

# **Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót**

## **Budowa systemowej toalety wolnostojącej**

### **1. Wstęp**

#### **1.1 Przedmiot szczegółowej specyfikacji technicznej /SST/**

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące budowy systemowej toalety wolnostojącej na części działki nr 225/3 z obr. 65 w Legionowie.

#### **1.2 Zakres stosowania SST**

Szczegółowa specyfikacja techniczna opracowana została jako dokument przetargowy, kontraktowy i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1

Wszelkie odstępstwa od wymagań zawartych w niniejszej specyfikacji mogą być stosowane przy wykonaniu robót pomocniczych w uzasadnionych przypadkach przy zachowaniu zasad sztuki budowlanej przy ich wykonywaniu.

#### **1.3 Zakres robót objętych SST**

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające właściwe wykonanie robót przy w/w pracach a mianowicie:

- dostawa wolnostojącej systemowej toalety
- wykop pod podstawę betonową
- zabetonowanie obiektu z ustawieniem i obsadzeniem z/g z wymogami normowymi
- wywóz ziemi z wykopu

#### **1.4 Określenia podstawowe**

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami.

#### **1.5 Ogólne wymagania dotyczące robót**

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z umową, SST i poleceniami osób odpowiedzialnych za właściwą realizację robót.

#### **1.6 Dokumenty wymagane przez zamawiającego**

- atesty i świadectwa jakości wyrobów
- instrukcje i zalecenia producenta

## **2. Sprzęt**

Roboty można wykonać przy użyciu dowolnego sprzętu

## **3. Transport**

Materiały mogą być przywożone dowolnymi środkami transportu w taki sposób, aby były zabezpieczone przed uszkodzeniami lub utratą stateczności.

## **4. Wykonanie robót**

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za ich właściwe wykonanie, zgodnie z wiedzą budowlaną, Polskimi Normami i umową. Jest również odpowiedzialny za jakość zastosowanych do budowy materiałów i ich zgodność z wymogami technicznymi.

Inspektor nadzoru ma prawo do odrzucenia robót lub materiałów niezgodnych z wymogami technicznymi, normami lub SST. Decyzje i polecenia Inspektora Nadzoru należy realizować w wyznaczonym przez niego czasie, pod groźbą wstrzymania robót, a skutki finansowe z tego wynika poniesie Wykonawca robót.

### **4.1 Posadowienie**

W trakcie wytyczania budynku należy sprawdzić faktyczny poziom istniejącego chodnika w miejscu naprzeciw projektowanego wejścia do WC. Prawidłowy poziom chodnika w tym miejscu powinien wynosić -0,02m w stosunku do projektowanego poziomu podłogi = +/-0,00. Po posadowieniu obiektu, pionowe krawędzie oraz ramy stalowej obiektu należy ocieplić warstwą polistyrenu ekstrudowanego o grubości 4cm. Izolację poziomą wykonać ze styropianu hydrofobowego o gr. 2 x 4cm na powierzchni płyty żelbetowej.

### **4.2 Opis obiektu**

Budynek o konstrukcji stalowej, całkowicie ocynkowanej ogniowo. Podstawa żelbetowa, prefabrykowana, wykończona szczelnie wykładziną PCV. Dach z płyt warstwowych poliuretanowych, dwuspadowy. Ściany zewnętrzne z płyt warstwowych, wewnętrzne z blachy ocynkowanej, powlekanej. Ścianka działowa z płyt HPL na konstrukcji stalowej ocynkowanej. Elewacja z płytek betonowych czarnych i szarych o wymiarze 60x30 cm. Obiekt posiadać ma kompletną wewnętrzną instalację wod. - kan. z węzłem ze złączką do splukiwania podłogi. Fundament – płyta betonowa na podbudowie.

Wyposażenie:

- Drzwi zewnętrzne rozwiewne, aluminiowe (90 x 200)
- Wrzutnik monet bez wydawania reszty
- System alarmowy: "ŻĄDANIE POMOCY"
- Oświetlenie wewnętrzne: LED 230V IP 65
- Wentylator ścienny z opóźniaczem wyłączenia
- Ogrzewanie podłogowe z atestem

- Muszla wisząca ze stali nierdzewnej, bez sedesu z ręcznie i automatycznie uruchamianym splukiwaniem muszli
- Szczotka do WC z pojemnikiem naściennym
- Ręczny podajnik papieru toaletowego z okienkiem kontroli zawartości
- Automatyczny Zespół Umywalkowy ze stali nierdzewnej z lustrem
- Zintegrowany kosza na śmieci ze stali nierdzewnej
- Wieszaki ubraniowe: 2 szt. podwójne
- Poręcze dla osób niepełnosprawnych, bezpieczne, wyokrąglone, białe; 2 szt proste, 1 szt uchylna dług. 800mm
- Wewnętrzna i Zewnętrzna instrukcja użytkowania oraz postępowania w sytuacjach awaryjnych, wykaz telefonów alarmowych; tekst w 3 językach europejskich
- Podświetlane zewnętrznie, oznakowanie „KÓŁKO, TRÓJKĄT” na elewacji frontowej oraz 2 szt. na elewacjach bocznych
- System ppoż w koszu na śmieci
- Przewijak dla niemowląt

## 5. Kontrola jakości

**Wymagana jakość materiałów** powinna być potwierdzona przez producenta przez zaświadczenie o jakości lub znakiem kontroli jakości zamieszczonym na opakowaniu lub innym równorzędnym dokumentem.

**Nie dopuszcza się stosowania do robót** materiałów, których właściwości nie odpowiadają wymaganiom technicznym. Nie należy stosować również materiałów i urządzeń przeterminowanych - po okresie gwarancyjnym.

### **Należy przeprowadzać kontrolę dotrzymania warunków ogólnych wykonania robót**

Sprawdzać prawidłowość wykonania robót nawierzchniowych

## 6. Obmiar robót

Jednostkami obmiarowymi robót są mb, m<sup>2</sup>, kpl. Ilość robót określa się na podstawie pomiarów wykonanych robót z natury, z uwzględnieniem zmian zaakceptowanych przez inspektora nadzoru.

Obmiary powinny być wykonywane na bieżąco, a przy robotach zanikających obowiązkowo w obecności inspektora nadzoru.

Błędne naliczenie ilości robót w kosztorysie ofertowym nie zwalnia wykonawcy z obowiązku wykonania wszystkich robót.

Wykonywane roboty podlegają następującym odbiorom:

- odbiór robót ulegających zakryciu
- odbiór zakończonego etapu robót – tylko w przypadku takiego ustalenia w umowie o wykonanie robót

- odbiór końcowy – ostateczny

- odbiór pogwarancyjny

Odbioru końcowego dokonuje komisja wyznaczona przez Zamawiającego przy udziale inspektora nadzoru i wykonawcy.

## **7. Podstawa płatności**

Podstawą płatności za wykonane roboty są ceny jednostkowe, przedstawione przez wykonawcę w kosztorysie ofertowym i przyjęte przez zamawiającego. Ceny jednostkowe obejmują całość robót wraz z wszystkimi narzutami./ bez VAT/

## **8. Przepisy związane**

Obowiązujące normy i przepisy, aktualne aprobaty i świadectwa dopuszczalności do stosowania w budownictwie, wytyczne producenta