

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont dachu, remont kominów, docieplenie stropu nad ostatnią kondygnacją
ADRES INWESTYCJI : DS1 ul. Boh. Warszawy 75, Szczecin
INWESTOR : UNIWERSYTET SZCZECIŃSKI
ADRES INWESTORA : Szczecin al. Papieża Jana Pawła II 22a

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Bartosz Głowacki
DATA OPRACOWANIA : luty 2024

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
luty 2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Dach papa			
1.1		Remont kominów			
d.1.1	1 KNR 4-01 0212-04	Rozbiórka betonowych czapek kominowych	m ²		
	dach czerwony	(1,5*0,45*3+0,65*0,45+0,9*0,45+1,25*0,45+0,9*0,45+2,5*0,4+1,2*0,4+2,5*0,4+1,65*0,4+2*0,4*4)*1,1	m ²	11,033	
	dach czarny	(0,8*0,4*2+1,2*0,4+2*0,4+2,7*0,4+2,3*0,4*7+1,7*0,4+1,6*0,4*7+2,8*0,4+0,7*0,7*2+1,7*0,4*5)*1,1	m ²	22,110	
				RAZEM	33,143
d.1.1	2 KNR 4-01 0310-01	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu do 0.5 m3	m ³		
	dach czerwony	1,5*0,45*0,9*3+0,65*0,45*1,1+0,9*0,45*0,9+1,25*0,45*0,45+0,9*0,45*0,7+2,5*0,4*1,3+1,2*0,4*1,3+2,5*0,4*0,8+1,65*0,4*0,8+2*0,4*0,8*4	m ³	8,857	
	dach czarny	0,8*0,4*0,7*2+1,2*0,4*0,55+2*0,4*0,9+2,7*0,4*0,85+2,3*0,4*0,7*7+1,7*0,4*0,85+1,6*0,4*0,65*7+2,8*0,4*0,65+0,7*0,7*0,8*2+1,7*0,4*0,65*5	m ³	14,070	
				RAZEM	22,927
d.1.1	3 KNR 4-01 0201-10	Deskowanie konstrukcji betonowej lub żelbetowej czapek kominowych	m		
	dach czerwony	(1,5*3+0,65+0,9+1,25+0,9+2,5+1,2+2,5+1,65+2*4)*1,1	m	26,455	
	dach czarny	(0,8*2+1,2+2+2,7+2,3*7+1,7+1,6*7+2,8+0,7*2+1,7*5)*1,1	m	54,120	
				RAZEM	80,575
d.1.1	4 KNR 4-01 0202-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub żebrowanych o śr. do 6 mm	kg		
	250		kg	250,000	
				RAZEM	250,000
d.1.1	5 KNR 2-02 0219-05	Nakrywy attyk, ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7 cm- czapy kominowe	m ²		
	poz.1		m ²	33,143	
				RAZEM	33,143
d.1.1	6 KNR 4-01 0715-05	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. II wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych,	m ²		
	dach czerwony	((1,5+0,45)*0,9*3+(0,65+0,45)*1,1+(0,9+0,45)*0,9+(1,25+0,45)*0,45+(0,9+0,45)*0,7+(2,5+0,4)*1,3+(1,2+0,4)*1,3+(2,5+0,4)*0,8+(1,65+0,4)*0,8+(2+0,4)*0,8*4)*2	m ²	53,780	
	dach czarny	((0,8+0,4)*0,7*2+(1,2+0,4)*0,55+(2+0,4)*0,9+(2,7+0,4)*0,85+(2,3+0,4)*0,7*7+(1,7+0,4)*0,85+(1,6+0,4)*0,65*7+(2,8+0,4)*0,65+(0,7+0,7)*0,8*2+(1,7+0,4)*0,65*5)*2	m ²	85,230	
				RAZEM	139,010
d.1.1	7 KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT	m ²		
	poz.6		m ²	139,010	
				RAZEM	139,010
d.1.1	8 KNR 0-23 2612-08	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
	dach czerwony	(0,9*3+1,1+0,9+0,45+0,7+1,3+1,3+0,8+0,8+0,8*4)*4	m	53,000	
	dach czarny	(0,7*2+0,55+0,9+0,85+0,7*7+0,85+0,65*7+0,65+0,8*2+0,65*5)*4	m	78,000	
				RAZEM	131,000
d.1.1	9 NNRNKB 202 2608-01	Przyklejeniem jednej warstwy siatki na ścianach pełnych wraz z wyprawą tynkarską	m ²		
	poz.6		m ²	139,010	
				RAZEM	139,010
d.1.1	10 KNR-W 2-02 1510-10	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m ²		
	poz.9		m ²	139,010	
				RAZEM	139,010
d.1.1	11 KNR-W 4-01 0517-01	Posmarowanie czap kominowych emulsją asfaltową	m ²		
	poz.1		m ²	33,143	
				RAZEM	33,143
1.2		Remont dachu			
d.1.2	12 KNR 4-01 0519-04 z. sz. 2.3. 9909-04	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa	m ²		
		17,5*12,1+10,1*12,1+10,5*6,1+52,2*12,1+(6,2+11,3)*12,1*0,5+12,67*6,1*0,5+11,88*3,16*0,5+(17,91+11,09)*5,5*0,5+(23,2+11,09)*5,5*0,5	m ²	1 366,966	
				RAZEM	1 366,966
d.1.2	13 KNR 4-01 0519-05 z. sz. 2.3. 9909-04	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa	m ²		
	poz.12		m ²	1 366,966	
				RAZEM	1 366,966

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14	KNR 19-01 d.1.2 1019-02 analogia	Demontaż włązu dachowego	szt		
		5	szt	5,000	
				RAZEM	5,000
15	KNR 4-01 d.1.2 0519-05	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - obróbki kominów	m ²		
	dach czerwony	$((1,5+0,45)*3+(0,65+0,45)+(0,9+0,45)+(1,25+0,45)+(0,9+0,45)+(2,5+0,4)+(1,2+0,4)+(2,5+0,4)+(1,65+0,4)+(2+0,4)*4)*2*0,5$	m ²	30,400	
	dach czarny	$((0,8+0,4)*2+(1,2+0,4)+(2+0,4)+(2,7+0,4)+(2,3+0,4)*7+(1,7+0,4)+(1,6+0,4)*7+(2,8+0,4)+(0,7+0,7)*2+(1,7+0,4)*5)*2*0,5$	m ²	61,000	
				RAZEM	91,400
16	KNR 4-01 d.1.2 0535-07	Rozebranie obróbek blacharskich - pas nadrynnowy oraz blacharka na murach ogniowych	m ²		
		255,9*0,5+11,5*0,6*5	m ²	162,450	
				RAZEM	162,450
17	KNR 2-02 d.1.2 0506-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm z blachy ocynkowanej	m ²		
		poz.16	m ²	162,450	
				RAZEM	162,450
18	KNR 4-01 d.1.2 0414-01	Wymiana deskowania dachu z desek o grubości 19 mm na styk- przyjęto 20% powierzchni dachu	m ²		
		poz.12*20%	m ²	273,393	
				RAZEM	273,393
19	KNR-W 2-02 d.1.2 0504-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe	m ²		
		poz.12	m ²	1 366,966	
				RAZEM	1 366,966
20	kalkulacja d.1.2 własna	Montaż trójkątów styropianowych kaszerowanych papą, montaż listwy dociskowej - dotyczy obróbek papowych przy kominach - również kominy z blachy	mb obwodu		
	kominy metalowe	$3,2+3+3+2,8+1,8+3+3+2,4+2,4+3+3+2,6+2,6+1,8+2+2,5+2,6+2,6+2$	mb obwodu	56,700	
	dach czerwony	$((1,5+0,45)*3+(0,65+0,45)+(0,9+0,45)+(1,25+0,45)+(0,9+0,45)+(2,5+0,4)+(1,2+0,4)+(2,5+0,4)+(1,65+0,4)+(2+0,4)*4)*2$	mb obwodu	60,800	
	dach czarny	$((0,8+0,4)*2+(1,2+0,4)+(2+0,4)+(2,7+0,4)+(2,3+0,4)*7+(1,7+0,4)+(1,6+0,4)*7+(2,8+0,4)+(0,7+0,7)*2+(1,7+0,4)*5)*2$	mb obwodu	122,000	
				RAZEM	239,500
21	KNR-W 2-02 d.1.2 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej PY-E PV 200 S 52 - kominy	m ²		
		poz.20*0,5	m ²	119,750	
				RAZEM	119,750
22	kalk.własna d.1.2	uszczelnianie styków komina kitem trwale plastycznym PLASTIKOL 1	m		
		poz.20	m	239,500	
				RAZEM	239,500
23	KNR-W 2-02 d.1.2 1016-07	Wyłazy dachowe fabrycznie wykończone typu straeen	szt		
		5	szt	5,000	
				RAZEM	5,000
24	KNR 4-01 d.1.2 0108-09	utyliczacja - papa, gruz, zmieszane	m ³		
		poz.1*0,08+poz.2+poz.12*0,02	m ³	52,918	
				RAZEM	52,918
1.3		Instalacja odgromowa			
25	KNR 4-03 d.1.3 1138-03	Demontaż wsporników odstępowych instalacji odgromowej na dachu płaskim na papie na betonie	szt.		
		300	szt.	300,000	
				RAZEM	300,000
26	KNNR 5 d.1.3 0601-01	Przewody instalacji odgromowej nienapężane poziome mocowane na wspornikach obsadzanych	m		
		300	m	300,000	
				RAZEM	300,000
27	KNR 4-03 d.1.3 1205-04 z.o. 3.1. 9901-6	Następny pomiar instalacji odgromowej - budowle o wys.do 24 m	pomiar		
		12	pomiar	12,000	
				RAZEM	12,000
1.4		Docieplenie stropu nad ostatnią kondygnacją			
28	KNR 13-23 d.1.4 0106-09	Rozbiórka izolacji cieplnej z wełny mineralnej	m ³		
		1288*0,1	m ³	128,800	
				RAZEM	128,800
29	KNR-W 4-01 d.1.4 0604-03	Izolacja cieplna i przeciwdźwiękowa z wełny mineralnej gr. 20 cm	m ²		
		1288	m ²	1 288,000	
				RAZEM	1 288,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
30	KNR 4-01	utyliczacja - wełna,	m ³		
d.1.4	0108-09	poz.28*0,8	m ³	103,040	
				RAZEM	103,040