



Dwukoły, dnia 27.05.2021

Zn.spr.: SA.270.6.3.2021

## ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

1. Nadleśnictwo Dwukoły zaprasza do złożenia oferty cenowej na zadanie polegające na **pełnieniu kompleksowego wielobranżowego nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi obejmującymi zadanie pn. „Budowa deszczowni stałej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na szkółce leśnej w leśnictwie Krajewo”**.

### 2. Opis przedmiotu zamówienia

1) Przedmiot umowy obejmuje nadzór całego procesu inwestycyjnego we wszystkich branżach robót wynikających z opracowanej dokumentacji projektowej oraz wszystkie czynności wynikające z prawa budowlanego – Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r Tekst jednolity: Dz.U. 2020 poz. 1333, rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

2) Zakres i rodzaj robót przewidzianych do nadzorowania określono w dokumentacji projektowo–kosztorysowej (projekty budowlane, przedmiary robót, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, projekt robót geologicznych), dostępnej pod adresem <https://platformazakupowa.pl/transakcja/445378>.

### 3) Obowiązki i uprawnienia wykonawcy:

- wykonawca pełnić będzie nadzór inwestorski poprzez uczestniczenie we wszelkich czynnościach związanych z kompleksowym nadzorem całego procesu budowlanego i kontrolą prowadzonych robót, a także wykonywanie pozostałych obowiązków określonych w umowie,
- ustanowienie inspektorów nadzoru we wszystkich koniecznych specjalnościach, zgodnie z przepisami prawa budowlanego tak, by zapewnić całościową kompleksową kontrolę robót oraz nadzór nad wszystkimi rodzajami robót (według branż) przewidzianymi do realizacji w ramach umowy zawartej z wykonawcą robót; koordynowanie robót zespołu inspektorów nadzoru,
- reprezentowanie inwestora na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem, pozwoleniem na budowę, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej,
- sprawdzanie jakości wykonywanych robót budowlanych i stosowania przy wykonywaniu tych robót wyrobów o właściwościach użytkowych umożliwiających prawidłowo zaprojektowanym i wykonanym obiektom budowlanym spełnienie podstawowych wymagań. Wyroby wytworzone mogą zostać zastosowane jeżeli zostały wprowadzone do obrotu lub udostępnione na rynku krajowym zgodnie z przepisami

odrębnymi, a w przypadku wyrobów budowlanych – również zgodnie z zamierzonym zastosowaniem,

- przedstawianie lub opiniowanie propozycji rozwiązań zamiennych w przypadku niemożności zastosowania rozwiązań występujących w dokumentacji projektowej lub gdy ich zastosowanie jest nieekonomiczne lub nieefektywne w świetle aktualnej wiedzy i zasad sztuki budowlanej, a koszt zastosowania nowych rozwiązań nie zwiększy kosztów zadania z zastrzeżeniem, że każde z rozwiązań musi być zaakceptowane przez Zamawiającego,
- w przypadku wystąpienia konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych sporządzenie protokołów konieczności wykonania tych robót,
- sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych i przewodów kominowych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru obiektu budowlanego,
- dokonywanie odbiorów części robót,
- potwierdzenie gotowości wykonawcy zadania do odbioru końcowego oraz udział w końcowym odbiorze zadania, potwierdzenie usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorach częściowych i odbiorze końcowym zadania,
- informowanie Zamawiającego o przebiegu robót i sygnalizowanie o wszelkich zdarzeniach mających wpływ na realizację zadania, w tym na jego terminowe zakończenie,
- dokonywanie wszelkich innych czynności nadzoru, ocen i sprawdzeń, dotyczących wykonania robót budowlanych, zapewnienia bezpieczeństwa przy wykonywaniu prac,
- wykazywanie inicjatywy osiągnięcia oszczędności i obniżki kosztów budowy oraz ujawniania występujących na nadzorowanej budowie nieprawidłowości i im przeciwdziałania, powiadamiając i współdziałając przy tym z Zamawiającym,
- kontrolowanie rozliczeń ilościowych i finansowych budowy na żądanie inwestora,
- uczestniczenie w przeglądach w okresie gwarancyjnym i w procedurze usuwania zaistniałych w tym okresie wad, z udziałem Zamawiającego i wykonawcy robót budowlanych,
- udział w przeglądzie pogwarancyjnym wszystkich wykonanych robót,
- stałą współpracę z osobą sprawującą nadzór autorski i uzyskiwanie od niej opinii lub zgody na zmiany dotyczące projektu budowlanego oraz specyfikacji technicznych, a także powiadamianie Zamawiającego i Projektanta w każdym przypadku stwierdzenia jakichkolwiek wad w dokumentacji projektowej, o ile wystąpi taka potrzeba,
- wydawanie kierownikowi budowy lub kierownikowi robót poleceń, potwierdzone wpisem do dziennika budowy, dotyczące: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych, przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych oraz informacji i dokumentów potwierdzających zastosowanie przy wykonywaniu robót budowlanych wyrobów, o właściwościach użytkowych, umożliwiających prawidłowo zaprojektowanym i wykonanym obiektom budowlanym spełnienie podstawowych wymagań, jeżeli wyroby te zostały wprowadzone do obrotu lub udostępnione na rynku krajowym zgodnie z przepisami odrębnymi, a w przypadku wyrobów budowlanych –

również zgodnie z zamierzonym zastosowaniem, a także informacji i dokumentów potwierdzających dopuszczenie do stosowania urządzeń technicznych,

- żądanie od kierownika budowy lub kierownika robót dokonania poprawek, bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę.

4) Integralną częścią zaproszenia jest umowa z wykonawcą wszystkich prac, której wzór – załącznik nr 5 - znajduje się pod adresem <https://platformazakupowa.pl/transakcja/445378> .

**3. Termin wykonania zamówienia:** od dnia podpisania umowy do dnia zakończenia i odebrania robót budowlanych objętych nadzorem. Przewidywany termin zakończenia robót budowlanych objętych nadzorem: 12 miesięcy od dnia podpisania umowy na roboty budowlane (planowany termin podpisania umowy z wykonawcą robót – czerwiec 2021r) .

Termin rozpoczęcia może ulec przesunięciu w przypadku wydłużenia się procedury zawarcia umowy z wykonawcą robót budowlanych. Termin zakończenia może ulec wydłużeniu w przypadku niezakończenia inwestycji w planowanym terminie.

Ponadto Wykonawca - inspektor nadzoru będzie zobowiązany do uczestniczenia w przeglądach gwarancyjnych (okres podany w ofercie przez Wykonawcę robót budowlanych) od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego robót budowlanych objętych nadzorem, oraz wizjach i spotkaniach na okoliczność ujawnienia się wad i usterek w okresie gwarancji i rękojmi.

#### **4. Warunki wymagane od Wykonawców:**

1). W postępowaniu może brać udział podmiot dysponujący osobami posiadającymi uprawnienia w zakresie niezbędnym do realizacji zamówienia.

2). Zamawiający wymaga aby Wykonawca skierował do realizacja zamówienia osoby posiadające uprawnienia budowlane do kierowania robotami w następujących specjalnościach:

- konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane,
- instalacyjno – inżynierskiej w zakresie sieci instalacji oraz urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane,
- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane,
- inżynierskiej drogowej bez ograniczeń lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane.

3). Zamawiający wymaga określonych uprawnień budowlanych, nabytych na podstawie aktualnie obowiązującej ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane lub wydanych na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów prawa państw członkowskich UE, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) stron umowy o Europejskim Obszarze 5 Gospodarczym, którzy nabyli prawo do wykonywania określonych zawodów regulowanych lub określonych działalności, jeżeli te kwalifikacje zostały uznane na zasadach przewidzianych w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej.

4). Zamawiający informuje, iż w odniesieniu do w/w warunków dotyczących posiadania uprawnień i doświadczenia w zakresie osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia uprawnionych do pełnienia funkcji inspektora nadzoru dopuszcza się, aby jedna osoba obejmowała więcej niż jedno stanowisko pod warunkiem posiadania stosownych uprawnień.

5). Zaleca się, aby Wykonawca przed przystąpieniem do przygotowywania oferty zapoznał się z dokumentacją projektową, która dostępna jest od adresem: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/445378>

#### **5. Kryteria oceny ofert:**

W niniejszym postępowaniu jedynym kryterium oceny ofert jest cena oferty. Cena oferty musi uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia oraz wzorem umowy określonym w niniejszym zaproszeniu (całkowita cena brutto wyrażona w polskich złotych z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku zgodnie z formułą Formularza ofertowego – załącznik nr 1 do zaproszenia).

#### **6. Osoby uprawnione do kontaktu:**

Gabriela Lemańska, Przemysław Zaraziński, tel. 23 654 1084,

#### **7. Termin składania ofert: 08.06.2021 do godziny 10:00**

**8. Miejsce i forma złożenia oferty:** wypełniony formularz ofertowy podpisany podpisem elektronicznym lub podpisany w sposób tradycyjny w formie skanu poprzez „Import oferty” **należy składać w wersji elektronicznej** za pośrednictwem platformy zakupowej dostępnej pod adresem: [https://platformazakupowa.pl/pn/lasy\\_dwukoly](https://platformazakupowa.pl/pn/lasy_dwukoly) .

W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu do oferty – formularza ofertowego - należy również **załączyć wykaz osób, które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia oraz dokumenty potwierdzające posiadanie wymaganych uprawnień wraz z zaświadczeniami o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego.**

Instrukcja dla Wykonawców dotycząca składania ofert poprzez platformę zakupową (*składanie ofert w postępowaniu poniżej progu - zapytanie ofertowe*) dostępna jest na stronie <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje> .

Oferta musi być podpisana przez Wykonawcę. Zamawiający zaleca, aby ofertę podpisano zgodnie z zasadami reprezentacji wskazanymi we właściwym rejestrze lub ewidencji działalności gospodarczej.

Jeżeli osoba(-y) podpisująca(-e) ofertę działa(-ją) na podstawie pełnomocnictwa, to musi być ono dołączone do oferty w oryginale lub kopii poświadczonej notarialnie

**9.** Treść złożonej oferty musi odpowiadać treści zapytania ofertowego. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie większej liczby ofert spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez danego Wykonawcę.

Cena oferty musi uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia oraz wzorem umowy określonym w niniejszym zapytaniu. Cena jednostkowa podana przez Wykonawcę w ofercie jest ostateczna i nie może podlegać podwyższeniu w toku realizacji zamówienia. Niniejsze zapytanie ofertowe nie stanowi zobowiązania Nadleśnictwa Dwukoły do zawarcia umowy.

Wybór oferty nastąpi zgodnie z procedurą dokonywania wydatków nie objętych przepisami Prawa zamówień publicznych w Nadleśnictwie Dwukoły, wprowadzoną Zarządzeniem nr 6/2021 Nadleśniczego Nadleśnictwa Dwukoły z dnia 26.01.2021r. w sprawie wprowadzenia regulaminu udzielania zamówień publicznych wyłączonych spod stosowania przepisów Prawo zamówień publicznych w Nadleśnictwie Dwukoły (Znak sprawy: SA.0210.1.2021).

## **10. KLAUZULA INFORMACYJNA DOTYCZĄCA PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH.**

1) Stosownie do art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych)(Dz. Urz. UE L 119 z 04 maja 2016 r., str. 1 – dalej „RODO”) Zamawiający informuje, iż administratorem danych osobowych jest Nadleśnictwo Dwukoły, Dwukoły 2, 13-240 Iłowo - Osada.

2) Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z prowadzeniem niniejszego postępowania oraz jego rozstrzygnięciem, jak

również w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia oraz jej realizacji, a także udokumentowania postępowania o udzielenie zamówienia i jego archiwizacji.

3) Odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym dokumentacja postępowania zostanie udostępniona.

4) Dane osobowe pozyskane w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia będą przechowywane przez okres 5 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

5) Niezależnie od postanowień pkt 20 ppkt 4), w przypadku zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, dane osobowe będą przetwarzane do upływu okresu przedawnienia roszczeń wynikających z umowy w sprawie zamówienia publicznego.

6) Dane osobowe pozyskane w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia mogą zostać przekazane podmiotom świadczącym usługi doradcze, w tym usługi prawne i konsultingowe.

7) Stosownie do art. 22 RODO, decyzje dotyczące danych osobowych nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany.

8) Osoba, której dotyczą dane osobowe, ma prawo:

- 1) dostępu do swoich danych osobowych – zgodnie z art. 15 RODO,
- 2) do sprostowania swoich danych osobowych – zgodnie z art. 16 RODO,
- 3) do żądania od Zamawiającego – jako administratora, ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO,
- 4) wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych w przypadku uznania, iż przetwarzanie jej danych osobowych narusza przepisy o ochronie danych osobowych, w tym przepisy RODO.

9) Obowiązek podania danych osobowych jest wymogiem związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego;

10) Osobie, której dane osobowe zostały pozyskane przez Zamawiającego w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nie przysługuje:

- 1) prawo do usunięcia danych osobowych, o czym przesadza art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO,
- 2) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO, określone w art. 21 RODO prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, a to z uwagi na fakt, że podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

11) Dane osobowe mogą być przekazywane do organów publicznych i urzędów państwowych lub innych podmiotów upoważnionych na podstawie przepisów prawa lub wykonujących zadania realizowane w interesie publicznym lub w ramach sprawowania

władzy publicznej, w szczególności do podmiotów prowadzących działalność kontrolną wobec Zamawiającego. Dane osobowe są przekazywane do podmiotów przetwarzających dane w imieniu administratora danych osobowych.

**10. Załączniki do niniejszego zapytania ofertowego:**

- załącznik nr 1 - formularz ofertowy Wykonawcy
- załącznik nr 2 - wzór umowy

Z poważaniem

Nadleśniczy Nadleśnictwa Dwukoły  
Jaromir, Janusz Skrzypecki

/podpisano elektronicznie/