

Opis techniczny do projektu zagospodarowania działki nr 118/2

zlokalizowanej w obrębie Jamno

I. Dane ogólne:

Projektowany obiekt: Budowa ogrodzenia dla Leśniczówki Parchowo

Inwestor: Nadleśnictwo Lipusz ul. Brzozowa 2 83-424 Lipusz

II. Materiały wyjściowe:

- mapa pomiaru powykonawczego w skali 1:500

III. Stan zagospodarowania działki:

Działka położona jest w obrębie wsi Jamno, na której znajdują się budynki:

- budynek mieszkalny o konstrukcji murowanej
- budynek gospodarczy o konstrukcji murowanej.
- budynek gospodarczy o konstrukcji drewnianej
- przydomowa oczyszczalnia ścieków

Działka jest ogrodzona ogrodzeniem sztachetowym na słupkach drewnianych:

(odcinki starego ogrodzenia drewnianego na słupkach drewnianych wraz z bramami i furtkami drewnianymi) - do rozbiórki zgodnie z przedmiarem robót.

Wjazd i wejście na teren działki odbywa się istniejącym wjazdem i wejściem z istniejącej drogi leśnej.

IV. Projektowane zagospodarowanie działki:

Projekt zakłada: budowę nowego ogrodzenia systemowego:

- wszystkie odcinki: ogrodzenie z paneli siatkowych i gr. pręta 5 mm na słupkach stalowych z cokołem betonowym systemowym- deski betonowe do uzgodnienia z inwestorem

Brama dwuskrzydłowa: rama wykonana z profilu zamkniętego 30x40 mm i wypełnieniem z profilu 20x20 mm w rozstawie max 12 cm zgodnie z warunkami technicznymi.

Furtka wejściowa - rama wykonana z profilu zamkniętego 30x40 mm i wypełnieniem z profilu 20x20 mm w rozstawie max 12 cm zgodnie z warunkami technicznymi.

Słupki przybramowe: z profilu zamkniętego 100 x 100 x 4 mm

Wszystkie elementy stalowe ocynkowane malowane proszkowo w kolorze zielonym

V. Inne dane:

- działka ta nie jest wpisana do rejestru zabytków oraz nie podlega ochronie na podlega ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
- Projektowana budowa nie spowoduje wystąpienia zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników.

VI. Infrastruktura techniczna i zestawienie powierzchni:

VII. Infrastruktura techniczna:

Zaopatrzenie w wodę: nie dotyczy

Odprowadzenie ścieków : nie dotyczy.

Zaopatrzenie w energię elektryczną: nie dotyczy.

Wody opadowe: odprowadzane powierzchniowo po terenie działki.

Usuwanie odpadków: nie dotyczy.

Komunikacja: dojazd do działki drogą leśną

VIII. Bilans terenu:

Powierzchnia działki ogółem:

- odcinek A: $5,0+50,38+7,50+5,19+12,14+9,35+22,54+18,80= 130,90$ m
- odcinek B: - 2 bramy wjazdowe o szerokości 4,5 m
- odcinek C: - 2 furtki o szerokości 1,10 m

***Sporządził:
Ludwik Turzyński***