

Stadium:	PRZEDMIAR ROBÓT		
Nazwa obiektu budowlanego lub zamierzenia budowlanego:	Budowa 10 miejsc postojowych dla samochodów osobowych wraz z utwardzeniem części działek budowlanych oraz budowa stacji ładowania pojazdów elektrycznych, na działkach nr ewid.: 2524, 2031/6, 2029/2.		
Adres obiektu budowlanego:	województwo małopolskie powiat gorlicki gmina Lipinki m. Lipinki		
Nr ewidencyjne działek:	jednostka ewidencyjna: Lipinki [120505_2], obręb: Lipinki [Nr 0003] Numery działek wchodzących w całości pod inwestycję (w liniach rozgraniczających teren) działka nr ewid.: 2031/6, 2029/2, 2524		
Zamawiający:		BP „PASSOŃ” sp. z o.o. 38-312 Ropa, Łosie 171A	
Kody CPV 2008: (Wspólny Słownik Zamówień)	CPV 45233140-2 – ROBOTY DROGOWE		
Nr projektu:	3323	Nr i data umowy:	RBI.272.76.2023 z dnia 17.11.2023
Rewizja:	1.0	Data opracowania:	12.2023
Jednostka opracowująca kosztorys:	Biuro Projektowe „PASSOŃ” Tomasz Passoń 38-242 Skołyszyn 87A		
Funkcja	Imię i nazwisko	Podpis	Data
Kosztorysant:	mgr inż. Tomasz Passoń upr. nr: PDK/0199/PWOD/14 spec. inż: drogowej		12.2023

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

I. Część opisowa

1. Strona tytułowa
2. Spis zawartości opracowania
3. Opis inwestycji
4. Założenia do kosztorysowania
5. Przedmiar robót

OPIS INWESTYCJI

1. Podstawa opracowania

1.1. Zlecenie Inwestora z sierpnia 2022r.

1.2. Mapa zasadnicza

1.3. Mapa ewidencyjna

1.4. Katalog Powtarzalnych Elementów Drogowych (KPED), Transprojekt, Warszawa 1979 i 82

1.5. Pomiary geodezyjne uzupełniające.

1.6. Wizja lokalna

2. Zakres opracowania

Opracowaniem objęto budowę miejsc postojowych dla samochodów osobowych wraz z utwardzeniem terenu oraz budowę stacji ładowania pojazdów elektrycznych na terenie sołectwa Lipinki.

3. Opis stanu istniejącego

W miejscu planowanej inwestycji na działkach ewid. nr 2031/6, 2029/2, 2524 znajduje się trawnik.

4. Opis stanu projektowanego

Projektuje się budowę miejsc postojowych dla samochodów osobowych oraz budowę stacji ładowania pojazdów elektrycznych. Przedmiotowa inwestycja składać się będzie z utwardzonych plac o długości 240m, szerokości 5,00m oraz stanowisk postojowych o parkowaniu prostokątnym. Głębokość miejsc parkingowych 5,00m, szerokość od 3,00 m (4,00 – dla osób niepełnosprawnych). Łączna liczba projektowanych stanowisk to 10 sztuk. Jedno z miejsc postojowych przeznaczone jako stacja ładowania pojazdów elektrycznych.

Parametry stacji ładowania pojazdów:

- Stacja ładowania 2x22kW

Prąd znamionowy: 32A

Napięcie znamionowe: ≤ 400 V

Stopień ochrony: IP54

Udarność: IK10

Rodzaj prądu: AC 50 Hz

Wymiary

Długość: 182 mm

Szerokość: 578 mm

Wysokość: 1375 mm

Waga: 40,7 kg

Specjalność ETIM

Częstotliwość: 50 Hz

Nominalna moc przyłączeniowa: 22 kW

Liczba jednostek ładujących: 1

Maks. moc na punkt ładowania: 22 kW

Szerokość: 578 mm

Wysokość: 1375 mm

Głębokość: 182 mm

Sposób montażu: Mocowanie do podłogi

Liczba gniazd Typ 2: 2

Liczba wyłączników różnicowoprądowych

typ A: 1

Przekrój normalny

Przekrój normalny drogi ma następujące parametry:

- | | |
|---------------------------------------|----------------------|
| - szerokość utwardzonych plac | - 5,00m |
| - spadek poprzeczny utwardzonych plac | - jednostronny 2,00% |
| - spadek poprzeczny stanowisk | - jednostronny 2,00% |
| - pochylenie skarp | - 1 : 1,5 |

Konstrukcja jezdni manewrowych:

- 4cm – WARSTWA ŚCIERALNA AC11S
- 6cm – WARSTWA WIĄŻĄCA AC16W
- 18cm – Podbudowa zasadnicza z mieszanki kruszyw niezwiązanych C90/3 160 MPa
- 20cm – tłuczeń kamienny
- 30cm – warstwa ulepszanego podłoża stabilizacja cementem $R_m=2,5\text{MPa}$

Konstrukcja miejsc postojowych:

- 8cm – Betonowa kostka brukowa typu BEHATON
- 3-4cm – Podsypka cementowo – piaskowa 1:4
- 17cm – Podbudowa zasadnicza z mieszanki kruszyw niezwiązanych C90/3 160 MPa
- 20cm – tłuczeń kamienny
- 30cm – warstwa ulepszanego podłoża stabilizacja cementem $R_m=2,5\text{MPa}$

Konstrukcja chodników oraz wysp kanalizujących:

- 8cm – Betonowa kostka brukowa typu BEHATON
- 3-4cm – Podsypka cementowo – piaskowa 1:4
- 20cm – Podbudowa zasadnicza – kruszywo łamane C90/3 stab. Mech (0-32mm)
- 10cm – Wzmocnienie podłoża – pospółka z cementem (10%) (w-wa o $R_m=2,5\text{MPa}$) lub chudy beton

ZAŁOŻENIA DO KOSZTORYSOWANIA

Podstawa prawna:

1. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 2 września 2004 r., w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót oraz programu funkcjonalno użytkowego (Dz. U. 2004.202.2072),
2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. 2004.130.1389).

Założenia:

1. Materiały z rozbiórek nie nadające się do ponownego wbudowania należy wywieźć na składowisko do utylizacji.
2. Materiały z rozbiórek nadające się do ponownego wbudowania wywieźć na składowisko wskazane przez Zamawiającego.
3. Materiały z rozbiórek zjazdów odwieźć w miejsce uzgodnione z właścicielem posesji przy której znajduje się zjazd
4. Na istniejących terenach zielonych założono zdjęcie warstwy humusu z darnią o łącznej grubości 15cm. Część humusu potrzebną do odtworzenia terenów zielonych należy zgromadzić na hałdzie w obrębie budowy, pozostałą część wywieźć na składowisko wskazane przez Zamawiającego.
5. Roboty ziemne prowadzić maszynowo.
6. Dla odtworzenia terenów zielonych przyjęto rozścielenie warstwy humusu grubości 10 cm.
7. Tabele przedmiaru robót nie uwzględniają robót tymczasowych, tj. robót, które są projektowane i wykonywane jako potrzebne do wykonania robót podstawowych, ale nie są przekazywane Zamawiającemu i są usuwane po wykonaniu robót podstawowych.
8. Wszelkie dane techniczne, technologiczne i organizacyjne, mające wpływ na wysokość wartości kosztorysowej zostały określone w dokumentacji projektowej oraz specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.

Narzuty:

Koszty pośrednie:	$55,00\%R + 55,00\%(M + K_z) + 55,00\%(S)$
Zysk:	$10,00\%R + 10,00\%(M + K_z) + 10,00\%(S)$
VAT:	23,00%
Stawka roboczogodziny:	23,50 zł
Poziom cen:	lokalny
Kosztorys sporządzono metodą:	uproszczoną

Opracował:

mgr inż. Tomasz Passoń

Lp.	Nr spec.techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1			BRANŻA DROGOWA			
1.1		CPV 45110000	ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE			
1	STWiORB D-01.01.01	KNNR 1 0111-01	Roboty pomiarowe przy robotach ziemnych	kpl.		
d.1.						
1			1	kpl.	1,00	
					RAZEM	1,00
1.2		45110000-1	ROBOTY ZIEMNE			
2	STWiORB D-01.02.02	KNNR 6 0101-09	Koryta wykonywane ręcznie gł. 30 cm w gruncie kat. III-IV na całej szerokości jezdni i chodników	m ²		
d.1.			Krotność = 1,5			
2			3070	m ²	3 070,00	
					RAZEM	3 070,00
1.3		45110000-1	PODBUDOWY - jezdnie manewrowe			
3	STWiORB D-04.05.00	BCID 1.1.2.004	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV	m ²		
d.1.						
3			1182+154	m ²	1 336,00	
					RAZEM	1 336,00
4	STWiORB D-04.05.00	KNNR 6 0111-02	Podbudowy z gruntu stabilizowanego cementem RM= 2,5MPa - 30 cm	m ²		
d.1.						
3			1182+154	m ²	1 336,00	
					RAZEM	1 336,00
5	STWiORB D-04.02.02	KNNR 6 0112-01	Warstwa dolna podbudowy z kruszyw naturalnych o grubości po zagęszczeniu 20 cm - tłuczeń kamienny	m ²		
d.1.						
3			1182+154	m ²	1 336,00	
					RAZEM	1 336,00
6	STWiORB D-04.02.02	KNNR 6 0113-01	Warstwa dolna podbudowy z kruszyw łamanych o grubości po zagęszczeniu 18 cm - mieszanka kruszyw niezwiązanych C90/3	m ²		
d.1.						
3			1182+154	m ²	1 336,00	
					RAZEM	1 336,00
1.4		45230000	NAWIERZCHNIE			
7	STWiORB D-04.03.01	KNR AT-03 0202-01	Mechaniczne oczyszczenie i skropienie emulsją asfaltową na zimno podbudowy tłuczniowej lub z gruntu stabilizowanego cementem; zużycie emulsji 0,8 kg/m ²	m ²		
d.1.			1182	m ²	1 182,00	
4					RAZEM	1 182,00
8	STWiORB D-05.03.	KNNR 6 0308-03	Nawierzchnie z AC16W o grubości 6 cm (warstwa wiążąca)	m ²		
d.1.						
05b			1182	m ²	1 182,00	
4					RAZEM	1 182,00
9	STWiORB D-04.03.01	KNNR 6 1005-07	Skropienie asfaltem nawierzchni drogowych	m ²		
d.1.						
4			1182	m ²	1 182,00	
					RAZEM	1 182,00
10	STWiORB D-05.03.	KNNR 6 0309-02	Nawierzchnie z AC11S o grubości 4 cm (warstwa ścieralna)	m ²		
d.1.						
05a			1182	m ²	1 182,00	
4					RAZEM	1 182,00
11	STWiORB D-05.03.	KNNR 6 0502-03	Miejsca parkingowe, chodniki, wyspy kanalizujące z kostki brukowej betonowej grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m ²		
d.1.			154	m ²	154,00	
23a					RAZEM	154,00
4						
1.5		CPV 45230000	ELEMENTY PARKINGU			
12	STWiORB D 08.03.01	KNNR 6 0403-03	Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30 cm z wykonaniem ław betonowych na podsypce cementowo-piaskowej	m		
d.1.			213	m	213,00	
5					RAZEM	213,00
13	STWiORB D-08.01.	KNNR 6 0403-03	Krawężniki betonowe najazdowe o wymiarach 15x22 cm z wykonaniem ław betonowych na podsypce cementowo-piaskowej	m		
d.1.						
01b			380	m	380,00	
5					RAZEM	380,00
14	STWiORB D-08.01.	BCID 1.4.5.005	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
d.1.			50	m	50,00	
01b					RAZEM	50,00
5						
1.6		CPV 45233140-2	ODWODNIENIE			

Lp.	Nr spec.techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15 d.1. 6	STWiORB - kanał technologiczny	KNR 19-01 0109-03	Wykopy wąskoprzestrzenne o szer. dna do 1,5 m o gł. do 1.0 m wykonywane w gruntach wilgotnych kat. IV wraz z odwozem nadziaru z wykopu (100*0,7*1)+(32*0,5*1)+(8*1,5*1,5*1,5)+(9*0,75*0,75*2)	m ³ m ³	 123,13	
					RAZEM	123,13
16 d.1. 6	STWiORB D-03.02.01	KNNR 4 1411-01	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich grub. 10 cm (100*0,7*1)+(32*0,5*1)+(8*1,5*1,5*1,5)+(9*0,75*0,75*2)	m ³ m ³	 123,13	
					RAZEM	123,13
17 d.1. 6	STWiORB D-03.02.01	KNNR 4 1413-01	Studnie rewizyjne z kręgów betonowych o śr. 1000 mm w gotowym wykopie o głębok.do 3m 3	stud. stud.	 3,00	
					RAZEM	3,00
18 d.1. 6	STWiORB D-03.02.01	KNR-W 2-18 0524-01	Studzienki ściekowe uliczne betonowe o śr.500 mm z osadnikiem i syfonem (krawężnikowojezdniowe) klasy D400 6	szt. szt.	 6,00	
					RAZEM	6,00
19 d.1. 6	STWiORB D-03.02.01	KNR AT-03 0402-01	Ścieki uliczne z kostki brukowej betonowej w dwóch rzędach 96	m m	 96,00	
					RAZEM	96,00
20 d.1. 6	STWiORB D-03.02.01	KNNR 4 1308-03	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 200 mm 40	m m	 40,00	
					RAZEM	40,00
21 d.1. 6	STWiORB D-03.02.01	KNNR 4 1308-05	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 315 mm 62	m m	 62,00	
					RAZEM	62,00
22 d.1. 6	STWiORB - kanał technologiczny	KNR 2-28 0501-08	Obsypka rurociągu gruntem z wykopu, jego przesianie (100*0,7*1)+(32*0,5*1)	m ³ m ³	 86,00	
					RAZEM	86,00
23 d.1. 6	STWiORB D-03.02.01	KNNR 6 0112-03	Warstwa dolna podbudowy z kruszyw naturalnych gr. 30 cm (pospółka) 100*0,5	m ² m ²	 50,00	
					RAZEM	50,00
1.7		CPV 45110000	ROBOTY WYKOŃCZENIOWE			
24 d.1. 7	STWiORB D-06.01.01	WYCENA WŁASNA	Stacja ładowania pojazdów elektrycznych 22kW T2 4G/LAN MID MCB RCD 1	szt szt	 1,00	
					RAZEM	1,00
25 d.1. 7	STWiORB D-06.01.01	KNNR 1 0507-01	Humusowanie skarp z obsianiem przy grubości warstwy humusu 5 cm. 2000	m ² m ²	 2 000,00	
					RAZEM	2 000,00