



**Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.**

72-600 Świnoujście, ul. Kołłątaja 4  
tel. (91) 321 45 31 fax. (91) 321 47 82

Sąd Rejonowy Szczecin – Centrum w Szczecinie  
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000139551  
NIP: 855-00-24-412 Wysokość kapitału zakładowego 94.481.400,00 zł

## OGŁOSZENIE

**Zakład Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Świnoujściu ul. Kołłątaja 4  
Ogłasza przetarg nieograniczony o wartości mniejszej niż określona w przepisach  
podanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo Zamówień Publicznych**

**na wykonanie zamówienia pn.:**

**Zakup wraz z dostawą trzech pomp zatapialnych**

### 1. Zamawiający

Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

Adres: ul. Kołłątaja 4, 72-600 Świnoujście

Tel.: +48 91 321-35-24, fax.: +48 91 321-47-82

<http://bip.um.swinoujście.pl/artykuly/1084/dane-podstawowe>

Platforma zakupowa: [https://platformazakupowa.pl/pn/zwik\\_swi](https://platformazakupowa.pl/pn/zwik_swi)

### 2. Tryb postępowania

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie Regulaminu Wewnętrznego w sprawie zasad, form i trybu udzielania zamówień na wykonanie robót budowlanych, dostaw i usług (tekst jednolity wprowadzony uchwałą Zarządu ZWIK Sp. z o.o. Nr 82/2019 z dn. 12.09. 2019r. ). Regulamin dostępny jest na stronie internetowej Zamawiającego:

<http://bip.um.swinoujście.pl/artykul/1097/20732/regulamin-wewnetrzny-w-sprawie-zasad-form-i-trybu-udzielania-zamowien-na-wykonanie-robot-budowlanych-dostaw-i-uslug>

Regulamin dostępny jest również w siedzibie Zamawiającego w pokoju nr 4.

### 3. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia dostępna jest na stronie internetowej Zamawiającego:

<http://bip.um.swinoujście.pl/artykuly/1085/przetargi>

<http://zwik.swi.pl/przetargi.html>

[https://platformazakupowa.pl/pn/zwik\\_swi](https://platformazakupowa.pl/pn/zwik_swi)

### 4. Uprawnionymi pracownikami Zamawiającego do bezpośredniego kontaktowania się z Wykonawcami w sprawach proceduralnych i organizacyjnych są:

- Specjalista ds. technicznych - Dział Inwestycji – **Rafał Kondratowicz** tel. 91 506 53 58 – w sprawach formalnych i w zakresie przedmiotu zamówienia,

### 5. Opis przedmiotu zamówienia:

W związku z faktem, iż w budynku Administracyjno-garażowym Zamawiającego, zlokalizowanym przy ul. Kołłątaja 4 w Świnoujściu pojawiły się spękania na ścianach jednej z klatek schodowych, należy wykonać niżej określone prace budowlane i opracować związaną z tym zakresom dokumentację, wraz z uzyskaniem niezbędnych pozwoleń i zgód na wykonanie robót. Dokumentacja winna zawierać m.in. część fotograficzną, dokumentującą stan istniejący, opis przyczyny powstawania spękań ścian klatki schodowej i opis sposobu



## Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

72-600 Świnoujście, ul. Kołłątaja 4  
tel. (91) 321 45 31 fax. (91) 321 47 82

Sąd Rejonowy Szczecin – Centrum w Szczecinie  
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000139551  
NIP: 855-00-24-412 Wysokość kapitału zakładowego 94.481.400,00 zł

wykonania prac budowlanych, niezbędnych do wykonania skutecznego zabezpieczenia przed dalszym postępowaniem degradacji murów.

W ramach realizacji zadania, należy przeprowadzić, co najmniej:

- a) skucie posadzki i demontaż nawierzchni z kostki brukowej wzdłuż popękanych ścian i wykonanie odkrywek fundamentów w tym obszarze,
- b) wykonanie badań geologicznych gruntu, jeżeli okaże się to niezbędne,
- c) przygotowanie dokumentacji fotograficznej z wykonanych prac w punktach a) i b),
- d) przygotowanie dokumentacji budowlanej w zakresie niezbędnym do uzyskania zgód i pozwoleń administracyjnych dla realizacji robót budowlanych polegających na odtworzeniu nośności i naprawie istniejących fundamentów w rejonie odkrywek wg technologii uzgodnionej z Zamawiającym,
- e) Wykonanie robót budowlanych i dokumentacji powykonawczej z wykonanych robót.
- f) Odtworzenie rozebranych nawierzchni.

Całość zgodnie z przedmiarem stanowiącym załączniki nr 1, 2, 3 do siwz (1, 2, 3 do umowy)

Wszystkie materiały podstawowe i pomocnicze niezbędne do wykonania zadania zapewnia Wykonawca po uzyskaniu zgody Zamawiającego.

Wykonawca zobowiązany jest do oddania do zagospodarowania lub/i unieszkodliwienia powstałych odpadów. (dotyczy prac odkrywkowych)

Wykonawca jest wytwórcą odpadów w myśl ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (Dz. U. z 2019r. poz. 701 z późn. zm.). Do dokumentów odbiorowych Wykonawca złoży oświadczenie o zagospodarowaniu odpadów oraz kartę odpadu. (dotyczy prac odkrywkowych)

Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić niezwłocznie Zamawiającego o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia prac.

**6.** Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

**7.** Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych

### **8. Termin realizacji zamówienia:**

Etap 1 - odkrywki, ewentualne prace geologiczne wraz z wykonaniem dokumentacji powykonawczej geologicznej, przedstawienie wniosków i oceny możliwości wykonania skutecznych zabezpieczeń przed postępowaniem spękań klatki schodowej – w terminie 45 dni od daty podpisania umowy.

Etap 2 - przedstawienie do akceptacji zamawiającego koncepcji wykonania robót budowlanych w terminie 14 dni od zakończenia realizacji etapu 1,

Etap 3 – wykonanie dokumentacji budowlanej w zakresie niezbędnym do uzyskania zgód i pozwoleń administracyjnych dla realizacji robót budowlanych – w terminie 60 dni od daty zakończenia etapu 2,

Etap 4 - wykonanie robót budowlanych i dokumentacji powykonawczej – w terminie 45 dni od daty zakończenia etapu 3.

**9. Wykaz oświadczeń i dokumentów składanych wraz z ofertą – elektronicznie, a następnie dla najkorzystniejszej oferty w formie pisemnej:**



**Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.**

72-600 Świnoujście, ul. Kołłątaja 4  
tel. (91) 321 45 31 fax. (91) 321 47 82

Sąd Rejonowy Szczecin – Centrum w Szczecinie  
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000139551  
NIP: 855-00-24-412 Wysokość kapitału zakładowego 94.481.400,00 zł

Poprawnie przygotowana i złożona oferta (Zamawiający wymaga złożenia oferty na formularzu oferty załączonym do SIWZ) zawiera formularz oferty oraz następujące załączniki, w tym oświadczenia i dokumenty potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu:

- 9.1 oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, – **załącznik nr 1 do oferty,**
- 9.2 aktualny (wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert) odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub wydruk z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub Krajowego Rejestru Sądowego,
- 9.3 pełnomocnictwo do reprezentowania o ile ofertę składa pełnomocnik,
- 9.4 zaakceptowany przez Wykonawcę projekt umowy stanowiący **załącznik nr 2 do oferty,**
- 9.5 w przypadku podmiotów występujących wspólnie w postępowaniu - pełnomocnictwo do reprezentowania podmiotów występujących wspólnie lub do występowania wspólnie i podpisania umowy,
- 9.6 wykaz z określeniem części zamówienia, które wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom lub oświadczenie Wykonawcy o wykonaniu zamówienia własnymi siłami wg wzoru stanowiącego **załącznik nr 3 do oferty,**
- 9.7 dokumenty potwierdzające, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie) Wykonawca wykonał co najmniej trzy prace budowlano-konstrukcyjne związane z wykonaniem wzmocnień fundamentów o wartości przekraczającej kwotę netto - 20 000,00PLN
- 9.8 wykaz osób i podmiotów , które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia **załącznik nr 4 do oferty,**
- 9.9 oświadczenie, że osoby uczestniczące w wykonaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia budowlane – **załącznik nr 5 do oferty,**
- 9.10 oświadczenie, że Wykonawca posiada aktualną polisę ubezpieczeniową z sumą ubezpieczenia na jedno lub wszystkie zdarzenia w wysokości co najmniej 100 000,00 zł (Polisa do wglądu przed podpisaniem umowy) – załącznik nr 6 do oferty,
- 9.11 dokument ( np. oświadczenie Ubezpieczyciela) potwierdzający, że suma ubezpieczenia nie została skonsumowana przez inne roszczenia i stanowi zabezpieczenie w pełnej wysokości,
- 9.12 oświadczenie o dokonaniu wizji lokalnej – **załącznik nr 7 do oferty,**
- 9.13 oświadczenie, że urzędujący członek organu zarządzającego Wykonawcy nie został prawomocnie skazany za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego – **załącznik nr 8 do oferty,**
- 9.14 oświadczenie, że sąd w stosunku do Wykonawcy (podmiotu zbiorowego ) nie orzekł zakazu ubiegania się o zamówienia, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary – **załącznik nr 9 do oferty,**
- 9.15 oświadczenie, że Wykonawca nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne - **załącznik nr 10 do oferty,**
- 9.16 oświadczenie Wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO – **załącznik nr 11 do oferty,**
- 9.17 przedmiar/kosztorys ofertowy części budowlanej - **załącznik nr 12 do oferty.**



## Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

72-600 Świnoujście, ul. Kołłątaja 4  
tel. (91) 321 45 31 fax. (91) 321 47 82

Sąd Rejonowy Szczecin – Centrum w Szczecinie  
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000139551  
NIP: 855-00-24-412 Wysokość kapitału zakładowego 94.481.400,00 zł

**W przypadku Wykonawców składających ofertę wspólną wymagane jest złożenie dokumentów i oświadczeń przez każdy podmiot oddzielnie (dotyczy dokumentów wymienionych w pkt. 8.1, 8.2, 8.13., 8.14., 8.15., 8.16.).**

### 10. Wadium

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

### 11. Kryteria wyboru oferty

Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującym kryterium i jego znaczeniem:

Kryterium wyboru oferty najkorzystniejszej będzie cena brutto – 100 %

#### **UWAGA!**

**W przypadku złożenia oferty przez podmiot zwolniony z obowiązku zapłaty podatku VAT Zamawiający, aby zapobiec nierównemu traktowaniu Wykonawców, doliczy do ceny takiej oferty kwotę wynikającą z obowiązującej stawki podatku VAT. Tak ustalona cena służyć będzie jedynie do oceny ofert. W przypadku wyboru oferty złożonej przez Wykonawcę zwolnionego z obowiązku płacenia podatku VAT, umowa zawarta zostanie na kwotę faktycznie wynikającą ze złożonej oferty.**

#### **Sposób wyliczenia ceny brutto, którą Zamawiający przyjmie do oceny:**

Oferta najtańsza spośród ofert nie odrzuconych otrzyma 100 punktów. Pozostałe otrzymają punktację według formuły:

$C_n / C_{of.b.} \times 100 \text{ pkt} = \text{ilość punktów}$ , gdzie:

$C_n$  – najniższa cena,

$C_{of.b.}$  – cena oferty badanej,

Największa liczba punktów wyliczonych w powyższy sposób decyduje o uznaniu oferty za najkorzystniejszą. W przypadku uzyskania takiej samej liczby punktów przez dwie lub więcej ofert przy wyliczeniu do dwóch miejsc po przecinku powoduje ustalenie kolejności z uwzględnieniem kolejnych miejsc po przecinku.

### 12. Miejsce, termin składania oraz otwarcia ofert

12.1. Ofertę wraz z załącznikami należy złożyć za pośrednictwem platformy zakupowej Open Nexus pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/zwik.swi> **w terminie do dnia 20.12.2019r., do godziny 13:30.**

12.2. Otwarcie ofert (elektroniczne na platformie zakupowej Open Nexus) nastąpi w siedzibie Zamawiającego w Świnoujściu przy ul. Kołłątaja 4, w pokoju nr 4, w dniu ~~20.12.~~ **20.12.2019r. o godzinie 14:00.**

12.3. Otwarcie ofert jest jawne, Wykonawcy mogą uczestniczyć w sesji otwarcia ofert.

12.4. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, na swoim profilu platformy zakupowej.

12.5. Po czynności otwarcia ofert, najpóźniej w następnym dniu roboczym od dnia otwarcia ofert, Zamawiający opublikuje na swoim profilu platformy zakupowej open Nexus:

- ilość ofert złożonych elektronicznie za pomocą platformy zakupowej,
- nazwy i adresy Wykonawców oraz ceny przez nich zaofertowane za pomocą platformy zakupowej.



## Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

72-600 Świnoujście, ul. Kollątaja 4  
tel. (91) 321 45 31 fax. (91) 321 47 82

Sąd Rejonowy Szczecin – Centrum w Szczecinie  
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000139551  
NIP: 855-00-24-412 Wysokość kapitału zakładowego 94.481.400,00 zł

### 13. Udzielenie zamówienia

13.1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w Regulaminie oraz niniejszej specyfikacji i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane w ogłoszeniu o zamówieniu i specyfikacji kryteria wyboru.

13.2. O wykluczeniu Wykonawcy, odrzuceniu oferty oraz wyborze najkorzystniejszej Zamawiający zawiadomi niezwłocznie Wykonawców, którzy złożyli oferty w przedmiotowym postępowaniu, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

13.3. Z Wykonawcą, który złoży najkorzystniejszą ofertę zostanie podpisana umowa, której wzór stanowi załącznik nr 2 do niniejszej specyfikacji.

**W przypadku gdy oferta najkorzystniejsza zostanie złożona przez konsorcjum, wówczas Wykonawca (Wykonawcy występujący wspólnie) przed podpisaniem umowy o udzielenie zamówienia zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu umowy konsorcjum. Brak przedłożenia Zamawiającemu umowy konsorcjum traktowany będzie jako odmowa Wykonawcy podpisania umowy o udzielenie zamówienia.**

13.4. W przypadku nie złożenia dokumentów w formie pisemnej w terminie określonym w pkt. 11.4. siwz, przez Wykonawcę, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą, Zamawiający uzna, że Wykonawca odmówił podpisania umowy i może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert.

13.5 Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian do zawartej umowy w formie pisemnego aneksu na następujących warunkach:

- w przypadku ujawnienia nieprzewidzianych robót budowlanych po wykonaniu odkrywek,
- w przypadku wstrzymania prac przez Zamawiającego,
- w przypadku wystąpienia konieczności skoordynowania prac z innymi Wykonawcami,
- w przypadku wystąpienia konieczności usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji technicznej,
- w przypadku wystąpienia konieczności przesunięcia przekazania placu budowy,
- w przypadku przekroczenia zakreślonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp.,
- w przypadku konieczności zrealizowania zadania przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych lub materiałowych niż wskazane w dokumentacji technicznej, w sytuacji gdy zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziłoby niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu zamówienia,
- w przypadku wystąpienia zmian spowodowanych warunkami terenowymi odmiennymi od przyjętych w dokumentacji technicznej, w szczególności istnieniem niezainwentaryzowanych sieci, instalacji, urządzeń, obiektów budowlanych czy rezygnacji z zakładanej przez właściciela terenu wycinki drzew,
- w przypadku braku możliwości realizacji umowy przy pomocy osób wskazanych w załączniku nr 4 do oferty,
- jeżeli zmianie ulegnie urzędowa stawka VAT lub Wykonawca utraci zwolnienie od podatku VAT. W takim wypadku wynagrodzenie Wykonawcy zostanie powiększone o należny podatek VAT,
- jeżeli zmianie ulegną powszechnie obowiązujące przepisy prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia lub świadczenia stron,
- jeżeli na skutek siły wyższej zajdzie konieczność zmiany terminu wykonania zamówienia,
- jeżeli wystąpiła konieczność wykonania zamówień dodatkowych,
- w przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych niepozwalających na prawidłowe wykonanie przedmiotu zamówienia,



**Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.**

72-600 Świnoujście, ul. Kollątaja 4  
tel. (91) 321 45 31 fax. (91) 321 47 82

Sąd Rejonowy Szczecin – Centrum w Szczecinie  
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000139551  
NIP: 855-00-24-412 Wysokość kapitału zakładowego 94.481.400,00 zł

- 
- innej okoliczności prawnej, ekonomicznej lub technicznej skutkującej niemożliwością wykonania lub nienależytym wykonaniem umowy zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia oraz umową.
  - jeżeli wprowadzone zmiany są korzystne dla Zamawiającego,

**14.** Termin związania ofertą wynosi 45 dni.

PREZES  
DYREKTOR NACZELNY  
*mgr inż. Małgorzata Bogdał*