
PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI: Remont elewacji budynku Urzędu Miasta położonego przy ul. Zdrojowej 24 w Kudowie-Zdroju

ADRES INWESTYCJI: ul. Zdrojowa 24, 57-350 Kudowa-Zdrój

NAZWA INWESTORA: Gmina Kudowa-Zdrój

ADRES INWESTORA: ul. Zdrojowa 24, 57-350 Kudowa-Zdrój

KOD CPV: 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

BRANŻE: BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

mgr inż. Tomasz Urbanowicz

DATA OPRACOWANIA: luty 2024r.

WYKONAWCA:

INWESTOR:

KOSZTORYS INWESTORSKI

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		ELEWACJA FRONTOWA ST-0.0, ST-1.0, ST-2.0, ST-3.0, ST-4.0			
1.1		Rusztowania			
1 d.1.1	KNR AT-05 1651-02	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,57 m o wys. do 15 m	m2		
		(1,15 + 4,35 + 4,45 + 1,50) * 10,60	m2	121,370	
		4,80 * 14,20 + 5,10 * 12,00 + 4,80 * 16,10	m2	206,640	
				RAZEM	328,010
2 d.1.1	KNR AT-05 1663-01	Daszki ochronne wzdłuż rusztowania lub nad wejściami dla rusztowań ramowych elewacyjnych o szer. 0,73 m	m		
		3,30	m	3,300	
				RAZEM	3,300
3 d.1.1	KNR-W 2-02 0923-01	Oslony okien folią polietylenową	m2		
		Poddasze			
		1,10 * 0,50 * 1	m2	0,550	
		0,90 * 1,45 * 2	m2	2,610	
		0,90 * 2,15 * 1 {drzwi balkonowe}	m2	1,935	
		0,60 * 1,30 * 2	m2	1,560	
		0,75 * 2,00 * 1 {drzwi balkonowe}	m2	1,500	
		0,90 * 2,40 * 1 {drzwi balkonowe}	m2	2,160	
		I piętro			
		1,10 * 2,00 * 4	m2	8,800	
		1,10 * 2,70 * 4 {drzwi balkonowe}	m2	11,880	
		2,25 * 2,85 * 1 {drzwi tarasow}	m2	6,413	
		Parter			
		0,60 * 2,00 * 6	m2	7,200	
		1,10 * 2,00 * 4	m2	8,800	
		2,20 * 2,05 * 2	m2	9,020	
		2,25 * 3,65 * 1 {drzwi wejściowe}	m2	8,213	
		Piwnica			
		0,90 * 1,45 * 8	m2	10,440	
		0,55 * 1,05 * 2	m2	1,155	
				RAZEM	82,236
4 d.1.1	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań (pozycje: 3, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 36, 37)			
1.2		Partie tynkowe			
5 d.1.2		Demontaż i ponowny montaż uchwytów do flag, oświetlenia, tabliczek, etc.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
6 d.1.2	KNR-W 4-01 0545-05	Rozebranie rury spustowej z blachy nadającej się do użytku	m		
		10,30 * 2	m	20,600	
				RAZEM	20,600
7 d.1.2	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		Balustrada tarasu T1			
		0,55 * (5,10 + 1,60 * 2)	m2	4,565	
		Gzymsik nad wejściem			
		0,20 * (5,10 + 0,50 * 2)	m2	1,220	
		Czoła płyt balkonowych B1, B2			
		0,25 * (4,35 + 4,45)	m2	2,200	
				RAZEM	7,985
8 d.1.2	KNR AT-27 0103-01 analogia	Usunięcie istniejących powłok malarskich ekologicznym środkiem zmywającym	m2		
		Tynki ścian zewnętrznych			
		165,00	m2	165,000	
		Taras T1			

KOSZTORYS INWESTORSKI

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		(4,50 + 1,60 * 2) * 0,85 {balustrada od strony tarasu}	m2	6,545	
		Balkony B1, B2			
		(0,20 + 1,50) * (4,35 + 4,45) {czoła i spody płyt}	m2	14,960	
		Balkon B3			
		3,40 * 1,50 + 0,20 * (3,40 + 1,50 * 2) + 1,05 * 1,05 * 1 / 2 * 4 + 0,20 * 1,50 * 2	m2	9,185	
		Loggia L1			
		21,54 {ściany}	m2	21,540	
		3,90 * 1,16 {strop}	m2	4,524	
		Loggia L2			
		20,56 {ściany}	m2	20,560	
		3,90 * 1,02 {strop}	m2	3,978	
		Loggia L3			
		19,72 {ściany}	m2	19,720	
		3,90 * 1,16 {strop}	m2	4,524	
				RAZEM	270,536
9 d.1.2	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
		poz.8	m2	270,536	
				RAZEM	270,536
10 d.1.2	KNR-W 4-01 0726-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów o powierzchni do 1 m2 w 1 miejscu - Lekki tynk wapienno-trasowy (zużycie ok. 12kg/1cm, przyjęto tynk gr.2,5cm)	m2		
		poz.8 * 20%	m2	54,107	
				RAZEM	54,107
11 d.1.2	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża - jednokrotne gruntowanie emulsją głęboko penetrującą na bazie żywicy polimerowej	m2		
		poz.8	m2	270,536	
				RAZEM	270,536
12 d.1.2	KNR AT-26 0301-02	Systemowe tynki wykańczające na ścianach - szpachla wygładzająca o gr. 1 mm - Trasowa zaprawa szpachlowa z dodatkiem włókien wzmacniających	m2		
		Tynki ścian zewnętrznych			
		168,00	m2	168,000	
		Taras T1			
		(4,50 + 1,60 * 2) * 0,85 {balustrada od strony tarasu}	m2	6,545	
		Loggia L1			
		21,54 {ściany}	m2	21,540	
		Loggia L2			
		20,56 {ściany}	m2	20,560	
		Loggia L3			
		19,72 {ściany}	m2	19,720	
				RAZEM	236,365
13 d.1.2	KNR AT-26 0301-03	Systemowe tynki wykańczające na ścianach - szpachla wygładzająca - pogrubienie o 1 mm - Trasowa zaprawa szpachlowa z dodatkiem włókien wzmacniających	m2		
		poz.12	m2	236,365	
				RAZEM	236,365
14 d.1.2	KNR AT-26 0302-02	Systemowe tynki wykańczające na sklepieniach - szpachla wygładzająca o gr. 1 mm - Trasowa zaprawa szpachlowa z dodatkiem włókien wzmacniających	m2		
		Balkony B1, B2			
		(0,20 + 1,50) * (4,35 + 4,45) {czoła i spody płyt}	m2	14,960	
		Balkon B3			
		3,40 * 1,50 + 0,20 * (3,40 + 1,50 * 2) + 1,05 * 1,05 * 1 / 2 * 4 + 0,20 * 1,50 * 2	m2	9,185	
		Loggia L1			
		3,90 * 1,16 {strop}	m2	4,524	
		Loggia L2			

KOSZTORYS INWESTORSKI

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		3,90 * 1,02 {strop}	m2	3,978	
		Loggia L3			
		3,90 * 1,16 {strop}	m2	4,524	
				RAZEM	37,171
15 d.1.2	KNR AT-26 0302-03	Systemowe tynki wykańczające na sklepieniach - szpachla wygladzająca - pogrubienie o 1 mm - Trasowa zaprawa szpachlowa z dodatkiem włókien wzmacniających	m2		
		poz.14	m2	37,171	
				RAZEM	37,171
16 d.1.2	KNR AT-26 0303-01	Malowanie tynków dwukrotnie wraz z gruntowaniem - aplikacja ręczna - farba silikatowa - wodorozcieńczalny silikatowy preparat gruntujący - farba silikatowa	m2		
		poz.8	m2	270,536	
				RAZEM	270,536
17 d.1.2	KNR-W 2-02 0529-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej powlekanej - Ponowny montaż rur spustowych	m		
		poz.6	m	20,600	
				RAZEM	20,600
18 d.1.2	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy tytan-cynk gr. 0,7mm o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m2		
		poz.7	m2	7,985	
				RAZEM	7,985
19 d.1.2	KNR-W 4-01 0109-11 0109-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km	m3		
		poz.10 * 0,02	m3	1,082	
				RAZEM	1,082
20 d.1.2		Składowanie i utylizacja gruzu	t		
		poz.19 * 1,6	t	1,731	
				RAZEM	1,731
1.3		Partie ceglane			
21 d.1.3	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
		-Sciany- 151,00	m2	151,000	
		-Ościeża i parapety- Poddasze 0,13 * (1,75 + 1,10) * 1	m2	0,371	
		0,13 * (0,90 + 1,45) * 2 * 2	m2	1,222	
		0,13 * (0,90 + 2,15 * 2) * 1 {drzwi balkonowe}	m2	0,676	
		0,13 * (0,60 + 1,30) * 2 * 2	m2	0,988	
		0,13 * (0,75 + 2,00 * 2) * 1 {drzwi balkonowe}	m2	0,618	
		0,13 * (0,90 + 2,40 * 2) * 1 {drzwi balkonowe}	m2	0,741	
		I piętro 0,13 * (1,10 + 2,00) * 2 * 4	m2	3,224	
		0,13 * (1,10 + 2,70 * 2) * 4 {drzwi balkonowe}	m2	3,380	
		0,13 * (2,25 + 2,85 * 2) * 1 {drzwi tarasow}	m2	1,034	
		Parter 0,13 * (0,60 + 2,00) * 2 * 6	m2	4,056	
		0,13 * (1,10 + 2,00) * 2 * 4	m2	3,224	
		0,13 * (2,20 + 2,05) * 2 * 2	m2	2,210	
		0,13 * 0,13 * (9,15 + 8,70) + 0,26 * 8,30 {drzwi wejściowe}	m2	2,460	
		Piwnica 0,13 * (0,90 + 1,45) * 2 * 8	m2	4,888	
		0,13 * (0,55 + 1,05) * 2 * 2	m2	0,832	
				RAZEM	180,924

KOSZTORYS INWESTORSKI

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
22 d.1.3	KNR AT-27 0103-01 analogia	Usunięcie istniejących powłok z powierzchni cegły ekologicznym środkiem zmywającym	m2		
		poz.21	m2	180,924	
				RAZEM	180,924
23 d.1.3	KNR AT-27 0101-06	Wykucie spoin w murach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej i cementowej	m2		
		poz.21	m2	180,924	
				RAZEM	180,924
24 d.1.3	KNR AT-26 0102-01	Grunтовanie ręczne preparatem na bazie żywic	m2		
		poz.21	m2	180,924	
				RAZEM	180,924
25 d.1.3	ZKNR C-2 0418-01	Uzupełnienie i naprawa murów gładkich z cegły - Uzupełnienie ubytków w cegle	m2		
		poz.21 * 5%	m2	9,046	
				RAZEM	9,046
26 d.1.3	KNR-W 2-02 0921-01	Spoinowanie ścian zaprawą cementową niebarwioną	m2		
		poz.21	m2	180,924	
				RAZEM	180,924
27 d.1.3	KNR 0-26 0639-06 analogia	Hydrofobizacja elewacji metodą natryskową dwukrotnie powierzchnie ceglane	m2		
		poz.21	m2	180,924	
				RAZEM	180,924
28 d.1.3	KNR-W 4-01 1212-08	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów ozdobnych	m2		
		0,90 * 1,45 * 8 {piwnica}	m2	10,440	
		0,55 * 1,05 * 2 {piwnica}	m2	1,155	
				RAZEM	11,595
1.4		Kamienny cokół			
29 d.1.4	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
		42,00	m2	42,000	
				RAZEM	42,000
30 d.1.4	KNR AT-27 0103-01	Impregnacja biobójcza ręczna	m2		
		poz.29	m2	42,000	
				RAZEM	42,000
31 d.1.4	KNR AT-27 0101-09	Wykucie spoin w murach mieszanych na zaprawie cementowo-wapiennej i cementowej	m2		
		poz.21	m2	180,924	
				RAZEM	180,924
32 d.1.4	KNR AT-26 0102-01	Grunтовanie ręczne preparatem na bazie żywic	m2		
		poz.21	m2	180,924	
				RAZEM	180,924
33 d.1.4	ZKNR C-2 0418-01	Uzupełnienie i naprawa murów gładkich z cegły - Uzupełnienie ubytków w kamieniu	m2		
		poz.21 * 5%	m2	9,046	
				RAZEM	9,046
34 d.1.4	KNR-W 2-02 0921-01	Spoinowanie ścian zaprawą cementową niebarwioną	m2		
		poz.21	m2	180,924	
				RAZEM	180,924
35 d.1.4	KNR 0-26 0639-06 analogia	Hydrofobizacja elewacji metodą natryskową dwukrotnie powierzchnie ceglane	m2		
		poz.21	m2	180,924	
				RAZEM	180,924
1.5		Elementy drewniane			

KOSZTORYS INWESTORSKI

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
36 d.1.5	KNR-W 4-01 1211-01	Opalenie farby olejnej ze stolarki okiennej o powierzchni do 1.0 m2	m2		
		$(0,17 * 4) * (0,70 + 0,85) * 4 + (0,15 * 2 + 0,15 * 3 + 0,50) * 7,00 + (0,17 * 3) * (1,35 + 0,70) * (5 + 4 + 2 + 2) + 1,35 * 5,00 * 2$ $(0,15 * 4) * (2,50 * 4 + 3,05 * 2 + 0,70 * 6 + 1,10 * 2 + 0,60 * 2) + (3,05 + 0,70 * 2) * 0,90 * 2 + 3,05 * 0,70 + (0,15 * 4) * (0,70 + 0,85) * 2 + 0,50 * 5,80 * 2 + 0,50 * 6,90 + 1,35 * 2,80 * 2$ $(0,17 * 4) * (0,70 + 0,85) * 2 + (0,15 * 3) * (7,40 + 0,80 * 3 * 2) + 0,50 * 7,40 + (3,40 + 1,50 * 2) * 1,05 * 2$ $1,80 * 2,50 * 2$ $(0,17 * 3) * 1,05 * 17$ A (Obliczenie pomocnicze) poz.36 A * 105%	m2	40,058 43,035 24,738 9,000 9,104 ===== 125,935 132,232	
				RAZEM	132,232
37 d.1.5	KNR-W 4-01 0631-01	Impregnacja drewna od strony zewnętrznej impregnatem lazurującym 3w1	m2		
		poz.36	m2	132,232	
				RAZEM	132,232
1.6		Remont posadzki balkonów B1, B2, B4			
38 d.1.6	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		$0,20 * (4,45 + 4,35)$	m2	1,760	
				RAZEM	1,760
39 d.1.6	KNR-W 4-01 0212-02	Mechaniczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm - Rozbiórka warstwy spadkowej	m3		
		$0,07 * (4,35 * 1,50 + 4,45 * 1,50)$	m3	0,924	
		$0,070 * 3,40 * 1,50$	m3	0,357	
				RAZEM	1,281
40 d.1.6	ZKNR C-2 0502-01	Przygotowanie podłoża. Oczyszczenie podłoża - betony, jastrychy, tynki	m2		
		$4,35 * 1,50 + 4,45 * 1,50 + 3,40 * 1,50$	m2	18,300	
				RAZEM	18,300
41 d.1.6	ZKNR C-2 0604-01	Wykonywanie jastrychów cementowych na przygotowanym podłożu - warstwa kontaktowa	m2		
		poz.40	m2	18,300	
				RAZEM	18,300
42 d.1.6	ZKNR C-2 0604-04	Wykonywanie jastrychów cementowych na przygotowanym podłożu o gr. 25 mm - Warstwa spadkowa	m2		
		poz.45	m2	18,300	
				RAZEM	18,300
43 d.1.6	ZKNR C-2 0604-06	Wykonywanie jastrychów cementowych na przygotowanym podłożu - dodatek za zmianę grubości o 10 mm - Warstwa spadkowa Krotność = 4,5	m2		
		poz.40	m2	18,300	
				RAZEM	18,300
44 d.1.6	ZKNR C-2 0604-08	Wykonywanie jastrychów cementowych na przygotowanym podłożu - wypełnianie szczelin dylatacyjnych o szer. 10 mm z ułożeniem sznura dylatacyjnego	m		
		Styk z murem $(4,35 + 1,50 * 2) + (4,45 + 1,50 * 2) + 3,40$	m	18,200	
		Okap $4,35 + 4,45 + (3,40 + 1,50 * 2)$	m	15,200	
				RAZEM	33,400
45 d.1.6	ZKNR C-2 0310-05	Wykonanie izolacji przy użyciu elastycznej powłoki uszczelniającej na powierzchni poziomej od góry przeciw przesączaniu wody	m2		

KOSZTORYS INWESTORSKI

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.40	m2	18,300	
				RAZEM	18,300
46 d.1.6	KNR-W 2-02 0514-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy tytan-cynk gr. 0,7mm	m2		
		poz.38	m2	1,760	
				RAZEM	1,760
47 d.1.6	ZKNR C-2 0310-14	Wykonanie izolacji przy użyciu elastycznej powłoki uszczelniającej - wklejenie taśmy uszczelniającej na poziomej od góry	m		
		poz.44	m	33,400	
				RAZEM	33,400
48 d.1.6	KNR-W 2-02 2112-01	Posadzki zewnętrzne pełne z elementów prostokątnych na zaprawie cementowo-wapiennej - skały osadowe - Piaskowiec gr. 2cm	m2		
		poz.40	m2	18,300	
				RAZEM	18,300
49 d.1.6	KNR-W 4-01 1212-08	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów ozdobnych	m2		
		0,90 * (4,45 + 4,35)	m2	7,920	
				RAZEM	7,920
50 d.1.6	KNR 0-26 0640-06 analogia	Hydrofobizacja posadzki z piaskwoca - smarowanie dwukrotne	m2		
		poz.40	m2	18,300	
				RAZEM	18,300
51 d.1.6	KNR-W 4-01 0109-11 0109-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odległość 10 km	m3		
		poz.39	m3	1,281	
				RAZEM	1,281
52 d.1.6		Składowanie i utylizacja gruzu	t		
		poz.51 * 1,6	t	2,050	
				RAZEM	2,050
1.7		Remont posadzki balkonu B3			
53 d.1.7	KNR-W 4-01 0439-02	Rozebranie podłóg drewnianych białych	m2		
		3,05 * 0,70	m2	2,135	
				RAZEM	2,135
54 d.1.7	KNR-W 2-02 1121-01	Podłoga z desek struganych grubości 25 mm	m2		
		poz.53	m2	2,135	
				RAZEM	2,135
55 d.1.7	KNR-W 4-01 0631-01	Impregnacja drewna od strony zewnętrznej impregnatem lazurującym (Lazura 3w1)	m2		
		poz.53	m2	2,135	
				RAZEM	2,135
1.8		Remont posadzek logii L1, L2, L3			
56 d.1.8	KNR-W 4-01 0812-05 uwaga p.tab.	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju bez odzysku płytek	m2		
		Loggia L1 3,90 * 1,16	m2	4,524	
		Loggia L2 3,90 * 1,02 + 2,72 * 0,10	m2	4,250	
		Loggia L3 3,90 * 1,16	m2	4,524	
				RAZEM	13,298
57 d.1.8	KNR-W 4-01 0212-02	Mechaniczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm - Rozbiórka warstwy spadkowej	m3		
		Loggia L1			

KOSZTORYS INWESTORSKI

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		0,07 * 3,90 * 1,16	m3	0,317	
		Loggia L2			
		0,07 * (3,90 * 1,02 + 2,72 * 0,10)	m3	0,298	
		Loggia L3			
		0,07 * 3,90 * 1,16	m3	0,317	
				RAZEM	0,932
58 d.1.8	ZKNR C-2 0502-01	Przygotowanie podłoża. Oczyszczenie podłoża - betony, jastrychy, tynki	m2		
		poz.56	m2	13,298	
				RAZEM	13,298
59 d.1.8	ZKNR C-2 0604-01	Wykonywanie jastrychów cementowych na przygotowanym podłożu - warstwa kontaktowa	m2		
		poz.56	m2	13,298	
				RAZEM	13,298
60 d.1.8	ZKNR C-2 0604-04	Wykonywanie jastrychów cementowych na przygotowanym podłożu o gr. 25 mm - Warstwa spadkowa	m2		
		poz.56	m2	13,298	
				RAZEM	13,298
61 d.1.8	ZKNR C-2 0604-06	Wykonywanie jastrychów cementowych na przygotowanym podłożu - dodatek za zmianę grubości o 10 mm - Warstwa spadkowa	m2		
		Krotność = 4,5			
		poz.56	m2	13,298	
				RAZEM	13,298
62 d.1.8	ZKNR C-2 0604-08	Wykonywanie jastrychów cementowych na przygotowanym podłożu - wypełnianie szczelin dylatacyjnych o szer. 10 mm z ułożeniem sznura dylatacyjnego	m		
		Loggia L1			
		(3,90 + 1,16) * 2	m	10,120	
		Loggia L2			
		(3,90 + 1,12) * 2	m	10,040	
		Loggia L3			
		(3,90 + 1,16) * 2	m	10,120	
				RAZEM	30,280
63 d.1.8	ZKNR C-2 0310-05	Wykonanie izolacji przy użyciu elastycznej powłoki uszczelniającej na powierzchni poziomej od góry przeciw przesączaniu wody	m2		
		poz.56	m2	13,298	
				RAZEM	13,298
64 d.1.8	ZKNR C-2 0310-14	Wykonanie izolacji przy użyciu elastycznej powłoki uszczelniającej - wklejenie taśmy uszczelniającej na poziomej od góry	m		
		poz.62	m	30,280	
				RAZEM	30,280
65 d.1.8	KNR-W 2-02 2112-01	Posadzki zewnętrzne pełne z elementów prostokątnych na zaprawie cementowo-wapiennej - skały osadowe - Piaskowiec gr. 2cm	m2		
		poz.56	m2	13,298	
				RAZEM	13,298
66 d.1.8	KNR 0-26 0640-06 analogia	Hydrofobizacja posadzki z piaskowca - smarowanie dwukrotne	m2		
		poz.56	m2	13,298	
				RAZEM	13,298
67 d.1.8	KNR-W 4-01 0109-11 0109-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km	m3		
		poz.56 * 0,02 + poz.57	m3	1,198	
				RAZEM	1,198
68 d.1.8		Składowanie i utylizacja gruzu	t		

KOSZTORYS INWESTORSKI

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.67 * 1,6	t	1,917	
				RAZEM	1,917
1.9		Remont posadzki tarasu T1			
69 d.1.9	KNR-W 4-01 0812-05 uwaga p.tab.	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju bez odzysku płytek	m2		
		4,50 * 1,60	m2	7,200	
				RAZEM	7,200
70 d.1.9	KNR-W 4-01 0212-02	Mechaniczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm - Rozbiórka warstwy spadkowej	m3		
		0,07 * 4,50 * 1,60	m3	0,504	
				RAZEM	0,504
71 d.1.9	ZKNR C-2 0502-01	Przygotowanie podłoża. Oczyszczenie podłoża - betony, jastrychy, tynki	m2		
		poz.69	m2	7,200	
				RAZEM	7,200
72 d.1.9	ZKNR C-2 0604-01	Wykonywanie jastrychów cementowych na przygotowanym podłożu - warstwa kontaktowa	m2		
		poz.69	m2	7,200	
				RAZEM	7,200
73 d.1.9	ZKNR C-2 0604-04	Wykonywanie jastrychów cementowych na przygotowanym podłożu o gr. 25 mm - Warstwa spadkowa	m2		
		poz.69	m2	7,200	
				RAZEM	7,200
74 d.1.9	ZKNR C-2 0604-06	Wykonywanie jastrychów cementowych na przygotowanym podłożu - dodatek za zmianę grubości o 10 mm - Warstwa spadkowa Krotność = 4,5	m2		
		poz.69	m2	7,200	
				RAZEM	7,200
75 d.1.9	ZKNR C-2 0604-08	Wykonywanie jastrychów cementowych na przygotowanym podłożu - wypełnianie szczelin dylatacyjnych o szer. 10 mm z ułożeniem sznura dylatacyjnego	m		
		(4,50 + 1,60) * 2	m	12,200	
				RAZEM	12,200
76 d.1.9	ZKNR C-2 0310-05	Wykonanie izolacji przy użyciu elastycznej powłoki uszczelniającej na powierzchni poziomej od góry przeciw przesączaniu wody	m2		
		poz.69	m2	7,200	
				RAZEM	7,200
77 d.1.9	ZKNR C-2 0310-14	Wykonanie izolacji przy użyciu elastycznej powłoki uszczelniającej - wklejenie taśmy uszczelniającej na poziomej od góry	m		
		poz.75	m	12,200	
				RAZEM	12,200
78 d.1.9	KNR-W 2-02 2112-01	Posadzki zewnętrzne pełne z elementów prostokątnych na zaprawie cementowo-wapiennej - skały osadowe - Piaskowiec gr. 2cm	m2		
		poz.69	m2	7,200	
				RAZEM	7,200
79 d.1.9	KNR 0-26 0640-06 analogia	Hydrofobizacja posadzki z piaskowca - smarowanie dwukrotne	m2		
		poz.69	m2	7,200	
				RAZEM	7,200
80 d.1.9	KNR-W 4-01 0109-11 0109-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km	m3		
		poz.69 * 0,02 + poz.70	m3	0,648	
				RAZEM	0,648

KOSZTORYS INWESTORSKI

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
81 d.1.9		Składowanie i utylizacja gruzu	t		
		poz.80 * 1,6	t	1,037	
				RAZEM	1,037
1.10		Remont okładzin schodów zewnętrznych i podjazdu dla osób niepełnosprawnych			
82 d.1.10	KNR-W 4-01 1401-04	Rozbiórka ścian z kamienia - okładzina na zaprawie cementowej	m2		
		Schody zewnętrzne 3,60 * 1,28 + 2,32 * 0,13 + 2,06 * 0,13 + 1,80 * 0,16 {podest}	m2	5,465	
		0,37 * [(3,95 + 1,28) + (4,30 + 1,63 + 0,48 + 0,30) + (4,65 + 2,33)] {stropnice}	m2	7,000	
		0,16 * [(3,95 + 1,28) + (4,30 + 1,63 + 0,48 + 0,30) + (4,65 + 2,33 + 0,83 + 0,65)] {podstopnice}	m2	3,264	
		Podjazd dla osób niepełnosprawnych 8,15 * 1,30 {podjazd}	m2	10,595	
		0,20 * (6,60 + 9,15) {czapy}	m2	3,150	
		6,50 * 0,65 * 1 / 2 + 9,15 * 0,65 * 1 / 2 {murki}	m2	5,086	
				RAZEM	34,560
83 d.1.10	ZKNR C-2 0502-01	Przygotowanie podłoża. Oczyszczenie podłoża - betony, jastrychy, tynki	m2		
		poz.82	m2	34,560	
				RAZEM	34,560
84 d.1.10	ZKNR C-2 0604-01	Wykonywanie jastrychów cementowych na przygotowanym podłożu - warstwa kontaktowa	m2		
		poz.82	m2	34,560	
				RAZEM	34,560
85 d.1.10	ZKNR C-2 0604-04	Wykonywanie jastrychów cementowych na przygotowanym podłożu o gr. 25 mm - Warstwa spadkowa	m2		
		poz.82	m2	34,560	
				RAZEM	34,560
86 d.1.10	ZKNR C-2 0604-06	Wykonywanie jastrychów cementowych na przygotowanym podłożu - dodatek za zmianę grubości o 10 mm - Warstwa spadkowa	m2		
		-poz.82	m2	-34,560	
				RAZEM	-34,560
87 d.1.10	ZKNR C-2 0310-05	Wykonanie izolacji przy użyciu elastycznej powłoki uszczelniającej na powierzchni poziomej od góry przeciw przesączaniu wody	m2		
		poz.82	m2	34,560	
				RAZEM	34,560
88 d.1.10	ZKNR C-2 0310-14	Wykonanie izolacji przy użyciu elastycznej powłoki uszczelniającej - wklejenie taśmy uszczelniającej na poziomej od góry	m		
		(3,60 + 1,28) + (3,95 + 1,63) + (4,30 + 1,98)	m	16,740	
				RAZEM	16,740
89 d.1.10	KNR-W 2-02 2112-01	Posadzki zewnętrzne pełne z elementów prostokątnych na zaprawie cementowo-wapiennej - skały osadowe - Piaskowiec gr. 2cm	m2		
		Schody zewnętrzne 3,60 * 1,28 + 2,32 * 0,13 + 2,06 * 0,13 + 1,80 * 0,16 {podest}	m2	5,465	
		Podjazd dla osób niepełnosprawnych 8,15 * 1,30 {podjazd}	m2	10,595	
				RAZEM	16,060
90 d.1.10	KNR-W 2-02 2113-01	Stopnie zewnętrzne okładzinowe proste - stopnice grubości do 6 cm i szerokości do 0.5 m - skały osadowe - Piaskowiec gr. 2cm	m		
		(3,95 + 1,28) + (4,30 + 1,63 + 0,48 + 0,30) + (4,65 + 2,33)	m	18,920	
				RAZEM	18,920

KOSZTORYS INWESTORSKI

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
91 d.1.10	KNR-W 2-02 2113-03	Stopnie zewnętrzne okładzinowe proste - podstopnice grubości do 6 cm i szerokości do 0.15 m - skały osadowe - Piaskowiec gr. 2cm	m		
		(3,95 + 1,28) + (4,30 + 1,63 + 0,48 + 0,30) + (4,65 + 2,33 + 0,83 + 0,65)	m	20,400	
				RAZEM	20,400
92 d.1.10	KNR-W 2-02 2102-01	Okładziny ścian i pilastrów zewnętrznych o obwodzie elementów do 6 m/m2 i grubości elementów do 4 cm - skały osadowe - Piaskowiec gr. 2cm	m2		
		6,50 * 0,65 * 1 / 2 + 9,15 * 0,65 * 1 / 2 {murki}	m2	5,086	
				RAZEM	5,086
93 d.1.10	KNR-W 2-02 2104-01	Parapety, półki i ludy zewnętrzne okładzinowe - elementy grubości do 6 cm i szerokości do 20 cm - skały osadowe - Piaskowiec gr. 2cm	m		
		(6,60 + 9,15) {czapy}	m	15,750	
				RAZEM	15,750
94 d.1.10	KNR 0-26 0640-06 analogia	Hydrofobizacja posadzki z piaskwoca - smarowanie dwukrotne	m2		
		poz.82	m2	34,560	
				RAZEM	34,560
95 d.1.10	KNR-W 4-01 1212-08	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów ozdobnych	m2		
		0,90 * (6,50 + 9,15)	m2	14,085	
				RAZEM	14,085
96 d.1.10	KNR-W 4-01 0109-11 0109-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km	m3		
		poz.82 * 0,05	m3	1,728	
				RAZEM	1,728
97 d.1.10		Składowanie i utylizacja gruzu	t		
		poz.96 * 1,6	t	2,765	
				RAZEM	2,765
2	ELEWACJA BOCZNA PRAWA - ST-0.0, ST-1.0, ST-2.0, ST-3.0, ST-4.0, ST-5.0, ST-6.0				
2.1	Rusztowania				
98 d.2.1	KNR AT-05 1651-02	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,57 m o wys. do 15 m	m2		
		(14,00 + 1,50 * 2) * 10,60	m2	180,200	
				RAZEM	180,200
99 d.2.1	KNR-W 2-02 0923-01	Oslony okien folią polietylenową	m2		
		0,90 * 2,70 * 2 {drzwi tarasowe}	m2	4,860	
		1,10 * 2,70 * 2 {drzwi tarasowe}	m2	5,940	
				RAZEM	10,800
100 d.2.1	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań (pozycje: 99, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 128, 129)			
2.2	Partie tynkowe				
101 d.2.2	KNR-W 4-01 0545-05	Rozebranie rury spustowej z blachy nadającej się do użytku	m		
		8,60	m	8,600	
				RAZEM	8,600
102 d.2.2	KNR AT-27 0103-01 analogia	Usunięcie istniejących powłok malarskich ekologicznym środkiem zmywającym	m2		
		Tynki ścian zewnętrznych 59,41 + 18,74 + 0,53 * 2 Taras T1 (7,65 + 1,75 * 2) * 0,90 {balustrada od strony tarasu} 7,65 * 1,75 {strop tarasu}	m2 m2 m2	79,210 10,035 13,388	
				RAZEM	102,633

KOSZTORYS INWESTORSKI

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
103 d.2.2	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
		poz.102	m2	102,633	
				RAZEM	102,633
104 d.2.2	KNR-W 4-01 0726-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów o powierzchni do 1 m2 w 1 miejscu - Lekki tynk wapienno-trasowy (zużycie ok. 12kg/1cm, przyjęto tynk gr.2,5cm)	m2		
		poz.102 * 20%	m2	20,527	
				RAZEM	20,527
105 d.2.2	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża - jednokrotne gruntowanie emulsją głęboko penetrującą na bazie żywicy polimerowej	m2		
		poz.102	m2	102,633	
				RAZEM	102,633
106 d.2.2	KNR AT-26 0301-02	Systemowe tynki wykańczające na ścianach - szpachla wygładzająca o gr. 1 mm - Trasowa zaprawa szpachlowa z dodatkiem włókien wzmacniających	m2		
		Tynki ścian zewnętrznych 59,41 + 18,74 + 0,53 * 2	m2	79,210	
		Taras T1 (7,65 + 1,75 * 2) * 0,90 {balustrada od strony tarasu}	m2	10,035	
				RAZEM	89,245
107 d.2.2	KNR AT-26 0301-03	Systemowe tynki wykańczające na ścianach - szpachla wygładzająca - pogrubienie o 1 mm - Trasowa zaprawa szpachlowa z dodatkiem włókien wzmacniających	m2		
		poz.106	m2	89,245	
				RAZEM	89,245
108 d.2.2	KNR AT-26 0302-02	Systemowe tynki wykańczające na sklepieniach - szpachla wygładzająca o gr. 1 mm - Trasowa zaprawa szpachlowa z dodatkiem włókien wzmacniających	m2		
		Taras T1 7,65 * 1,75 {strop}	m2	13,388	
				RAZEM	13,388
109 d.2.2	KNR AT-26 0302-03	Systemowe tynki wykańczające na sklepieniach - szpachla wygładzająca - pogrubienie o 1 mm - Trasowa zaprawa szpachlowa z dodatkiem włókien wzmacniających	m2		
		poz.108	m2	13,388	
				RAZEM	13,388
110 d.2.2	KNR AT-26 0303-01	Malowanie tynków dwukrotnie wraz z gruntowaniem - aplikacja ręczna - farba silikatowa - wodorozcieńczalny silikatowy preparat gruntujący - farba silikatowa	m2		
		poz.102	m2	102,633	
				RAZEM	102,633
111 d.2.2	KNR-W 2-02 0529-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej powlekanej - Ponowny montaż rur spustowych	m		
		poz.101	m	8,600	
				RAZEM	8,600
112 d.2.2	KNR-W 4-01 0109-11 0109-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km	m3		
		poz.104 * 0,02	m3	0,411	
				RAZEM	0,411
113 d.2.2		Składowanie i utylizacja gruzu	t		
		poz.112 * 1,6	t	0,658	
				RAZEM	0,658
2.3		Partie ceglane			
114 d.2.3	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		

KOSZTORYS INWESTORSKI

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		-Ściany- 35,30 + 4,80 * 2 Taras T1 (7,65 + 1,75 * 2) * 2,70 -(6,26 * 2 + 2,57 * 2) (0,13 + 0,26) * [(3,00 + 2,20) * 2 * 2 + (1,25 + 2,15) * 2 * 2] -Ościeża i parapety- 0,13 * (0,90 + 2,70 * 2) * 2 {drzwi tarasowe} 0,13 * (1,10 + 2,70 * 2) * 2 {drzwi tarasowe}	m2 m2 m2 m2 m2 m2	44,900 30,105 -17,660 13,416 1,638 1,690	
				RAZEM	74,089
115 d.2.3	KNR AT-27 0103-01 analogia	Usunięcie istniejących powłok z powierzchni cegły ekologicznym środkiem zmywającym	m2		
		poz.114	m2	74,089	
				RAZEM	74,089
116 d.2.3	KNR AT-27 0101-06	Wykucie spoin w murach z cegieł na zaprawie cementowo- wapiennej i cementowej	m2		
		poz.114	m2	74,089	
				RAZEM	74,089
117 d.2.3	KNR AT-26 0102-01	Grunтовanie ręczne preparatem na bazie żywic	m2		
		poz.114	m2	74,089	
				RAZEM	74,089
118 d.2.3	ZKNR C-2 0418-01	Uzupełnienie i naprawa murów gładkich z cegły - Uzupełnienie ubytków w cegle	m2		
		poz.114 * 5%	m2	3,704	
				RAZEM	3,704
119 d.2.3	KNR-W 2-02 0921-01	Spoinowanie ścian zaprawą cementową niebarwioną	m2		
		poz.114	m2	74,089	
				RAZEM	74,089
120 d.2.3	KNR 0-26 0639-06 analogia	Hydrofobizacja elewacji metodą natryskową dwukrotnie powierzchnie ceglane	m2		
		poz.114	m2	74,089	
				RAZEM	74,089
2.4		Kamienny cokół			
121 d.2.4	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
		25,90 + 3,70 * 2	m2	33,300	
				RAZEM	33,300
122 d.2.4	KNR AT-27 0103-01	Impregnacja biobójcza ręczna	m2		
		poz.121	m2	33,300	
				RAZEM	33,300
123 d.2.4	KNR AT-27 0101-09	Wykucie spoin w murach mieszanych na zaprawie cementowo-wapiennej i cementowej	m2		
		poz.21	m2	180,924	
				RAZEM	180,924
124 d.2.4	KNR AT-26 0102-01	Grunтовanie ręczne preparatem na bazie żywic	m2		
		poz.21	m2	180,924	
				RAZEM	180,924
125 d.2.4	ZKNR C-2 0418-01	Uzupełnienie i naprawa murów gładkich z cegły - Uzupełnienie ubytków w kamieniu	m2		
		poz.21 * 5%	m2	9,046	
				RAZEM	9,046
126 d.2.4	KNR-W 2-02 0921-01	Spoinowanie ścian zaprawą cementową niebarwioną	m2		
		poz.21	m2	180,924	
				RAZEM	180,924

KOSZTORYS INWESTORSKI

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
127 d.2.4	KNR 0-26 0639-06 analogia	Hydrofobizacja elewacji metodą natryskową dwukrotnie powierzchnie ceglane	m2		
		poz.21	m2	180,924	
				RAZEM	180,924
2.5		Elementy drewniane			
128 d.2.5	KNR-W 4-01 1211-01	Opalenie farby olejnej ze stolarki okiennej o powierzchni do 1.0 m2	m2		
		(0,17 * 4) * (2,60 * 9 + 8,15 + 2,00 * 2 + 1,70 * 2 + 1,00 * 4) + (0,14 * 4) * (0,70 * 8 + 0,40 * 4 + 2,15 * 2 + 1,70 * 2 + 1,50 * 8) + (0,15 * 4) * 1,00 * 18 + 8,15 * 2,00 + 0,90 * [(8,15 + 2,00 * 2) + (7,80 + 1,83 * 2)] + 1,83 * 1,90 * 2 (0,17 * 3) * 1,00 * 12 + 1,05 * (9,60 + 2,70 * 2 + 4,50 * 2) 1,80 * 2,50 * 1 A (Obliczenie pomocnicze)		99,573	
		poz.128 A * 105%	m2	31,320 4,500 ===== 135,393 142,163	
				RAZEM	142,163
129 d.2.5	KNR-W 4-01 0631-01	Impregnacja drewna od strony zewnętrznej impregnatem lazurującym 3w1	m2		
		poz.128	m2	142,163	
				RAZEM	142,163
2.6		Remont posadzki tarasu T2			
130 d.2.6	KNR-W 4-01 0439-02	Rozebranie podłóg drewnianych białych	m2		
		7,73 * 1,74	m2	13,450	
				RAZEM	13,450
131 d.2.6	KNR-W 2-02 1121-01	Podłoga z desek struganych grubości 25 mm	m2		
		poz.130	m2	13,450	
				RAZEM	13,450
132 d.2.6	KNR-W 4-01 0631-01	Impregnacja drewna od strony zewnętrznej impregnatem lazurującym 3w1	m2		
		poz.130	m2	13,450	
				RAZEM	13,450
2.7		Remont posadzki tarasu T3			
133 d.2.7	KNR-W 4-01 0812-05 uwaga p.tab.	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju bez odzysku płytek	m2		
		7,80 * 1,83	m2	14,274	
				RAZEM	14,274
134 d.2.7	KNR-W 4-01 0212-02	Mechaniczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm - Rozbiórka warstwy spadkowej	m3		
		0,07 * 7,80 * 1,83	m3	0,999	
				RAZEM	0,999
135 d.2.7	ZKNR C-2 0502-01	Przygotowanie podłoża. Oczyszczenie podłoża - betony, jastrychy, tynki	m2		
		poz.133	m2	14,274	
				RAZEM	14,274
136 d.2.7	ZKNR C-2 0604-01	Wykonywanie jastrychów cementowych na przygotowanym podłożu - warstwa kontaktowa	m2		
		poz.133	m2	14,274	
				RAZEM	14,274
137 d.2.7	ZKNR C-2 0604-04	Wykonywanie jastrychów cementowych na przygotowanym podłożu o gr. 25 mm - Warstwa spadkowa	m2		
		poz.133	m2	14,274	
				RAZEM	14,274
138 d.2.7	ZKNR C-2 0604-06	Wykonywanie jastrychów cementowych na przygotowanym podłożu - dodatek za zmianę grubości o 10 mm - Warstwa spadkowa Krotność = 4,5	m2		

KOSZTORYS INWESTORSKI

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.133	m2	14,274	
				RAZEM	14,274
139 d.2.7	ZKNR C-2 0604-08	Wykonywanie jastrychów cementowych na przygotowanym podłożu - wypełnianie szczelin dylatacyjnych o szer. 10 mm z ułożeniem sznura dylatacyjnego	m		
		(7,80 + 1,83) * 2	m	19,260	
				RAZEM	19,260
140 d.2.7	ZKNR C-2 0310-05	Wykonanie izolacji przy użyciu elastycznej powłoki uszczelniającej na powierzchni poziomej od góry przeciw przesączaniu wody	m2		
		poz.133	m2	14,274	
				RAZEM	14,274
141 d.2.7	ZKNR C-2 0310-14	Wykonanie izolacji przy użyciu elastycznej powłoki uszczelniającej - wklejenie taśmy uszczelniającej na poziomej od góry	m		
		poz.139	m	19,260	
				RAZEM	19,260
142 d.2.7	KNR-W 2-02 2112-01	Posadzki zewnętrzne pełne z elementów prostokątnych na zaprawie cementowo-wapiennej - skały osadowe - Piaskowiec gr. 2cm	m2		
		poz.133	m2	14,274	
				RAZEM	14,274
143 d.2.7	KNR 0-26 0640-06 analogia	Hydrofobizacja posadzki z piaskowca - smarowanie dwukrotne	m2		
		poz.133	m2	14,274	
				RAZEM	14,274
144 d.2.7	KNR-W 4-01 0109-11 0109-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km	m3		
		poz.133 * 0,02 + poz.134	m3	1,284	
				RAZEM	1,284
145 d.2.7		Składowanie i utylizacja gruzu	t		
		poz.144 * 1,6	t	2,054	
				RAZEM	2,054
2.8		Wzmocnienie fundamentów tarasu T2 oraz naprawa spękań			
146 d.2.8	KNR-W 4-01 0104-02 9902-02 9902-04	Wykopy o ścianach pionowych o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów - grunty nawodnione - grunty oblepiające narzędzia.	m3		
		0,80 * (9,80 + 2,00 * 2) * 1,00	m3	11,040	
				RAZEM	11,040
147 d.2.8	KNR-W 4-01 0338-07	Wykucie bruzd poziomych 1 x 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
		(8,15 + 2,00 * 2)	m	12,150	
				RAZEM	12,150
148 d.2.8	KNR-W 2-02 1101-01	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym na podłożu gruntowym	m3		
		0,10 * 0,60 * (9,40 + 2,00 * 2)	m3	0,804	
				RAZEM	0,804
149 d.2.8	KNR-W 4-01 0203-04	Uzupełnienie zbrojonych ław i stóp fundamentowych z betonu monolitycznego wodoszczelnego C20/25 W8	m3		
		0,30 * 0,50 * (9,30 + 2,00) * 2	m3	3,390	
				RAZEM	3,390
150 d.2.8	KNR-W 2-02 0259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty zębowane o śr. 16-28 mm - Pręty wklejane w stary fundament	kg		
		Pręty łączące starą i nową ławę fundamentową - fi20mm, waga 2,48kg/mb 2,48 * 0,70 * 62	kg	107,632	

KOSZTORYS INWESTORSKI

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	107,632
151 d.2.8	KNR-W 2-02 0259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 8-10 mm	kg		
		Strzemiona - fi8mm, L=1,40m, waga 0,40kg/mb 1,40 * 0,40 * 67	kg	37,520	
				RAZEM	37,520
152 d.2.8	KNR-W 2-02 0259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 12-14 mm	kg		
		Pręty główne - fi14mm, waga 1,21kg/mb (8,75 + 2,3 * 2) * 1,21 * 7	kg	113,075	
				RAZEM	113,075
153 d.2.8	KNR-W 4-01 0105-02	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III	m3		
		poz.146	m3	11,040	
				RAZEM	11,040
154 d.2.8	KNR-W 4-01 0736-02	Wykucie starych spoin z zaprawy cementowo-wapiennej w murach gładkich z cegły ceramicznej - Przeszycie spękań	m2		
		(0,20 * 1,50 * 3) * (18 + 2 + 2)	m2	19,800	
				RAZEM	19,800
155 d.2.8	KNR-W 2-02 0259-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie o śr. do 7 mm - Przeszycie spękań	t		
		(0,22 * 1,50 * 3) * (18 + 2 + 2) / 1000	t	0,022	
				RAZEM	0,022
156 d.2.8	KNR-W 2-02 0921-01	Spoinowanie ścian zaprawą cementową niebarwioną - Przeszycie spękań	m2		
		poz.154	m2	19,800	
				RAZEM	19,800
3		ELEWACJA TYLNA - ST-0.0, ST-1.0, ST-2.0, ST-3.0			
3.1		Rusztowania			
157 d.3.1	KNR AT-05 1651-02	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,57 m o wys. do 15 m	m2		
		26,15 * 10,60	m2	277,190	
				RAZEM	277,190
158 d.3.1	KNR-W 2-02 0923-01	Oslony okien folią polietylenową	m2		
		1,80 * 2,05 * 2	m2	7,380	
		1,10 * 2,05 * 1	m2	2,255	
		1,10 * 2,80 * 7 {drzwi balkonowe}	m2	21,560	
		0,60 * 2,00 * 2	m2	2,400	
		2,00 * 4,50 * 1	m2	9,000	
		1,30 * 2,30 * 1 {drzwi wejściowe}	m2	2,990	
		0,90 * 1,45 * 5 {piwnica}	m2	6,525	
		1,35 * 0,60 * 1 {piwnica}	m2	0,810	
				RAZEM	52,920
159 d.3.1	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań (pozycje: 158, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 188, 189)			
3.2		Partie tynkowe			
160 d.3.2		Demontaż i ponowny montaż uchwytów do flag, oświetlenia, tabliczek, etc.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
161 d.3.2	KNR-W 4-01 0545-05	Rozebranie rury spustowej z blachy nadającej się do użytku	m		
		10,50 * 3	m	31,500	
				RAZEM	31,500
162 d.3.2	KNR AT-27 0103-01 analogia	Usunięcie istniejących powłok malarskich ekologicznym środkiem zmywającym	m2		
		136,00	m2	136,000	

KOSZTORYS INWESTORSKI

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	136,000
163 d.3.2	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
		poz.162	m2	136,000	
				RAZEM	136,000
164 d.3.2	KNR-W 4-01 0726-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów o powierzchni do 1 m2 w 1 miejscu - Lekki tynk wapienno-trasowy (zużycie ok. 12kg/1cm, przyjęto tynk gr.2,5cm)	m2		
		poz.162 * 20%	m2	27,200	
				RAZEM	27,200
165 d.3.2	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża - jednokrotne gruntowanie emulsją głęboko penetrującą na bazie żywicy polimerowej	m2		
		poz.162	m2	136,000	
				RAZEM	136,000
166 d.3.2	KNR AT-26 0301-02	Systemowe tynki wykańczające na ścianach - szpachla wygładzająca o gr. 1 mm - Trasowa zaprawa szpachlowa z dodatkiem włókien wzmacniających	m2		
		poz.162	m2	136,000	
				RAZEM	136,000
167 d.3.2	KNR AT-26 0301-03	Systemowe tynki wykańczające na ścianach - szpachla wygładzająca - pogrubienie o 1 mm - Trasowa zaprawa szpachlowa z dodatkiem włókien wzmacniających	m2		
		poz.162	m2	136,000	
				RAZEM	136,000
168 d.3.2	KNR AT-26 0303-01	Malowanie tynków dwukrotnie wraz z gruntowaniem - aplikacja ręczna - farba silikatowa - wodorozcieńczalny silikatowy preparat gruntujący - farba silikatowa	m2		
		poz.162	m2	136,000	
				RAZEM	136,000
169 d.3.2	KNR-W 2-02 0529-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej powlekanej - Ponowny montaż rur spustowych	m		
		poz.161	m	31,500	
				RAZEM	31,500
170 d.3.2	KNR-W 4-01 0109-11 0109-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km	m3		
		poz.164 * 0,02	m3	0,544	
				RAZEM	0,544
171 d.3.2		Składowanie i utylizacja gruzu	t		
		poz.170 * 1,6	t	0,870	
				RAZEM	0,870
3.3		Partie ceglane			
172 d.3.3	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		0,20 * 1,10 * 7	m2	1,540	
				RAZEM	1,540
173 d.3.3	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
		-Ściany- 54,38 + 3,91 * 2	m2	62,200	
		-Ościeża i parapety- 0,13 * (1,80 + 2,05) * 2 * 2	m2	2,002	
		0,13 * (1,10 + 2,05) * 2 * 1	m2	0,819	
		0,13 * (1,10 + 2,80) * 2 * 7 {drzwi balkonowe}	m2	7,098	
		0,13 * (0,60 + 2,00) * 2 * 2	m2	1,352	
		0,13 * 12,20	m2	1,586	
		0,13 * (1,30 + 2,30 * 2) * 1 {drzwi wejściowe}	m2	0,767	

KOSZTORYS INWESTORSKI

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		0,13 * (0,90 + 1,45) * 2 * 5 {piwnica}	m2	3,055	
		0,13 * (1,35 + 0,60) * 2 * 1 {piwnica}	m2	0,507	
				RAZEM	79,386
174 d.3.3	KNR AT-27 0103-01 analogia	Usunięcie istniejących powłok z powierzchni cegły ekologicznym środkiem zmywającym	m2		
		poz.173	m2	79,386	
				RAZEM	79,386
175 d.3.3	KNR AT-27 0101-06	Wykucie spoin w murach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej i cementowej	m2		
		poz.173	m2	79,386	
				RAZEM	79,386
176 d.3.3	KNR AT-26 0102-01	Grunтовanie ręczne preparatem na bazie żywic	m2		
		poz.173	m2	79,386	
				RAZEM	79,386
177 d.3.3	ZKNR C-2 0418-01	Uzupełnienie i naprawa murów gładkich z cegły - Uzupełnienie ubytków w cegle	m2		
		poz.173 * 5%	m2	3,969	
				RAZEM	3,969
178 d.3.3	KNR-W 2-02 0921-01	Spoinowanie ścian zaprawą cementową niebarwioną	m2		
		poz.173	m2	79,386	
				RAZEM	79,386
179 d.3.3	KNR 0-26 0639-06 analogia	Hydrofobizacja elewacji metodą natryskową dwukrotnie powierzchnie ceglane	m2		
		poz.173	m2	79,386	
				RAZEM	79,386
180 d.3.3	KNR-W 4-01 1212-08	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów ozdobnych	m2		
		1,10 * 2,05 * 1	m2	2,255	
		1,10 * 2,80 * 4 {drzwi balkonowe}	m2	12,320	
		1,10 * 1,00 * 2 {drzwi balkonowe}	m2	2,200	
		0,90 * 1,45 * 5 {piwnica}	m2	6,525	
		1,35 * 0,60 * 1 {piwnica}	m2	0,810	
				RAZEM	24,110
3.4		Kamienny cokół			
181 d.3.4	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
		38,00	m2	38,000	
				RAZEM	38,000
182 d.3.4	KNR AT-27 0103-01	Impregnacja biobójcza ręczna	m2		
		poz.181	m2	38,000	
				RAZEM	38,000
183 d.3.4	KNR AT-27 0101-09	Wykucie spoin w murach mieszanych na zaprawie cementowo-wapiennej i cementowej	m2		
		poz.21	m2	180,924	
				RAZEM	180,924
184 d.3.4	KNR AT-26 0102-01	Grunтовanie ręczne preparatem na bazie żywic	m2		
		poz.21	m2	180,924	
				RAZEM	180,924
185 d.3.4	ZKNR C-2 0418-01	Uzupełnienie i naprawa murów gładkich z cegły - Uzupełnienie ubytków w kamieniu	m2		
		poz.21 * 5%	m2	9,046	
				RAZEM	9,046
186 d.3.4	KNR-W 2-02 0921-01	Spoinowanie ścian zaprawą cementową niebarwioną	m2		
		poz.21	m2	180,924	

KOSZTORYS INWESTORSKI

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	180,924
187 d.3.4	KNR 0-26 0639-06 analogia	Hydrofobizacja elewacji metodą natryskową dwukrotnie powierzchnie ceglane	m2		
		poz.21	m2	180,924	
				RAZEM	180,924
3.5		Elementy drewniane			
188 d.3.5	KNR-W 4-01 1211-01	Opalenie farby olejnej ze stolarki okiennej o powierzchni do 1.0 m2	m2		
		(0,17 * 3) * 1,05 * 32 + 1,05 * (12,00 + 4,60 + 11,00) 1,80 * 2,50 * 4 A (Obliczenie pomocnicze)		46,116 18,000 =====	
		poz.188 A * 105%	m2	64,116 67,322	
				RAZEM	67,322
189 d.3.5	KNR-W 4-01 0631-01	Impregnacja drewna od strony zewnętrznej impregnatem lazurującym 3w1	m2		
		poz.188	m2	67,322	
				RAZEM	67,322
4		ELEWACJA BOCZNA LEWA - ST-0.0, ST-1.0, ST-2.0, ST-3.0			
4.1		Rusztowania			
190 d.4.1	KNR AT-05 1651-02	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,57 m o wys. do 15 m	m2		
		14,00 * 10,60	m2	148,400	
				RAZEM	148,400
191 d.4.1	KNR-W 2-02 0923-01	Oslony okien folią polietylenową	m2		
		1,10 * 2,05 * 2 1,10 * 2,80 * 2 {drzwi balkonowe} 0,40 * 1,70 * 4 1,10 * 2,10 * 1 {drzwi wejściowe} 0,90 * 1,45 * 1 {piwnica}	m2 m2 m2 m2 m2	4,510 6,160 2,720 2,310 1,305	
				RAZEM	17,005
192 d.4.1	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań (pozycje: 191, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211)			
4.2		Partie tynkowe			
193 d.4.2	KNR AT-27 0103-01 analogia	Usunięcie istniejących powłok malarskich ekologicznym środkiem zmywającym	m2		
		86,00	m2	86,000	
				RAZEM	86,000
194 d.4.2	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
		poz.193	m2	86,000	
				RAZEM	86,000
195 d.4.2	KNR-W 4-01 0726-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów o powierzchni do 1 m2 w 1 miejscu - Lekki tynk wapienno-trasowy (zużycie ok. 12kg/1cm, przyjęto tynk gr.2,5cm)	m2		
		poz.193 * 20%	m2	17,200	
				RAZEM	17,200
196 d.4.2	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża - jednokrotne gruntowanie emulsją głęboko penetrującą na bazie żywicy polimerowej	m2		
		poz.193	m2	86,000	
				RAZEM	86,000
197 d.4.2	KNR AT-26 0301-02	Systemowe tynki wykańczające na ścianach - szpachla wygładzająca o gr. 1 mm - Trasowa zaprawa szpachlowa z dodatkami włókien wzmacniających	m2		
		poz.193	m2	86,000	
				RAZEM	86,000

KOSZTORYS INWESTORSKI

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
198 d.4.2	KNR AT-26 0301-03	Systemowe tynki wykańczające na ścianach - szpachla wygładzająca - pogrubienie o 1 mm - Trasowa zaprawa szpachlowa z dodatkiem włókien wzmacniających	m2		
		poz.193	m2	86,000	
				RAZEM	86,000
199 d.4.2	KNR AT-26 0303-01	Malowanie tynków dwukrotnie wraz z gruntowaniem - aplikacja ręczna - farba silikatowa - wodorozcieńczalny silikatowy preparat gruntujący - farba silikatowa	m2		
		poz.193	m2	86,000	
				RAZEM	86,000
200 d.4.2	KNR-W 4-01 0109-11 0109-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km	m3		
		poz.195 * 0,02	m3	0,344	
				RAZEM	0,344
201 d.4.2		Składowanie i utylizacja gruzu	t		
		poz.200 * 1,6	t	0,550	
				RAZEM	0,550
4.3		Partie ceglane			
202 d.4.3	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
		-Ściany- 26,20	m2	26,200	
		-Ościeża i parapety- (1,10 + 2,05) * 2 * 2	m2	12,600	
		(1,10 + 2,80) * 2 * 2 {drzwi balkonowe}	m2	15,600	
		(0,40 + 1,70) * 2 * 4	m2	16,800	
		(1,10 + 2,10 * 2) * 1 {drzwi wejściowe}	m2	5,300	
		(0,90 + 1,45) * 2 * 1 {piwnica}	m2	4,700	
				RAZEM	81,200
203 d.4.3	KNR AT-27 0103-01 analogia	Usunięcie istniejących powłok z powierzchni cegły ekologicznym środkiem zmywającym	m2		
		poz.202	m2	81,200	
				RAZEM	81,200
204 d.4.3	KNR AT-27 0101-06	Wykucie spoin w murach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej i cementowej	m2		
		poz.202	m2	81,200	
				RAZEM	81,200
205 d.4.3	KNR AT-26 0102-01	Gruntowanie ręczne preparatem na bazie żywic	m2		
		poz.202	m2	81,200	
				RAZEM	81,200
206 d.4.3	ZKNR C-2 0418-01	Uzupełnienie i naprawa murów gładkich z cegły - Uzupełnienie ubytków w cegle	m2		
		poz.202 * 5%	m2	4,060	
				RAZEM	4,060
207 d.4.3	KNR-W 2-02 0921-01	Spoinowanie ścian zaprawą cementową niebarwioną	m2		
		poz.202	m2	81,200	
				RAZEM	81,200
208 d.4.3	KNR 0-26 0639-06 analogia	Hydrofobizacja elewacji metodą natryskową dwukrotnie powierzchnie ceglane	m2		
		poz.202	m2	81,200	
				RAZEM	81,200
209 d.4.3	KNR-W 4-01 1212-08	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów ozdobnych	m2		
		1,10 * 1,00 * 2 {drzwi balkonowe}	m2	2,200	
		0,90 * 1,45 * 1 {piwnica}	m2	1,305	

KOSZTORYS INWESTORSKI

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1,10 * 2,10 * 1 {drzwi wejściowe}	m2	2,310	
				RAZEM	5,815
4.4		Elementy drewniane			
210 d.4.4	KNR-W 4-01 1211-01	Opalenie farby olejnej ze stolarki okiennej o powierzchni do 1.0 m2	m2		
		(0,17 * 3) * 1,05 * 19 + 1,05 * 15,40 1,80 * 2,50 * 1 A (Obliczenie pomocnicze)		26,345 4,500 =====	
		poz.210 A * 105%	m2	30,845 32,387	
				RAZEM	32,387
211 d.4.4	KNR-W 4-01 0631-01	Impregnacja drewna od strony zewnętrznej impregnatem lazurującym 3w1	m2		
		poz.210	m2	32,387	
				RAZEM	32,387