



KOMENDA WOJEWÓDZKA POLICJI W OPOLU

45-077 Opole, ul. Korfantego 2

O P I S T E C H N I C Z N Y

dla zadania pn.:

Remont pomieszczeń biurowych nr 1.7, 1.8 i 1.9 w budynku Komendy Powiatowej Policji w Brzegu przy ul. Robotniczej 10

1. Podstawy opracowania:

- 1.1 Wizja lokalna
- 1.2 Rysunki konstrukcyjne

2. Stan istniejący:

Obecnie pom. pom. 1.7 i 1.8 nie jest połączone drzwiami. Oddziela je ściana nośna o grubości ok. 70 cm. Pom. nr 1.8 i 1.9. są przedzielone ścianką oddziałową, w której jest osadzone lustro fenickie.

3. Zakres opracowania:

Zakres niniejszego opracowania obejmuje:

- 1) Przebicie otworu drzwiowego pomiędzy pomieszczeniami 1.7 i 1.8
- 2) Rozbiórka ścinaki pomiędzy pom. 1.8 i 1.9.
- 3) Roboty wykończeniowe związane z przebiciami i rozbiórkami:
 - montaż drzwi pomiędzy pom. 1.7 i 1.8 (martwiwał inwestora),
 - tynkowanie ościeży,
 - roboty malarskie,
 - uzupełnienie wykładziny PCV.

4. Zakres prac.

Szczegółowy zakres robót obejmuje m.in.:

- 1) **Przebicie otworu drzwiowego pomiędzy pomieszczeniami 1.7 i 1.8**
 - Wykucie bruzdy na wysokości projektowanego otworu drzwiowego w celu osadzenia dwuteowników 2xIPE 330 (najpierw od strony pom. 1.7 a następnie od strony pom. 1.8)
 - Wykonanie poduszek betonowych gr. 3 cm pod osadzane dwuteowniki (od strony pom. 1.7 i od strony pom. 1.8)
 - Osadzenie 2 kpl. 2xIPE 330 połączonych śrubami 3 śrubami M16 na poduszkach betonowych (najpierw od strony pom. 1.7 a następnie od strony pom. 1.8)
 - Wyszpałdowanie wolnej przestrzeni na dwuteownikami cegłą i zaprawą M5.
 - Wykucie otworu drzwiowego,
 - Usunięcie gruzu z rozbiórki

2) **Rozbiórka ścinaki pomiędzy pom. 1.8 i 1.9.**

- Zdemontowanie lustra fenickiego (lustro przekazać użytkownikowi)
- Rozebranie ścianki działowej (od posadzki po sufit) z pozostawianiem po 60 cm z każdej ze stron,
- Usunięcie gruzu z rozbiórki,

3) **Roboty wykończeniowe związane z przebiciami i rozbiórkami:**

- Zamontowanie drzwi drewnianych „90” (materiał inwestora)
- Obrobienie ościeży otworów,
- Uzupelnienie tynków i gładzi gipsowych,
- Uzupelnienie wykładziny PCV,
- Roboty malarskie,

5. Rysunki:

- 1) Przebicie otworu drzwiowego pom. pom. 1.7 i 1.8
- 2) Szczegół przebicia w ścianie otworu,
- 3) Rozbiórka ściany pomiędzy pom. 1.8 i 1.9