

Kosztorys inwestorski

Remont lokalu użytkowego w budynku przy ul. Bytomskiej 82 w Zabrze

Budowa: **Aktualizacja maj 2022 wymiana klimatyzatora**

Inwestor: **Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie
ul. 3 Maja 10
41-800 Zabrze**

Stawka r-g: 25,00 zł

Narzuty: Koszty pośrednie
Zysk

$70,00\%R+70,00\%S$

$13,50\%R+13,50\%S+13,50\%Kp(R)+13,50\%Kp(S)$

Wartość kosztorysu: **19 457,46 zł**

Słownie: **dziewiętnaście tysięcy czterysta pięćdziesiąt siedem 46/100 zł**

Kosztorys inwestorski

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
	Kosztorys	Remont lokalu użytkowego w budynku przy ul. Bytomskiej 82 w Zabrze					
1	Element	Wymiana klimatyzatora					
1.1		Demontaż klimatyzatora	szt		1		
				Razem	R	M	S
1.2	KNR 724/130/1	Wentylatorowe wiszące chłodnice powietrza, typ SPLIT o masie 26 kg R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt		1		
		Robocizna					444,08
		Monter urządzeń i konstrukcji metalowych II	r-g	15,2	14,51600	25,00	362,90
		Monter urządzeń i konstrukcji metalowych III	r-g	3,4	3,24700	25,00	81,18
		Materiały					39,44
		Acetylen techniczny - rozpuszczony	kg	0,04	0,04000	45,00	1,80
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego B-20 (mieszanka betonowa)	m3	0,012	0,01200	260,00	3,12
		Drut stalowy do spawania niepokryty	kg	0,03	0,03000	17,00	0,51
		Farba olejna do gruntowania przeciwrdzewna miniowa 60%	dm3	0,01	0,01000	27,00	0,27
		Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania szara	dm3	0,02	0,02000	16,00	0,32
		Śruby stalowe dokładne M16 z nakrętkami i podkładkami	kg	0,83	0,83000	34,00	28,22
		Tlen techniczny sprężony	m3	0,08	0,08000	65,00	5,20
		Sprzęt					96,00
		Rusztowania ramowe warszawskie 1-kolumnowe (za 1 kol) 6-10m	m-g	6,4	6,40000	15,00	96,00
				Razem	R	M	S
		Koszty bezpośrednie		579,52	444,08	39,44	96,00
		Wartość pozycji		579,52			
1.3		Dostawa urządzenia klimatyzacji wg wyceny producenta (klimatyzator kasetonowy, jednostka wewnętrzna wraz z pompką skroplin, wym. 840*240*840 masa 26 kg, rozgałęzienia, sterowniki przewodowe, maskownice	szt		1		
		Materiały					17 000,00
		klimatyzator kasetonowy, jednostka wewnętrzna wraz z pompką skroplin, wym. 840*240*840 masa 26 kg, rozgałęzienia, sterowniki przewodowe, maskownice	szt	1	1,00000	17 000,00	17 000,00
				Razem	R	M	S
		Koszty bezpośrednie		17 000,00		17 000,00	
		Wartość pozycji		17 000,00			
1.4	KNR 724/513/1	Przedmuchiwanie azotem urządzeń i instalacji chłodniczych freonowych, wydajność 0,5 tys. kcal/h R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	kpl		1		
		Robocizna					143,25
		Monter urządzeń i konstrukcji metalowych I	r-g	2	1,91000	25,00	47,75
		Monter urządzeń i konstrukcji metalowych II	r-g	2	1,91000	25,00	47,75
		Monter urządzeń i konstrukcji metalowych III	r-g	2	1,91000	25,00	47,75
		Materiały					2,10
		Azot gazowy sprężony techniczny osuszony	m3	0,06	0,06000	35,00	2,10
				Razem	R	M	S
		Koszty bezpośrednie		145,35	143,25	2,10	
		Wartość pozycji		145,35			
1.5	KNR 724/515/1	Napełnienie urządzeń i instalacji obiegu freonu i podobnych czynników czynnikiem chłodniczym, wydajność 0,5 tys. kcal/h R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	kpl		1		
		Robocizna					193,38
		Monter urządzeń i konstrukcji metalowych I	r-g	2,7	2,57850	25,00	64,46
		Monter urządzeń i konstrukcji metalowych II	r-g	2,7	2,57850	25,00	64,46
		Monter urządzeń i konstrukcji metalowych III	r-g	2,7	2,57850	25,00	64,46
		Materiały					7,75
		Czyściwo bawełniane	kg	0,15	0,15000	15,00	2,25
		Spirytus metylowy	dm3	0,1	0,10000	55,00	5,50
				Razem	R	M	S
		Koszty bezpośrednie		201,13	193,38	7,75	
		Wartość pozycji		201,13			

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.6	KNR 724/516/1	Uruchomienie i uzyskanie niskich temperatur, wydajność 0,5 tys. kcal/h R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	kpl		1		
		Robocizna					365,28
		Monter urządzeń i konstrukcji metalowych I	r-g	5,1	4,87050	25,00	121,76
		Monter urządzeń i konstrukcji metalowych II	r-g	5,1	4,87050	25,00	121,76
		Monter urządzeń i konstrukcji metalowych III	r-g	5,1	4,87050	25,00	121,76
		Materialy					11,75
		Czyściwo bawełniane	kg	0,05	0,05000	15,00	0,75
		Spirytus metylowy	dm3	0,2	0,20000	55,00	11,00
				Razem	R	M	S
		Koszty bezpośrednie		377,03	365,28	11,75	
		Wartość pozycji		377,03			
		Podsumowanie elementu		Razem	R	M	S
		Koszty bezpośrednie		18 303,03	1 145,99	17 061,04	96,00
		Koszty pośrednie Kp=70,00%R+70,00%S		869,39	802,19		67,20
		Zysk Z=13,50%R+13,50%S+13,50%Kp(R)+13,50%Kp(S)		285,04	263,01		22,03
		Razem Wymiana klimatyzatora		19 457,46	2 211,19	17 061,04	185,23
		Podsumowanie kosztorysu		Razem	R	M	S
		Koszty bezpośrednie		18 303,03	1 145,99	17 061,04	96,00
		Koszty pośrednie		869,39	802,19		67,20
		Zysk		285,04	263,01		22,03
		Razem Remont lokalu użytkowego w budynku przy ul. Bytomskiej 82 w Zabrze netto		19 457,46	2 211,19	17 061,04	185,23