


PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO		Budowa pomostu, schodów terenowych, muru oporowego oraz utwardzenia terenu	
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	DZIAŁKI	70	
	OBREB GEODEZYJNY	0027	Stawiska
	JEDNOSTKA EWIDENCYJNA	220604_2	Kościerzyna - G
KAT. OBIEKTU BUD.		VIII, XXI	
NAZWA I ADRES INWESTORA		Gmina Kościerzyna ul. Strzelecka 9, 83-400 Kościerzyna	
NAZWA I ADRES JEDNOSTKI PROJEKTOWANIA		 BIURO OBSŁUGI INWESTYCJI DARIUSZ ŻYMIERCZYKIEWICZ <hr/> KOŚCIERSKA 33A, 83-430 STARA KISZEWA tel.: 691 454 353 email: KWADRUM@GMAIL.COM	
<i>Oświadczam, że niniejszy projekt budowlany wykonany został zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej</i>			
IMIĘ NAZWISKO NUMER UPRAWNIEŃ SPECJALNOŚĆ ORAZ PODPIS DATA OPRACOWANIA	PROJEKTANT BRANŻA KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANA	mgr inż. Daniel Gromek uprawnienia nr POM/0121/POOK/10 do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej 17 sierpień 2021 r.	

Spis zawartości projektu budowlanego

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	3
1. CZĘŚĆ OPISOWA	3
2. CZĘŚĆ RYSUNKOWA	3
BRANŻA KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANA	5
1. OPIS TECHNICZNY WPROWADZONYCH ZMIAN	5
2. CZĘŚĆ RYSUNKOWA	5
ZAŁĄCZNIKI	7

Wykaz załączonych do projektu wymaganych przepisami szczególnymi uzgodnień, pozwoleń lub opinii, także specjalistycznych, oraz, stosownie do potrzeb, oświadczeń właściwych jednostek organizacyjnych, o których mowa w art. 34 ust. 3 pkt 3 ustawy

I. UPRAWNIENIA PROJEKTANTA – BRANŻA KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANA.....	8
II. ZAŚWIADCZENIE O WPISIE DO IZBY WRAZ Z UBEZPIECZENIEM – BRANŻA KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANA	10

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Część opisowa

1.1. Podstawa opracowania

Podstawa opracowania jest zlecenie Wójta Gminy Kościerzyna na wprowadzenie zmian w projekcie budowlanym budowy pomostu, schodów terenowych, muru oporowego oraz utwardzenia terenu w ramach budowy przenoski kajakowej.

1.2. Przedmiot, zakres i cel opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt zamienny branży konstrukcyjnej dla budowy pomostu, schodów terenowych, muru oporowego oraz utwardzenia terenu w ramach budowy przenoski kajakowej.

Inwestor, po uzyskaniu decyzji o pozwoleniu na budowę, nie uzyskał zgody właściciela nieruchomości na wycinkę drzewa nabrzeżnego. Tym samym zmuszony został do zmiany sposobu zagospodarowania terenu (z utrzymaniem drzewa) i uzyskania decyzji o zmianie pozwolenia na budowę w zakresie istotnego odstępiania od zatwierdzonego projektu budowlanego zgodnie z art. 36a ust. 5 pkt 1 – projektu zagospodarowania działki i układu konstrukcyjnego schodów terenowych.

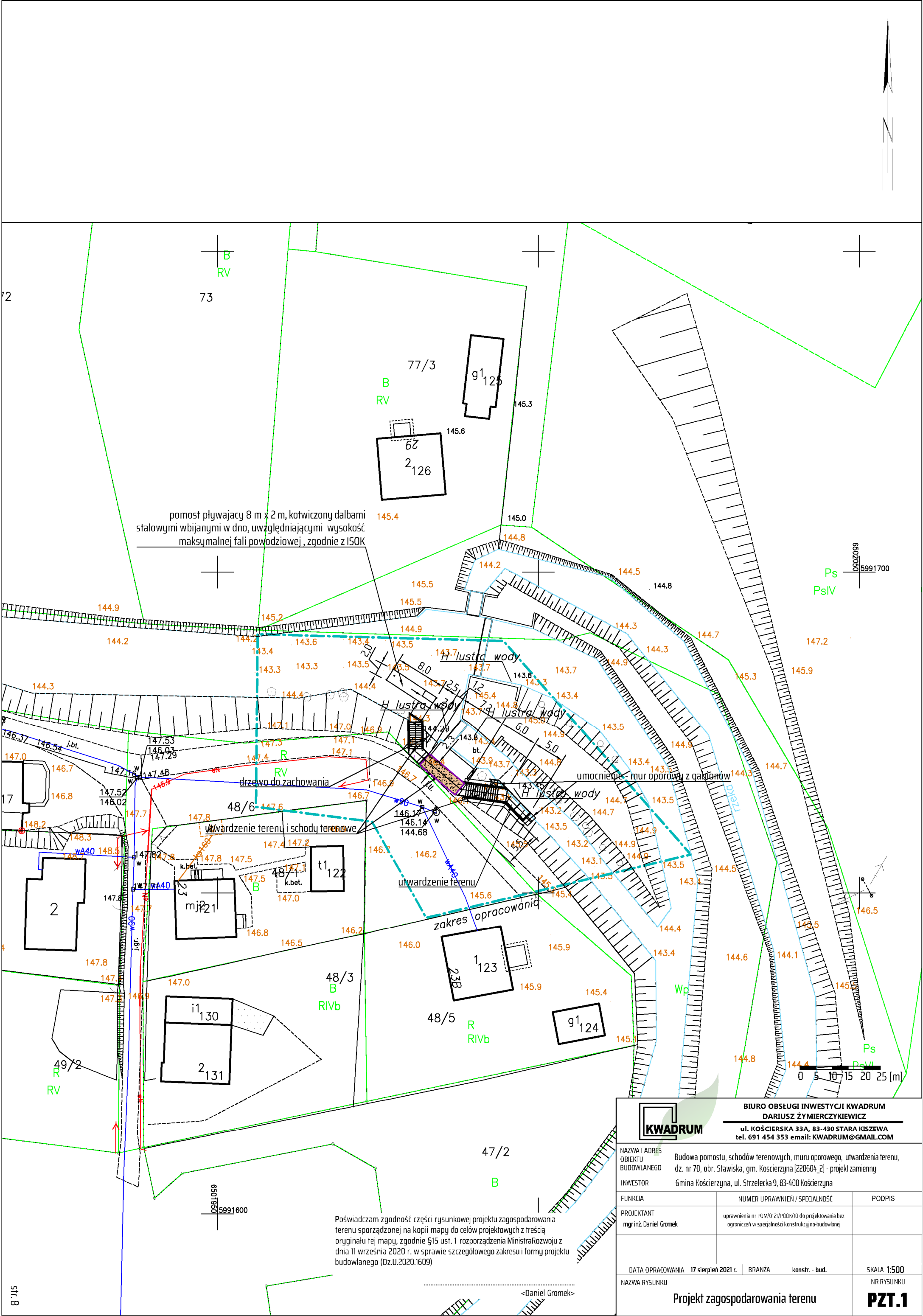
1.3. Zakres zmian w zagospodarowaniu terenu

Zamiana w zagospodarowaniu terenu w stosunku do projektu pierwotnego, jaki został zatwierdzony i uzyskał decyzję o pozwoleniu na budowę polegała na przesunięciu lokalizacji pomostu i schodów terenowych w kierunku zachodnim w taki sposób, aby istniejące drzewo (olsza czarna) zostało zachowane, bez konieczności jego wycinki. Zakres zmian dotyczy schodów wprowadzających na skarpe.

Pozostałe aspekty zatwierdzonego projektu w zakresie zagospodarowania terenu – bez zmian.

2. Część rysunkowa

Numer rysunku	Nazwa treści rysunku	Skala
PZT.1	Projekt zagospodarowania terenu	1:500



Poświadczam zgodność części rysunkowej projektu zagospodarowania terenu sporządzonej na kopii mapy do celów projektowych z treścią oryginału tej mapy, zgodnie §15 ust. 1 rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.2020.1609)

<Daniel Gromek>

<div><div><div></div><div>KWADRUM</div></div><div><div>BIURO OBSŁUGI INWESTYCJI KWADRUM</div><div>DARIUSZ ŻYMIERCZYKIEWICZ</div><div>ul. KOŚCIERSKA 33A, 83-430 STARA KISZEWA</div><div>tel. 691 454 353 email: KWADRUM@GMAIL.COM</div></div></div>			
NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO		Budowa pomostu, schodów terenowych, muru oporowego, utwardzenia terenu, dz. nr 70, obr. Stawiska, gm. Kościerzyna [220604_2] - projekt zamiatny	
INWESTOR		Gmina Kościerzyna, ul. Strzelecka 9, 83-400 Kościerzyna	
FUNKCJA		NUMER UPRAWNIEN / SPECJALNOŚĆ	PODPIS
PROJEKTANT mgr inż. Daniel Gromek		uprawnienia nr POW/0121/POD/K/10 do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	
DATA OPRACOWANIA 17 sierpień 2021 r.		BRANŻA konstr. - bud.	SKALA 1:500
NAZWA RYSUNKU		NR RYSUNKU	
Projekt zagospodarowania terenu		PZT.1	

BRANŻA KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANA

1. Opis techniczny wprowadzonych zmian

Schody terenowe

W ramach projektu zamiennego zaprojektowano zmianę geometrii spocznika dolnego i górnego, bez zmiany konstrukcji palisady. W związku z tym wprowadzono zmianę wymiarów rynsztoka kamiennego, odwodnieniowego.

2. Część rysunkowa

Numer rysunku	Nazwa treści rysunku	Skala
BRANŻA KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANA		
KB.1	Konstrukcja schodów terenowych przed piętrzeniem	1:50

Załączniki

I.	UPRAWNIENIA PROJEKTANTA – BRANŻA KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANA	8
II.	ZAŚWIADCZENIE O WPISIE DO IZBY WRAZ Z UBEZPIECZENIEM – BRANŻA KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANA	10

I. Uprawnienia projektanta – branża konstrukcyjno-budowlana

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80 840 Gdańsk, ul. Świętojańska 43/44
(1) Tel. 58-324-89-77
Fax 58-301-44-98

Gdańsk, dnia 17 czerwca 2010 r.

syg. Akt. 121/POM/OKK/10

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, art. 12 ust. 3, art.13 ust.1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 ze zm./, § 6 pkt 1 i 2, § 11 ust.1 pkt 1, § 15, § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm./

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
stwierdza, że:

Pan DANIEL GROMEK
magister inżynier
urodzony dnia 26.02.1978 r., w Poniatojewie

uzyskał
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny: **POM/0121/POOK/10**

do projektowania bez ograniczeń w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej

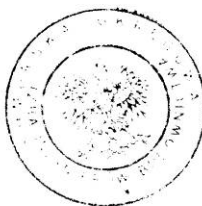
UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:



PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
[Signature]
dr inż. Leszek Niedostatkiwicz

WICEPRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
[Signature]
mgr inż. Zbigniew Drewnowski

CZŁONEK
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
[Signature]
dr inż. Marek Wesółowski

Otrzymują:
1. Pan Daniel Gromek
83-322 Stężycza, ul. Jana III Sobieskiego 7b
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

Pan Daniel Gromek upoważniony jest do:

I. Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1, art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, bez ograniczeń do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

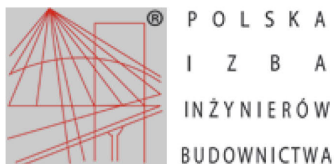
II. Na podstawie § 15 i 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./ uprawnienia niniejsze uprawniają do :

- 1) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień,
- 2) projektowania obiektu budowlanego w zakresie sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu.

Gdańsk, dnia 17 czerwca 2010 r.

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80 840 Gdańsk, ul. Świętojańska 43/44
(1) Tel. 58-324-89-77
Fax 58-301-44-98

II. Zaświadczenie o wpisie do izby wraz z ubezpieczeniem



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-8HL-IGV-2GL *

Pan Daniel Gromek o numerze ewidencyjnym POM/BO/0275/07

adres zamieszkania ul.Przytulna 28/22, 80-176 Gdańsk

jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-02-01 do 2022-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-01-14 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Podpis jest prawdziwy