



**PODDASZE NIEUŻYTKOWE/3KONDYGNACJA NADZIEMNA**

NR POM	FUNKCJA	POW./m²	POSADZKA
3.1	KOMUNIKACJA	7,45	PŁYTKI CERAM.
	POW. POWYŻEJ 2,2 100%	68,74	POS. CEMENT.
	POW. DO WYS. 2,2m 50%	42,6	POS. CEMENT.
	RAZEM POW.	118,79	

**WYBURZENIA - zakres prac zewnętrznych - poziom poddasza**

budynek istniejący	budynek dobudowywany
skuć gluche odspojone tynki, stare powłoki, wycyścić i umyć ściany elewacji, przygotować do termomodernizacji usunięcie orynnowania, obróbek blacharskich, parapetów, starych powłok	
czyszczenie ścian, przygotować podłoże do ułożenia warstw termomodernizacyjnych	
wykonać konieczne uzupełnienia z użyciem szpachli	
zdemontować obróbki blacharskie	

**WYBURZENIA - zakres prac wewnętrznych - poziom poddasza**

budynek istniejący	budynek dobudowywany
w pom. nr 3.1 wyburzyć schody istniejącej klatki schodowej ze spocznikami, przygotować do wykonania stropów wg konstr. wyburzyć ścianki działowe szkieletowe	
zdemontować całość okładzin sufitowych we wszystkich pomieszczeniach do konstrukcji dachu i lukarn	
zdemontować warstwę posadzek i podłóg do belek stropowych	
zamontować nadproże wg konstr. wykonać otwór drzwiowy	
zdemontować istn. okna, parapety wewnętrzne - szt. 8, dopasować wymiary otworów do wym. stolarki projektowanej	
zdemontować istn. stolarkę drzwiową 10szt. dopasować wymiary otworów do wym. stolarki projektowanej	
usunąć okładzinę z płytek ceram.(pom. toalety), usunąć niestabilne i odspojone tynki, przygotować do uzupełnienia i malowania	

**MONTAŻ - zakres prac zewnętrznych - poziom poddasza**

budynek istniejący	budynek dobudowywany
wykonanie termoizolacji ścian elewacji z użyciem łączników mechanicznych. Uwaga UKŁAD 2 w obrębie okien i drzwi na pozostałej pow. UKŁAD 1	wymurować ściany zewnętrzne z pustaków ceramicznych P+W 25cm λ=0,316
- wykonanie warstwy gruntującej	
- klejenie i kotkowanie styropianu do ścian- styropian EPS 035 FASADA gr. 15 cm SC8 i 20cm wełna mineralna SC7 ( prace wykonywać w osłonie przed promieniami słonecznymi)	
- wykonać warstwę zbrojną	
- wykonać warstwę gruntującą	
- położyć tynki	
- wykonać warstwę zabezpieczającą tynk przed pleśniami i grzybami	
zamontować obróbki blacharskie - parapety	wykonać montaż schodów wewnętrznych i spoczników wg konstr.
- rury spływowe	
- balustrady	
zamontować stolarkę okienną i drzwiową wg zestawienia	wykonać warstwę ocieplenia - podkonstrukcja drewniana w rozstawie co 60cm - wełna mineralna 20cm λ= 0,038 - wiatroizolacja - elewacja drewniana zamontować obróbki blacharskie

**MONTAŻ - zakres prac wewnętrznych - poziom poddasza**

budynek istniejący	budynek dobudowywany
wykonać w pom. nr 3.1 płytę stropową wg konstr.	wykonać warstwę izolacji podpłytkowej
wykonać podłogę na stelażu dotyczący wszystkich pom.	ułożyć płytki na kleju , gres 30/30 lub 60/60 na stopniach schodów stopnice ryflowane, cokołki 10cm
- pomiędzy legarami konstr. ułożyć wełnę skalną na pełną wys. konstrukcji	
- ułożyć folię PE	
- wykonać ruszt drewniany legary 33/55mm w rozstawie co 60cm	
- ułożyć płyty drążkowe 32mm	
wykonać w pom łazienki	wykonać na ścianach wew.tynki cem. wapienne zacierane na gładko
- hydroizolację w pom. łazienek - do wykonania hydroizolacji należy wybrać tylko rozwiązania systemowe. Należy stosować się ściśle do zaleceń producenta wybranego systemu. Podane rozwiązanie jest rozwiązaniem przykładowym:	
- sprawdzenie stanu podłoża i przygotowanie (podłoże musi być suche i nośne – dotyczy podłóg i ścian)	
- wykonać warstwę gruntującą na ścianach i podłodze	
- wyznaczyć na ścianach strefy mokre (umywalka, zlew, muszla klozetowa) i obszar do 1m wokół nich (obszar 1m na podłodze dotyczy wyłącznie pom nr.3.1,6, w pom. łazienek podłoga w całości jest strefą mokrą)	
zabezpieczyć przejścia instalacji (taśmy i uszczelki wkładane na zaprawie uszczelniającej)	
- wykonać uszczelnienie naroży na styku ściana - podłoga	
- wykonać hydroizolację stref mokrych na ścianach x2	
wykonać hydroizolację na całej podłodze łazienki x2 i w obszarze 1m strefy mokrej w pom. nr. 1.6	
- wykonać warstwę gruntującą (przygotowanie do ułożenia płytek)	
wykonać zabezpieczenie p.poz. konstrukcji stalowej do R60- systemowe	
- płyta g.k. ogniochronna x2na płaskach/stelażu, wypełnienie wełna skalna min. 5cm	
wykonać zabezpiecz. konstrukcji dachupłyta g.k. ogniochronna 15mm, paroizolacja, wełna skalna/mineralna między belkami, wiatroizolacja, legary, blacha stalowa	
zamontować stolarkę drzwiową wg zestawienia	

**LEGENDA**

- wełna mineralna 20cm
- styropian EPS 035 -15cm
- ściana g.k. EI15
- systemowa na stelażu stalowym CW UW 50 z obustronnym pokryciem płytą ogniochronną gipsową 15mm, wypełnienie wełna skalna min. 5cm
- ściana g.k. hydro.systemowa na stelażu stalowym CW-UW-50 zpodwójnym obustronnym pokryciem płytą g.k. 12.5mm, wypełnienie wełna mineralna min. 5cm
- ściana g.k. systemowa na stelażu stalowym CW UW 50 z podwójnym obustronnym pokryciem płytą g.k. 12.5mm, wypełnienie wełna mineralna min. 5cm
- ściana - pustak ceram. 25cm P+W I=0,316W/mK