

Wytyczne dla robót remontowych

I. Remont boiska do siatkówki

1. Projektowane zagospodarowanie działki

Projektuje się remont nawierzchni istniejącego boiska do piłki siatkowej o nawierzchni z trawy syntetycznej poprzez jej wymianę na nową. Boisko zlokalizowane jest przy Zespole Szkolno – Przedszkolnym nr 1 im. Wojska Polskiego w Jastrzębiu-Zdroju.

Płyta boiska ma wymiar 13 m x 24 m i obramowane jest obrzeżem betonowym szer. 8 cm. W ramach remontu nie planuje się zmiany parametrów boiska. Obecne obrzeża są w dobrym stanie technicznym i w ramach remontu nie przewidziano ich demontażu i wymiany na nowe.

Boisko zlokalizowane jest na działce numer 2596/158 położonej przy ul. Pszczyńskiej w Jastrzębiu – Zdroju.

2. Stan istniejący

Boisko do piłki siatkowej znajduje się ok. 1,30 m powyżej istniejącego boiska do piłki nożnej, które w ramach inwestycji podlegać będzie przebudowie. Boisko to nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi i chodników – dostęp jest tylko poprzez opaskę z kostki betonowej wokół boiska przebudowywanego oraz dalej poprzez istniejące schody terenowe.

Nawierzchnia boiska jest w niezadowalającym stanie technicznym, miejscowo odspojona i pofałdowana wskutek uszkodzenia warstwy wyrównawczej z mialu kamiennego od strony wybudowanego muru oporowego. **Pod nawierzchnią z trawy syntetycznej nie znajduje się podkład elastyczny.**

Obok boiska znajduje się fragment bieżni poliuretanowej.

Schody terenowe obecnie są w zadowalającym stanie technicznym i nie są przewidziane do remontu.

3. Zakres robót remontowych

Nawierzchnia boiska zaprojektowana jest jako przepuszczająca, woda odprowadzona we własnym zakresie na teren parceli nr 2596/158 i nie będzie kierowana na sąsiednią działkę.

W zakresie robót remontowych planuje się ręczne wykonanie demontażu na całej powierzchni istniejącej nawierzchni z trawy syntetycznej gr. ok. 20 mm wraz z zasypką z piasku kwarcowego (min. 16 mm).

Następnie należy ręcznie usunąć istniejącą (grubości do 5 cm) warstwę wyrównawczą z mialu kamiennego tak, by nie uszkodzić warstwy istniejącej podbudowy z kruszywa łamanego.

Po zakończeniu w/w robót należy dosypać do 5 cm (w zależności od potrzeb) kruszywa łamanego frakcji 4 - 31,5 mm i je zagęścić. Bezpośrednio pod projektowaną nawierzchnią należy ułożyć warstwę wyrównawczą z 3-4 cm (w zależności od potrzeb) mialu kamiennego łamanego frakcji 1-4 mm (dla zachowania parametrów przepuszczalności podłoża nie dopuszcza się frakcji poniżej 1,0 mm), które również należy zagęścić.

Badanie nośności podbudowy należy przeprowadzić przez uprawnioną jednostkę geotechniczną za pomocą lekkiej płyty dynamicznej w miejscach wskazanych przez Zamawiającego. Wskaźnik zagęszczenia warstw podbudowy powinien wynosić $I_s=0,98$, nośność $E_2=80$ MPa. Wyniki badań będą stanowić część dokumentacji powykonawczej.

Na tak przygotowanej podbudowie należy ułożyć nawierzchnię z trawy syntetycznej dedykowanej i spełniającej wymagania normowe dla boisk wielofunkcyjnych, wykonanej z polietylenu (PE) lub polipropylenu (PP)+PE, stabilizowne przeciw promieniom UV o parametrach:

- wysokość włókna – min. 15 mm
- wysokość całkowita – min. 17 mm
- gęstość (ilość włókien/m²) - min. 100 000
- rodzaj włókna – fibrylowane
- DTex : min 8800
- wypełnienie: piasek kwarcowy
- kolor nawierzchni - zielony
- linie – wklejone lub wetkane w nawierzchnię w kolorze białym

Nawierzchnia ze sztucznej trawy na boisko powinna stanowić jeden kompletny system (trawa + zasypka) oraz posiadać certyfikaty lub deklaracje zgodności (na cały system) z normą PN-EN15330-1:2014-02 lub rekomendacje techniczne ITB lub wyniki badań (pełny raport) specjalistycznego laboratorium (np. Labosport, ITB) wydanych przez niezależny od wykonawcy akredytowany podmiot (w ramach akredytacji) na potwierdzenie dopuszczenia trawy sztucznej do stosowania na szkolne boiska wielofunkcyjne oraz potwierdzające zgodność parametrów oferowanej nawierzchni z projektem. Dokumentami odniesienia

Wytyczne dla robót remontowych

żadanymi przez Inspektora nadzoru będą: krajowa deklaracja właściwości użytkowych lub deklaracja zgodności wraz z raportem z badań, w oparciu o które deklaracja została wydana.

Dla w/w trawy Wykonawca winien również dostarczyć:

- karty techniczne, potwierdzone przez producenta,
- aktualny atest higieniczny,
- autoryzację producenta nawierzchni wystawioną dla Wykonawcy na realizowaną inwestycję wraz z potwierdzeniem gwarancji udzielonej przez producenta na nawierzchnię,
- próbkę o wymiarach 50cm x 50cm proponowanej trawy syntetycznej (próbka powinna być opisana przez producenta, a opis powinien być tożsamy z dostarczonymi dokumentami) i posiadać metrykę producenta.

Uwaga:

- W celu uniknięcia wysypywania się zasypki trawy syntetycznej w trakcie użytkowania konieczne do wykonania grubości warstw uzupełnianej podbudowy i warstwy wyrównawczej pod nawierzchnię należy ustalić w trakcie robót w taki sposób, aby końcówki włókna trawy syntetycznej nie wystawały ponad istniejące, niepodlegające remontowi obrzeża boiska.
- W kosztach robót należy uwzględnić wszystkie niezbędne do wykonania prace, w tym: geodezyjne wyliczenie ilości robót ziemnych i podbudów, przygotowanie trawy do użytkowania, jej konserwację przez cały okres udzielonej gwarancji w terminach wymaganych zgodnie z dokumentacją producenta dla nawierzchni oraz koszty badań zagęszczenia podbudów i warstw wyrównawczych.
- Wszelkie wynikające ze Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót, będącej częścią dokumentacji pn. „Przebudowa istniejącego boiska przy Szkole Podstawowej nr 1 im. Wojska Polskiego w Jastrzębiu – Zdroju” wymagania obowiązują dla tożsamych robót związanych z wykonaniem remontu przedmiotowego boiska do siatkówki.

II. Remont bieżni

1. Projektowane zagospodarowanie działki

Projektuje się remont nawierzchni istniejącej bieżni o nawierzchni poliuretanowej, wykonanej prawdopodobnie metodą natryskową. . poprzez wykonanie retopingu metoda przyjęta i wycenioną w całości przez Wykonawcę. Bieżnia zlokalizowana jest w bezpośredniej bliskości boiska do siatkówki j.w. przy Zespole Szkolno – Przedszkolnym nr 1 im. Wojska Polskiego w Jastrzębiu-Zdroju, na działce numer 2596/158.

Bieżnia jednotorowa ma wymiar 1,30 m x 24 m i obramowana jest obrzeżem betonowym szer. 8 cm. W ramach remontu nie planuje się zmiany parametrów bieżni, a jedynie naprawę jej nawierzchni. Obecne obrzeża są w dobrym stanie technicznym i w ramach remontu nie przewidziano ich demontażu i wymiany na nowe.

Boisko zlokalizowane jest na działce numer 2596/158 położonej przy ul. Pszczyńskiej w Jastrzębiu – Zdroju.

4. Stan istniejący

Nawierzchnia bieżni jest w dobrym stanie technicznym, miejscowo posiada niewielkie ubytki warstwy wierzchniej. Bieżnia jest pozostałością większego obiektu, który został częściowo zlikwidowany w trakcie rozbudowy obiektu oświatowego

5. Zakres robót remontowych

W zakres robót remontowych wchodzi wykonanie kompletnego retopingu nawierzchni bieżni metodą przyjętą i wycenioną w całości przez Wykonawcę. W ramach prac przewiduje się również czyszczenie nawierzchni oraz uzupełnienie ewentualnych ubytków.

Na cały system służący odtworzeniu warstwy użytkowej nawierzchni Wykonawca będzie zobowiązany przedstawić dokumenty takie jak: deklaracje właściwości użytkowych, atesty i certyfikaty potwierdzające zgodność z normą PN-EN 1477:2014-2 oraz atesty higieniczne i dopuszczenia systemu na obiekty szkolne.

Wytyczne dla robót remontowych

III. Wykonanie zieleńca w rejonie placu zabaw przedszkola

1. Projektowane zagospodarowanie działki

Projektuje się wykonanie niewielkiego zieleńca, stanowiącego sterfę „buforową” oddzielającą plac zabaw przedszkola od boiska szkolnego. Zieleniec umożliwi zacienienie oraz mniejsze nagrzewanie się nawierzchni placu zabaw przedszkola w okresie letnim.

2. Stan istniejący

Obecnie pomiędzy placem zabaw przedszkola a projektowanym boiskiem istnieje pas terenu wykonany z kostki betonowej, na którym posadowione są 2 ławki bez oparcia oraz 2 kosze na śmieci. Plac zabaw przedszkola ma nawierzchnię poliuretanową. Po likwidacji istniejącej trawy na boisku w celu wykonania boiska poliuretanowego istnieje obawa, że plac zabaw przy przedszkolu będzie nadmiernie się nagrzewał.

3. Zakres robót

W zakres robót wchodzi rozebranie fragmentu kostki betonowej o szerokości ok. 2,7 m i długości 18,0 m, leżącego w bezpośredniej bliskości ogrodzenia placu zabaw. Wraz z kostką zostanie rozebrana podbudowa na głębokość ok. 20 cm. Rozebrane zostaną również betonowe fundamenty kotwiące ławek i koszy na śmieci, zaś urządzenia zostaną odłożone do ponownego zabudowania.

Następnie należy osadzić na ławach betonowych obrzeża betonowe trawnikowe szer. 8 cm. Należy wykonać również fundamenty betonowe zgodne z instrukcją producenta ławek i koszy na śmieci do ich ponownego osadzenia.

Wykopane zostaną na głębokość ok. 1,0 m doły pod 7 szt. drzew (5 szt. grabu i 2 szt. klonu – zgodnie z rysunkiem i kosztorysem ślepym), w których zostaną zadzione drzewa. Na tak przygotowany teren należy dowieźć ok. 15 cm humusu, a następnie teren zostanie obsiany trawą.

IV. Remont ławek i koszy na śmieci w rejonie boiska do siatkówki

1. Stan istniejący

Istniejące ławki i kosze na śmieci mają betonowe podstawy z elementami drewnianymi (siedziska ławek, obudowa koszy).



Wytyczne dla robót remontowych



2. Zakres robót

Remont ławek i koszy na śmieci polegał będzie na ich oczyszczeniu (z zabrudzeń, korozji, starych powłok malarskich), zagruntowaniu i 2 krotnym malowaniu:

- powierzchni betonowych farbą do betonu odporną na warunki atmosferyczne w kolorze szarym. Farba akrylowa z domieszką silikonu. Farba powinna posiadać Atest PZH.
- powierzchni drewnianych farbą do drewna odporną na warunki atmosferyczne oraz promieniowanie UV w kolorze ciemnobrązowym – farba chroniąca drewno przed czynnikami atmosferycznymi, tworząca powłokę odporną na siniznę, grzyby pleśniowe i glony. Preparat wodorozcieńczalny. Farba powinna posiadać Atest PZH.
- powierzchni stalowych (wsporniki ławek) farbą do metalu odporną na warunki atmosferyczne. Farba akrylowa, wodorozcieńczalna, o działaniu antykorozyjnym. Farba powinna posiadać Atest PZH.