

Gdynia, dnia 19 października 2023 r.

DZ.282.22.2023.TP-fn  
UC/2591/2023

### WYJAŚNIENIA SWZ nr 1

**Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym z fakultatywnymi negocjacjami pn. „ŚWIADCZENIE USŁUG OCHRONY MIENIA I OSÓB”**

Ogłoszenie o zamówieniu zostało opublikowane w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 13.10.2023 r. pod nr 2023/BZP 00444003/01

Na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający udziela odpowiedzi na pytania Wykonawców. Niniejsze odpowiedzi na pytania stanowią integralną część specyfikacji warunków zamówienia i stają się wiążące dla Wykonawców przy opracowaniu ofert.

#### PYTANIE 1

Czy Zamawiający wyrazi zgodę na zatrudnienie pracowników na umowę zlecenia wyłącznie w przypadku nagłych i niespodziewanych nieobecności, pracownika zatrudnionego na umowę o pracę, wynikających z przyczyn losowych ( m.in. zwolnienia lekarskie, urlopu na żądanie).

Uzasadnienie:

Konieczność zachowania wymogu zatrudnienia wyłącznie na umowę o pracę w sytuacjach losowych, zdarzeniach niemożliwych do przewidzenia jest nierealne. Wykonawca nie jest w stanie przewidzieć ile osób będzie w danym okresie czasu np. na zwolnieniu lekarskim. Zatrudnienie na umowę o pracę poprzedzane jest spełnieniem szeregu wymagań m. in. wykonaniem i dostarczeniem badań lekarskich z zakresu medycyny pracy, czy szkoleń BHP, co w sytuacjach nagłych jest nierealne i wymaga dodatkowego czasu. W związku z powyższym wnosimy jak na wstępie.

#### ODPOWIEŹ 1

Nie.

Zapisy SWZ pozostają bez zmian.

#### PYTANIE 2

Zwracamy się z prośbą o zamieszczenie w projekcie umowy, postanowienia umożliwiającego stronom rozwiązanie umowy za 3 miesięcznym wypowiedzeniem.

W przypadku umów długoterminowych zawieranych na okres 2 - 3 lat w momencie zawierania umowy strony nie są w stanie przewidzieć wszystkich okoliczności oraz czynników mogących mieć negatywny wpływ na wykonywanie zobowiązań umownych dla każdej ze stron, jak również w sposób kompleksowy i wyczerpujący uregulować procedury postępowania w takich wypadkach. Wprowadzenie możliwości rozwiązania umowy za wypowiedzeniem ma na celu stworzenie podstaw prawnych do zakończenia stosunku prawnego pomiędzy stronami, jeżeli z określonych powodów nie są one zainteresowane dalszym kontynuowaniem współpracy na dotychczasowych warunkach. Mając na względzie dynamikę życia gospodarczego, czyli pojawianie się nowych technologii wykonywania zamówień, czy też nowych środków, może po kilku latach dojść do sytuacji, gdy jedna ze stron w tym również Zamawiający będzie chciał skorzystać z jednostronnego uprawnienia do zakończenia umowy przed upływem jej obowiązywania. Obowiązujące przepisy ustawy prawo zamówień publicznych nie zawierają w tym zakresie żadnych zakazów

#### ODPOWIEŹ 2:

Nie.

Zapisy SWZ w zakresie wzoru umowy pozostają bez zmian.

### PYTANIE 3

Prosimy o doprecyzowanie, że archiwizacja nagrań CCTV ma wynosić min 30 dni a max 45?

#### ODPOWIEDŹ 3

Nie.

Zapisy SWZ pozostają bez zmian.

Archiwizacja zapisów monitoringu wynosi 45 dni kalendarzowych

### PYTANIE 4

Kary umowne są wysokie, nakładane jednostronnie przez Zamawiającego na Wykonawcę.

Wnosimy o zmianę zapisu na:

*„Kary umowne będą naliczane na podstawie obustronnie podpisanego przez komisję, z udziałem przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy, protokołu stwierdzającego przypadki niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy oraz obejmującego wnioski pokontrolne”*

#### ODPOWIEDŹ 4

Nie.

Zapisy SWZ w zakresie wzoru umowy pozostają bez zmian.

### PYTANIE 5

W nawiązaniu do zapisów umownych § 4 ust. 2, wnosimy o udostępnienie wszystkich wewnętrznych regulaminów i aktów wewnętrznych Zamawiającego, które będą dotyczyć pracowników Wykonawcy w trakcie wykonywania usługi świadczenia ochrony mienia i osób.

#### ODPOWIEDŹ 5

Zgodnie z zapisami umowy :

*„...Zamawiający udostępni Wykonawcy komplet wewnętrznych zarządzeń i instrukcji w zakresie postępowania na wypadek pożaru, awarii, zagrożenia atakiem terrorystycznym lub bioterrorystycznym, katastrof i klęsk żywiołowych – do wykorzystania **w ramach służby ochrony obiektu, mienia i osób...**”*

### PYTANIE 6

W zakresie wymogu Zamawiającego dot. niekaralności osób pełniących służbę, wynikającego m.in. z ZAŁĄCZNIKA nr 2 do SWZ, prosimy o wskazanie, wraz z podaniem podstawy prawnej w jaki sposób Zamawiający będzie weryfikował spełnienie wymogu niekaralności. Jednocześnie Wykonawca wskazuje, że Zamawiający nie ma podstaw do żądania, aby Wykonawca przy realizacji Umowy przekazywał mu zaświadczenia o niekaralności pracowników Wykonawcy wykonujących przedmiot Umowy. Ani na gruncie przepisów RODO, ani ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych czy też ustawy z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych, nie sposób jest wskazać podstawy prawnej, która legitymowałaby przekazywanie przez Wykonawcę do Zamawiającego wymienionych danych osobowych. Stoi to bowiem w sprzeczności z określoną w art. 5 ust. 1 lit. c) RODO zasadą minimalizacji danych. Wykonawca wskazuje, że w przypadku żądania przedkładania Zamawiającemu zaświadczeń o niekaralności zgodnie z art. 10. RODO są to dane, których przetwarzanie możliwe jest jedynie w sytuacji, gdy wyraźny przepis prawa (polskiego lub europejskiego), przewiduje taką możliwość. W ocenie Wykonawcy taka okoliczność nie zachodzi w przedmiotowym przypadku, wnosimy o wykreślenie zapisów. Dodatkowo, w przypadku pracowników, wobec których wymagany jest wpis na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, wskazujemy, że wpis możliwy jest po załączeniu do stosownego wniosku oświadczenia o niekaralności. Nie ma natomiast podstawy do przekazywania Zamawiającemu zaświadczeń lub oświadczeń dot. karalności pracowników ochrony. Wpis na listę jest równoznaczny z ich niekaralnością.

#### **ODPOWIEDŹ 6**

Zgodnie z zapisami SWZ brak jest żądania zaświadczeń o niekaralności przez Zamawiającego. To wykonawca zobowiązany jest skierować pracowników niekaranych do realizacji przedmiotowego zamówienia. W zakresie osób co do których jest wymagany wpis na listę kwalifikowanych pracowników ochrony - tenże wpis potwierdza niekaralność.

#### **PYTANIE 7**

W zakresie zapisów Załącznika nr 7 do wzoru umowy – umowa powierzenia danych osobowych w par. 6 ust. 2, prosimy o zmianę zapisów dot. terminu zawiadomienia o zamiarze przeprowadzenia kontroli i określenie tego terminu na 14 dni roboczych. Prośbę swą motywujemy, koniecznością zapewnienia odpowiedniej organizacji czasu pracy oraz zabezpieczenia prawidłowego funkcjonowania przedsiębiorstwa.

#### **ODPOWIEDŹ 7**

Zapisy SWZ w zakresie wzoru umowy i jej załączników pozostają bez zmian.

#### **PYTANIE 8**

W zakresie zapisów Załącznika nr 7 do wzoru umowy – umowa powierzenia danych osobowych w par. 6 ust. 4, prosimy o zmianę zapisów dot. terminu wniesienia zastrzeżeń do protokołu.

Prosimy o zmianę zapisów i określenie terminu na 7 dni roboczych

#### **ODPOWIEDŹ 8**

Zapisy SWZ w zakresie wzoru umowy i jej załączników pozostają bez zmian.

#### **PYTANIE 9**

Prosimy o odpowiedź czy Zamawiający dopuszcza możliwość realizacji usługi przez osoby posiadające orzeczenie o niepełnosprawności.

#### **ODPOWIEDŹ 9**

Opis przedmiotu zamówienia wskazuje na minimalną ilość posiadanych przez wykonawcę pracowników wpisanych na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej i przeznaczonych do posterunku przy bramie i obchodowego – w ich zakresie konieczność wpisu na ww. listę wyklucza niepełnosprawność. W pozostałym zakresie odpowiedzialność za dobór pracowników do należytego wykonywania zadań spoczywa na wykonawcy, a dobór ten winien umożliwić należyte wypełnienie zobowiązań.

#### **PYTANIE 10**

Prosimy o informację czy Zamawiający wymaga, aby każda godzina realizacji usługi wypracowana była na umowę o pracę?

#### **ODPOWIEDŹ 10**

Tak. Zgodnie z zapisami SWZ.

#### **PYTANIE 11**

**Prosimy o doprecyzowanie co Zamawiający rozumie przez zapewnienie łączności radiowej pomiędzy pracownikami ochrony i Centralą, a także służbami policyjnymi, opisane w pkt. 4 OPZ?**

#### **ODPOWIEDŹ 11**

Wymagana jest łączność radiowa sieci dyspozytorskiej pomiędzy posterunkiem ochranianego obiektu a centrum dyspozytorskim z grupą interwencyjną firmy ochroniarskiej. Dodatkowo wyposażenie w przyciski anty-napadowe.

**PYTANIE 12**

Prosimy o doprecyzowanie co Zamawiający rozumie poprzez "Centralę" w pkt. 4 OPZ?

**ODPOWIEDŹ 12**

Centrum dyspozytorskie firmy ochroniarskiej.

**PYTANIE 13**

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający oczekuje aby Wykonawca dysponował osobą wskazaną w pkt. 6 ppkt. b OPZ (pracownik kwalifikowany zabezpieczenia technicznego), zatrudnionym na umowę o pracę, ale nie wymaga aby osoba ta świadczyła usługę ochrony na terenie Zamawiającego

**ODPOWIEDŹ 13**

Tak.

**PYTANIE 14**

Prosimy o potwierdzenie, że rejestracja, zapis oraz archiwizacja obrazu z monitoringu odbywać się ma z wykorzystaniem sprzętu Zamawiającego, będącego na wyposażeniu obiektu

**ODPOWIEDŹ 14**

Zamawiający udostępni zapis z systemu CCTV za pomocą rejestratorów będących własnością Zamawiającego.

**PYTANIE 15**

Prosimy o potwierdzenie, że obowiązek pełnienia asysty dla psychologa UCMMIT realizowany ma być przez jednego z pracowników świadczących usługę w obiekcie Zamawiającego zgodnie ze wskazaną obsadą posterunków w OPZ.

**ODPOWIEDŹ 15**

Tak.

**PYTANIE 16**

Prosimy o potwierdzenie, że planowany termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu zamówienia przypada przed końcem 2023 r.

**ODPOWIEDŹ 16**

Tak.

**PYTANIE 17**

Biorąc pod uwagę powyższe, prosimy o potwierdzenie, że Wykonawca przy kalkulacji ceny usługi powinien przyjmować warunki wynagrodzeń (wynagrodzenie minimalne, minimalna stawka godzinowa) obowiązujące do końca 2023 roku oraz, że zgodnie z zapisami umowy wartość usługi zostanie zwaloryzowana od 01.01.2024 r. w związku ze wzrostem minimalnego wynagrodzenia.

**ODPOWIEDŹ 17**

Wykonawca przy kalkulacji ceny usługi powinien przyjmować warunki wynagrodzeń obowiązujące w roku 2023 oraz zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2023r. w sprawie wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz wysokości minimalnej stawki godzinowej w 2024r. (Dz.U. poz. 1893).

**PYTANIE 18**

Prosimy o potwierdzenie, że waloryzacja wynagrodzenia Wykonawcy w związku ze wzrostem wynagrodzenia minimalnego będzie obowiązywać od dnia wejścia w życie zmian przepisów w tym zakresie.

**ODPOWIEDŹ**

Tak, uwzględniając odpowiedź na pytanie 17 oraz zapisy wzoru umowy.

#### **PYTANIE 19**

Prosimy o uszczegółowienie i precyzyjne wskazanie zakresu dotyczącego serwisu urządzeń stanowiących system monitoringu CCTV wraz z systemem alarmowym włamania z wyłączeniem systemu SSP, w obiektach Zamawiającego.

#### **ODPOWIEDŹ 19**

Zgodnie z zapisami umowy Wykonawca wykonuje przegląd urządzeń i systemu monitoringu i systemu alarmowego, w tym systemu CCTV, z wyłączeniem systemu SSP, minimum raz na miesiąc i w przypadku konieczności dokonuje ich konserwacji i naprawy, odnotowując swoje czynności w odrębnej księdze. Zamawiający pokrywa koszty napraw po uprzedniej akceptacji kosztów naprawy lub wymiany urządzeń na nowe.

#### **PYTANIE 20**

Wnosimy o potwierdzenie, że obowiązek ewentualnego dokonywania zmian w zakresie konfiguracji urządzeń i oprogramowania zostają po stronie Zamawiającego.

#### **ODPOWIEDŹ 20**

Tak.

#### **PYTANIE 21**

Prosimy o potwierdzenie, że za zapewnienie wszelkiego rodzaju części oraz materiałów w związku z serwisem urządzeń odpowiada Zamawiający.

#### **ODPOWIEDŹ 21**

Zamawiający pokrywa koszty napraw lub wymiany urządzeń w przypadku gdy zajdzie taka konieczność zgodnie z wnioskami z przeglądów technicznych.

#### **PYTANIE 22**

Prosimy o podanie dokładnej listy urządzeń ze wskazaniem producenta, modelu, parametrów, ilości, daty produkcji i montażu danego urządzenia oraz informacji do kiedy dane urządzenie jest na gwarancji.

#### **ODPOWIEDŹ 22**

Wykaz urządzeń systemu monitoringu CCTV :

- kamery wewnętrzne typ. NVC-BC2403D/IR, ilość 6 szt.
- kamery zewnętrzne typ. CZG-6050-OD, ilość 9 szt.
- Rejestrator 5W1 hybrydowy 32-kanalowy, DAHUA 1szt., rok 2023
- Dysk twarde HDD do CCTV 6TB WESTERN DIGITAL 1szt., rok 2023
- zasilacz 12V/2A PSD12020 – ilość 3 szt., rok 2011
- zestaw transmisyjny typ. ETP-110TRS – ilość 14 szt., rok 2011
- zestaw transmisyjny typ. VTV 402 – ilość 18 szt., rok 2011

Wykaz urządzeń systemu alarmowego :

- płyta centrali alarmowej typ. INTEGRA 128 1 szt. SATEL 2011r.
- expander CA-64PP, 3 szt. SATEL 2011r.
- klawiatura LCD typ. INT-KLCDL-GR 7 szt., SATEL 2011r.
- klawiatura strefowa typ. INT-S-GR, 7 szt., SATEL 2011r.
- sygnalizator wewnętrzny typ. SPW220 7 szt. SATEL 2011r.
- akumulator 18Ah/12V 4 szt. 2022/2023
- czujnik PIR typ. BPR2-WP12, 24 szt. BOSCH 2011r.
- kontaktron typ. K-1, 2 szt., SATEL 2011r.
- obudowa 17/TOR50/SATEL CA-64 typ. AWO256TOR, 4 szt., PULSAR 2011r.
- moduł przekaźnika PK1 typ. AWZ513, ilość 8 szt. PULSAR, 2011r.

**PYTANIE 23**

Prosimy o informację ile było napraw systemu monitoringu CCTV w okresie ostatnich 12 miesięcy?

**ODPOWIEDŹ 23**

W okresie ostatnich 12 m-c zaszła konieczność wymiany 2 kamer oraz rejestratora wraz z dyskiem twardym

**PYTANIE 24**

Prosimy o informację ile było napraw systemu monitoringu CCTV w okresie ostatnich 24 miesięcy?

**ODPOWIEDŹ 24**

W okresie 24 m-c zaistniała konieczność wymiany 4 kamer oraz rejestratora wraz z dyskiem twardym.

**PYTANIE 25**

Prosimy o informację ile było napraw systemu alarmowego włamania w okresie ostatnich 12 miesięcy?

**ODPOWIEDŹ 25**

W okresie ostatnich 12 miesięcy nie wykonywano napraw systemu alarmowego włamania.

**PYTANIE 26**

Prosimy o informację ile było napraw systemu alarmowego włamania w okresie ostatnich 24 miesięcy?

**ODPOWIEDŹ 26**

W okresie ostatnich 24 miesięcy nie wykonywano napraw systemu alarmowego włamania.

**PYTANIE 27**

Prosimy o informację ile lat ma system monitoringu CCTV?

**ODPOWIEDŹ 27**

Został zainstalowany w 2011r.

**PYTANIE 28**

Prosimy o informację ile lat ma system alarmowego włamania?

**ODPOWIEDŹ 28**

Został zainstalowany w 2011r.

**PYTANIE 29**

Jednocześnie z uwagi na krótki termin na złożenie ofert, celem przygotowania rzetelnej i konkurencyjnej oferty zwracamy się z prośbą o przesunięcie terminu składania ofert na 30.10.2023 r.

Prosimy o pozytywne ustosunkowanie się do naszej prośby

**ODPOWIEDŹ 29**

Termin składania ofert pozostaje bez zmian.