

Sulęcin, dnia 12.04.2023r.

WYJAŚNIENIE nr 6

treści SWZ

DZ.272.2.2023.KGry

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji na roboty budowlane:

Montaż odnawialnych źródeł energii i modernizacja budynków SPZOZ w Sulęcinie w zakresie poprawy efektywności energetycznej

Działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710), Zamawiający przekazuje poniżej treść zapytań, które wpłynęły do Zamawiającego wraz z wyjaśnieniami:

Pytanie nr 1 - Warunki płatności zaproponowane w projekcie umowy ograniczają realizację zasad uczciwej konkurencji i równego traktowania i są niezgodne z zasadą proporcjonalności. Prowadzą do uprzywilejowania Wykonawców z dużym potencjałem finansowym i wyeliminowania mniejszych Wykonawców, którzy co prawda posiadają potencjał techniczny i doświadczenie umożliwiające realizację zadania ale nie posiadają środków finansowych w wysokości pozwalającej na skredytowanie zamówienia. Brak możliwości etapowego rozliczania realizacji umowy prowadzi do sytuacji w której to Wykonawca będzie ponosił koszty robót. Zamawiający kształtując w taki sposób warunki finansowania zadania w sposób nadmierny i niezasadniony przerzuca odpowiedzialność finansową za realizację zamówienia na Wykonawcę, generując niepotrzebne koszty związane z zapewnieniem przez niego finansowania zamówienia. Przypomnieć należy, iż pandemia COVID-19 oraz skutki wojny w Ukrainie znacznie pogorszyły sytuację i możliwości finansowe wielu Wykonawców.

Niekorzystne, niczym niezasadnione zasady rozliczania zamówienia uniemożliwiają wzięcie udziału w postępowaniu większej liczbie Wykonawców, zawężając ich krąg tylko do tych z dużym potencjałem finansowym. W konsekwencji czego zaproponowane przez nich ceny mogą być rażąco wysokie i przewyższyć kwotę jaką Zamawiający przeznaczył na realizację zamówienia a to może skutkować unieważnieniem postępowania.

Czy w związku z powyższym Zamawiający zmieni sposób rozliczeń finansowych za realizację zadania, umożliwiając fakturowanie wykonanych robót nie częściej niż raz w miesiącu w wysokości zgodnej ze stanem zaawansowania robót?

Wyjaśnienie: Nie, ponieważ te zapisy umowy wynikają ze wstępnej promesy dofinansowania inwestycji z Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych min. [...]

1) ustalenie w Umowie/Umowach zawartych z Wykonawcą/Wykonawcom i warunków wypłaty wynagrodzenia zgodnych z warunkami wypłat dofinansowania z Programu, które zostaną wskazane w Promesie, tj.: [...] c) w przypadku Inwestycji realizowanych w okresie dłuższym niż 12 miesięcy na podstawie jednej umowy – wypłata dofinansowania w dwóch transzach – pierwsza po zakończeniu wydzielonego etapu prac w ramach realizacji Inwestycji, druga – po zakończeniu realizacji Inwestycji:

- pierwsza transza w wysokości nie wyższej niż 50 % kwoty dofinansowania,
- druga transza w wysokości pozostałej do zapłaty kwoty dofinansowania;



(podpis Przewodniczącego Komisji Przetargowej)

