

**ZESTAW PYTAŃ I ODPOWIEDZI NR I**  
**MODYFIKACJA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA NR I**

---

**Dot.: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym pn. „Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej przebudowy kompleksu basenowego przy ulicy Sportowej we Wschowie”**

- I. Zamawiający Gmina Wschowa, działając na podstawie 284 ust. 2 w zw. z art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. ( t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129) informuje, iż w niniejszym postępowaniu wpłynęło pytanie do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia, na które udzielono następującej odpowiedzi:

**Pytanie:**

W związku z zamiarem złożenia oferty w przetargu , po przeanalizowaniu SWZ, proszę o zmianę sposobu oceniania ofert. Przyjęcie jako kryterium o wadze 40% skrócenia terminu wykonania zadania wydają się mało realne, biorąc pod uwagę min. czas wykonania mapy do celów projektowych, otrzymania warunków i uzgodnień, jak również wykonanie koncepcji przedmiotowego zadania. Tak wysoka punktacja terminu skrócenia wykonania zadania może skutkować, że podejmą się go osoby niedoświadczone i bez odpowiedniego przygotowania, za to działające brawurowo i bez zastanowienia.

**Odpowiedź:**

Zamawiający Gmina Wschowa, działając na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129) informuje, że modyfikuje treść Specyfikacji Warunków Zamówienia w następujący sposób:

**1. SWZ Rozdział IV. Termin wykonania zamówienia**

Ust. 1

**Było:**

Wykonanie dokumentacji projektowej (wraz ze złożeniem wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na): do 90 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy.

**Jest:**

Wykonanie dokumentacji projektowej (wraz ze złożeniem wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na): do 110 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy.



## **Rozdział V – Informacja o warunkach udziału w postępowaniu**

ust. 2pkt 4) lit. b)

### **Było:**

dysponuje następującymi osobami skierowanymi przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, odpowiedzialnymi za kierowanie robotami budowlanymi:

- A. projektanta posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń - Koordynator zespołu projektantów,
- B. projektanta posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń,
- C. projektanta posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
- D. projektanta posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

Powyższa osoba musi posiadać odpowiednie uprawnienia budowlane wymagane zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 ze zm.- zgodne z Rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.2019.831) lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, z uwzględnieniem art.104 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz.1186z późn. zm.) lub odpowiadające im uprawnienia wydane w innych państwach członkowskich UE, w państwach członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA)- stronach umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, oraz Konfederacji Szwajcarskiej z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo budowlane oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j. Dz. U. z 2020 r. , poz. 220) – w zakresie umożliwiającym pełnienie funkcji kierownika robót branży drogowej, w związku z realizacją przedmiotu zamówienia.

### **Jest:**

dysponuje następującymi osobami skierowanymi przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego:

- A. projektanta posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń - Koordynator zespołu projektantów,
- B. projektanta posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń,
- C. projektanta posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
- D. projektanta posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

Powyższe osoby muszą posiadać odpowiednie uprawnienia budowlane wymagane zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 ze zm.- zgodne z Rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do

wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.2019.831) lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, z uwzględnieniem art.104 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz.1186z późn. zm.) lub odpowiadające im uprawnienia wydane w innych państwach członkowskich UE, w państwach członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA)- stronach umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, oraz Konfederacji Szwajcarskiej z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo budowlane oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j. Dz. U. z 2020 r. , poz. 220) – w zakresie umożliwiającym pełnienie funkcji, w związku z realizacją przedmiotu zamówienia.

#### **Załącznik nr 6 do SWZ- Wykaz osób**

Zamawiający modyfikuje w załączniku nr 6 do SWZ- Wykaz osób treść w kol. 5 poz. 3 i 4.

#### **Załącznik nr 8 do SWZ- Wzór umowy**

**Zmienia się brzmienie ust. 1 i ust. 2 w § 2, których treść po zmianie jest następująca:**

1. Wykonawca zgodnie z oświadczeniem złożonym w ofercie zobowiązuje się do wykonania dokumentacji projektowej (wraz ze złożeniem wniosku o pozwoleniu na budowę): do .....dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy.
2. Za datę zakończenia wykonania dokumentacji projektowej uważa się dzień złożenia wniosku o pozwolenie na budowę. Fakt ten zostanie dodatkowo potwierdzony w protokole odbioru prac projektowych, dokonanych zgodnie z zapisami § 5, do którego Wykonawca zobowiązany jest dołączyć potwierdzenie złożenia w/w wniosku.

**Zmienia się brzmienie pkt 1) ust. 1 w § 4, którego treść po zmianie jest następująca:**

- 1) pierwsza transza w wysokości 80% wynagrodzenia o którym mowa § 3 ust. 1, podstawą wystawienia faktury jest protokół, o którym mowa § 2 ust. 2.

**W § 11 wykreśla się ust. 6 o treści:** „Zamawiający nie wyraża zgody na realizację Przedmiotu Umowy za pomocą dalszych podwykonawców”.

### **3. SWZ Rozdział XIV.Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert**

Ust. 1 pkt 2)

#### **Było:**

Termin wykonania przedmiotu zamówienia – waga kryterium to 40 pkt. W przedmiotowym kryterium oceniany będzie podany przez Wykonawcę w formularzu ofertowym termin wykonania przedmiotu zamówienia.

Sposób dokonania oceny kryterium (I) obrazuje poniższa tabela:

do 90 dni	0 punktów
-----------	-----------

do 80 dni	10 punktów
do 70 dni	20 punktów
do 60 dni	30 punktów
do 50 dni	40 punktów

**UWAGA:**

- 1) Zamawiający zastrzega, że w przypadku niewskazana/niezaznaczenia w formularzu oferty terminu realizacji zamówienia Zamawiający uzna, iż Wykonawca deklaruje maksymalny termin realizacji zamówienia (tj. 90 dni), a tym samym w przedmiotowym kryterium Wykonawca otrzymuje 0 pkt.
- 2) W przypadku zaznaczenia przez Wykonawcę w formularzu ofertowym więcej niż jednego deklarowanego terminu realizacji zamówienia, Zamawiający uzna, że Wykonawca zaoferował termin realizacji zamówienia najdłuższy spośród oznaczonych przez Wykonawcę i oceni ofertę z uwzględnieniem takiego terminu.

**Jest:**

**Termin wykonania przedmiotu zamówienia – waga kryterium to 40 pkt.**

W przedmiotowym kryterium oceniany będzie podany przez Wykonawcę w formularzu ofertowym termin wykonania przedmiotu zamówienia, rozumiany jako wykonanie dokumentacji wraz ze złożeniem wniosku o pozwolenie na budowę (za datę zakończenia wykonania dokumentacji projektowej uznaje się datę złożenia wniosku o pozwolenie na budowę).

Sposób dokonania oceny kryterium (I) obrazuje poniższa tabela:

do 110 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy	0 punktów
do 100 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy	10 punktów
do 90 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy	20 punktów
do 80 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy	30 punktów
do 70 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy	40 punktów

**UWAGA:**

- 1) Zamawiający zastrzega, że w przypadku niewskazana/niezaznaczenia w formularzu oferty terminu realizacji zamówienia Zamawiający uzna, iż Wykonawca deklaruje maksymalny termin realizacji zamówienia (tj. 110 dni), a tym samym w przedmiotowym kryterium Wykonawca otrzymuje 0 pkt.
- 2) W przypadku zaznaczenia przez Wykonawcę w formularzu ofertowym więcej niż jednego deklarowanego terminu realizacji zamówienia, Zamawiający uzna, że Wykonawca zaoferował termin realizacji zamówienia najdłuższy spośród oznaczonych przez Wykonawcę i oceni ofertę z uwzględnieniem takiego terminu.

**3. Załącznik nr 1 do SWZ**

II Oferta pkt 2)

**Było:**

2) Oświadczamy, że w przypadku wyboru naszej Oferty, maksymalny termin realizacji zamówienia nie przekroczy 90 dni i wyniesie:

- 90 dni
- 80 dni
- 70 dni
- 60 dni
- 50 dni

(Należy zaznaczyć jeden deklarowany termin realizacji zamówienia)

**Jest:**

2) Oświadczamy, że w przypadku wyboru naszej Oferty, maksymalny termin wykonanie dokumentacji wraz ze złożeniem wniosku o pozwolenie na budowę nie przekroczy:

- 110 dni
- 100 dni
- 90 dni
- 80 dni
- 70 dni

(Należy zaznaczyć jeden deklarowany termin)

**II.** Jednocześnie Zamawiający działając na podstawie art.286 ust. 1 ustawy Pzp dokonuje następującej zmiany treści Specyfikacji Warunków Zamówienia:

**Rozdział 10 – Termin związania ofertą**

**ust. 1**

**Było:**

1.Wykonawca będzie związany ofertą przez okres **30 dni**, tj. do dnia **1-10-2021 r.** Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

**Jest:**

1.Wykonawca będzie związany ofertą przez okres **30 dni**, tj. do dnia **07-10-2021 r.** Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

**Rozdział 12 – Sposób oraz termin składania i otwarcia ofert**

**ust. 1 i 8**

**Było:**

1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl) pod adresem: [https://platformazakupowa.pl/pn/um\\_leszno](https://platformazakupowa.pl/pn/um_leszno) do dnia **2-09-2021 roku, do godz. 10:00.**

8. Otwarcie ofert następuje niezwłocznie po upływie terminu składania ofert, nie później niż następnego dnia po dniu, w którym upłynął termin składania ofert tj. **2-09-2021 roku o godz. 10:30.**

Jest:

1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl) pod adresem: [https://platformazakupowa.pl/pn/um\\_leszno](https://platformazakupowa.pl/pn/um_leszno) do dnia 08-09-2021 roku, do godz. 10:00.
8. Otwarcie ofert następuje niezwłocznie po upływie terminu składania ofert, nie później niż następnego dnia po dniu, w którym upłynął termin składania ofert tj. 08-09-2021 roku, o godz. 10:30.

Zmodyfikowany załącznik nr 1, załącznik nr 6, załącznik nr 8 do SWZ oraz Zmodyfikowana Specyfikacja Warunków Zamówienia zostaną udostępnione na stronie <https://platformazakupowa.pl/pn/gminawschowa>

Pozostałe zapisy SWZ pozostają bez zmian.

*Z poważaniem  
Z upoważnienia Burmistrza  
/-/ Edyta Stańczak*

Załączniki:

1. Zmodyfikowany załącznik nr 1 do SWZ z dnia 1.09.2021 r.
2. Zmodyfikowany załącznik nr 6 do SWZ z dnia 1.09.2021 r.
3. Zmodyfikowany załącznik nr 8 do SWZ z dnia 1.09.2021 r.
4. Zmodyfikowana Specyfikacja Warunków Zamówienia z dnia 1.09.2021 r.