



WODOCIĄGI KIELECKIE Sp. z o.o.

ul. Krakowska 64, 25-701 Kielce

tel.: +48 41 36 531 00; fax: +48 41 34 552 20;

e-mail: wodkiel@wod-kiel.com.pl

REGON 290856791

NIP 959 116 49 32

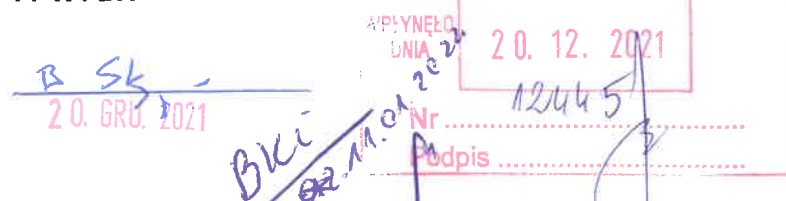
Sąd Rejonowy w Kielcach X Wydział Gospodarczy KRS 0000147680

Kapitał zakładowy: 56 839 992 zł

Kielce dn. 2021-12-15

TT/2021/3339

TT-W / BK



Gmina Zagnańsk

ul. Spacerowa 8

26-050 Zagnańsk

"Wodociągi Kieleckie" Spółka z o.o. zapewnia dostawę wody i odbiór ścieków oraz wydaje warunki przyłączenia inwestycji polegającej na budowie budynku wielofunkcyjnego (GOPS i Klub Seniora) na działce nr ewid. 402 obręb 0017 przy ul. Turystycznej w Zagnańsku do sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej:

1. Istniejąca sieć wodociągowa oraz kanał sanitarny, na wysokości przedmiotowej nieruchomości, są wystarczające do zaopatrzenia w wodę i odprowadzenia ścieków z zamierzenia inwestycyjnego polegającego na budowie budynku wielofunkcyjnego (GOPS i Klub Seniora) na działce nr ewid. 402 obręb 0017 przy ul. Turystycznej w Zagnańsku.
2. Doprowadzenie wody należy przewidzieć z istniejącego wodociągu rozdzielczego wykonanego z rur $\phi 200\text{mm}$ -żeliwo zlokalizowanego w pasie drogowym w ul. Turystycznej na działce nr ewid. 379/4 obręb 0017 w Zagnańsku.
Ww. wodociąg rozdzielczy zaznaczono na mapie kolorem niebieskim.
3. Ciśnienie w sieci wodociągowej w omawianym rejonie oscyluje na wysokości $p=0,70\text{ MPa}$.
4. Uwzględniając fakt, że przedmiotowa nieruchomość została już przyłączona do zewnętrznej sieci wodociągowej przyłączem wody wykonanym w 1973r. z rur $\phi 50\text{mm}$ -stal ocynkowana oraz uwzględniając długi czas eksploatacji ww. przyłącza, przyłącze wody należy zlikwidować wraz z punktem włączenia do przewodu wodociągowego $\phi 50\text{mm}$ -stal ocynkowana.
W dokumentacji (w części opisowej i graficznej) należy szczegółowo przedstawić sposób odcięcia i demontażu istniejącego przewodu.
5. Na działce nr ewid. 402 obręb 0017 przy ul. Turystycznej w Zagnańsku zlokalizowany jest przewód wodociągowy $\phi 50\text{mm}$ -stal ocynkowana zasilający w wodę budynki na działkach nr ewid.: 401/4, 405/2, 407/2, 408, 410/3. Z uwagi na kolizję ww. przewodu z planowaną inwestycją przewód wodociągowy $\phi 50\text{mm}$ -stal ocynk. należy przebudować poza obrys budynku z uwzględnieniem odległości min. $L=2,0\text{m}$.
Inwestor winien poinformować wszystkich Usługobiorców przyłączonych do tego przewodu o terminie prac i ewentualnych przerwach w dostawie wody.
Ww. przewód wodociągowy zaznaczono na mapie kolorem zielonym.
6. Demontaż istniejącego wodomierza głównego $\phi 20\text{mm}$ zlokalizowanego w budynku numer 86 należy przewidzieć w porozumieniu i uzgodnieniu z przedstawicielami Wydziału Kontroli Podłączeń i Montażu Wodomierzy "Wodociągów Kieleckich".

7. Odprowadzenie ścieków należy przewidzieć do istniejącego kanału sanitarnego wykonanego z rur $\phi 200\text{mm}$ -PVC zlokalizowanego na działce nr ewid. 402 obręb 0017 przy ul. Turystycznej w Zagnańsku.
Ww. kanał sanitarny zaznaczono na mapie kolorem czerwonym.
8. Uwzględniając fakt, że przedmiotowa nieruchomość została już przyłączona do zewnętrznej sieci kanalizacji sanitarnej, a w Spółce brak jest dokumentacji technicznej na przedmiotowe przyłącze kanalizacji sanitarnej, przedmiotowe przyłącze należy zlikwidować i odciąć w punkcie włączenia do komunalnej sieci kanalizacji sanitarnej.
W dokumentacji (w części opisowej i graficznej) należy szczegółowo przedstawić sposób odcięcia i demontażu istniejącego przewodu.
9. Na działce nr ewid. 402 obręb 0017 przy ul. Turystycznej w Zagnańsku zlokalizowany jest kanał sanitarny $\phi 200\text{mm}$ -PVC. Z uwagi na kolizję ww. kanału z planowaną inwestycją kanał sanitarny $\phi 200\text{mm}$ -PVC należy przebudować poza obrys budynku z uwzględnieniem odległości min. $L=2,0\text{m}$.
10. W dokumentacji technicznej należy przedstawić likwidowane przewody w części graficznej i tekstowej.
11. W przypadku wystąpienia ścieków technologicznych z budynku przed wprowadzeniem ich do zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej należy zaprojektować podczyszczanie ww. ścieków.
12. Zabrania się odprowadzania wód opadowych lub roztopowych do kanalizacji sanitarnej. Sposób odprowadzania tych wód należy uzgodnić z administratorem sieci kanalizacji deszczowej.
13. Dwa egzemplarze Projektu Budowlanego (z detalami wykonawczymi) przebudowy sieci wod-kan oraz dokumentacji technicznej na przyłącza wod-kan (odrębne opracowania na sieć i przyłącza) należy przedłożyć do "Wodociągów Kieleckich" celem branżowego uzgodnienia.
14. Dokumentację należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz "Wytycznymi eksploatacyjnymi "Wodociągów Kieleckich" Sp. z o.o. do projektowania i realizacji infrastruktury wodociągowej i kanalizacji sanitarnej na terenie działania Spółki" oraz "Wytycznymi eksploatacyjnymi "Wodociągów Kieleckich" Sp. z o.o. do projektowania i realizacji przyłączy wodociągowych i kanalizacji sanitarnej na terenie działania Spółki".
"Wytyczne..." są dostępne na stronie internetowej www.wod-kiel.com.pl.
15. Jeżeli inwestycja prowadzona będzie na nieruchomości stanowiącej współwłasność, Inwestor składając oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, winien posiadać zgody wszystkich współwłaścicieli nieruchomości (art.199 K.C).
16. Od powyższych warunków jest możliwość odwołania się.
17. Warunki techniczne są aktualne w odniesieniu do stanu prawnego i stanu infrastruktury istniejącego w dacie wydania warunków, nie dłużej niż dwa lata.

DYREKTOR
ds. Techniczno-Exploatacyjnych
mgr inż. Danuta Brymerska