

Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do umowy w sprawie zamówienia publicznego

Umowa Nr2024

zawarta w dniu 2024 r. pomiędzy **Powiatem Pilskim**, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu w Pile, z siedzibą w Pile przy alei Niepodległości 33/35, w imieniu którego działają:

.....,

.....,

zwanym dalej Zamawiającym,

a z siedzibą w przy ul., reprezentowanym przez:-, zwanym dalej Wykonawcą.

§ 1

1. W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy zgodnie z przepisami ustawy – Prawo zamówień publicznych, Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do realizacji **„Utrzymanie zieleni wysokiej w pasie drogowym dróg powiatowych powiatu pilskiego w 2024 r.”**.
2. Termin wykonania zamówienia – 10 miesięcy od dnia zawarcia umowy tj. do dnia lub do wcześniejszego wyczerpania limitu środków finansowych określonego w § 9 ust. 2 umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zamówienia z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.
4. Wykonawca oświadcza, że osoby wykonujące zamówienie posiadają wymagane uprawnienia.

§ 2

1. Ustalony przez strony zakres rzeczowy prac oraz opis przedmiotu zamówienia i wymagania techniczne zawarte zostały w szczegółowej specyfikacji technicznej oraz specyfikacji warunków zamówienia.
2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z warunkami wykonywania zamówienia i uwzględnił je w kalkulacji cenowej.
3. Wszystkie prace będące przedmiotem zamówienia będą wykonywane na podstawie pisemnych zleceń wystawianych przez dyrektora lub upoważnionego pracownika Powiatowego Zarządu Dróg w Pile, w których każdorazowo będzie wskazane miejsce wykonania prac, ich zakres i termin realizacji.
4. W sytuacjach awaryjnych, gdzie występuje w ruchu drogowym zagrożenie dla zdrowia i życia, dopuszcza się zlecenia ustne, które niezwłocznie muszą być potwierdzone pisemnie.
5. W przypadku wystąpienia w ruchu drogowym zagrożenia dla zdrowia i życia czas reakcji Wykonawcy do wykonania prac wynosi do godzin od momentu zgłoszenia przez dyrektora lub upoważnionego pracownika Powiatowego Zarządu Dróg w Pile.
6. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia protokołu z obmiaru pozyskanej masy drzewnej i przedstawienia go do akceptacji komisji Powiatowego Zarządu Dróg w Pile oraz do zakupienia od Zamawiającego i zagospodarowania we własnym zakresie

pozyskanego z wycinki drewna po cenie netto określonej w Uchwale Nr 872.2023 Zarządu Powiatu w Pile z dnia 8 lutego 2023 r. w sprawie ustalenia cen sprzedaży drewna pochodzącego z wycinki drzew przydrożnych:

- 1) drewno z gatunków liściastych twardych (dąb, klon, wiąz, akacja, grab, brzoza, jesion) - 149,00 zł/m³;
- 2) drewno z gatunków iglastych - 120,00 zł / m³;
- 3) drewno z gatunków liściastych miękkich (topola, wierzba, lipa) - 119,00 zł / m³.

Do powyższych cen naliczony zostanie podatek od towarów i usług, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

7. W przypadku zmiany uchwały Zarządu Powiatu w Pile w sprawie ustalenia cen sprzedaży drewna pochodzącego w wycinki drzew przydrożnych, zostaną zastosowane aktualne ceny zawarte w uchwale.
8. Wykonawca jest zobowiązany do utrzymania ruchu publicznego na drogach w trakcie wykonywania prac objętych zamówieniem.
9. Wykonawca winien dysponować znakami pionowymi i innymi urządzeniami zabezpieczającymi na czas realizacji prac w celu zgodnego z przepisami oznakowania prowadzonych prac. Koszt zabezpieczenia znaków i urządzeń, a także ich montażu oraz demontażu wliczony winien być w cenę oferty.
10. W trakcie realizacji zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do stosowania wszystkich wymagań określonych w ustawie o ochronie środowiska.
11. Wykonawca zobowiązany jest, pod rygorem rozwiązania przez Zamawiającego umowy w trybie natychmiastowym, do posiadania przez cały okres obowiązywania umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia oraz do okazywania jej na żądanie dyrektora lub upoważnionego pracownika Powiatowego Zarządu Dróg w Pile.
12. Wykonawca udziela gwarancji na wykonane nasadzenia na okres 24 miesięcy. Bieg okresu gwarancji dla danego nasadzenia rozpoczyna się w dniu następnym licząc od dnia protokolarnego odbioru wykonania tego nasadzenia.
13. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za jakość posadzonego materiału roślinnego i zobowiązuje się do: usuwania wad, nieodpłatnego uzupełniania – wymiany roślin obumarłych, uszkodzonych przez szkodniki, itp. poza przypadkami spowodowanymi nieprzewidywalnymi okolicznościami (kradzież, akty wandalizmu, itp.).
14. Zakres czynności związanych z usuwaniem wad, o których mowa w ust. 13 obejmuje usunięcie uschniętych lub zniszczonych roślin oraz nasadzenie nowych roślin w dotychczasowych miejscu wg ustalonych standardów. Nowe nasadzenia muszą odpowiadać cechom usuniętych tj. gatunek, zbliżony wiek, wielkość, itp. Prace te należy wykonać po uzgodnieniu z pracownikiem Powiatowego Zarządu Dróg w Pile.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) ponoszenia odpowiedzialności za szkody, jakie mogą zaistnieć w skutek zdarzeń losowych oraz odpowiedzialności cywilnej za następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i użytkowników dróg, a powstałych w związku z prowadzonymi pracami, w tym także z ruchem pojazdów;
 - 2) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia linii napowietrznych, uzbrojenia podziemnego zlokalizowanego w pasie drogowym, majątku Zamawiającego lub majątku właścicieli nieruchomości przyległych do drogi – naprawienia ich i doprowadzenia do stanu poprzedniego na swój koszt;

- 3) utrzymanie ładu i porządku na terenie objętym pracami, a po zakończeniu prac pozostawienie pasa drogowego w stanie czystym i nadającym się do użytkowania. Wykonawca zobowiązuje się do wywozu drewna, wywozu lub zrębakowania krzewów/gałęzi;
 - 4) ponoszenia skutków prawnych i finansowych niewłaściwego wykonania obowiązków powierzonych w umowie.
2. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 3.16. SWZ czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania w/w wymogów i dokonywania ich oceny,
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
3. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w pkt 3.16. SWZ czynności w trakcie realizacji zamówienia:
 - 1) oświadczenie zatrudnionego pracownika;
 - 2) oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę;
 - 3) poświadczona za zgodność z oryginałem kopia umowy o pracę zatrudnionego pracownika;
 - 4) inne dokumenty
 - zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
4. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
5. Wykonawca zobowiązany jest do wypełnienia obowiązku informacyjnego przewidzianego w art. 13 lub art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanym RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyska w celu realizacji przedmiotowego zamówienia.
6. Na podstawie art. 68 ust. 3 ustawy z dnia 7 kwietnia 2022 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych (Dz.U. z 2023 r. poz. 875 t.j.) Zamawiający wymaga, aby łączny udział pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym we flocie pojazdów samochodowych w rozumieniu art. 2 pkt 33 ustawy Prawo o ruchu drogowym używanych przy wykonywaniu tego zadania, wynosił co najmniej 10%.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do weryfikacji wymagania określonego w ust. 6 na podstawie dokumentów rejestracyjnych pojazdów.

§ 4

1. Wykonawca może świadczyć usługi przy pomocy podwykonawców.
2. W przypadku zamówień na usługi, które mają być wykonane w miejscu podlegającym bezpośredniemu nadzorowi Zamawiającego, zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia wykonawca podał nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli, podwykonawców zaangażowanych w takie usługi, jeżeli są już znani. Wykonawca zawiadamia zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje wymagane informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację usług.
3. Zamawiający może żądać informacji, o których mowa w ust. 2:
 - 1) w przypadku zamówień na dostawy oraz zamówień na usługi inne niż dotyczące usług, które mają być wykonane w miejscu podlegającym bezpośredniemu nadzorowi zamawiającego lub
 - 2) dotyczących dalszych podwykonawców, lub
 - 3) dotyczących dostawców uczestniczących w wykonaniu zamówienia na roboty budowlane lub usługi.
4. Zamawiający może badać, czy nie zachodzą wobec podwykonawcy niebędącego podmiotem udostępniającym zasoby podstawy wykluczenia. Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1, lub podmiotowe środki dowodowe dotyczące tego podwykonawcy.
5. W przypadku, o którym mowa w ust. 4, jeżeli wobec podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego zastąpił tego podwykonawcę pod rygorem niedopuszczenia podwykonawcy do realizacji części zamówienia.
6. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
7. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie zamówienia.
8. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między zamawiającym a wykonawcą.

§ 5

1. Zakres prac określony każdorazowym zleceniem podlega protokolarnemu odbiorowi. Gotowość do odbioru wykonanych prac należy zgłaszać do Powiatowego Zarządu Dróg w Pile. Odbioru prac dokona komisja Powiatowego Zarządu Dróg w Pile w terminie do 14 dni od dnia zgłoszenia gotowości do odbioru przez Wykonawcę. Wykonanie prac jednocześnie wiąże się z uporządkowaniem terenu, na którym wykonane zostały prace

- tj.: wywozem drewna, urobku, wywozem lub zrębakowaniem krzewów/gałęzi. Dopuszcza się wyznaczenie dłuższego terminu dla uprzątnięcia gałęzi lub urobku.
2. Z czynności odbioru będą sporządzane pisemne protokoły odbioru zawierające:
 - 1) ocenę jakości wykonanych usług,
 - 2) zakres poprawek i terminy ich wykonania.
 3. Wykonawca nie może odmówić wykonania poprawek. Brak wykonania poprawek skutkuje wstrzymaniem wypłaty wynagrodzenia dla Wykonawcy.
 4. Zgłoszone przez dyrektora lub pracownika Powiatowego Zarządu Dróg w Pile uwagi, co do jakości wykonywanych prac winny być usuwane na bieżąco nie później jednak niż w ciągu 14 dni od dnia zgłoszenia.

§ 6

Nadzór nad zleconymi pracami ze strony Zamawiającego pełnić będzie

§ 7

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą odszkodowania będą następujące kary umowne:
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy z winy Wykonawcy – w wysokości 15 000 zł;
 - 2) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 100 zł za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu określonego w zleceniu, kara przy zwłoce wynoszącej powyżej 30 dni wynosi 2 000 zł za każdy dzień zwłoki;
 - 3) za zwłokę w usunięciu usterek – 200 zł za każdy dzień zwłoki liczony od terminu określonego w § 5 ust. 4 umowy;
 - 4) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za brak spełnienia warunku, o którym mowa w § 2 ust. 5 umowy – w wysokości 5 000 zł za każdą godzinę zwłoki;
 - 5) w każdym przypadku niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w pkt 3.16. SWZ czynności – w wysokości 1000 zł;
 - 6) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z winy Zamawiającego – w wysokości 15 000 zł;
 - 7) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru – w wysokości 50 złotych, za każdy dzień zwłoki, licząc od umownego terminu odbioru, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy.
2. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia kar umownych z należnego wynagrodzenia.
3. Łączna maksymalna wysokość kar umownych których mogą dochodzić strony liczona łącznie bądź oddzielnie za każde zdarzenie nie może przekroczyć wysokości kary umownej za odstąpienie od umowy z winy Wykonawcy.

§ 8

Strony postanawiają, że w przypadku, gdy powstała szkoda przewyższać będzie wysokość zastrzeżonej kary umownej, mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 9

1. Podstawą rozliczeń między Zamawiającym a Wykonawcą będą jednostkowe ceny brutto:
 - wycinka krzewów o średnicy do 50 cm (średnica mierzona przy gruncie) wraz z ich uprzętnieniem – cena jednostkowa brutto zł,
 - wycinka drzew o obwodzie pnia od 50 - do 400 cm (obwód mierzony na 1,3 m wysokości) – cena jednostkowa brutto zł,
 - wycinka drzew o obwodzie pnia powyżej 400 cm (obwód mierzony na 1,3 m wysokości) – cena jednostkowa brutto zł,
 - korekta korony drzewa o 1/3 (z użyciem podnośnika) wraz z uprzętnieniem gałęzi cena jednostkowa brutto zł
 - podkrzesanie drzewa do wysokości skrajni drogi (4,5 m) wraz z odrostami przy gruncie oraz uprzętnieniem gałęzi – cena jednostkowa brutto zł,
 - frezowanie pnia po ściętym drzewie do poziomu pobocza – cena jednostkowa brutto zł,
 - nasadzenia drzew (gatunki pospolite) o obwodzie pnia od 8-11 cm wraz z opalowaniem (paliki 2 szt. Ø 4 cm/250 cm) – cena jednostkowa brutto zł,
 - nasadzenia drzew (gatunki pospolite) o obwodzie pnia od 12-14 cm wraz z opalowaniem (paliki 2 szt. Ø 4 cm/250 cm) – cena jednostkowa brutto..... zł
 - nasadzenia drzew (gatunki pospolite) o obwodzie pnia od 15-16 cm wraz z opalowaniem (paliki 2 szt. Ø 4 cm/250 cm – cena jednostkowa bruttozł
2. Określa się limit wydatków w ramach umowy do kwoty brutto
3. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonane prace stanowić będzie iloczyn ilości jednostek obmiarowych odebranych prac i cen jednostkowych brutto ujętych w ust. 1.
4. Podstawą zapłaty wynagrodzenia będą faktury VAT wystawione po wykonaniu prac ujętych w zleceniu. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół odbioru, z zastrzeżeniem ust. 8.
5. Wykonawca zobowiązuje się odkupić od Zamawiającego drewno pozyskane z wycinki drzew po cenach określonych w § 2 ust. 6 umowy.
6. Powiatowy Zarząd Dróg w Pile wystawi fakturę VAT za materiał drzewny po zaakceptowaniu i podpisaniu przez komisję Powiatowego Zarządu Dróg w Pile protokołu z obmiaru pozyskanej masy drzewnej, o którym mowa w § 2 ust. 6 umowy.
7. Płatność za pozyskany materiał drzewny nastąpi w terminie do 14 dni od dnia wystawienia faktury VAT.
8. Zapłata za pozyskany materiał drzewny stanowiła będzie podstawę do wystawienia faktury VAT za wycinkę drzew. Załącznikiem do każdej faktury za wycinkę drzew będzie zapłacona faktura VAT za materiał drzewny.
9. Zapłata wynagrodzenia za wykonane prace następować będzie w terminie do 21 dni od dnia wystawienia faktury, z tym, że Wykonawca doręczy Zamawiającemu fakturę w terminie 7 dni od jej wystawienia.
10. Wynagrodzenie będzie przekazywane przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr znajdujący się na udostępnionym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT.
11. Płatnikiem faktury jest Powiat Piłski, aleja Niepodległości 33/35, 64-920 Piła (NIP 764-26-115-65)
Powiatowy Zarząd Dróg w Pile, ul. Młodych 78, 64-920 Piła.

12. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku Płatnika.

§ 10

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy:
 - 1) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, na podstawie art. 456 ust. 1 pkt 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych,
 - 2) jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - a) zmiana umowy została dokonana z naruszeniem art. 454 i art. 455 ustawy – Prawo zamówień publicznych,
 - b) Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ustawy – Prawo zamówień publicznych,
 - c) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążyą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej,
 - 3) jeżeli Wykonawca nie rozpocznie realizacji prac w terminie określonym w zleceniu, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - 4) jeżeli Wykonawca nie kontynuuje realizacji prac bez uzasadnionych przyczyn, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - 5) w przypadku dwukrotnego nieterminowego wykonania prac,
 - 6) jeżeli Wykonawca wykonuje prace złej jakości i pomimo wezwania nie nastąpi poprawa w tym zakresie,
 - 7) jeżeli zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - 8) jeżeli Wykonawca nie dopełnił obowiązku określonego w § 4 ust. 2 umowy.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy:
 - 1) jeżeli Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru prac lub odmawia podpisania protokołu odbioru,
 - 2) jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, że wobec zaistnienia uprzednio nie przewidzianych okoliczności, nie będzie mógł spełnić zobowiązań umownych wobec Wykonawcy,
 - 3) jeżeli Zamawiający nie wywiązuje się z terminowej zapłaty faktury pomimo pisemnego wezwania.
3. Stronom umowy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od dowiedzenia się o wystąpieniu podstaw do odstąpienia od umowy.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie.
5. W sytuacji określonej w ust. 1 pkt 1 wyłącza się stosowanie kar umownych, a Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia za prace wykonane do dnia odstąpienia od umowy.

§ 11

1. Zmiana umowy może nastąpić w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności określonych w art. 455 ustawy – Prawo zamówień publicznych.
2. Zgodnie z art. 439 ustawy Pzp, w przypadku zmiany kosztów usług związanych z realizacją przedmiotu umowy możliwa jest zmiana wysokości wynagrodzenia, o którym mowa w § 9 ust. 1 umowy, na zasadach opisanych w ust. 4 - 7.
3. Podstawą do żądania zmiany Wynagrodzenia, będzie zmiana wartości wskaźnika, o którym mowa w ust. 4, o co najmniej 10% w stosunku do wartości tego wskaźnika w dniu otwarcia ofert.
4. Zamawiający zastrzega, że podstawą ustalenia zmiany kosztów usług, o których mowa w ust. 5 będzie wartość przeciętnego wynagrodzenia miesięcznego w sektorze przedsiębiorstw, ogłaszana w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
5. Wprowadzenie zmiany wysokości wynagrodzenia wymaga złożenia przez stronę umowy, która domaga się zmiany, oświadczenia o zmianie wartości wskaźnika, o którym mowa w ust. 4, oraz przedstawienia kalkulacji potwierdzającej zmianę wysokości tego wskaźnika o wartość nie mniejszą niż opisana w ust. 4. Wynagrodzenie ulegnie zmianie w ten sposób, że stawka o której mowa w § 9 Umowy, zostanie zmieniona proporcjonalnie do zmiany wartości wskaźnika, o którym mowa w ust. 4. Nowa stawka obowiązywać będzie począwszy od pierwszego dnia miesiąca, następującego po miesiącu, w którym doszło do zmiany wskaźnika, o którym mowa w ust. 4. Zmiana wysokości wynagrodzenia w sposób opisany w ust. 4-8 dokonywana będzie nie częściej jeden raz w kwartale. Zmiana może zostać dokonana po upływie 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy.
6. Maksymalna wartość zmiany Wynagrodzenia nie przekroczy 30% wynagrodzenia, o którym mowa w § 9 Umowy.
7. Przez zmianę kosztów usług rozumie się zarówno ich wzrost, jak i ich obniżenie.
8. Wykonawca, którego Wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 4 – 7, zobowiązuje się do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, w przypadkach określonych w ustawie.
9. Warunkiem wprowadzenia zmiany do umowy jest złożenie przez stronę umowy pisemnego wniosku wraz z uzasadnieniem.
10. Ceny, o których mowa w §2 ust. 6 umowy, ulegną zmianie w przypadku podjęcia Uchwały Zarządu Powiatu wprowadzającej nowe ceny.
11. W razie wątpliwości przyjmuje się, że nie stanowią zmiany umowy następujące zmiany:
 - 1) danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy,
 - 2) danych teleadresowych,
 - 3) danych rejestrowych.
12. Zmiana postanowień umowy może nastąpić tylko w formie pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności.

§ 12

1. Siła wyższa jest to zdarzenie, którego strony nie mogły przewidzieć, któremu nie mogły zapobiec ani któremu nie mogą przeciwdziałać, a które uniemożliwia Wykonawcy wykonanie w części lub w całości jego zobowiązań.
2. Siła wyższa obejmuje w szczególności, następujące zdarzenia:
 - 1) wojna,
 - 2) terroryzm, przewrót wojskowy lub cywilny;

- 3) klęski żywiołowe, jak huragany, powódzie, trzęsienie ziemi;
 - 4) strajki, okupacje budowy przez osoby inne niż pracownicy Wykonawcy i jego podwykonawców;
 - 5) inne wydarzenia losowe;
 - 6) zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy.
3. Jeżeli wykonanie umowy jest niemożliwe z powodu wybuchu wojny lub jakiegokolwiek innego wydarzenia, całkowicie niezależnego od Zamawiającego lub Wykonawcy, to Zamawiający zaświadczy, że wykonanie umowy nie jest możliwe i zapłaci wynagrodzenie za całość usług wykonanych przed otrzymaniem takiego świadectwa, oraz za usługi wykonane po otrzymaniu świadectwa, do wykonania których był zobowiązany.
 4. W przypadku wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie w części lub w całości przedmiotu zamówienia żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności finansowej.

§ 13

W sprawach nie uregulowanych umową zastosowanie mają przepisy ustawy – Prawo zamówień publicznych i Kodeksu cywilnego.

§ 14

Właściwym do rozpoznawania sporów mogących wyniknąć na tle realizacji umowy jest sąd powszechny właściwy dla Zamawiającego.

§ 15

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: