

**Polska – Usługi sprzątnia budynków – Usługa kompleksowego utrzymania czystości pomieszczeń i terenu wokół budynku dla Muzeum II Wojny Światowej w Gdańsku****OJ S 208/2024 24/10/2024****Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie Usługi****1. Nabywca**

---

**1.1. Nabywca**

Oficjalna nazwa: Muzeum II Wojny Światowej w Gdańsku

E-mail: [przetargi@muzeum1939.pl](mailto:przetargi@muzeum1939.pl)

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Organizacja wypoczynku, kultura i religia

**2. Procedura**

---

**2.1. Procedura**

Tytuł: Usługa kompleksowego utrzymania czystości pomieszczeń i terenu wokół budynku dla Muzeum II Wojny Światowej w Gdańsku

Opis: Przedmiotem zamówienia jest usługa sprzątnia terenów zewnętrznych i powierzchni wewnątrz budynku Muzeum II Wojny Światowej w Gdańsku, przy Placu Władysława Bartoszewskiego 1, przez okres 24 m-cy. Przedmiot zamówienia został podzielony na dwie osobne części: Część I: Usługa kompleksowego utrzymania czystości pomieszczeń i terenów zewnętrznych wokół budynku Muzeum II Wojny Światowej w Gdańsku Część II: Usługa kompleksowego utrzymania czystości pomieszczeń apartamentów hotelowych w budynku Muzeum II Wojny Światowej w Gdańsku

Identyfikator procedury: 8918bcd8-65b5-4718-ba6a-b049bb03c1d0

Wewnętrzny identyfikator: PA.280.15(1).2024

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

**2.1.1. Przeznaczenie**

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90911200 Usługi sprzątnia budynków

**2.1.2. Miejsce realizacji**

Adres pocztowy: Pl. W. Bartoszewskiego 1

Miejscowość: Gdansk

Kod pocztowy: 80-862

Podpodział krajowy (NUTS): Gdański (PL634)

Kraj: Polska

**2.1.4. Informacje ogólne**

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

**2.1.5. Warunki udzielenia zamówienia**

Warunki zgłoszenia:

Maksymalna liczba części zamówienia, na które jeden oferent może składać oferty: 2

Warunki zamówienia:

Maksymalna liczba części zamówienia, których można udzielić jednemu oferentowi: 2

### 2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

## 5. Część zamówienia

---

### 5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Część I: Usługa kompleksowego utrzymania czystości pomieszczeń i terenów zewnętrznych wokół budynku Muzeum II Wojny Światowej w Gdańsku

Opis: Szczegółowy zakres prac do wykonania został określony w załączonych do specyfikacji warunków zamówienia dokumentach a w szczególności w: a)Opisie przedmiotu zamówienia dla Części I – załącznik nr 1A do SWZ b)Harmonogramie prac dla Części I – załącznik nr 2A do SWZ c)Projekcie umowy – załącznik nr 11A do SWZ

#### 5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90911200 Usługi sprzątanania budynków

Opcje:

Opis opcji: Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji na warunkach wskazanych Umowie z zastrzeżeniem poniższych warunków: a) polegającym na powtórzeniu tych samych usług (czynności) jak te, które są świadczone przez Wykonawcę, z którym została zawarta umowa w sprawie zamówienia publicznego, b) wszystkie wymagania zawarte w umowie i opisie przedmiotu zamówienia dotyczą także realizacji zamówienia w ramach prawa opcji, c) w przypadku zastosowania prawa opcji żadna cena ryczałtowa wskazana w kosztorysie ofertowym nie ulegnie zmianie, z zastrzeżeniem waloryzacji wynagrodzenia wynikającego z przepisów ustawy Pzp, d) przy zastosowaniu prawa opcji Wykonawca będzie świadczył usługi od dnia 01.01.2025r. do dnia 31.12.2027 r., lub do wykorzystania maksymalnej kwoty zobowiązania z tytułu prawa opcji, która nie może przekroczyć 50% wartości umowy podstawowej, e) Zamawiający – nie później niż na miesiąc przed upływem umowy podstawowej – złoży Wykonawcy oświadczenie o zastosowaniu prawa opcji, a w przypadku skorzystania z prawa opcji w trakcie realizacji zamówienia w terminie podstawowym, nie później niż na 14 dni przed zastosowaniem prawa opcji; f) w przypadku nieskorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji w całości lub w części, Wykonawcy nie przysługuje roszczenie do Zamawiającego o realizację prawa opcji ani jakiegokolwiek inne roszczenie, w tym odszkodowawcze z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, g) decyzję co do możliwości skorzystania z prawa opcji Zamawiający uzależnia od należytego wykonywania usługi w umowie podstawowej,

#### 5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Gdański (PL634)

Kraj: Polska

#### 5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 24 Miesiące

#### 5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział: Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Informacje dodatkowe: Zamawiający w Rozdziale 10 SWZ określił dla Części I warunki udziału w postępowaniu dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej

#### **5.1.9. Kryteria kwalifikacji**

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

#### **5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: cena oferty brutto w zł

Opis: Oferta z najniższą ceną otrzyma maksymalną liczbę punktów – 60. Pozostałe oferty zostaną przeliczone według wzoru.

Waga (wartość punktowa, dokładna): 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: doświadczenie Brygadzysty

Opis: Zamawiający przyzna punkty w ramach tego kryterium, na podstawie oświadczenia Wykonawcy składanego w Formularzu ofertowym

Waga (wartość punktowa, dokładna): 20

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: czas reakcji na awarię sprzętu

Opis: Zamawiający przyzna w tym kryterium punkty za wskazany przez Wykonawcę w treści oferty czasu reakcji Wykonawcy na sytuację dotyczącą awarii sprzętu w trakcie wykonywania czynności sprzątania

Waga (wartość punktowa, dokładna): 20

#### **5.1.11. Dokumenty zamówienia**

Adres dokumentów zamówienia: <https://platformazakupowa.pl/pn/muzeum1939>

#### **5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia**

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://platformazakupowa.pl/pn/muzeum1939>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Opis gwarancji finansowej: Zamawiający żąda od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości: dla CZĘŚCI I – 60 000,00 zł (słownie: sześćdziesiąt tysięcy złotych 00/100),

Termin składania ofert: 30/10/2024 10:00:00 (UTC+1)

Termin, do którego oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

Informacje o terminach odwołania: Szczegółowe informacje zawarte zostały w Rozdziale 24 SWZ

#### **5.1.15. Techniki**

Umowa ramowa: Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów: Brak dynamicznego systemu zakupów

#### **5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie**

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Podmiot świadczący usługi w zakresie zamówień: Open Nexus Sp. z o.o.

TED eSender: Publications Office of the European Union

#### **5.1. Część zamówienia: LOT-0002**

Tytuł: Część II: Usługa kompleksowego utrzymania czystości pomieszczeń apartamentów hotelowych w budynku Muzeum II Wojny Światowej w Gdańsku

Opis: Szczegółowy zakres prac do wykonania został określony w załączonych do specyfikacji warunków zamówienia dokumentach a w szczególności w: a) Opisie przedmiotu zamówienia dla Części II – załącznik nr 1B do SWZ d) Harmonogramie prac dla Części II – załącznik nr 2B do SWZ e) Projekcie umowy – załącznik nr 11B do SWZ

##### **5.1.1. Przeznaczenie**

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90911200 Usługi sprzątnia budynków

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90911100 Usługi sprzątnia miejsc noclegowych

Opcje:

Opis opcji: Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji na warunkach wskazanych Umowie z zastrzeżeniem poniższych warunków: a) polegającym na powtórzeniu tych samych usług (czynności) jak te, które są świadczone przez Wykonawcę, z którym została zawarta umowa w sprawie zamówienia publicznego, b) wszystkie wymagania zawarte w umowie i opisie przedmiotu zamówienia dotyczą także realizacji zamówienia w ramach prawa opcji, c) w przypadku zastosowania prawa opcji żadna cena ryczałtowa wskazana w kosztorysie ofertowym nie ulegnie zmianie, z zastrzeżeniem waloryzacji wynagrodzenia wynikającego z przepisów ustawy Pzp, d) przy zastosowaniu prawa opcji Wykonawca będzie świadczył usługi od dnia 01.01.2025r. do dnia 31.12.2027 r., lub do wykorzystania maksymalnej kwoty zobowiązania z tytułu prawa opcji, która nie może przekroczyć 50% wartości umowy podstawowej, e) Zamawiający – nie później niż na miesiąc przed upływem umowy podstawowej – złoży Wykonawcy oświadczenie o zastosowaniu prawa opcji, a w przypadku skorzystania z prawa opcji w trakcie realizacji zamówienia w terminie podstawowym, nie później niż na 14 dni przed zastosowaniem prawa opcji; f) w przypadku nieskorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji w całości lub w części, Wykonawcy nie przysługuje roszczenie do Zamawiającego o realizację prawa opcji ani jakiegokolwiek inne roszczenie, w tym odszkodowawcze z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, g) decyzję co do możliwości skorzystania z prawa opcji Zamawiający uzależnia od należytego wykonywania usług w umowie podstawowej,

##### **5.1.2. Miejsce realizacji**

Podpodział krajowy (NUTS): Gdański (PL634)

Kraj: Polska

##### **5.1.3. Szacowany okres obowiązywania**

Okres obowiązywania: 24 Miesiące

#### **5.1.6. Informacje ogólne**

Zastrzeżony udział: Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Informacje dodatkowe: Zamawiający w Rozdziale 10 SWZ określił dla Części II warunki udziału w postępowaniu dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej

#### **5.1.9. Kryteria kwalifikacji**

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

#### **5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: cena oferty brutto w zł

Opis: Oferta z najniższą ceną otrzyma maksymalną liczbę punktów – 100. Pozostałe oferty zostaną przeliczone według wzoru.

Waga (wartość punktowa, dokładna): 100

#### **5.1.11. Dokumenty zamówienia**

Adres dokumentów zamówienia: <https://platformazakupowa.pl/pn/muzeum1939>

#### **5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia**

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://platformazakupowa.pl/pn/muzeum1939>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Zamawiający żąda od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości: a) dla CZĘŚCI II – 3 000,00 zł (słownie: trzy tysiące złotych 00/100)

Termin składania ofert: 30/10/2024 10:00:00 (UTC+1)

Termin, do którego oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

Informacje o terminach odwołania: Szczegółowe informacje zawarte zostały w Rozdziale 24 SWZ

#### **5.1.15. Techniki**

Umowa ramowa: Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów: Brak dynamicznego systemu zakupów

#### **5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie**

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Podmiot świadczący usługi w zakresie zamówień: Open Nexus Sp. z o.o.

TED eSender: Publications Office of the European Union

## 8. Organizacje

---

### 8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Muzeum II Wojny Światowej w Gdańsku  
Numer rejestracyjny: 5833241894  
Adres pocztowy: Pl. Władysława Bartoszewskiego 1  
Miejscowość: Gdańsk  
Kod pocztowy: 80-862  
Poddział krajowy (NUTS): Gdański (PL634)  
Kraj: Polska  
Punkt kontaktowy: Elżbieta Adrych, Emilia Jasińska  
E-mail: [przetargi@muzeum1939.pl](mailto:przetargi@muzeum1939.pl)  
Telefon: +48583237520  
Adres strony internetowej: [www.muzeum1939.pl](http://www.muzeum1939.pl)  
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://platformazakupowa.pl/pn/muzeum1939>  
Profil nabywcy: <https://platformazakupowa.pl/pn/muzeum1939>

**Role tej organizacji:**

Nabywca

**8.1. ORG-0002**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza  
Numer rejestracyjny: 5262239325  
Departament: Krajowa Izba Odwoławcza  
Adres pocztowy: ul. Postępu 17A  
Miejscowość: Warszawa  
Kod pocztowy: 02-676  
Poddział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)  
Kraj: Polska  
Punkt kontaktowy: Krajowa Izba Odwoławcza  
E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)  
Telefon: +48224587801  
Faks: +48224587800  
Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl/>

**Role tej organizacji:**

Organ odwoławczy

**8.1. ORG-0003**

Oficjalna nazwa: Open Nexus Sp. z o.o.  
Numer rejestracyjny: 7792363577  
Departament: Platforma zakupowa  
Adres pocztowy: Bolesława Krzywoustego 3  
Miejscowość: Poznań  
Kod pocztowy: 61-144  
Poddział krajowy (NUTS): Miasto Poznań (PL415)  
Kraj: Polska  
E-mail: [kontakt@opennexus.com](mailto:kontakt@opennexus.com)  
Telefon: 881766655  
Adres strony internetowej: <https://platformazakupowa.pl>  
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://platformazakupowa.pl/pn/muzeum1939>

**Role tej organizacji:**

Podmiot świadczący usługi w zakresie zamówień

**8.1. ORG-0000**

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union  
Numer rejestracyjny: PUBL  
Miejscowość: Luxembourg  
Kod pocztowy: 2417  
Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)  
Kraj: Luksemburg  
E-mail: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)  
Telefon: +352 29291  
Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>  
**Role tej organizacji:**  
TED eSender

## 10. Zmiana

---

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana: 579993-2024

Główny powód zmiany: Aktualizacja informacji

Opis: Zmiana terminu składania ofert

### 10.1. Zmiana

Identyfikator sekcji: LOT-0001

Identyfikator sekcji: LOT-0002

Opis zmian: Zmiana terminu składania ofert

Dokumenty zamówienia zmieniono w dniu: 22/10/2024

## 11. Informacje o ogłoszeniu

---

### 11.1. Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 9003d11e-55cf-4b7e-b089-aabe1c7b2a0a - 02

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 22/10/2024 13:25:16 (UTC)

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

### 11.2. Informacje o publikacji

Numer publikacji ogłoszenia: 647192-2024

Numer wydania Dz.U. S: 208/2024

Data publikacji: 24/10/2024