

Lubin, dnia 19 kwietnia 2024 r.

DAN.6743.80.2024

ZAŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 217 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zmianami) i art. 30 ustawy Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r., poz. 682 ze zmianami)

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 29 lutego 2024 r.

ZAŚWIADCZAM

że w dniu 29 lutego 2024 r. Pan Zygmunt Sztuka, działający z upoważnienia Gminy Lubin, wystąpił do tutejszego organu z wnioskiem o przyjęcie zgłoszenia budowy lub wykonywania innych robót budowlanych, polegających na przebudowie drogi wewnętrznej wraz z budową linii oświetlenia drogowego z przyłączem energetycznym, w miejscowości Pieszków, na dz. nr 93, 114, 125/3, 127, 123/4, obręb 0022 Pieszków, jednostka ewidencyjna 021102_2 Lubin – obszar wiejski, **nie wniesiono sprzeciwu.**

Zgodnie z art. 30 ust. 5 ustawy Prawo Budowlane, do wykonania robót budowlanych można przystąpić, jeżeli w terminie 21 od dnia doręczenia zgłoszenia właściwy organ nie wniesie, w drodze decyzji, sprzeciwu i nie później niż po upływie trzech lat od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia.

Roboty należy prowadzić zgodnie z przepisami ustawy Prawo budowlane i z zachowaniem zasad bezpieczeństwa i higieny pracy.

Zaświadczenie wydaje się na prośbę wnioskodawcy.

Wydanie zaświadczenia nie podlega opłacie skarbowej na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111 t.j.).

Z up. **STAROSTY**
Roman Kozłowski
Dyrektor Departamentu
Architektury i Nieruchomości

Na podstawie ustawy Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 ze zmianami), **inwestor zobowiązany jest:**

1. Art. 41. zawiadomić organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, dla których wymagane jest uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę, dokonanie zgłoszenia budowy, o której mowa w art. 29 ust. 1 pkt 2-4, lub dokonanie zgłoszenia instalowania, o którym mowa w art. 29 ust. 3 pkt 3 lit. d.

2. Art. 42. ust. 1 pkt:

1) zapewnić sporządzenie projektu technicznego, z zastrzeżeniem art. 34 ust. 3b, w przypadku:

a) robót budowlanych objętych decyzją o pozwoleniu na budowę,

b) budowy, o której mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1-4, 9, 27 i 30, oraz instalowania, o którym mowa w art. 29 ust. 3 pkt 3 lit. d i e,

c) przebudowy, o której mowa w art. 29 ust. 3 pkt 1 lit. a,

d) instalowania, o którym mowa w art. 29 ust. 3 pkt 3 lit. d;

2) ustanowić kierownika budowy w przypadku:

a) robót budowlanych objętych decyzją o pozwoleniu na budowę,

b) budowy, o której mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1-4, 9, 27 i 30, oraz instalowania, o którym mowa w art. 29 ust. 3 pkt 3 lit. d i e,

c) przebudowy, o której mowa w art. 29 ust. 3 pkt 1 lit. a,

d) robót budowlanych objętych decyzją o legalizacji budowy, o której mowa w art. 49 ust. 4,

e) robót budowlanych objętych decyzją o pozwoleniu na wznowienie robót budowlanych, o której mowa w art. 51 ust. 4;

3) ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego w przypadku:

a) gdy taki obowiązek wynika z decyzji o pozwoleniu na budowę,

b) robót budowlanych objętych decyzją o legalizacji budowy,

c) robót budowlanych objętych decyzją, o której mowa w art. 51 ust. 4,

d) obiektów budowlanych, określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 19 ust. 2;

4) przekazać kierownikowi budowy projekt budowlany, w tym projekt techniczny, o ile jest wymagany.