

PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne
45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

NAZWA INWESTYCJI : Remont wewnątrz mieszkania
ADRES INWESTYCJI : Kwidzyn ul. Orla 5 /2
INWESTOR : ZAKŁAD DO SPRAW INFRASTRUKTURY MIEJSKIEJ
ADRES INWESTORA : 82-500 Kwidzyn , ul. Warszawska 19

DATA OPRACOWANIA : 2020-12-02

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
2020-12-02

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Remont wew.			
1	KNR-W 4-01	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych analogia wykładziny PVC i płyty pilśniowej.	m ²		
d.1	0818-05				
	Pokój duży	3.83*4.06	m ²	15.550	
	Pokój mały	3.83*2.10	m ²	8.043	
	Kuchnia	3.90*2.65	m ²	10.335	
	Przedpokój	2.55*1.30	m ²	3.315	
	WC	1.20*1.30	m ²	1.560	
	Komórka	1.20*0.60	m ²	0.720	
				RAZEM	39.523
2	KNR 4-01	Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/4 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²		
d.1	0348-02				
	Łazienka	1.20*2.70	m ²	3.240	
				RAZEM	3.240
3	KNR-W 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m ² - demontaż drzwi i ościeżnic	szt.		
d.1	0353-04	1+1+1+1+1+1	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
4	KNR-W 4-01	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grubości 1/4 ceg. lub zamurowanie otworów w ściankach na zaprawie cementowo-wapiennej- po zlikwidowanych drzwiach	m ²		
d.1	0303-01				
	Łazienka	0.70*2.0	m ²	1.400	
				RAZEM	1.400
5	KNR-W 4-01	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o powierzchni do 2 m ² w 1 miejscu	m ²		
d.1	0711-02				
	Łazienka	0.70*2.0*2+0.15*2*2.70	m ²	3.610	
				RAZEM	3.610
6	KNR-W 4-01	Rozebranie posadzek- analogia podłogi drewniane	m ²		
d.1	0819-05				
	WC i Komórka	1.95*1.20	m ²	2.340	
				RAZEM	2.340
7	KNR-W 4-01	Zerwanie starych tapet	m ²		
d.1	1205-01				
	Pokój duży	(3.83+4.06+3.83+2.10+2.55+1.3)*2*2.70-(1.15*1.50+0.90*2.05*5+1.0*2.05+0.70*2.05)	m ²	80.983	
				RAZEM	80.983
8	KNR-W 4-01	Przestawienie pieców licowanych kafłami prostokątnymi (kwadratowymi) przy objętości ponad 1.0 m ³	m ³		
d.1	1001-03				
	Pokój	0.55*0.95*1.60	m ³	0.836	
				RAZEM	0.836
9	KNR-W 4-01	Przybicie do podłóg płyt pilśniowych twardych z zapastowaniem- analogia płyta np. OSB gr. 1,0 cm	m ²		
d.1	0819-03				
	Pokój duży	3.83*4.06	m ²	15.550	
	Pokój mały	3.83*2.10	m ²	8.043	
	Kuchnia	3.90*2.65	m ²	10.335	
	Przedpokój	2.55*1.30	m ²	3.315	
	Łazienka	1.95*1.20	m ²	2.340	
				RAZEM	39.583
10	KNR BC-02	Izolacje i uszczelnienia z elastycznej masy uszczelniającej SANIFLEX w pomieszczeniach wilgotnych na powierzchniach poziomych	m ²		
d.1	0304-02				
	Łazienka	1.95*1.20	m ²	2.340	
				RAZEM	2.340
11	KNR-W 2-02	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wymiarach 20x25 cm na zaprawie klejowej	m ²		
d.1	0840-05				
	Łazienka	2.0*(1.20+1.0*2)	m ²	6.400	
	Fartuch kuchnia	(0.60+0.40)*0.60	m ²	0.600	
				RAZEM	7.000
12	NNRNKB	(z.IV) Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek terakotowych o wym. 30x30 cm luzem na zaprawie klejowej "ATLAS" w pomieszczeniach o pow.do 8 m ²	m ²		
d.1	202 1118-10				
	Łazienka	1.95*1.20	m ²	2.340	
				RAZEM	2.340
13	KNR-W 2-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych z warstwą izolacyjną rulonowe	m ²		
d.1	1123-01				
	Pokój duży	3.83*4.06	m ²	15.550	
	Pokój mały	3.83*2.10	m ²	8.043	
	Kuchnia	3.90*2.65	m ²	10.335	
	Przedpokój	2.55*1.30	m ²	3.315	
				RAZEM	37.243
14	KNR-W 4-01	Wymiana listew przyściennych z drewna liściastego-analogia listwa PVC	m		
d.1	0815-08				
	Pokój duży	(3.83+4.06)*2-0.90*2	m	13.980	
	Pokój mały	(3.83+2.10)*2-0.90	m	10.960	
	Kuchnia	(3.90+2.65)*2-0.90	m	12.200	
	Przedpokój	(2.55+1.30)*2-(0.90*2+0.80+1.0)	m	4.100	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	41.240
15	KNR-W 2-02 d.1 1027-03 Łazienka	Drzwi wewnętrzne pływiniowe pełne jednoskrzydłowe z naświetlem o powierzchni ponad 1.5 m ² - drzwi płytowe łazienkowe z ościeżnicą i obróbką osadzenia 0.80*2.05	m ² m ²	1.640	
				RAZEM	1.640
16	KNR-W 2-02 d.1 1027-03 Pokoje i Kuchnia	Drzwi wewnętrzne pływiniowe pełne jednoskrzydłowe pełne o powierzchni ponad 1.5 m ² - drzwi płytowe pokojowe z ościeżnicą MDF obróbką osadzenia 0.90*2.05*3	m ² m ²	5.535	
				RAZEM	5.535
17	KNR-W 2-02 d.1 1027-03 Wejściowe do miesz	Drzwi zewnętrzne pływiniowe pełne jednoskrzydłowe o powierzchni ponad 1.5 m ² antywłamaniowe z dwoma zamkami i ościeżnicą obróbką osadzenia 0.90*2.05	m ² m ²	1.845	
				RAZEM	1.845
18	KNR 4-01 d.1 1204-08 Ściany	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności (3.83+4.06+3.83+2.10+2.55+1.3+3.90+2.65+1.95+1.20)*2*2.70-(1.15*1.50*3+0.90*2.05*6+1.0*2.05+0.80*2.05*2)	m ² m ²	126.223	
				RAZEM	126.223
19	KNR 0-23 d.1 2612-06 Pokój duży Pokój mały Kuchnia Przedpokój Łazienka	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ścianach - analogia siatka na sufitach wzmocnienie stropów 3.83*4.06 3.83*2.10 3.90*2.65 2.55*1.30 1.95*1.20	m ² m ² m ² m ² m ²	15.550 8.043 10.335 3.315 2.340	
				RAZEM	39.583
20	KNR-W 2-02 d.1 2011-04 Pokój duży Pokój mały Kuchnia Przedpokój Łazienka	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku 3.83*4.06 3.83*2.10 3.90*2.65 2.55*1.30 1.95*1.20	m ² m ² m ² m ² m ²	15.550 8.043 10.335 3.315 2.340	
				RAZEM	39.583
21	KNR 4-01 d.1 1204-01 sufity	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów 39.583	m ² m ²	39.583	
				RAZEM	39.583
22	KNR 4-01 d.1 1204-02 Ściany	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian 126.223-7.0	m ² m ²	119.223	
				RAZEM	119.223
23	KNR 4-01 d.1 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur c.o.o średnicy do 50 mm 4+4	m m	8.000	
				RAZEM	8.000
24	KNR-W 4-01 d.1 1010-15	Wymiana osprzętu w piecach i trzonach kuchennych - blacha przedpiecowa 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
25	KNR-W 4-01 d.1 0324-02	Obsadzenie kraterki wentylacyjnych w ścianach z cegieł 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
2		Instalacje sanitarne			
26	KNR-W 4-02 d.2 0311-01	Demontaż rurociągów stalowych o połączeniach gwintowanych o śr. 15-20 mm - inst. gazowej 10	m m	10.000	
				RAZEM	10.000
27	KNR-W 4-02 d.2 0310-01	Zakorkowanie podejścia gazowego korkami żeliwnymi o śr. 15-20 mm 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
28	KNR 4-02 d.2 0133-01	Demontaż zaworu przelotowego o śr. 15-20 mm - gazu 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
29	KNR-W 4-02 d.2 0317-03	Demontaż kuchni gazowej 3-4 - palnikowej z piekarnikiem 1	szt. szt.	1.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1.000
30	KNR-W 4-02 d.2 0235-08 analogia	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - ustęp z płuczką	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
31	KNR-W 4-02 d.2 0235-03 analogia	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - zlew kuchenny	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
32	KNR-W 4-02 d.2 0108-01	Wstawienie trójnika o śr. 15 mm z żeliwa ciągliwego ocynkowanego	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
33	KNR-W 2-15 d.2 0105-01	Rurociągi stalowe ocynkowane o śr. nominalnej 15 mm o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		8	m	8.000	
				RAZEM	8.000
34	KNR-W 2-15 d.2 0115-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach stalowych do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
35	KNR-W 2-15 d.2 0115-09	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach stalowych do zaworów czepalnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym metalowym o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
36	KNR-W 2-15 d.2 0122-01	Dodatki za wykonanie podejść do wodomierzy skrzydełkowych o śr. nominalnej 15 mm w rurociągach stalowych	kpl.		
		2	kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000
37	KNR-W 2-15 d.2 0130-01	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur stalowych o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
38	KNR-W 2-15 d.2 0130-01 analogia	Zawory zwrotne instalacji wodociągowych z rur stalowych o śr. nominalnej 15 mm - antyskażeniowe	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
39	KNR-W 2-15 d.2 0143-01 analogia	Urządzenia do podgrzewania wody ze zbiornikami o poj. 80 dm ³ - bojler elektryczny z armaturą i podłączeniem	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
40	KNR-W 2-15 d.2 0137-09	Baterie natryskowe z natryskiem przesuwym o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
41	KNR-W 2-15 d.2 0137-01	Baterie zmywakowe o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
42	KNR-W 2-15 d.2 0128-01	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach mieszkalnych	m		
		8	m	8.000	
				RAZEM	8.000
43	KNR-W 2-15 d.2 0126-01 analogia	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur żeliwnych, stalowych i miedzianych w budynkach mieszkalnych- na ciśnienie robocze z sieci wodociągowej Obmiar dodatkowy	m		
		1	prób.		1.000
		8	m	8.000	
				RAZEM	8.000
44	KNR-W 4-02 d.2 0212-08	Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 110 mm łączonych metodą wciskową Obmiar dodatkowy	m		
		1	m		1.000
		1	m	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
45	KNR-W 2-15 d.2 0207-01	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych 2	m m	2.000	
				RAZEM	2.000
46	KNR-W 2-15 d.2 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych 2	podej. podej.	2.000	
				RAZEM	2.000
47	KNR-W 2-15 d.2 0211-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych 1	podej. podej.	1.000	
				RAZEM	1.000
48	KNR-W 2-15 d.2 0233-03	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt" 1	kpl. kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
49	KNR-W 2-15 d.2 0229-04	Zlewozmywaki z blachy ko z syfonem na szafce 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
50	KNR-W 2-15 d.2 0232-02	Brodziki natryskowe 1	kpl. kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
51	KNR-W 2-15 d.2 0232-02 analogia	Kabina natryskowa 1	kpl. kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
3		Wymiana instalacji elektrycznej w lokalu wraz z zasilaniem i montażem tablicy licznikowej oraz dostawą kuchenki elektrycznej i bojlera elektrycznego			
52	KNR 4-03 d.3 1001-05	Ręczne wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w cegle 65	m m	65.000	
				RAZEM	65.000
53	KNR-W 4-01 d.3 0705-07	Wykonanie pasów tynków zwykłych kat.III o szer. do 10 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywających bruzdy z przewodami elektrycznymi 65	m m	65.000	
				RAZEM	65.000
54	KNR 5-08 d.3 0209-05	Przewód płaski łączny przekrój żył do 7.5mm ² (podłoże nie-beton.) układany w tynku Przewód kabelkowy miedziany YDYp 3x2,5; 750 V 60	m m	60.000	
				RAZEM	60.000
55	KNR 5-08 d.3 0209-05	Przewód płaski łączny przekrój żył do 7.5mm ² (podłoże nie-beton.) układany w tynku Przewód kabelkowy miedziany YDYp 3x1,5; 750 V 55	m m	55.000	
				RAZEM	55.000
56	KNR 5-08 d.3 0301-23	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej z wykonaniem ślepych otworów ręcznie w cegle 16	szt. szt.	16.000	
				RAZEM	16.000
57	KNR 5-08 d.3 0302-01	Montaż na gotowym podłożu puszek bakelitowych o śr.do 60mm 16	szt. szt.	16.000	
				RAZEM	16.000
58	KNR 5-08 d.3 0309-03	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-bieg.z uzziemieniem w puszkach z podłączeniem 10	szt. szt.	10.000	
				RAZEM	10.000
59	KNR 5-08 d.3 0307-02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej z podłączeniem 6	szt. szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
60	KNR 4-03 d.3 1006-06	Ręczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły o długości przebiecia do 1 cegły - śr.rury do 25 mm 4	otw. otw.	4.000	
				RAZEM	4.000
61	KNR-W 5-08 d.3 0502-05	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane na cegle mocowane na kołkach kotwiących (il.mocowań 2) 4	kpl. kpl.	4.000	
				RAZEM	4.000
62	KNR-W 5-08 d.3 0504-03	Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych żarowych zwykłych przykręcanych, końcowych - Oprawa - LED 15W 2	kpl. kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
63	KNR-W 5-08 d.3 0504-03	Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych żarowych zwykłych przykręcanych, końcowych - Przygotowanie kostki pod oprawę dostarczaną przez Lokatora 2	kpl. kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000
64	KNR-W 5-08 d.3 0401-04	Przygotowanie podłoża do zabudowania aparatów - kucie ręczne pod śruby kotwowe w podł. z cegły - aparat o 3-4 otworach mocujących 1	aparat aparat	1.000	
				RAZEM	1.000
65	KNR-W 5-08 d.3 0404-08	Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych o masie do 20kg wraz z konstrukcją - mocowanie przez przykręcenie do gotowego podłoża 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
66	KNR 4-03 d.3 1202-01	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia 5	pomiar. pomiar.	5.000	
				RAZEM	5.000
67	KNR 4-03 d.3 1205-05	Pierwszy pomiar skuteczności zerowania 1	pomiar. pomiar.	1.000	
				RAZEM	1.000
68	KNR 4-03 d.3 1205-06	Następny pomiar skuteczności zerowania 9	pomiar. pomiar.	9.000	
				RAZEM	9.000
69	KNR-W 5-08 d.3 0110-02	Rury winidurkowe o śr. do 28 mm układane n.t. na gotowych uchwytach 5	m m	5.000	
				RAZEM	5.000
70	2 d.3	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² wciągane do rur Przewód kabelkowy YDY 3x6mm ² 5	m m	5.000	
				RAZEM	5.000
71	KNR 5-08 d.3 0401-04	Przygotowanie podłoża do zabudowania aparatów - kucie ręczne pod śruby kotwowe w podł. z cegły - aparat o 3-4 otworach mocujących 1	aparat aparat	1.000	
				RAZEM	1.000
72	kalk. indywidualna d.3	Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych o masie do 10kg wraz z konstrukcją - mocowanie przez przykręcenie do gotowego podłoża Tablica licznikowa + zabezpieczenie przedlicznikowe 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
73	KNR 5-08 d.3 0401-08	Przygotowanie podłoża do zabudowania aparatów - kucie mechan. pod kołki rozp.plast.w podł. z cegły - aparat o 3-4 otworach mocujących 2	aparat aparat	2.000	
				RAZEM	2.000
74	KNR 5-08 d.3 0305-08	Montaż na gotowym podłożu odgałęźników w obudowie metalowej przez przykręcenie z podłączeniem przewodów do 4 mm ² (4 wyloty) 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
75	KNR 5-08 d.3 0403-01	Mocowanie na gotowym podłożu aparatów o masie do 2.5 kg z częściowym rozebraniem i złożeniem bez podłączenia (ilość otworów mocujących do 2) Dzwonek 230-V 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
76	kalk. własna d.3	Dostawa oraz podłączenie kuchenki elektrycznej 4 pola grzewcze + piekarnik 1	kpl. kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
4		Wywóz i utylizacja			
77	KNR 4-01 d.4 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km 0.70	m ³ m ³	0.700	
				RAZEM	0.700
78	KNR 4-01 d.4 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 5 0.70	m ³ m ³	0.700	
				RAZEM	0.700
79	kalkulacja d.4 własna	Utylizacja gruzu 0.70	m ³ m ³	0.700	
				RAZEM	0.700