

KOSZTORYS OFERTOWY

Budowa : **Budynki mieszkalne w Stęszewie**

Obiekt : **Budynki mieszkalne**

Adres : 62-060 Stęszew, ul.Poznańska 13, 13a

Roboty demontażowe starych instalacji kotłowni, montaż, wymiana instalacji c.o.

Zamawiający : Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej

Adres : ul.Mosińska 15 , 62-060 Stęszew

Wykonawca :

Adres :

Wartość kosztorysowa robót (bez VAT) : zł

Podatek VAT % : zł

Wartość robót ogółem : zł

Słownie :

NARZUTY I STAWKI KOSZTORYSU

Stawka roboczogodziny R-g : zł / r-g

Narzut kosztów pośrednich Kp : % od Robocizny [Kp_R] + % od Sprzętu [Kp_S]

Narzut zysku Z : % od (R + Kp_R) + % od (M) + % od (S + Kp_S)

Opracował : Data :

Roboty demontażowe starych instalacji kotłowni, montaż, wymiana instalacji c.o.

Budowa : Budynki mieszkalne w Stęszewie

Obiekt : Budynki mieszkalne

Adres : 62-060 Stęszew, ul.Poznańska 13, 13a

WIODĄCE NARZUTY I STAWKI KOSZTORYSU

Stawka roboczogodziny R-g : zł / r-g

Narzut kosztów pośrednich Kp : % od Robocizny [Kp_R] + % od Sprzętu [Kp_S]

Narzut zysku Z : % od (R + Kp_R) + % od (M) + % od (S + Kp_S)

Poziom cen :

TABELA WARTOŚCI ELEMENTÓW SCALONYCH

Lp.	Opis pozycji tabeli	Wartość [zł]
I Roboty demontażowe starych instalacji kotłowni, montaż, wymiana instalacji c.o.		
I.A	Poznańska 13 / m 1,2,3,4,5,6	.....
I.B	Poznańska 13a (jedno mieszkanie w budynku) Uwaga! Ilość poszczególnych elementów inst. c.o. w mieszkaniu przyjęto szacunkowo	.....
Razem : Roboty demontażowe starych instalacji kotłowni, montaż, wymiana instalacji c.o.		.....

Wartość kosztorysowa robót (bez VAT) :

Roboty demontażowe starych instalacji kotłowni, montaż, wymiana instalacji c.o.

Budowa : Budynki mieszkalne w Stęszewie
 Obiekt : Budynki mieszkalne
 Adres : 62-060 Stęszew, ul.Poznańska 13, 13a

PRZEDMIAR INWESTORSKI

Lp.	Kod pozycji / opis pozycji	Liczba / Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
-----	----------------------------	----------------	------	------------------	----------------

I Roboty demontażowe starych instalacji kotłowni, montaż, wymiana instalacji c.o.**I.A Poznańska 13 / m 1,2,3,4,5,6**

1	Wyniesienie kotłów stalopalnych z pomieszczeń na zewnątrz budynku	6,000	kpl	.....	.....
2	Demontaż czopucha stalowego 25x25/1000	6,000	kpl	.....	.....
3	KNR 402-0417-01-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Wyd.ORGBUD W-wa 1988 r.z uwzgl.BI do 9/96] Demontaż zbiornika/bojlera/ o pojemności 140 dm ³	6,000	szt	.....	.....
4	KNR 402-0512-04-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Wyd.ORGBUD W-wa 1988 r.z uwzgl.BI do 9/96] Demontaż zaworu przelotowego, zwrotnego, kurków spustowych o połączeniu gwintowanym, armatury przyłączeniowej	48,000	szt	.....	.....
5	KNR 402-0416-01-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Wyd.ORGBUD W-wa 1988 r.z uwzgl.BI do 9/96] Demontaż naczynia wzbiorczego	6,000	szt	.....	.....
6	KNR 402-0418-07-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Wyd.ORGBUD W-wa 1988 r.z uwzgl.BI do 9/96] Demontaż pompy obiegowej	6,000	szt	.....	.....
7	KNR 402-0609-03-00 WACETOB Warszawa [Wyd.WACETOB W-wa 1997 r.] Demontaż rurociągu miedzianego lutowanego o średnicy zewnętrznej: 22-28 mm	40,000	m	.....	.....
8	KNR 402-0416-01-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Wyd.ORGBUD W-wa 1988 r.z uwzgl.BI do 9/96] Demontaż naczynia wzbiorczego	6,000	szt	.....	.....
9	Zamurowanie otworów w kominie po czopuchach (wycena własna)	6,000	kpl	.....	.....
10	KNR 402-0509-01-00 WACETOB Warszawa [Wyd.WACETOB W-wa 1997 r.] Wymiana zaworu grzejnikowego o średnicy 15 mm	12,000	szt	.....	.....
11	KNR 215-0408-01-06 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Wyd.ORGBUD W-wa 1988 r.z uwzgl. BI do 9/96] Kurki spustowe D 15	12,000	szt	.....	.....
12	Wykonanie wentylacji grawitacyjnej z rur stalowych D 130 w izolacji (wycena własna)	6,000	kpl	.....	.....
13	Zamknięcie układu hydraulicznego instalacji c.o.	6,000	kpl	.....	.....

Roboty demontażowe starych instalacji kotłowni, montaż, wymiana instalacji c.o.

I. Roboty demontażowe starych instalacji kotłowni, montaż, wymiana instalacji c.o.

I.A. Poznańska 13 / m 1,2,3,4,5,6

Lp.	Kod pozycji / opis pozycji	Liczba / Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
14	KNR 215-0411-02-00 WACETOB Warszawa [Wyd.WACETOB W-wa 1998 r.] Filtromagnetyzer D 20 przy kotle	6,000 szt		.....	.....
15	KNR 215-0411-02-00 WACETOB Warszawa [Wyd.WACETOB W-wa 1998 r.] Montaż zaworów o połączeniach gwintowanych, o średnicy: 20 mm - zawory kulowe	12,000 szt		.....	.....
16	KNR 708-0403-02-00 IGM Warszawa [Wyd.IGM W-wa 1995 r.z uwzgl.BI do 6/92] Montaż i dostawa armatury przyłączeniowej	6,000 1 układ		.....	.....
17	KNR 215-0405-05-00 WACETOB Warszawa [Wyd.WACETOB W-wa 1998 r.] Rurociągi c.o.z rur miedzianych o połączeniach lutowanych, mocowane na ścianach w budynkach, przy średnicy zewnętrznej rur: 22 mm - podłączenie instalacji c.o. z kotłem	67,000 m		.....	.....
18	KNR 215-0406-02-10 WACETOB Warszawa [Wyd.WACETOB W-wa 1998 r.] Próby szczelności instalacji centralnego ogrzewania, w budynkach - instalacja c.o.z rur miedz.	67,000 m		.....	.....
19	KNR 215-0113-05-00 WACETOB Warszawa [Wyd.WACETOB W-wa 1998 r.] Rurociągi wodociągowe z rur miedzianych o połączeniach lutowanych, mocowane na ścianach w budynkach mieszkalnych, przy średnicy zewnętrznej rur: 22 mm - podłączenie instalacji wody z kotłem	84,000 m		.....	.....
20	KNR 215-0126-01-10 WACETOB Warszawa [Wyd.WACETOB W-wa 1998 r.] Próba szczelności instalacji wodociągowych w budynkach mieszkalnych, przy średnicy rurociągu: do 65 mm - rurociągi z rur miedzianych	84,000 m		.....	.....
21	KNR 215-0128-01-00 WACETOB Warszawa [Wyd.WACETOB W-wa 1998 r.] Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach: mieszkalnych	84,000 m		.....	.....
22	KNR 000-0307-01-00 INSTAL Warszawa [Wyd.INSTAL W-wa 1996] Płukanie instalacji c.o.	67,000 m		.....	.....
23	KNR 215-0425-01-00 WACETOB Warszawa [Wyd.WACETOB W-wa 1998 r.] Grzejniki stalowe łazienkowe, o wysokości: do 800 mm - drabinka 500x1200	6,000 szt		.....	.....
24	KNR 215-0429-06-00 WACETOB Warszawa [Wyd.WACETOB W-wa 1998 r.] Rury przyłącze do grzejników, z miedzi, o średnicy zewnętrznej: 22 mm	17,000 kpl		.....	.....
25	KNR 215-0412-02-00 WACETOB Warszawa [Wyd.WACETOB W-wa 1998 r.] Montaż zaworów grzejnikowych, o średnicy nominalnej: 15 mm	19,000 szt		.....	.....
26	KNR 031-0208-03-00 IGM Warszawa [Wyd.IGM Warszawa-Olsztyn 2001 r.] Montaż grzejnikowych zaworów powrotnych prostych lub kątowych o średnicy nominalnej : 15 mm	18,000 szt		.....	.....

Roboty demontażowe starych instalacji kotłowni, montaż, wymiana instalacji c.o.I. Roboty demontażowe starych instalacji kotłowni, montaż, wymiana instalacji c.o.
I.A. Poznańska 13 / m 1,2,3,4,5,6

Lp.	Kod pozycji / opis pozycji	Liczba / Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
27	KNR 035-0215-04-00 IGM Warszawa [Wyd.IGM Warszawa-Olsztyn 2002 r.] Głowice termostaticzne z zakresem nastaw 6-28°C	19,000 szt		.....	.....
28	KNR 215-0512-01-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Wyd.ORGBUD W-wa 1988 r.z uwzgl. BI do 9/96] Próba instalacji centralnego ogrzewania na gorąco: z dokonaniem regulacji	19,000 szt		.....	.....
29	KNR 215-0418-07-00 WACETOB Warszawa [Wyd.WACETOB W-wa 1998 r.] Grzejniki stalowe dwupłytowe, o wysokości: 600 - 900 mm i długości do 1600 mm - 22K 600x1200	2,000 szt		.....	.....
30	KNR 215-0418-07-00 WACETOB Warszawa [Wyd.WACETOB W-wa 1998 r.] Grzejniki stalowe dwupłytowe, o wysokości: 600 - 900 mm i długości do 1600 mm - 22K 600x800	4,000 szt		.....	.....
31	KNR 215-0418-05-00 WACETOB Warszawa [Wyd.WACETOB W-wa 1998 r.] Grzejniki stalowe dwupłytowe, o wysokości: 300 - 500 mm i długości do 1600 mm - 22K 500x1000	3,000 szt		.....	.....
32	KNR 215-0418-05-00 WACETOB Warszawa [Wyd.WACETOB W-wa 1998 r.] Grzejniki stalowe dwupłytowe, o wysokości: 300 - 500 mm i długości do 1600 mm - 22K 300x1400	2,000 szt		.....	.....
33	KNR 034-0101-10-00 IGM Warszawa [Wyd.IGM Warszawa-Olsztyn 2002 r.] Izolacja rurociągów otulinami polietylenowymi, jednowarstwowa, przy grubości izolacji 20 mm (N) i średnicy zewnętrznej rurociągu: 12-22 mm	1,180 100 m		.....	.....
34	KNR 708-0101-01-00 IGM Warszawa [Wyd.IGM W-wa 1995 r.z uwzgl.BI do 6/92] Regulator pokojowy (radio)	6,000 1 układ		.....	.....
35	Drobne prace budowlane (przekucia, przejścia) w obrębie mieszkań	1,000 kpl		.....	.....

I.B Poznańska 13a (jedno mieszkanie w budynku)**Uwaga! Ilość poszczególnych elementów inst. c.o. w mieszkaniu przyjęto szacunkowo**

36	Zamurowanie otworów w kominie po czopuchach (wycena własna)	1,000 kpl		.....	.....
37	KNR 215-0408-01-06 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Wyd.ORGBUD W-wa 1988 r.z uwzgl. BI do 9/96] Kurki spustowe D 15	2,000 szt		.....	.....
38	Wykonanie wentylacji grawitacyjnej z rur stalowych D 130 w izolacji (wycena własna)	1,000 kpl		.....	.....
39	Zamknięcie układu hydraulicznego instalacji c.o.	1,000 kpl		.....	.....
40	KNR 215-0411-02-00 WACETOB Warszawa [Wyd.WACETOB W-wa 1998 r.] Filtromagnetyzer D 20 przy kotle	1,000 szt		.....	.....

Roboty demontażowe starych instalacji kotłowni, montaż, wymiana instalacji c.o.

I. Roboty demontażowe starych instalacji kotłowni, montaż, wymiana instalacji c.o.
I.B. Poznańska 13a (jedno mieszkanie w budynku)
Uwaga! Ilość poszczególnych elementów inst. c.o. w mieszkaniu przyjęto szacunkowo

Lp.	Kod pozycji / opis pozycji	Liczba / Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
41	KNR 215-0411-02-00 WACETOB Warszawa [Wyd.WACETOB W-wa 1998 r.] Montaż zaworów o połączeniach gwintowanych, o średnicy: 20 mm - zawory kulowe	2,000 szt		.....	.....
42	KNR 708-0403-02-00 IGM Warszawa [Wyd.IGM W-wa 1995 r.z uwzgl.BI do 6/92] Montaż i dostawa armatury przyłączeniowej	1,000 1 układ		.....	.....
43	KNR 215-0405-05-00 WACETOB Warszawa [Wyd.WACETOB W-wa 1998 r.] Rurociągi c.o.z rur miedzianych o połączeniach lutowanych, mocowane na ścianach w budynkach, przy średnicy zewnętrznej rur: 22 mm - podłączenie instalacji c.o. z kotłem	40,000 m		.....	.....
44	KNR 215-0406-02-10 WACETOB Warszawa [Wyd.WACETOB W-wa 1998 r.] Próby szczelności instalacji centralnego ogrzewania, w budynkach - instalacja c.o.z rur miedz.	40,000 m		.....	.....
45	KNR 215-0113-05-00 WACETOB Warszawa [Wyd.WACETOB W-wa 1998 r.] Rurociągi wodociągowe z rur miedzianych o połączeniach lutowanych, mocowane na ścianach w budynkach mieszkalnych, przy średnicy zewnętrznej rur: 22 mm - podłączenie instalacji wody z kotłem	6,000 m		.....	.....
46	KNR 215-0126-01-10 WACETOB Warszawa [Wyd.WACETOB W-wa 1998 r.] Próba szczelności instalacji wodociągowych w budynkach mieszkalnych, przy średnicy rurociągu: do 65 mm - rurociągi z rur miedzianych	6,000 m		.....	.....
47	KNR 215-0128-01-00 WACETOB Warszawa [Wyd.WACETOB W-wa 1998 r.] Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach: mieszkalnych	6,000 m		.....	.....
48	KNR 000-0307-01-00 INSTAL Warszawa [Wyd.INSTAL W-wa 1996] Płukanie instalacji c.o.	40,000 m		.....	.....
49	KNR 215-0425-01-00 WACETOB Warszawa [Wyd.WACETOB W-wa 1998 r.] Grzejniki stalowe łazienkowe, o wysokości: do 800 mm - drabinka 500x1200	1,000 szt		.....	.....
50	KNR 215-0429-06-00 WACETOB Warszawa [Wyd.WACETOB W-wa 1998 r.] Rury przyłączne do grzejników, z miedzi, o średnicy zewnętrznej: 22 mm	5,000 kpl		.....	.....
51	KNR 215-0412-02-00 WACETOB Warszawa [Wyd.WACETOB W-wa 1998 r.] Montaż zaworów grzejnikowych, o średnicy nominalnej: 15 mm	1,000 szt		.....	.....
52	KNR 031-0208-03-00 IGM Warszawa [Wyd.IGM Warszawa-Olsztyn 2001 r.] Montaż grzejnikowych zaworów powrotnych prostych lub kątowych o średnicy nominalnej : 15 mm	1,000 szt		.....	.....
53	KNR 035-0215-04-00 IGM Warszawa [Wyd.IGM Warszawa-Olsztyn 2002 r.] Głowice termostatyczne z zakresem nastaw 6-28°C	5,000 szt		.....	.....

Roboty demontażowe starych instalacji kotłowni, montaż, wymiana instalacji c.o.

I. Roboty demontażowe starych instalacji kotłowni, montaż, wymiana instalacji c.o.
I.B. Poznańska 13a (jedno mieszkanie w budynku)
Uwaga! Ilość poszczególnych elementów inst. c.o. w mieszkaniu przyjęto szacunkowo

Lp.	Kod pozycji / opis pozycji	Liczba / Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
54	KNR 215-0512-01-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa [Wyd.ORGBUD W-wa 1988 r.z uwzgl. BI do 9/96] Próba instalacji centralnego ogrzewania na gorąco: z dokonaniem regulacji	5,000	szt	.....	.....
55	KNR 215-0418-07-00 WACETOB Warszawa [Wyd.WACETOB W-wa 1998 r.] Grzejniki stalowe dwupłytowe, o wysokości: 600 - 900 mm i długości do 1600 mm - 22KV 600x1000	2,000	szt	.....	.....
56	KNR 215-0418-07-00 WACETOB Warszawa [Wyd.WACETOB W-wa 1998 r.] Grzejniki stalowe dwupłytowe, o wysokości: 600 - 900 mm i długości do 1600 mm - 22KV 600x600	2,000	szt	.....	.....
57	KNR 031-0208-03-00 IGM Warszawa [Wyd.IGM Warszawa-Olsztyn 2001 r.] Montaż podwójnych zaworów podłączeniowych dla grzejnika 22KV	4,000	szt	.....	.....
58	KNR 034-0101-10-00 IGM Warszawa [Wyd.IGM Warszawa-Olsztyn 2002 r.] Izolacja rurociągów otulinami polietylenowymi, jednowarstwowa, przy grubości izolacji 20 mm (N) i średnicy zewnętrznej rurociągu: 12-22 mm	0,460	100 m	.....	.....
59	Drobne prace budowlane (przekucia, przejścia) w obrębie mieszkań	1,000	kpl	.....	.....

Wartość kosztorysowa robót (bez VAT)	
---	--