

ZP.271.1.2023

Wszyscy wykonawcy

Działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r. (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.), Zamawiający przekazuje poniżej treść zapytań, które wpłynęły do Zamawiającego wraz z wyjaśnieniami dla zadania pn. „**Termomodernizacja budynku Zespołu Szkół Publicznych w Konarzynach**”:

Pytanie 1

Proszę o przedstawienie opisu założonej technologii „ciepłego montażu” stolarki zewnętrznej w ścianach. Proszę określić położenie wymiennej stolarki względem zewnętrznej krawędzi ściany, czy zlicowana z zewnętrzną krawędzią muru?, czy wysunięta w pasie warstwy docieplenia? Proszę o podanie z jakiego materiału są wykonane ściany zewnętrzne.

Odpowiedź 1

Zamawiający informuje, że należy przygotować otwór, którego wymiary muszą odpowiadać wymiarom ramy okiennej. Należy również zachować luzy dylatacyjne wielkości kilkunastu milimetrów, które zostaną wypełnione pianą montażową. Otwór powinien być oczyszczony z zanieczyszczeń i zagruntowany. Przed wstawieniem ramy okiennej we wnękę należy przykleić do niej taśmy, pokryte klejem, zapewniającym pewne mocowanie. Taśmę paroszczelną należy zamontować do wewnętrznej części ościeżnicy, a paro przepuszczalną do zewnętrznej. Po przyklejeniu taśm można wstawić okno w przygotowany otwór. Aby zapobiec powstawaniu mostków termicznych, zastosować odpowiednią liczbę kotew i dybli mocujących. Okno montuje się przy zewnętrznej krawędzi ściany. Ostatnim etapem stosowanego przez nas ciepłego montażu okien jest doklejenie taśmy zewnętrznej do muru oraz wypełnienie przestrzeni powstałej pomiędzy ościeżnicą a ścianą pianą montażową. Piankę należy zabezpieczyć od wewnątrz, poprzez przyklejenie do muru taśmy paroszczelnej. Ściany wykonanie są z pustaka silikatowego.

Pytanie 2

Proszę o podanie właściwości termicznych dla styropianu oraz wełny mineralne

Odpowiedź 2

Zamawiający informuje, że właściwości termiczne dla styropianu oraz wełny mineralnej są następujące: **Min I=0,040 [W/mK]** - styropian fasadowy, wełna mineralna twarda.

Pytanie 3

W SPECYFIKACJI TECHNICZNEJ jest zapis : a. pkt 2.1. Stolarka – przewidzieć rolety na oknach oraz samozamykacze w drzwiach wskazanych w dokumentacji. b. pkt 2.10 Drzwi rozsuwane aluminiowe elektryczne. Wyposażone w stałe awaryjne zasilenie prądu w momencie braku dostaw energii. Proszę o wyjaśnienie.

Odpowiedź 3

Zamawiający informuje, że wykonywanie prac budowlanych opierać na podstawie projektu budowlanego i przedmiaru robót, w/w prace nie są w zawarte w projekcie budowlanym i też w przedmiarze robót i prace te nie są przewidziane do wykonania.

Pytanie 4

Zestawienie stolarki okiennej. Które okna wyposażone będą w nawiewniki, dźwignie pozwalające na otwarcie skrzydła z poziomu podłogi, szklenia szkłem bezpiecznych lub odporności na włamanie

Odpowiedź 4

Zamawiający w załączeniu zamieszcza rysunki zestawienia stolarki okiennej i drzwiowej.

Pytanie 5

Zestawienie stolarki drzwiowej. Które z drzwi będą: a. w klasie p.poż, b. posiadały samozamykacze c. jakiego rodzaju szklenie ?

Odpowiedź 5

Zamawiający w załączeniu zamieszcza rysunki zestawienia stolarki okiennej i drzwiowej.

Pytanie 6

Na rysunku elewacji nr 1 : a. jest wzmianka o kracie stalowej. Proszę o zamieszczenie rysunku wykonawczego. b. wykonanie muralu na 3 ścianach. W celu odpowiedniej wyceny proszę o podanie jakiej koncepcji lub pomysłu co do formy i wyglądu, np. jakiś obrazek.

Odpowiedź 6

Zamawiający informuje, że kratę należy wykonać zgodnie z rysunkiem. Murale można zdefiniować jako wielkoformatową grafikę na ścianach budynków, tzw. malowidło ściennie. Wykonanie murala jest uzależnione bezpośrednio od wykonawcy prac (artysty), który to mural będzie wykonywał, w załączeniu pokazano jedynie orientacyjne murale i poziom ich skomplikowania którego Inwestor oczekuje. Ostateczny projekt murala należy uzgodnić z Zamawiającym.

Pytanie 7

W poz. 29 przedmiaru jest wzmianka o wyłożeniu elewacji deską ozdobną z przemalowaniem. Proszę o uszczegółowienie rodzaju technologii wraz z umiejscowieniem na elewacji.

Odpowiedź 7

Zamawiający informuje, że pozycja zawiera jedynie pomalowanie ściany farbą silikonową jak inne elewacje. Pominąć wyłożenie elewacji deską osobną.

Pytanie 8

Proszę o podanie wymiarów kratki wentylacyjnych przestrzeni stropodachowych, z jakiego materiału oraz ilości.

Odpowiedź 8

Wymiary kratki wentylacyjnych przestrzeni stropodachowych są następujące:

Dopuszcza się kratki PVC

Minimalne wymiary kratki 14x14 – 70 szt

Minimalne wymiary kratki 14x25 – 5szt

Minimalne wymiary kratki – 50x40 – 1szt

Minimalne wymiary kratki – 35x35 – 1szt

Pytanie 9

Poz. 288 przedmiaru . Proszę o podanie wymiarów tablic, oraz szczegółowego opisu.

Odpowiedź 9

Wymiary tablic informacyjnych 80x140 z tolerancją +/- 20cm

Pytanie 10

Poz. 285 przedmiaru. „Naprawa schodów betonowych wejściowych do kotłowni wraz z murkiem”. Proszę o podanie obmiarowego zakresu robót z wyszczególnieniem rodzaju materiału.

Odpowiedź 10

Schody betonowe 6x19x30 – l= 97cm – wykonanie nowych schodów.

Murek – 4,7m h-1,2m – wykonanie nowego tynku i przemaalowanie na kolor ciemno szary, na zakończeniu ściany wymurować czapkę z pustaka betonowego 15x39x25 w pełni fugowane, pustak stawiany na wysokość 25cm , grubość ściany 25cm

Pytanie 11

Poz. 283 przedmiaru. Proszę o rysunek szczegółowy kraty.

Odpowiedź 11

Zamawiający w załączeniu zamieszcza rysunek.

Pytanie 12

Proszę o podanie rodzaju materiału parapetów wewnętrznych oraz ich szerokości z uwzględnieniem „ciepłego montażu”.

Odpowiedź 12

Parapet MDF, Szerokość parapetu 35 cm +/- 10cm

Pytanie 13

Proszę o podanie wymagań dla papy zgrzewalnej.

Odpowiedź 13

Papa zgrzewalna - SBS gr. minimum S5,2, minimum PV 250, PS4

Pytanie 14

Proszę o podanie nr kolorów malowań elewacyjnych założonych producentów np. Bolix

Odpowiedź 14

Przedstawiona kolorystyka ma jedynie wielkość poglądową potrzebną do wyceny. Ostatecznie kolor zostanie uzgodniony bezpośrednio z wykonawcą przed wykonanie powłok malarskich.

Jednakże kolorystyka będzie w tonacji przedstawionej poniżej

Kolor biały – NCS S1000-N

Kolor szary – NCS S 8500 – N

Kolor limonowy – NCS S0570 – G60Y

Przesłane wyjaśnienia stanowią integralną część Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Z poważaniem

Wójt

/-/ Jacek Warsiński