIPNO OBRĘB 13

STAROSTWO POWIATOWE  
 W LIPNIE  
 ul. Wyszynskiego 10 B  
 87-600 LIPNO

## WYPIS Z KARTOTEKI BUDYNKÓW

z dnia: 2011-11-15

Jednostka rejestrowa : G.2

Lp.	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania					Udział	
1 PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUG KOMUNALNYCH W LIPNIE SPÓŁKA Z O.O. WYSZYŃSKIEGO 47; 87-600 LIPNO;		własność					1/1	
Nr ewid. budynku	Działka	Adres budynku	Funkcja budynku	Liczba kondyg. nad/pod ziemią	Pow zabud [m2]	Liczba lokali  odrę bne ogó łem	Pow.użytk. [m2]  lokali  pom. przy- należ.	Nr KW lub inny dok.
281/1;1	281/1	LIPNO	przemysłowe	1.0/ 0.0	74.00	0		KW 21522
Id budynku: 040801_1.0013.281/1.1_BUD Wartość w tys. zł: 0 ( )								


2011-11-15  
 Z OBYWATELSTWA  
 Z OBYWATELSTWA

Id budynku: 040801_1.0013.278/3.5_BUD								Wartość w tys. zł: ( )		Rok zakończ. bud. - 2006		Rejestr zabytków :		Materiał : MUR								
Lokale odrębne:																						
278/3;6	278/3		zbiorniki, silosy i budynki magazynowe	1.0/ 0.0	424.00	0																
Id budynku: 040801_1.0013.278/3.6_BUD																						
Lokale odrębne:								Wartość w tys. zł: ( )								Rok zakończ. bud. - 2006		Rejestr zabytków :		Materiał : MUR		
								Razem :								7.0/ 0.0	2233.00	0				

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 2011-11-15

Sporządził : Krystyna Góreczna

Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych danych ewidencji gruntów i budynków ,  
i nie jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księdze wieczystej

  
ZA WŁAŚCICIELA  
Z ORYGINAŁU

**OPIS TECHNICZNY**  
**DO PROJEKTU NA BUDOWE HALI MAGAZYNOWO - TECHNICZNEJ**  
**W LIPNIE UL. WYSZYŃSKIEGO DZ. NR. 278/3.**

**1. Dane ogólne.**

**1.1. Podstawa opracowania.**

- 1.1.1. Zlecenie inwestora z lipca 2011 r. – Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Sp.z o.o.w Lipnie ul. Wyszyńskiego 47  
1.1.2. Załączniki formalno-prawne załączone do projektu.

**1.2. Zakres opracowania.**

- 1.1.2. Niniejszy projekt obejmuje indywidualne opracowanie budynku hali magazynowo - technicznej na terenie zakładu Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Sp.z o.o.w Lipnie ul. Wyszyńskiego która pobudowana będzie za istniejącą halą magazynową i budynkiem biurowo- socjalnym od strony wschodniej .

**2. Opis obiektu i robót.**

**2.1. Przeznaczenie obiektu.**

Budynek przeznaczony jest do magazynowania posegregowanych odpadów (papier , szkło , tworzywa sztuczne) , część warsztatowa przeznaczona będzie do prowadzenia podstawowej obsługi serwisowej i konserwacji sprzętu technicznego będącego na wyposażeniu zakładu. W zakresie działania warsztatu będą wykonywane czynności takie jak drobne naprawy mechaniczne i diagnostyczne sprzętu przy użyciu ręcznych narzędzi . Nie przewiduje się miejsc stałej pracy w projektowanej hali – praca odbywać się będzie w przedziale czasowym od 2 do 4 godzin .

**2.2. Wskaźniki podstawowe obiektów:**

- powierzchnia zabudowy	834,41 m <sup>2</sup>
- powierzchnia użytkowa	801,18 m <sup>2</sup>
- powierzchnia całkowita	834,41 m <sup>2</sup>
- kubatura hali razem	4647,66 m <sup>3</sup>
- wysokość w kalenicy	6,54 m

**2.3. Wykaz pomieszczeń – hala magazynowa.**

• Pomieszczenie socjalne	6,00 m <sup>2</sup>
• Sanitariat	1,74 m <sup>2</sup>
• Pomieszczenie magazynowe	5,07 m <sup>2</sup>
• Pomieszczenie warsztatowe	30,44 m <sup>2</sup>
• Pomieszczenie warsztatowe	42,70 m <sup>2</sup>
• Pomieszczenie magazynowe	132,60 m <sup>2</sup>
• Pomieszczenie magazynowe	267,60 m <sup>2</sup>
• Pomieszczenie magazynowe	315,03 m <sup>2</sup>

Razem ..... 801,18 m<sup>2</sup>

#### **2.4. Charakterystyka projektowanego obiektu.**

Budynek hali magazynowo- technicznej – parterowy nie podpiwniczony. Konstrukcja budynku prefabrykowana 10.45 z zimnogiętych profili zetowych - ramy stalowe osiowo w rozstawie jak na rysunkach konstrukcyjnych .

Konstrukcja stalowa według projektu konstrukcyjnego opracowanego przez BALEXMETAL w Bolszewie ul. Wejcherowska 12 C .

Fundamenty na podstawie posiadanych badań geotechnicznych będących w posiadaniu Inwestora zaprojektowano na gruncie jednorodnym , na gruntach spoistych , przy czym jednostkowy opór obliczeniowy podłoża przyjęto dla bezpieczeństwa pracy konstrukcji 100 kPa . Przed wykonaniem fundamentów wykopy należy zabezpieczyć 10 cm warstwą chudego betonu , aby nie dopuścić do nawodnienia gruntu przez wody opadowe . Poziom posadowienia przyjęto 1,00 poniżej poziomu terenu .

Stopy i ławy żelbetowe z betonu B-20 zbrojone stalą A-III N RB500 stal strzemion A-O StOS .

Nadproża , słupy i wieńce ścian wewnętrznych murowanych żelbetowe z betonu B-20 zbrojone stalą A-III N RB500 stal strzemion A-O StOS .

Nadproża nad otworami drzwiowymi L-19

Wymiary budynku po obrysie zewnętrznym 81,486 x 10,24 m.

Ściany budynku wykonane z płyty warstwowej z pianką poliuretanową grubości 12 cm

Dach dwuspadowy kryty płytami jw z pianką poliuretanową grubości 12 cm o nachyleniu połaci 20° .

Budynek wyposażony jest w instalację elektryczną . Przyłącze elektryczne do nowo budowanej hali wykonane będzie z istniejącego budynku socjalno – biurowego .

Budynek wyposażony jest w instalację kanalizacji sanitarnej . Przyłącze do nowo budowanej hali wykonane będzie z istniejącej kanalizacji sanitarnej od budynku socjalno – biurowego .

Budynek wyposażony jest w instalację kanalizacji deszczowej . Przyłącz do nowo budowanej hali wykonane będą zgodnie z projektem branżowym i połączone do istniejącej kanalizacji deszczowej na terenie zakładu .

#### **2.5. Metoda wykonawstwa – tradycyjna**

- Stopy pod słupy stalowe posadowione zgodnie z badaniami geotechnicznymi
- Stopy pod słupy stalowe z betonu B-20 z podłożem z chudego betonu B-10
- Fundamenty z blozków betonowych
- Konstrukcja hali stalowa
- Ściany - płyty warstwowe grubości 12 cm
- Ściany wewnętrzne murowane z gazobetonu grubości 24 cm na zaprawie cem-wap o
- Ściany wewnętrzne murowane z cegły dziurawki grubości 12 cm na zaprawie cem-wap
- Słupy żelbetowe i wieńce w ścianach żelbetowe z betonu B-20
- Nadproże żelbetowe z betonu B-20
- Dach dwuspadowy o konstrukcji stalowej - płyty warstwowe grubości 12 cm
- Świetlik na dachowy
- Posadzki betonowe
- Podjazdy betonowe

### **3. Część architektoniczno-konstrukcyjna.**

#### **3.1. Fundamenty.**

- stopy żelbetowe 1,20 x 1,00 m wg. rysunków konstrukcyjnych w których należy zakotwić stalowe kotwy do mocowania konstrukcji budynku , kotwy te pokazane są na rysunku konstrukcyjnym .
- ławy fundamentowe pod ściany zewnętrzne i wewnętrzne o szerokości 24 , 40 i 50 cm i wysokości 40 cm zbrojone jak na rysunku konstrukcyjnym
- fundamenty pod ściany zewnętrzne i wewnętrzne o szerokości 24 cm i wysokości 60 cm z bloczków betonowych B-15 na zaprawie cementowej M-10.
- Płyta fundamentowa pod kanały przeglądowe z betonu B-20 zbrojona stalą A-III N RB500
- Ściany kanałów przeglądowych z bloczków betonowych B-15 na zaprawie cementowej M-10.
- podłoże pod stopy i fundamenty z betonu B-7,5
- w przypadku gdy należy wymienić grunt pod projektowanymi stopami należy wypełnić wykop chudym betonem B-10
- izolacje poziomą między ławami żelbetowymi a ścianą fundamentową wykonać z dwóch warstw papy

#### **3.2. Ściany.**

- a) konstrukcja hali stalowa ramowa z zimnogiętych profili zetowych w rozstawie osiowym co 4,50 m (zgodnie z rozstawem podanym na rysunku fundamentów )
- b) ściany zewnętrzne z płyt warstwowych z pianką poliuretanową gr. 12 cm
- c) ściany wewnętrzne grubości 24 cm z gazobetonu odmiany 600 klasy 4MPa na zaprawie cementowo-wapiennej M-5
- d) ściany wewnętrzne grubości 12 cm z cegły dziurawki na zaprawie cementowo-wapiennej M-5 o wysokości 2,70 m
- e) nadproże żelbetowe z betonu B-20 o wymiarach 35x24 cm zbrojone stalą A-III N RB500 stal strzemion A-O StOS . W miejscu oparcia podciągu na ścianie należy wykonać podmurowanie z trzech warstw cegły ceramicznej pełnej kl. 15 MPa na zaprawie M-5
- f) słupy żelbetowe i wieńce w ścianach żelbetowe z betonu B-20 o wymiarach 24x24 cm zbrojone stalą A-III N RB500 stal strzemion A-O StOS .
- g) nadproża nad otworami drzwiowymi typowe L-19
- h) kominy wentylacyjne z kształtek ceramicznych
- i) w pomieszczeniu socjalnym , sanitariacie i magazynku sufit podwieszany na wysokości 2,60 m z płyty kartonowo – gipsowej na stelażu metalowym

#### **3.3. Dach.**

- na konstrukcji nośnej – dwuspadowy o nachyleniu połaci 20° zgodnie z projektem konstrukcyjnym
- pokrycie dachu z płyty warstwowej gr. 12 cm z pianką poliuretanową
- świetlik dachowy o wymiarach 8,30 x 1,00 m poliwęglanowy np. LUMITERM

#### **3.4. Izolacje**

- a) izolacja przeciwwilgociowa ścian fundamentowych kanałowych i posadzek na parterze - pozioma z dwóch warstw papy izolacyjnej na lepiku i folii ,
- b) pionowa ścian fundamentowych i kanałowych DYSPERBIT.

#### **izolacje cieplne**

- a) stropodach pianka poliuretanowa gr. 12 cm – płyta warstwowa np. BALEXMETAL
- b) ściany pianka poliuretanowa gr. 12 cm – płyta warstwowa np. BALEXMETAL
- c) posadzki styropian "30" o grubości - 6 cm – w części socjalnej.
- d) ściany fundamentowe styropian 8 cm ( wariant II )

#### **3.5. Podłoża i posadzki**

- a) podsypka z piasku gr. 20 cm
- b) podłoże betonowe gr. 15 cm
- c) na parterze posadzka gr. 10 cm
- d) podłoga w pomieszczeniach socjalnych i warsztatowych wylewana przemysłowa. (łatwozmywalna)

#### **3.6. Tynki wewnętrzne**

- a) tynki wewnętrzne ścian wewnętrznych z zaprawy cementowo – wapiennej .
- b) ściany w sanitariatach wyłożone płytkami ceramicznymi na wysokość 2,00 m a przy zlewozmywakach i wszystkich umywalkach w hali – fartuchy z płytek ceramicznych o wym. – wys. 1,60 x szer. 1,50 m

#### **3.7. Malowanie**

- malowanie ścian i sufitów farbą emulsyjną w kolorze jasnym trzykrotnie

#### **3.8. Obróbki blacharskie**

- rynna Ø 15 cm z P.C.W.
- rura spustowa Ø 12 cm z P.C.W.
- obróbki komina, pasów nadrynnowych , świetlika , dachowe i fundamentowe z elementów systemowych płyt warstwowych

#### **3.9. Podjazdy i roboty ziemne**

- podjazdy z placu betonowego z betonu B-20

#### **3.10. Stolarka**

- stolarka drzwiowa w/g zestawienia stolarki
- stolarka drzwiowa w/g zestawienia stolarki (wrota ocieplane)

#### **3.11. Kanał przeglądowy**

- Podłoga i ściany kanału przeglądowego będą wykonane z materiałów łatwo zmywalnych , nawierzchnia pasów najazdowych wykonana z materiałów trudnościernych.
- Kanał przeglądowy spełnia pod względem szerokości i wysokości warunki dla badania pojazdów o m.c.d. powyżej 3,5 t . Ściany kanału z **błoczków betonowych B-15 na zaprawie cementowej M-10.**

Wymiary przedstawione na rysunkach dotyczą kanału gotowego z ewentualnymi wyłożeniami płytkami ceramicznymi . Długość kanału czynnego wynosi 3,00 , 4,00 oraz 5,96 m i 1,54 m na schody wejściowe . Wzdłuż kanału usytuowane są jezdnie na wózek podnośnika kanałowego .

Wewnątrz kanału przeglądowego powinny znajdować się przesuwne platformy umożliwiające diagność zajęcie pozycji podwyższonej .

Kanał przeglądowy – będzie wyposażony w oświetlenie elektryczne , rozproszone – oświetlające miejsca pracy oraz światło skupione o bezpiecznym napięciu zasilania , w razie potrzeby kierowane na elementy pojazdu (lampa przenośna) , półki wewnętrzne na narzędzia , urządzenie do podnoszenia pojazdu 115 kN , oraz wentylację nawiewną mechaniczną.

**W kanale musi znajdować się odprowadzenie ścieków do studzienki bezodpływowej .**

### **3.12. Odprowadzenie wód deszczowych**

- odprowadzenie wód deszczowych z połaci dachowej na plac manewrowy i do kanalizacji deszczowej przez separator oraz częściowo do gruntu – zgodnie z projektem branżowym

### **3.13. Roboty zewnętrzne**

- opaska wokół budynku z płytek betonowych chodnikowych 50 x 50 x 8 cm na podsypce piaskowej gr. 10 cm ze spadkiem 2% od budynku .
- podjazdy betonowe z betonu B-20
- drogi i place o nawierzchni betonowej z betonu B-20 lub z POLBRUKU

### **3.13. Wentylacja**

- projektowana wentylacja poprzez zamontowane w dachu wentylatory dachowe Ø 300 mm elektryczne zgodnie z dokumentacją branżową
- projektowana wentylacja poprzez zamontowane w dachu wentylatory dachowe Ø 300 mm grawitacyjne
- projektowana wentylacja poprzez kominy wentylacyjne – zgodnie z projektem
- w sanitariacie wentylacja mechaniczna załączana przez wyłącznik oświetlenia

### **3.14. Ochrona przeciwpożarowa**

- Budynek magazynowy o powierzchni zabudowy 834,41 m<sup>2</sup>, jednokondygnacyjny, wysokość w najwyższym punkcie 6,54 m
- Budynek magazynowy – PM
- Obciążenie ogniowe do 500 MJ/m<sup>2</sup>
- Klasa odporności ogniowej E
- Budynek hali magazynowo technicznej pobudowany za istniejącą halą magazynową od strony wschodniej w odległości od niej 8,00 m . Budynek znajduje się na terenie wysypiska śmieci i oczyszczalni ścieków
- Elementy zastosowane w budynku powinny mieć atest wydany przez Instytut Techniki Budowlanej w Warszawie .
- Parametry pożarowe występujących substancji palnych – nie występuje
- Zagrożenie wybuchem – nie występuje
- Podział obiektu na strefy pożarowe – w proj. hali występuje jedna strefa pożarowa
- Oznakowanie ewakuacyjne zgodnie z obowiązującymi przepisami – długość dojść do wyjścia ewakuacyjnego nie przekracza 100 m – wyjścia ewakuacyjne znajdują się na zachodniej i południowej i wschodniej ścianie hali.
- Wyposażenie w gaśnice do gaszenia wewnętrznego według obowiązujących przepisów p.poż – w ilości 2 kg/300 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej .
- Budynek wyposażony w instalacje: wodociągowo – kanalizacyjną, ogrzewania wg projektów branżowych
  - Zawory czerpalne w magazynach i pomieszczeniach warsztatowych wg projektów branżowych
  - Odgromową i elektroenergetyczną – projektowana wg projektów branżowych
  - przycisk p.poż znajduje się na terenie projektowanej hali przy wrotach wjazdowych do pomieszczenia nr 4 .
  - wentylacyjną - projektowana mechaniczna i grawitacyjna
  - oświetlenie ewakuacyjne – zgodnie z dokumentacją branżową- elektryczną

- Zewnętrzne drogi pożarowe istniejące i projektowane o nawierzchni betonowej
- Na terenie zakładu znajdują się istniejące zewnętrzne hydranty przeciwpożarowe , wew. - nie wymagane.

### **3.15. Bezpieczeństwo i ochrona zdrowia**

Budynek jest obiektem o prostej konstrukcji nie stwarzającym zagrożenia dla użytkowników i otoczenia.

Szatnie i pomieszczenia socjalne dla pracowników znajdują się w budynku sąsiednim .

### **3.16. Kategoria geotechniczna budynku**

Budynek zakwalifikowany do II kategorii geotechnicznej .

### **3.17. Drogi i miejsca parkingowe**

Do projektowanego budynku hali magazynowej nie przewiduje się projektowania nowych miejsc parkingowych . Na potrzeby pracowników znajduje się parking dla samochodów osobowych w wydzielonym do tego miejscu przy budynku biurowym z nawierzchnią utwardzoną , okrawężnikowane z odprowadzeniem wód deszczowych do istniejącej sieci .

Budowa hali magazynowej i jej przeznaczenie nie powoduje zwiększenia zatrudnienia w zakładzie produkcyjnym . Obsługa transportowa projektowanej hali odbywać się będzie poprzez istniejące i projektowane na terenie zakładu drogi dojazdowe (o nawierzchni betonowej) .

### **3.18. Technologia użytkowania obiektu**

W projektowanej hali magazynowej nie przewiduje się wysokiego składowania , wysokich regałów w związku z powyższym nie występuje obowiązek opracowania technologii budynku magazynowego.

### **3.19. Dane techniczne obiektu charakteryzujące jego wpływ na środowisko , zdrowie**

#### **ludzi i obiekty sąsiednie**

- Charakter , program użytkowy i wielkość budynku oraz sposób jego posadowienia – nie wpływa negatywnie na istniejący drzewostan i powierzchnię ziemi .
- Usuwanie odpadów stałych odbywa się przez wywożenie . Odpady należy gromadzić w pojemnikach stalowych opróżnianych okresowo przez koncesjonowany zakład oczyszczania .
- Do założonego programu użytkowego nie występuje związana z eksploatacją budynku emisja hałasu , wibracji , promieniowania jonizującego jak również nie powstaje pole elektromagnetyczne czy inne zakłócenia .

OBIEKT HALI MAGAZYNOWO- TECHNICZNEJ WYPOSAŻONY JEST W INSTALACJĘ ELEKTRYCZNĄ I ODGROMOWĄ ORAZ WOD KAN , DESZCZOWĄ I KANALIZACJI SANITARNEJ

**UWAGA :** WSZYSTKIE PRACE NALEŻY WYKONAĆ ZGODNIE Z POLSKIMI NORMAMI, WARUNKAMI TECHNICZNYMI WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANO - MONTAŻOWYCH ORAZ POD NADZOREM OSOBY UPRAWNIONEJ DO WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANO-MONTAŻOWYCH I ATESTÓW NA MATERIAŁY TRUDNOPALNE. BUDOWĘ NALEŻY REALIZOWAĆ ZGODNIE Z PROJEKTEM . WSZELKIE ODSTĘPSTWA LUB ZMIANY BEZ ZGODY PROJEKTANTA MOGĄ SPOWODOWAĆ WSTRZYMANIE PRAC NA BUDOWIE

OPRACOWAŁ :

Ham... Falkiewicz Marcin  
mgr inż. architekt  
uprawnienia nr BUA III-15/63  
CZŁONEK IZBY ARCHITEKTÓW  
KPOIA-0130





## **OPIS KONSTRUKCYJNY DO PROJEKTU BUDOWY HALI MAGAZYNOWEJ**

### **1.1. Podstawa opracowania.**

- 1.1.1. Zlecenie inwestora z lipca 2011 r. – Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Sp.z o.o.w Lipnie ul. Wyszyńskiego 47
- 1.1.2. Projekt budowlany architektury
- 1.1.3. Normy państwowe i literatura techniczna

### **1.2. Zakres opracowania.**

- 1.2.1. Niniejszy projekt obejmuje indywidualne opracowanie budynku hali magazynowo-technicznej na terenie zakładu Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Sp.z o.o.w Lipnie ul. Wyszyńskiego 47

## **2. Założenia projektowe**

### **2.1. Obciążenia**

- Śniegiem wg PN-80/B-02010
- Wiatrem wg PN-77/B-02011
- Stałe wg PN-82/B-02001
- Zmienne wg PN-82/B-02003

### **2.2 Materiały konstrukcyjne**

- Beton monolityczny – B-20
- Chudy beton na podbudowę –B-7,5
- Stal konstrukcyjna zbrojeniowa – AIIIIN , A-O
- Bloczki betonowe (B-15)
- Cegła ceramiczna pełna „100”
- Zaprawa cementowa M5
- Zaprawa M2
- Płyty warstwowe gr 15 cm
- Stal kształtowa St3SX
- Elektrody EB 146

## **3. Warunki gruntowo-wodne.**

Na podstawie badań wykonywanych w terminie wcześniejszym stwierdzono że w poziomie posadowienia występują grunty sypkie wykształcone w postaci piasków drobnych i średnich średnio zagęszczonych .

Zwierciadło wody gruntowej występuje na głębokości 2,4 – 2,5 mppt.

Ustalono II kategorię geotechniczną – konstrukcje i fundamenty nie podlegają szczególnemu zagrożeniu w prostych warunkach gruntowych .

## **4. Opis ogólny konstrukcji obiektu .**

Zaprojektowano halę parterową . Wyróżnia się jedną bryłę budynku . Hala ma konstrukcję stalową prefabrykowaną z zimnogiętych profili zetowych.

Mocowanie słupów ram do stóp fundamentowych zaprojektowano na kotwy indywidualne ze stali St3SX .

Fundamentowanie jest bezpośrednie na stopach fundamentowych i ławach fundamentowych .

## **5. Ochrona antykorozyjna .**

Elementy stalowe należy oczyścić przez piaskowanie bądź szczotkami mechanicznymi rotacyjnymi do II stopnia czystości.

Zaprojektowano zestaw malarski Firmy HAERING POLSKA – dystrybutor FARBEST

Zestaw malarski epoksydowy :

- podkładowo A2750 – 2 składnikowa 1x , grubość 60  $\mu\text{m}$  ,
- nawierzchniowo A4 – 2 składnikowa 1x , grubość 80  $\mu\text{m}$  ,

Łączna grubość powłoki wynosi 140  $\mu\text{m}$  ,

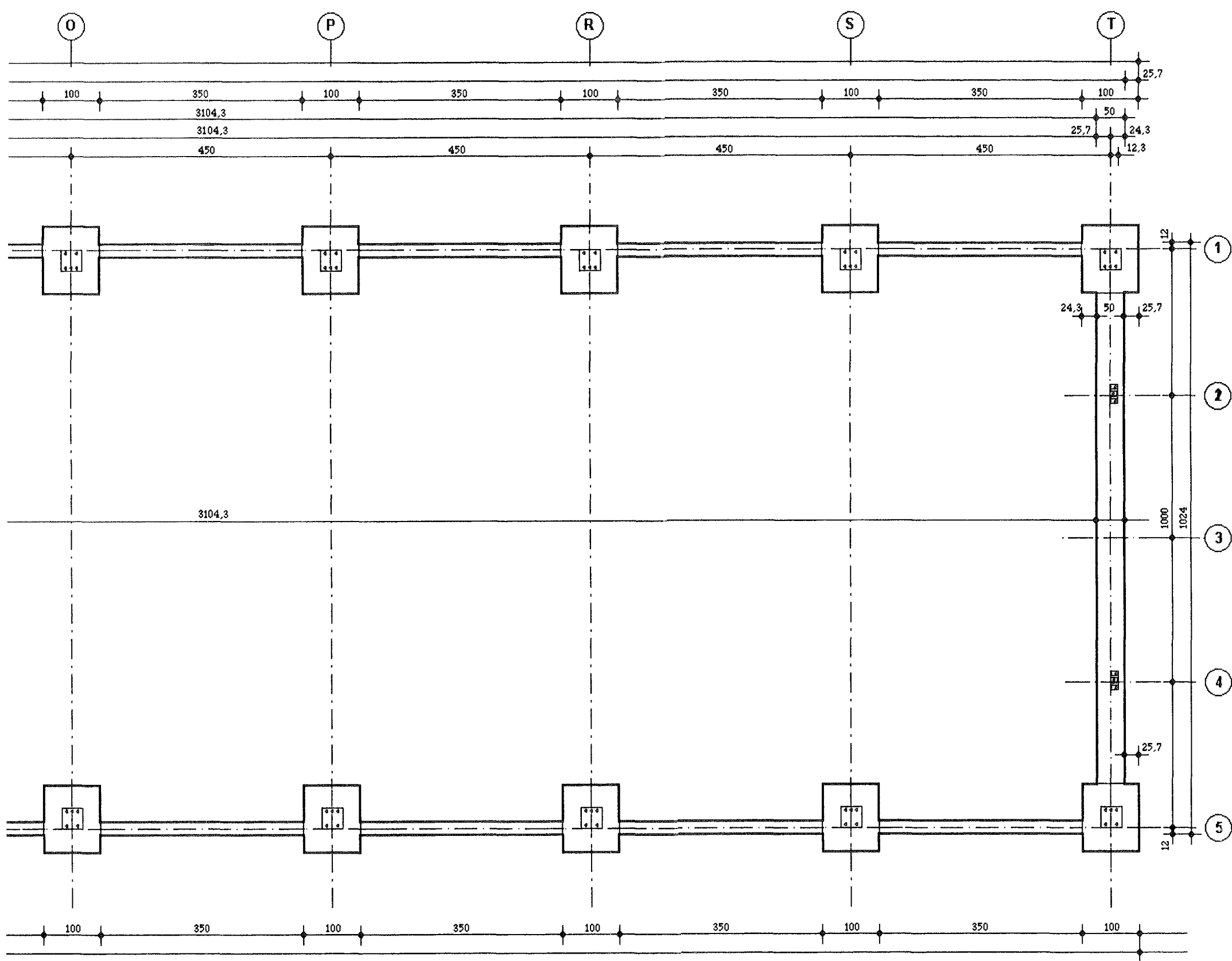
Zestaw ten daje długi okres trwałości , kategoria korozyjności C-5.I,C-5M

**5. Obliczenia znajdują się w archiwum Pracowni Projektowej.**

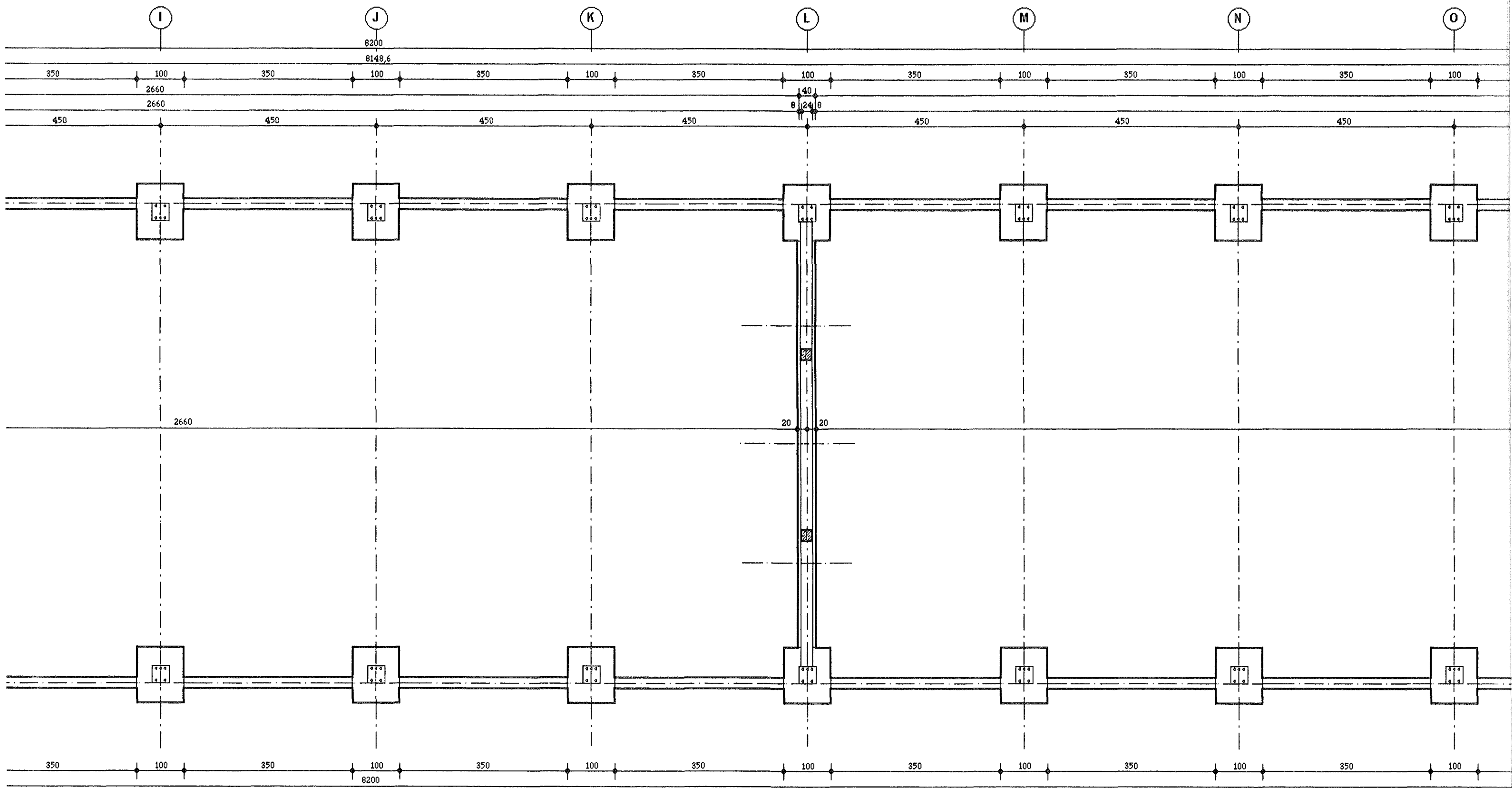
Opracował : *Hani. J. Falkiewicz* **Hani. J. Falkiewicz Marcinia**  
mgr inż. architekt  
uprawnienia nr BUA III-16/63  
CZŁONEK IZBY ARCHITEKTÓW  
KPOL-0138

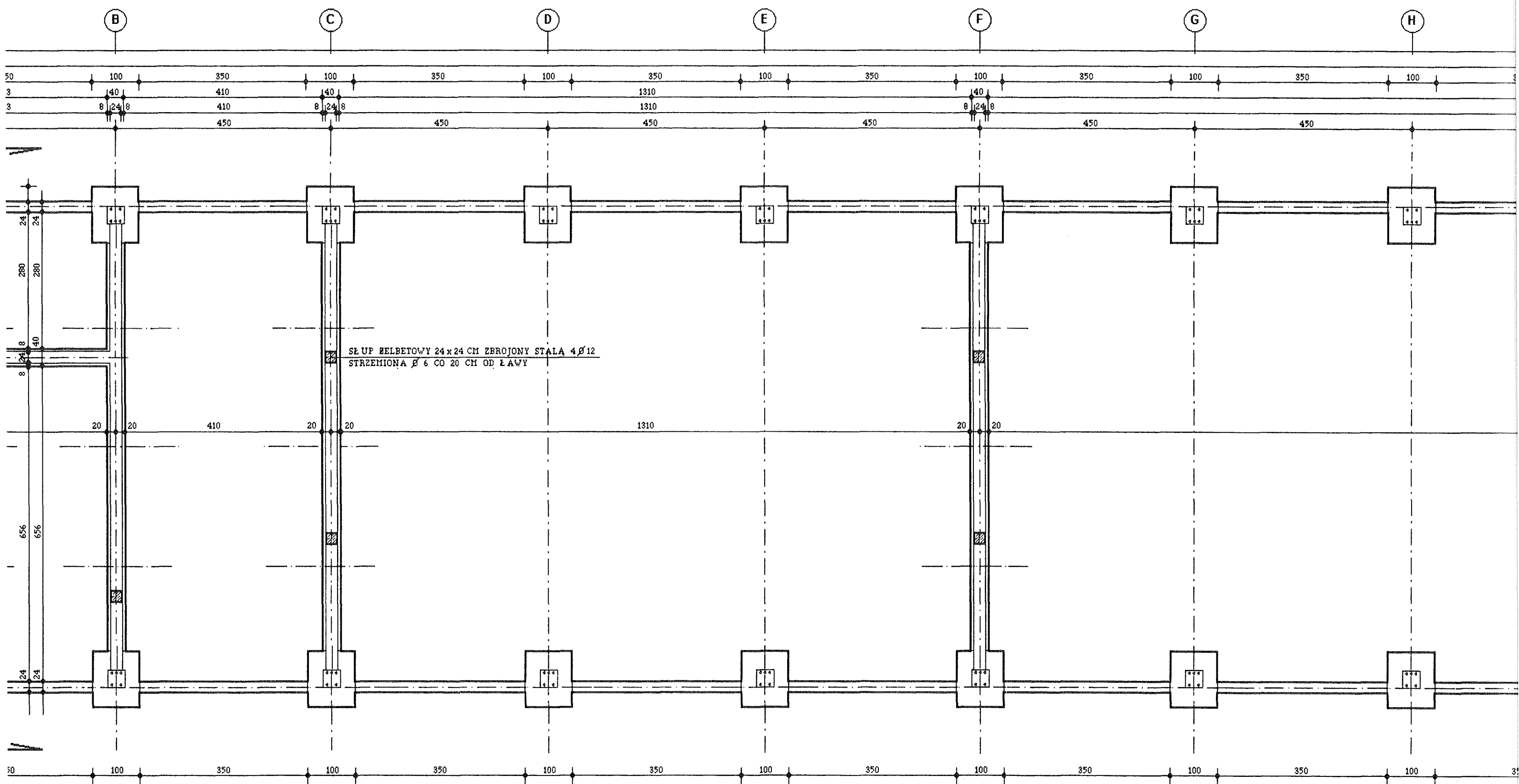
*Janusz Błachowski*  
**Janusz Błachowski**  
Upr. bud. Bg Nr 13/68  
UA-V-7342/5/30/94 Wk  
Spec. architektura i konstrukcja

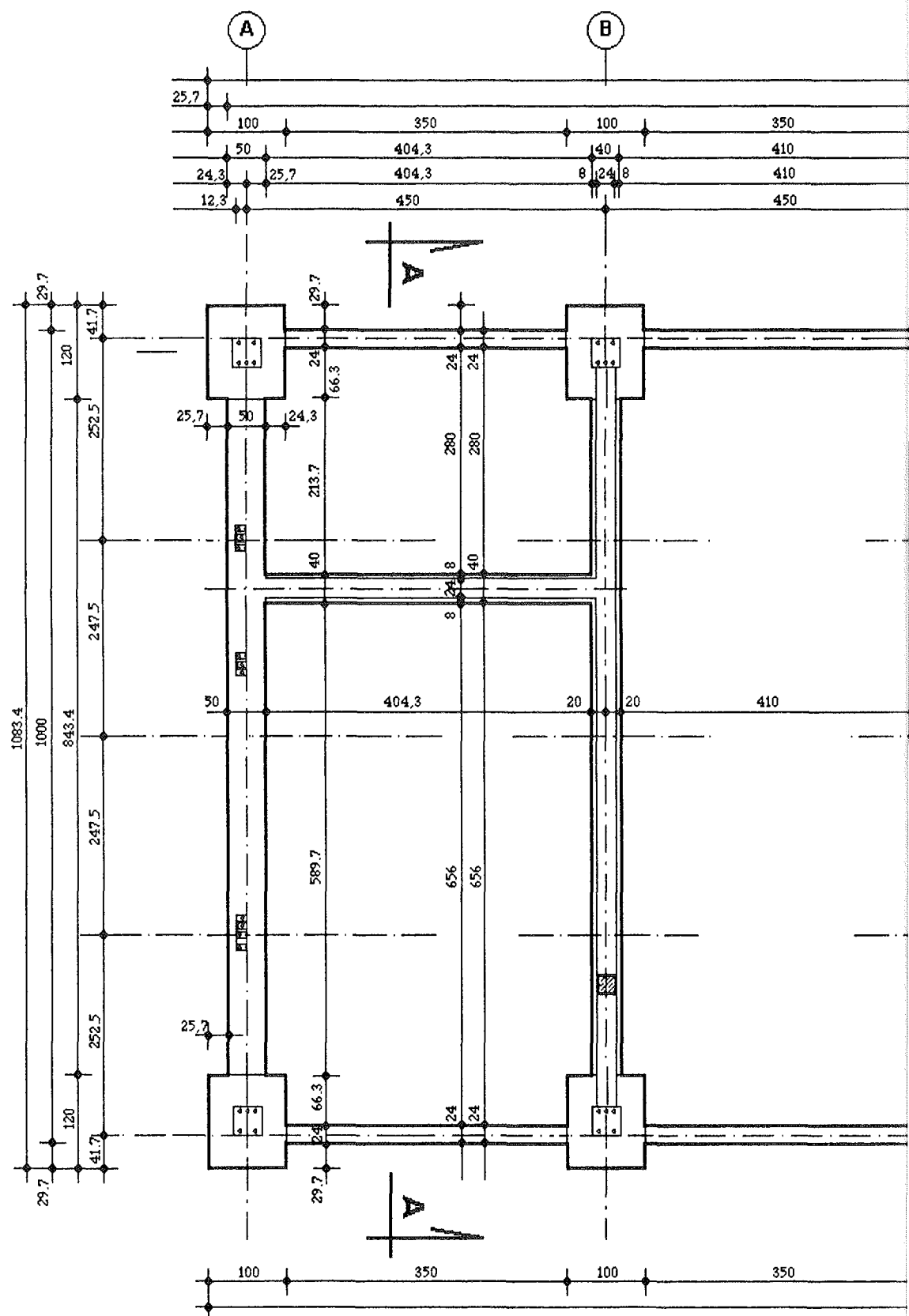
BIUROSTWOTECNIKA  
WIPNIE  
ul. Wolska 104  
00-600 Warszawa



OBIEKT: HALA MAGAZYNOWO - TECHNICZNA	NR. RYSUNKU
ADRES: UL. KARDYNAŁA WYSZYŃSKIEGO	1.
DZIAŁKA NR: 278/3 OBRĘB NUMER 13	PODPISY:
RYSUNEK: RZUT FUNDAMENTÓW	
PROJEKTANT: MGR. INŻ. HANNA FALKIEWICZ	
SPECJALNOŚĆ: ARCHITEKTURA	
NR. UPRAWNIEN: BUA. III.16/63	
PROJEKTANT: BLACHOWSKI JANUSZ	
SPECJALNOŚĆ: ARCH.-KONSTRUKCYJNA	
NR. UPRAWNIEN: 7342-5/30/94 Wk	
ASYSTENT PROJEKTANTA: BLACHOWSKI JAN	
SPECJALNOŚĆ: KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANA	
NR. UPRAWNIEN: WBPP-8386-5/81/86 Wk	
BRANŻA KONSTRUKCYJNA	SKALA 1:75
DATA: PAŹDZIERNIK 2011 ROK	







# ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ PRZYZIEMIA :

Lp.	POMIESZCZENIE	POW. UŻYTK. M <sup>2</sup>	POSADZKI
1	POM. SOCJALNE	6,00	POS. PRZEM.
1A	SANITARIAT	1,74	POS. PRZEM.
2	POM. MAGAZYNOWE	5,07	POS. PRZEM.
3	POM. WARSZTATOWE	30,44	POS. PRZEM.
4	POM. WARSZTATOWE	42,70	POS. PRZEM.
5	MAGAZYN NUMER 1	132,60	BETONOWA
6	MAGAZYN NUMER 2	267,60	BETONOWA
7	MAGAZYN NUMER 3	315,03	BETONOWA
RAZEM POW. UŻYTKOWA		801,18	

## PAŃSTWOWY POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY W LIPNIE

uzgadnia na podstawie art. 3 ustawy  
z dnia 14 marca 1985r.

o Państwowej Inspekcji Sanitarnej

(Dz. U. Nr 122 z 2006r., poz. 851) Art. 32 ust. 1

a) bez zastrzeżeń pkt 2 Ustawy z dn. 1.07.94

b) z zastrzeżeniami Brutto Budowlane

Dz. U. z 2010 m. 243, p. 1623

w zakresie spraw sanitarno-higienicznych dot.

Hala magazynowo-techniczna

w Lipnie przy ulicy Wyszyńskiego

pl. nr 27B/3

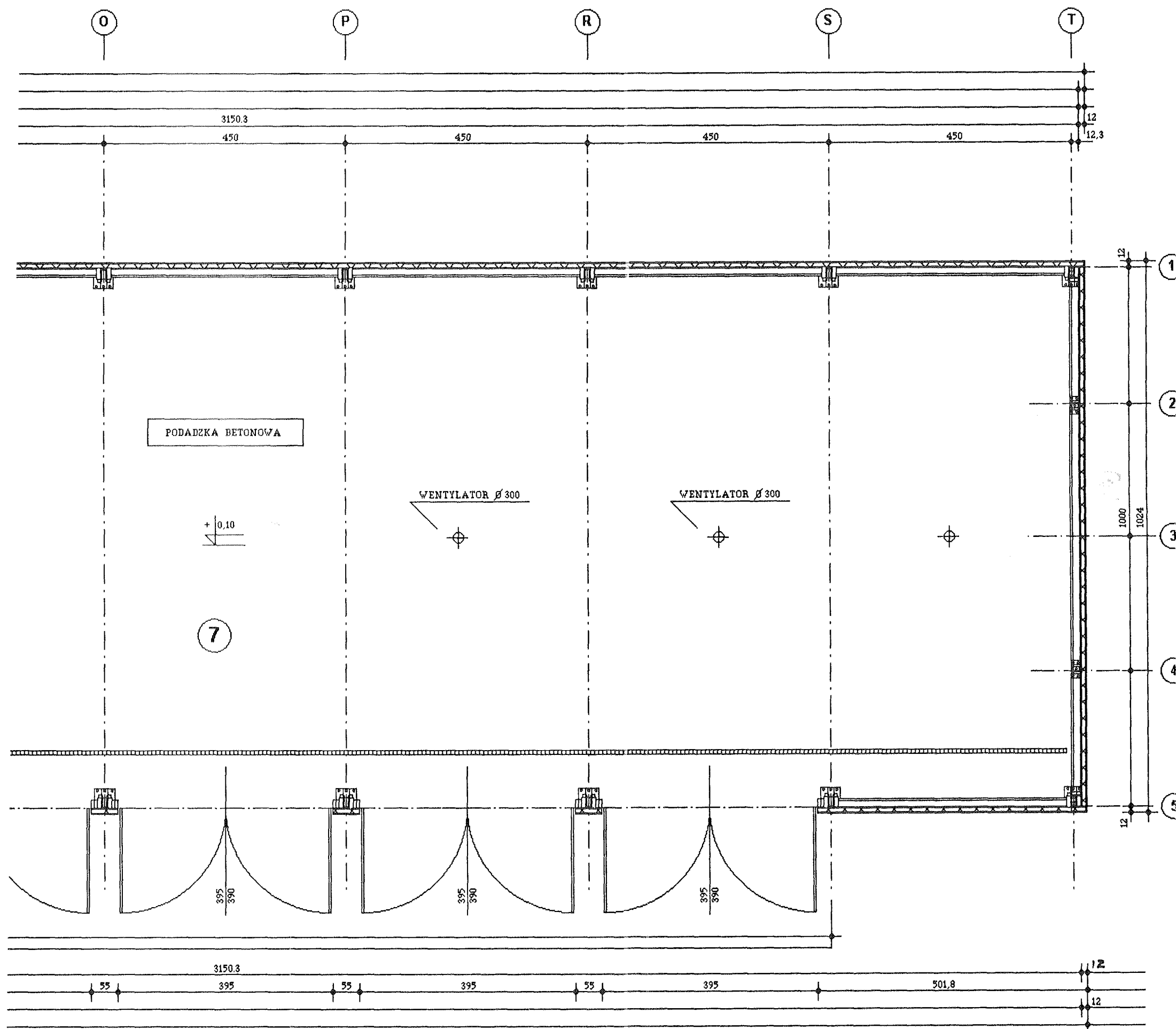
wpis. do podstawienia

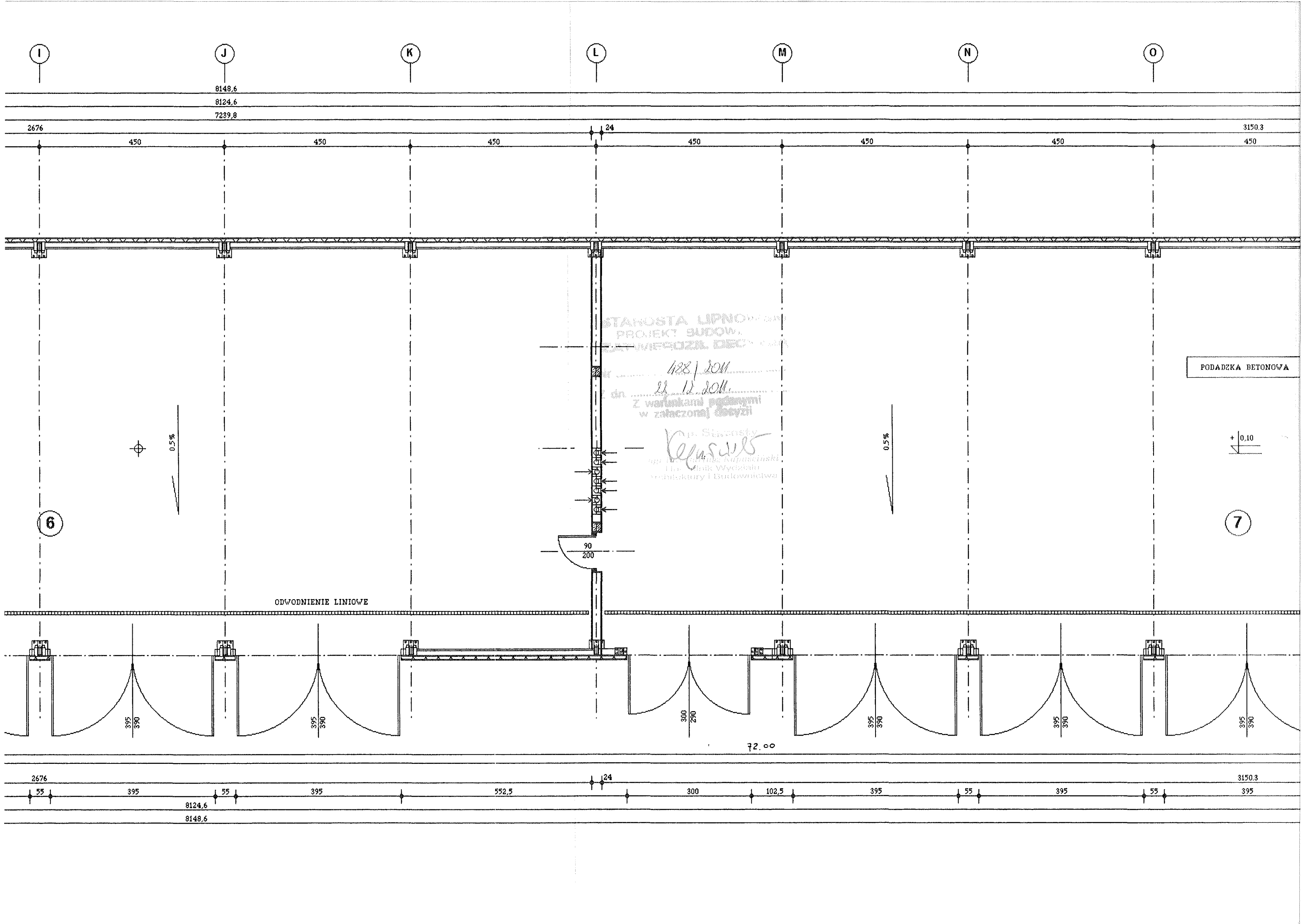
nr. N-12-40-1-17/11

data: 01.12.2011r.

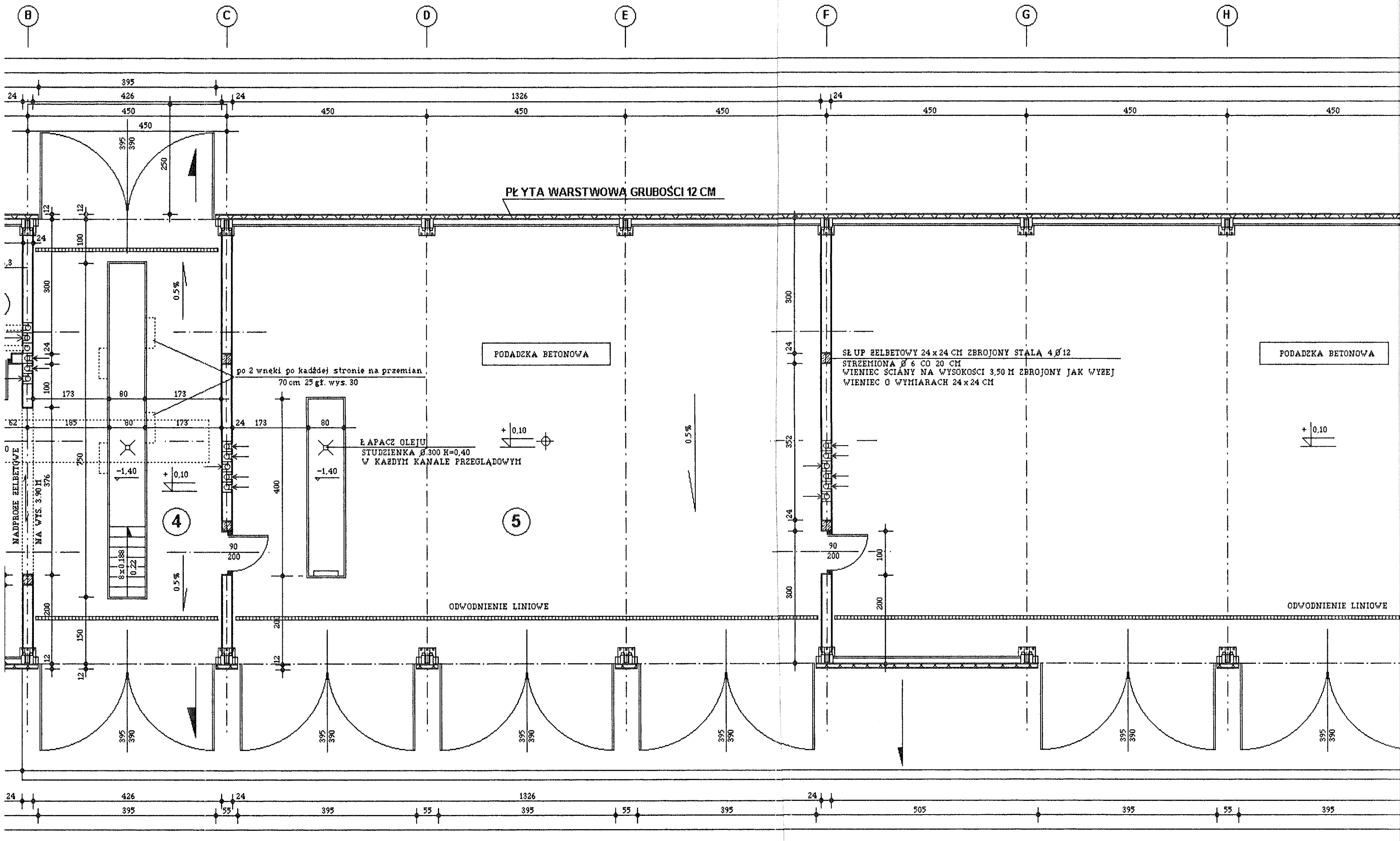
PAŃSTWOWY POWIATOWY  
INSPEKTOR SANITARNY  
W LIPNIE

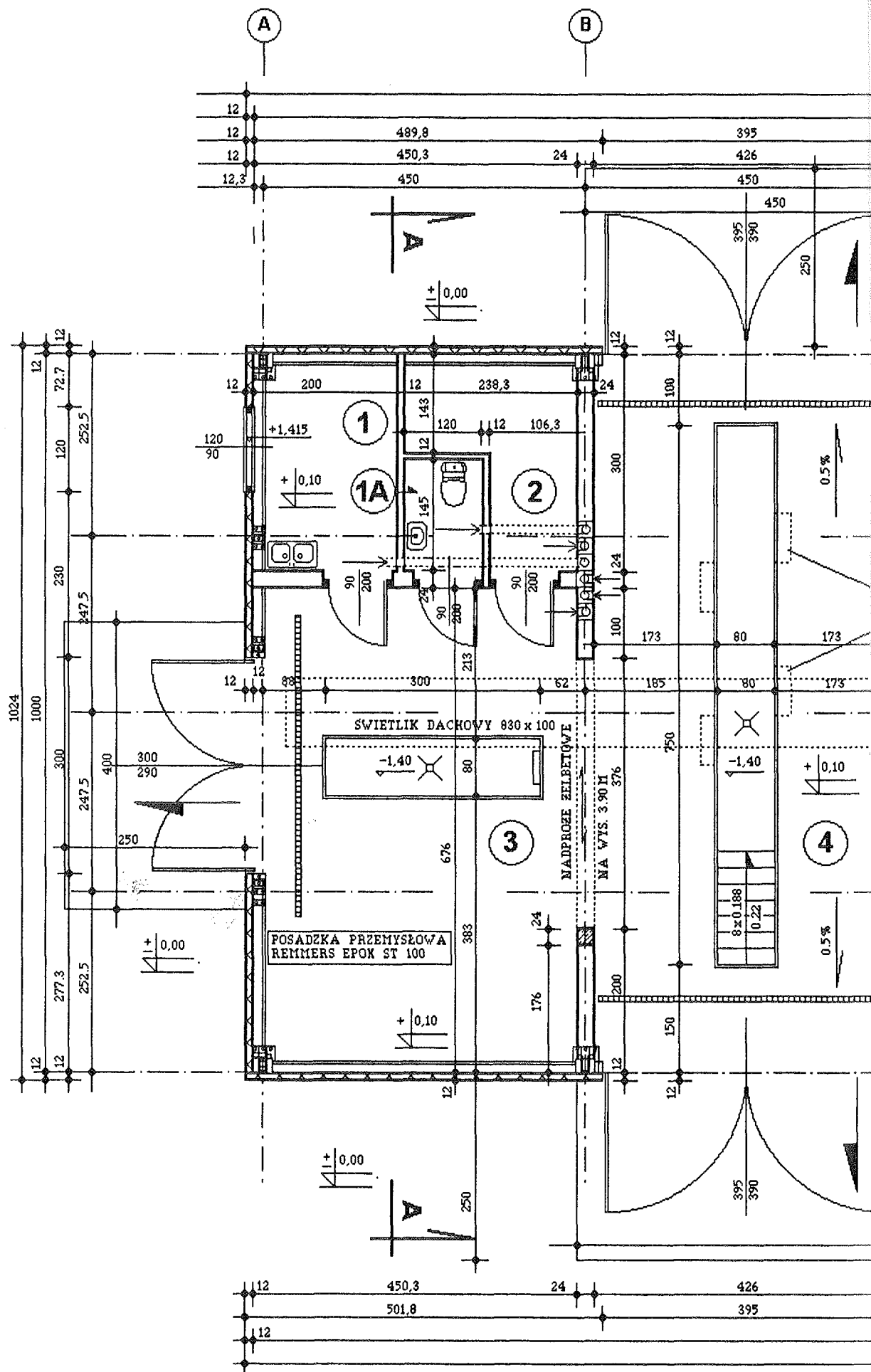
OBIEKT: HALA MAGAZYNOWO - TECHNICZNA	NR. RYSUNKU
ADRES: UL. KARDYNAŁA WYSZYŃSKIEGO	2.
DZIAŁKA NR: 278/3 OBRĘB NUMER 13	PODPISY:
RYSUNEK: RZUT PRZYZIEMIA	
PROJEKTANT: MGR INŻ. HANNA FALKIEWICZ	
SPECJALNOŚĆ: ARCHITEKTURA	
NR. UPRAWNIEN: BUA. III 16/63	
PROJEKTANT: BLACHOWSKI JANUSZ	
SPECJALNOŚĆ: ARCH.-KONSTRUKCYJNA	
NR. UPRAWNIEN: 7342-5/30/94WK	
ASYSTENT PROJEKTANTA: BLACHOWSKI JAN	
SPECJALNOŚĆ: KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANA	
NR. UPRAWNIEN: WBPP-8386-5/81/86 WK	
BRANŻA ARCHITEKTONICZNA	SKALA 1:75
DATA: PAŹDZIERNIK 2011 ROK	







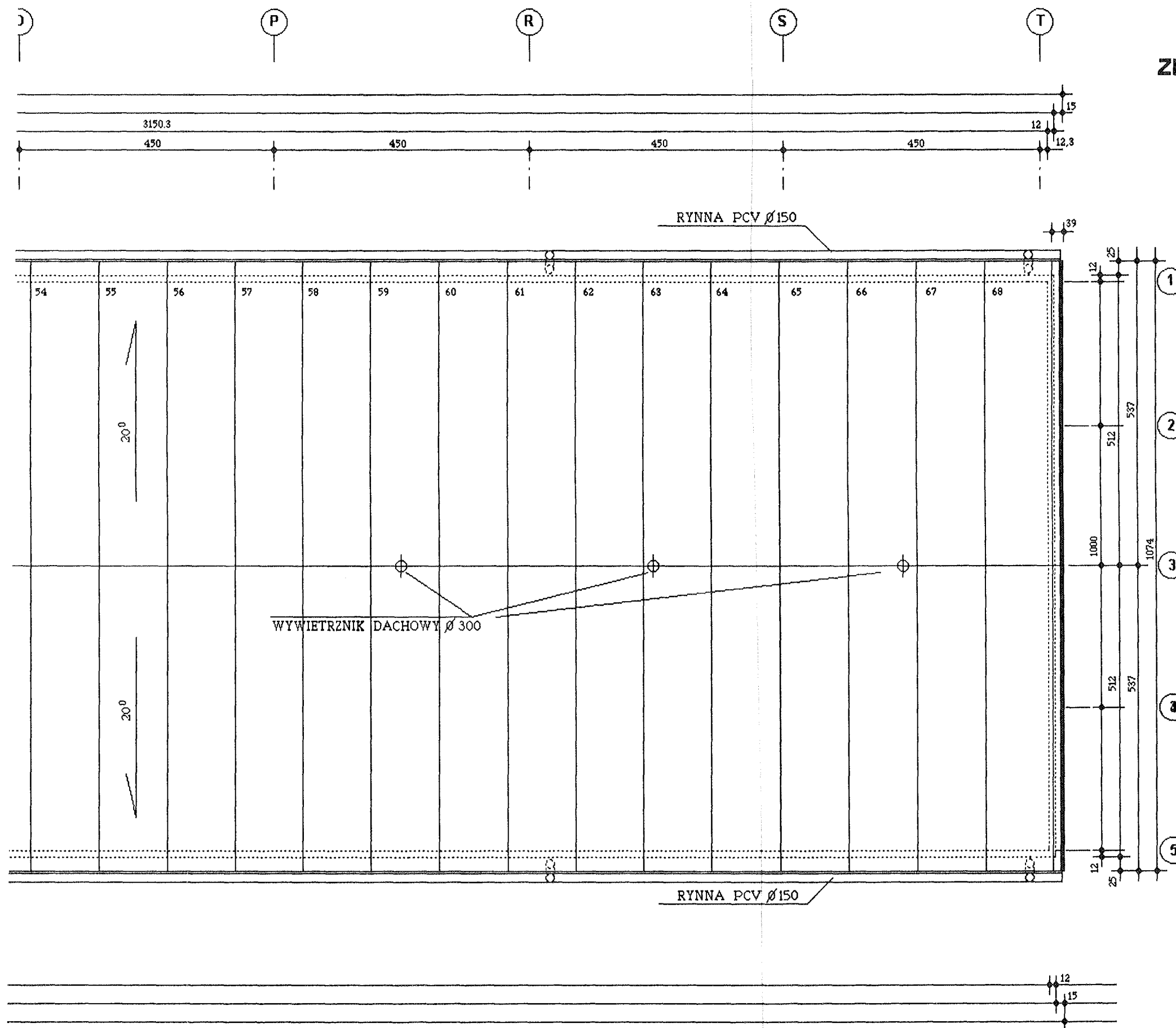




## ZESTAWIENIE PŁYT DACHOWYCH

Lp.	PLYTA RUKKI	SZTUK M <sup>2</sup>
1	PLYTA 1197x5710	136
RAZEM POW. PŁYT		929,54
RAZEM POW. DACHU		933,99

POZOSTAJE PAS O SZEROKOŚCI 39 CM DACHU



<b>OBIEKT:</b> HALA MAGAZYNOWO - TECHNICZNA		<b>NR. RYSUNKU:</b>
<b>ADRES:</b> UL. KARDYNAŁA WYSZYŃSKIEGO		<b>3.</b>
<b>DZIAŁKA NR:</b> 278/3 OBRĘB NUMER 13		
<b>RYSUNEK:</b> RZUT DACHU		<b>PODPISY:</b>
PROJEKTANT: MGR INŻ. HANNA FALKIEWICZ		
SPECJALNOŚĆ: ARCHITEKTURA		
NR. UPRAWNIENI: BUA.III.16/63		
PROJEKTANT: BLACHOWSKI JANUSZ		
SPECJALNOŚĆ: ARCH.-KONSTRUKCYJNA		
NR. UPRAWNIENI: 7342-5/30/94 Wk		
ASYSTENT PROJEKTANTA: BLACHOWSKI JAN		
SPECJALNOŚĆ: KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANA		
NR. UPRAWNIENI: WBPP-8386-5/81/86 Wk		
<b>BRANŻA ARCHITEKTONICZNA</b>	<b>SKALA 1:75</b>	
<b>DATA:</b> PAŹDZIERNIK 2011 ROK		

I

J

K

L

M

N

O

8178,6  
8148,6

2676

450

450

450

450

24

450

450

450

29

30

31

32

33

34

35

36

37

38

39

40

41

42

43

44

45

46

47

48

49

50

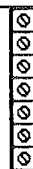
51

52

53

54

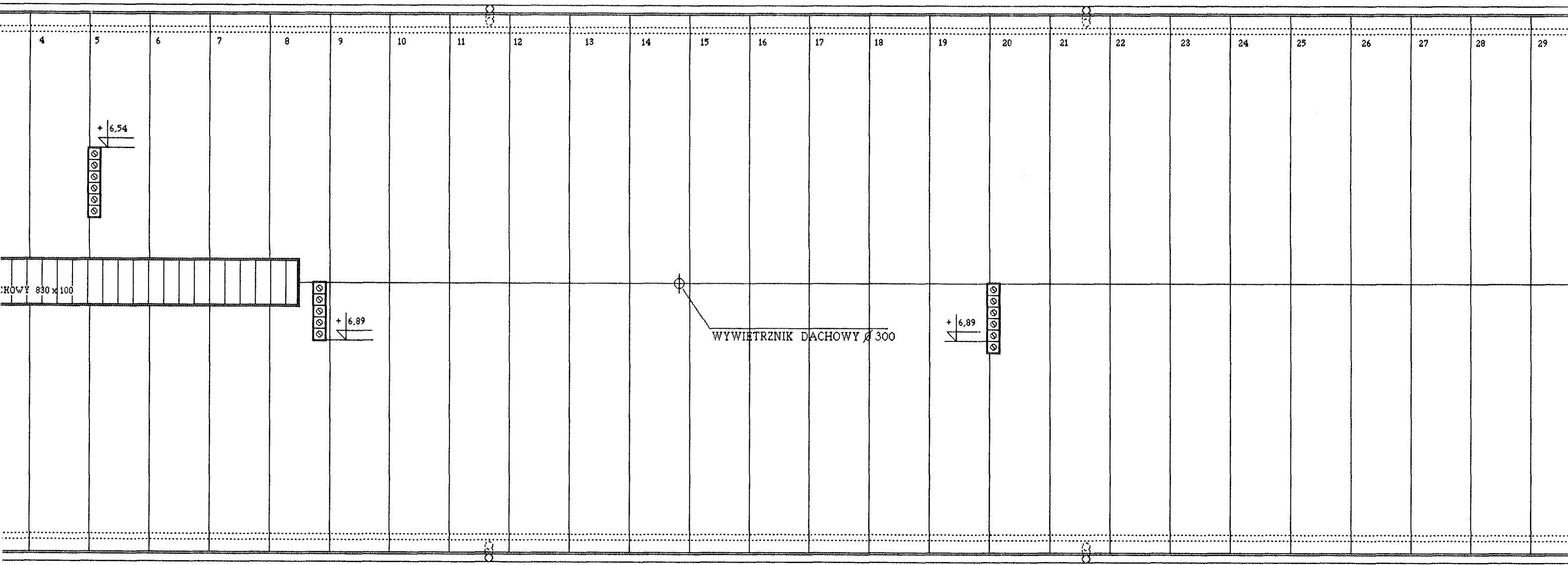
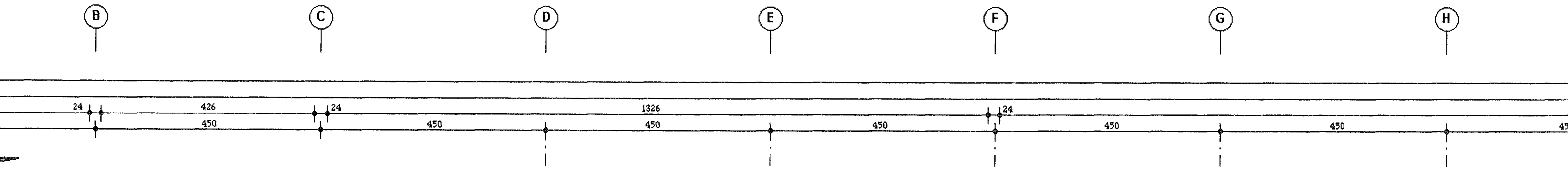
WYWIETRZNIK DACHOWY Ø 300

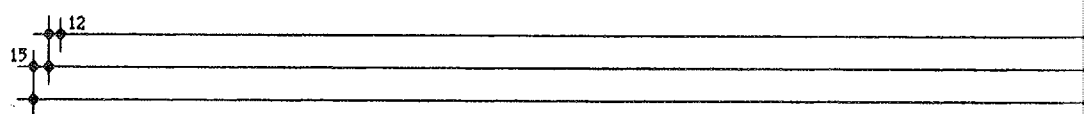
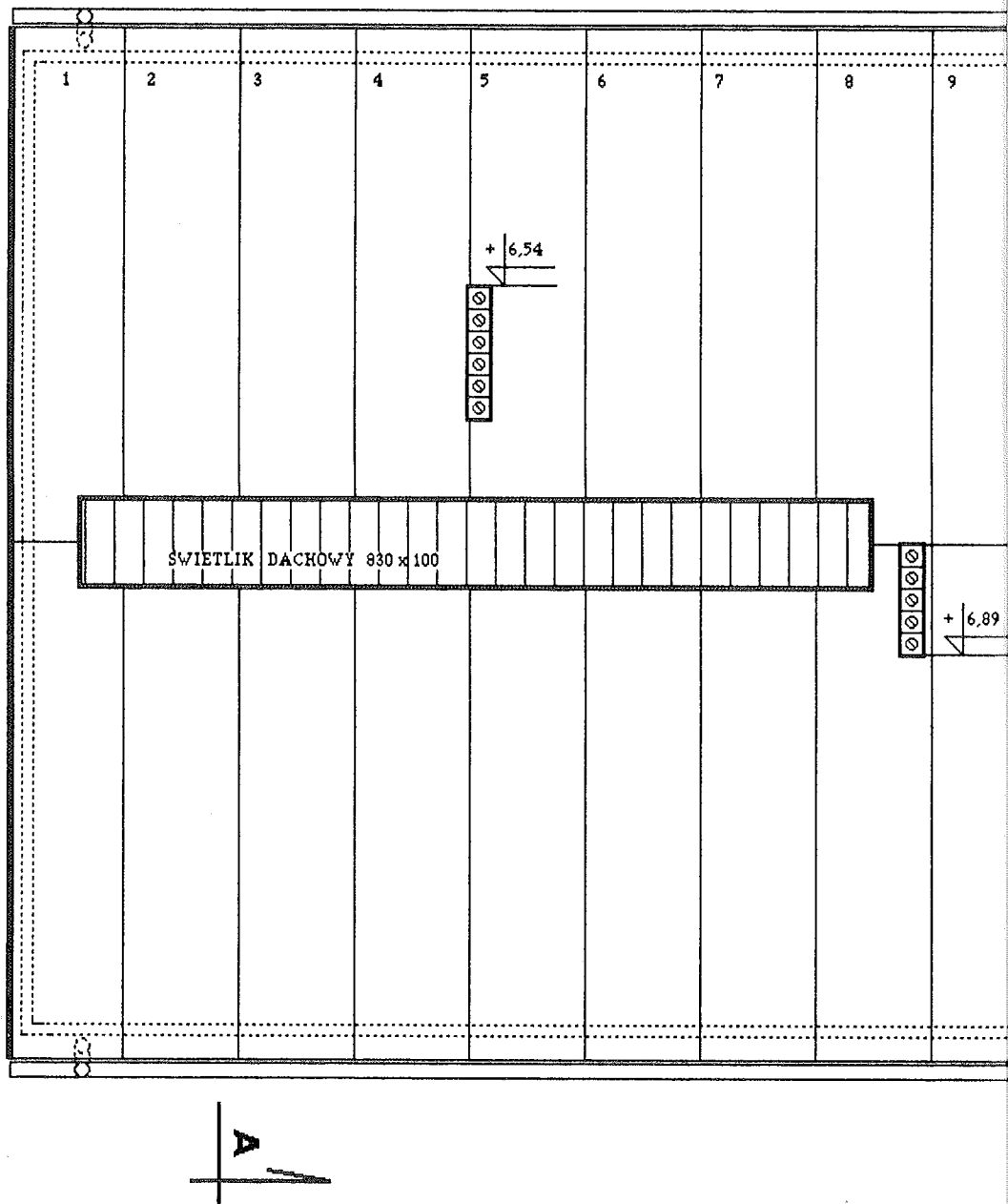
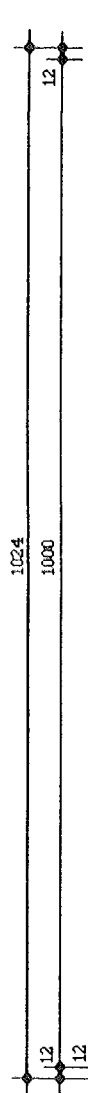
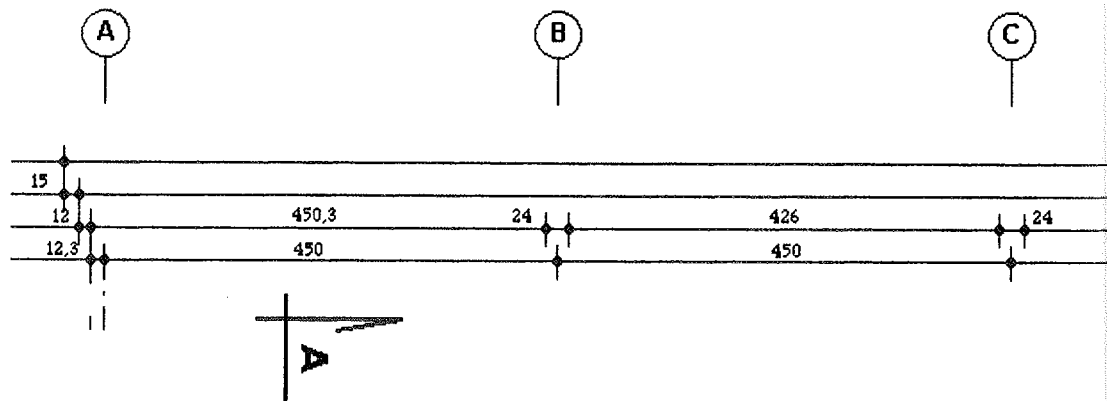


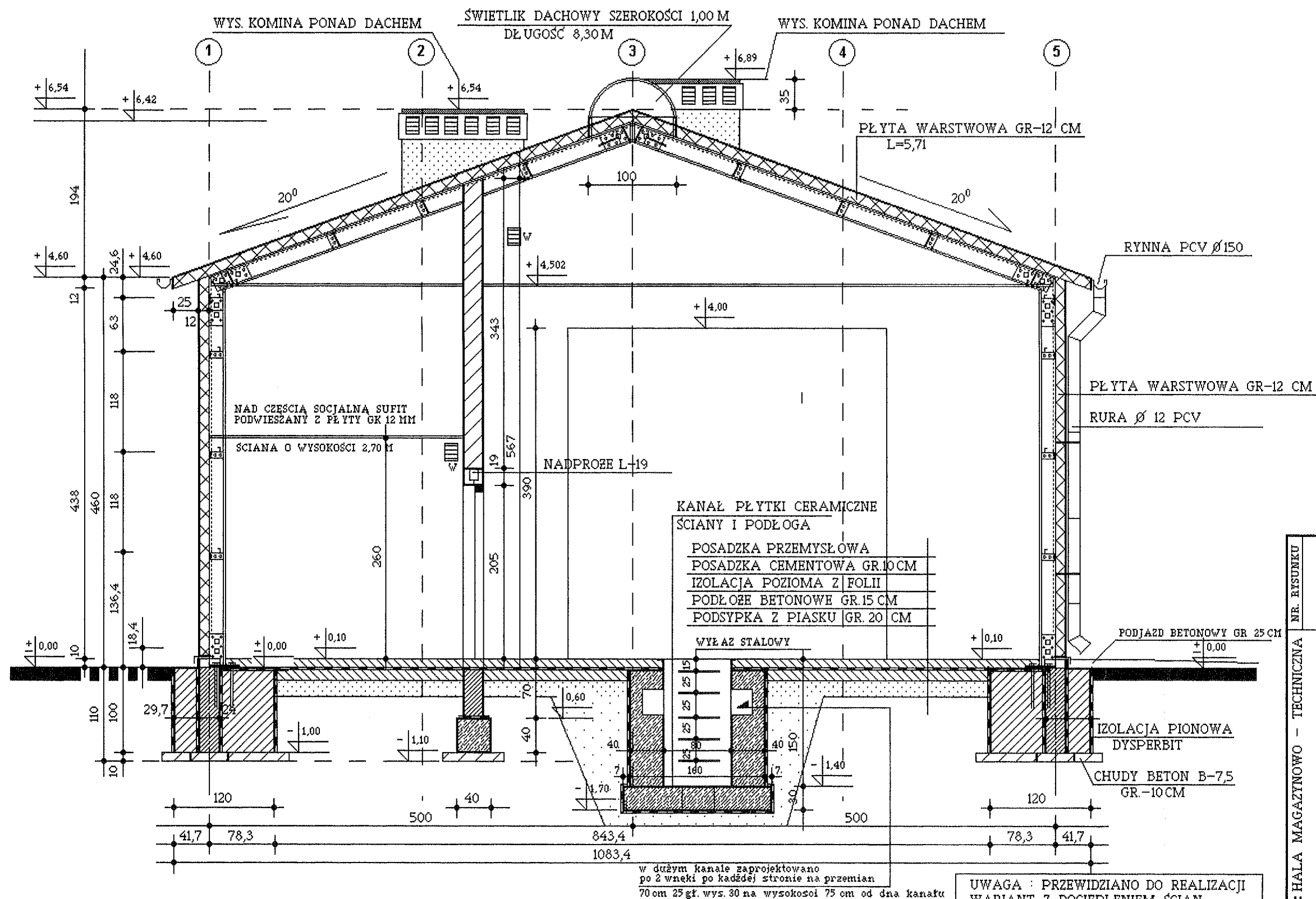
8124,6

8148,6

8178,6

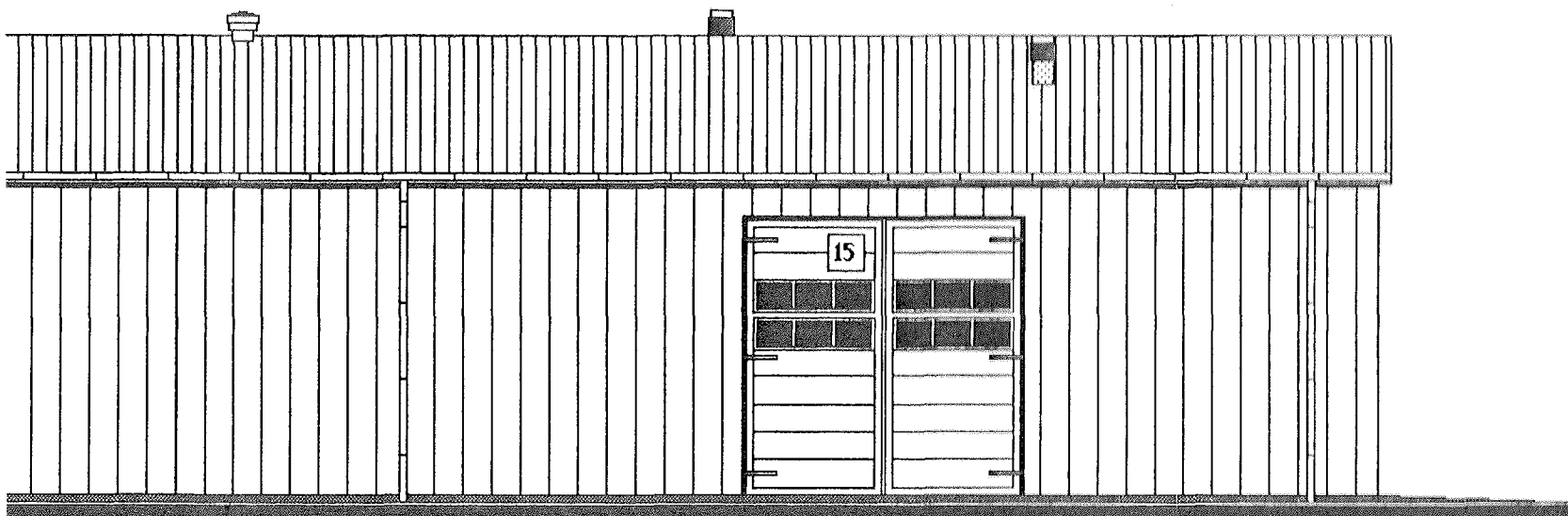






NR. RYSUNKU	NR. RYSUNKU	NR. RYSUNKU
4.	4.	4.
OBJEKT: HALA MAGAZYNOWO - TECHNICZNA	ADRES: UL. KARDYNAŁA WYSZYŃSKIEGO	RYNUNEK: PRZEKROJ A-A
	DZIAŁKA NR: 278/3 OBRĘB NUMER 13	PROJEKTANT: MGR INŻ. HANNA FALKIEWICZ
		SPECJALNOŚĆ: ARCHITEKTURA
		NR. UPRAWNIENI: BUA III 16/63
		PROJEKTANT: BLACHOWSKI JANUSZ
		SPECJALNOŚĆ: ARCH.-KONSTRUKCYJNA
		NR. UPRAWNIENI: 7342-5/30/94 WK
		ASYSTENT PROJEKTANTA: BLACHOWSKI JAN
		SPECJALNOŚĆ: KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANA
		NR. UPRAWNIENI: WBPP-8386-5/81/86 WK
BRANŻA ARCHITEKTONICZNA	SKALA 1:50	DATA: PAŹDZIERNIK 2011 ROK

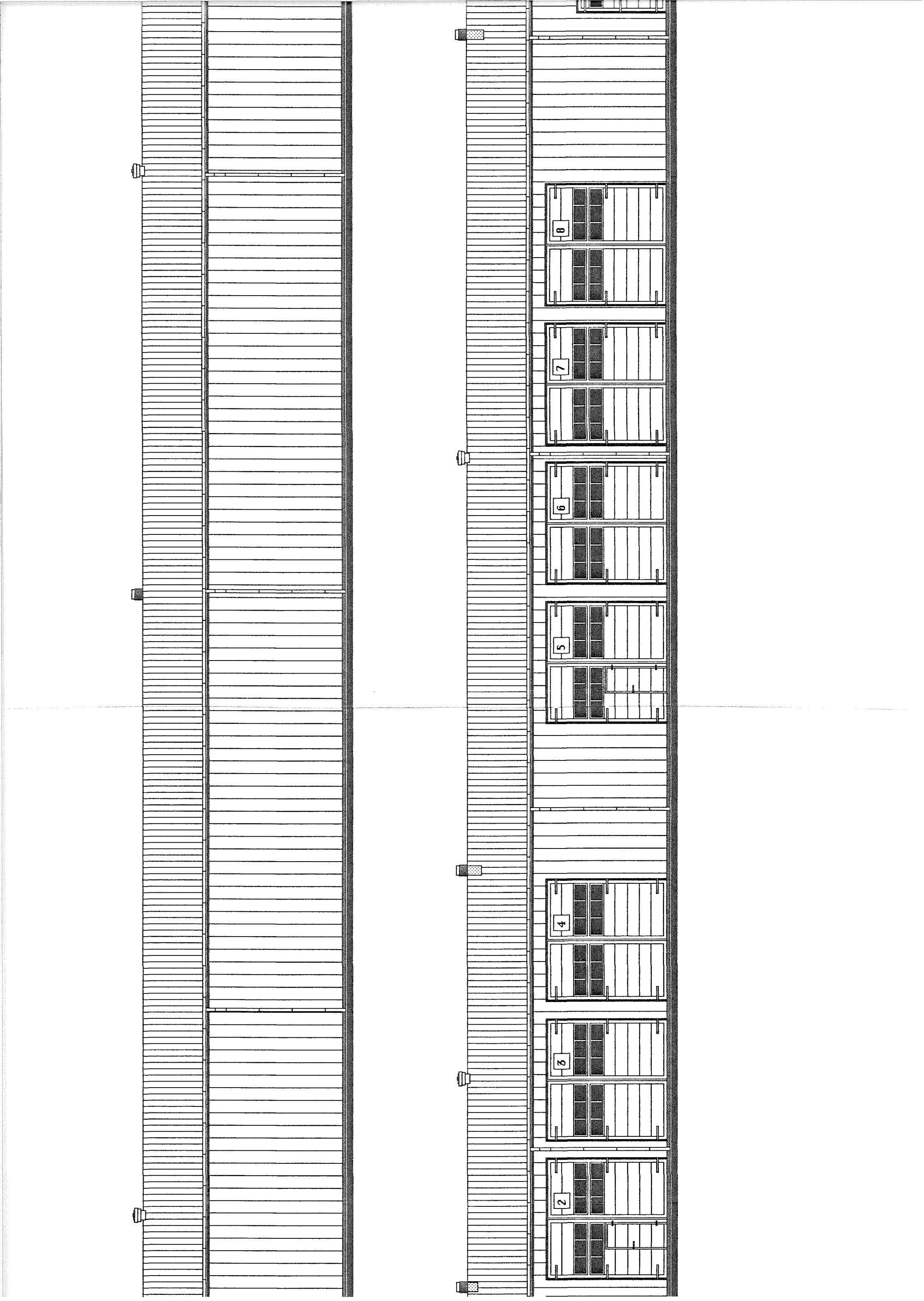
STAROSTWO POWIATOWE  
W LIPNIE  
ul. Sierpkowskiego 11A  
67-600 LIPNIE

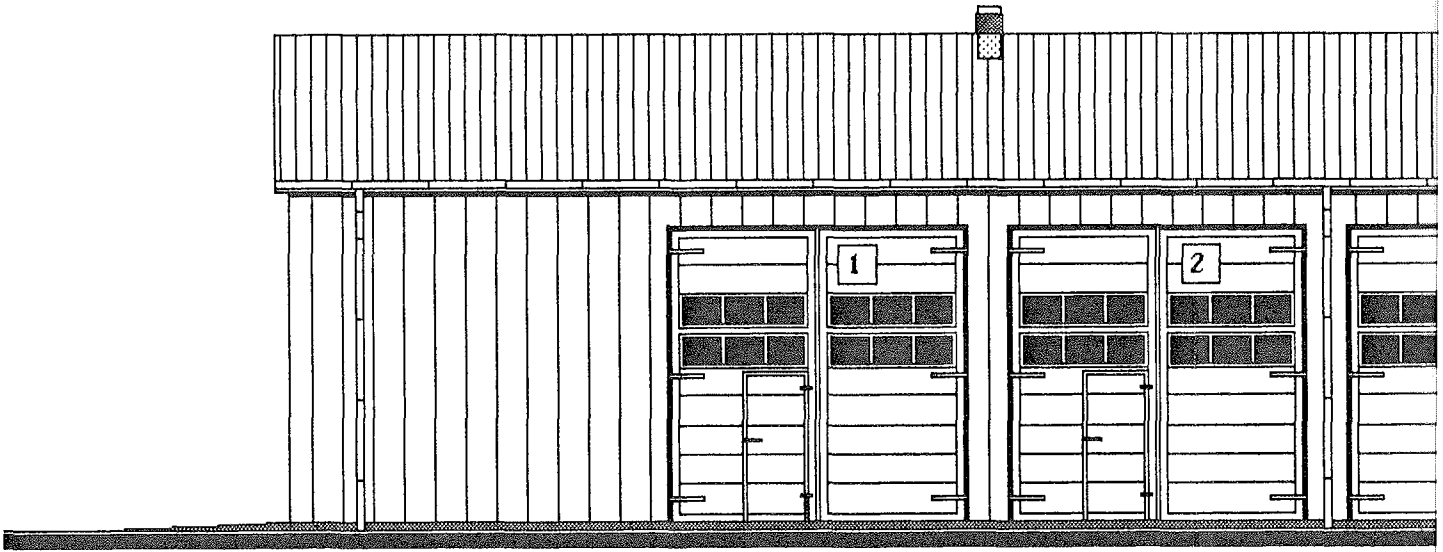
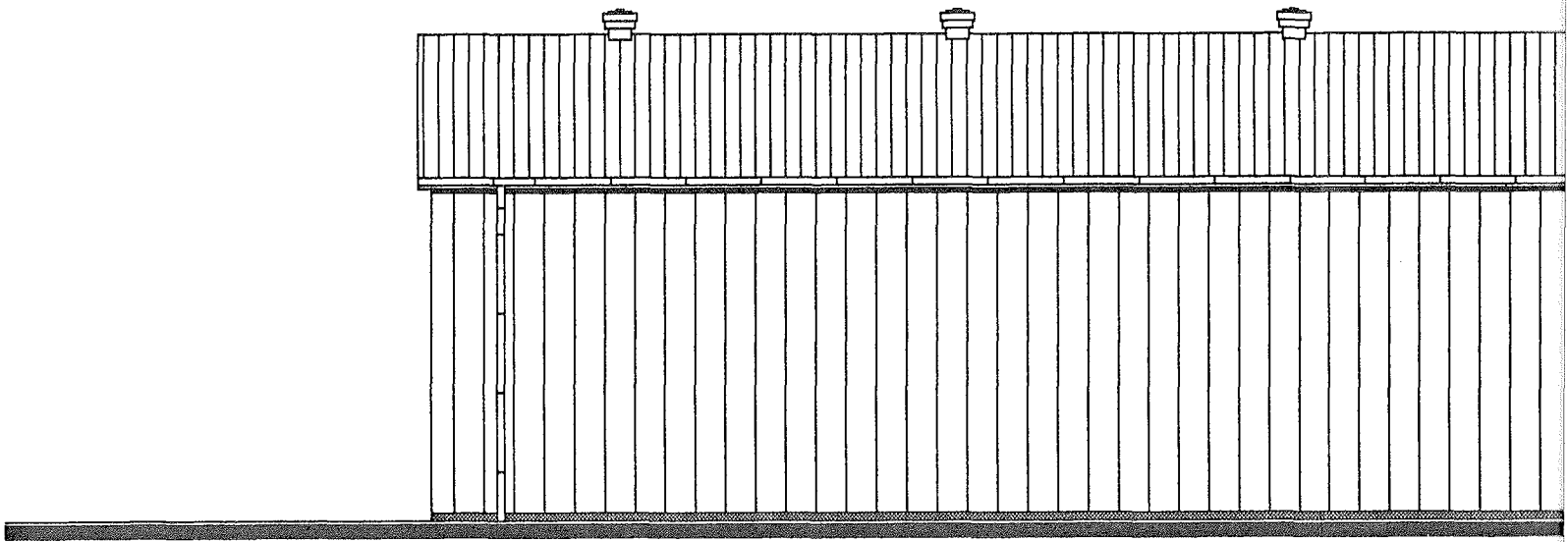


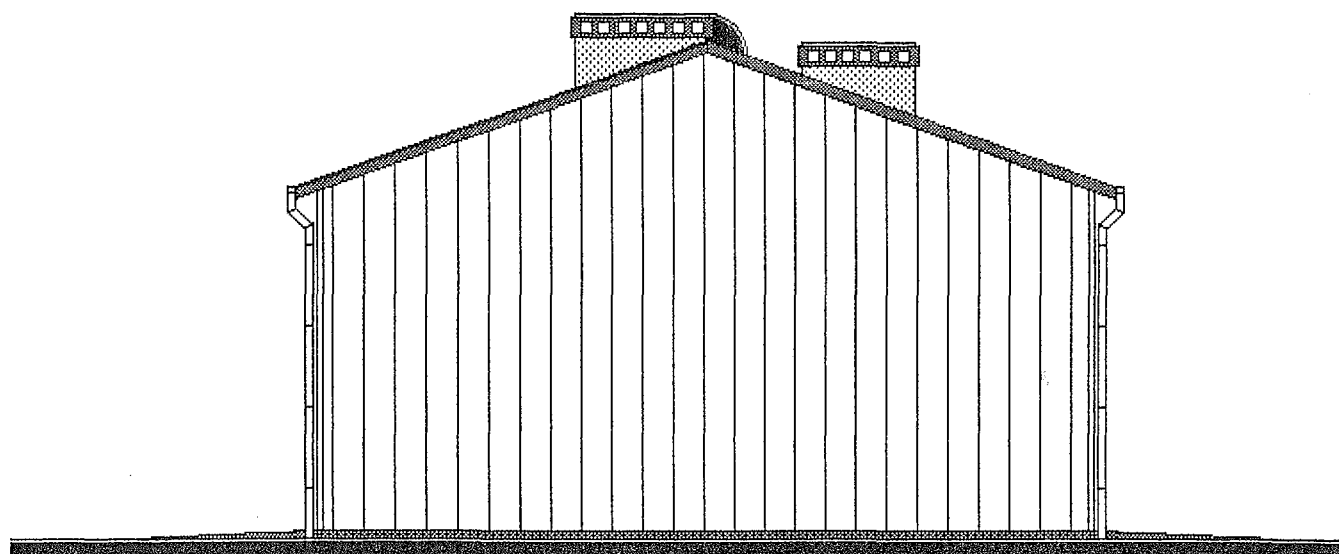
A ZACHODNIA



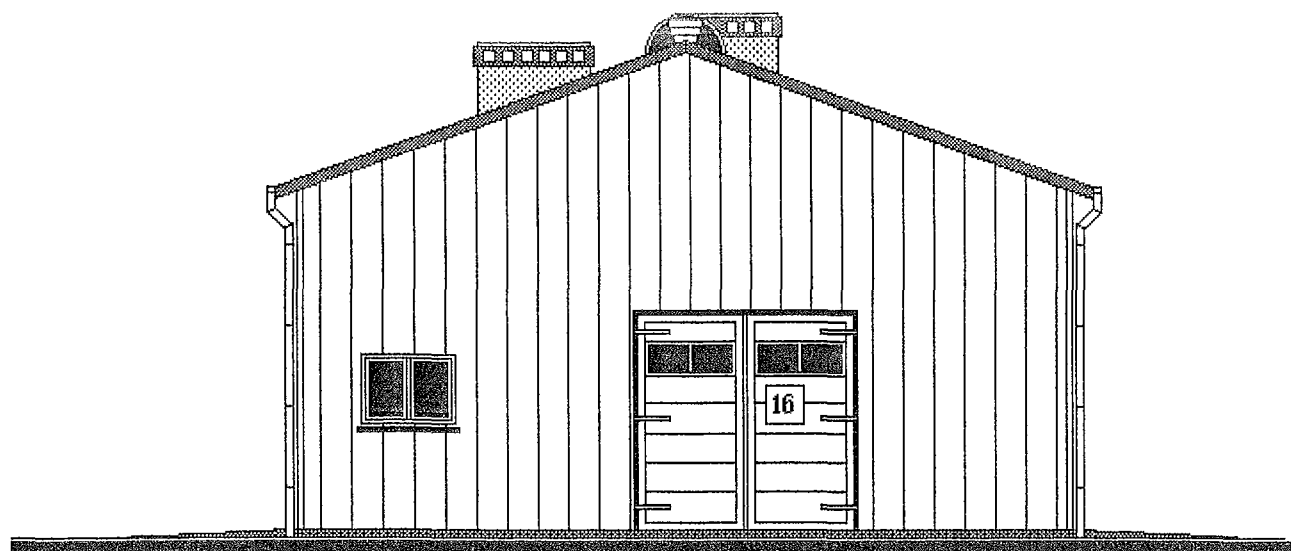









**ELEWACJA PÓŁ NOCNA**









**ELEWACJA PÓŁ UDNIOWA**

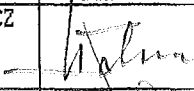

OBIEKT: HALA MAGAZYNOWO - TECHNICZNA	NR. RYSUNKU
ADRES : UL. KARDYNAŁA WYSZYŃSKIEGO	6.
DZIAŁKA NR : 278/3 OBRĘB NUMER 13	PODPISY:
RYSUNEK: ELEWACJE	
PROJEKTANT: MGR. INŻ. HANNA FALKIEWICZ	
SPECJALNOŚĆ: ARCHITEKTURA	
NR. UPRAWNIEN: BUA.III.16/63	
PROJEKTANT: BLACHOWSKI JANUSZ	
SPECJALNOŚĆ: ARCH.-KONSTRUKCYJNA	
NR. UPRAWNIEN: 7342-5/30/94 Wk	
ASYSTENT PROJEKTANTA: BLACHOWSKI JAN	
SPECJALNOŚĆ: KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANA	
NR. UPRAWNIEN: WBPP-8386-5/81/86 Wk	
BRANŻA ARCHITEKTONICZNA	SKALA 1:100
DATA: PAŹDZIERNIK 2011 ROK	

## ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ

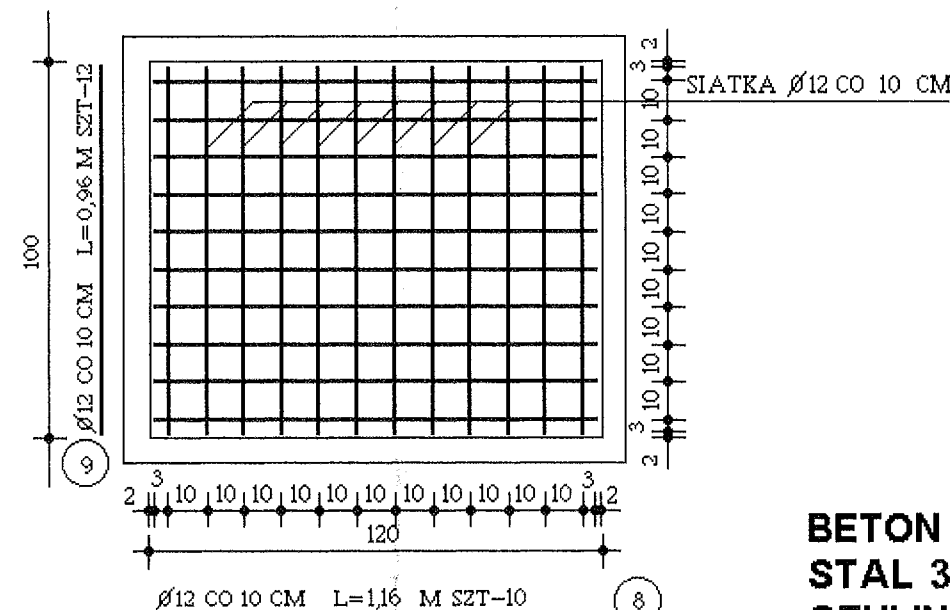
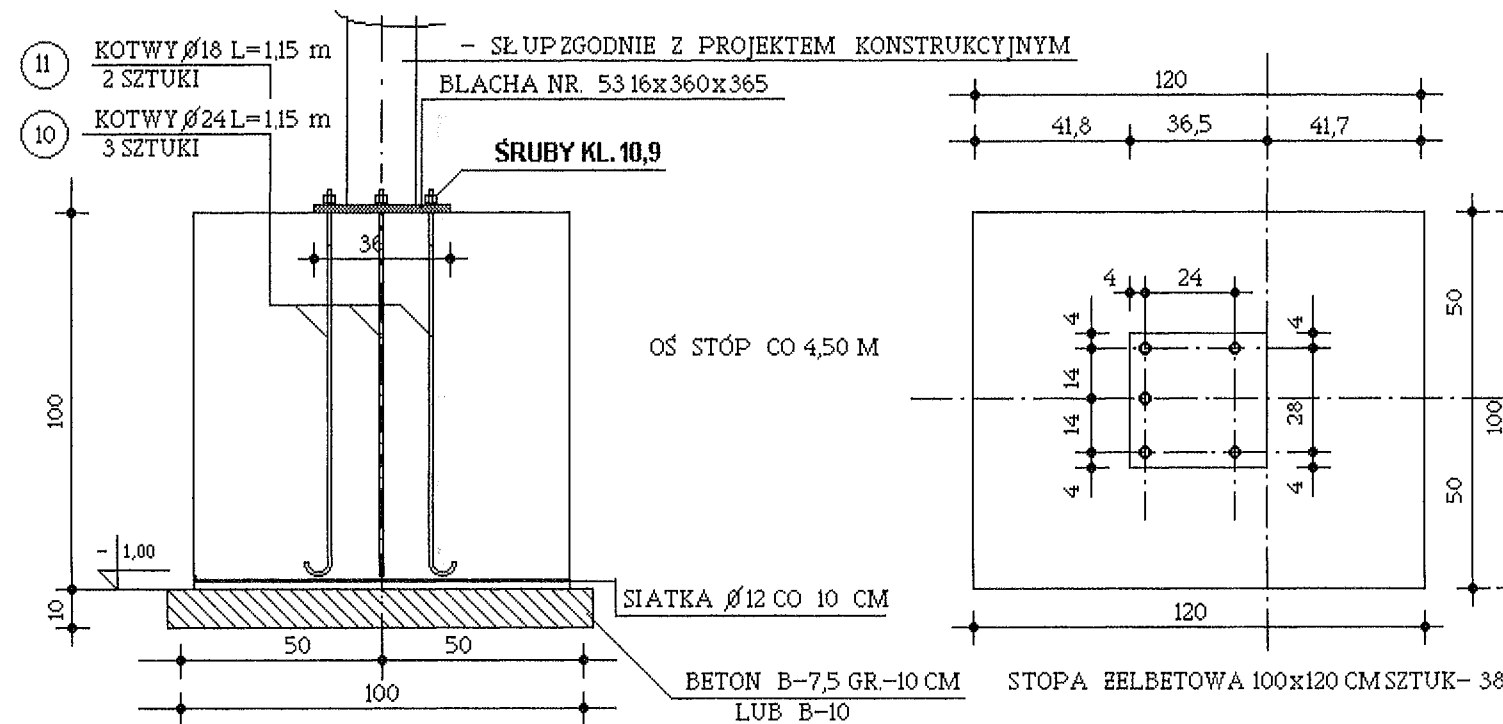
OZNACZENIE	PCV
SCHEMAT	
WYMIARY W ŚWIETLE OŚCIEŻY	S <sub>2</sub> 1200 H <sub>2</sub> 900
WYMIARY W ŚWIETLE OŚCIEŻNICY	S 1070 H 750
RAZEM SZTUK	1

## ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ

OZNACZENIE	DW/Ł	DW	D. STALOWE	WROTA	WROTA ZEWN. ZE SKRZYDEŁEM WEJŚCIOWYM 2,00 x 1,00 m	WROTA ZEWN.
SCHEMAT						
WYMIARY W ŚWIETLE OŚCIEŻY	S <sub>2</sub> 1000 H <sub>2</sub> 2050	1000 2050	1000 2050	3000 2900	3950 3900	3950 3900
WYMIARY W ŚWIETLE OŚCIEŻNICY	S 900 H 2000	900 2000	900 2000	— —	— —	— —
RAZEM SZTUK	1P	2P	2P 1L	2	4	10

OBIEKT: HALA MAGAZYNOWO - TECHNICZNA	NR. RYSUNKU
ADRES : UL. KARDYNAŁA WYSZYŃSKIEGO DZIAŁKA NR : 278/3 OBREB NUMER 13 RYSUNEK: ZESTAWIENIE STOLARKI	7.
PROJEKTANT: MGR. INŻ. HANNA FALKIEWICZ SPECJALNOŚĆ: ARCHITEKTURA NR. UPRAWNIEN: BUA.III.16/63	PODPISY:
PROJEKTANT: BLACHOWSKI JANUSZ SPECJALNOŚĆ: ARCH.-KONSTRUKCYJNA NR. UPRAWNIEN: 7342-5/30/94Wk	
ASYSTENT PROJEKTANTA: BLACHOWSKI JAN SPECJALNOŚĆ: KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANA NR. UPRAWNIEN: WBPP-8386-5/81/86 Wk	
BRANŻA ARCHITEKTONICZNA	SKALA
DATA: PAŹDZIERNIK 2011 ROK	

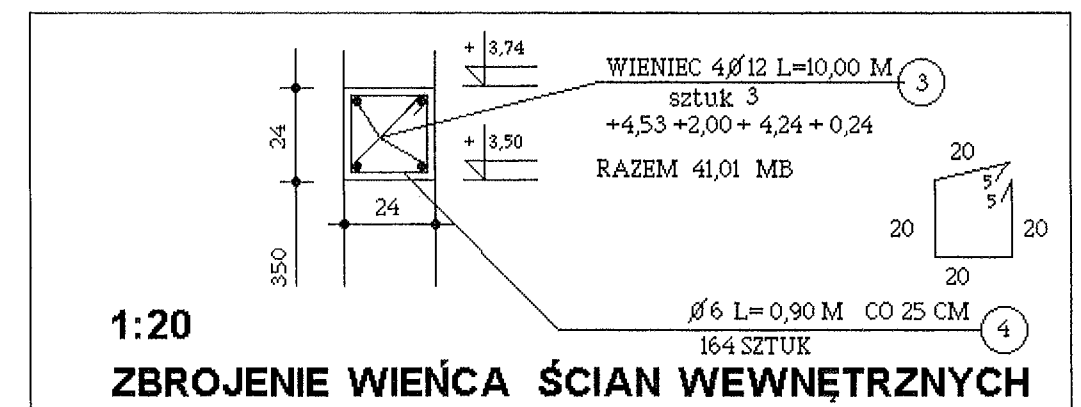
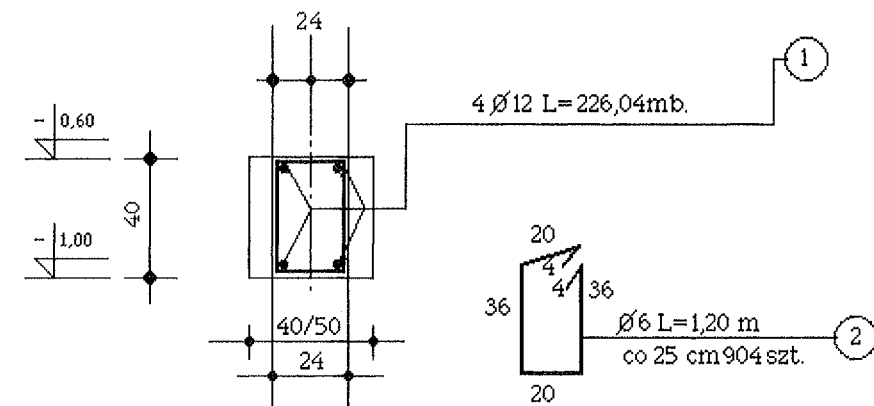
STOPA ŻELBETOWA 100x120 CM H=1,00 M  
SŁUPY STALOWE ZGODNIE Z PROJEKTEM KONSTRUKCJI



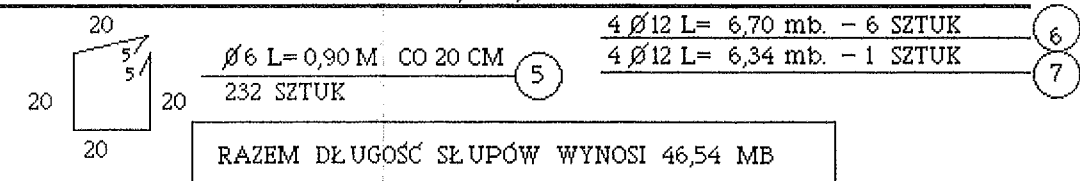
**BETON SZCZELNY B-20**  
**STAL 34GS A-IIIIN A-O StOS**  
**OTULINA STALI BETONEM MIN. 2 CM**  
**PODKŁAD Z BETONU B-7,5 LUB B-10**  
**ELEKTRODY EB-146**

## ZBROJENIE ŁAW FUNDAMENTOWYCH O SZEROKOŚCI 24 CM 40 CM 50 CM 1:25

24 CM O DŁUGOŚCI - 162,00 M  
40 CM O DŁUGOŚCI - 44,04 M  
50 CM O DŁUGOŚCI - 20,00 M



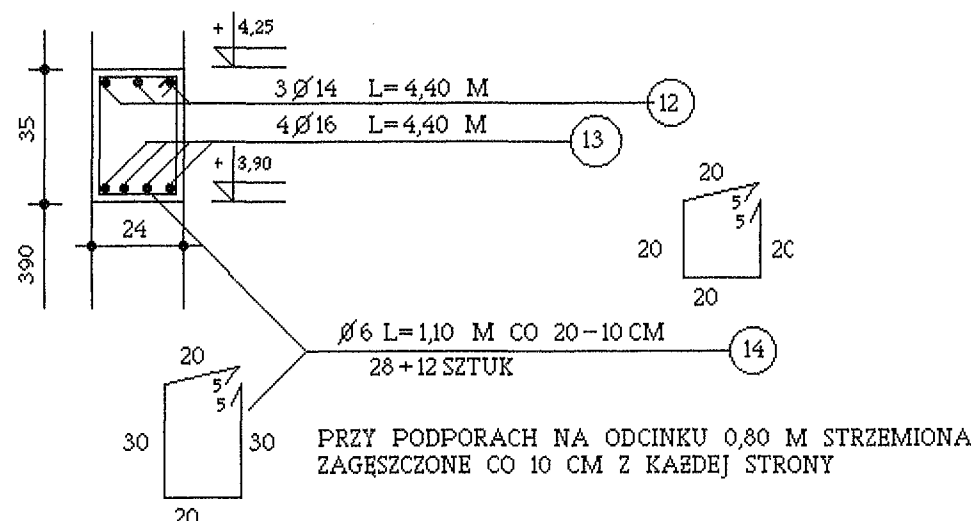
**ZBROJENIE SŁUPÓW W ŚCIANACH 4 Ø 12**  
**WYSOKOŚĆ SŁUPA 6,70 M SZTUK 6**  
**WYSOKOŚĆ SŁUPA 6,34 M SZTUK 1** → **SŁUP 24x24 CM**  
6,70/6,34



OBIEKT: HALA MAGAZYNOWO - TECHNICZNA	NR. RYSUNKU
ADRES: UL. KARDYNAŁA WYSZYŃSKIEGO	8.
DZIAŁKA NR: 278/3 OBRĘB NUMER 13	PODPISY:
RYSUNEK: FUNDAMENTY KONSTRUKCJA	
PROJEKTANT: MGR INŻ. HANNA FALKIEWICZ	
SPECJALNOŚĆ: ARCHITEKTURA	
NR. UPRAWNIEN: BUA.III.16/63	
PROJEKTANT: BLACHOWSKI JANUSZ	
SPECJALNOŚĆ: ARCH.-KONSTRUKCYJNA	
NR. UPRAWNIEN: 7342-5/30/94 WK	
ASYSTENT PROJEKTANTA: BLACHOWSKI JAN	
SPECJALNOŚĆ: KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANA	
NR. UPRAWNIEN: WBPP-8386-5/81/86 WK	
BRANŻA KONSTRUKCYJNA	SKALA
DATA: PAŹDZIERNIK 2011 ROK	

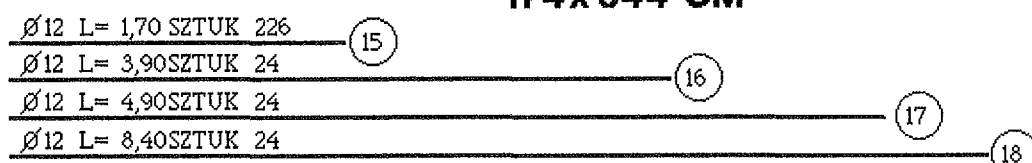
## NADPROŻE ŻELBETOWE L=3,76 + 0,50

W ŚCIANIE POMIĘDZY POMIESZCZENIEM NR 314 NA WYSOKOŚCI 3,90 M



## NADPROŻA NAD DRZWIAMI L-19

**PL YTY DENNE KANAŁ OWE ZBROJONE**  
**PRĘTAMI Ø 12 CO 15 CM KRZYŻOWO**  
**SIATKAMI GÓRNĄ I DOLNĄ**  
**PL YTY O WYMIARACH 174x494 CM**  
**174x394 CM**  
**174x844 CM**



UWAGA :

- WSZYSTKIE FUNDAMENTY NALEŻY WYKONAĆ NA WARSTWIE CHUDEGO BETONU B-7,5 GR. 10 CM.
- ZBROJENIE ŁAW NALEŻY ŁĄCZYĆ NA ZAKŁAD MINIMUM 60 CM. POŁĄCZENIA TE POWINNY BYĆ WZGLĘDEM SIEBIE PRZESUNIĘTE.
- WSZYSTKIE POWIERZCHNIE BETONOWE STYKAJĄCE SIĘ Z GRUNTEM NALEŻY IZOLOWAĆ 2x EMULSJĄ DYSPERBIT PO UPRZEDNIM ZAGRUNTOWANIU
- W ŚCIANIE BETONOWEJ NALEŻY ZOSTAWIĆ PRZEPUSTY DO INSTALACJI WOD-KAN.
- ŚCIANY FUNDAMENTOWE WYKONAĆ Z BETONU LUB Z BŁOCKÓW BETONOWYCH NA ZAPRAWIE CEMENTOWEJ
- MINIMALNA DŁUGOŚĆ OPARCIA PODCIĄGU-NADPROŻA WYNOŚI 25 CM I NALEŻY POD NADPROŻE PODMUROWAĆ 3 WARSTWY CEGŁY PEŁNEJ KL. 100 NA ZAPRAWIE CEMENTOWEJ

**BETON SZCZELNY B-20**  
**STAL 34GS A-IIIIN A-O StOS**  
**OTULINA STALI BETONEM MIN. 2 CM - podciąg**  
**PODKŁ AD Z BETONU B-7,5**  
**OTULINA STALI BETONEM MIN. 4CM - kanał**

## ZESTAWIENIE STALI ZBROJENIOWEJ

NUMER	ŚREDNICA PRĘTA Ø	DŁUGOŚĆ PRĘTA M	LICZBA PRĘTÓW SZT.	DŁUGOŚĆ CAŁKOWITA					
				Ø 6 mm	Ø 12 mm	Ø 14 mm	Ø 16 mm	Ø 18 mm	Ø 24 mm
				GATUNEK STALI					
				StOS	34GS A-IIIIN	34GS A-IIIIN	34GS A-IIIIN	34GS A-IIIIN	34GS A-IIIIN
1	12	226,04	4		904,16				
2	6	1,20	904	1084,80					
3	12	41,01	4		164,04				
4	6	0,90	164	147,60					
5	6	0,90	232	208,80					
6	12	6,70	24		160,80				
7	12	6,34	4		25,36				
8	12	1,16	380		440,80				
9	12	0,96	456		437,76				
10	24	1,15	114						131,10
11	18	1,15	76					87,40	
12	14	4,40	3			13,20			
13	16	4,40	4				17,60		
14	6	1,10	40	44,00					
15	12	1,70	226		384,20				
16	12	3,90	24		93,60				
17	12	4,90	24		117,60				
18	12	8,40	24		201,60				
SUMA		M		1485,20	2929,92	13,20	17,60	87,40	131,10
CIĘŻAR 1 MB		KG		0,222	0,888	1,208	1,578	1,998	3,551
MASA OGÓLNA		KG		329,71	2601,76	15,95	27,77	174,62	465,53
RAZEM						3615,34			

OBIEKT: HALA MAGAZYNOWO - TECHNICZNA	NR. RYSUNKU
ADRES: UL. KARDYNAŁA WYSZYŃSKIEGO	9.
DZIAŁKA NR: 278/3 OBREB NUMER 13	
RYSUNEK: KONSTRUKCJA	PODPISY:
PROJEKTANT: MGR.INŻ. HANNA FALKIEWICZ	
SPECJALNOŚĆ: ARCHITEKTURA	
NR. UPRAWNIEN: BUA.III.16/63	
PROJEKTANT: BLACHOWSKI JANUSZ	
SPECJALNOŚĆ: ARCH.-KONSTRUKCYJNA	
NR. UPRAWNIEN: 7342-5/30/94 Wk	
ASYSTENT PROJEKTANTA: BLACHOWSKI JAN	
SPECJALNOŚĆ: KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANA	
NR. UPRAWNIEN: WBPP-8386-5/81/86 Wk	
BRANŻA KONSTRUKCYJNA	SKALA
DATA: PAŹDZIERNIK 2011 ROK	

Hani. Falkiewicz Marcinia  
mgr inż. architekt  
uprawnienia nr BUA/1-16/63  
CZŁONEK IZBY ARCHITEKTÓW  
KPOIA-0132

MA-0133

42

#### **PODSTAWA OPRACOWANIA:**

- Projekt architektoniczno – budowlany na budowę budynku hali magazynowo-technicznej.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia Dz.U. Nr 12 , Poz.1126
- RMBiPMB z dnia 28.03.1972 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano – montażowych i rozbiórkowych Dz.U.Nr 13 , Poz.93.
- RMPiPS z dnia 26.09.1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy
- RMPiPS z dnia 08.02.1994 r. w sprawie wprowadzenia obowiązku stosowania niektórych Polskich Norm i Norm Branżowych , dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy Dz.U.Nr37Poz. 138.

#### **ZAKRES I KOLEJNOŚĆ REALIZACJI ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:**

- Roboty związane z urządzeniem zaplecza i placu budowy w zakresie :  
ogrodzenie ,oświetlenie oznakowania placu budowy , pomieszczenia higieniczno-sanitarne i socjalne dla pracowników , rozmieszczenie sprzętu ratunkowego i pierwszej pomocy , urządzenie miejsca na składowanie materiałów budowlanych wraz z oznaczeniem stref ochronnych wynikających z przepisów odrębnych – strefy magazynowania i składowania materiałów , wyrobów , substancji oraz preparatów niebezpiecznych ,urządzenie węzła produkcji zapraw i betonów oraz pracy sprzętu zmechanizowanego i pomocniczego .
- Roboty ziemne
  - Wykop pod stopy fundamentowe
  - Wykop pod ławy fundamentowe
  - Wykop pod kanały przeglądowe
- Roboty budowlano montażowe:
  - Wykonanie stóp fundamentowych .
  - Wykonanie ław fundamentowych
  - Montaż i demontaż szalunków stóp i ław fundamentowych
  - Wykonanie zbrojenia stóp i ław fundamentowych
  - Betonowanie stóp i ław fundamentowych
  - Wykonanie i montaż konstrukcji stalowej ścian
  - Montaż konstrukcji stropodachu
  - Murowanie ścian wewnętrznych
  - Wykonanie kanałów przeglądowych
  - Montaż płyt ściennych i pokrycia dachowego , obróbek blacharskich , izolacje przeciwwilgociowe, przeciwwodne i ciepłe.
  - Montaż i demontaż rusztowania typowego
  - Wykonanie posadzki wewnętrznej
  - Roboty wykończeniowe
  - Wykonanie instalacji elektrycznych
  - Wykonanie instalacji wodociągowo-kanalizacyjnych i kanalizacji deszczowej z separatorem
  - Wykonanie instalacji ciepłej
  - Wykonanie instalacji odgromowej
  - Wykonanie instalacji wentylacyjnej mechanicznej i grawitacyjnej

Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną i pod nadzorem osoby uprawnionej



## WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

- Zgodnie z projektem zagospodarowania działki

ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI – NIE PROJEKTUJE SIĘ.

## PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA W CZASIE WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH

- Roboty ziemne przy wykopach pod fundamenty do głębokości 1,20 i 170 m skala - zagrożenia niska
- Ryzyko upadku z wysokości przy robotach montażowych z elementów stalowych i robotach elewacyjnych – skala zagrożenia wysoka
- roboty montażowe przy użyciu dźwigu – skala zagrożenia wysoka
- roboty instalatorskie – porażenie prądem


## SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW

- przeszkolenie BHP
- przeszkolenie P.POŻ.

## ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SASIEDZTWIE.

- Aktualne świadectwa zdrowia pracowników oraz świadectwa zdrowia dopuszczające do robót na wysokościach
- Środki ochrony osobistej (kaski, maski, okulary odzież i buty ochronne)
- Dobra i właściwa organizacja placu budowy tak aby pomieścić wszystkie urządzenia potrzebne na czas budowy, zachowanie porządku oraz wytyczenie dróg transportu materiałów budowlanych oraz zapewnić dojazd dla wozu straży pożarnej lub karetki pogotowia, dróg tych nie wolno zastawiać i blokować. Muszą być w każdej chwili dostępne.
- Kierownik budowy jest zobowiązany do opracowania planu BIOZ zgodnie z art. 21a Prawa Budowlanego.
- Przed przystąpieniem do robót ziemnych i budowlano-montażowych należy przeprowadzić wstępne szkolenie dla pracowników w zakresie objętym planem BIOZ zgodnie z RMI z dnia 06.02.2003 r.
- Roboty powinny być prowadzone pod nadzorem wykwalifikowanej kadry technicznej z uprawnieniami
- W czasie trwania robót codziennie przeprowadzać dla osób zatrudnionych na budowie instruktaż stanowiskowy, w czasie którego należy omówić sposób prowadzenia robót, występujące i możliwe zagrożenia oraz sposoby zabezpieczeń.
- Należy zapewnić stały dostęp do telefonu alarmowego, wykazu numerów alarmowych a także apteczki oraz środków i urządzeń przeciwpożarowych
- Na budowie powinny znajdować się podręczne środki gaśnicze

Opracował:

Hania Falkiewicz-M...  
mgr inż. architekt  
uprawnienia nr BJA 6  
CZŁONEK IZBY ARCHITECTÓW  
KPOIA-0136  


Lipno dnia 15.11.2011

Ja , niżej podpisany projektant – projektu budowlanego w branży architektonicznej i konstrukcyjnej na **Budowę hali magazynowo - technicznej w miejscowości Lipno ulica Wyszyńskiego na działce oznaczonej numerem 278/3** , oświadczam , że w/w projekt został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej .

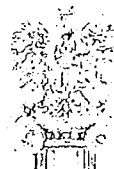
Hani . . Falgiewicz Marciniak  
mgr inż. architekt  
uprawnienia nr E/IA III-16/63  
CZŁONEK IZBY ARCHITEKTÓW  
KP02A-0138

15.11.2011.....

(data i podpis)



**Podstawa prawna :** art. 20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (tekst jednolity :Dz.U.z 2003 r., Nr 207 , poz. 2016 z późniejszymi zmianami.)



IZBA ARCHITEKTÓW  
PRZECZYPOSPOLITEJ POLSKI

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Hanna FALKIEWICZ-MARCINIAK**

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **BUA III 16/63**, jest wpisana na listę członków Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **KP-0138**.

Członek czynny od: 19-06-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 31-05-2011 r. Bydgoszcz.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: 30-06-2012 r.

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Anna Pawlicka-Zabojszcz, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**KP-0138-8A46-9CYA-83B4-F79E**

ZA WERYFIKACJĄ  
Z ORYGINAŁEM

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

Nr ewid. upraun. BUA.III.16/63

## Uprawnienia budowlane

Na podstawie art. 18, art. 19 ust. 1 pkt 1 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 31 stycz-  
nia 1961 r. — prawo budowlane (Dz. U. nr 7, poz. 46) oraz § 29 i § 5  
rozporządzenie Przewodniczącego Komitetu Budownictwa, Urbanistyki i Architek-  
tury z dnia 10 września 1962 r. w sprawie kwalifikacji fachowych osób wykony-  
jących funkcje techniczne w budownictwie powszechnym (Dz. U. nr 53, poz. 266)

Ob. Hanna Falkiewicz

magister inżynier architekt

urodzonej dnia 3 sierpnia 1932 r. w Jerozolimce

### o t r z y m u j e

w specjalności architektonicznej

uprawnienia budowlane do sporządzania projektów budowlanych  
architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych, pro-  
jektów budowlanych konstrukcyjnych z wyjątkiem projek-  
tów obiektów budowlanych o skomplikowanej konstrukcji,  
projektów instalacji i urządzeń sanitarnych z wyjątkiem  
skomplikowanych instalacji i urządzeń sanitarnych.



Handwritten signature of the official.

Za zgodność z oryginałem

14. 09. 2009

data

podpis

Lipno dnia 15.11.2011

Ja , niżej podpisany projektant – projektu budowlanego w branży architektonicznej i konstrukcyjnej na **Budowę hali magazynowo - technicznej w miejscowości Lipno ulica Wyszyńskiego na działce oznaczonej numerem 278/3** , oświadczam , że w/w projekt został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej .

*Janusz Błachowski*

Upr. bud. Bg Nr 13/68  
UA-V-7342-8/30/94 Wk  
Spec. architektura i konstrukcja

15.11.2011.....

(data i podpis)

**Podstawa prawna :** art. 20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (tekst jednolity :Dz.U.z 2003 r., Nr 207 , poz. 2016 z późniejszymi zmianami.)

Niniejsze zaświadczenie potwierdza zawarcie obowiązkowego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej inżynierów budownictwa.

Przedmiotem ubezpieczenia jest odpowiedzialność cywilna deliktowa i kontraktowa ubezpieczonego za szkody wyrządzone w związku z wykonywaniem samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych.

Suma gwarancyjna na jedno zdarzenie w okresie ubezpieczenia wynosi 50.000 EUR.

WYPIŁAK  
Z OPRACOWA  
2014

*[Signature]*



P O L S K A  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

Bydgoszcz 2011-02-03

(miejscowość, data)

## Zaświadczenie

Pan/Pani **BLACHOWSKI JANUSZ**

miejsce zamieszkania

**87-600 LIPNO**

**UL. B. KRZYWOUSTEGO 3**

jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej

Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym

**KUP/BO/0137/01**

i posiada wymagane ubezpieczenia od odpowiedzialności  
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia

**2011-01-01**

do dnia

**2011-12-31**

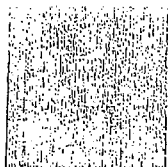
KUJAWSKO POMORSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
w BYDGOSZCZY

35-030 BYDGOSZCZ, ul. B. Rudnickiego 6  
tel. 052 366 70 50 - fax 052 366 70 59

**PRZEWODNICZĄCY**  
Rady Okręgowej Izby

*prof. dr hab. inż. Andrzej Podkościelny*

(pieczęć i podpis przewodniczącego)



P O L S K A  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

Bydgoszcz 2010-12-17

(miejscowość, data)

## Zaświadczenie

Pan/Pani **BLACHOWSKI JAN**

miejsce zamieszkania

**87-600 LIPNO**

**UL. ŁĄCZNA 43A**

jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej

Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym

**KUP/BO/0138/01**

i posiada wymagane ubezpieczenia od odpowiedzialności  
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia

**2011-01-01**

do dnia

**2011-12-31**

OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
w BYDGOSZCZY

ul. Piłsudskiego 5  
85-001 Bydgoszcz tel. 052 304 70 58

PRZEWODNICZĄCY

Radę Okręgowej Izby

*[Podpis]*

(pieczęć i podpis przewodniczącego)



Przedmiotem ubezpieczenia jest odpowiedzialność cywilna deliktowa i kontraktowa ubezpieczonego za szkody wyrządzone w związku z wykonywaniem samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych.

Suma gwarancyjna na jedno zdarzenie w okresie ubezpieczenia wynosi **50.000 EUR.**