

---

## PRZEDMIAR ROBÓT

### Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45321000-3 Izolacja cieplna  
45232460-4 Roboty sanitarne  
45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne  
45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania

NAZWA INWESTYCJI : TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W RĄCZKACH - WYMIANA INSTALACJI C.O.  
ADRES INWESTYCJI : BUDYNEK ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W RĄCZKACH, RĄCZKI 35, 29-120 KLUCZEWSKO  
INWESTOR : GMINA KLUCZEWSKO  
ADRES INWESTORA : UL. SPÓŁDZIELCZA 12, 29-120 KLUCZEWSKO  
BRANŻA : sanitarna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Jarosław Pierzchawka  
DATA OPRACOWANIA : październik, 2022 r.

---

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł

#### Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
październik, 2022 r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>WYMIANA INSTALACJI C.O. - ŚWIETLICA W RĄCZKACH</b>					
1		<b>ROBOTY W ZAKRESIE WYMIANY INSTALACJI C.O.</b>			
1.1	45331110-0	<b>Roboty instalacyjne</b>			
1.1.	45331110-0	<b>Demontaże</b>			
1					
1	KNR 2-16 d.1. 0101-01 1.1 z.sz.2.3. 9903-2 analogia	Izolacja o grubości do 40 mm wełną mineralną pod siatką drucianą rurociągów do 194 mm - demontaż demolacyjny  (poz.3+poz. 3010+poz. 2760+poz. 2756+poz. 3416+poz. 4752)*0.025	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  0.85	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.850</b>
2	KNR-W 4-02 d.1. 0506-01 1.1 z.o.2.9. analogia	Demontaż demolacyjny rurociągu stalowego czarnego o połączeniach spawanych o śr. 10-15 mm  150	m  m	  150.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>150.000</b>
3	KNR-W 4-02 d.1. 0506-02 1.1 z.o.2.9. analogia	Demontaż demolacyjny rurociągu stalowego czarnego o połączeniach spawanych o śr. 20 mm  34	m  m	  34.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>34.000</b>
4	KNR-W 4-02 d.1. 0512-01 1.1 z.o.2.9. analogia	Demontaż demolacyjny zaworu grzejnikowego lub dwuzłączki o śr. 15-20 mm  29	szt.  szt.	  29.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>29.000</b>
5	KNR-W 4-02 d.1. 0512-04 1.1 z.o.2.9. analogia	Demontaż demolacyjny zaworu przelotowego o śr. 25-32 mm  4	szt.  szt.	  4.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
6	KNR-W 4-02 d.1. 0521-02 1.1 z.o.2.9. analogia	Demontaż demolacyjny grzejnika stalowego dwupłytkowego  29	kpl.  kpl.	  29.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>29.000</b>
7	KNR 13-23 d.1. 0205-04 1.1 analogia	Zamurowanie otworów w stropach i ścianach po dokonanych demontażach rurociągów  12+11	szt.  szt.	  23.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>23.000</b>
8	KNR 4-04 d.1. 1107-01 1.1	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odl. do 1 km - z wyniesieniem z budynku  poz.2*0.952<DN15>+poz.3*1.395<DN20>+poz. 3010*1.994<DN25>+poz. 2760*2.552<DN32>+poz. 2756*2.93<DN40>+poz. 3416*4.105<DN50>+poz.4*9.576<DN65>+0*10.783<DN75>+poz.6*35	kg  kg	  1482.93	
				<b>RAZEM</b>	<b>1482.934</b>
9	KNR 4-04 d.1. 1107-04 1.1	Transport złomu samochodem skrzyniowym - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km Krotność = 10 poz.8/1000	t  t	  1.48	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.483</b>
10	KNR 4-01 d.1. 0108-13 1.1 analogia	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi zdemontowanej izolacji do 1 km  1.946 <poz.1*0.04>	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  1.95	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.946</b>
11	KNR 4-01 d.1. 0108-16 1.1 analogia	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi zdemontowanej izolacji - za każdy nast. 1 km Krotność = 10 1.946 <poz.12>	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  1.95	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.946</b>
12	kalk. własna d.1. 1.1	Koszty składowania wywiezionej izolacji na wysypisku  poz.1	t  t	  0.85	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.85</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>1.1.</b>	<b>45333000-0</b>	<b>Roboty malarskie i odtworzeniowe po demontażu istniejących grzejników</b>			
<b>2</b>					
13	ZKNR C-2	Przygotowanie podłoża. Wyrównanie podłoża na ścianach; uzupełnienie ubytku o gł. do 1,5 cm	m <sup>2</sup>		
d.1.	0501-02				
1.2	analogia	poz.6*1.7	m <sup>2</sup>	49.30	
				<b>RAZEM</b>	<b>49.300</b>
14	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, pilastrach na podłożu drewnianym osiatkowanym (do 1 m <sup>2</sup> w 1 miejscu)	m <sup>2</sup>		
d.1.	0712-04				
1.2	analogia	poz.13*0.2	m <sup>2</sup>	9.86	
				<b>RAZEM</b>	<b>9.860</b>
15	KNR-W 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m <sup>2</sup>		
d.1.	1510-01				
1.2		poz.13	m <sup>2</sup>	49.30	
				<b>RAZEM</b>	<b>49.300</b>
<b>1.1.</b>	<b>45331110-0</b>	<b>Instalacja c.o.</b>			
<b>3</b>					
16	KNR 4-01	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie wapiennej	szt.		
d.1.	0333-02				
1.3	analogia	12	szt.	12.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.000</b>
17		Montaż tuleji przejściowych stalowych	szt.		
d.1.	wycena indywidualna				
1.3		poz.16*2	szt.	24.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>24.000</b>
18	KNR 13-23	Zamurowanie otworów po dokonanych przebicjach w murach z cegły o grubości ponad 1 ceg. pod otynkowanie	szt.		
d.1.	0205-04				
1.3		poz.16	szt.	12.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.000</b>
19	KNR AT-17	Wiercenie otworów o głębokości do 40 cm śr. 40 mm techniką diamentową w betonie zbrojonym - dotyczy wykonania otworów w stropie	cm		
d.1.	0101-01				
1.3	analogia	((13*2))*30	cm	780.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>780.000</b>
20		Montaż tuleji przejściowych stalowych	szt.		
d.1.	wycena indywidualna				
1.3		13*2	szt.	26.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>26.000</b>
21	KNNR 4	Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe o śr.nominalnej 15 x1,2 mm ocynkowane, o połączeniach zaprasowywanych	m		
d.1.	0402-01				
1.3	analogia	150	m	150.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>150.000</b>
22	KNNR 4	Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe o śr.nominalnej 18 x1,2 mm ocynkowane, o połączeniach zaprasowywanych	m		
d.1.	0402-02				
1.3	analogia	34	m	34.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>34.000</b>
23		Montaż ciepłomierza	szt.		
d.1.	kalk. własna				
1.3		1	szt.	1.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
24	KNZ 15 25-	Montaż otulin termoizolacyjnych dla rurociągów o śr. 15 mm, gr. izolacji 20 mm	m		
d.1.	01				
1.3	analogia	110	m	110.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>110.000</b>
25	KNZ 15 26-	Montaż otulin termoizolacyjnych dla rurociągów o śr. 20 mm, gr. izolacji 25 mm - dotyczy izolacji dla rur 18 mm	m		
d.1.	02				
1.3	analogia	33	m	33.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>33.000</b>
26	KNR 4-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m <sup>2</sup> - dotyczy uzupełnienia tynków po wykonaniu przebiccia w ścianie instalacji c.o.	m <sup>2</sup>		
d.1.	0716-01				
1.3	analogia	(poz.18)*0.5	m <sup>2</sup>	6.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.000</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
27	KNR-W 2-02 d.1. 1510-01 1.3	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania  poz.26	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  6.00	  <b>RAZEM 6.000</b>
28	KNNR 4 d.1. 0411-03 1.3	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 25 mm  2	szt.  szt.	  2.00	  <b>RAZEM 2.000</b>
29	KNNR 4 d.1. 0519-01 1.3 analogia	Zawór odcinająco-spustowy DN15, montaż na gałązce powrotnej grzejnika  35	szt.  szt.	  35.00	  <b>RAZEM 35.000</b>
30	KNR 0-35 d.1. 0215-02 1.3 analogia	Zawory grzejnikowe termostaticzne o podwójnej regulacji, proste lub kątowe z głowicami termostaticznymi; śr. nom. 15 mm - dotyczy automatycznych zaworów termostaticznych  35	kpl.  kpl.	  35.00	  <b>RAZEM 35.000</b>
31	KNR 0-31 d.1. 0208-05 1.3 analogia	Odpowietzniki automatyczne śr. 15 mm  11	szt.  szt.	  11.00	  <b>RAZEM 11.000</b>
32	KNR 0-35 d.1. 0209-04 1.3	Grzejniki niezintegrowane 11/600, L=520 mm  3	szt.  szt.	  3.00	  <b>RAZEM 3.000</b>
33	KNR 0-35 d.1. 0209-04 1.3	Grzejniki niezintegrowane 11/600, L=600 mm  22	szt.  szt.	  22.00	  <b>RAZEM 22.000</b>
34	KNR 0-35 d.1. 0209-04 1.3	Grzejniki niezintegrowane 11/600, L=720 mm  3	szt.  szt.	  3.00	  <b>RAZEM 3.000</b>
35	KNR 0-35 d.1. 0209-04 1.3	Grzejniki niezintegrowane 11/600, L=800 mm  3	szt.  szt.	  3.00	  <b>RAZEM 3.000</b>
36	KNR 0-35 d.1. 0209-04 1.3	Grzejniki niezintegrowane 11/600, L=920 mm  2	szt.  szt.	  2.00	  <b>RAZEM 2.000</b>
37	KNR 0-35 d.1. 0209-04 1.3	Grzejniki niezintegrowane 11/600, L=1200 mm  1	szt.  szt.	  1.00	  <b>RAZEM 1.000</b>
38	KNR 0-35 d.1. 0209-05 1.3	Grzejniki niezintegrowane 33/600, L=600 mm  1	szt.  szt.	  1.00	  <b>RAZEM 1.000</b>
<b>1.1.</b>	<b>45331100-7</b>	<b>Próba szczelności, rozruch instalacji c.o.</b>			
39	KNR 0-31 d.1. 0218-03 1.4	Próba szczelności instalacji centralnego ogrzewania w budynkach niemieszkalnych - płukanie, czynności przygotowawcze i zakończeniowe  poz.21+poz.22+poz._2547+poz._2548+poz._2549+poz._2550+poz._2600+poz._4666	m  m	  184.00	  <b>RAZEM 184.000</b>
40	KNR-W 2-15 d.1. 0436-01 1.4	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)  35	urz.  urz.	  35.00	  <b>RAZEM 35.000</b>