

NDP
[signature]

URZĄD MIASTA TARNOWA

Wydział Planowania Przestrzennego

telefon: 14 6882-420

znak: WPP-II.6730.10.2019

Tarnów, dnia 23 kwietnia 2024 r.

DECYZJA nr 78./W/2024 PREZYDENTA MIASTA TARNOWA O WARUNKACH ZABUDOWY

MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO
ENERGETYKI CIEPLNEJ S.A.

WPLYNĘŁO dnia 2024-04-24

Lp. dz. 1485 zał.

Na podstawie art. 145 § 1 pkt 8, art. 150 § 1, 151 § 1 pkt 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2023 r., poz. 775) oraz art. 54, art. 59 ust. 1, art. 60 ust. 1, art. 63 ust. 2-4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2023r. poz. 997 z późn. zm.) po wznowieniu postępowania objętego postanowieniem z dnia 31 stycznia 2024 r. znak: WPP-II.6730.10.2019,

I. Uchylam

decyzję Prezydenta Miasta Tarnowa nr 148/W/2019 z dnia 3 września 2019 r. znak: WPP-II.6730.10.2019 ustalającą warunki zabudowy dla zamierzenia inwestycyjnego obejmującego budowę instalacji kogeneracji do produkcji energii z przetworzonych odpadów komunalnych z wykorzystaniem ciepła do miejskiej sieci ciepłowniczej w Tarnowie na terenie obejmującym działki nr 136/13, 141/2, 153/1, 153/2, 154/2, 154/3, 154/4, 155/2, 155/3, 156/23, 156/5, 156/25, 156/19, 156/21 obręb 79 przy ul. Spokojnej w Tarnowie.

II. Ustalam warunki zabudowy

dla Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej S.A. ul. Sienna 4, 33-100 Tarnów, na budowę instalacji kogeneracji do produkcji energii z przetworzonych odpadów komunalnych z wykorzystaniem ciepła do miejskiej sieci ciepłowniczej w Tarnowie na terenie obejmującym działki nr 136/13, 141/2, 153/1, 153/2, 154/2, 154/3, 154/4, 155/2, 155/3, 156/23, 156/5, 156/25, 156/19, 156/21 obręb 79 przy ul. Spokojnej w Tarnowie

w następujący sposób :

1. Rodzaj inwestycji – zabudowa przemysłowa produkcyjna.
2. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych
 - 1) warunki i wymagania ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
 - a) linia zabudowy – dla obiektów przemysłowych jako nieprzekraczalna usytuowaną w odległości 37 m od południowej granicy działki nr 156/23 (zgodnie z załącznikiem graficznym),
 - wyznaczona linia zabudowy nie dotyczy budynku portierni o wys. do 6m i powierzchni zabudowy do 30m²,
 - b) wskaźnik wielkości powierzchni nowej zabudowy w stosunku do powierzchni terenu inwestycji – do 25%,
 - c) szerokość elewacji frontowej – w przedziale 30m z tolerancją (+/- 20%)
 - d) wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej:
 - wysokość attyki lub okapu w przedziale do 26m,
 - wysokość kalenicy w przedziale do 26 m,
 - w odległości min. 15m od wyznaczonej linii zabudowy dopuszcza się realizację dominanty architektonicznej o wysokości max. do 35m,
 - e) geometria dachu – dach jedno dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia do 15°,
 - f) kalenica główna - prostopadła do frontu terenu inwestycji,

- g) **wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej** – jako powierzchnię biologicznie czynną należy pozostawić maksymalną powierzchnię terenu wolnego od zainwestowania i zagospodarować jako teren zieleni urządzonej,

2) warunki ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- a) ewentualna wycinka drzew i zieleni - zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o ochronie przyrody,
- b) teren inwestycji nie leży na terenach objętych ochroną konserwatorską,
- c) w przedmiotowym obszarze nie występują urządzenia melioracji wodnych szczegółowych, obszar inwestycji nie jest użytkowany rolniczo, w rejestrze gruntów występują tereny oznaczone symbolem Ba, Bp oraz dr co oznacza grunty zabudowane i zurbanizowane – tereny przemysłowe, zurbanizowane tereny niezabudowane oraz drogi,
- d) w zagospodarowaniu terenu inwestycji uwzględnić pas zieleni izolacyjnej złożony z zieleni niskiej, średniowysokiej i wysokiej, o szerokości min. ośmiu metrów wzdłuż wschodniej granicy terenu
- e) inwestycję projektować, realizować i użytkować należy zgodnie z warunkami zawartymi w Decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie o środowiskowych uwarunkowaniach znak: ST-I.420.2.2023.JT z dn. 29 grudnia 2023r.

3) warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:

- a) ewentualne kolizje z sieciami uzbrojenia technicznego należy rozwiązać na warunkach uzyskanych u dysponentów sieci,
- b) w zakresie infrastruktury technicznej
 - zaopatrzenie w media na podstawie warunków przyłączenia uzyskanych u dysponentów sieci,
 - istniejące i projektowane uzbrojenie terenu jest wystarczające dla projektowanego zamierzenia budowlanego,
- c) w zakresie komunikacji i dostępności do drogi publicznej – obsługa inwestycji poprzez obecny zjazd z ul. Spokojnej
 - w ramach inwestycji zrealizować należy wewnętrzny układ drogowy zapewniający prawidłową obsługę komunikacyjną,
- d) w celu właściwej obsługi inwestycji, na terenie inwestycji należy zapewnić odpowiednią ilość miejsc parkingowych w liczbie nie mniejszej niż 20 miejsc, w tym dla samochodów dostawczych i osób niepełnosprawnych,

4) wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

- a) inwestycja nie powinna utrudniać dostępu do drogi publicznej właścicielom sąsiednich działek
- b) zabudowa działki nie może pozbawiać ich możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności, dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi
- c) zabudowa działki nie może powodować uciążliwości powodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie, zanieczyszczanie powietrza, wody i gleby,

5) wymagania dotyczące ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych -
nie dotyczy.

3. Inne warunki wynikające z przepisów odrębnych:

przed przystąpieniem do realizacji zamierzonej inwestycji należy wystąpić do Prezydenta Miasta Tarnowa z wnioskiem o udzielenie pozwolenia na budowę, do którego należy dołączyć dokumenty zgodnie z art. 33 ust. 2 ustawy Prawo Budowlane.

4. Linie rozgraniczające teren inwestycji – jak na załączniku graficznym stanowiącym integralną część decyzji.

UZASADNIENIE

Decyzją z dnia 3 września 2019 r. Prezydent Miasta Tarnowa ustalił warunki zabudowy dla Miejskiego Przedsięwzięcia Energetyki Ciepłej S.A. w Tarnowie, na budowę instalacji kogeneracji do produkcji energii z przetworzonych odpadów komunalnych z wykorzystaniem ciepła do miejskiej sieci ciepłowniczej w Tarnowie na terenie obejmującym działki nr 136/13, 141/2, 153/1, 153/2, 154/2, 154/3, 154/4, 155/2, 155/3, 156/23, 156/5, 156/25, 156/19, 156/21 obręb 79 przy ul. Spokojnej w Tarnowie.

Decyzja ta zawierała odniesienia do decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie znak: ST-I.4207.17.2017.JT z dnia 13.06.2018 r. o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa instalacji kogeneracji do produkcji energii z przetworzonych odpadów komunalnych z wykorzystaniem ciepła do miejskiej sieci ciepłowniczej” w której dla przedsięwzięcia określono warunki korzystania ze środowiska.

Pismem z dnia 25 stycznia 2024 r. Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A. wystąpiło na podstawie art. 145 § 1 pkt 8 k.p.a. o wznowienie w/w postępowania administracyjnego.

Do wniosku o wznowienie postępowania przedłożono niezbędne dokumenty w tym decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 29 grudnia 2023r. znak: ST-I.420.2.2023Jl.

Wnioskodawca podniósł, że powyższa decyzja ustalająca warunki zabudowy została wydana w oparciu między innymi o decyzję Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie znak: ST-I.4207.17.2017.JT z dnia 13.06.2018 r. o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa instalacji kogeneracji do produkcji energii z przetworzonych odpadów komunalnych z wykorzystaniem ciepła do miejskiej sieci ciepłowniczej w Tarnowie”.

Od powyższej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wniesiono odwołanie do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, który jak wynika ze zgromadzonych akt decyzją znak: DOOŚ-WDŚ/ZOO.420.117.2018.MW.6 z dnia 19.03.2019 r. uchylił w części decyzję Regionalnego Dyrektora znak: ST-I.4207.17.2017.JT z dnia 13.06.2018r. i w tym zakresie orzekł „co do istoty sprawy lub umorzył postępowanie pierwszej instancji, a w pozostałej części utrzymał decyzję w mocy”. Z kolei wyrokiem z dnia 03.10.2019r. Wojewódzki Sąd Administracyjny w Warszawie po rozpatrzeniu sprawy ze skargi strony postępowania, uchylił decyzję Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska znak: DOOŚ-WDŚ/ZOO.420.117.2018.MW.6 z dnia 19.03.2019 r.

Następnie Naczelny Sąd Administracyjny wyrokiem z dnia 01.06.2021r., sygn. akt: III OSK 2478/21, oddalił skargę kasacyjną Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej S.A. w Tarnowie od wyroku Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie sygn. akt IV SA/Wa 1482/19 z dnia 03.10.2019 r. w sprawie ze skargi na decyzję Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska znak: DOOŚ-WDŚ/ZOO.420.117.2018.MW.6 z dnia 19.03.2019 r.

Na skutek ww. wyroku Naczelnego Sądu Administracyjnego, po ponownym rozpatrzeniu sprawy, Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska decyzją znak: DOOŚ-WDŚ/ZOO.420.117.2018.MW.US.20 z dnia 12.12.2022 r. uchylił w całości decyzję Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie znak: ST-I.4207.17.2017. JT z dnia 13.06.2018r. o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa instalacji kogeneracji do produkcji energii z przetworzonych odpadów komunalnych z wykorzystaniem ciepła do miejskiej sieci ciepłowniczej w Tarnowie” i przekazał sprawę do ponownego rozpatrzenia organowi pierwszej instancji.

Po ponownym rozpatrzeniu sprawy Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Krakowie w dniu 29 grudnia 2023 r. wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa instalacji kogeneracji do produkcji energii z przetworzonych odpadów komunalnych z wykorzystaniem ciepła do miejskiej sieci ciepłowniczej w Tarnowie” znak: ST-I.420.2.2023Jl.

W wyniku przeprowadzenia postępowania, co do przyczyn wznowienia oraz co do rozstrzygnięcia istoty sprawy stwierdzono, że wniosek o wznowienie postępowania wpłynął w dniu 25 stycznia 2024r. a decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach została wydana w dniu 29 grudnia 2023r. w związku z czym Wnioskodawca dotrzymał miesięcznego terminu do złożenia podania o wznowienie (przewidzianego w art. 148 § 1 k.p.a.). Wniosek nie posiadał braków formalnych (w jego treści, w sposób dostateczny wskazane zostały przesłanki wznowienia, z katalogu przewidzianego przez Kodeks postępowania administracyjnego).

Mając powyższe na uwadze i uwzględniając, że uprzednia decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa instalacji kogeneracji do produkcji energii z przetworzonych odpadów komunalnych z wykorzystaniem ciepła do miejskiej sieci ciepłowniczej w Tarnowie”, która była dokumentem koniecznym do podjęcia przez Organ procedowania decyzji Nr 148/W/2019 Prezydenta Miasta Tarnowa o warunkach zabudowy z dnia 3 września 2019 r., znak: WPP-II.6730.10.2019 została uchylona, a przy ponownym rozpatrzeniu sprawy przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie została wydana nowa decyzja z dnia 29 grudnia 2023 r. znak: ST-I.420.2.2023II zasadnym było wznowić postępowanie w przedmiotowej sprawie zgodnie z art. 145 § 1 pkt. 8 Kodeksu postępowania administracyjnego.

Podejmując wznowienie postępowania administracyjnego, po analizie zgromadzonych dokumentów ustalono, że pomimo uchylenia pierwotnej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i wydania przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie nowej decyzji znak: ST-I.420.2.2023II, wymagania przestrzenne dla przedmiotowej inwestycji ustalone decyzją o warunkach zabudowy nr 148/W/2019 z dnia 3 września 2019 r. znak: WPP-II.6730.10.2019 w swojej istocie nie ulegną zmianie. Bowiem ustalenia decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nie zawierają treści dotyczących wymagań kształtowania ładu przestrzennego odnoszących się do parametrów obiektu jak np.: szerokość elewacji frontowej, wysokość attyki, okapu i kalenicy, wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy czy geometrii dachu, gdyż są one wyłącznie domeną ustaleń decyzji o warunkach zabudowy a decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach w swojej treści odnoszą się do określenia wymagań środowiskowych określając m.in. istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich czy wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do uzyskania decyzji umożliwiającej realizację przedsięwzięcia.

Analizując dokumenty zgromadzone w sprawie stwierdzić należało, iż mimo realizacji w obszarze kilku nowych budynków mieszkalnych nie zaszły tu zasadnicze zmiany, które miałyby decydujący wpływ na poczynione ustalenia a wymagania przestrzenne dla przedmiotowej inwestycji ustalone decyzją nr 148/W/2019 z dnia 3 września 2019 r. znak: WPP-II.6730.10.2019 określone na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i w oparciu o art. 61 ustawy dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym zachowują swoją aktualność.

Zalegająca w aktach sprawy analiza funkcji, cech zabudowy i zagospodarowania terenu wykazała, że teren inwestycji położony jest w obszarze przemysłowej zabudowy produkcyjnej. Zdecydowana większość obszaru objętego analizą to tereny przemysłowe: produkcyjne, składowo-magazynowe, uzupełnione zabudową usługowo-przemysłową. Północno-wschodnią część obszaru analizowanego zajmuje zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna niska o charakterze ekstensywnym, rozpraszającym się w zachodniej swojej części. Pomiędzy terenem inwestycji a zabudową mieszkaniową znajduje się pas wolny od zabudowy porośnięty zielenią.

Zgodnie z Miejskowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego miasta Tarnowa (uchwała Rady Miejskiej w Tarnowie nr XX/210/91 z dn. 30 grudnia 1991 r.), uchylonym na podstawie art. 67 ust. 1 ustawy o której mowa w art. 88 ust.1 ustawy dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z dn. 12 czerwca 2012, poz. 647 z późn. zm.) teren inwestycji, na którym zlokalizowany jest zakład produkcyjny energetyki ciepłej i gdzie planowana jest budowa instalacji kogeneracji do produkcji energii z przetworzonych odpadów komunalnych z wykorzystaniem ciepła do miejskiej sieci ciepłowniczej położony był w jednostce urbanistycznej oznaczonej symbolem 11 /Krzyż/ w obszarze IX, którego główną funkcją była funkcja przemysłowa a teren oznaczony był symbolem EC co oznacza tereny urządzeń energetyki ciepłej.

Zgodnie art. 61 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w brzmieniu: przepisów ust.1 pkt 1 nie stosuje się do inwestycji produkcyjnych zlokalizowanych na terenach przeznaczonych na ten cel w planach miejscowych, które utraciły moc na podstawie art. 67 ust. 1 ustawy o której mowa w art. 88 ust.1.

W trakcie postępowania stwierdzono zgodność inwestycji z przepisami szczególnymi.

Projekt decyzji o warunkach zabudowy został przygotowany zgodnie z art. 60 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przez uprawnionego urbanistę.

Podstawowe parametry wielkościowe obiektu określono w przedziałach – jako minimalne i maksymalne – nawiązując do zabudowy istniejącej.

Ustalone w decyzji wskaźniki i warunki zabudowy spełniają w maksymalnie możliwym zakresie złożony wniosek z jednoczesnym uwzględnieniem konieczności wpisania inwestycji w istniejącą zabudowę przemysłową. Wypełniają warunki wynikające z obowiązujących przepisów prawa a poszczególne parametry ustalone zostały zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Mając powyższe na uwadze oraz, że dla przedmiotowej inwestycji została wydana nowa Decyzja Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie o środowiskowych uwarunkowaniach znak: ST-I.420.2.2023.JT z dn. 29 grudnia 2023r., która nie posiada odniesienia do wymagań kształtowania ładu przestrzennego i parametrów obiektu lecz określa głównie istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich; wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do uzyskania decyzji umożliwiającej realizację przedsięwzięcia, oraz nakłada obowiązek przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na budowę, w przedmiotowej sprawie ustalając warunki zabudowy zasadnym było utrzymać dotychczasowe wymagania przestrzenne ustalone decyzją o warunkach zabudowy nr 148/W/2019 z dnia 3 września 2019 r. znak: WPP-II.6730.10.2019 z równoczesnym uwzględnieniem istotnych warunków korzystania ze środowiska określonych decyzją Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie o środowiskowych uwarunkowaniach znak: ST-I.420.2.2023.JT z dn. 29 grudnia 2023r.

Podsumowując zaznaczyć należy, że każda decyzja ostateczna, zgodnie z zasadą ogólną trwałości ostatecznych decyzji administracyjnych (art. 16 § 1 Kpa) podlega szczególnej ochronie w celu zapewnienia stabilności stosunków prawnych, co w konsekwencji stanowi ochronę praw nabytych adresatów tej decyzji. Dlatego też wzruszenie decyzji ostatecznej może mieć miejsce w przypadkach ściśle określonych w przepisach prawnych. Wznowienie postępowania administracyjnego jest jednym z trybów nadzwyczajnych, dających możliwość weryfikacji decyzji ostatecznej w sytuacjach określonych w art. 145 § 1 i 145a Kpa, wydanej w postępowaniu zwykłym. Celem wznowionego postępowania było ustalenie, czy postępowanie zwykle zostało dotknięte określonymi wadami i usunięcie ewentualnych wadliwości przez wydanie rozstrzygnięcia w jednej z form przewidzianych w art. 151 Kpa.

Stwierdzić należy również, że jeżeli decyzja została wydana w oparciu o inną decyzję lub orzeczenie sądu, które zostało następnie uchylone lub zmienione, zgodnie z art. 145 § 1 pkt 8 k.p.a. w sprawie zakończonej decyzją ostateczną należało wznowić postępowanie, a po jego przeprowadzeniu organ administracji publicznej winien wydać decyzję, w której uchyli decyzję dotychczasową, gdy stwierdzi istnienie podstaw do jej uchylenia na podstawie art. 145 § 1 k.p.a. i wydać nową decyzję rozstrzygającą o istocie sprawy (art. 151 § 1 pkt 2 k.p.a.).

Mając powyższe na uwadze oraz, że dla przedmiotowej inwestycji została wydana nowa Decyzja Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie o środowiskowych uwarunkowaniach znak: ST-I.420.2.2023.JT z dn. 29 grudnia 2023r., która była dokumentem koniecznym do podjęcia procedowania decyzji Nr 148/W/2019 Prezydenta Miasta Tarnowa o warunkach zabudowy z dnia 3 września 2019 r., znak: WPP-II.6730.10.2019, z uwagi na odesłanie do innego rozstrzygnięcia, zasadnym było uchylenie wyżej wymienionej decyzji o warunkach zabudowy a następnie wydanie nowej decyzji.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Decyzja o warunkach zabudowy nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa dysponowania gruntem przeznaczonym na cele budowlane nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją o warunkach zabudowy.

Integralną część decyzji stanowi załącznik graficzny nr 1 oraz analiza funkcji, cech zabudowy i zagospodarowania terenu – załącznik nr 2.

POUCZENIE:

1. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego za pośrednictwem Prezydenta Miasta Tarnowa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.
2. Zgodnie z treścią art. 127a kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza brak możliwości zaskarżenia decyzji do Samorządowego Kolegium Odwoławczego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.
3. Wnioskodawcy przysługuje prawo do wniesienia żądania, o którym mowa w ust. 2e w art. 51 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.



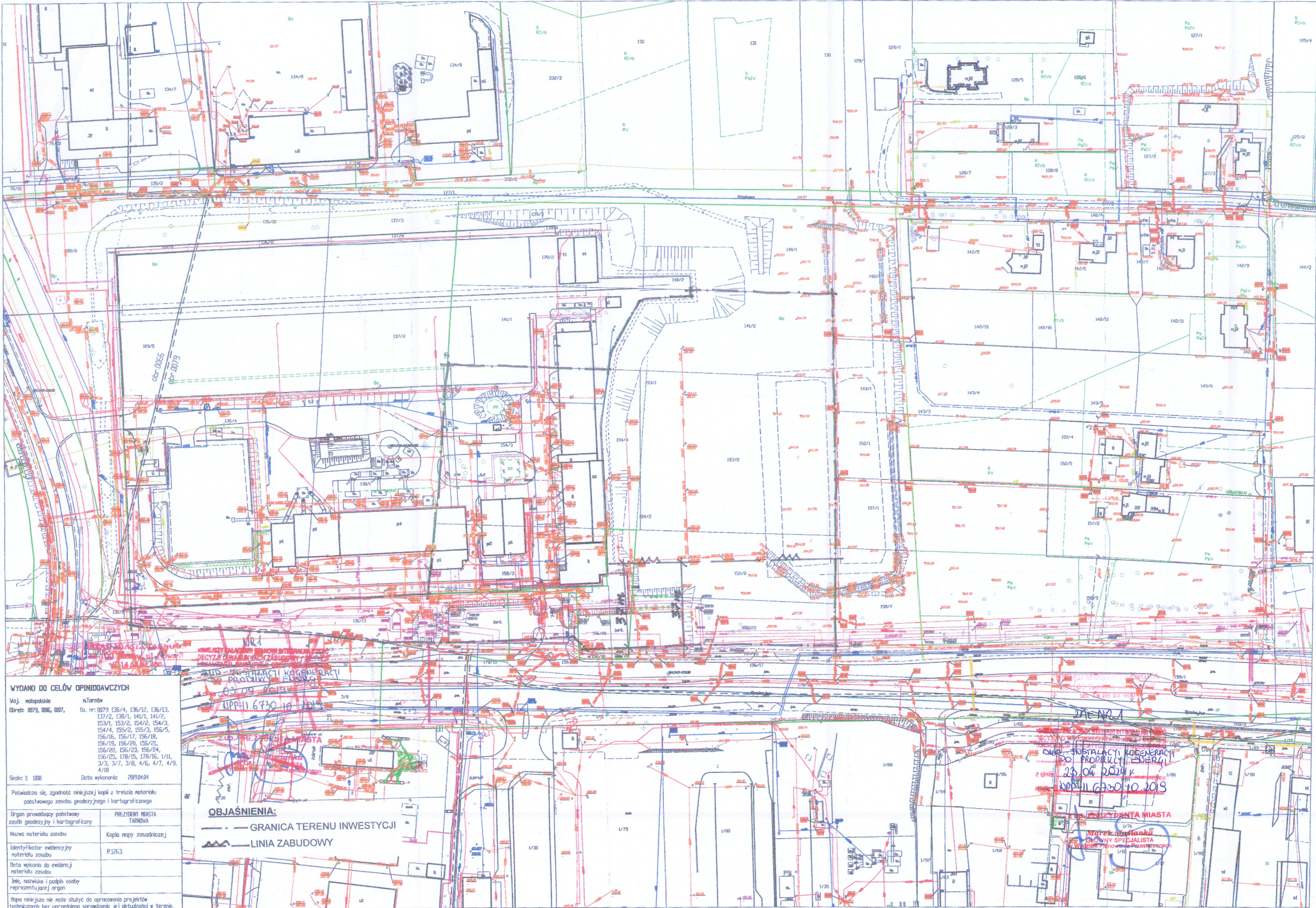
z up. PREZIDENTA MIASTA
Marek Maślanka
GŁÓWNY SPECJALISTA
w Wydziale Planowania Przestrzennego

Otrzymują:

1. Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A. ul. Sienna 4, 33-100 Tarnobrzeg
2. a/a(mm/af)
3. strony wg rozdzielnika

Wobec nie wniesienia odwołania od decyzji
/postanowienia/ w czasie i trybie ustawowo
przewidzianym stała/o/ się ona/o/ ostatecznie

prawomocna/e/ z dniem 14.05.2024r.



WYDANO DO CELÓW OPINIOWAWCZYCH

Voj. mapolskie n.Tarnów
Obręb: 0079, 0105, 0107, Dł. nr: 0079 135/4, 135/12, 135/13, 137/2, 138/1, 141/1, 141/2, 153/1, 153/2, 154/2, 154/3, 154/4, 155/2, 155/3, 155/5, 156/16, 156/17, 156/18, 156/19, 156/20, 156/21, 156/22, 156/23, 156/24, 156/25, 178/15, 178/16, 1/11, 3/3, 3/7, 3/8, 4/6, 4/7, 4/9, 4/10

Skala: 1: 1000 Data wykonania: 2019.04.04

Posiada się, zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	PREZYDENT MIASTA TARNÓWA
Nazwa materiału zasobu	Kopia napy zasadniczej
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	P.1263.
Data wpisania do ewidencji materiału zasobu	
Inne, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	

Mapa niniejsza nie może służyć do opracowania projektów technicznych bez uprzedniego sprawdzenia jej aktualności w terenie.

OBJAŚNIENIA:

— GRANICA TERENU INWESTYCJI

— LINIA ZABUDOWY

OPIS:

INWESTYCJA W BUDOWĘ KOGENERACJI DO PRODUKCJI ENERGII

03.05.2019

NPP-11.6730.10.2019

3/8

1/79

1/80

1/30

1/35

1/50

1/55

1/60

1/65

1/70

1/75

1/80

1/85

1/90

1/95

1/100

1/105

1/110

1/115

1/120

1/125

1/130

1/135

1/140

1/145

1/150

1/155

1/160

1/165

1/170

1/175

1/180

1/185

1/190

1/195

1/200

1/205

1/210

1/215

1/220

1/225

1/230

1/235

1/240

1/245

1/250

1/255

1/260

1/265

1/270

1/275

1/280

1/285

1/290

1/295

1/300

1/305

1/310

1/315

1/320

1/325

1/330

1/335

1/340

1/345

1/350

1/355

1/360

1/365

1/370

1/375

1/380

1/385

1/390

1/395

1/400

1/405

1/410

1/415

1/420

1/425

1/430

1/435

1/440

1/445

1/450

1/455

1/460

1/465

1/470

1/475

1/480

1/485

1/490

1/495

1/500

1/505

1/510

1/515

1/520

1/525

1/530

1/535

1/540

1/545

1/550

1/555

1/560

1/565

1/570

1/575

1/580

1/585

1/590

1/595

1/600

1/605

1/610

1/615

1/620

1/625

1/630

1/635

1/640

1/645

1/650

1/655

1/660

1/665

1/670

1/675

1/680

1/685

1/690

1/695

1/700

1/705

1/710

1/715

1/720

1/725

1/730

1/735

1/740

1/745

1/750

1/755

1/760

1/765

1/770

1/775

1/780

1/785

1/790

1/795

1/800

1/805

1/810

1/815

1/820

1/825

1/830

1/835

1/840

1/845

1/850

1/855

1/860

1/865

1/870

1/875

1/880

1/885

1/890

1/895

1/900

1/905

1/910

1/915

1/920

1/925

1/930

1/935

1/940

1/945

1/950

1/955

1/960

1/965

1/970

1/975

1/980

1/985

1/990

1/995

OPIS:

INWESTYCJA W BUDOWĘ KOGENERACJI DO PRODUKCJI ENERGII

03.05.2019

NPP-11.6730.10.2019

3/8

1/79

1/80

1/30

1/35

1/50

1/55

1/60

1/65

1/70

1/75

1/80

1/85

1/90

1/95

1/100

1/105

1/110

1/115

1/120

1/125

1/130

1/135

1/140

1/145

1/150

1/155

1/160

1/165

1/170

1/175

1/180

1/185

1/190

1/195

1/200

1/205

1/210

1/215

1/220

1/225

1/230

1/235

1/240

1/245

1/250

1/255

1/260

1/265

1/270

1/275

1/280

1/285

1/290

1/295

1/300

1/305

1/310

1/315

1/320

1/325

1/330

1/335

1/340

1/345

1/350

1/355

1/360

1/365

1/370

1/375

1/380

1/385

1/390

1/395

1/400

1/405

1/410

1/415

1/420

1/425

1/430

1/435

1/440

1/445

1/450

1/455

1/460

1/465

1/470

1/475

1/480

1/485

1/490

1/495

1/500

1/505

1/510

1/515

1/520

1/525

1/530

1/535

1/540

1/545

1/550

1/555

1/560

1/565

1/570

1/575

1/580

1/585

1/590

1/595

1/600

1/605

1/610

1/615

1/620

1/625

1/630

1/635

1/640

1/645

1/650

1/655

1/660

1/665

1/670

1/675

1/680

1/685

1/690

1/695

1/700

1/705

1/710

1/715

1/720

1/725

1/730

1/735

1/740

1/745

1/750

1/755

1/760

1/765

1/770

1/775

1/780

1/785

1/790

1/795

1/800

1/805

1/810

1/815

1/820

1/825

1/830

1/835

1/840

1/845

1/850

1/855

1/860

1/865

1/870

1/875

1/880

1/885

1/890

1/895

1/900

1/905

1/910

1/915

1/920

1/925

1/930

1/935

1/940

1/945

1/950

1/955

1/960

1/965

1/970

1/975

1/980

1/985

1/990

1/995

