

KON – TECH

GWIAZDOWSKI PIOTR

Marcinowice ul. Borówkowa 1

66-600 Krosno Odrzańskie

NIP 926-149-79-90 REGON 08000302

egz.

1**PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY**

OBIEKT	PRZEBUDOWA DROGI GMINNEJ W MIEJSCOWOŚCI DATYŃ NA TERENIE GMINY BRODY
ADRES	Gmina wiejska Brody, dz. nr ewid.: 217,226 Obręb 0004 Datyń
BRANŻA	Drogowa i sanitarna
INWESTOR	Gmina Brody, ul. Rynek 2, 68-343 Brody
PODSTAWA	Umowa
ZAWARTOŚĆ	Opis
	Załączniki

Autor programu	Imię i nazwisko	Uprawnienia	Podpis
Opracował	mgr inż. Piotr Gwiazdowski	Upr. 65/05/ZG do projektowania bez ograniczeń w spec. drogowej	03.2023r

Marzec 2023r

**PRZEBUDOWA DROGI GMINNEJ
W MIEJSCOWOŚCI DATYŃ NA TERENIE GMINY BRODY**

Nazwa zamówienia:

Przebudowa drogi gminnej w miejscowości Datyń

Adres obiektu:

Województwo: lubuskie

Powiat: żarski

Gmina: Brody

Miejscowość: Datyń

Zakres robót budowlanych:

45220000-5 Roboty inżynierskie

71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania
oraz inne konieczne w trakcie wykonywania

Nazwa i adres Zamawiającego:

Gmina Brody, ul. Rynek 2, 68-343 Brody

Program opracował:

Piotr Gwiazdowski

**PRZEBUDOWA DROGI GMINNEJ
W MIEJSCOWOŚCI DATYŃ NA TERENIE GMINY BRODY**

Spis treści

1. Część opisowa	3
2. Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia	11
3. Przepisy prawne	17

**PRZEBUDOWA DROGI GMINNEJ
W MIEJSCOWOŚCI DATYŃ NA TERENIE GMINY BRODY**

1. Część opisowa

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia

Gmina Brody z uwagi na bardzo zły stan drogi w miejscowości Datyń podjęła działania mające na celu przeprowadzenie realizacji podnoszącej jej standard. Niniejsze opracowanie obejmuje odcinek o długości około 600mb drogi gminnej z podziałem na dwa odcinki, szacunkowo 450mb+150mb, która krzyżuje się z drogą powiatową 1098F, oba odcinki w uproszczeniu biegną w linii prostej. W zakresie zamówienia wchodzi wykonanie wszystkich niezbędnych prac do zapewnienia prawidłowego funkcjonowania przedmiotowej drogi gminnej wraz z zapewnieniem odwodnienia i ewentualną przebudową kolidujących sieci i urządzeń obcych, w zakresie prac przewiduje się:

- przeprowadzenie procedury okazania granic pasa drogowego w obrębie projektowanego zadania wraz z ewentualnym uporządkowaniem stanu prawnego nieruchomości;
- opracowanie projektów budowlano-wykonawczych wszystkich koniecznych branż oraz projektu stałej i opracowanie tymczasowej organizacji ruchu drogowego na przebudowę/budowę drogi w systemie zaprojektuj i zbuduj;
- pozyskanie wszelkich wymaganych prawem, stosownych do zakresu zadania, decyzji administracyjnych i uzgodnień pozwalających wykonać roboty budowlane;
- opracowanie przedmiaru robót, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych;
- wykonanie robót budowlanych, w oparciu o opracowaną dokumentację i pozyskane decyzje administracyjne, polegających na przebudowie/budowie drogi gminnej w miejscowości Datyń.

1.1. Charakterystyczne parametry określające wielkość zadania

Celem zadania jest zapewnienie poprawy bezpieczeństwa ruchu pieszego i samochodowego mieszkańców po obu stronach drogi powiatowej przez wydzielenie ciągu pieszego i jezdni, przy czym należy zapewnić prawidłowe odwodnienie drogi i chodników.

**PRZEBUDOWA DROGI GMINNEJ
W MIEJSCOWOŚCI DATYŃ NA TERENIE GMINY BRODY**

Przewidywane ilości podstawowych robót budowlanych obejmują:

- lokalna rozbiórka istn. nawierzchni brukowiec z podbudowami ok. 2100m²,
- wykonanie nawierzchni bitumicznych ok. 2900m²
- budowa odwodnienia
- budowę innych koniecznych elementów
- wykonanie chodników z kostki typu polbruk wraz z podbudowami ok. 650m²
- uporządkowanie terenów czynnych biologicznie – ok. 3 400 m²
- urządzenia BRD, oznakowanie pionowe i poziome.
- prace wykończeniowe

Ponadto może wystąpić lokalnie konieczność przebudowy sieci napowietrznych lub linii kablowych, oraz innych ew. urządzeń uzbrojenia podziemnego kolidujących z planowanymi robotami budowlanymi. W projektach branżowych należy przewidzieć przebudowę istniejących obiektów kolidujących z zaprojektowanymi elementami. Zgodnie z obowiązującymi przepisami może zachodzić konieczność budowy kanału technologicznego, jednak Zamawiający nie widzi takiej konieczności i będzie oczekiwał od Wykonawcy, że uzyska zgodę na odstąpienie od jego wykonania.

W związku z koniecznością zapewnienia ciągłości funkcjonowania komunikacji publicznej, Wykonawca zobowiązany będzie do zapewnienia możliwości korzystania z autobusów i innych pojazdów służb.

Z uwagi na to, że w przetargu obowiązuje cena ryczałtowa, w przypadku zaistnienia konieczności wykonania dodatkowych robót nie przewidzianych w PFU a konieczne do wykonania Inwestycji, koszty ich wykonania obciążać będą Wykonawcę. Dopuszcza się wprowadzenie innych rozwiązań niż opisane pod warunkiem otrzymania zgody Inwestora i instytucji finansujących zadanie.

1.2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

Podstawę do sporządzenia dokumentacji projektowej i realizacji Robót budowlanych będących przedmiotem niniejszego Zamówienia, stanowią warunki i wymagania zawarte w niniejszym Programie Funkcjonalno – Użytkowym, obowiązujące w całym czasie realizacji zadania

**PRZEBUDOWA DROGI GMINNEJ
W MIEJSCOWOŚCI DATYŃ NA TERENIE GMINY BRODY**

przepisy prawne regulujące uzyskanie niezbędnych zezwoleń, pozwoleń, zgód i uzgodnień oraz realizację robót budowlanych zgodnie z obowiązującym prawem.

Wykonawca w ramach projektu jest zobowiązany uszczegółowić rozwiązania, które są opisane w niniejszym PFU, a także zaproponować inne niż w Programie jeśli w ten sposób uzyskane mogą być korzyści dla jakości, obniżenia kosztów eksploatacji lub poprawy walorów użytkowych wznoszonych obiektów. Na etapie sporządzania dokumentacji projektowej nie wyklucza się konieczności uzyskania odstępstw od warunków technicznych, pozyskania lokalnie terenów pod pas drogowy, lub konieczności wykonania elementów nawierzchni o szerokościach większych celem spełnienia wymogów technicznych. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zatwierdzenia lub odrzucenia takich zmian w początkowym okresie prac projektowych.

Ustala się następujący harmonogram realizacji zadania (jeżeli warunki przetargowe zawarte w SIWZ nie stanowią inaczej):

Termin realizacji - 24 miesiące od daty podpisania umowy, w tym:

- opracowanie dokumentacji projektowej i uzyskanie zgody na realizację robót budowlanych – do **12 m-cy** od daty podpisania umowy;
- wykonanie robót budowlanych – do **12 m-cy** od daty podpisania umowy.

Wykonawca podejmujący się realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany będzie do zaprojektowania i wykonania w szczególności następujących prac:

- przeprowadzenie procedury okazania granic pasa drogowego w obrębie projektowanego zadania wraz z ewentualnym uporządkowaniem stanu prawnego nieruchomości.
- Opracowania dokumentacji projektowej - projektów budowlano-wykonawczych przebudowy drogi gminnej w m. Datyń wraz z odwodnieniem, ewentualną przebudową kolidujących sieci i urządzeń obcych wszystkich koniecznych branż w formie planów, rysunków oraz innych dokumentów umożliwiających jednoznaczne określenie rodzaju i zakresu robót budowlanych, dokładną lokalizację i uwarunkowania ich wykonania z uwzględnieniem wyników badań geologicznych. Projekt budowlano-wykonawczy musi być przedstawiony do akceptacji i zatwierdzony przez Zamawiającego.
- Uzyskania wszelkich wymaganych prawem, stosownych do zakresu zadania, decyzji administracyjnych i uzgodnień pozwalających wykonać roboty budowlane.

**PRZEBUDOWA DROGI GMINNEJ
W MIEJSCOWOŚCI DATYŃ NA TERENIE GMINY BRODY**

- Przygotowania odpowiednich dokumentów formalno - prawnych koniecznych dla rozpoczęcia i prowadzenia robót, w oparciu obowiązujące przepisy (m.in. Prawo budowlane -Dz.U.2013.1409 z późn. zm.)
- Opracowania i przedstawienia Zamawiającemu do zatwierdzenia Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) na wszystkie elementy realizowanych robót.
- Opracowania zbiorczego przedmiaru robót stałych.
- Opracowania i uzyskanie zatwierdzenia projektu organizacji ruchu na czas prowadzenia robót.
- Zatwierdzenie materiałów przewidzianych do wbudowania.
- Realizacji robót w oparciu o zatwierdzoną przez Zamawiającego dokumentację projektową po wytyczeniu robót przez uprawnionego geodetę Wykonawcy.
- Prowadzenia badań i pomiarów kontrolnych zgodnie z wymogami STWiORB oraz dostarczanie wyników tych badań do akceptacji przez Inspektora nadzoru.
- Prowadzenia dziennika budowy.

Do odbioru końcowego Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:

- dokumentację projektową podstawową z naniesionymi zmianami oraz dodatkową, jeśli została sporządzona w trakcie realizacji umowy,
- szczegółowe specyfikacje techniczne (podstawowe z dokumentów umowy i ew. uzupełniające lub zamiennie),
- recepty i ustalenia technologiczne,
- dzienniki budowy/robót,
- wyniki pomiarów kontrolnych oraz badań i oznaczeń laboratoryjnych, zgodne z STWiORB i ew. PZJ,
- deklaracje właściwości użytkowych lub certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów zgodnie z STWiORB i ew. PZJ,
- rysunki (dokumentacje) na wykonanie robót towarzyszących (np. na przełożenie linii telefonicznej, energetycznej, gazowej, oświetlenia itp.) oraz protokoły odbioru i przekazania tych robót właścicielom urządzeń,
- geodezyjny pomiar powykonawczy.

PRZEBUDOWA DROGI GMINNEJ W MIEJSCOWOŚCI DATYŃ NA TERENIE GMINY BRODY

- wersję elektroniczną dokumentów wymienionych – format PDF.
- Pozwolenie na użytkowanie, jeśli będzie wynikać z zapisów pozwolenia na budowę

Dokumenty wymienione powyżej Wykonawca przygotowuje w dwóch egzemplarzach w wersji papierowej i jednym elektronicznej.

Realizacja powyższego zakresu robót winna być wykonana w oparciu o obowiązujące przepisy (w tym w szczególności przepisy Prawa Budowlanego) przez Wykonawcę posiadającego stosowne doświadczenie i potencjał wykonawczy oraz przez osoby o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych i doświadczeniu zawodowym.

Zamawiający ustanowi nadzór inwestorski nad projektowaniem i wykonaniem wszystkich robót objętych zadaniem.

1.3. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe

1.3.1 Opis stanu istniejącego

Pod względem administracyjnym miejscowość Datyń zlokalizowana jest w województwie lubuskim, powiat Żary, gmina Brody. W zakresie objętym opracowaniem droga składa się z dwóch odcinków drogi gminnej o szacunkowej długości 600mb. Początek i koniec robót zgodnie z planem sytuacyjnym.

Na odcinku objętym zamierzeniem inwestycyjnym pas drogowy posiada szerokość od 8,00m do około 27,00m. W pasie drogowym biegną sieci wraz z przyłączami: wodociągowa i sanitarna oraz napowietrzne elektryczna i teletechniczna. Wzdłuż obu odcinków po obu stronach zlokalizowana jest zabudowa jednorodzinna i gospodarcza. Pod względem ukształtowania terenu droga biegnie łagodnie, dla obu odcinków teren delikatnie obniża się w miarę oddalania się od drogi powiatowej. Nawierzchnia drogi o przekroju drogowym praktycznie na całej długości brukowa szerokości około 2,50m – 3,00m w bardzo złym stanie technicznym, z licznymi wybojami i deformacjami. Pobocza gruntowe o średniej szerokości 2,0m, wielokrotnie wyniesione ponad nawierzchnie uniemożliwiając spływ wód z jezdni, brak jakiegokolwiek odwodnienia wgłębne.

Pod względem organizacji ruchu drogowego i jego natężenia mamy do czynienia z typowym ruchem pojazdów związanych z charakterem mieszkalnym i drobnym produkcyjnym rolnym i usługowym obszaru. Na przedmiotowej drodze nie prowadzono pomiarów natężenia ruchu drogowego.

PRZEBUDOWA DROGI GMINNEJ W MIEJSCOWOŚCI DATYŃ NA TERENIE GMINY BRODY

Realizacja przedmiotu zamówienia ma zapewnić:

- poprawę bezpieczeństwa dzieci szkolnych dochodzących pieszo.
- poprawę warunków ruchu lokalnego w obrębie miejscowości.
- prawidłowe odwodnienie jezdni, z której spływające wody opadowe zalewają posesje prywatne położone poniżej niwelety drogi.
- wydzielenie ciągu dla pieszych i jezdni.
- inne

Inne obiekty oraz infrastruktura techniczna w pasie drogowym związana i nie związana z inwestycją (przebudowywane, zabezpieczane) powinny być w razie wystąpienia kolizji zaprojektowane wg obowiązujący przepisów prawa i warunków technicznych, wystawionych przez ich właścicieli lub zarządzających.

Roboty budowlane muszą zostać zrealizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U.2013.1409 z późn. zm.), z wszelkimi właściwymi aktami prawnymi, z przepisami techniczno -budowlanymi, obowiązującymi normami, wytycznymi oraz zasadami wiedzy technicznej.

1.4. Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe

Zamawiający wymaga aby roboty budowlane były wykonane w sposób powodujący najmniejsze utrudnienia w funkcjonowaniu ruchu drogowego i pieszego.

Wyroby budowlane, stosowane w trakcie wykonywania robót budowlanych, mają spełniać wymagania polskich przepisów, a Wykonawca będzie posiadał dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu, zgodnie z regulacjami przepisów o wyrobach budowlanych i posiadają wymagane parametry. Zamawiający przewiduje bieżącą kontrolę wykonywanych robót budowlanych.

1.4.1 Zakres realizacyjny.

1.4.1.1. Dwa odcinki o łącznej długości około 600mb (450+150)

- Droga klasy D
- Teren zabudowany
- Prędkość projektowa – 40 km/godz.
- Kategoria ruchu KR-2

**PRZEBUDOWA DROGI GMINNEJ
W MIEJSCOWOŚCI DATYŃ NA TERENIE GMINY BRODY**

- Szerokość pasa ruchu – 2*2,50m i 1*3,0m
- Nawierzchnia drogi bitumiczna
- Chodniki szer. 1,5 - 2,0m nawierzchnia - polbruk
- Pobocze umocnione humusem gr. 10 i obsiana mieszanką traw niskich
- Pozostała szerokość pasa drogowego zahumusowana i obsiana mieszanką traw niskich

1.4.1.2. Technologia projektowanych nawierzchni (konstrukcja):

- Jezdnia nowa konstrukcja:
 - 4cm w-wa ścieralna AC11S
 - 4cm w-wa wiążąca AC16W
 - 20cm podbudowa pomocnicza 0/31,5mm z mieszanki niezwiązanej kruszywa łamanego C90/3
 - 15cm w-wa CBGM (z dowozu) o parametrach wytrzymałościowych C1,5/2,0
- Ciąg pieszy:
 - 8cm betonowa kostka typu polbruk kol. żółty, na podsypce cem-piasek 5cm
 - 10cm podbudowa pomocnicza 0/31,5mm z mieszanki niezwiązanej kruszywa łamanego C90/3
 - 10cm w-wa CBGM (z dowozu) o parametrach wytrzymałościowych C3/4

Drogi:

Drogi na obu odcinkach wykonać o szerokości 5,0m (2*2,5m), tylko przy końcu odcinka z uwagi kolizję z przepompownią ścieków przy kończącej się zabudowie wykonać o szerokości 3,0m (1*3,0m). Całą konstrukcję drogi wykonać od podstaw po uprzednim rozebraniu nienośnej istniejącej nawierzchni brukowcowej, lokalnie bitumicznej. Nową nawierzchnię drogi wykonać w spadku jednostronnym o wartości 2,0%, po niższej stronie w przekroju zabudować krawężnik najazdowy 15*22cm, wystający 6cm, który będzie prowadził wody opadowe do wpustów deszczowych. Dla pieszych wykonać chodnik odległy od prawej krawędzi drogi o min. 1,5m, zalecane około 3,0m, przy szerokości 1,5m, ujęty obustronnie w krawężnik najazdowy 15*22cm, zatopiony -1cm. Ze względu na dużą liczbę zjazdów i bram oraz duży udział maszyn rolniczych wyjeżdżających z posesji po stronie prawej przewidziano na całej długości chodnika wykonać w wy podbudowy i wzmacniającą podłoże. Na początku odcinka nr 1 nowy chodnik powiązać z istniejącym biegnącym od drogi powiatowej.

PRZEBUDOWA DROGI GMINNEJ W MIEJSCOWOŚCI DATYŃ NA TERENIE GMINY BRODY

Wszystkie rozwiązania konstrukcyjne nawierzchni dla poszczególnych kategorii ruchu zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43, poz. 430, z późn. zm.), opisane w pkt 1.4.1.2 grubości poszczególnych warstw nie mogą być mniejsze.

Zapewnić rozwiązania wysokościowe projektowanej niwelety gwarantujące zbieranie wód opadowych w sposób maksymalnie eliminujący prawdopodobieństwa zalania posesji mieszkańców.

W zakresie BRD oznakowanie poziome materiałami grubowarstwowymi, lica tarcz znaków folia gen. II (słupki i tarcze ocynkowane).

Odwodnienie:

Inwestor akceptuje każde rozwiązanie zapewniające skuteczne odwodnienie pasa drogowego, na podstawie zebranych danych wypracowano następujące koncepcje/warianty odwodnienia:

- Odcinek nr 1 wariant nr 1 – budowa kanalizacji deszczowej na długości około 450mb z wyprowadzeniem zebranych wód do istniejącego rowu biegnącego po stronie prawej pasa drogowego, poza obszarem robót drogowych.

- Odcinek nr 1 wariant nr 2 – budowa kanalizacji deszczowej na długości około 450mb z wyprowadzeniem zebranych wód do nowego odbiornika alternatywnie/wspólnie zbiornik otwarty infiltracyjno-odparowujący, lub podziemny (skrzynki rozsączające) w najbliższej możliwej lokalizacji od wylotu kanalizacji deszczowej na terenie pozyskanym w drodze procedury administracyjnej (ZRID, zakup przez Inwestora, itp.)

- Odcinek nr 1 wariant nr 3 – budowa kanalizacji deszczowej w oparciu o studnie chłonne, drenaż francuski itp. Należy ocenić wpływ tego typu odwodnienia na istniejące budynki. Dopuszcza się zastosowanie rozebranej nawierzchni z brukowca do budowy drenażu francuskiego w przypadku wyboru tego rozwiązania. W tym zakresie propozycja odwodnienia polega na zebraniu wód spływających powierzchniowo do rowów wypełnionych brukowcem celem infiltracji, lub wyprowadzenie nimi wód do odbiornika bez budowy kanalizacji.

- Odcinek nr 2 wariant nr 1 – odwodnienie odcinka przydrożnym rowem biegnącym po prawej stronie, wraz z jego konserwacją w koniecznym zakresie.

Zakres powyższych rozwiązań ma charakter otwarty i na wniosek Wykonawcy Inwestor dopuszcza inne alternatywne rozwiązania po wspólnej analizie.

**PRZEBUDOWA DROGI GMINNEJ
W MIEJSCOWOŚCI DATYŃ NA TERENIE GMINY BRODY**

W zakresie BRD oznakowanie poziome materiałami cienkowieńcowymi, lica tarcz znaków folia gen. II (słupki i tarcze ocynkowane).

W ramach realizacji należy uwzględnić wszystkie uwagi LWKZ, z którym Inwestor uzgodnił przedmiotową Inwestycję (dokument stanowi załącznik).

Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

1.5. Przygotowanie terenu

Teren przewidziany pod roboty związane z przebudową/budową drogi gminnej należy do zarządcy tej drogi, będącego Zamawiającym. Miejsca składowania ziemi z wykopów, materiałów odzyskowych, możliwości urządzenia czasowych placów budowy i inne szczegółowe uwarunkowania wykonania robót wykonawca uzgodni z Zamawiającym. Pozyskane w trakcie budowy materiały rozbiórkowe, nadające się do ponownego wykorzystania należy wywieźć na składowisko wskazane przez Zamawiającego.

1.6. Realizacja robót budowlanych

Na podstawie opracowanych przez Wykonawcę i zaakceptowanych przez Zamawiającego projektów należy zrealizować roboty budowlane zgodnie z zakresem rzeczowym i technologią wykonania określoną w tych projektach i specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót.

Zakres robót obejmuje:

- geodezyjne wytyczenie obiektów budowlanych w terenie,
- wykonanie robót rozbiórkowych istniejących nawierzchni,
- ewentualna wycinka drzew,
- wykonanie robót ziemnych do wymaganych projektami głębokości konstrukcyjnych projektowanych elementów, ewentualna wymiana gruntu,
- wykonanie odwodnienia
- wykonanie przebudowy kolidujących urządzeń podziemnych i nadziemnych lub ich zabezpieczenie,
- wykonanie kompleksowych nawierzchni jezdni, ciągów pieszych.
- wykonanie robót wykończeniowych
- wykonanie elementów BRD

1.7. Roboty w zakresie istniejących sieci i instalacji

PRZEBUDOWA DROGI GMINNEJ W MIEJSCOWOŚCI DATYŃ NA TERENIE GMINY BRODY

Wykonawca robót ma obowiązek poinformowania właścicieli lub użytkowników sieci podziemnych i napowietrznych o przystąpieniu do wykonania robót zgodnie z uzyskanymi uzgodnieniami od gestorów sieci. Przebudowa i regulacja urządzeń uzbrojenia podlega odbiorowi przez właścicieli lub użytkowników tych urządzeń. W zależności od rodzaju urządzeń odbiorowi podlegają wszelkie roboty i instalacje wykonane zgodnie z uzgodnionym projektem wykonawczym.

1.8. Roboty wykończeniowe i zagospodarowanie terenu

Po wykonaniu zasadniczych robót budowlanych należy uporządkować teren przyległy. Tereny zielone, naruszone podczas prowadzonych robót należy przekopać, usunąć zanieczyszczenia, pokryć warstwą humusu grubości min. 10 cm i obsiać mieszankami traw niskich odpornych na działanie czynników występujących w pasie drogowym.

1.9. Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych (WWiORB) odpowiadających zawartości specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB); przed przystąpieniem do robót należy uzyskać zatwierdzenie przez Zamawiającego dla STWiORB.

1.10. Warunki środowiskowe

W celu ograniczenia potencjalnego oddziaływania na środowisko gruntowe w trakcie realizacji inwestycji należy przestrzegać zasady minimalnego korzystania ze środowiska w zakresie gospodarki wierzchnią warstwą gleby oraz zachowania maksymalnej powierzchni czynnej biologicznie. Oznacza to min. prowadzenie wykopów w taki sposób, aby warstwa urodzajna gleby (jeżeli występuje) była zdejmowana oddzielnie i odkładana do wykorzystania przy rekultywacji po zakończeniu robót. Podglebie i głębsze warstwy gruntu należy odkładać na oddzielnych przyzmach. Wykonawca powinien zwrócić szczególną uwagę na wykorzystanie rodzimego humusu do rekultywacji gruntów po zakończeniu robót.

Klimat akustyczny

Aby zminimalizować oddziaływanie inwestycji na klimat akustyczny okolicy roboty budowlane powinny być prowadzone w porze dziennej (6.00-22.00), z wykorzystaniem jak najlepszej jakości sprzętu (generującego możliwie niski hałas).

Odpady

W szczególności:

- Wykopy należy prowadzić w taki sposób, aby warstwa urodzajna gleby (jeżeli występuje) była zdejmowana oddzielnie i odkładana do wykorzystania przy rekultywacji po zakończeniu robót. Podglebie i głębsze warstwy gruntu należy odkładać na oddzielnych przyzmach. Wykonawca

PRZEBUDOWA DROGI GMINNEJ W MIEJSCOWOŚCI DATYŃ NA TERENIE GMINY BRODY

powinien zwrócić szczególną uwagę na wykorzystanie rodzimego humusu do rekultywacji gruntów po zakończeniu robót. Po wykonaniu obiektów podziemnych (takich jak kanalizacja, podłoże drogi) pozostanie niewykorzystana część gruntu, który stanowi odpad budowlany. Nadmiar ziemi z wykopów powinien być wykorzystany gospodarczo, w miarę możliwości w miejscach położonych blisko terenu budowy, aby nie generować uciążliwości powodowanej dodatkowym ruchem komunikacyjnym na drogach publicznych i zanieczyszczenia powierzchni jezdni.

- Gleba i ziemia w rejonie przebudowy drogi narażone są na zanieczyszczenie spowodowane wyciekami szkodliwych substancji z maszyn i urządzeń (oleje, smary, benzyny, płyny chłodnicze, hamulcowe i in.). W takim przypadku zanieczyszczoną glebę lub ziemię należy zebrać i wywieźć na składowisko odpadów niebezpiecznych lub, o ile to możliwe, poddać odzyskowi za pośrednictwem specjalistycznych firm. Tymczasowe składowanie zanieczyszczonej gleby i ziemi na terenie budowy powinno się odbywać na zaizolowanym podłożu, oraz powinny być one zabezpieczone przed rozmywaniem przez wody opadowe. Najlepiej umieścić ten odpad w szczelnych workach foliowych o odpowiedniej wytrzymałości.

- Magazynowanie odpadów może się odbywać na terenie, do którego posiadacz ma tytuł prawny i spełnia przepisy o gospodarowaniu odpadami. Miejsce magazynowania odpadów zawsze musi być jednoznacznie oznakowane lub opisane.

- Usunięta roślinność może zostać spalona, poza instalacjami i urządzeniami, jeżeli nie zostaną naruszone odrębne przepisy. Zalecane jest jednak, aby usuwanie drzew i krzewów przebiegało w taki sposób, aby było możliwe ich ponowne posadzenie lub jeżeli to nie jest realne, wykorzystanie do innych celów podczas realizacji przedsięwzięcia. W trakcie fazy budowy zostanie usunięta wierzchnia warstwa gleby oraz humusu, która zostanie wykorzystana w późniejszym etapie. Nadmiar gruntów z wykopów, gruntów nieprzydatnych do robót ziemnych i gleby urodzajnej powinien być odwieziony na składowisko Wykonawcy i zutylizowany.

1.11. Wymagania dotyczące dokumentacji projektowej Wykonawcy

Wykonawca opracuje pełną dokumentację projektową (projekt budowlany i wykonawczy) na przebudowę/budowę drogi gminnej w miejscowości Datyń wraz z jej odwodnieniem i na tej podstawie uzyska wymagane decyzje właściwych organów pozwalające na realizację zaprojektowanych robót.

1.11.1. Ustalenia wyjściowe

**PRZEBUDOWA DROGI GMINNEJ
W MIEJSCOWOŚCI DATYŃ NA TERENIE GMINY BRODY**

Wszystkie materiały konieczne do prac projektowych, uzgodnienia, decyzje pozyskuje własnym staraniem Wykonawca. Zamawiający udzieli mu w tym celu stosownych upoważnień. Wykonawca dołączy do projektu oświadczenie, iż jest on wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, normami i wytycznymi oraz, że został wykonany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Kompletny projekt budowlano- wykonawczy przed rozpoczęciem prac budowlanych musi być zaakceptowany i zatwierdzony do realizacji przez Zamawiającego.

1.11.2. Dokumentacja projektowa techniczna budowlano-wykonawcza

Ilości egzemplarzy opracowań projektowych **dla Zamawiającego**: projekt budowlano-wykonawczy wraz z projektami branżowymi 4 egz., pozostałe opracowania projektowe 4 egz.

Zapis elektroniczny całej dokumentacji – płyta CD (2 szt.) odpowiednio w formatach edytowalnych ***.doc**, ***.xls** i ***.dwg** oraz całość w formacie ***.pdf**;

Ponadto Wykonawca sporządzi taką ilość egzemplarzy poszczególnych opracowań projektowych, jaka jest potrzebna do uzyskania wymaganych opinii, uzgodnień i decyzji oraz dla potrzeb wykonawstwa robót.

Projekty muszą uwzględniać stan prawny na dzień rozpoczęcia robót.

Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do projektu budowlano-wykonawczego zestawienie wszystkich opinii i decyzji z datami ich ważności oraz uwagami dotyczącymi realizacji.

Projekt powinien być opracowany na:

- pozyskanych lub sporządzonych przez Wykonawcę aktualnych mapach do celów projektowych,
- na podstawie własnych pomiarów stanowiących podstawę do opracowania dokumentacji, w oparciu o własne badania geologiczne.

Projekt budowlany ma zostać sporządzony w zakresie zgodnym z wymaganiami określonymi Prawem Budowlanym, Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego i innymi uregulowaniami prawnymi.

**PRZEBUDOWA DROGI GMINNEJ
W MIEJSCOWOŚCI DATYŃ NA TERENIE GMINY BRODY**

Projekt wykonawczy wszystkich branż, w tym między innymi: drogowej, sanitarnej (odwodnienie, ewent. usunięcie kolizji z innymi sieciami), elektrycznej i ewentualnie inne jeżeli wystąpią, należy wykonać w zakresie umożliwiającym zrealizowanie inwestycji.

Projekt wykonawczy winien zawierać co najmniej:

- Część opisową:
 - opis techniczny
- Część graficzną:
 - orientacja w skali 1:10 000 lub 1:25 000
 - sytuacja w skali 1:500 lub 1:1000 na aktualnych mapach do celów projektowych
 - profil podłużny w skali 1:500/50 lub 1/1000/100
 - przekroje normalne w skali 1:50
 - szczegóły rozwiązań
 - projekty branżowe (sanitarny, ewentualnie energetyczny, wod-kan itp.)
- Część kosztorysową:
 - przedmiar robót z wyliczeniem ilości (w formie tabel i zestawień).
- Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych obejmujące wszystkie występujące roboty.
- Projekt czasowej organizacji ruchu na czas wykonywania robót.

Do Wykonawcy należy zabezpieczenie ruchu pieszego i pojazdów w rejonie prowadzonych prac na czas trwania robót. Przyjęta technologia robót musi pozwalać na utrzymanie dostępu do posesji, mieszkańcy muszą być na bieżąco informowani o prowadzonych pracach, ich czasie trwania i powstałych utrudnieniach.

Wykonawca wprowadzi oznakowanie na czas prowadzenia robót według, sporządzonego przez siebie i zatwierdzonego przez organ zarządzający ruchem, projektu czasowej organizacji ruchu. Projekt należy sporządzić zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami. Projekt musi

**PRZEBUDOWA DROGI GMINNEJ
W MIEJSCOWOŚCI DATYŃ NA TERENIE GMINY BRODY**

uwzględniać aktualny stan prawny na dzień przekazania dokumentacji Zamawiającemu. Projekt musi zawierać wszystkie konieczne uzgodnienia, opinie i zatwierdzenia wynikające z przepisów oraz inne wskazane przez Zamawiającego. Po zakończeniu robót Wykonawca dokona demontażu oznakowania tymczasowego.

Projekt stałej organizacji ruchu – po opracowaniu projektu budowlanego należy opracować PSOR w ramach ceny ryczałtowej dla całego zadania.

Wykonawca po zakończeniu robót wprowadzi oznakowanie według sporządzonego i zatwierdzonego przez organ zarządzający ruchem, projektu stałej organizacji ruchu. Projekt należy sporządzić zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

Zbiorczy przedmiar robót stałych

Przed przystąpieniem do robót Wykonawca opracuje Zbiorczy Przedmiar Robót Stałych (ZPRS) z podziałem na ilości oraz ceny jednostkowe, których iloczyn będzie stanowił koszt wykonania poszczególnych asortymentów robót. Na podstawie ZPRS Wykonawca będzie rozliczał roboty w okresie odbiorów częściowych jako szacunkowe wykonanie przerobów finansowych w okresach rozliczeniowych. Przy czym ilości przedstawione w ZPRS nie będą stanowiły podstawy do końcowego rozliczenia robót jakim jest **ryczałt za wykonanie całego zadania**.

1.11.3. Materiały do uzyskania zgody na prowadzenie robót budowlanych

Wykonawca, który będzie realizował roboty budowlane będzie musiał przygotować odpowiednie dokumenty formalno - prawne i uzyskać na ich podstawie, w imieniu Zamawiającego zgodę właściwego organu na prowadzenie robót, w oparciu o obowiązujące przepisy, a w szczególności Ustawę z dnia 07.07.1994r. - Prawo budowlane.

Wykonawca ma uzyskać wszystkie wymagane opinie, uzgodnienia i decyzje pozwalające na uzyskanie zgody właściwego organu na prowadzenie robót.

CZĘŚĆ INFORMACYJNA

Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów.

**PRZEBUDOWA DROGI GMINNEJ
W MIEJSCOWOŚCI DATYŃ NA TERENIE GMINY BRODY**

Wykonawca we własnym zakresie pozyska wszelkie niezbędne dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów, a w szczególności: Zgody gestorów sieci na przebudowę kolizji oraz inne dokumenty formalne wymagane przed rozpoczęciem robót np. uzgodnienia konserwatora zabytków, RDOŚ i/lub uzgodnienia z PKS i inne.

Oświadczenie Zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Zamawiający posiada prawo do dysponowania nieruchomościami stanowiącymi teren pasa drogowego drogi gminnej. Pozyskanie dokumentacji formalno - prawnej, prawa do tymczasowego zajęcia terenu dla celów realizacji prac budowlanych, organizacji robót budowlanych i zaplecza Wykonawcy i poniesienie kosztów z tego tytułu, należą do Wykonawcy. W przypadku wyjścia poza istniejący pas drogowy dróg gminnych Wykonawca pozyska wszelkie decyzje i uzgodnienia oraz wszystkie materiały do ich pozyskania, umożliwiające wejście w teren, na własny koszt. Zamawiający po podpisaniu umowy udostępni Wykonawcy oświadczenie stwierdzające prawo do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane drogi gminnej – Gmina wiejska Brody, dz. nr ewid.: 217,226 Obręb 0004 Datyń

3. Przepisy prawne.

Wykaz aktów prawa

Realizacja zamówienia podlega prawu polskiemu. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Przedstawiony wykaz aktów prawnych **ma charakter otwarty, nie stanowi katalogu zamkniętego**. Wykaz aktów prawa nie wyłącza konieczności przestrzegania innych nie wymienionych poniżej przepisów, o ile w trakcie realizacji zamówienia będą one miały zastosowanie. Poniższy wykaz nie wyłącza konieczności przestrzegania przepisów, które wejdą w życie po dniu składania ofert.

Należy wykonywać obowiązki wynikające z norm prawnych warunkujących i określających realizację przedmiotu zamówienia, zgodnie z wymaganiami Zamawiającego. Obowiązujące są najnowsze wersje przepisów:

- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2013r., poz. 260, z późn. zm.);

**PRZEBUDOWA DROGI GMINNEJ
W MIEJSCOWOŚCI DATYŃ NA TERENIE GMINY BRODY**

- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43, poz. 430, z późn zm.);
- U stawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2013r. poz.1409, z późn. zmianami);
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.2012.462);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83, poz. 578, z późn. zm.);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 108, poz. 953, z późn. zm.);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401, z późn. zm.);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126, z późn. zm.);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz. U. Nr 130, poz. 1389, z późn. zm.);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno- użytkowego (Dz. U. 2013, poz. 1129, z późn. zm.);
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 92, poz. 881, z późn. zm.);

**PRZEBUDOWA DROGI GMINNEJ
W MIEJSCOWOŚCI DATYŃ NA TERENIE GMINY BRODY**

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 14 października 2004 r. w sprawie europejskich aprobat technicznych oraz jednostek organizacyjnych upoważnionych do ich wydawania (Dz. U. Nr 237, poz. 2375, z późn. zm.);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 11 sierpnia 2004 r. w sprawie sposobów deklarowania zgodności wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz. U. Nr 198, poz. 2041, z późn. zm.);
- Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2010 r. Nr 193, poz. 1287, z późn. zm.);
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995 r. w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno-kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz. U. Nr 25, poz. 133, z późn. zm.);
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001 r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz. U. Nr 38, poz. 455, z późn. zm.);
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 9 listopada 2011 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (Dz. U. Nr 263, poz. 1572, z późn. zm.);
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2013r., poz. 1232, t.j.);
- Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. – Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. Nr 163, poz. 981, z późn. zm.);
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 23 grudnia 2011 r. w sprawie dokumentacji hydrogeologicznej i dokumentacji geologiczno – inżynierskiej (Dz. U. Nr 291, poz. 1714, z późn. zm.);
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz.U.2012.463)
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. 2013, poz. 627, z późn. zm.);
- Ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. 2013.1205, z późn. zm.);

**PRZEBUDOWA DROGI GMINNEJ
W MIEJSCOWOŚCI DATYŃ NA TERENIE GMINY BRODY**

- Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U.2013.21)
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 27 września 2001 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz.U. Nr 112, poz. 1206, z późn. zm.);
- Ustawa z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. 2012, poz. 1137 z późn.zm.);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. Nr 177, poz.1729, z późn. zm.);
- Rozporządzenie Ministrów Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2002 r. w sprawie znaków i sygnałów drogowych (Dz. U. Nr 170, poz. 1393, z późn. zm.);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. Nr 220, poz. 2181, z późn. zm.);
- Ustawa z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2011 r. Nr 212, poz.1263, z późn. zm.);
- Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013r., poz. 907, z późn. zm.);
- Inne, nie wymienione wyżej akty prawne i przepisy konieczne do zrealizowania inwestycji

Inne posiadane informacje i dokumenty przydatne do zaprojektowania robót budowlanych

- plan orientacyjny w skali 1:25000 (stara dokumentacja)
- koncepcja graficzna przyjętych rozwiązań na podkładzie geodezyjnym dostarczonym przez Zamawiającego w skali 1:500 z oznaczeniami poszczególnych ciągów i zakresami robót. (stara dokumentacja)
- koncepcja rozwiązań konstrukcyjnych – przekroje normalne.
- Zalecenia konserwatorskie z LWKZ